



## Kupní smlouva č. HS/ /21

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“)

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník*

#### Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava  
ID datové schránky: 56zbpub  
zástupce: Bc. Richard Vereš, starosta  
ve věcech smluvních: Bc. Richard Vereš, starosta  
ve věcech technických: Ing. Tereza Nováková, tel.: 599 410 415, mobil: 778 498 309,  
e-mail: [tnovakova@slezska.cz](mailto:tnovakova@slezska.cz) – referent agendy rozpočtu a financování –  
odbor hospodářské správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava  
Bc. Petra Kwintová, tel.: 599 410 415, mobil: 720 735 352, e-mail:  
[pkwintova@slezska.cz](mailto:pkwintova@slezska.cz) – referent agendy účetnictví a majetkové správy –  
odbor hospodářské správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava  
bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s.,  
číslo účtu: 27-1649322359/0800  
identifikátor veřejné zakázky: .....  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasílací adresa*

*na straně jedné jako kupující, dále jen „Kupující“*

a

.....  
sídlo: .....  
zapsaná(ý) v živnostenském rejstříku/obchodním rejstříku vedeném ..... soudem v .....,  
..... oddíl ....., vložka .....  
doručovací adresa: .....  
ID datové schránky: .....  
zástupce: .....  
ve věcech smluvních: .....  
- tel.: ....., mobil: ....., e-mail: .....  
ve věcech technických: .....  
- tel.: ....., mobil: ....., e-mail: .....  
- tel.: ....., mobil: ....., e-mail: .....  
IČO: .....  
DIČ: .....  
bankovní ústav: .....  
číslo účtu: .....  
je plátcem DPH: ano / ne  
číslo smlouvy: .....



na straně druhé jako prodávající, dále jen „**Prodávající**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **kupní smlouvu** (dále jen „**Smlouva**“)

## **Článek I. Základní ustanovení, prohlášení**

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „Nákup kancelářských, mycích, čistících a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava“ zadanou dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“).
3. Smluvní strany uzavírají Smlouvu za účelem zajištění chodu všech pracovišť Úřadu městského obvodu (ÚMOB) Slezská Ostrava, se sídlem Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava formou tzv. náhradního plnění dle § 81 odst. 2 písm. b) zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zaměstnanosti**“).
4. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle Smlouvy, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení závazků ze Smlouvy, že je oprávněn k prodeji věcí, které jsou předmětem koupě, a že i v dalším je oprávněn provést závazky ze Smlouvy.
5. Prodávající prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu koupě, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků ze Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze Smlouvy nezbytné.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným, a že Smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující Smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

## **Článek II. Předmět koupě**

1. Předmětem koupě jsou movité věci, a to kancelářské, mycí, čistící a hygienické prostředky uvedené v příloze Smlouvy, jež je její nedílnou součástí, případně uvedené v ceníku Prodávajícího dle čl. IV. odst. 5 Smlouvy (dále jen „**Předmět koupě**“ či „**Zboží**“).
2. Součástí Předmětu koupě jsou i doklady vztahující se k němu.
3. Součástí Předmětu koupě je jeho doprava do místa plnění.
4. Prodávající prohlašuje, že na Předmětu koupě neváznou žádné vady, ať faktické, nebo právní.

## **Článek III. Předmět Smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje Kupujícímu odevzdat na základě průběžných objednávek Předmět koupě a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k Předmětu koupě, to vše za podmínek ujednaných ve Smlouvě.
2. Kupující není povinen vyčerpat celý rozsah množství Předmětu koupě uvedený v příloze Smlouvy, jež je její nedílnou součástí.



3. Kupující se zavazuje řádně a včas dodaný Předmět koupě od Prodávajícího převzít a zaplatit Prodávajícímu za poskytnuté plnění kupní cenu dle čl. IV. Smlouvy, to vše za podmínek ujednaných ve Smlouvě.
4. Smlouva se uzavírá na dobu jednoho kalendářního roku, a to roku 2021, tzn. od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021.

## Článek IV. Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně za Předmět koupě ve výši .....Kč + DPH s odkazem na přílohu Smlouvy, jež je její nedílnou součástí, dle jednotlivých druhů Zboží podle aktuálního ceníku výrobců a dovozců, přičemž ceny Zboží uvedené v příloze Smlouvy, jež je její nedílnou součástí, jsou platné po celý kalendářní rok 2021.
2. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Prodávající odpovídá zato, že sazba DPH je a bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Kupní cena je stanovena ve smyslu nabídky Prodávajícího, jako maximálně přípustná a platná po celou dobu trvání závazkového vztahu založeného Smlouvou, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě, a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Prodávajícího spojené s plněním předmětu Smlouvy včetně nákladů na dopravu Předmětu koupě do místa plnění.
4. Snížení nebo zvýšení předpokládaného množství odebraného Zboží není důvodem ke změně ujednané kupní ceny.
5. Pokud některý kancelářský, mycí, čistící a hygienický prostředek není uveden v příloze č. 1 Smlouvy, dohodly se smluvní strany na ceně za toto Zboží podle ceníku Prodávajícího, platného v den doručení objednávky, se slevou 5%.
6. Při fakturaci Zboží v hodnotě 25.000,- Kč bez DPH a vyšší poskytne Prodávající Kupujícímu z fakturované částky slevu ve výši 5%.
7. Slevy dle odst. 5 a 6 se v případě naplnění obou podmínek sčítají.

## Článek V. Místo a doba plnění

1. Prodávající se zavazuje Předmět koupě dodat do místa plnění:
  - a) budova Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava městského obvodu Slezská Ostrava na adrese: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava (radnice);
  - b) budova Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava na adrese: náměstí Jurije Gagarina 1196/4, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava;
  - c) budova Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava na adrese: náměstí Jurije Gagarina 1195/5, 710 0 Ostrava – Slezská Ostrava;
  - d) budova Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava na adrese: náměstí Jurije Gagarina 1194/6, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava;
  - e) dům s pečovatelskou službou (DPS) na adrese: Hladnovská 757/119a, 712 00 Ostrava – Muglinov;
  - f) dům s pečovatelskou službou (DPS) na adrese: Heřmanická 1445/21, 710 00 Ostrava – Heřmanice;
  - g) azylový dům na adrese: Na Liščině 338/2, 711 00 Ostrava – Hrušov;
  - h) hřbitovní správa na adrese: Těšínská 415/105, 710 00 Ostrava – Muglinov;
  - i) Kulturní dům Muglinov na adrese: Na Druhém 358/4, 712 00 Ostrava – Muglinov;
  - j) nízkoprahové a poradenské centrum na adrese: Holvekova 204/44, 718 00 Ostrava – Kunčičky.
2. Konkrétní místo plnění uvedené v seznamu v čl. V. odst. 1 Smlouvy uvede Kupující v objednávce dle čl. VII. odst. 1 Smlouvy.



3. Smluvní strany se s odkazem na čl. III. odst. 4 Smlouvy dohodly, že Prodávající bude Kupujícímu Předmět koupě dodávat průběžně na základě jednotlivých objednávek v souladu se Smlouvou po dobu jednoho kalendářního roku, a to roku 2021, tzn. od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021.
4. Prodávající se zavazuje Kupujícímu dodat Zboží dle čl. VII. odst. 3 Smlouvy.

## Článek VI.

### Množství, jakost a provedení Předmětu koupě

Prodávající odevzdá Kupujícímu Předmět koupě v ujednaném množství, jakosti a provedení. Zboží musí splňovat veškeré požadavky platných právních předpisů na jakost s tím, že Zboží bude I. jakosti, dále na balení a označení, Zboží bude nové a nepoužívané. Prodávající dodá Předmět koupě Kupujícímu, v souladu se Smlouvou, v originálním balení.

## Článek VII.

### Objednání a odevzdání Předmětu koupě, přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na Zboží

1. Jednotlivé dílčí dodávky Zboží dle Smlouvy se Prodávající zavazuje zajišťovat na základě jednotlivých objednávek Kupujícího, který je bude činit písemně v elektronické formě a doručí je na e-mailovou adresu Prodávajícího: ....., přičemž každá takováto objednávka bude obsahovat mj.:
  - a) přesnou specifikaci Zboží, které má Prodávající Kupujícímu dodat, s odkazem na jednotlivé položky v příloze Smlouvy, jež je její nedílnou součástí, případně dle ceníku Prodávajícího v případě postupu dle čl. IV. odst. 5 Smlouvy, včetně množství (počet kusů) a kódu/sériového čísla,
  - b) určení místa plnění dle seznamu uvedeného v čl. V. odst. 1 Smlouvy,
  - c) kontaktní osobu,
  - d) žádost o vydání potvrzení o náhradním plnění ve smyslu Zákona o zaměstnanosti (dále jen „*Objednávka*“).
2. Prodávající je povinen doručitou Objednávku bez zbytečného odkladu ode dne jejího doručení e-mailem Kupujícímu potvrdit s uvedením termínu dodání v souladu s čl. V. odst. 4 a s čl. VII. odst. 3 Smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje dodat Zboží po domluvě s kontaktní osobou uvedenou v Objednávce nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení Objednávky, nebo dle dohody Prodávajícího a Kupujícího po obdržení Objednávky.
4. Zboží je dodáno v okamžiku převzetí Zboží Kupujícím na místě plnění uvedeném v Objednávce.
5. V místě plnění uvedeném v Objednávce převezme od Prodávajícího Zboží zástupce (pověřený zaměstnanec) Kupujícího, který převzetí Zboží, s uvedením data převzetí, stvrdí svým vlastnoručním podpisem na příslušném dokladu.
6. Příslušným dokladem dle čl. VII. odst. 5 Smlouvy se rozumí dodací list připravený Prodávajícím ve 2 stejnopisech (pro Prodávajícího a Kupujícího po 1 stejnopise), v němž bude uvedeno alespoň:
  - a) typ Zboží,
  - b) druh Zboží,
  - c) množství (počet kusů) Zboží,
  - d) sériové číslo Zboží (pokud existuje) včetně zobrazení v podobě čárového kódu,
  - e) délka záruky,
  - f) jméno, příjmení a podpis zástupce Prodávajícího jakožto předávající osoby,
  - g) jméno, příjmení a podpis zástupce Kupujícího jakožto přebírající osoby,
  - h) datum předání Zboží,(dále jen „*Dodací list*“). Prodávající a Kupující jsou dále oprávněni uvést v Dodacím listu cokoli, co budou považovat za nutné.



7. Prodávající odpovídá za to, že údaje v Dodacím listu odpovídají skutečnosti. V případě nesprávných údajů je Kupující oprávněn odmítnout převzít Zboží do doby, než Prodávající předloží Dodací list ve správném znění.
8. Prodávající a Kupující si každý ponechá po 1 stejnopise Dodacího listu.
9. Kupující před převzetím Zboží provede jeho prohlídku společně se zástupcem Prodávajícího, a to zejména:
  - a) druhu, typu a množství (počtu kusů) Zboží,
  - b) zjevných jakostních vlastností,
  - c) zda nedošlo k poškození Zboží při přepravě,
  - d) neporušenosti obalů,
  - e) zda je Zboží dodáno v originálním balení,
  - f) dodaných dokladů.
10. V případě zjištěných zjevných vad Zboží při prohlídce může Kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody včetně popisu vady a datem uvede a svým podpisem potvrdí v Dodacím listu.
11. Vlastnické právo ke Zboží přechází na Kupujícího okamžikem jeho předání a převzetí na základě Dodacího listu.
12. Nebezpečí škody na Zboží přechází dnem převzetí Zboží Kupujícím na základě Dodacího listu.
13. Prodávající se zavazuje ve smyslu § 81 odst. 3 Zákona o zaměstnanosti nejpozději do 30 kalendářních dnů od zaplacení poskytnutého plnění, údaje o poskytnutém plnění vložit do evidence vedené ministerstvem práce a sociálních věcí. Prodávající se zavazuje nahradit Kupujícímu újmu, která Kupujícímu vznikla nevložením nebo chybným vložením údajů do evidence.

## Článek VIII.

### Platební podmínky

1. Prodávající se zavazuje po Kupujícím nepožadovat před převzetím Předmětu koupě zálohy ani jiné platby.
2. Kupující uhradí Prodávajícímu ujednanou kupní cenu za dodané Zboží dle čl. IV. Smlouvy po předání a převzetí každé dodávky Zboží v souladu se Smlouvou.
3. Podkladem pro úhradu ujednané kupní ceny za dodané Zboží v rámci každé dodávky Zboží dle čl. IV. Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), (dále jen „**Faktura**“).
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
  - b) předmět Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo Smlouvy),
  - c) obchodní firmu nebo název, sídlo, IČO a DIČ Prodávajícího,
  - d) název, sídlo, IČO a DIČ Kupujícího,
  - e) číslo a datum vystavení Faktury,
  - f) lhůtu splatnosti Faktury,
  - g) označení bankovního ústavu a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
  - h) sazbu DPH,
  - i) výše poskytnuté slevy,
  - j) číslo Objednávky,
  - k) číslo Předávacího protokolu a datum, kdy byl podepsán zástupcem (pověřeným zaměstnancem) Kupujícího,
  - l) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - m) označení textem „Tento daňový doklad je po uhrazení zároveň potvrzením o skutečnosti, že celá dodávka byla uskutečněna ve smyslu ustanovení § 81 odst. 2 písm. b) Zákona o zaměstnanosti a odběratel si ji může uplatnit v režimu tzv. náhradního plnění.“.
5. Přílohou Faktury bude kopie Objednávky a Dodacího listu.



6. Prodávající je oprávněn vystavit Fakturu den po dni předání Zboží Kupujícímu, v souladu s čl. VII. Smlouvy.
7. Dnem zdanitelného plnění Faktury je den předání Zboží Kupujícímu.
8. Smluvní strany si ujednaly, že veškeré platby budou prováděny bezhotovostně na čísla účtů uvedená v záhlaví Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
9. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Prodávajícím ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Lhůta splatnosti Faktury je 30 dní od jejího doručení, příp. dojití, Kupujícímu. Povinnost Kupujícího zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.
11. V případě prodlení Kupujícího s placením Faktury může Prodávající uplatnit zákonný úrok z prodlení.
12. Prodávající zašle či osobně doručí Fakturu Kupujícímu v souladu s čl. XIII. odst. 2 a 3 Smlouvy.
13. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Kupující uvést důvod vrácení. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, opravené nebo nově vystavené Faktury.
14. Stane-li se Prodávající nespolehlivým plátcem daně ve smyslu § 106a Zákona o DPH, je povinen neprodleně tuto skutečnost sdělit Kupujícímu.
15. Pokud se stane Prodávající nespolehlivým plátcem daně dle § 106a Zákona o DPH, je Kupující oprávněn uhradit Prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na účet správce daně v souladu s § 109a Zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši DPH na účet správce daně Prodávajícího a zaplacení Prodávajícímu kupní ceny bez DPH bude považováno za splnění závazku Kupujícího uhradit ujednanou kupní cenu.

## Článek IX.

### Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Prodávající odpovídá Kupujícímu, že Zboží při převzetí nemá vady.
2. V případě zjištění vady při prohlídce Zboží při jeho převzetí je Kupující oprávněn postupovat dle č. VII. odst. 10 Smlouvy.
3. Vyjde-li vada, kterou Zboží mělo v době uzavření Smlouvy najevo až po předání Zboží a Prodávající na ni Kupujícího neupozornil, má Kupující právo na dodání nového Zboží bez vady či chybějícího Zboží. Do doby odstranění vady Zboží dle předchozí věty není Kupující povinen zaplatit příslušnou částku.
4. Práva a povinnosti z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
5. Prodávající Kupujícímu poskytuje na Zboží **záruku za jakost** ve smyslu ustanovení § 2165 odst. 2 a násl. a § 2113 a násl. Občanského zákoníku v délce **24 měsíců**.
6. Záruční doba začíná běžet od předání Zboží Kupujícímu na základě Dodacího listu.
7. Veškeré vady Zboží je Kupující povinen uplatnit u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. e-mailem) obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady, její popis a projevy (dále též „**Reklamace**“). Jakmile Kupující odešle toto oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
8. Odstranění vady Prodávající provede dodáním nového Zboží bez vady či chybějícího Zboží, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne dojití, příp. doručení, Reklamace.
9. Prodávající Kupujícímu obratem potvrdí doručení Reklamace a dobu trvání odstranění vady, a to v písemné formě (popř. e-mailem).
10. Kupující je povinen umožnit Prodávajícímu odstranění reklamované vady.
11. O odstranění reklamované vady sepíše Prodávající protokol, ve kterém Kupující potvrdí odstranění vady a převzetí nového či chybějícího Zboží nebo Prodávající uvede důvody, pro které Kupující odmítl nové či chybějící Zboží převzít.
12. Neshodnou-li se smluvní strany v otázce uznatelnosti Reklamace, nese náklady na odstranění reklamované vady v těchto sporných případech Prodávající až do případného rozhodnutí soudu.



Prokáže-li se, že Kupující reklamoval vadu neoprávněně, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

13. Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu majetkovou újmu (škodu), která vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž Kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
14. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Kupující Zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Prodávající. Ode dne dodání nového či chybějícího Zboží počíná běžet nová záruční doba v délce uvedené v čl. IX. odst. 5 Smlouvy.
15. Práva ze záruky Prodávajícího za jakost lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i jejich uplatnění v poslední den záruční doby se považuje za včasné uplatnění.
16. Odstraněním vad není dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.
17. Ujednání upravující záruku za jakost nevylučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.

## Článek X.

### Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Prodávající je povinen počínat si při plnění předmětu Smlouvy tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Prodávající při plnění předmětu Smlouvy Kupujícímu či jiným osobám škodu, ať porušením povinnosti stanovené zákonem či porušením povinnosti ze Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Prodávající při plnění předmětu Smlouvy zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Prodávajícího se vztahuje také na jeho případné poddodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve Smlouvě, vedle práv z vadného plnění a vedle ve Smlouvě ujednaných povinností.
6. Prodávající je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

## Článek XI.

### Smluvní pokuty

1. Nedodá-li Prodávající Kupujícímu Zboží ve lhůtě ujednané ve Smlouvě, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5% z částky odpovídající ceně nedodaného Zboží, nejméně však 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení, a Kupující je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Prodávajícího.
2. Neodstraní-li Prodávající vadu Zboží dodáním nového či chybějícího Zboží dle čl. IX. odst. 8 Smlouvy v ujednané lhůtě, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10% z částky odpovídající ceně Zboží, které mělo být dodáno nově či které chybělo, nejméně však 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení, a Kupující je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Prodávajícího.
3. V případě nesplnění povinnosti dle čl. VII. odst. 13 věty první Smlouvy je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
4. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
5. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Kupujícího na náhradu újmy.
6. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.
7. Prodávající se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Kupujícím v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů od doručení, příp. dojití, předmětné výzvy na účet Kupujícího uvedený ve výzvě, jinak na účet Kupujícího uvedený v záhlaví Smlouvy.



8. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Prodávajícího povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.

## Článek XII. Zánik Smlouvy

1. Způsoby ukončení Smlouvy:
  - a) **uplynutím doby** stanovené v čl. III. odst. 4 Smlouvy,
  - b) písemnou **dohodou** smluvních stran,
  - c) písemným **odstoupením některé smluvní strany** v případech stanovených Občanským zákoníkem,
  - d) písemným **odstoupením Kupujícího** pro podstatné porušení Smlouvy Prodávajícím s tím, že podstatným porušením se rozumí zejména:
    - I. nedodání Zboží ve stanovené době plnění,
    - II. má-li Zboží vady, které jej činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnost/vlastnosti, která/teré si Kupující vymínil nebo o kterých ho Prodávající ujistil,
    - III. nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - e) písemným **odstoupením Kupujícího** od Smlouvy v těchto případech:
    - I. byl proti Prodávajícímu jako dlužníku podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení s Prodávajícím,
    - II. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Prodávajícího jako dlužníka,
  - f) písemným **odstoupením Prodávajícího** pro podstatné porušení Smlouvy Kupujícím s tím, že podstatným porušením se rozumí zejména:
    - I. neuhrazení kupní ceny Kupujícím po druhé výzvě Prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dní po dojití, příp. doručení, první výzvy.
2. Odstoupení musí být písemné a musí dojít druhé smluvní straně.
3. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem jeho dojití Zhotoviteli.
4. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.

## Článek XIII. Ostatní ujednání

1. Prodávající nemůže bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany si ujednaly, že zasílání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
  - a) písemnosti se zasílají:
    - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky adresáta,
    - II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
    - III. v případech výslovně stanovených ve Smlouvě, po předchozí dohodě a v odůvodněných případech na sdělenou e-mailovou adresu,
  - b) písemnosti se osobně doručují:





- I. Prodávajícím osobně na podatelnu Kupujícího,
  - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
    - I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „**Zásilka**“)
      - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
      - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
    - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.
4. Pro případ koupě věci, která není Předmětem koupě této Smlouvy, a kterou bude Kupující kupovat mimo tuto Smlouvu, se smluvní strany dohodly, že cena této věci bude odpovídat ceně stanovené pro takovou věc v katalogu Prodávajícího, platného v den doručení objednávky Kupujícího, s tím, že Prodávající poskytne Kupujícímu slevu ve výši 15% z fakturované částky bez DPH.

## Článek XIV. Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
3. Veškeré změny a doplnění Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a Zákona o zadávání veřejných zakázek jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dohoda o změně obsahu závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně obsahu závazku výslovně prohlášena. Každá dohoda o změně obsahu závazku se vyhotoví ve stejném počtu stejnopisů jako Smlouva a musí být vzestupně očíslována. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, s výjimkou datových zpráv zasílaných prostřednictvím veřejné datové sítě do datových schránek smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
7. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž si Kupující ponechá 2 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran a Prodávající 1 takovýto stejnopis.
8. Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, je dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), povinen uveřejnit smlouvu prostřednictvím registru smluv, přičemž tak učiní v zákonné lhůtě 30 dnů od uzavření smlouvy.



9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran; nejdříve však smlouva nabude účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle Zákona o registru smluv.

## Článek XV.

### Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. ..../RMOB-Sle/..../..... ze dne .....

*Za Kupujícího*

*Za Prodávajícího*

Datum:  
Místo: Ostrava

Datum:  
Místo:

.....  
**Bc. Richard Vereš**  
starosta

.....  
**titul, jméno, příjmení**  
**funkce**

### Příloha:

- Seznam a ceník požadovaných kancelářských, mycích, čistících a hygienických potřeb na rok 2021