

B – SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

„STAVEBNÉ ÚPRAVY EXISTUJÚCICH BUDOV“

B.1 POPIS ÚZEMIA A STAVBY

a. CHARAKTERISTIKA RIEŠENÉHO ÚZEMIA:

Stavby (vo vlastníctve investora) sú situované na pozemkoch taktiež vo vlastníctve investora, pričom riešené objekty sú existujúce a nevytvárajú nové architektonicko-hmotové riešenie, ale definujú existujúce vnímanie priestoru dané pre areál a priemyselnú zónu, kde sa dané objekty nachádzajú. Areál sa nachádza v intraviláne meste Ostrava.

Existujúce objekty sa nachádzajú v zastavanej časti mesta – priemyselná zóna.

Pozemok okolo objektov je rovinatý.

Všetky inžinierske siete sa nachádzajú na pozemku na ktoré sú všetky objekty už napojené.

b. ÚDAJE O SÚLADE S ÚZEMNÝM ROZHODNUTÍM:

Nie sú potrebné.

Nejedná sa o novostavbu, ide o stavebné úpravy existujúcich objektov: zateplenie obvodového a strešného plášťa a o výmenu okenných a dverných otvorov.

c. ÚDAJE O SÚLADE S ÚZEMNÝM PLÁNOM:

Touto dokumentáciou sa nejedná o novostavby, ide o stavebné úpravy (zateplenie obvodového a strešného plášťa a o výmenu okenných a dverných otvorov) existujúcich objektov na ktoré bolo vydané 29.01.1968 právoplatné stavebné povolenie a bolo evidované pod názvom „PRÍSTAVBA SKLADU UČILIŠŤA“ pre OKR – Báňské strojírný Radvanice. Následne v roku 1972 boli pristavané učňovské dielne. Momentálne má existujúce objekty vo vlastníctve investor (stavebník) PMB-ZOS s.r.o.

d. INFORMÁCIE O VYDANÝCH ROZHODNUTIACH:

K riešenej stavbe a samotného rozsahu – „OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV“ zatiaľ neboli vydané žiadne rozhodnutia.

e. INFORMÁCIE O VYDANÝCH ROZHODNUTIACH, ICH ZOHL'ADNENIE V JEDNOTLIVÝCH ČASTIACH DOKUMENTÁCIE:

K riešenej stavbe a samotného rozsahu – „OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV“ zatiaľ neboli vydané žiadne rozhodnutia.

f. ZÁVERY Z PRIESKUMOV A ROZBOROV:

K riešenej stavbe a samotného rozsahu – „OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV“ neboli vykonávané žiadne prieskumy ani rozbor (geologické, hydrogeologické stavebnohistorické, ...).

g. OCHRANA ÚZENIA PODĽA INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV:

Objekty na riešenom území nepodliehajú žiadnej ochrane.

h. POLOHA VZHLADOM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMIU, PODDOLOVANÉMU ÚZEMIU:

Areál a existujúce objekty sa podľa dostupných informácií nenachádza v záplavovom ani na pod-dolovaným území.

i. VPLYV STAVBY NA OKOLITÉ STAVBY, OCHRANA OKOLIA, VPLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMERY V ÚZEMÍ:

Jedná sa o už existujúce stavby. Vzhľadom na túto skutočnosť existujúce stavby nebudú mať nežiadúci vplyv na okolie a okolitú zástavbu ako aj na odtokové pomery v území.

j. POŽIADAVKY NA ASANÁCIE, DEMOLÁCIE A VÝRUB DREVÍN:

Stavebnými úpravami nedôjde k asanácii a demolácii objektov. Bude realizovaný iba nutný rozsah a to v súvislosti s výmenou okenných a dverných výplní a v nutnosti zabezpečenia nožnej opravy vodovodného potrubia cez stavebný objekt SO 05.

K výrubu drevín nedôjde.

K záberu poľnohospodárskej a lesnej pôdy nedôjde.

k. ZÁBER POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY:

Stavebnými úpravami existujúcich objektov nedôjde k ich pôdorysnému rozšíreniu. Bude realizovaný iba nutný rozsah a to v súvislosti s výmenou okenných a dverných výplní a v nutnosti zabezpečenia nožnej opravy vodovodného potrubia cez stavebný objekt SO 05.

K záberu poľnohospodárskej a lesnej pôdy nedôjde.

l. ÚZEMNÉ TECHICKÉ PODMIENKY:

Riešené existujúce objekty už sú napojené na všetky potrebné médiá a stavebnými úpravami nebude nutné tieto rozvody meniť ani dopĺňať.

Z hľadiska dopravného napojenia je areál už napojený na dopravnú sieť a v navrhovanom riešení sa nezmení a bude využité existujúce dopravné napojenie.

m. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLIE A NA SÚVISIACE INVESTÍCIE:

Pred realizáciou zateplenia je potrebné odstrániť všetku opadávajúcu omietku a povrch začistiť omietkou. Ďalej je nutné po demontáži existujúcich okenných a dverných výplní zamerať tieto otvory a to ešte pred samotnou výrobou nových okenných a dverných výplní.

n. ZOZNAM POZEMKOV PODĽA KATASTRA:

SO 02, SO 03 a SO 04 na parcele číslo **2167/12**, SO 05 a SO 06 na parcele číslo **2167/64**, a celý areál je na pozemku číslo **2167/75**.

o. ZOZNAM POZEMKOV PODĽA KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ, NA KTORÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ ALEBO BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO:

SO 02, SO 03 a SO 04 na parcele číslo **2167/12**, SO 05 a SO 06 na parcele číslo **2167/64**, a celý areál je na pozemku číslo **2167/75**.

Na iných, pozemkoch nevznikne ochranné ako ani bezpečnostné pásmo.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA STAVBY

Riešené existujúce objekty SO 02 až SO 06 sú trvalé stavby a členené sú na výrobné a na administratívne časti – viď. legenda objektov.

Vo výrobných častiach prebieha kovových výrobkov – *strojárenská výroba*. V týchto objektoch sa nachádzajú kompletné výrobné pracoviská s požadovaným technickým zabezpečením – bez zmeny týchto vzťahov a zariadení.

Administratívne časti slúžia na vedenie, ako sociálne priestory (šatne, sprchy, WC,...), sklady, ...

Základné bilancie spotreby energií sa po zateplení znížia – viď. samostatné projekty (dodávka investora).

TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY

začatie podľa upresnenia objednávateľa

ukončenie..... podľa upresnenia objednávateľa

Predpokladaná lehota realizácie 6 mesiacov.

Katastrální území: okres Ostrava, K.Ú. Radvanice, č.p. 2167/12, 2167/64 a 2167/75

KAPACITY:

Identifikace objektu (č.p. případně i název)	Podlahová plocha po realizaci projektu	Zastavaná plocha po realizaci projektu	Obestavěný prostor po realizaci projektu
SO 02 č.p.2167/12	667,84 m ²	697,800 m ²	3'928,614 m ³
SO 03 č.p.2167/12	177,64 m ²	220,080 m ²	1'034,376 m ³
SO 04 č.p.2167/12	1.NP 343,89 m ² 2.NP 334,05 m ²	361,800 m ²	3'753,675 m ³
SO 05 č.p.2167/64	92,90 m ²	112,202 m ²	437,588 m ³
SO 06 č.p.2167/64	1.NP 353,76 m ² 2.NP 354,85 m ²	417,231 m ²	3'254,402 m ³
SPOLU	2'324,93 m²	1'809,113 m²	12'408,655 m³

SO 02 - č.p.2167/12	3,90 m – spodná hrana väzníka
SO 03 - č.p.2167/12	2,92 m – spodná hrana väzníka
SO 04 - č.p.2167/12	1.NP 3,2 m – spodná hrana väzníka 2.NP 4,14 m – spodná hrana SDK
SO 05 - č.p.2167/64	2,70 m – spodná hrana SDK
SO 06 - č.p.2167/64	1.NP 3,0 m 2.NP 3,0 m

B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Riešené objekty sa nachádzajú na pozemkoch na ulici Krištofova 27, v zastavanej časti mesta, ktorá podľa územného plánu mesta je určená na industriálnu funkciu a funkciu technologického zabezpečenia. Preto riešené objekty neovplyvňuje neprimerane životné prostredie a bude sa nachádzať v území vyčlenenom v územnom pláne na to určenom.

Priestor svojim situovaním, výmerou, dopravným napojením a kapacitnými možnosťami jestvujúcej technickej infraštruktúry umožňuje realizáciu navrhovaného objektu (objektov) tak, aby vlastný objekt a všetky prislúchajúce zariadenia vyhovovali prevádzkovým, funkčným, hygienickým, bezpečnostným a estetickým požiadavkám.

Urbanistické riešenie vychádza z danosti polohy a veľkosti pozemku, morfológie terénu, možného dopravného napojenia a napojenia navrhovanej technickej infraštruktúry na jestvujúce inžinierske siete. Koncepcia vychádza z princípu celistvosti a kompaktnosti urbanistickej štruktúry formou doplnenia, resp. Dostavby zasanovanej štruktúry takou formou a spôsobom, ktorý korešponduje s okolitými objektami.

Architektonické riešenie hmotovo-priestorových a dispozično-prevádzkových väzieb je determinované urbanistickým riešením a požiadavkám investora. Pozornosť sa venovala celkovému architektonickému výrazu objektu – farebné riešenie. Ako materiál na zateplenie fasád bude použitý „KZS TI EPS 70F“. Farebné riešenie vid'. výkresy pohľadov.

B.2.3. CELKOVÉ PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE, TECHNOLOGIA VÝROBY

Projektová dokumentácia nerieši nové prevádzkové riešenia ani novú technológiu výroby.

B.2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVANIE STAVBY

Nie je predmetom riešenia ako aj vo väzbe na výrobu – zostáva v existujúcom riešení.

B.2.5. BEZPEČNOSŤ PRI UŽÍVANÍ STAVBY

Zostáva v existujúcom riešení na základe existujúcich bezpečnostných predpisov.

B.2.6. ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA OBJEKTOV

Pri všetkých objektoch (SO 02 až SO 06) sa **jedná o dodatočné zateplenie stavby**. Ide o zateplenie obvodových a strešných konštrukcií s hrúbkami izolantov vid'. PD podľa jednotlivých objektoch.

Súčasťou PD je aj **výmena existujúcich okenných a dverných výplní** s $U_w(\max)$ – vid'. PD podľa jednotlivých objektov.

Ďalej sa jedná o **modernizáciu vnútorných povrchov a sanitárnych zariadení**. Vo všetkých priestoroch objektov sa odstráni existujúca nášľapná vrstva a realizuje sa nová. Existujúce omietky sa obrúsia vy-spravia a realizuje sa nová sadrová omietka.

B.2.7. ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZARIADENÍ

Súčasťou PD je aj dodávka a montáž fotovoltických panelov, ktoré budú umiestnené na streche objektu SO 04 – OBROBŇA. Celkový počet panelov bude 92KS s výkonom inštalovaným výkonom 25,76 kWp. Výkon inštalovaného panela je 280Wp. Presné technické riešenie panelov a samotné napájanie resp. prepojenie na el. rozvody je samostatnou dokumentáciou odstarávanou investorom. Fotovoltické panely na osadia

na strechu pomocou nového oceľového roštu z „JOKLOVÝCH“ profilov, ktorý sa priamo ukotví na väznice strešnej konštrukcie „I“160.

B.2.8. ZÁSADY POŽIARNO BEZPEČNOSTNÉHO RIEŠENIA

Riešené samostatnou dokumentáciou – dodávka investorom.

B.2.9. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Predmetom tejto dokumentácie je dodatočné zateplenie obvodových a strešných konštrukcií.

B.2.10. HYGIENICKÉ POŽIADAVKY NA STAVBU

Po realizácii budú splnené.

B.2.11. ZÁSADY OCHRANY STAVBY PRED NEGATÍVNymi ÚČINKAMI VONKAJŠIEHO PROSTREDIA

Nie je predmetom riešenia tejto PD – jedná sa o existujúce objekty.

B.3 PRIPOJENIE NA TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

Všetky inžinierske siete sa nachádzajú na pozemku na ktoré sú všetky objekty už napojené – nové prípojky nie sú potrebné.

B.4 DOPRAVNÉ RIEŠENIE

Objekty nie sú riešené bezbariérov, z dôvodu výroby a technológie výroby, kde jednotlivé stroje nemôže obsluhovať osoba s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Existujúci areál a samotné riešené existujúce budovy využívajú existujúce dopravné napojenie, ktoré zostáva bez zmeny.

B.5 RIEŠENIE VEGETÁCIE A SÚVISIACE TERÉNNÉ ÚPRAVY

Nepredpokladajú sa terénne úpravy.

B.6 POPIS VPLYVU STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A JEHO OCHRANA

Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Realizáciou stavebných úprav nedôjde k výrubu drevín.

Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

a, Z hľadiska ochrany ovzdušia :

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. práce zabezpečujúce uvoľnenie riešeného územia a zemné práce) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov je treba prekryť, práce vykonávať primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami)
- skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach navrhovaného staveniska, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách

b, Z hľadiska ochrany pred hlukom :

- zabezpečiť, aby práce na zriadenom stavenisku resp. v riešenom území neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy, stanovenú príslušnou legislatívou
- na zriadenom stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu

Tabuľka č. 1: Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí, podľa Vyhláška, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

Kategória územia	Opis chráneného územia	Ref. čas. inter.	Prípustné hodnoty ^{a)} (dB)					
			Hluk z dopravy					Hluk z iných zdrojov L _{Aeq,p}
			Pozemná a vodná doprava b)c) L _{Aeq,p}	Železničné dráhy c) L _{Aeq,p}	Letecká doprava			
					L _{Aeq,p}	L _{ASmax,p}		
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom (napríklad kúpeľné miesta, ¹⁰⁾ kúpeľné a liečebné areály).	deň večer noc	45 45 40	45 45 40	50 50 40	- - 60	45 45 40	
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, ^{d)} vonkajší priestor v obytnom a rekreačnom území.	deň večer noc	50 50 45	50 50 45	55 55 45	- - 65	50 50 45	
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, ⁹⁾ ¹¹⁾ mestské centrá.	deň večer noc	60 60 50	60 60 55	60 60 50	- - 75	50 50 45	
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov.	deň večer noc	70 70 70	70 70 70	70 70 70	- - 95	70 70 70	

Poznámky k tabuľke:

a) Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén. Ak ide o sezónne zariadenia, hluk sa hodnotí pri podmienkach, ktoré je možné pri ich prevádzke predpokladať.

b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy. 11)

c) Zastávky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovišťa taxislužieb určené iba na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania (napríklad školy počas vyučovania).

1.7 V pracovných dňoch od 7.00 do 21.00 h a v sobotu od 8.00 do 13.00 h sa pri hodnotení hluku zo stavebnej činnosti vo vonkajšom prostredí stanovuje posudzovaná hodnota pripočítaním korekcie $K = (-10)$ dB k ekvivalentnej hladine A zvuku v uvedených časových intervaloch. V týchto časových intervaloch sa neuplatňujú korekcie podľa tabuľky č. 2.

1.8 Ak hladina hluku z iných zdrojov podľa tabuľky č. 1 prekračuje prípustnú hodnotu a vzniká spolupôsobením viacerých zdrojov hluku rôznych prevádzkovateľov, posudzovaná hodnota pre jednotlivých prevádzkovateľov sa určuje s pripočítaním korekcie $K = +3$ dB pri dvoch prevádzkovateľoch alebo $K = +5$ dB pri troch a viacerých prevádzkovateľoch.

1.9 Na základe stanoviska príslušného orgánu verejného zdravotníctva sa môžu umiestňovať nové budovy na bývanie a budovy vyžadujúce tiché prostredie okrem škôl, škôlok, nemocničných izieb a účelovo podobných budov aj v území, kde hluk z dopravy prekračuje hodnoty uvedené v tabuľke č. 1 pre kategóriu územia II, alebo v území, kde takéto prekročenie je možné v budúcnosti očakávať,

a) ak sa vykonajú opatrenia na ochranu ich vnútorného prostredia, 12)

b) ak posudzovaná hodnota hluku z dopravy v primeranej časti priľahlého vonkajšieho prostredia budovy na bývanie alebo oddychovej zóny v blízkosti budovy na bývanie neprekročí prípustné hodnoty uvedené v tabuľke č. 1 pre kategóriu územia III o viac ako 5 dB.

1.10 Ak sa umiestňujú administratívne budovy alebo iné budovy s pracoviskami vyžadujúcimi tiché prostredie v kategórii územia IV podľa tabuľky č. 1, prípustné hodnoty pre hluk z dopravy a hluk z iných zdrojov pred oknami určenými k vetraniu pracovísk s trvalým pobytom osôb sú $L_{Aeq,p} = 65$ dB pre deň, večer a noc.

Tabuľka č. 3: Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vnútornom prostredí budov, podľa Vyhláška, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

Kategória vnútorného priestoru	Opis chránenej miestnosti v budovách	Referenčný časový interval	Prípustné hodnoty ^{g)} (dB)	
			hluk z vnútorných zdrojov ^{d)} $L_{Amax,p}$	hluk z vonkajšieho prostredia ^{e)} $L_{Aeq,p}$
A	Nemocničné izby, ubytovanie pacientov v kúpeľoch	deň večer noc	35 30 25 ^{a)}	35 30 25
B	Obytné miestnosti, ubytovne, domovy dôchodcov, škôlky a jasle ^{b)}	deň večer noc	40 40 30 ^{a)}	40 ^{c)} 40 ^{c)} 30 ^{c)}
			$L_{Aeq,p}$	
C	Učebne, posluchárne, čítárne, študovne, konferenčné miestnosti,	počas používania	40	40

	súdne siene			
D	Miestnosti pre pre styk s verejnosťou, informačné strediská	počas používania	45	45
E	Priestory vyžadujúce dorozumievanie rečou, napr. školské dielne, čakárne, vestibuly	počas používania	50	50

Poznámky k tabuľke:

a) Posudzovaná hodnota pre impulzový hluk, ktorý vzniká činnosťou osobných výťahov, sa stanovuje pripočítaním korekcie $K = (-7)$ dB k L_{Amax} pre noc.

b) Prípustné hodnoty pre škôlky a jasle sa uplatňujú v čase ich používania.

c) Posudzovaná hodnota pre hluk z dopravy v kategórii územia III podľa tabuľky č. 1 sa stanovuje pripočítaním korekcie $K = (-5)$ dB k L_{Aeq} pre deň, večer a noc.

d) Prípustné hodnoty platia pre hodnotenie podľa bodu 2.1 písm. a) a b).

e) Prípustné hodnoty platia pre hodnotenie podľa bodu 2.1 písm. c).

g) Prípustné hodnoty platia pri súčasnom zabezpečení ostatných vlastností chránenej miestnosti, napríklad vetranie, vykurovanie, osvetlenie.

Príslušné zákony, vyhlášky, technické normy a predpisy

- Zákon o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

c, Z hľadiska ochrany vôd a vodohospodárskych diel :

- zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality
- zabezpečiť, aby navrhované dočasné, sociálne zariadenia staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov, spĺňali všeobecne záväzné ustanovenia zákona o vodách

d, Z hľadiska ochrany zelene :

- zabezpečiť, aby zeleň bola odstraňovaná primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami (ručne resp. malou mechanizáciou)
- zabezpečiť, aby ostatná vzrastlá zeleň, v dotyku riešeného územia, bola počas stavebných úprav v areáli rešpektovaná v plnom rozsahu

e, Nakladanie s odpadmi počas realizácie stavby:

Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Generálny dodávateľ stavby bude vybraný objednávateľom stavby. Dodávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí stavby objednávateľovi odovzdať doklad o spôsobe zneškodnenia – uloženia stavebného odpadu na skládku, vzniknutého počas výstavby. Počas výstavby je predpoklad vzniku nasledovného druhu odpadu, ktorý je v zmysle platných vyhlášok zaradený do príslušných druhov a kategórií: všetky odpady spadajú do kategórie o.

Stavba a ani jej prevádzka nebude vplývať na okolité prostredie takým spôsobom, ktorý by si vyžadoval vykonanie osobitných opatrení na zabezpečenie ochrany životného prostredia, resp. Jej zložiek a ochrany zdravia ľudí. Realizovaním diela

nedôjde k výrubu stromov. Počas výstavby je potrebné dodržať pokyny tejto dokumentácie a všetkých právnych predpisov v ich neskorších znení.

Prehľad odpadov vyniknutých počas realizácie stavby

Podľa zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov vznikajúcich pri stavebných prácach, demolačných prácach, udržiavacích prácach, čistiach a servisných prácach právnická osoba, alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Táto osoba je zodpovedná za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a je povinná plniť povinnosti podľa zákona o odpadoch.

Pri realizácii stavby je pôvodca odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby splnil záväznú hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v zákone o odpadoch a to:

- A) predchádzať vzniku odpadu
- B) zabezpečiť prípravu na opätovné použitie odpadu
- C) zabezpečiť recykláciu vzniknutého odpadu
- D) zabezpečiť iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie vzniknutého odpadu
- E) zabezpečiť zneškodňovanie vzniknutého odpadu.

V prvom rade je teda pôvodca odpadov povinný predchádzať vzniku odpadu z realizácie predmetnej stavby. Následne je pôvodca povinný vzniknuté stavebné odpady materiálovo zhodnotiť už pri realizácii stavby. Ostatné vznikajúce odpady je povinný zaradiť a triediť podľa skupín a druhov odpadov v súlade s vyhláškou MŽP ČR, ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.

Podľa zákona o odpadoch je držiteľ odpadu, t.j. Investor povinný odovzdať vzniknuté odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, t.j. Investor môže odovzdať odpady dodávateľovi stavebných prác len, ak má dodávateľ príslušné povolenie na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

Podľa ustanovení sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

Prebytočnú zeminu a kamenivo možno využiť na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku len v súlade so zákonom č. 183/2006 Sb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) alebo uložiť na povolenú skládku – určí OÚ životného prostredia.

Zvláštne požiadavky na postup prác

Zvláštne požiadavky na postup prác sú zdokumentované v časti statika. Jedná sa o práce pri realizácii – búraní drážky do hradobného a parkánového múra, kde sa nesmie drážka vysekať naraz po celej dĺžke. Treba ju realizovať po krátkych úsekoch – vid'. Časť statika.

Nadväznosť jednotlivých pracovných etáp :

- vytýčenie diela (autorizovanou osobou)
- realizácia búracích prác – odvoz sute určí dodávateľ stavby, príp. OÚ životného prostredia
- realizácia terénnej úpravy stavebného pozemku
- výkopové práce
- realizácia jednotlivých stavebných objektov

Všeobecné technické požiadavky

Všeobecné technické požiadavky sú dané technickými normami súvisiacich s použitými materiálmi a vykonanými prácami. Ich dodržiavanie je pre bezpečnosť a kvalitu vykonaných prác nevyhnutnou podmienkou. Do objektov navrhnutých touto dokumentáciou je možné zabudovať výlučne materiál s príslušným atestom a zeminu schválenú a doporučenú odborne spôsobilou osobou – geológom na základe vykonania patričných rozborov na základe ktorých sa stanoví technológia sypania a zhutňovania násypov .

Okrem v texte uvedených a súvisiacich noriem je nevyhnutné dodržať :

- zákon o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- zákon o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Atesty a záväzné posudky o použitých materiáloch a o vykonaných prácach (zhutnenie) sa budú vyžadovať pri preberacom konaní od zhotoviteľa stavby a pri kolaudačnom konaní od stavebníka .

Ustanovenia uvedených a súvisiacich noriem sú pre túto stavbu záväzné, aj keď niektoré uvedené a súvisiace normy nie sú všeobecne záväzné .

B.7 OCHRANA OBYVATEĽSTVA

Zostane v pôvodnom režime – bez zmeny.

B.8 ZÁSADY ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

Plochy zariadenia staveniska a skládok:

Na plochy zariadenia je možné použiť priľahlé plochy. Zásobovanie je nutné organizovať tak, aby bol na ňu navozený len ten materiál, ktorý sa okamžite zabuduje, čím sa vylúčia veľké plochy skládok.

Možnosť využitia súčasných objektov pre potrebu zariadenia staveniska (ZS):

V priestore úprav sa nenachádza objekt, ktorý by bolo možné využiť pre potreby ZS.

Výstavba sa bude prevádzať klasickou technológiou za použitia dostupnej mechanizácie.

Prívod vody a energií na stavenisko :

V lokalite z ohľadom na predpokladaný rozsah prác sa predpokladá dostatočné množstvá energie a vody, resp. Dovož realizovať z mobilných zdrojov dodávateľa. Hygienické zariadenia v blízkych objektoch resp. Mobilné zariadenia.

Dopravné trasy a príjazdy na stavenisko :

Príjazdy na stavenisko budú riešené sieťou ciest I., II., III. Triedy a miestnymi komunikáciami.

Množstvá materiálov a prác vid' rozpočtová časť.

Počet pracovníkov 7 (po výberovom konaní dodávateľa stavby sa upresní)

Na sociálne účely budú pracovníci využívať mobilné zariadenia dodávateľa.

Na lekárske účely bude slúžiť lekárske zariadenie v Ostrave. Pre poskytnutie prvej pomoci bude na stavenisku zriadená lekárnička.

Vplyv na životné prostredie:

Aby nedošlo k narušeniu životného prostredia počas výstavby je potrebné zo strany

Dodávateľa dodržať tieto opatrenia:

- dbať, aby neboli devastované plochy okrem plôch dotknutých výstavbou
- dodržiavať nariadenia a vyhlášky o ochrane ovzdušia, tokov, hlučnosti a prašnosti
- ohradiť stavenisko a zamedziť vstupu nepovolaným osobám
- označiť stavenisko nápismi , značením a v prípade potreby osvetlením
- vykonávať čistenie strojov pri výjazde na verejné komunikácie

Lehota výstavby:

Začatie Podľa upresnenia investora

Ukončenie..... Podľa upresnenia investora

Časový postup likvidácie ZS:

- kompletné ukončenie všetkých prác v požadovanej kvalite
- odstrániť všetky prípadné kolaudačné závady
- dať okolie do požadovaného stavu

Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona

Na základe zákona sú stavebné práce také práce, pri ktorých sú zamestnanci vystavení nebezpečenstvu zasypania vo výkopoch pri pokladaní prefabrikátov a práce vo výške.

Vypracovanie „plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ zabezpečí zákona stavebník a obsahuje najmä:

- stavebník pred zahájením prác predloží inšpektorátu práce oznámenie
- určená spôsobilá osoba na stavbe:
 - ☐ koordinuje uplatňovanie všeobecných zásad prevencie a požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona
 - ☐ upravuje plán BOZ so zreteľom na zmeny v priebehu prác
 - ☐ spolupracuje medzi jednotlivými zamestnávateľmi na pracovisku so zreteľom na ochranu zamestnancov
 - ☐ zabezpečuje vstup na stavenisko len osobám, ktoré tam plnia služobné povinnosti
- všeobecné zásady BOZ:
 - ☐ udržiavať poriadok a čistotu na pracovisku
 - ☐ voľbu lokality na prácu a komunikácie
 - ☐ podmienky manipulácie
 - ☐ technickú údržbu pracovných prostriedkov
 - ☐ určenie skládok a ich separácia
 - ☐ uskladňovanie odpadu
 - ☐ prispôsobenie času určeného na jednotlivé práce podľa skutočného postupu prác
 - ☐ spolupráca medzi zamestnancami a SZČO
 - ☐ vzájomné pôsobenie pracovných činností uskutočnených na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci riešia :

- Ústava ČR
- zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov
- vyhláška na zaistenie BOZP i bezpečnosti technických zariadení
- vyhláška o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
- nariadenie o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku .
- zákon o inšpekcii práce v znení zákona neskorších predpisov
- zákonník práce v znení neskorších predpisov
- nariadenie o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov.

- nariadenie o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkoch.
- nariadenie o požiadavkách na používanie označenia, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- príslušné zákony, vyhlášky určené pre BOZP pre stroje, zariadenia, prácu, skladovanie , ...

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁRSKE RIEŠENIE

Nie je predmetom riešenia.

Ing. Arch. Jozef SOBČÁK
Žilina 01/2020