



DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 24.9.2020

číslo smlouvy dle Zhotovitele: **020920**

číslo smlouvy dle Objednatele:

(dále jen „**Dodatek**“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1

Objednatel:	Obec Blatno
Sídlo:	Blatno 1, 430 01 Blatno
Zastoupen:	Ivetou Rabasovou Houfovou, starostkou
IČ:	00261807
DIČ:	CZ00261807
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s., pobočka Chomutov
Číslo účtu:	109600739/0300
Telefon, e-mail:	+ 420 474 625 839, + 420 603 563 675, uradblatno@centrum.cz

(dále jen „Objednatel“)

1.2

Zhotovitel:	Avalstav s.r.o.
Sídlo:	Konečná 833/4, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupen:	Ing. Kamilem Hanzlíkem, jednatelem
IČ:	60279605
DIČ:	CZ60279605
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Teplice
Číslo účtu:	43-7972240297
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd C, vložka 6624	
Telefon, e-mail:	+420 605 000 555, avalstav@seznam.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

Smluvní strany (dále jen „Strany“) uzavírají Dodatek ke Smlouvě o dílo, která byla Stranami uzavřena dne 24.9.2020 (dále jen „Smlouva“).



2. Předmět dodatku

2.1 Předmětem Dodatku je změna termínu ukončení díla, v důsledku špatných klimatických podmínek pro realizaci akce a výskytu epidemie COVID-19. Doba výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení.

Původní termín ukončení díla: 30.11.2020
Nový termín ukončení díla: nejpozději do 31.5.2021

2.1 Tímto Dodatkem se dále mění a upravuje čl. 4. odst. 4.1 Smlouvy. Předmětem Dodatku je realizace dodatečných stavebních prací (víceprací) a vznik méněprací.

2.3 Tímto dodatkem se dále mění a upravuje čl. 1, odst. 1.2 Smlouvy. U jména zhotovitele došlo překlepem k chybnému uvedení. Původní název zhotovitele ve Smlouvě „Avaslstav s.r.o.“ se upravuje na „Avalstav s.r.o.“.

2.3 Dílo je realizováno v rámci projektu „Oprava fasády OÚ Blatno“, Identifikační číslo: 117D8210E3723, který bude spolufinancován ze státního rozpočtu prostřednictvím Ministerstva pro místní rozvoj ČR v rámci Programu 11782 - Podpora rozvoje regionů 2019+.

3. Cena za dílo

3.1 Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem se cena za dílo upravuje takto:

Cena dle základní SoD

Cena bez DPH	431.240,00 Kč
DPH 21%	90.560,00 Kč
Cena vč. DPH	521.800,00 Kč

Cena méněprací

Cena bez DPH	-181 789,00 Kč
DPH 21%	-38.176,00 Kč
Cena vč. DPH	-219.965,00 Kč

Cena víceprací

Cena bez DPH	298.700,00 Kč
DPH 21%	62.727,00 Kč
Cena vč. DPH	361.427,00 Kč

Cena celkem vč. méněprací a víceprací

Cena bez DPH	548.151,00 Kč
DPH 21%	115.111,00 Kč
Cena vč. DPH	663 262,00 Kč

4. Závěrečná ustanovení

4.1 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami.



- 4.2 Tento Dodatek nenahrazuje žádné smluvní podmínky, které byly Stranami uzavřeny Smlouvou. Strany se při realizaci Díla řídí nadále smluvními podmínkami obsažených ve Smlouvě.
- 4.3 Strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem Dodatku, který odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, učiněné nikoliv v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují vlastnoruční podpisy.
- 4.4 Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá Strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Blatně, dne 27.11.2020

Za **Objednatele**


Iveta Rabasová Houřová
starostka obce Blatno

V Blatně, dne 30.11.2020

Za **Zhotovitele**


Ing. Kamil Hanzlík
jednatel společnosti Avalstav s.r.o.

Příloha:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet – méněpráce

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet – vícepráce

Zakázka: Oprava fasády OÚ Blatno**Vícepráce**

	množství		cena/j	celkem
osekávání omítek	520	m2	60 Kč	31 200 Kč
jádrová omítka tl. do 4 cm	150	m2	250 Kč	37 500 Kč
penetrace	350	m2	60 Kč	21 000 Kč
oprava fasádních prvků	60	h	300 Kč	18 000 Kč
perlínka + stěrka	350	m2	150 Kč	52 500 Kč
stěrka	350	m2	70 Kč	24 500 Kč
probarvená omítka zrno 1,5mm včetně podkladu	350	m2	260 Kč	91 000 Kč
nátěry dřevěných konstrukcí	1	soubor	23 000 Kč	23 000 Kč
<u>Cena celkem bez DPH</u>				<u>298 700 Kč</u>



Krycí list rozpočtu

Číslo zakázky

Zakázka

Oprava fasády OÚ Blatno

Komentář

Popis verze

Měněpráce

Komentář verze

Adresa

Rok

2020

Typ Firmy

Název

Kontaktní osoba

Telefon

Význam (funkce)

Jméno

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu
SO_01

Popis objektu
Oprava fasády

Kód zatřídění

Zatřídění

Celkem (bez DPH)

181 789

DPH

38 176

DPH 21 % ze základny: 181 789

38 176

Celkem (včetně DPH)

219 965

Za zhotovitele

Avalstav s.r.o

Jméno :

ing. Kamil Hanzlík

Datum :

Jméno :

22.11.20

Podpis:

Datum :

2020

Podpis:

Poznámka :



Zakázka:

Oprava fasády OÚ Blatno

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
S: Oprava fasády OÚ Blatno				
SO_01: Oprava fasády	181 789	38 176	219 965	18
006: Úpravy povrchu	90 915	19 092	110 007	4
009: Ostatní konstrukce a práce				5
099: Přesun hmot HSV				6
783: Nátěry	90 874	19 084	109 957	2
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				1
Celkem (bez DPH)	181 789			
DPH	38 176			
DPH 21 % ze základny: 181 789	38 176			
Celkem (včetně DPH)			219 965	

Zakázka:

Oprava fasády OÚ Blatno

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Sufi
----------	-----	-------	----	-----------------	--------	--------	------------	------	----------	------

S: Oprava fasády OÚ Blatno

SO_01: Oprava fasády

006: Úpravy povrchu

1.	SP	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	20,584	-	80,00	181 789	12,6	-
přij: popis: Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou										
Výkaz výměr:										
			pohled 1		1,12*0,72*2			1,613		
			pohled 3		1,04*1,8*7			13,104		
			1,53*1,8					2,754		
			1,5					1,5		
			pohled 4		1,12*0,72*2			1,613		
								25,00		
2.	SP	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	519,515	-	519,515	12 988	-	-
přij: popis: Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omýváním										
Výkaz výměr:										
			pohled 1		7,95*3,3			26,235		
			-1,12*0,72*2					-1,613		
			0,25*(1,12*2+0,72*2)*2					1,84		
								26,462		
			pohled 2		23,95*3,7			88,615		
			2,45*4,5					11,025		
			9,15*4,5					41,175		
								140,815		
			pohled 3		32,25*8,4			270,9		
			5,5*0,8+5,5*2,5/2					11,275		
			-1,04*1,8*7					-13,104		
			-1,53*1,8					-2,754		
			0,2*(1,04*2+1,8*2)*7+0,2*(1,53*2+1,8*2)					9,284		
			-1,5					-1,5		
								274,101		
			pohled 4		10,6*4			42,4		
			-1,12*0,72*2					-1,613		
			0,25*(1,12*2+0,72*2)*2					1,84		
			10,6*(2,2+4,5)/2					35,51		
								78,137		
3.	SP	622325305	Oprava vnější vepenné štukové omítky členitostí 2 v rozsahu do 40%	m2	519,515	-	519,515	150,00	77 927	12,3
přij: popis: Oprava vepenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 2 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 40%										
Výkaz výměr:										
			pohled 1		7,95*3,3			26,235		
			-1,12*0,72*2					-1,613		
			0,25*(1,12*2+0,72*2)*2					1,84		
								26,462		
			pohled 2		23,95*3,7			88,615		

Por.	Typ	Kod	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena	Hmotnost	Suf.
4.	SP	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně Plošný popis: Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrače okrytá silikonová nanesená ručně	m ²	519,515	-	-	40,00	-	-	-
			009: Ostatní konstrukce a práce								
			Montáž lešení řádového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	527,135	-	-	80,00	-	-	-
			Plošný popis: Montáž lešení řádového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tí 4 do 300 kg/m ² šířky tí: SW09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m								
			Výkaz výměr:								
			pohled 1		7,95*3,3		26,235				
			pohled 2		23,95*3,7		88,615				
			2,45*4,5				11,025				
			9,15*4,5				41,175				
			pohled 3		32,25*8,4		270,9				
			5,5*0,8+5,5*2,5/2				11,275				
			-1,04*1,8*7				9,284				
			-1,53*1,8				2,754				
			0,2*(1,04*2+1,8*2)*7+0,2*(1,53*2+1,8*2)				9,284				
			-1,5				-1,5				
			=				274,101				
			pohled 4		10,6*4		42,4				
			-1,12*0,72*2				-1,613				
			0,25*(1,12*2+0,72*2)*2				1,84				
			10,6*(2,2*4,5)/2				35,51				
			=				78,137				

5.	SP	941221111	Montáž lešení řádového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m Plošný popis: Montáž lešení řádového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tí 4 do 300 kg/m ² šířky tí: SW09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m ²	527,135	-	-	80,00	-	-	-
			Výkaz výměr:								
			pohled 1		7,95*3,3		26,235				
			pohled 2		23,95*3,7		88,615				
			2,45*4,5				11,025				
			9,15*4,5				41,175				
			pohled 3		32,25*8,4		270,9				
			5,5*0,8+5,5*2,5/2				11,275				
			pohled 4		10,6*4		42,4				
			10,6*(2,2*4,5)/2				35,51				
			=				31628,1				
6.	SP	941221211	Příplatek k lešení řádového rámovému těžkému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD Plošný popis: Montáž lešení řádového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tí 4 do 300 kg/m ² Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m ²	31 628,1	-	-	0,80	-	-	-
			Výkaz výměr: 527,135*60								
			=				31 628,1				

7.	SP	941221811	Demontáž lešení řádového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m Plošný popis: Demontáž lešení řádového rámového těžkého pracovního s provozním zatížením tí 4 do 300 kg/m ² šířky tí: SW09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m ²	527,135	-	-	25,00	-	-	-
			Výkaz výměr:								
			pohled 1		7,95*3,3		15,9				
			pohled 2		23,95*3,7		47,9				
			2,45*4,5				11,025				
			9,15*4,5				41,175				
			pohled 3		32,25*8,4		270,9				
			5,5*0,8+5,5*2,5/2				11,275				
			pohled 4		10,6*4		42,4				
			10,6*(2,2*4,5)/2				35,51				
			=				31628,1				
8.	SP	952901111	Vykšticení budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m Plošný popis: Vykšticení budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby světle výšky podlaží do 4 m	m ²	154,4	-	-	30,00	-	-	-
			Výkaz výměr:								
			pohled 1		7,95*3,3		15,9				
			pohled 2		23,95*3,7		47,9				
			2,45*4,5				11,025				
			9,15*4,5				41,175				
			pohled 3		32,25*8,4		270,9				
			5,5*0,8+5,5*2,5/2				11,275				
			pohled 4		10,6*4		42,4				
			10,6*(2,2*4,5)/2				35,51				
			=				31628,1				

Por. Typ Kod Popis MJ Vyměra bez ztr. Zitravné Vyměra Jedn. cena Cena Hmotnost Suf.

2,45*2,0
pohled 3
32,25*2,0
pohled 4
10,6*2,0

4,9
-
64,5
-
21,2

9.	SP	978015351	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 40%	m2	519,515	-	-	60,00	-	-	-	-
----	----	-----------	--	----	---------	---	---	-------	---	---	---	---

Plný popis: Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s výškou od 50 m a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 30 do 40 %

099: Přesun hmot HSV

10.	SP	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	11,949	-	-	350,00	-	-	-	-
-----	----	-----------	--	---	--------	---	---	--------	---	---	---	---

Plný popis: Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (proseňím po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m

11.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostavební dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	11,949	-	-	350,00	-	-	-	-
-----	----	-----------	---	---	--------	---	---	--------	---	---	---	---

Plný popis: Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dvojitých započatí

12.	SP	997013501	Odkoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,949	-	-	155,00	-	-	-	-
-----	----	-----------	---	---	--------	---	---	--------	---	---	---	---

Plný popis: Odkoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

13.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	143,388	-	-	15,00	-	-	-	-
-----	----	-----------	--	---	---------	---	---	-------	---	---	---	---

Plný popis: Odkoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost příplatek k ceně za každý další započatí 1 km přes 1 km

Výkaz výměr: 11,949*12

143,388

14.	SP	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	11,949	-	-	890,00	-	-	-	-
-----	----	-----------	--	---	--------	---	---	--------	---	---	---	---

Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) směšného stavebního a demoličního zařízeního do Katalogu odpadů pod kódem 170 904

15.	SP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	12,487	-	-	590,00	-	-	-	-
-----	----	-----------	---------------------------------------	---	--------	---	---	--------	---	---	---	---

Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavy, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovnou dopravní vzdáleností do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m

783: Nátery

16.	SP	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	519,515	-	349,515	190,00	66,408	90,874	0,3	-
-----	----	-----------	---	----	---------	---	---------	--------	--------	--------	-----	---

Plný popis: Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový

17.	SP	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	519,515	-	349,515	70,00	24,466	0,0	0,0	-
-----	----	-----------	--	----	---------	---	---------	-------	--------	-----	-----	---

Plný popis: Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový

VRM: Vedlejší rozpočtové náklady

18.	ON	07	Zařízení staveniště	%	3,0	-	-	-	-	-	-	-
-----	----	----	---------------------	---	-----	---	---	---	---	---	---	---

Plný popis:

