

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

textová část

V SOULADU S § 28 Odst. 1 písm. b) ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

„CPA Delfín, energetické centrum s KGJ“

| | | |
|--------|---|----|
| I. | NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY | 2 |
| II. | ÚDAJE O OZNÁMENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ | 2 |
| III. | ÚDAJE O ZADAVATELI | 2 |
| IV. | KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY | 3 |
| V. | PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY | 3 |
| VI. | PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY | 3 |
| VIII. | TECHNICKÉ PODMÍNKY | 7 |
| IX. | OBCHODNÍ PODMÍNKY | 7 |
| X. | POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY | 8 |
| XI. | VARIANTY NABÍDKY, VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU, ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY | 8 |
| XII. | JISTOTA..... | 9 |
| XIII. | ZADÁVACÍ LHŮTA | 10 |
| XIV. | DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY | 10 |
| XV. | JINÁ UJEDNÁNÍ ZADAVATELE..... | 12 |
| XVI. | VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE | 13 |
| XVII. | PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ..... | 13 |
| XVIII. | PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDEK | 13 |
| XIX. | LHŮTA PODÁNÍ NABÍDKY..... | 15 |
| XX. | POŽADAVKY NA ELEKTRONICKOU KOMUNIKACI | 15 |
| XXI. | ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK..... | 15 |
| XXII. | ÚDAJE O ZADÁVACÍ A KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACI | 16 |
| XXIII. | ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ..... | 16 |

Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 zákona.

I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

| | |
|-----------------------|--|
| Název veřejné zakázky | CPA Delfín, energetické centrum s KGJ |
|-----------------------|--|

II. ÚDAJE O OZNÁMENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

| | |
|-------------------------|---|
| Druh zadávacího řízení | otevřené řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „zákon“) |
| Předmět veřejné zakázky | dodávky |
| Limit veřejné zakázky | nadlimitní |
| Evidenční číslo VZ | Z2020-043166 |

| | |
|----------------------|--|
| Profil zadavatele | https://profily.proebiz.com/profile/00291463 |
| Elektronický nástroj | https://josephine.proebiz.com |

Předběžné oznámení dle § 34 zákona bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 7.12.2020 a v Úředním věstníku Evropské unie dne 8.12.2020.

Oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek a prostřednictvím Věstníku veřejných zakázek do Úředního věstníku Evropské unie dne **15.1.2021** a uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie v termínech dle Provozního řádu provozovatele Věstníku veřejných zakázek a Úředního věstníku Evropské unie.

Součástí zadávací dokumentace je „část“ podmínky kvalifikace (kvalifikační dokumentace). Kvalifikační dokumentace obsahuje podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/00291463> ode dne uveřejnění Oznámení o zahájení zadávacího řízení ve Věstníku veřejných zakázek, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/00291463>.

Veškeré informace poskytnuté v Zadávací dokumentaci považuje zadavatel za důvěrné ve smyslu § 218 zákona, a proto je dodavatelé nesmí využít v rozporu s účelem, k jakému byly poskytnuty, tj. pro zpracování nabídky.

III. ÚDAJE O ZADAVATELI

| | |
|--|---|
| <u>Zadavatel</u> | město Uherský Brod |
| Sídlo | Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod |
| Zastoupeno | Ing. Ferdinandem Kubáníkem, starostou |
| IČ | 00291463 |
| DÍČ | CZ00291463, Je plátcem DPH pro tuto VZ |
| Bankovní spojení | Česká spořitelna, a.s. |
| Číslo účtu | 4204852/0800 |
| Osoby oprávněné jednat ve věcech technických | Ing. Robert Vráblík, vedoucí odboru rozvoje města Ing. Dagmar Braunerová, referent |
| Telefon | 572 805 230, 572 805 235 |
| E-mail | robert.vrablik@ub.cz, dagmar.braunerova@ub.cz |

Zadavatel je v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy zastoupený Příkazníkem v souladu s § 43 zákona. Příkazník je zpracovatelem textové části zadávací dokumentace, podmínek kvalifikace, návrhu smlouvy o dílo a vzoru příloh č. 1 a 2 zadávací dokumentace. Zpracovatelem příloh č. 4 a 5 jsou osoby uvedené v těchto přílohách. Příkazce je zpracovatelem přílohy č. 6, 7a, 7b.

| | |
|------------------------------|--|
| Příkazník | MCI SERVIS s.r.o. |
| Sídlo | Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín |
| Zapsán v obchodním rejstříku | Vedeném v KS v Brně, oddíl C, vložka č. 54159 |
| IČ | 27718158 |
| DIC | CZ27718158 |
| Bankovní spojení | Komerční banka, a.s. pobočka Zlín |
| Číslo účtu | 35-7989620237/0100 |
| Zastoupen | Mgr. Martou Černou, jednatelkou |
| Telefon | 573 034 265 |
| Mobilní telefon | 739 301 356 |
| E-mail | mciservis@mciservis.eu |

IV. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

| |
|---|
| Kod CPV - Název předmětu plnění dle klasifikace CPV |
| 31121200-2 - Generátorová soustrojí se zážehovými motory |
| 42511100-2 - Výměníky tepla |
| 51111200-5 - Instalace a montáž generátorů |
| 45331110-0 - Instalace a montáž kotlů |
| 45000000-7 - Stavební práce |
| 45310000-3 - Elektroinstalační práce |
| 45262410-8 - Instalace a montáž ocelových konstrukcí pro budovy |
| 71250000-5 - Architektonické, technické a zeměměřičské služby |

V. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

| | |
|--|--|
| Předpokládaná hodnota veřejné zakázky | <p>celkem 14.250.000 Kč bez DPH z toho:</p> <p>a) předpokládaná hodnota díla: 14.250.000 Kč bez DPH bez vyhrazené změny závazku</p> <p>b) vyhrazená změna závazku dle § 100 odstavec 1 zákona: - 2,1 mil Kč bez DPH (viz čl. VI odstavec 9)</p> <p>c) vyhrazená změna závazku dle § 100 odstavec 1 zákona (Měřený kontrakt): + - 10 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené pod písm. a)</p> |
|--|--|

VI. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Předmětem díla je dodávka a instalace a s tím související práce v rozsahu 1. etapy a části 2. etapy.

Zdroj tepla - Zdroj KVET bude umístěn v nově vybudované přístavbě kotelny. Přístavba bude umístěna ze strany aquaparku. Větší polovina přístavby rozšíří prostory stávající kotelny a poskytne dostatek prostoru pro umístění technologie. Druhá menší polovina bude využita jako sklad. Pro stavební úpravy budou použity klasické stavební materiály.

Jako zdroj tepla bude instalována kogenerační jednotka s plynovým motorem o tepelném výkonu 237 kW a elektrickém výkonu 200 kWe a dva doplňkové kondenzační plynové kotle o jmenovitém výkonu 300 kW. Celkový navržený instalovaný výkon zdroje je 837 kWt a 200 kWe.

Předmětem díla není část 2. etapy – objektová předávací stanice (OPS 3) pro SO 112 - Provozní objekt 2 - stavby venkovních bazénů a venkovní rozvody k němu.

Venkovní rozvody - Předmětem bude kromě položení přeizolovaného ocelového potrubí rovněž položení rozvodu NN a sdělovacího kabelu pro přenos dat z jednotlivých objektových předávacích stanic do dispečinku. Projekt venkovních bazénů a energetické centrum s KGJ jsou navrženy tak, aby mohl být využit stávající teplovod mezi vnitřním bazénem a zimním stadionem, nová trasa toho teplovodu vedená kolem SO 102 Provozní objekt venkovních bazénů, je navržena pouze pro případ vážného důvodu nemožnosti využití tohoto stávajícího teplovodu.

Objektové předávací stanice OPS1 a OPS 2 - v rámci tohoto stavebního objektu budou řešeny napojovací místa soustav UT a TV jednotlivých objektů na primární rozvod CZT.

Každé napojované místo na primární rozvod bude předmětem dílčího stavebního objektu. Tento DSO bude ohodnocen v částech: - stavební úpravy vytápění, přípravy teplé vody, elektro a MaR. Nová technologie kotelny bude napojena na stávající STL přípojku rozvodu ZP pro objekt CPA DELFÍN. Spotřeba zemního plynu pro kondenzační kotle a pro KGJ bude měřena zvlášť.

2. Projektová dokumentace je členěna na:

- a) D 1.1 Zdroj tepla
- b) D 1.2 Venkovní rozvody
- c) D 1.3 Objektové předávací stanice

Podrobné technické podmínky jsou uvedeny v příloze č. 4 zadávací dokumentace.

3. Předmět zakázky bude proveden v souladu s projektovou dokumentací ve stupni DSP a DPS zpracovanou firmou MIX MAX-ENERGETIKA, s.r.o., IČ: 26938332, se sídlem Slevačská 245/11, 615 00 Brno-Židenice, z dubna 2019, revidovaná prosinec 2020 (dále je „projektová dokumentace“), která je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace, položkovým rozpočtem (příloha č. 5) a technickými specifikacemi.

4. Předmět plnění veřejné zakázky dále zahrnuje:

- a) kompletační a koordinační činnost se souběžnou stavbou venkovních bazénů, kterou provádí třetí osoba – zhotovitel vybraný zadavatelem;
- b) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů;
- c) v případě existence staveb technické infrastruktury v místě dodávky provést vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu s dodávkou;
- d) demontáž stávajících zařízení dle projektové dokumentace;
- e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla;
- f) zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla;
- g) uvedení všech povrchů dotčených dodávkou a souvisejícími stavebními pracemi do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky apod.);
- h) zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury;

- i) vyhotovení dílenské, výrobní a montážní dokumentace tam, je-li pro řádné plnění zakázky potřeba;
- j) dodávku, montáž a instalaci dodávky a veškerých jejích součástí v místech plnění dle požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci; dodávka bude realizována jako komplet;
- k) dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálu na místě plnění ve vhodném tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení;
- l) fotografie průběhu realizace díla;
- m) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., při přejímacím řízení;
- n) provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
- o) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy;
- p) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů;
- q) vedení stavebního (montážního deníku) a předání jeho originálu zadavateli při předání a převzetí díla;
- r) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností dodavatele;
- s) zprovoznění kogenerační jednotky;
- t) první naplnění provozními kapalinami;
- u) provedení 72 hodin trvajícího komplexního vyzkoušení smontovaných strojů zařízení;
- v) provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání zadavateli;
- w) vypracování provozního předpisu a předpisu pro provoz a údržbu KJ a provozní řád kotelny v českém jazyce;
- x) zaškolení personálu zadavatele k obsluze a údržbě;
- y) účast na přejímacích zkouškách, komplexním vyzkoušení v délce 72 hodin vč. vypracování plánu komplexního vyzkoušení pro 1. etapu;
- z) předání záručních listů a návodů k obsluze k zařízením v českém jazyce;
- aa) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla;
- bb) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce díla;
- cc) **zajištění vydání rozhodnutí o povolení zkušebního provozu příslušným stavebním úřadem v souladu s § 124 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s tím související inženýrská činnost, a to ke dni protokolárního předání a převzetí díla;**
- dd) účast při zkušebním provozu části díla (1. etapy), který bude provádět zadavatel na převzatém díle, a to vždy na na vyzvání zadavatele po dobu dvou měsíců včetně vypracování provozního řádu zkušebního provozu. Zadavatel předpokládá účast na zkušebním provozu max. v rozsahu 40 hodin/měsíčně;
- ee) zajištění všech dokladů vztahujících se k provádění díla, které jsou potřebné nebo nutné pro vydaní kolaudačního souhlasu.

5. **Předmět díla zahrnuje i Dokumentaci skutečného provedení díla** bude zadavateli předána ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD v digitální formě. Vybraný dodavatel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka vybraného dodavatele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou pověřenou zadavatelem a její souhlasné stanovisko. Takto opravenou a dodavatelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení díla předá zadavateli při předání a převzetí díla.
6. Dodávka se považuje za řádně a včas předanou dnem protokolárního předání a převzetí předmětu dodávky se všemi součástmi a příslušenstvím a včetně všech dokladů v místě plnění.
7. Veškerý materiál a díly dodávky musí být nové, nepoužité, v souladu s normami EU a ČSN.
8. Podmínky, za jakých je předmět plnění – dílo provedeno, jsou podrobně popsány v obchodních podmínkách.
9. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona č. 134/2016 Sb. změnu závazku – zúžení rozsahu díla - 2. etapa (OPS 2 vč. MAR) ve výši max. 2,1 mil. Kč bez DPH. Pokud zadavatel neuplatní vyhrazenou změnu závazku – zúžení rozsahu díla, doručí vybranému dodavateli výzvu k zahájení prací na 2. etapě nejpozději do 28.2.2022, nedohodnou-li se smluvní strany s ohledem na stavbu venkovních bazénů jinak.

VII. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

1.1 Zahájení doby plnění 1. etapy:

ihned po nabytí účinnosti smlouvy
(není-li dále uvedeno jinak)

Zadavatel je povinen neprodleně informovat vybraného dodavatele o nabytí účinnosti smlouvy o dílo a vyzvat ho k převzetí staveniště a zahájení prací na díle. Dodavatel je povinen převzít staveniště a zahájit práce na díle do 3 dnů od doručení této výzvy.

1.2. Zahájení doby plnění 2. etapy:

1.3. Ukončení realizace díla:

- a. Protokolární předání a převzetí části díla - 1. etapy vč. části 2.etapy (D.1.2 venkovní rozvody) do 20.8.2021, není-li dále uvedeno jinak
- b. Protokolární předání a převzetí díla části díla - 2. etapy (D.1.3 – OPS 2 vč. MAR), pokud nebude uplatněna vyhrazená změna závazku dle čl. II odst. 12 Smlouvy, do 2 měsíců ode dne doručení výzvy k zahájení prací na 2. etapě

1.4. Milníky:

- a) 30.04.2021 – provedení venkovních rozvodů k zimnímu stadionu min. v místě provizorního parkoviště – viz. Koordinační situace.
- b) 1.7.2021 zprovoznění plynových kotlů pro provoz vnitřních bazénů;
- c) Provedení Komplexního vyzkoušení v délce 72 hodin před protokolárním předáním a převzetím části díla - 1. etapy;
- d) Dokumentace skutečného provedení části díla: ke dni protokolárního předání a převzetí části díla

- e) Účast na Zkušebním provozu po dobu dvou měsíců od protokolárního předání a převzetí části díla – 1. etapy do zkušebního provozu.
2. Realizace díla bude probíhat za provozu CPA Delfín – vnitřních bazénů. Odstávka kotleny vnitřních bazénů, která je podmíněna uzavřením vnitřních bazénů pro veřejnost, bude trvat maximálně 14 dní. Termín odstávky bude od 16.6.2021 do 30.6.2021. Od 1.7.2021 musí být zprovozněna kotelna na nové kondenzační kotle. V odstávce bude probíhat i přepojení vzduchotechniky, která bude rekonstruována třetí osobou.
 3. Termín odstávky kotleny (vázaný na uzavření vnitřních bazénů) je podmíněn následující podmínkou bude řádně ukončeno zadávací řízení. Zadavatel si v souladu s § 100 odstavec 1 zákona vyhrazuje: pokud nebude staveniště z důvodu neukončení zadávacího řízení předáno do 15.4.2021, posunuje se termín odstávky kotleny a termín ukončení realizace díla o tolik dnů, o kolik dnů později oproti uvedenému termínu nastane zahájení realizace díla, pokud se zadavatel s vybraným dodavatelem nedohodnou jinak.
 4. Vybraný dodavatel je povinen předložit ke dni předání staveniště pro 1. etapu harmonogram postupu prací, který bude vycházet z podkladů zpracovatele projektu a bude respektovat milníky uvedené výše, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 5. Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku dle § 100 odstavec 1 zákona: Práce musí být prováděny pouze za klimatických podmínek, které budou splňovat technologické požadavky pro provádění těchto prací, tzn., že délka výstavby se prodlužuje o dobu, po kterou nemohou být práce z technologických a klimatických důvodů prováděny. Vybraný dodavatel je povinen před přerušением prací toto oznámit zadavateli zápisem ve stavebním deníku a zároveň TDI s doložením důvodů pro přerušení prací. Zadavatel nemusí důvody přerušení uznat. V tom případě, je dodavatel povinen učinit všechna opatření, aby mohl v realizaci díla bez přerušení pokračovat.
 6. Z těchto důvodů si zadavatel vyhrazuje právo na jednostrannou změnu doby realizace díla a dodavatel je povinen na tento požadavek zadavatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména na úpravy rozsahu předmětu veřejné zakázky nebo ceny, přistoupit, není-li dále uvedeno jinak.

VIII. TECHNICKÉ PODMÍNKY

1. Technické podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele na minimální a další charakteristiky a hodnoty technických parametrů, provozních a užitných vlastností dodávky.
2. Technické podmínky pro realizaci dodávky jsou uvedeny v příloze č. 4 zadávací dokumentace.
3. Předmět plnění veřejné zakázky musí být plně v souladu s platnými právními předpisy ČR, v souladu s technickými normami, které se na konkrétní dodávky vztahují (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů v souladu se zadávací dokumentací, v souladu s technickými podmínkami, jakož i ostatními přílohami zadávací dokumentace).
4. Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky, nebo odkazy na obchodní firmy, názvy, nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiná, kvalitativně a technicky srovnatelná a lepší řešení.

IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY

1. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá návrhy smlouvy o dílo (příloha č. 3). Dodavatelé uvedený návrh smlouvy o dílo doplní o údaje, které jsou k doplnění. Pro podání nabídky jsou jiné změny v návrhu smlouvy nepřijatelné.

- Návrh smlouvy o dílo vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu a má pro tuto veřejnou zakázku obligatorní charakter.
 - Návrh smlouvy o dílo bude datovaný, orazítkovaný (pokud dodavatel používá razítko) a podepsané osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.
2. V případě podání nabídky společně více osobami, bude návrh smlouvy o dílo podepsán v souladu s ujednáním mezi dodavateli (členy sdružení nebo konsorcia) uvedeným v uzavřené smlouvě. Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.
 3. Přílohy návrhu smlouvy o dílo budou v nabídce zařazeny v části C.
 4. V případě nejasností v návrhu smlouvy o dílo mají dodavatelé právo postupovat v souladu s § 98 zákona a čl. XVI zadávací dokumentace.
 5. Vybraný dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.

X. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami této zadávací dokumentace, a to absolutní částkou v českých korunách.
2. Celková nabídková cena musí být zpracována jako cena platná po celou dobu plnění až do úplného zaplacení, není-li dále uvedeno jinak.
3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení, předání a zaplacení předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena v sobě musí zahrnovat i dostatečnou míru zisku zajišťující řádné plnění veřejné zakázky.
4. Nabídková cena bude v návrhu smlouvy o dílo v členění:
 1. **cena díla bez DPH**
 2. DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky (z ceny díla)
 3. celková nabídková cena včetně DPH.
 - a) Zadávací dokumentace obsahuje přílohu č. 5 Soupis dodávek, stavebních prací a služeb (položkový rozpočet), kterou jsou všichni dodavatelé povinni nacenit a dodržet její strukturu a obsahovou náplň. Jednotkové ceny uvedené dodavateli v položkovém rozpočtu jsou cenami maximálními po celou dobu plnění veřejné zakázky, není-li v této zadávací dokumentaci uvedeno jinak.
 - b) Dodavatel je povinen dodržet strukturu a obsahovou náplň soupisu dodávek, stavebních prací a služeb s výkazem výměr (položkového rozpočtu).
 - c) Pokud dodavatel hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny jednotlivých dodávek. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou dodávku) není přípustná.

XI. VARIANTY NABÍDKY, VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU, ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Varianty nabídky nejsou přípustné.

2. Zadavatel si v souladu s § 100 odstavec 1 zákona vyhrazuje změnu závazku:
 - a) měřený kontrakt - pokud se v průběhu realizace díla prokáže, že k řádnému poskytnutí díla je potřeba menší, nebo větší počet měrných jednotek, zejména u položek, kde není možné přesně určit množství v rámci jednotlivých položek ve výkazu výměr, pak skutečná cena dle smlouvy bude změněna podle skutečného počtu měrných jednotek takových prací, a to tak, že jednotková cena uvedená v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude násobena skutečným množstvím měrných jednotek za dodržení podmínky, že odchylka reálného množství výměr od plánovaného bude do 10 % (ať plusem, tak i mínusem)
 - b) uvedenou v čl. VI odst. 9 této zadávací dokumentace
 - c) uvedenou v čl. VII odstavce 3 a 5 této zadávací dokumentace.
3. Zadavatel nedělí veřejnou zakázku na části, neboť předmět veřejné zakázky tvoří věcně související celek.

XII. JISTOTA

1. Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty **ve výši 250.000 Kč** formou bankovní záruky, pojištěním záruky nebo složením peněžní částky (peněžní jistota) na účet zadavatele číslo **500010352/0800**, variabilní symbol (evid.č.VZ), konstantní **558**, specifický symbol **IČ dodavatele**.
2. **Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky:**
 - a) Dokladem o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky, který je dodavatel povinen **doložit do elektronické nabídky, a to originál záruční listiny v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů)** vystavený ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jejíhož obsahu je zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení výzvy zadavatele, a to na základě sdělení, že dodavatel
 - a. nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odstavce 3 nebo 5 zákona nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.
 - b. po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona bez zbytečného odkladu neuzavřel smlouvu.
 - b) Pokud ze znění záruční listiny nebude mimo jakoukoli pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky v obou shora uvedených případech, zadavatel dodavatele vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty.
 - c) Platnost bankovní záruky je dodavatel povinen zajistit po celou dobu běhu zadávací lhůty podle § 40 zákona. Záruční listina musí být v nabídce dodavatele v **ORIGINÁLE**. Záruční listinu zadavatel dodavateli vrátí v souladu s § 41 odst. 6 zákona.
 - d) **Zadavatel požaduje, aby bylo v záruční listině explicitně uvedeno, že bankovní záruka nezaniká samotným vrácením listiny bance, ale zánik bankovní záruky je podmíněn doručením sdělení zadavatele nebo osoby oprávněné jednat za zadavatele dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, že uplynula zadávací lhůta nebo účastník zadávacího řízení zanikla jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.**
3. **Poskytnutí jistoty formou pojištění záruky:**
 - a) Předložením Písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky. Písemné prohlášení pojistitele pojištěnému musí obsahovat závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění, pokud dodavatel

- b) nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odstavce 3 nebo 5 zákona nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.
- c) po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona bez zbytečného odkladu neuzavřel smlouvu.
- d) Kopie Písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona pojistné plnění musí být za krycím listem nabídky.

4. Poskytnutí jistoty složením peněžní částky (peněžní jistoty) na účet zadavatele:

- a) Jistota (složení částky na účet zadavatele) musí být připsána na účet zadavatele uvedený v odst. 1 nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede dodavatel v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění.
- b) Doklad o složení jistoty na účet zadavatele (KOPIE výpisu z účtu dodavatele) musí být založen v nabídce dodavatele za krycím listem nabídky.

XIII. ZADÁVACÍ LHŮTA

1. Zadavatel stanoví v souladu s § 40 odst. 1 zákona délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou účastníci řízení vázáni svou nabídkou na **120** kalendářních dnů. Zadávací lhůta dle § 40 odst. 1 zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží v souladu s § 40 odst. 2 zákona.

XIV. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:

- a) Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou bankovní záruky nebo složením finanční záruky na účet zadavatele za řádné a včasné provádění díla a za plnění povinností ze smlouvy nebo ze zákona v průběhu záruční doby.

Finanční záruka bude poskytnuta buď formou bankovní záruky, a to předložením originálu záruční listiny vystavené bankovním ústavem, nebo složením finanční záruky na účet zadavatele.

Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že finanční záruka bude zadavateli předána ke dni předání staveniště 1. etapy. Bankovní záruka bude účinná ode dne předání staveniště 1. etapy do uplynutí **60 měsíců** ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště. Finanční záruka bude krýt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu plnění díla, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele a dále finanční záruka bude krýt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy nebo ze zákona v průběhu části záruční doby, které vybraný dodavatel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.

Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy, a to na základě sdělení objednatele, že vybraný dodavatel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy v průběhu provádění díla a v průběhu záruční doby nebo nesplnil jakýkoliv závazek, k němuž je podle smlouvy povinen a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. *(Musí být uvedeno v čestném prohlášení).*

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše finanční záruky nabídnutá dodavatelem musí být ve výši **250.000 Kč**.

Pokud v případě společné nabídky nebude poskytnuta tzv. sdílená záruka, tedy záruka, u níž v záruční listině budou uvedeni všichni dodavatelé podávající společnou nabídku, pak dodavatel, jemuž bankovní záruka bude poskytnuta, doloží spolu se záruční listinou čestné prohlášení, v němž prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že bankovní záruka případně zadavateli dle sjednaných podmínek, a to bez ohledu na to, u kterého z dodavatelů nastane důvod k čerpání bankovní záruky. V záruční listině pak musí být obsažen závazek banky, že uspokojí zadavatele bez ohledu na to, u kterého z dodavatelů podávajících společnou nabídku nastane důvod pro čerpání bankovní záruky zadavatelem.

Po skončení platnosti finanční záruky požádá vybraný dodavatel, v případě, že finanční záruka nebyla vyčerpána, o její uvolnění.

- b) **Zadavatel si dle § 105 odst. 1 zákona vyhrazuje požadavek, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna poddodavatelem, a to výkon funkce vedoucího týmu.** Dodavatel v nabídce uvede seznam hlavních poddodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat předmět plnění veřejné zakázky, s určením, kterou část veřejné zakázky bude každý poddodavatel plnit. Dodavatel za tímto účelem využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Poddodavatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtne nebo nevyplní. Tabulka musí být datovaná, s otiskem razítka (pokud dodavatel používá razítko) a podepsaná dodavatelem – osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. V seznamu hlavních poddodavatelů bude uveden každý poddodavatel, jenž se bude podílet na provedení části díla o hodnotě větší než 20 % z ceny díla bez DPH.

- c) **Dodavatelé jsou povinni do nabídky doložit čestné prohlášení, že nabízené výrobky splňují technické parametry a výkony uvedené v projektové dokumentaci. V čestném prohlášení musí dodavatelé uvést typ a výrobce, a to v pol. rozpočtu s označením**

D 1.1. Zdroj tepla, strojní část kouřovody:

Kotel stacionární článkový, plynový kondenzační, výkon 300kW (275kW 80/60°C, 294kW 50/30°C) – položka č. 60

Kogenerační jednotka 237kWt / 200 kWe - dle specifikace PD – položka č. 68

Komín: výška 9,0m – vněj.průměr 1150mm, vni.průměr 1.komínu 400mm a vni.průměr 2.komínu 300mm dodávka+montáž – položka č. 72

VDZ - expanzní automat s 600 l nádobou - položka č. 99

CHUV - chemická úpravna vody – položka č. 48;

D 1.3. Objektové předávací stanice, strojní část :

1) **1. etapa** - Tlakově nezávislá předávací stanice tepla (OPS1), výkon pro ÚT 100kW, výkon pro ohřev TV 100kW – položka č. 25,

2) **2. etapa** - Tlakově nezávislá předávací stanice tepla (OPS2), výkon pro ÚT 50 kW, výkon pro ohřev TV 240 kW , pro ohřev bazénů340 kW– položka č. 11

a dále doloží osvědčení, certifikáty, prohlášení o shodě nebo vlastnostech k požadovaným výrobkům. Zadavatel si vyhrazuje právo provést kontrolu jakosti a technických parametrů výrobků.

- d) **Dodavatelé jsou povinni do nabídky doložit kontakt na nejbližší servisní středisko nebo smluvního partnera v ČR, který je držitelem certifikátu tyto servisní práce provádět, a certifikát**

Požadovaný návrh servisní smlouvy, předled servisních prohlídek a ocenění dle příloh č. 6, 7a,7b bude zpracován tímto servisním střediskem

- e) Vybraný dodavatel je povinen v rámci poskytnutí součinnosti dle § 104 písmena a) zákona před podpisem smlouvy o dílo předložit kopii platné a účinné pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu na pojistnou částku 10 mil. Kč (dále viz článek IX odstavec 3 obchodních podmínek).

2. Dodavatel má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci. Účastník zadávacího řízení poskytne všechny dokumenty požadované ustanoveními zadávací dokumentace. Všechny dokumenty budou v souladu s podmínkami a ustanoveními obsaženými v zadávací dokumentaci.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - a) požadovat po dodavateli, aby i písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady v souladu s § 46 zákona
 - b) zadavatel bez zbytečného odkladu zruší zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 1 zákona
 - c) zadavatel může bez zbytečného odkladu zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 2.
4. Zadavatel při přípravě a zpracování zadávacích podmínek postupoval tak, aby dodržel podmínky odpovědného zadávání. Požadavky na kvalifikace jsou nastaveny nediskriminačně. Zadavatel s ohledem na předmět díla nastavil kritéria hodnocení podle ekonomické výhodnosti – nabídkové ceny. Vzhledem k předmětu veřejné zakázky nedělil tuto na části.
5. Zadavatel nehradí náklady na účast dodavatele v zadávacím řízení.

XV. JINÁ UJEDNÁNÍ ZADAVATELE

1. Zadavatel má právo následně požadovat zajištění servisu kogenerační jednotky v záruční době (36 měsíců)
2. Podstatné náležitosti servisní smlouvy:
 - a) Přehled spotřebního materiálu a servisních prací včetně hodinové sazby za veškeré typy servisních a opravárenských prací, které se provádí v záruční době - 36 měsíců s roční dobou provozu KGJ 4 400 MTh
 - b) Cena a platební podmínky:

ba) Stanovený náklad na servisní službu musí zahrnovat veškerý materiál, včetně spotřeby oleje, svíček, filtrů a dalšího spotřebního materiálu, a veškeré související náklady na dopravu, ubytování, stravování atd.

bb) Servisní náklady budou zpracovány vč. servisu plynové řady a periodické kontroly a revize MaR KGJ
 - c) Všechny náhradní díly použité dodavatelem musí být nové a nepoužité, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - d) Ceny náhradních dílů nesmí překročit ceny obvyklé či ceny doporučené výrobcem,
 - e) dodavatel musí garantovat (vztahuje se na servis a opravy nespádající do kategorie záručních oprav):

ea) dostupnost pro nahlášení potřeby servisních prací nebo závad v pracovní dny 8:00 – 16:00 hodin, vč. kontaktu pro nahlášení.
 - f) Závazek dodavatele poskytnout záruční servis celého soustrojí KGJ bez výjimky
 - g) Zahájení odstraňování závady do 24 hod od jejího oznámení dodavateli
 - h) Odstranění závady bránící provozu nejpozději do tří (3) dnů od oznámení (mimo havárii motoru, generátoru a spalínového výměníku), nedohodnou-li se strany jinak.
 - i) Odstranění vad nebránících provozu v co nejkratším možném termínu, určeném dle dohody stran; nedohodnou-li se strany, pak bude termín odstranění určen Zadavatelem dle jeho uvážení s přihlédnutím k proveditelnosti a potřebám Zadavatele.
 - j) Závazek dodavatele zajistit okamžitou dostupnost hlavních náhradních dílů.
 - k) Záruka za provedené servisní práce v délce platnosti servisní prohlídky, tj. MTh uvedených v přehledech servisních prací .
 - l) Sankce za prodlení při odstraňování závady či poskytnutí servisu za každý započatý den prodlení 2.000 Kč, počínaje 10. dnem pak 10.000 Kč.

- m) Dodávka náhradních dílů a spotřebního materiálu minimálně po dobu 10 let od data instalace.
3. Zadavatel si vyhrazuje:
- Servisní středisko musí být v ČR,
 - jednat o podmínkách servisní smlouvy,
 - právo neuzavřít servisní smlouvu, případně objednávat servis jednotlivými objednávkami v četnosti dle servisní osy.
4. V případě, že by zadavatel uzavřel servisní smlouvou přímo s výrobcem kogenerační jednotky, nejsou tím dotčeny práva a povinnosti z plynoucí ze záruky na dílo.

XVI. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat dle § 98 zákona. Zadavatel uveřejní na svém profilu vysvětlení zadávací dokumentace min. **5 pracovních dní** před koncem lhůty pro podání nabídek.
2. Dodavatel je oprávněn dle § 98 odst. 3 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.
3. Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé doručit prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE nejpozději **3 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace. Nebude-li dodržena tato lhůta, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.
4. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na profilu zadavatele.
5. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.

XVII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

1. Zadavatel umožní dodavatelům v souladu s § 97 zákona prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne **25.1.2021 v 10:00** hodin. Sraz účastníků je před budoucím místem plnění. Prohlídky místa plnění se mohou účastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatelů.
2. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry.
3. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy. Odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné.
4. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn postupovat dle § 98 zákona a čl. XVI. této zadávací dokumentace.

XVIII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDEK

1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídku může podat více dodavatelů společně za podmínek stanovených v zákoně a této dokumentaci. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podle § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo

podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

2. Nabídka se podává písemně, a to v souladu s § 107 odstavec 1 **zákona pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje – JOSEPHINE (webová aplikace na doméně [postupem dle přílohy č. 8 zadávací dokumentace.](https://josephine.proebiz.com.)**
3. Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze v souladu s § 45 odst. 3 zákona předkládat v latinském jazyce.
4. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele v souladu s § 28 odst. 1 písm. g) zákona, a to v krycím listu a v návrhu smlouvy o dílo.
5. Krycí list, návrh smlouvy, čestná prohlášení, případně plná moc musí být podepsána osobou oprávněnou zastupovat dodavatele (dále čl. IX zadávací dokumentace).
6. **Zadavatel nesmí podle § 37 odst. 4 zákona požadovat určitou formu spolupráce dodavatelů, avšak zadavatel požaduje, aby dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku v rámci společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení, přijali libovolnou formu spolupráce pro plnění veřejné zakázky, přičemž tuto formu spolupráce vyjádří písemnou smlouvou mezi dodavateli (např. smlouvou o společnosti ve smyslu § 2716 zákona č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Písemná smlouva bude doložena v nabídce a bude podepsána za všechny účastníky smlouvy. Zadavatel požaduje, aby dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, nesli odpovědnost společně a nerozdílně (§ 103 odst. 1 písm. f zákona). V případě, že má být splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázáno prostřednictvím poddodavatele, musí být v nabídce písemný závazek poddodavatele dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona.**
7. **V případě, že má být splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázáno prostřednictvím poddodavatele, musí být za krycím listem písemný závazek poddodavatele dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona.**
8. Součástí elektronicky podané nabídky musí být všechny zákonem nebo zadavatelem požadované doklady a údaje, a to včetně dokladů ke kvalifikaci.
9. Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé podali nabídku s jednotlivě očíslovanými listy.
10. **Doporučuje se, aby nabídka byla předložena v tomto členění:**
 - A. **Obsah nabídky** (bude uveden počet listů a počet příloh)
 - B. **Krycí list nabídky** (vyplněný krycí list) – vzor je přílohou č. 1 zadávací dokumentace) a dále:
 - a) **plná moc**, pokud nabídku podepisuje zmocněná osoba
 - b) **smlouva dle § 103 odst. 1 písm. f) zákona**, v případě, že předmět veřejné zakázky má být plněn společně několika dodavateli
 - c) **písemný závazek dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona** v případě, že část kvalifikací bude prokázána pomocí poddodavatele
 - d) **doklad o jistotě** dle § 41 zákona
 - C. **Návrh smlouvy o dílo** vč. Příloh a) až d) – tento návrh smlouvy o dílo musí být v souladu se zadávacími a obchodními podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci
 - a) **obchodní podmínky** (vzor je přílohou č. 3 zadávací dokumentace)
 - b) **naceněný položkový rozpočet** (naceněný soupis dodávek, včetně souvisejících stavebních prací a služeb) – vyplněná příloha č. 5 zadávací dokumentace
 - c) **čestné prohlášení o poskytnutí finanční záruky** dle čl. XIV odst. 1 písm. a) zadávací dokumentace

d) **čestné prohlášení** – dle článku XIV odstavec 1 písmeno c) zadávací dokumentace

D. **Návrh servisní smlouvy** – tento návrh servisní smlouvy musí být v souladu se zadávacími a obchodními podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci a bude předložen nejbližším servisním střediskem KGJ k sídlu zadavatele, který zpracuje a doloží vyplněné přílohy :

- a) **Přehled servisních prací pro provoz kogenerační jednotky** – servisní osu na provozní dobu 10 let – dle přílohy č. 6 zadávací dokumentace
- b) **Ocenění předloženého soupisu provozních nákladů na záruční dobu 36 měsíců** – dle přílohy č. 7a zadávací dokumentace
- c) **Ocenění předloženého soupisu provozních nákladů na provozní dobu 10 let** – dle přílohy č. 7b zadávací dokumentace

E. **Poddodavatelské zjištění zakázky** – závazný vzor je přílohou č. 2 zadávací dokumentace

F. **Prokázání splnění kvalifikace dodavatele** (doklady a informace)

G. **Doklady** dle čl. XIV, odst. 1, písm. c) textové části zadávací dokumentace

Vzory – přílohy č. 1, č. 2, č. 3, 6, 7a, 7b zadávací dokumentace jsou pro dodavatele závazné.

XIX. LHŮTA PODÁNÍ NABÍDKY

- Čas podání nabídky se řídí systémovým časem elektronického nástroje.
- Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení. Lhůta pro podání nabídek končí:

| Datum | Hodina |
|-----------------|--------------|
| 9.2.2021 | 10:00 |

- Čas doručení nabídky bude považován čas doručení nabídky v Josephině a nikoliv čas doručení vzorků na konkrétní adresu.**
- Písemná nabídka a vzorek musí být podány ve lhůtě pro podání nabídek, tj. ode dne následujícího po dni zahájení zadávacího řízení do ukončení lhůty pro podání nabídek.
- Nabídky budou otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Otevírání nabídek je neveřejné.**

XX. POŽADAVKY NA ELEKTRONICKOU KOMUNIKACI

- Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem/účastníky řízení probíhá dle § 211 odstavec 3 zákona pouze elektronicky a její postup je podrobně popsán v příloze č. 6 zadávací dokumentace.
- Dodavatel musí být pro možnost komunikace se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje registrován jako dodavatel viz příloha č. 6 zadávací dokumentace.

XXI. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- Podané nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídek:

Nejnižší nabídkové ceny bez DPH

- Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek komise posoudí nabídkové ceny, nejsou-li cenami mimořádně nízkými.

XXII. ÚDAJE O ZADÁVACÍ A KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACI

1. Zadávací dokumentací se rozumí soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

2. Přílohy zadávací dokumentace tvoří:

| <u>Dokument</u> | <u>Forma</u> | <u>Příloha č.</u> |
|---|--------------|-------------------|
| Textová část zadávací dokumentace | elektronická | - |
| Podmínky kvalifikace | elektronická | - |
| Návrh smlouvy o dílo | elektronická | - |
| Krycí list nabídky | elektronická | 1 |
| Tabulka Poddodavatelské zajištění zakázky | elektronická | 2 |
| Obchodní podmínky | elektronická | 3 |
| Projektová dokumentace | elektronická | 4 |
| Položkový rozpočet | elektronická | 5 |
| Požadavky na přehled servisních prací pro provoz KGJ | elektronická | 6 |
| Ocenění předloženého soupisu provozních nákladů na záruční dobu 36 měsíců | elektronická | 7a |
| Ocenění předloženého soupisu provozních nákladů na provozní dobu 10 let | elektronická | 7b |
| Požadavky na elektronickou komunikaci | elektronická | 8 |

3. Součástí zadávací dokumentace je „část“ podmínky kvalifikace (kvalifikační dokumentace). Kvalifikační dokumentace obsahuje podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

XXIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Nezjistí-li zadavatel údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odstavec 4 zákona, zadavatel ve výzvě podle § 122 odstavce 3 zákona vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidence údajů o skutečných majitelích nebo:
 - a. ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu a
 - b. k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
2. Zadavatel doporučuje dodavatelům/účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek.
3. Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy **elektronicky** předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá zadavatel k dispozici. Při elektronické komunikaci je nutné, aby dodavatel pořídil konverzi dokumentů z jejich listinné podoby do elektronické, a to na základě zákona č. 300/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů, čímž se rozumí úplné převedení dokumentů z listinné podoby do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru a ověření shody obsahu těchto dokumentů včetně připojení ověřovací doložky.

4. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že dokument, který byl doručen do datové schránky, je v originálu doložen pouze jeho převedením do jeho listinné podoby a následně do podoby elektronické, a to podle zákona č. 300/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím autorizované konverze, jejíž nedílnou součástí je ověřovací doložka nebo způsobem, že se doklad obdrženy datovou schránkou přímo zašle zadavateli jako součást nabídky v elektronické podobě nebo jako součást dokladů zasílaných dle ustanovení § 122 odst. 3 písmeno a) zákona. Předpokladem „přeposlání„ dokladů obdrženy datovou schránkou elektronicky zadavateli je, že nebude narušena integrita platného elektronického podpisu, kterým je takovýto doklad podepsán. Bez autorizované konverze se takový dokument pro účely zadávacího řízení považuje za předložený pouze v prosté kopii.
5. Práva a povinnosti touto dokumentací neupravené se řídí zákonem.
6. Dodavatelé nesmí informace získané na základě této zadávací dokumentace použít k jinému účelu, než ke zpracování nabídky v tomto zadávacím řízení.

Ve Zlíně dne 18.01.2021

Za zadavatele na základě plné moci

MCI SERVIS s.r.o.
Pod Vodojemem 2607, Zlín
pověřen výkonem zadavatelských činností