



MUZNX0245PPG

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor školství, kultury a památkové péče

Obroková 1/12, sídlo nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

SPIS. ZN.: SMUZN/17364/2019/OŠKaPP/Ma
Č. J.: MUZN 3732/2020
POVĚŘENÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Alena Krivánková
TEL.: 515 216 431
FAX.: 515 216 432
E-MAIL: alena.krivankova@muznojmo.cz
MOB.: 739 389 009

Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo		
Datum		24. 01. 2020
Č.j.	Počet příloh:	Vyřizeno:
490		

DATUM: 23.1.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 35/2020

Městský úřad Znojmo – odbor školství, kultury a památkové péče (OŠKaPP), jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), v platném znění, vydává na základě žádosti, kterou dne 13.8.2019 podalo Město Znojmo, IČO 00293881, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2, které zastupuje Správa nemovitostí města Znojma Bc. Marek Vodák, IČO 00839060, Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo 2, a předložené dokumentace: *TECHNICKÁ ZPRÁVA, Rekonstrukce rozvodů vodovodu, zadávací dokumentace, vnitřní vodovod, zpracovatel AQUAPROJEKT CZ, termín zpracování 1/2016 (doplněno 7.10.2019)*, ve věci nemovitosti ve vlastnictví: Město Znojmo, IČO 00293881, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2, **podle § 14 odst. 1** zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, toto

závazné stanovisko:

Provedení výměny stávajících rozvodů vody v nemovitosti **Masarykovo náměstí 328/6, Znojmo**, na pozemku parc. č. 398/1 v katastrálním území Znojmo-město, nemovité kulturní památky městský dům, evidované v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 26115/7-6944, dle předložené doplněné výše uvedené dokumentace, se podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, považuje z hlediska státní památkové péče za přípustné, za podmínky, že vyměňované rozvody budou vedeny ve stávajících trasách, které budou před zahájením výměny vyznačeny.

Odůvodnění:

Toto závazné stanovisko je vydáváno na základě žádosti ze dne 13.8.2019. Podání učinil vlastník nemovitosti Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2.

Součástí podání byla výše uvedená projektová dokumentace.

OŠKaPP si opatřil výpis z katastru nemovitostí.

Účelem zákona o státní památkové péči je chránit kulturní památky jako nedílnou součást kulturního dědictví, svědectví dějin, významného činitele životního prostředí a nenahraditelné bohatství státu. Zabezpečit zachování, ochranu, zpřístupňování a vhodné společenské uplatnění kulturních památek.

Jde o renesanční dům ze sklonku 16. století s mázhaussem. Vznikl rozšířením a pronikavou přestavbou středověké zástavby, kterou dodnes dokládají obě dvorní křídla.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska si OŠKaPP v souladu s § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči vyžádal písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, kterou je pro územní obvod Znojmo

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně (NPÚ). Vyjádření obdržel dne 23.10.2019 (č. j. NPU-371/79649/2019/OPP, PhDr. Jan Kozdas) pod č. j. MUZN 120953/2019.

Ze skutečností uvedených ve vyjádření NPÚ vyplývá, že předložený záměr lze realizovat za stanovené podmínky.

Budou-li rozvody vedeny ve stávajících trasách, nedojde k narušení původních omítek a výmaleb, kde lze předpokládat malířskou výzdobu.

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci, v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., již od doby přípravy stavby povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu (Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, sekretariat@arub.cz) a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provést záchranný archeologický výzkum.

Do tohoto ustanovení jsou promítnuty závazky vyplývající z přijetí Úmluvy o ochraně architektonického dědictví (článek 3 odst. i) pís. a) zabránit odstraňování součástí archeologického dědictví a v článku 5 odst. ii) písmeno b) zajistit dostatečný čas a prostředky k provedení řádného vědeckého bádání na nalezišti a publikaci jeho závěrů). V souladu se zákonem učiněné oznámení o provádění prací na území s archeologickými nálezy umožní oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu (viz Stanovisko MK ČR, památkové inspekce č.j. MK 53049/2014 PI ze dne 13. října 2014).

Povinnost investorů a vlastníků nemovitostí ve vztahu k archeologickým výzkumům a jejich průběh jsou upraveny ve výše uvedeném ustanovení § 22 zákona o státní památkové péči a není možné do tohoto procesu zasahovat prostřednictvím stanovení podmínek ve výroku tohoto závazného stanoviska (viz rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru regionálního rozvoje ze dne 15.12.2014, Sp. zn.: S-JMK 121593/2014 ORR).

OŠKaPP upozorňuje na ustanovení § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. V souladu s tímto ustanovením, dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k nález.

OŠKaPP bude v průběhu realizace prací provádět dozor v souladu s § 29 odst. 2 pís. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v rámci kontrolních dnů na stavbě, na které ho bude vlastník zvat.

Vzhledem k tomu, že nejsou stanoveny žádné podmínky, které je povinen zastoupený sám osobně vykonat, je doručováno toto závazné stanovisko v souladu s § 34 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, pouze zástupci.

Závazné stanovisko je vydáváno v souladu s vyjádřením Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně.

Poučení:

Toto závazné stanovisko je úkonem učiněným na základě zákona o státní památkové péči a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu příslušného rozhodnout ve věci samé, pro které je toto závazné stanovisko podkladem vyhotoveným dotčeným orgánem.

Nezákonně závazné stanovisko vydané pro účely řízení podle stavebního zákona lze zrušit nebo změnit příslušným nadřízeným správním orgánem správního orgánu, který závazné stanovisko vydal, tj. krajským úřadem, a to pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Alena Křivánková
vedoucí oddělení památkové péče

Obdrží:

Bc. Marek Vondrák, ředitel Správy nemovitostí Města Znojma, Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo 2

Zasílá se na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno

