

MĚSTO UHERSKÝ BROD

Veřejný zadavatel: **město Uherský Brod**
Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod
IČ: 00291463 DIČ: CZ00291463
Zastoupeno: Ing. Ferdinand Kubáník, starosta

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE **PANSKÝ DŮM, UHERSKÝ BROD, KAUNICOVA 77, OBŘADNÍ** **SÍŇ, KNIHOVNA**

Typ veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu, listinná nabídka

PROTOKOL

LISTINNÉ PODÁNÍ NABÍDEK

1. Složení komise

Ing. Ferdinand Kubáník
Ing. Robert Vráblík
Ing. Petr Velecký
Ing. arch. Helena Víšková

Všichni přítomní členové komise stvrzují svým podpisem prohlášení o střetu zájmů – viz Čestné prohlášení.

2. Seznam nabídek

Lhůta pro podání nabídek byla do: **12.11.2020 v 10:00 hodin**

Zadavatel do konce lhůty pro podání nabídek přijal: **7 nabídek**

Předpokládaná hodnota: 350.000 Kč bez DPH, tj. **423.500 Kč s DPH**

Nabídka č. 1	S-projekt plus, a.s.	
Datum a čas podání nabídky	10.11.2020	09:00 hodin
Nabídka č. 2	MARK VALA s.r.o.	
Datum a čas podání nabídky	11.11.2020	09:10 hodin
Nabídka č. 3	Masák & Partner, s.r.o.	
Datum a čas podání nabídky	11.11.2020	09:10 hodin
Nabídka č. 4	OBLAST, s.r.o.	
Datum a čas podání nabídky	11.11.2020	09:10 hodin
Nabídka č. 5	neuveđen	
Datum a čas podání nabídky	11.11.2020	10:15 hodin
Nabídka č. 6	neuveđen	
Datum a čas podání nabídky	12.11.2020	08:30 hodin
Nabídka č. 7	G G ARCHICO a.s.	
Datum a čas podání nabídky	12.11.2020	09:30 hodin

3. Identifikační a ostatní údaje účastníků

Nabídka č. 1	
Obchodní jméno:	S-projekt plus, a.s.
Sídlo:	třída T. Bati 508, 762 73 Zlín
IČ:	60734485
Údaje týkající se číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	332.750 Kč s DPH

Nabídka č. 2	
Obchodní jméno:	MARK VALA s.r.o.
Sídlo:	Josefská 516/1, 602 00 Brno
IČ:	07214481
Údaje týkající se číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	312.180 Kč s DPH

Nabídka č. 3	
Obchodní jméno:	Masák & Partner, s.r.o.
Sídlo:	Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
IČ:	27086631
Údaje týkající se číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	361.790 Kč s DPH

Nabídka č. 4	
Obchodní jméno:	OBLAST s.r.o.
Sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8
IČ:	27922154
Údaje týkající se číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	441.650 Kč s DPH

Nabídka č. 5	
Obchodní jméno:	Ing. arch. Lucie Delongová
Sídlo:	Stonavská 346, 735 43 Albrechtice
IČ:	70320594
Údaje týkající se číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	556.600 Kč s DPH

Nabídka č. 6	
Obchodní jméno:	ellement architects s.r.o.
Sídlo:	Nad Ovčírnou II. 1295, 760 01 Zlín
IČ:	05274885
Údaje týkající se číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	520.300 Kč s DPH

Nabídka č. 7	
Obchodní jméno:	G G ARCHICO a.s.
Sídlo:	Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště
IČ:	46994432
Údaje týkající se číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	405.350 Kč s DPH

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Seznam a popis hodnocených nabídek

Nabídka č. 1	S-projekt plus, a.s.
Nabídka č. 2	MARK VALA s.r.o.
Nabídka č. 3	Masák & Partner, s.r.o.
Nabídka č. 4	OBLAST s.r.o.
Nabídka č. 5	Ing. arch. Lucie Delongová
Nabídka č. 6	ellement architects s.r.o.
Nabídka č. 7	G G ARCHICO a.s.

2. Popis hodnocených nabídek

POPIS HODNOCENÍ ÚDAJŮ Z NABÍDEK:

Kritériem pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu jsou dva parametry, které budou hodnoceny na základě nejvýhodnějšího poměru: nabídkové ceny s DPH, kvality portfolia a referencí.

Hodnocení nabídek bude provedeno s využitím bodovací metody dle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií.

Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předemtné nabídky v rámci dílčího kritéria.

POPIS SROVNÁNÍ HODNOT ZÍSKANÝCH PŘI HODNOCENÍ:

A) celková výše nabídkové ceny v Kč s DPH - váha 50 %

Toto dílčí hodnotící kritérium A představuje kvantitativní kritérium, u něhož jsou výhodnější nižší hodnoty před vyššími.

V případě hodnocení nabídek podle kritéria „*Celková výše nabídkové ceny v Kč s DPH*“, které je číselně vyjádřitelné, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu (maximálně 50 bodů odpovídající váze kritéria) dle vzorce:

$$50 \times \left(\frac{\text{Nejvýhodnější nabídka, tzv. nejnižší Celková cena (hodnota)}}{\text{Celková cena (hodnota) hodnocené nabídky}} \right) = \text{Počet bodů za kritérium A}$$

Pro toto číselně vyjádřitelné dílčí kritérium, pro které má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá tedy hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 50 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce

B) kvalita portfolia a referencí - váha 50 %

Toto dílčí hodnotící kritérium představuje kvalitativní kritérium, u něhož jsou výhodnější vyšší hodnoty před nižšími.

Hodnocení vizuální a architektonické kvality bude posuzováno na základě prověření a hodnocení předloženého portfolia viz kapitola 6 ad b) a referencí předložených v seznamu účastníkem (viz technická kvalifikace). Hodnotící komise podle doloženého portfolia a referencí udělí účastníkovi body v rozmezí 1-10.

V případě hodnocení nabídek podle kritéria B „*Kvalita portfolia a referencí*“ přidělí hodnotící komise počet bodů jednotlivým nabídkám, následně bude určeno pořadí nabídek od nejvýhodnější k nejméně výhodné (maximálně 50 bodů odpovídající váze kritéria) na základě vzorce:

$$50 \times \left(\frac{\text{Sečtená bodová hodnota nabídky}}{\text{Sečtená bodová hodnota nejlepší nabídky, tzn. nejvyšší hodnota}} \right) = \text{Počet bodů za kritérium B}$$

Pro toto dílčí kritérium, pro které má nejvýhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá tedy hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 50 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce.

Celkové hodnocení nabídek provede hodnotící komise tak, že číselné hodnocení nabídek dle dílčích kritérií hodnotící komise sečte pro každou nabídku (tj. sečte Počet bodů za kritérium A, Počet bodů za kritérium B) a stanoví pořadí úspěšnosti účastníků, přičemž jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, která dosáhla celkové nejvyšší bodové hodnoty. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že jednotlivé hodnoty budou při výpočtech hodnocení zaokrouhlovány vždy na 2 desetinná místa.

Pokud v celkovém hodnocení získají dvě nebo více nabídek shodný počet bodů, rozhodne o pořadí nabídek jejich umístění v kritériu nejnižší nabídkové ceny.

3. Výsledek hodnocení**K, VR, VÍ, VE**

Nabídka č. 1			
Výše nabídkové ceny s DPH: 50	332.750	0,938	46,91
Reference: 50	6,7,4,5 = 5,5	0,55	27,5
CELKEM	74,41 bodů		

Nabídka č. 2			
Výše nabídkové ceny s DPH: 50	312.180	1	50
Reference: 50	2,2,3,2 = 2,25	0,225	11,25
CELKEM	61,25 bodů		

Nabídka č. 3			
Výše nabídkové ceny s DPH: 50	361.790	0,862	43,14
Reference: 50	7,6,7,6 = 6,5	0,65	32,5
CELKEM	75,64 bodů		

Nabídka č. 4			
Výše nabídkové ceny s DPH: 50	441.650	0,706	35,34
Reference: 50	5,8,10,7 = 7,5	0,75	37,5
CELKEM	72,84 bodů		

Nabídka č. 5			
Výše nabídkové ceny s DPH: 50	556.600	0,561	28,04
Reference: 50	3,4,5,4 = 4	0,4	20
CELKEM	48,04 bodů		

Nabídka č. 6			
Výše nabídkové ceny s DPH: 50	520.300	0,6	30
Reference: 50	2,6,4,3 = 3,75	0,375	18,75
CELKEM	48,75 bodů		

Nabídka č. 7			
Výše nabídkové ceny s DPH: 50	405.350	0,770	38,51
Reference: 50	5,5,5,5 = 5	0,5	25
CELKEM	63,51 bodů		

POŘADÍ NABÍDEK PO HODNOCENÍ:

1. Nabídka:	Dodavatel č. 3
Obchodní jméno:	Masák & Partner, s.r.o.
Bodové hodnocení:	75,64 bodů

2. Nabídka:	Dodavatel č. 1
Obchodní jméno:	S-projekt plus, a.s.
Bodové hodnocení:	74,41 bodů

3. Nabídka:	Dodavatel č. 4
Obchodní jméno:	OBLAST s.r.o.
Bodové hodnocení:	72,84 bodů

4. Nabídka:	Dodavatel č. 7
Obchodní jméno:	G G ARCHICO a.s.
Bodové hodnocení:	63,51 bodů

5. Nabídka:	Dodavatel č. 2
Obchodní jméno:	MARK VALA s.r.o.
Bodové hodnocení:	61,25 bodů

6. Nabídka:	Dodavatel č. 6
Obchodní jméno:	ellement architects s.r.o.
Bodové hodnocení:	48,75 bodů

7. Nabídka:	Dodavatel č. 5
Obchodní jméno:	Ing. arch. Lucie Delongová
Bodové hodnocení:	48,04 bodů

Dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek je možné otočit proces posouzení a hodnocení nabídek. Zadavatel má možnost nejdříve hodnotit nabídky a až poté přistoupit k posouzení nabídek

Zadavatel tento postup analogicky použije u posouzení a hodnocení této veřejné zakázky malého rozsahu, tzn. po hodnocení nabídek bude posuzovat pouze nabídku prvního s nejlepším hodnocením ekonomické výhodnosti.

Na základě výše uvedeného bude komise pro posouzení a hodnocení nabídek posuzovat nabídku dodavatele č. 3.

POSOUZENÍ PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI, KVALIFIKACE A OSTATNÍCH POŽADAVKŮ ZADAVATELE

1. Seznam dokladů

Seznam dokladů, které zadavatel požadoval prokázat:

Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace

Ostatní požadavky zadavatele:

Čestné prohlášení o bezdlužnosti, Smlouva o dílo, Krycí list

2. Údaje rozhodné pro prokázání splnění

Nabídka č. 1	
Obchodní jméno:	S-projekt plus, a.s.
Sídlo:	třída T. Bati 508, 762 73 Zlín
IČ:	60734485
Profesní způsobilost:	neposuzováno
Technická kvalifikace:	neposuzováno
Ostatní požadavky zadavatele:	neposuzováno
Komise nabídku vyřadila:	NE
Důvod vyřazení nabídky:	-

Nabídka č. 2	
Obchodní jméno:	MARK VALA s.r.o.
Sídlo:	Josefská 516/1, 602 00 Brno
IČ:	07214481
Profesní způsobilost:	neposuzováno
Technická kvalifikace:	neposuzováno
Ostatní požadavky zadavatele:	neposuzováno
Komise nabídku vyřadila:	NE
Důvod vyřazení nabídky:	-

Nabídka č. 3	
Obchodní jméno:	Masák & Partner, s.r.o.
Sídlo:	Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
IČ:	27086631
Profesní způsobilost:	ANO
Technická kvalifikace:	ANO
Ostatní požadavky zadavatele:	ANO
Komise nabídku vyřadila:	NE
Důvod vyřazení nabídky:	-

Nabídka č. 4	
Obchodní jméno:	OBLAST s.r.o.
Sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8
IČ:	27922154
Profesní způsobilost:	neposuzováno
Technická kvalifikace:	neposuzováno
Ostatní požadavky zadavatele:	neposuzováno
Komise nabídku vyřadila:	NE
Důvod vyřazení nabídky:	-

Nabídka č. 5	
Obchodní jméno:	Ing. arch. Lucie Delongová
Sídlo:	Stonavská 346, 735 43 Albrechtice
IČ:	70320594
Profesní způsobilost:	neposuzováno
Technická kvalifikace:	neposuzováno
Ostatní požadavky zadavatele:	neposuzováno
Komise nabídku vyřadila:	NE
Důvod vyřazení nabídky:	-

Nabídka č. 6	
Obchodní jméno:	ellement architects s.r.o.
Sídlo:	Nad Ovčírnou II. 1295, 760 01 Zlín
IČ:	05274885
Profesní způsobilost:	neposuzováno
Technická kvalifikace:	neposuzováno
Ostatní požadavky zadavatele:	neposuzováno
Komise nabídku vyřadila:	NE
Důvod vyřazení nabídky:	-

Nabídka č. 7	
Obchodní jméno:	G G ARCHICO a.s.
Sídlo:	Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště
IČ:	46994432
Profesní způsobilost:	neposuzováno
Technická kvalifikace:	neposuzováno
Ostatní požadavky zadavatele:	neposuzováno
Komise nabídku vyřadila:	NE
Důvod vyřazení nabídky:	-

KONEČNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

Vítězným dodavatelem byl komisí pro posouzení a hodnocení nabídek ustanoven dodavatel:

Podaná nabídka č.:	3.
Obchodní jméno:	Masák & Partner, s.r.o.
Hodnocené údaje:	75,64 bodů

**JMÉNA A PODPISY ČLENŮ KOMISE, KTERÍ PROVEDLI
POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK**

Členové komise:		Podpisy:
1.	Ing. Ferdinand Kubáník	
2.	Ing. Robert Vráblík	
3.	Ing. Petr Velecký	
4.	Ing. arch. Helena Víšková	

V Uherském Brodě dne 20.11.2020