

## SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo objednatele: 29/08976/20  
Číslo zhotovitele: UB20/2020

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

**MĚSTO UHERSKÝ BROD**  
688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100  
Zastoupeno: Ing. Ferdinandem Kubáníkem, starostou  
Ve věcech stavby je oprávněn jednat:  
Odbor rozvoje města, Oddělení investic,  
Ing. Robert Vráblík, Libor Obadal  
IČ: 00291463  
DIČ: CZ 00291463  
Bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Uherský Brod  
číslo účtu: [REDACTED]

#### 1.2. Zhotovitel:

**3M STAVEBNÍ, s. r. o.**  
se sídlem: Štefánikova 932, Bojkovice 687 71  
adresa provozovny: Štefánikova 932, Bojkovice 687 71  
Zastoupen: Ing. Martin Juračka - jednatel  
zapsaný ve veřejném obchodním rejstříku vedeném nebo jiné evidenci, KS v Brně, C114222  
Zástupce ve věcech stavby: Ing. Martin Juračka  
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Martin Juračka  
Kontakt – tel., e-mail: [REDACTED]  
IČ: 08559198  
DIČ: CZ08559198  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: [REDACTED]

#### 1.3. Identifikační údaje stavby

Název veřejné zakázky: **Stavební úpravy kotelny v ul. Soukenická, Uherský Brod**  
Místo stavby: ul. Soukenická č. p. 2159, Uherský Brod  
Projektant: Zdeněk Vladyka, N [REDACTED] 40 760 05 Zlín IČ 76532232

## 2. Preambule, výchozí podklady a údaje, účel smlouvy

2.1. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost  
Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí.

### 2.2. Výchozí podklady

Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 03.08.2020, která byla vypracována na základě výzvy objednatele k podání nabídky jako zakázka malého rozsahu na stavební práce s dodávkami.

### 2.3. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy (dále taky „Smlouva“) je realizace díla v bezvadné kvalitě a dohodnutém čase.

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem díla seznámil, že je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.

## 3. Předmět smlouvy

### 3.1. Popis předmětu smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, jehož rozsah a podmínky provádění jsou specifikovány touto smlouvou.

Dílem se rozumí zhotovení stavebních prací s dodávkami pod názvem:

### **Stavební úpravy kotelny v ul. Soukenická, Uherský Brod**

(dále jen „stavba“).

Předmětem díla jsou stavební úpravy na fasádě a vstupu kotelny, které jsou vyvolané nově umístěným kontejnerovým stáním před kotelnou a s tím souvisejícím požárně bezpečnostním řešením okolního prostoru. Úpravy řeší výměnu oken a vstupních otvorů za požární s danou požární odolností a také zazdění okenních otvorů. Součástí stavebních úprav je i osazení ocelového schodiště pro nový přístup ke kotelně.

Technické podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci zpracované v projekční kanceláři Zdeněk Vladyka, Na Honech I, 55 40 760 05 Zlín IČ 76532232 v květnu 2020 (dále jen „PD“), která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (zařízení staveniště apod.) vč. koordináční a completační činnosti celého díla.

### 3.2. Rozsah díla

- Rozsah díla je vymezen dokumentací zakázky a nabídkovým položkovým rozpočtem, které jsou nedílnou součástí smlouvy a jsou odděleně uloženy v místě sídla obou smluvních stran.
- Dokumentací zakázky se rozumí soubor dokumentů, skládající se z uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, podmínek výzvy a zadávací dokumentace a obdobných dokladů, které jsou vymezeny ve smlouvě o dílo jako součást dokumentace zakázky. Součástí dokumentace zakázky jsou stavební deník, zápisy z kontrolního dne, seznam vad a nedodělků, všechna rozhodnutí státních orgánů.
- Předpokládá se, že veškeré práce, výrobky a služby nezbytné pro provedení díla v rozsahu a obsahu určeném dokumentací zakázky jsou zahrnuty ve smlouvě, i když nejsou konkrétně rozepsány. Z toho však nelze dovozovat, že ve smlouvě jsou obsaženy dodávky výrobků a provedení prací, které se s dokumentací zakázky neshodují.

Rozsah díla – další související práce a činnosti zejména:

- Zajištění přístupu a příjezdu k nemovitostem v zájmovém území po dobu výstavby.

- Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
  - Zařízení a odstranění zařízení staveniště.
  - Projednání a zajištění odběrných míst el. energie a vody vč. jejich úhrad pro potřeby stavby u jednotlivých majitelů nebo správců inženýrských sítí.
  - Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
  - Zabezpečení předmětu díla během provádění včetně zajištění ochrany vnitřních prostor proti zatečení i vloupání.
  - Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů a jejich předání.
  - Vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla.
  - Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště, až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména všech zakrývaných prací.
  - Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a pojištění proti zahrnutí díla do majetkové podstaty.
  - Provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli.
  - Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí vč. předložení evidence odpadů a dokladů o jejich využití (přednostně) či likvidaci dle zákona č. 185/2001 Sb.
  - Odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
  - Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
  - Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby.
- 3.3. Dokumentace skutečného provedení stavby
- Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami a podle zásad:
    - do projektu pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
    - výkresy dokumentace o skutečném provedení stavby budou opatřeny razítkem a podpisem osoby, která změny provedla,
    - části projektu, ve kterých nedošlo ke změnám, budou označeny nápisem „bez změn“,
- 3.4. Podmínky provádění stavby
- Stavba bude realizována v souladu s projektovou dokumentací.
  - Pokud budou práce prováděny za provozu kotelny, musí být zajištěna zvýšená bezpečnost.
  - Zhotovitel je povinen zajistit provádění stavebních a montážních prací tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a majetku třetích osob.
- 3.5. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.

## 4. Doba a místo plnění

### 4.1. Doba plnění předmětu smlouvy: 3 týdny od předání a převzetí staveniště

Předání a převzetí staveniště	12.10.2020
Dokončení prací - předání díla	2.11.2020

#### Změna v době plnění

- Objednatel si vyhrazuje právo na změnu předpokládaného termínu realizace stavebních prací, zejména z důvodu prodloužení doby trvání zadávacího řízení nebo z důvodů okolností vyšší moci.

- Objednatel je povinen přistoupit na změnu termínu dokončení, jestliže dojde k prodloužení na straně zhotovitele v důsledku okolností nemajících původ na jeho straně. Jedná se zejména o prodloužení objednatele s předáním staveniště, nastoupení souvisejících subdodávek v režii objednatele, pravomocného stavebního povolení (ohlášení stavby), přerušení stavebních prací ze strany objednatele a okolností ve smyslu § 2006 a násl. a § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
  - Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat do 5 dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
  - Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v době plnění sjednané dle smlouvy.
  - Zhotovitel je povinen předat předmět díla objednateli v termínu sjednaném ve smlouvě.
- 4.2. Místo plnění předmětu smlouvy:
- Ul. Soukenická č. p. 2159, 688 01 Uherský Brod, katastrální území Uherský Brod, Česká republika.

## 5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

### 5.1. Cena díla

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 3 je stanovena na základě nabídky uchazeče, specifikace použitých materiálů a technologií a činí:

Cena celkem bez DPH	238.000,- Kč
DPH 21%	49.980,- Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	<b>287.980,- Kč</b>

- Do této ceny je již zahrnuta kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla. Tato cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel povinen na základě smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v jeho cenové kalkulaci cenové nabídky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění nabídky z jeho strany.
- Na výši sjednané ceny nemají vliv ani nepředvídatelné mimořádné okolnosti, které nastaly po uzavření smlouvy.
- Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanoveními § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a je dohodnuta vč. daně z přidané hodnoty. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- Cena je dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla. Oceněný položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro dodatečné stavební práce – „vícepráce“ a „méně-práce“. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- Obě smluvní strany svým podpisem na smlouvě potvrzují, že zhotovitel si prohlédl a prověřil staveniště a jeho okolí včetně všech dostupných údajů, které mu byl objednatel za podmínek stanovených ve smlouvě povinen poskytnout. Zhotovitel potvrzuje, že rozsah poskytnutých informací považuje za postačující a přiměřený k tomu, aby posoudil náklady a čas nutný ke zhotovení díla.

### 5.2. Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změně DPH,
- b) pokud objednatel požaduje provedení i prací a dodávek, které nebyly předmětem projektu (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (méněpráce),
- c) kontrolou skutečně provedených prací budou technickým dozorem objednatele potvrzeny vícevýměry nebo méněvýměry – měřený kontrakt.

### 5.3. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.



- Před vlastním provedením změny musí být každá vícepráce či méněpráce technicky a cenově specifikována v soupisu a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací či méněprací předloží návrh písemného dodatku k této smlouvě. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve tehdy, je-li změna odsouhlasena objednatelem a uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- Případné vícepráce či méněpráce vyvolané objednatelem budou oceňovány stejnou metodikou, jako byla zpracována cenová nabídka. Pro výpočet změny ceny prací a dodávek neobsažených ve smluvním položkovém rozpočtu bude použita metodika oceňování URS příp. RTS v cenové úrovni platné v době, ve které byly práce provedeny a snižené o 10%. V případě, že ceníky tyto práce neobsahují, předloží zhotovitel objednateli podrobnou kalkulaci ceny nebo se práce ocení HZS v max. výši (bez DPH): stavební práce 300 Kč/hod; pro montážní práce 320 Kč/hod; pro revize a zkoušky 350 Kč/hod.
- Takto oceněné změny budou odsouhlaseny pověřeným pracovníkem objednatele. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele do 5 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
- Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv byli součástí položkového rozpočtu, budou z celkové ceny odečteny. Zhotovitel nemá právo neprovedené práce fakturovat. Práce, které zmenšují rozsah díla, musí být odsouhlaseny dodatkem smlouvy.
- Na odsouhlasené vícevýměry a méněvýměry technickým dozorem bude rovněž uzavřen dodatek smlouvy.

## 6. Platební podmínky

- Nárok na cenu za dílo vznikne provedením díla, tj. jeho dokončením vč. předání staveniště. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- Objednatel prohlašuje, že předmět smlouvy je **ekonomickou činností** zadavatele a bude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
- Cena za dílo bude hrazena po předání a převzetí dokončeného díla na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem dle skutečně provedených prací dodávek a služeb.
- Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací vystaví zhotovitel fakturu. Soupis prací je nedílnou součástí faktury. Bez toho je faktura neplatná.
- Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele do **30 dnů** ode dne následujícího po doručení faktury. Pokud faktura nebude doručena 30 dní před její splatností, bude zhotoviteli vrácena k opravení data splatnosti.
- Objednatel má právo neuhradit 10% z ceny díla do doby odstranění všech vad a nedodělků uvedených zápise o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uhrazena do 7 pracovních dní po odstranění vad a nedodělků.
- V případě sjednané změny ceny za dílo - víceprací, zhotovitel vystaví samostatný daňový doklad (pokud nebude dohodnuto jinak), doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek, jak je uvedeno v tomto článku.
- Jakákoli faktura zhotovitele musí obsahovat:
  - označení faktury a IČO
  - údaj o zápisu do veřejného rejstříku včetně spisové značky (případně údaj o zápisu do jiné evidence)
  - název a sídlo zhotovitele a objednatele včetně čísel bankovních účtů
  - předmět plnění – název projektu/zakázky, číslo smlouvy o dílo
  - cena provedených prací
  - den vystavení a splatnosti faktury
- Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat náležitosti daňového dokladu.
- Fakturu lze objednateli doručit taktéž v elektronické formě na adresu [podatelna@ub.cz](mailto:podatelna@ub.cz).

- Objednatel je povinen do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- Zhotovitel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu vystavení a předání faktury uhradí objednateli případné sankce za opožděný odvod DPH.

## 7. Majetkové sankce

### 7.1. Sankce za nesplnění doby plnění

- Pokud bude zhotovitel v prodlení s dobou plnění sjednanou pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý i započatý den prodlení.

### 7.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla, či v jiném s objednatelem předem dohodnutém termínu k odstraňování vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **100 Kč** za každý nedodělek či vadu a každý den prodlení do odstranění vady.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí do 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **100 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **200 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.
- Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do 5 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **500 Kč** za každý den prodlení s vyklizením staveniště.

### 7.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu ode dne obdržení reklamace k odstraňování reklamované vady, případně vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **600 Kč** za každou reklamovanou vadu a den prodlení, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu.
- Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.200 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s nenastoupením k odstraňování reklamovaných vad.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamovaných vad, zaplatí objednateli smluvní pokutu **600 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s odstraňováním.
- Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany pokuty ve dvojnásobné výši.
- Pokud zhotovitel v dohodnutém termínu nenastoupí k odstranění reklamovaných vad, souhlasí zhotovitel s tím, aby si objednatel zajistil jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele. Uplatnění tohoto práva ze strany objednatele považuje zhotovitel za uplatnění práva objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla.

### 7.4. Smluvní pokuta za porušení povinnosti v odst. 3.04 této smlouvy

- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle odst. 3.04, na kterou ho objednatel upozorní zápisem do stavebního deníku nebo zápisu z kontrolního dne, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý případ.

### 7.5. Smluvní pokuta za porušení povinnosti v čl. 14 této smlouvy

- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle čl. 14, na kterou ho objednatel upozorní v písemné výzvu s termínem předložení dokladů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč**.

### 7.6. Úrok z prodlení za pozdní úhradu faktury

- V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury proti sjednanému termínu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

### 7.7. Způsob a vypořádání smluvních pokut

- V případě, že budou uplatňovány sankce (smluvní pokuta, úrok z prodlení), bude vystavena faktura se splatností 14 dnů. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.

- Sjednané majetkové sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- Smluvní strany souhlasí s vyšší majetkových sankcí a považují je za přiměřené k hodnotě a významu zajišťovaných povinností.

## 8. Staveniště

### 8.1. Předání a převzetí staveniště

- Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob po oboustranném podpisu smlouvy o dílo a v souladu se zněním odstavce 4.1. Termíny plnění předmětu smlouvy.
- O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením.
- Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
- Zhotovitel si zajistí pro stavební účely na své náklady případný odběr vody a elektrické energie.

### 8.2. Vyklizení staveniště

- Zhotovitel je povinen odstranit a vyklidit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- Nevyklidí – li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

## 9. Stavební deník

- Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- Stavební (montážní) deník musí být přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.
- Zapisuje zejména údaje o:
  - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, nasazení strojů a dopravních prostředků
  - časovém postupu prací
  - kontrole jakosti provedených prací
  - opatřeních učiněných v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochrany zdraví
  - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
  - událostech, majících vliv na provádění díla
- Všechny listy deníku musí být očíslovány, ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci stavby, která se stane součástí stavebního deníku.
- Stavební práce s hodinovou zúčtovací sazbou (HZZ) budou zapisovány ve stavebním deníku (počet pracovníků vč. odpracovaných hodin), zápis bude odsouhlasen objednatelem, kopie tohoto zápisu bude doložena k soupisu provedených prací. Zahájení těchto prací bude min. jeden den předem oznámen investičnímu technikovi, který má na stavbě dozor.

Stavební deník vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Ing. Martin Juračka. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku, musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.



## Kontrolní dny

- Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu této smlouvy. Kontrolní dny budou probíhat **minimálně 1x za týden**.
- Zhotovitel ručí za kvalitu a termín prací prováděných poddodavateli.
- Zhotovitel prohlašuje, že pro uskutečnění dodávky je uvažováno vždy a zásadně s výrobky řádné a objednavatelem požadované kvality. Zhotovitel je povinen průběžně při fakturaci a před zabudováním materiálu předkládat objednateli příslušné atesty na materiály a zařízení (i za své poddodavatele).
- Výkon činnosti odborného dozoru zastupujícího objednatele v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnosti odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.

## 10. Provádění díla a bezpečnost práce

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v dohodnuté době plnění. Dále se zhotovitel zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo pod svým osobním vedením.
- Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, zavazuje se však respektovat příkazy objednatele upozorňující na možné porušování jeho povinností.
- Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele. Pro případ změny poddodavatele uvedeného v nabídce, zhotovitel písemně požádá o změnu poddodavatele. Na změnu poddodavatele nemá zhotovitel nárok.
- Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
- Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení akce, za sledování a dodržování předpisů o požární ochraně a bezpečnosti při práci, platných ČSN/EN/ISO, jejichž závaznost se touto smlouvou sjednává a dle obecně závazných a doporučených metodik, vč. technologických předpisů výrobců a dodavatelů.
- Pokud činností zhotovitele dojde ke škodě objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit nebo finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- Při kontrole konstrukcí, které budou zakryty, vyzve zhotovitel objednatele písemně prokazatelně 3 pracovní dny před zakrytím konstrukcí k fyzické prohlídce provedených prací. Po prohlídce těchto konstrukcí a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení objednatelem mohou být konstrukce zakryty. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením této povinnosti a je povinen, pokud o to objednatel požádá, objednateli kontrolu dodatečně na své náklady umožnit.

## 11. Předání a převzetí díla

### 11.1. Organizace předání díla

- Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k jeho předání a převzetí.
- Objednatel je pak povinen do 3 dnů od navrženého termínu zahájit přejímací řízení. Objednatel převezme dílo v místě svého sídla.



- O průběhu přijímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla.
- Pokud dílo obsahuje vady a nedodělky (tzv. výhrady), musí být součástí protokolu soupis vad a nedodělků vč. dohody o způsobu a termínech odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
- V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla i důvody, které mu brání převzetí.
- Objednatel má ve vážném a odůvodněném případě právo při předání a převzetí díla požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek na náklady zhotovitele vč. uvedení termínu, do kdy je požaduje provést. Zhotovitel je povinen výsledek těchto zkoušek zachytit v zápisu a tento zápis předat objednateli. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady, jejichž seznam bude uveden v protokolu o předání a převzetí stavby:
  - Doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb, ve znění pozdějších předpisů.
  - Originál stavebního nebo montážního deníku.
  - Zápisy o provedení a kontrole zakrývaných konstrukcí.
  - Fotodokumentaci pořízenou při realizaci stavby, především konstrukcí před zakrytím.
  - Projekt skutečného provedení stavby (needitovatelná verze).
  - Doklady o provedení veškerých předepsaných zkoušek díla, revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku.
  - Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku

## 12. Záruka za jakost díla

- Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost **60 měsíců** od písemného předání a převzetí díla objednatelem. V případě odstoupení od smlouvy začíná záruční doba plynout okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy.
- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený dle podmínek smlouvy, že je kompletní a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě, především funkčnost a bezpečnost a dále zaručuje věcný soulad díla s projektovou dokumentací a technickými normami, které se na provádění vztahují. Objednatel požaduje dodat veškeré materiály a zařízení s životností minimálně po celou výše uvedenou záruční dobu.
- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Režimu záruční doby z hlediska lhůt pro odstranění vad jsou podřízeny i vady, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona.
- Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

### 12.1. Způsob reklamace vad

- Objeví-li se v průběhu záruční doby vady, může objednatel:
  - požadovat odstranění vad dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
  - požadovat odstranění vad opravou, pokud jsou vady opravitelné
  - požadovat přiměřenou slevu z ceny díla (např. uplatní se v případě odstranění vad třetí osobou namísto zhotovitele, neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
  - odstoupit od této smlouvy (např. uplatní se v případě neopravitelných vad nebo vad jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
- Při reklamaci objednatel písemně vyrozumí zhotovitele o konkrétní vadě neprodleně po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Při oznámení vady musí objednatel uvést, jaký nárok z vady uplatňuje (např. sleva z ceny, odstranění vady atd.). Při nepodstatném porušení smlouvy může objednatel uplatnit nárok dle druhé a třetí odrážky.
- Reklamace musí být doručena zhotoviteli na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Za doručení se považuje forma doporučeného dopisu, doručení faxem nebo elektronickou poštou.

- Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelům v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- Spolu se zhotovitelem odpovídá za vady společně a nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ten kdo dodal projekt a ten, kdo prováděl dozor nad stavbou.

#### 12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit, zda reklamacii uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamacii objednatele uznává. Zhotovitel nastoupí k odstranění vad do 10 dnů ode dne obdržení reklamacie, bez ohledu na to, jestli zhotovitel reklamacii uznává či neuznává. Vady odstraní do 10 dnů ode dne nastoupení k odstranění vad, pokud to bude technicky možné, jinak sjedná s objednatelům závazný termín na jejich odstranění.
- Jestliže objednatel v reklamaci výslovně písemně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamacie.
- Reklamacie se zhotoviteli doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o zamýšlené změně svého sídla.

### 13. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- Vlastníkem díla je od počátku objednatel.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do doby řádného předání a převzetí díla.

### 14. Pojištění díla

- Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností a proti zahrnutí díla do majetkové podstaty, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli na požádání. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla a poskytnuté záruky na dílo. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy s právem objednatele od ní odstoupit.
- Náklady na pojištění nese zhotovitel.

### 15. Vyšší moc

- Za vyšší moc se považují zcela mimořádné nepředvídané okolnosti či jejich podstatná změna, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. Tyto okolnosti však nezakládají nárok zhotovitele na zvýšení sjednané ceny za dílo na změnu této smlouvy z důvodu znevýhodnění zhotovitele pro zvlášť hrubý nepoměr stran.
- Pokud se plnění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy běží záruční doby k rozpracované části díla ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

### 16. Ukončení smlouvy

- Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy mimo zákonné důvody i v případě, že:
  - a) zhotovitel řádně a včas neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za porušení povinností se považuje také nerespektování příkazů objednatele;
  - b) zhotovitel nepřistoupí na změnu této smlouvy v důsledku uplatnění práva objednatele na vyčlenění některých prací nebo dodávek z předmětu smlouvy.
- Poruší-li některá ze stran tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit

## 17. Ostatní ujednání

- Jakákoli změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako číslovaný dodatek ke smlouvě.
- Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod ([www.ub.cz](http://www.ub.cz) nebo [www.uherskybrod.cz](http://www.uherskybrod.cz)). Podrobné informace o zpracovávání osobních údajů objednatelem jsou k dispozici na webové stránce objednatele: [www.ub.cz/info/osobni-udaje](http://www.ub.cz/info/osobni-udaje).
- Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- Tato smlouva bude zveřejněna objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly, že pokud se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, je Objednatel oprávněn uhradit DPH přímo správci daně Zhotovitele; zaplacení DPH na účet správce daně Zhotovitele (a zaplacení ceny za provedení Předmětu plnění Zhotoviteli) bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu za provedení Předmětu plnění vč. DPH, resp. za dílčí plnění Předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje v případě, kdy se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, bez zbytečného odkladu poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádné a včasné úhrady DPH na účet správce daně Zhotovitele, zejména pak Zhotovitel poskytne Objednateli údaj o tom, ke kterému správci daně je Zhotovitel příslušný.
- Přílohou a nedílnou součástí smlouvy jsou:
  - nabídkový položkový rozpočet
- Přílohy, které jsou součástí smlouvy, jsou uloženy v sídle obou smluvních stran.
- Smlouva je vyhotovena v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky.
- Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)  
Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod  
59. schůze konaná dne 24.08.2020  
č. usnesení: 1518/R59/20

Bojkovice, dne

Zhotovitel:

Ing. Martin Juráčka  
jednatel

Uherský Brod, dne 04-09-2020

Objednatel:

Ing. Ferdinand Kubáník  
starosta

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba:** 2020\_0422 Stavební úpravy plynové kotelny v ul. Fortny č.p. 2159 Uherský Brod  
**Objekt:** SO 01 Stavební úpravy kotelny  
**Rozpočet:** 1 Stavební část

**Zadavatel:** Město Uherský Brod IČO: 00291463  
 Masarykovo nám. 100 DIČ: CZ00291463  
 68801 Uherský Brod

**Zhotovitel:** 3M STAVEBNÍ s.r.o. IČO: 8559198  
 Štefánikova 932 DIČ: CZ 08559198  
 68771 Bojkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	34 774,17
PSV	158 625,58
MON	0,00
Vedlejší náklady	2 500,25
Ostatní náklady	1 100,00
<b>Celkem</b>	<b>197 000,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	197 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	41 370,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 238 370,00 CZK**

v Bojkovicích dne 3.8.2020

[Redacted Signature]

Za zhotovitele

Za objednatele



- Popis rozpočtu: 1 - Stavební část

Položky nenařazené na cenovou soustavu (D+M) budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Položky montáže nenařazené na cenovou soustavu budou oceněny kompletně včetně přesunu hmot.

Dodávka materiálů (výrobků) nenařazených na cenovou soustavu bude oceněna včetně přesunu hmot.

Poznámka:

PD znamená projektová dokumentace

D+M znamená dodávka a montáž



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 754,16	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 077,94	4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 013,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 080,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 742,30	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 755,00	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			855,56	0
728	Vzduchotechnika	PSV			8 200,00	4
764	Konstrukce klempířské	PSV			273,70	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			136 500,00	69
781	Obklady keramické	PSV			9 621,20	5
784	Malby	PSV			4 030,68	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 496,21	2
VN	Vedlejší náklady	VN			2 500,25	1
ON	Ostatní náklady	ON			1 100,00	1
Cena celkem					197 000,00	100

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020_0422	Stavební úpravy plynové kotelny v ul. Fortny č.p. 2159 Uherský Brod
O:	SO 01	Stavební úpravy kotelny
R:	1	Stavební část

P.č./Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 3</b>								
1	310271437R00	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b> Zazdivka otvorů z pórobetonových tvárníc plochy do 0,25 m <sup>2</sup> , tloušťka zdiva 375 mm	kus	4,00000	350,00	9 754,16	1 400,00 801-4	RTS 20/1
ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení								
viz. půdorys nového stavu :								
větrací otvory : 4,000								
2	310271537R00	Zazdivka otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 0,25 m <sup>2</sup> do 1 m <sup>2</sup> , tloušťka zdiva 375 mm	m <sup>3</sup>	0,95280	5 700,00	5 430,96	801-4	RTS 20/1
ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení								
Pórobetonové tvárnice státek plus:								
viz. půdorys nového stavu :								
regulační místnost : 0,870*0,600*0,400								
sklad : 1,150*0,600*0,400								
chodba : 1,150*0,600*0,400								
sprcha : 0,800*0,600*0,400								
3	310271637R00	Zazdivka otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 1 m <sup>2</sup> do 4 m <sup>2</sup> , tloušťka zdiva 375 mm	m <sup>3</sup>	0,48720	6 000,00	2 923,20	801-4	RTS 20/1
ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení								
viz. půdorys nového stavu :								
sklad : 2,030*0,600*0,400								
<b>Díl: 61</b>								
4	612401191RT2	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b> Omitky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m <sup>2</sup> , vápennou štukovou omítkou	kus	4,00000	200,00	8 077,94	800,00 801-4	RTS 20/1
jakoukoliv malou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa,								
viz. půdorys nového stavu :								
větrací otvory : 4,000								
5	612401391RT2	Omitky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m <sup>2</sup> , vápennou štukovou omítkou	kus	6,00000	450,00	2 700,00	801-4	RTS 20/1
jakoukoliv malou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zařízení do 1,5 kPa,								
viz. půdorys nového stavu :								
regulační místnost : 1,000								

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020_0422	Stavební úpravy plynové kotelny v ul. Fortny č.p. 2159 Uherský Brod
O:	SO 01	Stavební úpravy kotelny
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		sklad : 1,000		1,00000				
		sklad : 2,000		2,00000				
		chodba : 1,000		1,00000				
		sprcha : 1,000		1,00000				
6	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	12,81600	90,00	1 153,44	801-4	RTS 20/ I
		viz: pudovys stávejícího stavu :						
		dveře : (1,100+2,050*2)*2		10,40000				
		mřížka : (0,300+0,304)*2*2		2,41600				
7	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	5,61000	450,00	2 524,50	801-4	RTS 20/ I
		okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
		viz: pudovys stávejícího stavu :						
		dveře : (1,100+2,050*2)*0,300*2		3,12000				
		okna : (0,900+1,500)*2*0,300		1,44000				
		(1,150+0,600)*2*0,300		1,05000				
8	612481211RU1	Vyzlúžení povrchu vnitřních stěn sklolexilini síťovinou s dodávkou síťoviny a síťkového tmelu	m2	6,00000	150,00	900,00	801-1	RTS 20/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 6,00000		6,00000				
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>1 013,00</b>		
9	622461151R00	Omítky vnější stěn slechtěné (břízolitové) škrábaná s provedením postřítku, jádra a vrchní vrstvy □	m2	0,59000	700,00	413,00	801-1	RTS 20/ I
		stůpeň složitosti I až II						
		v přírodní barvě dříví a přísad						
		viz. pohled P :						
		0,300*0,300*2		0,18000				
		1,150*0,200		0,23000				
		0,900*0,200		0,18000				
10	62R001	Příplatek za plochu do 0,25 m2 - omítka vnější stěn břízolit, škrábaná	kus	4,00000	150,00	600,00		Vlastní
		viz. pohled P :						



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020_0422	Stavební úpravy plynové kotelny v ul. Fortny č.p. 2159 Uherský Brod
O:	SO 01	Stavební úpravy kotelny
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

větrací otvor : 2,000  
 nadpraží : 1,000  
 nadpraží : 1,000

<b>Díl: 94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>	<b>2 080,00</b>						
----------------	---------------------------------	-----------------	--	--	--	--	--	--

11	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	6,04000	200,00	1 208,00	800-3	RTS 20/1
		viz: půdorys nového stavu :						
		chodba : 1,640*1,000		1,64000				
		WC : 1,550*1,000		1,55000				
		sprcha : 0,900*1,000		0,90000				
		obsluha : 1,950*1,000		1,95000				

12	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	17,44000	50,00	872,00	800-3	RTS 20/1
		viz: pohled P :						
		11,450*1,000		11,45000				
		viz: půdorys nového stavu :						
		reg. místnost : 1,920*1,000		1,92000				
		sklad : 2,730*1,000		2,73000				
		sklad : 1,340*1,000		1,34000				

<b>Díl: 95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>	<b>2 742,30</b>						
----------------	---	-----------------	--	--	--	--	--	--

viz: půdorys nového stavu :  
 13,850\*2,000

13	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	27,70000	99,00	2 742,30	801-1	RTS 20/1
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	-------	----------

<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>	<b>5 755,00</b>						
----------------	---------------------------	-----------------	--	--	--	--	--	--

14	967031132R00	Průřezání rovných ostění ve zdivu cihelném na jákokuřivě maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	12,34400	75,00	925,80	801-3	RTS 20/1
----	--------------	---	----	----------	-------	--------	-------	----------

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020_0422	Stavební úpravy plynové kotelny v ul. Fortny č.p. 2159 Uherský Brod
O:	SO 01	Stavební úpravy kotelny
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zděvu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ), viz. půdorys stávajícího stavu : dveře : (1,100+2,050*2)*0,400*2 okna : (0,870+0,600)*2*0,400 (1,150+0,600)*2*0,300*3 (0,800+0,600)*2*0,300 (0,900+1,500)*2*0,300 (2,030+0,600)*2*0,300		4,16000 1,17600 3,15000 0,84000 1,44000 1,57800				
15	96807112R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel oken, plochy do 1,5 m <sup>2</sup> s případným uložení a opělovým zavěšením po provedení stavebních změn, viz. půdorys stávajícího stavu : 8,000	kus	8,00000	40,00	320,00	801-3	RTS 20/1
16	96807112SfR00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří, plochy do 2 m <sup>2</sup> s případným uložení a opělovým zavěšením po provedení stavebních změn, viz. půdorys stávajícího stavu : 2,000	kus	2,00000	60,00	120,00	801-3	RTS 20/1
17	96807224fR00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ) okenních jednoduchých, plochy do 1 m <sup>2</sup> viz. půdorys stávajícího stavu : 0,870*0,600 1,150*0,600*3 0,800*0,600	m <sup>2</sup>	3,07200	400,00	1 228,80	801-3	RTS 20/1

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020_0422	Stavební úpravy plynové kotelny v ul. Fortny č.p. 2159 Uherský Brod
O:	SO 01	Stavební úpravy kotelny
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	
18	968072245R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ) okenních jednoduchých, plochy do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,56800	400,00	1 027,20	801-3	RTS 20/1	
viz. půdorys stávajícího stavu :									
		0,900*1,500		1,35000					
		2,030*0,600		1,21800					
19	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ) dveřních zárubní, plochy do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,74300	400,00	1 497,20	801-3	RTS 20/1	
viz. půdorys stávajícího stavu :									
		0,950*1,970*2		3,74300					
20	971033351R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m <sup>2</sup> , tloušťky do 450 mm	kus	1,00000	300,00	300,00	801-3	RTS 20/1	
základovém nebo nadzákladovém,									
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ).									
viz. pohled P :									
		větrání regulační místnosti : 1,000		1,00000					
21	978059611R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkladáček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1,68000	200,00	336,00	801-3	RTS 20/1	
včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,									
viz. půdorys stávajícího stavu :									
		ostění oken :		0,10500					
		0,600*0,175		0,10500					
		0,600*2*0,175*5		1,05000					
		1,500*2*0,175		0,52500					
Díl: 99	Staveništní přesun hmot						855,56		

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020_0422	Stavební úpravy plynové kotelny v ul. Fortny č.p. 2159 Uherský Brod
O:	SO 01	Stavební úpravy kotelny
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
22	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812		1	1,71111	500,00	855,56 801-4	RTS 20/1

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :  
1.2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,13,17,18,19,20. ;  
Součet: : 1,71111

<b>Díl: 728</b>	<b>Vzduchotechnika</b>	<b>8 200,00</b>
23	728415112R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,10 m2,
	viz. pohled P : větrání regulační místnosti : 1,000	1,00000
	4,000	4,00000
	24	728415811R00
	Demonáž větrací nebo ventilační mřížky do průřezu 0,04 m2	kus
	viz. půdorys stávajícího stavu : 4,000	4,00000
	25	728R101
	Protižární větrací mřížka do zdíva 300x304 mm - dodávka	kus
	Vyrobená vyhrádně z materiálu, které regulují na úroveň A1. Třída požární odolnosti E130/EWV90 nebo E145/EWV90. Krycí mřížka s povrchovou úpravou - pozinkovaný kov s nátehem (šedý). viz. pohled P : větrání regulační místnosti : 1,000	1,00000
	7 000,00	7 000,00
	26	764
	Konstrucke klempířské	273,70
	26	764410850R00
	Demonáž oplechování parapetu rš od 100 do 330 mm	m
	viz. půdorys stávajícího stavu : 0,870 2,030 1,150*3 0,800 0,900	8,05000
	34,00	273,70 800-764
		RTS 20/1



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020_0422	Stavební úpravy plynové kotelny v ul. Fortny č.p. 2159 Uherský Brod
O:	SO 01	Stavební úpravy kotelny
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>136 500,00</b>		
27 767R001		Z/1 D+M vnější vstupní ocelové jednokřídlivé plně dveře 950/1970 mm, požární, otočné, levé, bez prahu	kus	1,00000	54 000,00	54 000,00		Vlastní

KOMPLETIZOVANE VČ. OCELOVE POŽARNÍ ZARUBNE.  
 STAVEBNÍ OTVOR: 1190/2050 MM  
 BARVA, HNĚDÁ  
 KOVÁNÍ: KLIKAKKOLE, ROZETA ELOX.HLINÍK, PANTY PROTI VYSAZENÍ, ZÁMEK BEZP. VLOŽKOVÝ, CYLINDRICKÁ VLOŽKA  
 DOPLNKY: PROTIPOŽARNÍ KLAJPKA PRO PROVĚTRÁNÍ, VELKOST 500/400 MM, SAMOZAVÍRAČ  
 POŽARNÍ ODOLNOST: EW 30 DP1-C  
 CELKOVÝ SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA: Uw<=1,5 W/m²K  
 POZNÁMKA: DODÁVKA VČ. KOTVENÍ APOD.  
 viz. výpis zámečnických výrobků :  
 1,000

28 767R002		Z/2 D+M vnější vstupní ocelové jednokřídlivé plně dveře 950/1970 mm, požární, otočné, levé, bez prahu	kus	1,00000	43 000,00	43 000,00		Vlastní
------------	--	---	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

1,00000

KOMPLETIZOVANE VČ. OCELOVE POŽARNÍ ZARUBNE.  
 STAVEBNÍ OTVOR: 1190/2050 MM  
 BARVA, HNĚDÁ  
 KOVÁNÍ: KLIKAKKOLE, ROZETA ELOX.HLINÍK, PANTY PROTI VYSAZENÍ, ZÁMEK BEZP. VLOŽKOVÝ, CYLINDRICKÁ VLOŽKA  
 DOPLNKY: SAMOZAVÍRAČ  
 POŽARNÍ ODOLNOST: EW 30 DP1-C  
 CELKOVÝ SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA: Uw<=1,5 W/m²K  
 POZNÁMKA: DODÁVKA VČ. KOTVENÍ APOD.  
 viz. výpis zámečnických výrobků :  
 1,000

29 767R003		Z/3 D+M vnější ocelové požární okno, neotevratvé 900/1500 mm, zasklené izolačním požárním sklem	kus	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
------------	--	---	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

1,00000

BARVA, PANTY, HNĚDÁ

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020_0422	Stavební úpravy plynové kotelny v ul. Fortny č.p. 2159 Uherský Brod
O:	SO 01	Stavební úpravy kotelny
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

POŽARNÍ ODDOLNOST: EI30 DP1  
 VNĚJŠÍ HLINÍKOVÝ PARAPET, TL. PLECHU 0,7 MM, BARVA HNĚDÁ  
 CELKOVÝ SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA: Uw<=1,2 W/m<sup>2</sup>K  
 POZNÁMKA: DODÁVKA VČ. KOMPLETNÍ POMOČNÉ KONSTRUKCE (UPEVNŮVACÍ BODY, ŮHELNIKY AP.)  
 SOUČÁSTI DODÁVKY:  
 - TŘI TĚSNIČÍ ROVINY, TĚSNIČÍ PÁSKY PO OBVODU RÁMU (INTERIÉR - PAROTĚSNÝ, EXTERIÉR - VODĚNEPROPUSTNÝ)  
 viz. výpis zámečnických výrobků :  
 1,000

30	767R004	Z/4 D+M vnější ocelové požární okno, neolevřavé 1150/600 mm, zasklené izolačním požárním sklem	kus	1,00000	14 500,00	14 500,00		Vlastní
----	---------	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

BARVA RÁMU: HNĚDÁ  
 POŽARNÍ ODDOLNOST: EI30 DP1  
 VNĚJŠÍ PARAPET, VNĚJŠÍ HLINÍKOVÝ PARAPET, TL. PLECHU 0,7 MM, BARVA HNĚDÁ  
 CELKOVÝ SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA: Uw<=1,2 W/m<sup>2</sup>K  
 POZNÁMKA: DODÁVKA VČ. KOMPLETNÍ POMOČNÉ KONSTRUKCE (UPEVNŮVACÍ BODY, ŮHELNIKY AP.)  
 SOUČÁSTI DODÁVKY:  
 - TŘI TĚSNIČÍ ROVINY, TĚSNIČÍ PÁSKY PO OBVODU RÁMU (INTERIÉR - PAROTĚSNÝ, EXTERIÉR - VODĚNEPROPUSTNÝ)  
 viz. výpis zámečnických výrobků :  
 1,000

<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>9 621,20</b>		
31	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m <sup>2</sup>	4,41500	299,00	1 320,09	800-771	RTS 20/1

úzebné dodávky materiálů

32	781735011R00	Montáž obkladů vnějších z obkladaček cihelných 250 x 65 mm, tloušťky 10 mm, kladených do flexibilního ímele	m <sup>2</sup>	4,41500	1 180,00	5 209,70	800-771	RTS 20/1
----	--------------	---	----------------	---------	----------	----------	---------	----------

Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 4.41500  
 viz. pohled P :  
 zazděné otvory : 0,870\*0,600  
 2,030\*0,600

0,52200  
 1,21800

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020_0422	Stavební úpravy plynové kotelny v ul. Fortny č.p. 2159 Uherský Brod
O:	SO 01	Stavební úpravy kotelny
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		1,150*0,600*2 0,800*0,600 0,200*0,200*2 ostění oken : 0,600*2*0,175 1,500*2*0,175		1,38000 0,48000 0,08000 0,21000 0,52500				
33	781739701R00	Montáž obkladů vnějších z obkládaček cihelných příplatek za obklady v omezeném prostoru	m2	4,41500	53,00	234,00	800-771	RTS 20/1
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 4,41500		4,41500				
34	59635024R	obklad keramický š = 65 mm; l = 250 mm; h = 15,0 mm; pro exteriér, barva červená	m2	4,54745	600,00	2 728,47	SPCM	RTS 20/1
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 4,41500 Košička 0,03		4,41500 0,13245				
35	998781101R00	Presun hmot pro obklady keramické v objemech výšky do 6 m	t	0,12894	1 000,00	128,94	800-771	RTS 20/1
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 31,32,34, : Součet : 0,12894		0,12894				
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>4 030,68</b>		
36	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	60,79450	14,80	899,76	800-784	RTS 20/1
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 60,79450		60,79450				
37	784195212R00	Malby z malířských směsí otluvzdorných, bělost 82 %, dvojnásobné	m2	60,79450	51,50	3 130,92	800-784	RTS 20/1
		viz. půdorys nového stavu : reg. místnost : (1,920+0,420*2)*4,600 (1,100+2,050*2)*0,250 sklad : 2,730*4,600 sklad : (1,340+0,420)*4,600 chochba : 1,640*3,400 (1,100+2,050*2)*0,250 WC : 1,550*3,400 (1,150+0,600)*2*0,175		12,69600 1,30000 12,55800 8,09600 5,57600 1,30000 5,27000 0,61250				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020_0422	Stavební úpravy plynové kotelny v ul. Fortny č.p. 2159 Uherský Brod
O:	SO 01	Stavební úpravy kotelny
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		sprcha : 0,900*3,400		3,06000				
		obsluha : (1,950+0,420*2)*3,400		9,48600				
		(0,900+1,500)*2*0,175		0,84000				

**Díl: D96** Přesuny suti a vzbouraných hmot **4 496,21**

38 97908111R00 Odvoz suti a vzbouraných hmot na skládku zhotovitele 1 50714 793,27 1 195,57 801-3 RTS 20/1

Všechně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Demoniční hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

14,17,18,19,20,21,24,26, :

Součet: : 1,50714

40 97908211R00 Vnitrostaveništní doprava suti a vzbouraných hmot do 10 m 1 50714 1 000,00 1 507,14 801-3 RTS 20/1

Demoniční hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

14,17,18,19,20,21,24,26, :

Součet: : 1,50714

41 979990001R00 Poplatek za skládku stavební suti 1 190,00 1 793,50 801-3 RTS 20/1

Demoniční hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

14,17,18,19,20,21,24,26, :

Součet: : 1,50714

**Díl: VN** Vedlejší náklady **2 500,25**

42 005121010R Vybudování zařízení staveniště Soubor 1,00000 1 000,00 1 000,00 RTS 20/1

Vybudování objektu zařízení staveniště.

43 005121020R Provoz zařízení staveniště Soubor 1,00000 1 000,00 1 000,00 RTS 20/1

Náklady na mluhnu nádržu a opravy na objektech zařízení staveniště.

44 005121030R Odstranění zařízení staveniště Soubor 1,00000 500,25 500,25 RTS 20/1

Odstranění objektu zařízení staveniště. Položka zahrnuje i náklady na dopravu povrchu po odstranění zařízení staveniště a ukládání na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.

**Díl: ON** Ostatní náklady **1 100,00**

45 005211010R Předání a převzetí staveniště Soubor 1,00000 300,00 300,00 RTS 20/1

Náklady spojené s účasti zhotovitele na předání a převzetí staveniště.



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2020_0422	Stavební úpravy plynové kotelny v ul. Fortny č.p. 2159 Uherský Brod
O:	SO 01	Stavební úpravy kotelny
R:	1	Stavební část

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
46 00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	300,00	300,00		RTS 20/ I
Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinností zhotovitele při předání a převzetí díla.							
47 005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	500,00	500,00		RTS 20/ I
Náklady na odírání stavenišť před vstupem nepovolených osob, včetně příslušného značení, náklady na oplotění staveniště či na jeho osvětlení.							

<b>Celkem</b>					<b>197 000,00</b>		
---------------	--	--	--	--	-------------------	--	--

JKSO: 812.21 budovy kotelny a vytopen  
 m3 svíslá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnice, bloků  
 rekonstrukce a modernizace objektu prostá

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba:** ZV20-0501 REK-CE UL.SOUKENICKÁ A U FORTNY, UH.BROD E1  
**Objekt:** SO104 PLOCHA PRO KONTEJNERY  
**Rozpočet:** 1 Schodiště u č.p. 2159 "Kotelna"

**Zadavatel** IČO:  
 DIČ:

**Zhotovitel:** 3M STAVEBNÍ IČO: 8559198  
 Štefániokva 932 DIČ: CZ08559198  
 68771 Bojkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	12 582,14
PSV	28 417,86
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>41 000,00</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	41 000,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH** **41000,00 CZK**

v Bojkovicích dne 3.8.2020

  
 \_\_\_\_\_  
 podpis

Za zhotovitele

  
 \_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			1 633,42	4
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			2 323,58	6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			667,80	2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			636,00	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			268,80	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 020,00	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 098,25	8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 116,55	5
711	Izolace proti vodě	PSV			243,77	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			25 705,28	63
783	Nátěry	PSV			2 468,81	6
D96	Přesuny suťi a vybouraných hmot	PSU			817,74	2
Cena celkem					41 000,00	100

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	ZV20-0501	REK-CE UL. SOUKENICKÁ A U FORTNY, UH. BROD E1
O:	SO104	PLOCHA PRO KONTEJNERY
R:	1	Schodiště u č.p. 2159 "Kotelna"

P.č./Díl:	Číslo položky / Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
1	139601102R00 <b>Zemní práce</b> Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek základ pro schodiště : 0,300*0,900*1,130 základ pod cihelnou podezdívku : 0,400*0,800*1,130	m3	0,66670	1 050,00	<b>1 633,42</b>		RTS 20/1
2	162701105R00 Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na skládku zhotovitele po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmrnutí, Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 0,66670	m3	0,66670	800,00	533,36	800-1	RTS 20/1
4	199000002R00 Poplatky za skládku horniny 1-4 Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 0,66670	m3	0,66670	600,00	400,02	800-1	RTS 20/1
<b>Díl: 2</b>							
5	274313621R00 <b>Základy a zvláštní zakládání</b> Betón základových pasů prosyvy třídy C 20/25 Všechné dodávky a uložení betonu a kamene základ pro schodiště : 0,300*0,900*1,130 základ pod cihelnou podezdívku : 0,400*0,800*1,130 Kochánský 10,035	m3	0,69003	2 500,00	<b>2 323,58</b>		RTS 20/1
6	274351215RT1 Bednění stěn základových pasů zřízení svislé nebo šikmé (odkloněné), púdorysné přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapážených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, (0,300*1,050*2)*0,200	m2	0,85500	400,00	342,00	801-1	RTS 20/1
					0,48000		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	ZV20-0501	REK-CE UL.SOUKENICKÁ A U FORTNY, UH.BROD E1
O:	SO104	PLOCHA PRO KONTEJNERY
R:	1	Schodiště u č.p. 2159 "Kotelna"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(0,400+1,050*2)*0,150		0,37500				

7	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, Všechné očištění, vyfrézování a uložení bedněního materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 0,85500	m2	0,85500	300,00	256,50	801-1	RTS 20/1
---	--------------	---	----	---------	--------	--------	-------	----------

Díl: 3	8	311231114RT2	Svislé a kompletní konstrukce Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítku z cihel plných, 290x140x65 mm, P 15, na maltu MVC 2,5 Všechné pomocného řezání o výšce podlahy do 1,90 m a pro zatížení do 1,5 kPa. podezdívka pod koncem stávající rampy : 0,300*0,530*1,050	m3	0,16695	4 000,00	667,80	801-1	RTS 20/1
--------	---	--------------	---	----	---------	----------	--------	-------	----------

Díl: 62	9	622421131RU2	Úpravy povrchů vnější Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové hladké, ze suché soklové maltové směsi, složnosti 1+2 podezdívka pod koncem stávající rampy : 0,530*1,050*2 0,300*0,530	m2	1,27200	500,00	636,00	801-1	RTS 20/1
---------	---	--------------	--	----	---------	--------	--------	-------	----------

Díl: 63	10	632478126R00	Podlahy a podlahové konstrukce Reprofilace vodorovných betonových povrchů opravná cementová malta, tloušťky do 25 mm rozmíchání směsi s vodou, nanesení stěrky čelo rampy po odbouraném schodišti : 0,210*1,500	m2	0,33600	800,00	268,80	801-4	RTS 20/1
---------	----	--------------	---	----	---------	--------	--------	-------	----------

0,33600



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	ZV20-0501	REK-CE UL. SOUKENICKÁ A U FORTNY, UH. BROD E1
O:	SO104	PLOCHA PRO KONTEJNERY
R:	1	Schodiště u č.p. 2159 "Kotelna"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

<b>Díl: 95</b>								
<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>								
11	953981204R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 125 mm, M 16, malta pro chemické kotvy dvouúložková do plyných materiálů	kus	6,00000	170,00	1 020,00	801-4	RTS 20/1
viz. výpis materiálu :								
				6,000				
				6,00000				

<b>Díl: 96</b>								
<b>Bourání konstrukcí</b>								
12	963042819R00	Bourání jakýchkoliv betonových schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	4,60500	350,00	1 611,75	801-3	RTS 20/1
stávající schodiště : 1,535*3								
vč.oc.zábradlí :								

13	965042121RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 1 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,03500	3 000,00	105,00	801-3	RTS 20/1
okapový chodník pro podezdívku z cihel a základ schodiště :								
				0,500*0,500*0,070*2				
				0,03500				

14	970251250R00	Rezání železobetonu hloubka řezu 250 mm	m	4,60500	300,00	1 381,50	801-3	RTS 20/1
stávající schodiště : 1,535*3								
vč.oc.zábradlí :								

<b>Díl: 99</b>								
<b>Staveništní přesun hmot</b>								
15	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštíků	l	2,11655	1 000,00	2 116,55	801-4	RTS 20/1
výšky do 6 m,								
oborů 801, 803, 811 a 812								

Hmelnosti z položek s pořadovými čísly: :  
5,6,8,9,10,11, :

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	ZV20-0501	REK-CE UL. SOUKENICKÁ A U FORTNY, UH. BROD E1
O:	SO104	PLOCHA PRO KONTEJNERY
R:	1	Schodiště u č.p. 2159 "Kotelna"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
				2,11655				
		Součet: : 2,11655						

<b>Díl: 711</b>								
16	711212001RS1	<b>izolace proti vodě</b>						
		izolace proti vodě nátěr hydroizolační proti vlhkosti a tlakové vodě	m2	0,81000	300,00	243,00	800-711	RTS 20/1
		podzdívka pod koncem stávající rampy :						
		0,300*1,050*2		0,63000				
		0,300*0,300*2		0,18000				
243,77								

17	998711101R00	<b>Presun hmot pro izolace proti vodě</b>						
		Presun hmot pro izolace proti vodě svise do 6 m	t	0,00077	1 000,00	0,77	800-711	RTS 20/1
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		16, :						
		Součet: : 0,00077				0,00077		

<b>Díl: 767</b>								
18	767995104R00	<b>Konstrukce zámečnické</b>						
		Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	211,52500	65,00	13 749,13	800-767	RTS 20/1
		- SPOJOVACÍ MATERIÁL KVALITY 8,8.						
		- NAVRŽENO DLE ČSN EN 1993-1.						
		- VŠECHNY NEZNAČENÉ SVARY PROVĚST S MAXIMÁLNÍ ÚNOSNOSTÍ SVAŘOVANÝCH PROFILŮ.						
		- KONSTRUKCE BUDE NÁTŘENA. BARVA BEŽOVÁ LAK RAL 1020. POROŠŤTY POZINKOVANÉ						
		- NÁTŘENO BUDE I STÁVAJÍCÍ ZÁBRADÍ. RAL 1920						
		- NÁSTUPNÍ A VÝŠTUPNÍ STUPĚŇ SCHODIŠTĚ BUDE NA HRANĚ STUPNICE KONTRASTNĚ OZNAČEN V CELE ŠÍRCE SCHODIŠTĚ PÁSEM TL 100 mm						
		- KONTRASTNÍ NÁTĚR HRANY STUPNICE BUDE PROVEDEN V CELKOVĚ TLouŠTĚ DLE VÝROBCE NÁTĚRU V ZÁVISLOSTI NA AGRESIVITĚ PROSTŘEDÍ A ŽIVOTNOSTI NÁTĚRU:						
		AGRESIVITA PROSTŘEDÍ: C3						
		ŽIVOTNOST NÁTĚRU: STŘEDNÍ (M) - 5 - 15 LET						
		- PŘÍPRAVA POUZDŘÍ PŘED NANESENÍM NÁTĚRU MUSÍ BÝT V SOULADU S ČSN EN ISO (ČÁST 1-4)						
25 705,28								

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	ZV20-0501	REK-CE UL. SOUKENICKÁ A U FORTNY, UH. BROD E1
O:	SO104	PLOCHA PRO KONTEJNERY
R:	1	Schodiště u č.p. 2159 "Kotelna"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

- KOTVENÍ BUDE PROVEDENO POMOCÍ CHEMICKÝCH KOTEV DLE POTŘEBNE DOBY TUHNUTÍ. KOTVENÍ PROVADEJ DLE MONTÁŽNÍCH PŘEDPISŮ POUŽITÝCH KOTEV.

- OTVORY PRO KOTVY VRTAT NÍMHO VÝŽTUŽ. V PŘÍPADĚ POTŘEBY UPRAVIT VELIKOST KOTEVNÍCH DESEK A ROZTEČE PRO KOTVY.

viz. výpis materiálu :

211,5250

211,52500

19	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg slávající zábradlí : (1,000*2+1,050)*10	kg	30,50000	30,00	915,00	800-767	RTS 20/1
				30,50000				

20	13224606R	lyč ocelová tvarovaná plochá válcovaná za tepla S235 (11375); a = 30,0 mm; b = 8,0 mm Všechna povrchové úpravy: viz. výpis materiálu : 32,510/1000	t	0,03251	25 000,00	812,75	SPCM	RTS 20/1
				0,03251				

21	13224606R	lyč ocelová tvarovaná plochá válcovaná za tepla S235 (11375); a = 35,0 mm; b = 10,0 mm Všechna povrchové úpravy: viz. výpis materiálu : 17,330/1000	t	0,01733	25 000,00	433,25	SPCM	RTS 20/1
				0,01733				

22	13432435R1	lyč ocelová L (úhelník) válcovaná za tepla S235 (11375); rovnostranná; tl = 10,00 mm; a = 125,0 mm; b = 80 mm Všechna povrchové úpravy: viz. výpis materiálu : 16,850/1000	t	0,01685	25 000,00	421,25		Vlastní
				0,01685				

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	ZV20-0501	REK-CE UL.SOUKENICKÁ A U FORTNY, UH.BROD E1
O:	SO104	PLOCHA PRO KONTEJNERY
R:	1	Schodiště u č.p. 2159 "Kotelna"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
23	13485315R1	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla S235 (11375); průřez UPE; výška 140 mm Všechné povrchové úpravy: viz. výpis materiálu : 14.070/1000	t	0,01407	25 000,00	351,75		Vlasní
24	13485325R	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla S235 (11375); průřez UPE; výška 240 mm Všechné povrchové úpravy: viz. výpis materiálu : 83.290/1000	t	0,08329	25 000,00	2 082,25		SPCM RTS 20/1
25	13611224R	plech ocelový válcovaný za tepla S235 (11375); povrch hladký; tl. 8,00 mm Všechné povrchové úpravy: viz. výpis materiálu : 0.960/1000	t	0,00096	25 000,00	24,00		SPCM RTS 20/1
26	13611228R	plech ocelový válcovaný za tepla S235 (11375); povrch hladký; tl. 10,00 mm Všechné povrchové úpravy: viz. výpis materiálu : 2.000/1000	t	0,00200	25 000,00	50,00		SPCM RTS 20/1
27	14587745R	profil ocelový tenkostěnný uzavřený svařovaný jak. S235; obdélníkový; tl = 3,00 mm; a = 50,0 mm; b = 30,0 mm Všechné povrchové úpravy: viz. výpis materiálu : 10.210/1000	t	0,01021	25 000,00	255,25		SPCM RTS 20/1
28	55399999R	výrobek kovový zámečnický, atypický	kg	10,58000	250,00	2 645,00		SPCM RTS 20/1

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	ZV20-0501	REK-CE UL. SOUKENICKÁ A U FORTNY, UH. BROD E1
O:	SO104	PLOCHA PRO KONTEJNERY
R:	1	Schodiště u č.p. 2159 "Kotelna"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

viz. výpis materiálu :  
10,5800

10,58000

29	767R101	Pororošť SP 330-34/38-3 - dodávka	kg	5,27000	310,00	1 633,70		Vlastní
----	---------	-----------------------------------	----	---------	--------	----------	--	---------

Včetně povrchové úpravy.

viz. výpis materiálu :  
5,270

5,27000

30	767R102	Pororošťový schod 300x970 mm - dodávka	kus	3,00000	744,00	2 232,00		Vlastní
----	---------	--	-----	---------	--------	----------	--	---------

Včetně povrchové úpravy.

9,680 kg/kus

viz. výpis materiálu :  
3,000

3,00000

31	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	0,19990	500,00	99,95	800-767	RTS 20/1
----	--------------	---	---	---------	--------	-------	---------	----------

50 m vodorovně

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28, :

Součet : 0,19990

0,19990

<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>						
32	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk. konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	14,43750	171,00	<b>2 468,81</b>		2 468,81 800-783 RTS 20/1

včetně pomocného leštění.

Běžková barva PAL 1020

stávající zbradli :

(1,050+8,575)\*1,500

14,43750



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	ZV20-0501	REK-CE UL.SOUKENICKÁ A U FORTNY, UH.BROD E1
O:	SO104	PLOCHA PRO KONTEJNERY
R:	1	Schodiště u č.p. 2159 "Kotelna"

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>817,74</b>		
33 97908111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku zhotovitele	1	0,41232	793,27	327,08	801-3	RTS 20/1

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 13 : 0,077700  
 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 14 : 0,00212  
 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 19 : 0,03050  
 stávající schodiště : 0,180\*0,270\*1,535\*4/2  
 1,535\*1,000\*0,100

34 979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	1	0,41232	1 190,00	490,66	801-3	RTS 20/1
	Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 0,41232		0,41232				

<b>Celkem</b>					<b>41 000,00</b>		
---------------	--	--	--	--	------------------	--	--



Page 1 of 1