NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: DOD20201173

Číslo smlouvy zhotovitele: *(Pozn. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte.)*

1. **Smluvní strany**

Objednatel: Dopravní podnik Ostrava a.s.

se sídlem: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava

právní forma: akciová společnost

zapsaná v obch. rejstříku: vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104

IČ: 61974757

DIČ: CZ61974757 plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, Nádražní 12

číslo účtu: 5708761/0100

zastoupen: *(POZN. Doplní objednatel.)*

kontaktní osoba ve věcech smluvních: *(POZN. Doplní objednatel.)*

kontaktní osoba ve věcech technických: Karel Žaluda, vedoucí střediska správa a údržba ostatního majetku

email: [Karel.Zaluda@dpo.cz](mailto:Karel.Zaluda@dpo.cz) , tel.: 57 740 2163

Ing. Jiří Osmančík, vedoucí střediska údržba autobusy hranečník

email: [Jiri.Osmancik@dpo.cz](mailto:Jiri.Osmancik@dpo.cz) , tel.: 57 740 2702

Ing. Sylva Řezáčová, projektový manažer

email: [Sylva.Rezacova@dpo.cz](mailto:Sylva.Rezacova@dpo.cz) , tel.: 59 740 1044

osoba oprávněná pro změny díla: *(POZN. Doplní objednatel.)*

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel: *(POZN. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte.)*

se sídlem/místem podnikání:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

kontaktní doručovací adresa:

email**:**

(dále jen **„zhotovitel“**) na straně druhé

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo.** Tato smlouva byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem NR-97-20-PŘ-Ko.

1. **Předmět smlouvy**
2. Předmětem smlouvy o dílo (dále jen SOD) je zhotovení díla **„Dodávka a montáž vrat“** v Areálu autobusy Hranečník, v hale karosárny, Dopravního podniku Ostrava a.s.

Jedná se o dodání, montáž a zprovoznění nových vrat **včetně nutných stavebních úprav s tím spojených**, v počtu dle soupisu prací, jež je přílohou č. 1 této smlouvy.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas realizované dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

K vyloučení pochybností se za dohodnutý předmět plnění považují všechny práce, dodávky a služby, které jsou nezbytné k realizaci a řádnému dokončení zcela funkčního díla, v souladu s příslušnými předpisy a technologickými postupy.

1. Požadavky na technické parametry vrat jsou stanoveny v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec této smlouvy bez toho, aby je objednatel písemně odsouhlasil, nemá nárok na jejich zaplacení.
3. Součástí předmětu plnění je rovněž:
4. Demontáž a likvidace stávajících vrat, vč. ovládání vrat,
5. Zaměření stávajícího stavu a rozměrů otvorů vrat před zahájením výroby vrat,
6. Provedení veškerých souvisejících nutných stavebních úprav, úpravy ostění a nadpraží, vč. malby, a dalších prací uvedených v soupisu prací, jež je přílohou č. 1 této smlouvy.
7. Průběžné pořizování detailní fotodokumentace dokumentující průběh prací na staveništi a všechny části díla, které budou při dalším provádění prací zakryty včetně pořízení fotodokumentace vad a nedodělků bránících a nebránících užívání díla.
8. Zaškolení pracovníků objednatele

Zaškolení bude provedeno prokazatelně a řádně ještě před předáním díla objednateli. Zaškolení bude provedeno na náklady zhotovitele, v rozsahu pokrývající celé spektrum ovládání a funkčnosti díla, a pro bezproblémový provoz zařízení.

O zaškolení pracovníků objednatele bude vyhotoven písemný záznam, který bude obsahovat minimálně osnovu zaškolení a prezenční listinu. Nebude-li dohodnuto jinak, zaškolení pracovníků objednatele proběhne v max. 2 termínech, v max. počtu 5 osob.

1. Zhotovitel k předání a převzetí díla předloží následující doklady:

* výchozí revizní zprávu elektrických zařízení,
* atesty použitých materiálů a výrobků (vše v českém jazyce), záruční listy, certifikáty a prohlášení o shodě, apod.,
* a další dokumenty dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a jeho prováděcích předpisů a navazujících vyhlášek,
* návod k obsluze a údržbě v elektronické a papírové podobě (vše v českém jazyce).

1. Součástí předmětu plnění je také zajištění přístupů na staveniště, provedení a udržování přístupových tras a zajištění staveniště v souladu s požadavky BOZP.
2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla a způsob plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy (včetně zhotovení díla), zejména doba pro zhotovení a dokončení díla, obsahuje a zohledňuje všechny podmínky a okolnosti uvedené v této smlouvě (včetně soupisu prací).
3. Zhotovitel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které jsou ve smlouvě (vč. příloh) obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové nebo výkresové části, včetně těch prací, které v dokumentaci sice obsaženy nebyly, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat a zjistit. Jakákoliv změna ceny z důvodu opomenutí nebo chyby ze strany zhotovitele není možná.
4. Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.
5. **Nové dodávky, stavební práce a vícepráce**
6. Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o nové dodávky a stavební práce, spočívající v opakování obdobných dodávek a stavebních prací specifikovaných v předmětu plnění, či v dalších obdobných technických požadavcích spjatých s předmětem plnění.

V případě, že objednatel využije tohoto opčního práva, vyzve objednatel zhotovitele k jednání. Objednatel předpokládá, že finanční objem hodnoty opčního práva nepřesáhne 30 % z ceny předmětu plnění.

1. Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných dodávek, služeb či stavebních prací (vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění, a jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností, a tyto dodatečné dodávky, služby nebo dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro poskytnutí původních dodávek, služeb či stavebních prací.

Celkový rozsah těchto prací (víceprací a méně prací) nesmí překročit v absolutním součtu 50 % z původní ceny díla dle této smlouvy, tzn. sčítá se rozšíření předmětu plnění, jeho zmenšení (zúžení) i změny (neprovedení), přičemž celkový nárůst ceny nepřesáhne 30 % původní ceny za provedení díla dle této smlouvy. Tyto práce jsou oprávněni odsouhlasit zástupci objednatele uvedení v záhlaví této smlouvy jako kontaktní osoby ve věcech technických, a to i každý samostatně. Cena těchto prací bude schválena ve Změnovém listu (viz odst. 2 čl. VII. této smlouvy) zástupcem objednatele, osobu oprávněnou pro změny díla.

1. **Místo plnění**
2. Místem plnění je:

* **Areál autobusy Hranečník, ul. Počáteční 1962/36, 710 00 Ostrava- Slezská Ostrava, Hala pro opravu autobusů,** Dopravního podniku Ostrava a.s.

1. **Termín plnění a dokončení díla**
2. Dokončené dílo bude objednateli předáno:

* **do 30 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště -** na základě doručení výzvy objednatele dle čl. X., bod 1 této smlouvy.

1. Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena:

* vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele;
* pokud hodnota sjednaných víceprací překročí hodnotu 15 % ceny díla a bude prokázána přímá souvislost vlivu provádění těchto prací na termín dokončení díla, nebude-li dohodnuto jinak;
* jestliže přerušení prací bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. „vyšší moc”), smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat;
* jestliže bude potřebné provést v průběhu realizace prací další vyvolané práce vzniklé např. v důsledku legislativních nařízení na základě zákona (např. památkových či jiných průzkumů);
* v případě nepříznivých klimatických podmínek bránících prokazatelně realizaci díla i při využití všech možných (dostupných) opatření umožňující práci v nepříznivých klimatických podmínkách.

1. Prodloužení doby realizace díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, po písemné dohodě smluvních stran.
2. Zhotovitel písemně oznámí objednateli (kontaktní osobě ve věcech technických) dokončení díla nejpozději 5 kalendářních dnů předem. Poté oprávněná osoba objednatele vyzve zhotovitele k přejímacímu řízení nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení tohoto oznámení.
3. O předání a převzetí dokončeného díla nebo jeho části bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém budou mimo jiné také uvedeny i vady a nedodělky s termínem jejich odstranění. Protokol bude podepsán oběma stranami, zástupcem ve věcech technických uvedených v čl. I. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla s vadami či nedodělky.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést ho do náležitého stavu nejpozději do 10 kalendářních dnů po převzetí díla objednatelem. O vyklizení staveniště obě strany sepíší protokol potvrzující předání a převzetí vyklizeného staveniště. Případnou vzniklou škodu se zhotovitel zavazuje uhradit.
5. **Cena předmětu smlouvy**
6. Cena je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení předmětu plnění dle čl. II. a příloh č. 1 a 2 této smlouvy, a je platná po celou dobu realizace díla. V ceně nejsou zahrnuty náklady na zaškolení pracovníků objednatele (čl. II. bod 4.5 této smlouvy). Zaškolení pracovníků objednatele bude provedeno na náklady zhotovitele.

Cena je určena jako součet cen položek, které jsou nedílnou součástí nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky **„Dodávka a montáž vrat“** ze dne *(POZ. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte.)*

Cena za dílo je stanovena jako cena dohodou a činí:

**Cena celkem za dílo Kč bez DPH**

*(POZ. Doplní zhotovitel.* ***Tento údaj bude předmětem hodnocení.*** *Poté poznámku vymažte.)*

1. Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 41 až 43, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen přiznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.
2. Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
3. Výši sjednané ceny lze překročit pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě, a to pouze v případě:

* odůvodněných změn a doplňků technické specifikace předmětu plnění, a to však pouze a výlučně na základě požadavku ze strany objednatele,
* pokud v průběhu plnění dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednané ceny.

1. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu vztahující se k předmětu díla (např. náklady na provedení zkoušek a revizí, náklady na zajištění staveniště, skládkovné, atd.), které zhotoviteli vzniknou při realizaci díla až do doby předání provedeného díla v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla (včetně koordinace mezi jednotlivými profesemi a jejich návaznosti), které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
3. V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množstevních změn, budou tyto práce oceněny pomocí jednotkových cen z příslušných oceněných soupisů prací, které tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.

Položky v soupisu prací neobsažené budou oceněny na základě ceníků ÚRS Praha v cenové úrovni příslušné roku podání nabídky zhotovitelem.

V případě, že datová základna ÚRS Praha položky nutné k ocenění neobsahuje, budou oceněny dle dohody obou stran. Ke každému dodatečnému požadavku bude vypracován Změnový list dle příslušného vzoru objednatele. Změnový list bude ze strany objednatele podepsán osobou oprávněnou pro změny díla uvedenou v čl. I. této smlouvy.

1. **Platební podmínky**
2. Úhradu ceny za provedení díla provede objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (tj. ode dne předání a převzetí díla).

Nedílnou součástí faktury bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Soupisu provedených prací a kopie oběma smluvními stranami potvrzeného Zápisu o předání a převzetí díla dle příslušného vzoru objednatele.

1. Nové dodávky, stavební práce, a vícepráce dle čl. III budou fakturovány po odsouhlasení Změnového listu (za objednatele osobou oprávněnou pro změny díla) a uzavření příslušného smluvního dodatku.
2. U každého daňového dokladu bude provedena 10 % pozastávka. Pozastávka bude uvolněna do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol a potvrzený zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž kopie Zápisu o předání a převzetí dílčí části díla bude přílohou faktur.
4. Pokud faktury nebudou obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti dle bodu 4 tohoto článku, a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu zpět objednateli.
5. Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené ve vystavené faktuře (daňovém dokladu).
6. Bankovní účet, na který bude objednatelem placeno, musí být vždy bankovním účtem zhotovitele.
7. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
8. Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.
9. Faktura může být zhotovitelem vystavena ve formátu PDF, podepsána zaručeným elektronickým podpisem a zaslána včetně naskenovaného soupisu provedených prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu [elektronicka.fakturace@dpo.cz](mailto:elektronicka.fakturace@dpo.cz). Pokud zhotovitel nemá možnost takto zasílat faktury, bude je doručovat v písemném vyhotovení na adresu: Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. V případě doručování poštou se v pochybnostech má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.
10. **Záruka na předmět smlouvy**
11. Zhotovitel je povinen provést dílo v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost, přičemž délka záruční doby činí:

* **60 měsíců** na stavební a montážní práce,
* **24 měsíců** na dodávky strojů a technologických zařízení.

Zhotovitel předá objednateli při předání díla soupis jednotlivých strojů a technologických zařízení s uvedenou zárukou za jakost v délce pro dodávky strojů a technologických zařízení. Dále budou součástí předaných dokumentů i záruční listy. U dodávek, které nebudou v tomto soupise uvedeny, se má za to, že jsou součástí stavebního celku a záruka za jakost je v délce stavebních a montážních prací.

1. Zhotovitel je odpovědný za to, že převzatý předmět smlouvy po dobu záruky za jakost bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s normami a předpisy určenými objednatelem.
2. Záruka za jakost začíná plynout ode dne protokolárního převzetí díla. V případě, že bylo dílo převzato s vadami či nedodělky, prodlužuje se záruční doba o dobu od převzetí díla nebo jeho části do odstranění poslední vady či nedodělku.
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na provedeném díle vada, oznámí objednatel kontaktní osobě zhotovitele její výskyt, a to elektronicky na email ……..zároveň na telefonní číslo ……..*(POZ. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte.)*

Jakmile objednatel odeslal toto oznámení na určený e-mail, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady následovně:

* Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dní od jejího nahlášení, tzn. od doručení zprávy, pokud nebude dohodnuto jinak (např. s ohledem na klimatické podmínky a technologické postupy).

1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad a nedodělků.
2. Provedené odstranění vad a nedodělků zhotovitel objednateli předá. Na provedené odstranění vady poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce minimálně 12 měsíců. Běh této záruční lhůty však neskončí před uplynutím záruční lhůty na předmětnou část díla dle bodu 1 a 3 tohoto článku.
3. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se zárukou za předmět smlouvy.
4. Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z odpovědnosti za vady, uplatněné objednatelem vůči zhotoviteli, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud zhotovitel neprokáže jejich neoprávněnost. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných objednatelem.
5. **Sankční ujednání**
6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla oproti sjednanému termínu, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH, za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním záručních vad (viz čl. VIII., bod 4), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy jedentisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
8. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, po dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení při odstranění každé jednotlivé vady či nedodělku.
9. Při prodlení s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení.
10. Za každý jednotlivě zjištěný případ porušení sjednaných podmínek nebo předpisů k zajištění BOZP, viz Příloha č. 3: Základní požadavky k zajištění BOZP, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dvatisíce korun českých).
11. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
12. Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
13. **Provádění díla**
14. Staveniště bude předáno a převzato do 5 kalendářních dní od doručení výzvy objednatele.

Výzvu objednatel zašle na emailovou adresu zhotovitele: …….nebo do datové schránky.*(POZ. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte.)*

***Předpoklad doručení výzvy objednatele zhotoviteli je do 60 kalendářních dní od nabytí účinnosti této smlouvy.***

Výzva se považuje za přijatou dnem jejího odeslání na uvedenou e-mailovou adresu.

O předání staveniště bude vypracován Protokol o předání a převzetí staveniště dle příslušného vzoru objednatele.

Nebude-li staveniště předáno a převzato ve lhůtě 5 dnů od doručení výzvy z důvodu na straně zhotovitele, považuje se za předané a převzaté poslední den této lhůty.

1. Osoba oprávněná k předání a převzetí staveniště:

* za objednatele: ………. *(POZN. Doplní objednatel.)*
* za zhotovitele: investi*(POZ. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte.)*

1. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek na staveništi, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel je podle § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů v platném znění, původcem odpadů. Objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad vznikající činností zhotovitele není neoprávněně ukládán na pozemky nebo do nádob objednatele. Při zjištění takovéto skutečnosti si objednatel vyhrazuje právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy desetitisíc korun) za každý zjištěný případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani omezeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel – původce odpadu si je vědom toho, že je povinen veškerý vzniklý odpad předat osobě oprávněné k jeho převzetí podle § 12 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném znění. V případě vzniku ekologické události nebo ekologické havárie odstraní tuto zhotovitel na vlastní náklady a událost nebo havárii oznámí na oddělení energie a ekologie objednatele na e-mailovou adresu [ekologie@dpo.cz](mailto:ekologie@dpo.cz). Zhotovitel odpovídá občanům a majitelům pozemků dle ustanovení Občanského zákoníku za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobil svou stavební činností.
2. Základní požadavky k zajištění BOZP jsou stanoveny v Příloze č.3 této smlouvy.
3. Zástupci smluvních stran, uvedení v této smlouvě, jako kontaktní osoby ve věcech technických, jsou zmocněni k převzetí provedeného díla, a to i každý jednotlivě.
4. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, u kterého byla při předání zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit bezpečně svému účelu a ke kterému zhotovitel doloží veškeré dokumenty (výchozí revizní zprávy, výsledky zkoušek, atesty použitých materiálů), dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a jeho prováděcích předpisů a navazujících vyhlášek.
5. Při přejímce zhotovitel předá objednateli rovněž doklady o nakládání s odpady vzniklými při výstavbě a podrobnou fotografickou dokumentaci průběhu výstavby a zakrývaných částí díla 1x na elektronickém nosiči.
6. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, dohodne se zhotovitelem písemně způsob a termín odstranění vad a nedodělků díla.
7. Objednatel není oprávněn jakkoliv užívat nepředané dílo bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o předání části díla k užívání musí být písemná a musí být podepsána osobami uvedenými v čl. I. této smlouvy. Ze strany objednatele, kontaktní osobou ve věcech technických, p. Karlem Žaludou, vedoucím střediska správa a údržba ostatního majetku. Ze strany zhotovitele …….. *(POZ. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte.)*
8. Bude-li objednatel jakkoliv užívat nepředané dílo bez předchozí dohody se zhotovitelem, nenese zhotovitel odpovědnost za vady a zhoršení vlastností díla, vzniklé v důsledku tohoto užívání.
9. Zhotovitel nese až do lhůty předání a převzetí díla jako celku nebezpečí škod na zhotovovaném díle s výjimkou případů, kdy bude objednatel užívat nepředané dílo nebo jeho část na základě dohody ve smyslu bodu 9 tohoto článku.
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
11. Smluvní strany se dohodly na provedení díla jako celku v I. jakosti (užití materiálů či komponentů v jiné jakosti je nepřípustné). Dílo bude provedeno dle platných českých technických norem (ČSN), převzatých evropských norem (EN) a ostatních příslušných platných předpisů a vyhlášek včetně resortních platných na území České republiky.
12. **Další práva a povinnosti smluvních stran**
13. Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě stanovených v ZZVZ, tj. v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, na jehož základě došlo k uzavření této smlouvy o dílo.
14. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
15. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně písemnou zásilkou na doručenku.
16. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.
17. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu, a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.
18. **Závěrečná ujednání**
    1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění na Portálu veřejné správy v Registru smluv, které zprostředkuje objednatel. O nabytí účinnosti smlouvy se objednatel zavazuje informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu, a to na e-mailovou adresu ….. *(Pozn. Doplní zhotovitel (elektronickou adresu). Poté poznámku vymažte.)* nebo do jeho datové schránky. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
    2. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude obsahovat změnu ceny díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený Změnový list (za objednatele je oprávněna odsouhlasit osoba oprávněná pro změnu díla).
    3. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č., 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 4 smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejich příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplívajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č., 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěného (zhotovitel), a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvedené pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění zhotovitele dle tohoto bodu smlouvy. Za dostatečnou výši pojistného plnění dle tohoto bodu se považuje částka minimálně 0,5 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celková částka pojistného plnění minimálně 2 mil. Kč ročně.
  2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech dle určení:
* 1 x objednatel
* 1 x zhotovitel
  1. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

Přílohy této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1 - Soupis prací.

Příloha č. 2 - Minimální technické požadavky klimatizací.

Příloha č. 3 - Základní požadavky k zajištění BOZP.

Příloha č. 4 - Vymezení obchodního tajemství zhotovitele.

V Ostravě dne: V ………………….. dne:

…………………………………. ………………………………….

*(POZN. doplní objednatel)* *(POZN. doplní zhotovitel, poté poznámku vymažte)*