



Město Bruntál

Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál
IČ: 00295892 / DIČ: CZ00295892
Ing. Petr Rys, MBA, starosta města
Telefon: +420 554 706 111, Email: posta@mubruntal.cz
ID datové schránky: c9vbr2k
Web: <http://www.mubruntal.cz>
Komerční banka a.s., 190000525771/0100

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 01

Zadavatel tímto poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace, a to v souladu s ustanoveními § 54 odst. 5 a § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“).

Vysvětlení zadávací dokumentace se týká zadávacího řízení pod názvem „**Přístavba saunové zóny k Wellness centru Bruntál včetně výukového bazénu**“.

O vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádali dodavatelé. Zadavatel v souladu se Zákonem uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti bez identifikace těchto dodavatelů. Přesná znění jednotlivých dotazů jsou uvedena níže v textu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace a jsou označeny podle pořadí dotazů, tak jak byly zadavateli doručeny.

Poskytnutím tohoto vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel nemění, ale pouze upřesňuje zadávací podmínky, a proto neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně souvisejících dokumentů bude uveřejněno na profilu zadavatele, a to pod webovým odkazem: <http://profily.proebiz.com/profile/00295892>.

Dotaz č. 1:

V příloze č. 04 zadávací dokumentace – Smlouvě na zhotovení architektonické studie, zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru (závazném dokumentu), v článku 12 „Předmět plnění“, odst. 1 b) se uvádí, že v rámci výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby zabezpečí příkazník výkon dané funkce, ovšem není z toho patrné, co se týká počtu návštěv či časové náročnosti. Vzhledem ke skutečnosti, že to může mít dopad na cenu, která je hodnotícím kritériem, žádáme, tímto, aby zadavatel blíže specifikoval počet maximálních hodin pro výkon dané funkce, případně stanovil počet návštěv na stavbě.

Vyjádření k dotazu č. 1:

Rozsah činností Koordinátora BOZP při přípravě stavby je dán Smlouvou (Příloha ZD č. 4) čl. XII odst. 1 b) a odst. 3 a) - f), Zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a příslušných prováděcích předpisů, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Činnost Koordinátora BOZP při přípravě stavby se provádí od zahájení prací na zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení do jejího předání zadavateli stavby. Doba plnění, kterou Koordinátor BOZP při přípravě stavby stráví nad zpracováním požadovaných dokumentů, souvisí s jeho odbornými znalostmi a dovednostmi.

Dotaz č. 2:

V příloze č. 04 zadávací dokumentace – Smlouvě na zhotovení architektonické studie, zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru (závazném dokumentu), v článku 12 „Předmět plnění“, odst. 1 c) se uvádí, že v rámci výkonu funkce autorského dozoru po celou dobu realizace stavby zabezpečí příkazník výkon dané funkce, ovšem není z toho patrné, co se týká počtu návštěv či časové náročnosti. Vzhledem ke skutečnosti, že to může mít dopad na cenu, která je hodnotícím kritériem, žádáme, tímto, aby zadavatel blíže specifikoval počet maximálních hodin pro výkon dané funkce, případně stanovil počet návštěv na místě.

Vyjádření k dotazu č. 2:

Rozsah činností Autorského dozoru je dán Smlouvou (Příloha ZD č. 4) čl. XII odst. 1 c) a odst. 4 a) - l) a lhůta plnění je po celou dobu realizace stavby dle bodu 12. e) Zadávací dokumentace – „Doba a místo plnění zadávacího řízení“. Četnost konzultací s autorem projektu se přímo odvíjí od kvality zpracované projektové dokumentace.

Dotaz č. 3:

Chápe účastník zadávacího řízení správně, že dle Zadávací dokumentace, bodu č. 19. – „Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem“ postačí do nabídky předložit prostých kopií dokladů, jelikož v běžné praxi se setkáváme s tím, že do nabídky uchazeč předkládá pouze kopie dokladů a v případě výběru nabídky zadavatelem předloží dodavatel originály dokladů? (v elektronické podobě).

Vyjádření k dotazu č. 3:

Dle zadávací dokumentace, bodu č. 26 – „Předložení dokladů v souladu s § 45 odst. 1 a 4“ zadavatel stanovuje, že „Pokud Zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá podle § 45 odst. 1 Zákona dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li Zákon jinak.“

V zadávací dokumentaci, bodě č. 41 – „Výběr dodavatele v souladu s § 122 odst. 3 Zákona, § 48 odst. 9 Zákona a 105 odst. 3 Zákona“ zadavatel uvádí, že „Vybraný dodavatel předloží na základě výzvy zadavatele dle § 122 odst. 3 Zákona originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již zadavatel nemá k dispozici.“

Dotaz č. 4:

V zadávací dokumentaci zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení před uzavřením smlouvy podepsal prohlášení o uzavření licenční smlouvy, které je přílohou zadávací dokumentace. Chápe uchazeč tedy správně, že nemusí být toto prohlášení součástí nabídky do zadávacího řízení?

Vyjádření k dotazu č. 4:

Prohlášení o uzavření licenční smlouvy nemusí být součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.

Prohlášení o uzavření licenční smlouvy bude zadavateli před podpisem smlouvy předkládat účastník zadávacího řízení, který bude vybraným dodavatelem.

Dle bodu č. 42. Zadávací dokumentace – „Bližší podmínky pro součinnost před uzavřením smlouvy v souladu s § 104 písm. e) Zákona“ zadavatel stanovuje (v souladu s § 104 písm. e) Zákona) níže uvedené bližší podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy:

- Účastník ZŘ je povinen před uzavřením smlouvy podepsat prohlášení o uzavření licenční smlouvy, které je přílohou této zadávací dokumentace, viz. Příloha č. 6 – Prohlášení o uzavření licenční smlouvy (závazný dokument).

Dotaz č. 5:

Jako vážný uchazeč o veřejnou zakázku jsme kontaktovali zhotovitele projektové dokumentace stávajícího Wellness centra v Bruntále, ovšem z jeho vyjádření nevyplývá, zda nám licenci poskytne a za jakých podmínek. Jsme toho názoru, že zajištění licenčních práv mělo být k tíži zadavatele. Uchazeč může být znevýhodněn, případně nebude schopen podat nabídku, pokud je její podání podmíněno udělením licence ze strany bývalého generálního dodavatele.

Vyjádření k dotazu č. 5:

Z informací, které má zadavatel k dispozici, vyplývá, že autor stávajícího Wellness centra Bruntál je připraven uzavřít licenční smlouvu za stejných podmínek s každým, kdo o to požádá. Tato informace byla aktuálně ověřena a potvrzena. Náklady za zajištění licenčních práv hradí v konečné fázi zadavatel, protože se předpokládá jejich zahrnutí do nabídky uchazeče.

Zadavatel postupuje v otázce licenčních práv v souladu s autorským zákonem, občanským zákoníkem a Stanoviskem České komory architektů k licenčním ujednáním ve smlouvách o dílo.

Dotaz č. 6:

Bude k dispozici původní projektová dokumentace také v digitální formě DWG?

Vyjádření k dotazu č. 6:

Vybranému uchazeči bude k dispozici Dokumentace skutečného provedení stavby, v tištěné podobě a Dokumentace pro stavební povolení včetně dokumentace pro provedení stavby, v elektronické podobě (formát DWG, PDF), v rámci stavby „Rekonstrukce a přístavba krytého plaveckého bazénu“.

V Bruntále, dne 09.07.2020

ČESKÝ PROJEKT – poradenství, s.r.o., Ing. Alexandra Klusák Snopková
Osoba smluvně pověřené zastoupením zadavatele podle § 43 Zákona