



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 2

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) pod názvem:

„Zateplení bytového domu ul. Květná, Bruntál“



1 Údaje o zadavateli

Název zadavatele: Město Bruntál
Sídlo: Nádražní 994/20, 792 01, Bruntál
IČO: 00295892
Adresa profilu zadavatele: <https://profily.proebiz.com/profile/00295892>

Číslo veřejné zakázky: 19053Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 43 zákona níže uvedená osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené příkazní smlouvy a udělené plné moci (dále v textu jen „zastupující zadavatel“). Zastupující zadavatel provádí v zadávacím řízení za zadavatele všechny úkony, vyjma těch úkonů, které ze zákona musí zadavatel provádět sám. Zejména zastupující zadavatel zajišťuje všechny úkony prováděné ve lhůtě od zahájení zadávacího řízení do předložení nabídek, a proto dodavatelé v této lhůtě směřují svou komunikaci se zadavatelem na zastupujícího zadavatele.

Název: TOP Green CZ, s.r.o.
Sídlo: Krapkova 280/7, 779 00 Olomouc
IČO: 28610717
Osoba oprávněná jednat: Vladimír Rážek, jednatel

2 Vysvětlení zadávací dokumentace

Záměrně ponecháno prázdné.

3 Změna Zadávacích podmínek

Zadavatel v souladu s § 99 zákona rozhod o změně zadávacích podmínek ve výše uvedené veřejné zakázce, a to v následujícím rozsahu.

3.1 Změna zadávací dokumentace č. 2

Bod 5.3 Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) Kvalifikační dokumentace

Původní text:

Zadavatel požaduje v souladu s § 79 odst. 2 písm. d), aby dodavatel předložil osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 zákona stanovuje rozsah požadovaných informací a dokladů pro toto kritérium technické kvalifikace takto:

- a) dodavatel ve své nabídce předloží doklady o vzdělání na zadavatelem dále uvedené úrovni vzdělávacího systému včetně osvědčení o profesní kvalifikaci podle zákona č. 179/2006 Sb., o uznávání výsledků dalšího vzdělávání osob (členů realizačního týmu);
- b) dodavatel ve své nabídce dále předloží doklady o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím osob (členů realizačního týmu).

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. a) zákona stanovuje způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:



- a) dodavatel ve své nabídce předloží dále uvedené doklady o vzdělání, odborné kvalifikaci, praxi a referencích pro každou z osob realizačního týmu:
- i. doklad o vzdělání – osvědčení o autorizaci vydaného ČKAIT, dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů v požadovaném oboru, a to pro členy realizačního týmu, pro které zadavatel příslušné osvědčení o autorizaci požaduje; u zahraničních dodavatelů zadavatel požaduje předložení dokladu o zápisu do seznamu registrovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě dle Směrnice pro uznávání odborné kvalifikace osoby usazené, resp. pro ověření odborné kvalifikace osoby hostující pro osobu, jejímž prostřednictvím zabezpečuje vybrané činnosti ve výstavbě,
 - ii. doklad o vzdělání – platné osvědčení/pověření pro ty členy realizačního týmu, pro které zadavatel příslušná osvědčení/pověření požaduje
 - iii. doklad o odborné kvalifikaci – čestné prohlášení o délce praxe pro ty členy realizačního týmu, u kterých zadavatel požaduje určitou délku praxe prokázat. Čestné prohlášení o délce praxe bude podepsáno osobou, která délku praxe prokazuje, tzn. osobou realizačního týmu;
 - iv. doklad o odborné kvalifikaci (referencích) - přehled zakázek za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení realizovaných osobou, která své reference prokazuje s uvedením údajů o objemu, počtu a rozsahu referencí, tak aby z popisu rozsahu referencí vyplývalo, že splňují požadavek zadavatele pro ty členy realizačního týmu, pro které zadavatel přehled zakázek požaduje. Přehled zakázek realizovaných osobou, která své reference prokazuje, bude mít podobu čestného prohlášení a bude podepsán osobou, která své reference prokazuje, tzn. osobou realizačního týmu.
 - v. Pozn.: K prokázání splnění odborné kvalifikace (přehled realizovaných zakázek) člena realizačního týmu mohou být použity také zakázky, které byly poskytnuty společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu v jakém se na plnění zakázky osoba realizačního týmu podílela, nebo které osoba realizačního týmu poskytla jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílela

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. b) zákona stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

- a) Stavbyvedoucí
- autorizace v oboru „Pozemní stavby“ (podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů),
 - délka odborné praxe na pozici stavbyvedoucího či hlavního stavbyvedoucího minimálně 5 let;
 - zkušenost s vedením minimálně 2 dokončených zakázek na pozici stavbyvedoucího či hlavního stavbyvedoucího, jejichž předmětem bylo provedení stavebně montážních prací na objektu pozemního stavitelství o finančním objemu min. 12 mil. Kč bez DPH u každé z nich
- b) Hlavní technik – provádění ETICS
- platné osvědčení o proškolení k odborné aplikaci nabízeného kontaktního zateplovacího systému;
 - délka odborné praxe na pozici technik provádění ETICS minimálně 5 let;
 - zkušenost s realizací na pozici hlavní technik nebo technik provádění ETICS:



min. 5 dokončených zakázek pozemního stavitelství na objektu (objektech) pozemního stavitelství formou zateplení fasády certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem (ETICS) o finančním objemu min. 3 mil. Kč bez DPH, u každé z nich;

Nový text (nahrazuje v plném rozsahu text původní):

Zadavatel požaduje v souladu s § 79 odst. 2 písm. d), aby dodavatel předložil osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 zákona stanovuje rozsah požadovaných informací a dokladů pro toto kritérium technické kvalifikace takto:

- c) dodavatel ve své nabídce předloží doklady o vzdělání na zadavatelem dále uvedené úrovni vzdělávacího systému včetně osvědčení o profesní kvalifikaci podle zákona č. 179/2006 Sb., o uznávání výsledků dalšího vzdělávání osob (členů realizačního týmu);
- d) dodavatel ve své nabídce dále předloží doklady o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím osob (členů realizačního týmu).

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. a) zákona stanovuje způsob prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace takto:

- b) dodavatel ve své nabídce předloží dále uvedené doklady o vzdělání, odborné kvalifikaci, praxi a referencích pro každou z osob realizačního týmu:
 - vi. doklad o vzdělání – osvědčení o autorizaci vydaného ČKAIT, dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů v požadovaném oboru, a to pro členy realizačního týmu, pro které zadavatel příslušné osvědčení o autorizaci požaduje; u zahraničních dodavatelů zadavatel požaduje předložení dokladu o zápisu do seznamu registrovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě dle Směrnice pro uznávání odborné kvalifikace osoby usazené, resp. pro ověření odborné kvalifikace osoby hostující pro osobu, jejímž prostřednictvím zabezpečuje vybrané činnosti ve výstavbě,
 - vii. doklad o vzdělání – platné osvědčení/pověření pro ty členy realizačního týmu, pro které zadavatel příslušná osvědčení/pověření požaduje
 - viii. doklad o odborné kvalifikaci – čestné prohlášení o délce praxe pro ty členy realizačního týmu, u kterých zadavatel požaduje určitou délku praxe prokázat. Čestné prohlášení o délce praxe bude podepsáno osobou, která délku praxe prokazuje, tzn. osobou realizačního týmu;
 - ix. doklad o odborné kvalifikaci (referencích) - přehled zakázek za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení realizovaných osobou, která své reference prokazuje s uvedením údajů o objemu, počtu a rozsahu referencí, tak aby z popisu rozsahu referencí vyplývalo, že splňují požadavek zadavatele pro ty členy realizačního týmu, pro které zadavatel přehled zakázek požaduje. Přehled zakázek realizovaných osobou, která své reference prokazuje, bude mít podobu čestného prohlášení a bude podepsán osobou, která své reference prokazuje, tzn. osobou realizačního týmu.
 - x. Pozn.: K prokázání splnění odborné kvalifikace (přehled realizovaných zakázek) člena realizačního týmu mohou být použity také zakázky, které byly poskytnuty společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu v jakém se na plnění zakázky osoba realizačního týmu podílela, nebo které osoba realizačního týmu poskytla jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílela



Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. b) zákona stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

c) Stavbyvedoucí

- autorizace v oboru „Pozemní stavby“ (podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů),
- délka odborné praxe na pozici stavbyvedoucího či hlavního stavbyvedoucího minimálně 5 let;
- zkušenost s vedením minimálně 2 dokončených zakázek na pozici stavbyvedoucího či hlavního stavbyvedoucího, jejichž předmětem bylo provedení stavebně montážních prací na objektu pozemního stavitelství o finančním objemu min. **6 mil. Kč** bez DPH u každé z nich

d) Hlavní technik – provádění ETICS

- platné osvědčení o proškolení k odborné aplikaci nabízeného kontaktního zateplovacího systému;
- délka odborné praxe na pozici technik provádění ETICS minimálně 5 let;
- zkušenost s realizací na pozici hlavní technik nebo technik provádění ETICS:

min. 5 dokončených zakázek pozemního stavitelství na objektu (objektech) pozemního stavitelství formou zateplení fasády certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem (ETICS) o finančním objemu min. 3 mil. Kč bez DPH, u každé z nich;

4 Závěr

V návaznosti na výše uvedené zadavatele prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Všechny nabídky budou zadavateli doručeny elektronicky do **22. 1. 2021 do 10.00 hod.**

Části zadávací dokumentace, které nejsou dotčeny výše uvedenými změnami, zůstávají v platnosti.