

SMLOUVA O DÍLO
č. SMLD/2020/0144/OSPŘ
A
OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO REALIZACI AKCE

„Sad Rychlov u Bystřice pod Hostýnem“

*Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj
v rámci Operačního programu Životní prostředí*



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
jednající:
ve věcech technických:

Město Bystřice pod Hostýnem

Masarykovo náměstí 137
768 61 Bystřice pod Hostýnem
00287113
CZ00287113
Komerční banka, a. s., číslo účtu
starosta Mgr. Zdeněk Pánek
Ing. Táňa Holcová, referent odboru životního prostředí
Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem,

MVDr. Hana Hynčicová, vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem,

(dále jako objednatel)

Zhotovitel:

se sídlem
zapsaný v Obchodním rejstříku:
IČ:
DIČ:
zástupce ve věcech smluvních:
telefon, e-mail:
zástupce ve věcech technických:
telefon, e-mail:
bankovní spojení:
číslo účtu:

ZÁBOJNÍK-contractors, s.r.o.

Jeřabinová 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Krajský soud Brno, oddíl C, vložka 40672

26258692

CZ26258692

Ing. Vítězslav Zábojník, jednatel

Ing. Vítězslav Zábojník

Komerční banka a.s.

(dále jako zhotovitel)

Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednánu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

II. PŘEDMĚT DÍLA

- II.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele řádně a včas dílo spočívající v realizaci akce „Sad Rychlov u Bystřice pod Hostýnem“ – tj. revitalizaci extenzivního sadu v místní části města Bystřice pod Hostýnem – Rychlov. Předmět plnění je podrobně vymezen pro zhotovitele v závazné projektové dokumentaci s názvem „Sad Rychlov u Bystřice pod Hostýnem“ vypracované společností ARVITA P spol. s r. o., Příčná 1541, 765 02 Otrokovice (prosinec 2018), jejíž součástí jsou technické specifikace a výkazy výměr požadovaných služeb (dále jen „projektová dokumentace“). Součástí díla je tedy i rozvojová péče po dobu 3 let od ukončení realizace výsadeb. Předmětem díla jsou dále i veškeré práce obsažené v cenové nabídce – položkovém rozpočtu zhotovitele ze dne 3.7.2020 podané v rámci veřejné zakázky „Sad Rychlov u Bystřice pod Hostýnem“ (dále jen veřejná zakázka) a v návaznosti na projektovou a zadávací dokumentaci veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jsou v textové či výkresové části (dále jen „dílo“).

Podrobně je obsah předmětu díla specifikován výkazem výměr předloženým objednateli zhotovitelem v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku. Tento rozpočet je součástí této smlouvy jako příloha č.1.

- II.2. Činnostmi, které musí zhotovitel zajistit na svůj náklad a nebezpečí a které jsou součástí díla, se rozumí rovněž i:
- dočasné a bezpečné uložení materiálu vzniklého ořezem na lokalitě takovým způsobem, aby nebránilo pohybu motorových vozidel ani chodců.
- II.3 Ořezané větve a kmeny o průměru nad 10 cm budou nařezány na délku 1 m a budou uloženy na úložiště stanovené objednatelem a protokolárně předány objednateli.
- II.4 Větve o průměru do 10 cm budou naštěpkovány a štěpka bude odvezena zhotovitelem na mezideponii, odkud bude postupně objednatelem používána v rámci údržby zeleně města Bystřice pod Hostýnem.
- II.5. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány Standardy péče o přírodu a krajinu: Řez stromů (SPPK A02 002:2015), Výsadba stromů (SPPK A02 001:2013), Péče o funkční výsadby ovocných dřevin (SPPK C02 005:2016), Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině – SPPK C02 003:2016, Krajinné trávníky SPPK C02 007:2018, Rozhodnutí Krajského úřadu Zlínského kraje k projektu Sad Rychlov u Bystřice pod Hostýnem (vydal: Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. KUZL 14603/2019 dne 15.04.2019), Rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucí mimo les (vydal: Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor životního prostředí, č.j. MUBPH 24709/2019 dne 21.10.2019), Projektová dokumentace „Sad Rychlov u Bystřice pod Hostýnem“, zpracovaná společností ARVITA P spol. s r. o., Příčná 1541, 765 02 Otrokovice (A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C. Výkresová část, D.1. Fotodokumentace a vizualizace, D.2. Inventarizace dřevin, D.3. Harmonogram výsadeb, D.4. Tabulky biologického hodnocení, D.5. Orientační entomologický průzkum sadu v Rychlově, D.6. Ornitologický a chiropterologický průzkum lokality, D.7. Výkaz výměr).

Současně budou veškeré technologické postupy při výsadbových pracích a při výchovné péči o založené výsadby prováděny v souladu s následujícími normami – ČSN DIN 83 9011, ČSN DIN 83 9021, ČSN DIN 83 9031, ČSN DIN 83 9041, ČSN DIN 83 9051, ČSN DIN 83 9061, ČSN DIN 46 4901, ČSN DIN 46 4902, ČSN 46 49021.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Zhotovitel prohlašuje, že se s převzatými podklady jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle těchto podkladů provést tak, aby sloužilo svému účelu.

- II.6. Objednatel může po zhotoviteli požadovat změny (rozšíření i snížení) v rozsahu provádění díla. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo snížení rozsahu předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen vyplývajících z cenové hladiny cen v položkovém rozpočtu, a předložit tento soupis objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení. Teprve po uzavření písemného dodatku smlouvy předem schváleného příslušným orgánem objednatele má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.
- II.7. Objednatel se zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků k termínu předání převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.
- II.8. Dílo je realizováno v rámci projektu „Sad Rychlov u Bystřice pod Hostýnem“, registrační číslo projektu: CZ.05.4.27/0.0/0.0/19_131/0010700, (dále jen „projekt“), u kterého se předpokládá spolufinancování Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“), dle pravidel Operačního programu Životní prostředí (Programový dokument, Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014 - 2020, Směrnice MŽP, vše v platném znění).

III. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

- III.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla od **23.11.2020**.
- III.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně zhotovit a takto zhotovené předat objednateli nejpozději do **30.04.2024**. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
- III.3. Zhotovitel se zavazuje, že práce budou prováděné v souladu s tímto časovým harmonogramem, který zpřesňuje doporučující harmonogram projektové dokumentace „Sad Rychlov u Bystřice pod Hostýnem“:

| 1.1 Příprava stanoviště | |
|--|--|
| 1.1.1 Odstranění nevhodných dřevin bez odstranění pařezů | od 23.11.2020 do 28.02.2021 |
| 1.1.2 Ošetření stávajících dřevin, včetně likvidace odpadu | od 23.11.2020 do 30.04.2021 |
| 1.2 Výsadba | |
| 1.2.1 Výsadba ovocných vysokokmenů rozvětvených | jaro 2021, nejpozději do 30.04.2021 (do narašení pupenů) |
| 1.2.2 Výsadba stromů – ok 8 – 10 | jaro 2021, nejpozději do 30.04.2021 |



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

| | |
|---|-----------------------------|
| | (do narašení pupenů) |
| 1.3 Obnova a založení lučního trávníku | |
| 1.3.1 Odstranění ruderalního porostu | od 23.11.2020 do 31.03.2021 |
| 1.3.2 Dosev, úprava narušeného lučního trávníku | od 01.04.2021 do 31.05.2021 |
| 1.3.3 Založení lučního trávníku | od 01.04.2021 do 31.05.2021 |
| 2. Doplnkové aktivity | |
| 2.1 Suchá skládaná zídka | nejpozději do 31.05.2021 |
| 2.2 Úkryty z kmenů - broukoviště | nejpozději do 31.05.2021 |
| 1.4 Následná péče | |
| 1.4.1 Následná péče 1. rok po výsadbě | 01.05.2021 – 30.04.2022 |
| 1.4.2 Následná péče 2. rok po výsadbě | 01.05.2022 – 30.04.2023 |
| 1.4.3 Následná péče 3. rok po výsadbě | 01.05.2023 – 30.04.2024 |

- III.4. Akce Sad Rychlov u Bystřice pod Hostýnem bude realizována v místní části města Bystřice pod Hostýnem – Rychlov, a to na těchto parcelách či jejich částech: parc. č. 941/1, 940/2, 940/1, 53 a 951/6 k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem, ve vlastnictví města Bystřice pod Hostýnem. (Parcela č. 951/6 k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem vznikla nově sloučením parcel č. 942/1, 947/1, 947/2, 947/5, 949/1, 951/6, 951/25, 955/5 a 955/6 k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem. Z tohoto důvodu jsou ve zpracované projektové dokumentaci uvedeny ještě parc. č. 947/2 a 942/1 k.ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem, nikoliv 951/6 k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem). Přesná poloha předmětného sadu je zaznamenána ve výkresové části C projektové dokumentace, kterou obdržel zhotovitel ve smyslu čl. II.5.

IV. CENA DÍLA

- IV.1 Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu, který tvoří (jako příloha č. 1) nedílnou součást této smlouvy.

Celková cena díla činí:

Bez DPH 589 558,80 Kč

DPH 21% 123 807,35 Kč

včetně DPH 713 366,15 Kč (slovy sedm set třináct tisíc tři sta šedesát šest korun českých patnáct haléřů)



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

- IV.2. Součástí ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Zhotovitel zodpovídá za správnost a úplnost položkového rozpočtu. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky naceněného položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- IV.3. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- IV.4. Změna sjednané ceny je možná, pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- V.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- V.2. Smluvní strany se dohodly na hrazení cen za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů, které budou vystavovány v návaznosti na harmonogram prací uvedený v článku III.3 dle skutečně provedených prací s využitím objednatel schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených prací s využitím cenových údajů položkového rozpočtu pro ocenění dokončených částí díla.
- V.3. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací a zjišťovací protokol k odsouhlasení nejméně 10 dnů před koncem termínu pro dílčí plnění (viz termíny plnění uvedené v čl. III.3 této smlouvy). Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu do 3 pracovních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených arboristických a zahradnických prací a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis arboristických prací a zjišťovací protokol s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis provedených prací a zjišťovací protokol objednateli do 3 pracovních dnů od jejich vrácení objednatel k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených arboristických prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat práce dle harmonogramu prací (čl. III.3.), u kterých nedošlo k rozporu.
- V.4. Daňový doklad je zhotovitel povinen vystavit ve třech stejnopisech, po schválení příslušného zjišťovacího protokolu objednatel, a to nejpozději do 15. dne fakturačního měsíce. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů se splatností 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli. Mimo tyto údaje je povinen ve faktuře uvést dále číslo smlouvy objednatel, název akce "**Sad Rychlov u Bystřice pod Hostýnem**", registrační číslo projektu **CZ.05.4.27/0.0/0.0/19_131/0010700** a číslo účtu zhotovitel. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad – nová lhůta



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

Součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

VI. PRACOVNÍ DENÍK

- VI.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracovního prostoru o pracích, které provádí, pracovní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od položkového rozpočtu apod. Povinnost vést pracovní deník končí předáním a převzetím díla.
- VI.2. Veškeré listy pracovního deníku musí být očíslovány.
- VI.3. Zápisy do pracovního deníku čitelně zapisuje smluvní zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zástupců zhotovitele může do pracovního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický/autorský dozor, případně jím pověřený zástupce, nebo příslušné orgány státní správy.
- VI.4. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem těchto záznamů, vyznačí námitky svým zápisem do pracovního deníku.
- VI.5. Zápisy v pracovním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

VII. PRACOVNÍ PROSTOR

Pracovním prostorem se rozumí předmětný sad, který je umístěn na těchto parcelách či jejich částech: parc. č. 941/1, 940/2, 940/1, 53 a 951/6 k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem. Pracovní prostor je vymezen v projektové dokumentaci „Sad Rychlov u Bystřice pod Hostýnem“ ve výkresové části C.

- VII.1. Objednatel předá zhotoviteli pracovní prostor nejpozději do 7 dnů po podpisu smlouvy smluvními stranami.
- VII.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí pracovního prostoru s rozmístěním a trasou případných nadzemních i podzemních vedení a postupovat tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. V případě poškození předaných sítí je nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za toto poškození, zejm. je povinen na vlastní náklady provést jejich opravu a uhradit veškeré škody způsobené tímto poškozením.
- VII.3. Zhotovitel je povinen udržovat v pracovním prostoru pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Odstraňování odpadů bude zhotovitelem dokladováno.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

- VII.4. Zhotovitel odpovídá v rozsahu vyplývajícím z předmětu díla za provoz v pracovním prostoru, zejména za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v pracovním prostoru, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a bezpečnost silničního provozu v pracovním prostoru.
- VII.5. Zhotovitel je povinen odstranit technická zařízení pracovního prostoru a vyklidit pracovní prostor nejpozději do 3 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Nevyklidí-li zhotovitel pracovní prostor ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení pracovního prostoru třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- VII.6. Zhotovitel je dále v pracovním prostoru povinen postupovat v souladu s ustanovením čl. II.2., této smlouvy.
- VII.7. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů BOZP u všech osob, které se budou podílet na realizaci díla. Zajistí poučení, školení osob, ochranné pomůcky, bezpečnostní prvky pro práci ve výškách apod.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- VIII.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- VIII.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat: projektovou dokumentaci „Sad Rychlov u Bystřice pod Hostýnem“ vypracovanou společností ARVITA P spol. s r. o., Příčná 1541, 765 02 Otrokovice (prosinec 2018), Standard Řez stromů (SPPK A02 002:2015), Standard Výsadba stromů (SPPK A02 001:2013), Standard Péče o funkční výsadby ovocných dřevin (SPPK C02 005:2016), Standard Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině (SPPK C02 003:2016), Standard Krajinné trávníky (SPPK C02 007:2018), Rozhodnutí Krajského úřadu Zlínského kraje k projektu Sad Rychlov u Bystřice pod Hostýnem (vydal: Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. KUZL 14603/2019 dne 15.04.2019), Rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucí mimo les (vydal: Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor životního prostředí, č.j. MUBPH 24709/2019 dne 21.10.2019). Současně budou veškeré technologické postupy při výsadbových pracích a při výchovné péči o založené výsadby prováděny v souladu s následujícími normami – ČSN DIN 83 9011, ČSN DIN 83 9021, ČSN DIN 83 9031, ČSN DIN 83 9041, ČSN DIN 83 9051, ČSN DIN 83 9061, ČSN DIN 46 4901, ČSN DIN 46 4902.
- VIII.3. Zhotovitel zodpovídá za platnou certifikaci použitých materiálů.
- VIII.4. Zhotovitel zodpovídá, že řez/ošetření bude provádět kvalifikovaná k této činnosti odborně způsobilá osoba s doporučenou kvalifikací ČCA (Český certifikovaný arborista), nebo ETW (Evropský arborista) nebo s certifikací ISA.
- VIII.5. Pracovní doba, po kterou je možné v jednotlivé dny vykonávat práce spojené s realizací zakázky, je stanovena pro zhotovitele následovně: pondělí až pátek od 7:00 do 18:00, v sobotu od 7:00 do 13:00, práce nebudou prováděny v neděli a ve dnech státních svátků.
- VIII.6. Zhotovitel se zavazuje před podpisem smlouvy předložit kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku 2 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla, až do doby jeho protokolárního předání a převzetí.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

- VIII.7. Zhotovitel se zavazuje provést úklid veškeré vzniklé dřevní hmoty ve lhůtě do 10 kalendářních dnů od realizace prací v dané lokalitě (naložení s dřevní hmotou stanoveno v článku II.3. a II.4. této smlouvy – a úklid bude proveden i v případě přerušení prací na dobu delší než 5 pracovních dnů. Výjimku tvoří pouze kmeny, které budou na lokalitě ponechány na tvorbu broukoviště).
- VIII.8. Změny rozsahu prací či materiálu je povinen zhotovitel zapisovat do vedeného pracovního deníku.
- VIII.9. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli konání kontrolního dne písemně nebo osobně odpovědnému zástupci zhotovitele a nejméně pět dnů před jeho konáním. Odpovědný zástupce zhotovitele je povinen se účastnit kontrolních dnů. Ke kontrolnímu dni může objednatel přizvat další účastníky (např. autorský dozor – zástupce společnosti ARVITA P, s. r. o., nebo technický dozor). Z kontrolního dne bude proveden zápis (zajistí objednatel).
Objednatel může za účelem plnění ustanovení této smlouvy o dílo provádět také namátkové kontroly po celou dobu provádění prací, zhotovitel je povinen při nich předložit na požádání kontrolním pracovníkům požadované doklady. Kontrolní pracovníci mohou při kontrole klást v souladu s touto smlouvou další požadavky. Kontrolní pracovník může o provedené kontrole vyhotovit zápis.
- VIII.10. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědnými zástupci objednatele.
- VIII.11. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- VIII.12. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA

- IX.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo (jeho dílčí část) připraveno k odevzdání. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 5 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
- IX.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k přejímacímu řízení potřebné doklady, především:
- pracovní deník
- IX.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol, ve kterém se mimo jiné uvede: označení díla (Sad Rychlov u Bystřice pod Hostýnem), označení objednatele a zhotovitele díla, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, registrační číslo projektu (CZ.05.4.27/0.0/0.0/19_131/0010700) v případě podpory akce z Operačního programu



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Životní prostředí, zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, termín vyklizení pracovního prostoru, datum ukončení záruky na dílo. Součástí protokolu o předání a převzetí díla jsou atesty materiálů, pokud byly použity (viz čl. VIII.3).

Pokud objednatel odmítá dílo převzít je povinen uvést do protokolu svoje důvody.

Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

- IX.4. Dílo je považováno za ukončené (a tím zhotovitel splní svůj závazek dílo provést) dnem písemného převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- IX.5. Objednatel je vlastníkem díla. Veškeré zařízení, materiál, apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla, jsou ve vlastnictví zhotovitele.
- IX.6. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla po dobu provádění díla, a to až do doby jeho řádného předání objednateli.

X. ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- X.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku na jakost v délce 36 měsíců ode dne řádného předání díla (díličního plnění) objednateli. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- X.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány.
- X.3. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.
- X.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 h po obdržení reklamace (oznámení).

XI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- XI.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

XII. SMLUVNÍ POKUTY

- XII.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla delším než 15 dnů, je povinen zaplatit objednateli navíc další smluvní pokutu ve výši dalších 0,05% z ceny díla za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení s předáním díla. Prodlení zhotovitele s předáním díla delší jak 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- XII.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s vyklizením pracovního prostoru v termínu dle čl. VII.5 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, i započatý den prodlení.
- XII.3. Pokud zhotovitel nenastoupí ve lhůtě dle čl. X.3. smlouvy odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a každý den prodlení. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která je havárií (viz čl. X.4. smlouvy), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tedy 2.000 Kč za každou takovou vadu a každý den prodlení.
- XII.4. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- XII.5. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- XII.6. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování. Stejná splatnost se vztahuje i na případnou úhradu úroku z prodlení objednatel zhotoviteli.
- XII.7. Zaplacením smluvní pokuty dle některého z předchozích ustanovení této smlouvy není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu vzniklé škody zhotovitelem. Objednatel je oprávněn domáhat se i náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

XIII. ZMĚNY SMLOUVY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- XIII.1. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Dodatky budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- XIII.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
- XIII.3. Při podstatném porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména nedodržení termínu předání díla ze strany zhotovitele (viz čl. XII.1), nedodržení harmonogramu prováděných prací podle čl. III.3, plnění díla v rozporu s čl. VIII.2, porušování stanovené pracovní doby



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

a opakovaná neúčast zhotovitele na stanoveném kontrolním dnu podle článku VIII.9. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.

- XIII.4. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- XIII.5. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- XIII.6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“.
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 5 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení "
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.
- XIII.7. Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do okamžiku odstoupení od smlouvy realizoval.
- XIII.8. Objednateli byla na realizaci akce přislíbena dotace z Operačního programu Životní prostředí. V případě, že objednatel tuto dotaci nezíská, vyhrazuje si právo kdykoliv (před i v průběhu akce) odstoupit od smlouvy, případně právo upravit rozsah prací. Odstoupení objednatele z tohoto důvodu nezakládá právo zhotovitele na uplatnění jakékoli smluvní či zákonné sankce či náhrady škody. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou po dobu 10 let od finančního ukončení díla, nejméně však do roku 2034. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva životního prostředí, Státního fondu životního prostředí, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s dílem, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené realizací projektu.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XIV.1. Tato smlouva je zhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- XIV.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Doložka dle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích

*Uzavřít tuto smlouvu rozhodla Rada města Bystřice pod Hostýnem dne 20.07.2020,
č. usnesení: 02/18/2020.*

V Bystřici pod Hostýnem, dne 22.07.2020

V Bystřici pod Hostýnem, dne 27.07.2020

.....

Mgr. Zdeněk Pánek
starosta

.....

Ing. Vítězslav Zábojník
jednatel



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí