

# TECHNICKÁ ZPRÁVA (TECHNICKÉ SPECIFIKACE)

## OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI

1. ÚČEL OBJEKTU, FUNKČNÍ NÁPLŇ, KAPACITNÍ ÚDAJE .....	2
2. ARCHITEKTONICKÉ A VÝTVARNÉ ŘEŠENÍ OBJEKTU .....	2
3. MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ .....	2
4. DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ .....	2
5. PROVOZNÍ ŘEŠENÍ .....	2
6. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	2
7. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY .....	2
8. STAVEBNÍ FYZIKA - TEPELNÁ TECHNIKA .....	4
9. OSVĚTLENÍ .....	4
10. OSLUNĚNÍ .....	4
11. AKUSTIKA / HLUK .....	4
12. VIBRACE - POPIS ŘEŠENÍ .....	4
13. VÝPIS POUŽITÝCH NOREM .....	4

Projektová dokumentace řeší přestavbu stávajících nevyužitých umývárén na odbornou učebnu. Budou odstraněny stávající sprchy, umyvadla, podlaha, obklady stěn, elektrické zásobníkové ohřivače, svítidla, dvojice dveří do šaten, polepy v oknech.

Budou zřízeny nové dveře z chodby, je navržena nová podlaha s PVC povrchem, budou provedeny nové štukové omítky, včetně stěn a stropu, bude upravena elektroinstalace včetně osvětlení, do oken budou použity nové vnitřní lamelové žaluzie. Topná tělesa budou natřena bílou barvou, včetně rozvodů.

## **1. Účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje**

Účel užívání stavby je zaměřen na vzdělávání a další doplňkové funkce vzdělávání.  
Kapacita stavby se navrženými stavebními úpravami nemění.

## **2. Architektonické a výtvarné řešení objektu**

Půdorys základní školy je členitého tvaru. Pavilony školy jsou dvoupodlažní a třípodlažní, nepodsklepené s plochou střechou.

Navržené stavební úpravy nenarušují původní architekturu školy.

## **3. Materiálové řešení**

Stávající budovy - železobetonový sloupový skelet se skrytými podélnými průvlaky, obvodový plášť a příčky jsou nenosné výplňové zdivo z tvárnic typu CDm a stěnových panelů Calsilox.

## **4. Dispoziční řešení**

Navržené stavební úpravy nemění dispoziční řešení.

## **5. Provozní řešení**

Jediným provozem je činnost základní školy, výroba není navržena.

## **6. Bezbariérové užívání stavby**

Není řešeno

## **7. Konstruktivní a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

Při provádění veškerých bouracích prací musí dodavatel stavebních prací v rámci dodavatelské dokumentace zpracovat technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu probíhajících stavebních prací k dispozici na stavbě.

HSV

### **7.1. Svislé konstrukce**

**Předstěny** jsou navrženy z tvárnic z autoklávovaného betonu, Rozměry 75 x 249 x 599 mm. Pevnost zdicích prvků v tlaku  $f_b$  (EN 772-1) 2,8 N/mm<sup>2</sup>. Objemová hmotnost v suchém stavu max. 500 kg/m<sup>2</sup>. Součinitel tepelné vodivosti 0,130 W.m-1.K-1. Faktor difuzního odporu 5/10. Tvárnice budou lepeny na lepidlo.

### **Zdicí malta**

Tvárnice budou zděny na systémovou maltu pro zdění pro tenké spáry. Objemová hmotnost zatvrdlé malty 1400 – 1500 kg/m<sup>3</sup>. Zrnitost 0 - 0,63 mm. Pevnost v tlaku třída M5 N/mm<sup>2</sup>. Pevnost v tahu za ohybu 1,45 N/mm<sup>2</sup>. Přídržnost min 0,5 N/mm<sup>2</sup>. Deklarovaná hodnota tepelné vodivosti  $\lambda_{10}$ , DRY P = 50 % 45 W/(mK). Faktor difuzního odporu  $\mu \leq 15$

PSV

## 7.2. Izolace tepelné a akustické

Na konstrukci stropu bude položena akustická (kročejová) deska z kamenné vlny tl. 20 mm. Izolace bude sloužit i jako dilatace mezi stěnou a novou podlahou. Napětí v tlaku při 10% stlačení CS(10)  $\geq 20$  kPa, Úroveň stlačitelnosti CP4  $\leq 4$  mm, Charakteristická hodnota zatížení 1,2 kN/m<sup>3</sup>, Třída reakce na oheň A1, Krátkodobá nasákavost WS  $\leq 1$  kg/m<sup>2</sup>, Dlouhodobá nasákavost WL(P)  $\leq 3$  kg/m<sup>2</sup>

## 7.3. Truhlářské výrobky

Nové dveře budou osazeny do ocelové zárubně 110 mm, zárubeň bude natřena barvou ve dvou vrstvách (odstín upřesní investor). Nové dveře jsou navrženy jako hladké plné, barva bílá, materiál CPL lamino, zvukově izolační min. Rw=32 dB.

## 7.4. Výplně otvorů

Stávající výplně otvorů zůstávají beze změn, na oknech je nalepena neprůhledná fólie, tato fólie bude odstraněna.

## 7.5. Podlahy

PVC podlaha v rolích, 3-vrstvá, tl. 2 mm, odolná proti poškrábání, opotřebení, otěru, protiskluzová úprava, odolnost proti opotřebení, stálobarevnost pod umělým osvětlením, rozměrová stálost podlahy – bez zvlnění a prasklin. Stupen zátěže – tř. 34., 43., odolnost proti vlivu kolečkové židle, odolnost proti vzniku skvrn, reakce výrobku na oheň Bfl-s1, plošná hmotnost 3 150 g/m<sup>2</sup>. Podlaha bude plošně lepená k podkladu.

## 7.6. Obklady

Budou provedeny keramickými obkladačkami v barvě a velikosti dle výběru investora. Výška odkladů 1,6 m (minimálně 1,5 m).

## 7.8. Omítky

Stávající štukové omítky včetně malby budou oškrabány na původní hrubou omítku. Keramické obklady budou odstraněny, hrubá omítky pod obkladem bude srovnána. Původní hrubá omítky bude penetrována. Na penetraci bude provedena nová omítky štuková ve dvou vrstvách. Po vyzrání jemné omítky bude provedena výmalba.

## 7.9. Malby a nátěry

Vnitřní štuková omítky interiéru jsou opatřeny nátěrem malířskou barvou ve třech vrstvách – barvy určí investor (1 x bílou barvou a 2 x barvou). Vnitřní dřevěné dveře a ocelové zárubně budou obroušeny a natřeny bílou barvou ve dvou vrstvách.

## 7.10. Větrání

Větrání ve třídě bude přirozené okny.

## 7.11. Kontroly

Během výstavby objektu budou provedeny minimálně tyto kontroly

- Rovinnosti a svislosti
- Kontrola odstínů
- Kontrola odchylek
- Kontrola dodržení správných technologických postupů

## **8. Stavební fyzika - tepelná technika**

Není zasahováno do obálky budovy, pokud ano izolace jsou nahrazeny ve stejných tloušťkách.

## **9. Osvětlení**

Osvětlení místností je stávající.

## **10. Oslunění**

Vzhledem k dostatečným rozestupům mezi navrhovanou stavbou a stávajícími okolními stavbami, nebudou nový objekt stínit stávajícím.

## **11. Akustika / hluk**

Umístění stavby v lokalitě neklade nároky na speciální akustická opatření. Dle požadavků hygienických předpisů jsou navrženy konstrukce splňující požadavky ČSN 73 0532 a ČSN 73 0532+Z1.

## **12. Vibrace - popis řešení**

Nepředpokládá se vznik nových vibrací způsobených objektem. Nepředpokládá se zvýšený výskyt vibrací v místě stavby. Z těchto důvodů není stavba proti vibracím chráněna. Není nutné chránit okolní stavby proti vibracím z nově navrhované stavby.

## **13. Výpis použitých norem**

Při projekci bylo využito převážně následujících norem a předpisů:

ČSN 734301+Z1+Z2+Z3 Obytné budovy  
ČSN 73 0540+Z1 Tepelná ochrana budov  
ČSN 73 0600 Ochrana staveb proti vodě. Hydroizolace. Základní ustanovení.  
ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží.  
ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty.  
ČSN 73 1001 Zakládání staveb. Základová půda pod plošnými základy  
ČSN 73 3050 Zemní práce. Všeobecné ustanovení  
ČSN 73 2400 Betonové práce  
ČSN 73 1901 Navrhování střech  
ČSN 73 2810 Provádění dřevěných konstrukcí  
ČSN 73 3300 Provádění střech  
ČSN 73 3451 Podlahy z dlaždic  
ČSN 73 3610 Klempířské práce stavební  
ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy  
ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení  
ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení  
ČSN 73 0580 Denní osvětlení budov  
ČSN 73 0532 Ochrana proti hluku v budovách  
Vyhl. 20/2012 Sb., o technických požadavcích na stavby

Vypracoval: Ing. Roman Zvěřina