

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, zpracoval k níže uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu.

## a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel:	město Uherský Brod
Se sídlem:	Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod
Zastoupený:	Ing. Ferdinand Kubáník, starosta
IČ:	00291463

Název veřejné zakázky:	<b>CPA Delfín, energetické centrum s KGJ</b>
Ev. číslo veřejné zakázky:	Z2020-043166
Předmět VZ :	<input type="checkbox"/> stavební práce <input checked="" type="checkbox"/> dodávky <input type="checkbox"/> služby
Druh zadávacího řízení:	otevřené nadlimitní řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

## Předmět veřejné zakázky:

Předmětem díla je dodávka a instalace a s tím související práce v rozsahu 1. etapy a části 2. etapy. Zdroj tepla - Zdroj KVET bude umístěn v nově vybudované přístavbě kotelny. Přístavba bude umístěna ze strany aquaparku. Větší polovina přístavby rozšíří prostory stávající kotelny a poskytne dostatek prostoru pro umístění technologie. Druhá menší polovina bude využita jako sklad. Pro stavební úpravy budou použity klasické stavební materiály.

Jako zdroj tepla bude instalována kogenerační jednotka s plynovým motorem o tepelném výkonu 253 kW a elektrickém výkonu 200 kWe a dva doplňkové kondenzační plynové kotle o jmenovitém výkonu 300 kW. Celkový navržený instalovaný výkon zdroje je 853 kWt a 200 kWe.

Předmětem díla není část 2. etapy – objektová předávací stanice (OPS 3) pro SO 112 - Provozní objekt 2 - stavby venkovních bazénů a venkovní rozvody k němu.

Venkovní rozvody - Předmětem bude kromě položení přeizolovaného ocelového potrubí rovněž položení rozvodu NN a sdělovacího kabelu pro přenos dat z jednotlivých objektových předávacích stanic do dispečinku. Projekt venkovních bazénů a energetické centrum s KGJ jsou navrženy tak, aby mohl být využit stávající teplovod mezi vnitřním bazénem a zimním stadionem, nová trasa toho teplovodu vedená kolem SO 102 Provozní objekt venkovních bazénů, je navržena pouze pro případ vážného důvodu nemožnosti využití tohoto stávajícího teplovodu.

Objektové předávací stanice OPS1 a OPS 2 - v rámci tohoto stavebního objektu budou řešeny napojovací místa soustav UT a TV jednotlivých objektů na primární rozvod CZT.

Každé napojované místo na primární rozvod bude předmětem dílčího stavebního objektu. Tento DSO bude ohodnocen v částech: - stavební úpravy vytápění, přípravy teplé vody, elektro a MaR. Nová technologie kotelny bude napojena na stávající STL přípojku rozvodu ZP pro objekt CPA DELFÍN. Spotřeba zemního plynu pro kondenzační kotle a pro KGJ bude měřena zvlášť.

Projektová dokumentace je členěna na:

- D 1.1 Zdroj tepla
- D 1.2 Venkovní rozvody
- D 1.3 Objektové předávací stanice

## Cena sjednaná ve smlouvě:

**12.776.677.21 Kč bez DPH**

b) Druh zadávacího řízení: otevřené nadlimitní řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

**c) Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena:****Účastník č. 1:**

Obchodní firma: CERGOMONT s.r.o.  
Sídlo: Sukova 1052/6, 678 01 Blansko  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 46993223

Údaj z nabídky:

Nabídková cena bez DPH 12.776.677,21 Kč

**Účastník č. 2:**

Obchodní firma: innogy Energie, s.r.o.  
Sídlo: Limuzská 3135/12, Strašnice, 108 00 Praha 10  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 49903209

Údaj z nabídky:

Nabídková cena bez DPH 18.795.690 Kč

**Účastník č. 3:**

Obchodní firma: 3V & H, s.r.o.  
Sídlo: Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
IČ: 46992715

Údaj z nabídky:

Nabídková cena bez DPH 16.449.999 Kč

**Účastník č. 4:**

Obchodní firma: ENESA a.s.  
Sídlo: U Voborníků 852/10, Vysočany, 190 00 Praha 9  
Právní forma: akciová společnost  
IČ: 27382052

Údaj z nabídky:

Nabídková cena bez DPH 14.877.000 Kč

**Účastník č.5:**

Obchodní firma: ERDING, a.s.  
Sídlo: Zaoralova 2058/5, Líšeň, 628 00 Brno  
Právní forma: akciová společnost  
IČ: 25512455

Údaj z nabídky:

Nabídková cena bez DPH 13.868.000 Kč

**d) Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Žádný z účastníků nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

**e) Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:**

Nabídka č.

Obchodní firma:	<input type="text" value="CERGOMONT s.r.o."/>
Sídlo:	<input type="text" value="Sukova 1052/6, 678 01 Blansko"/>
Právní forma:	<input type="text" value="společnost s ručením omezeným"/>
IČ:	<input type="text" value="46993223"/>

Údaj z nabídky vybraného dodavatele, které bylo předmětem hodnocení :

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Nabídková cena byla nižší než předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky dle projektové dokumentace stavby a byla nejnižší nabídkovou cenou. Účastník nacenil ve své nabídce všechny položky výkazu výměr. Jednotkové ceny odpovídají obvyklým, reálným cenám dodávek a stavebních prací. Komise doporučila zadavateli rozhodnout o výběru této nabídky jako nabídky s nejnižší nabídkovou cenou a zadat jí tomuto účastníkovi.

**f) Bude část veřejné zakázky plněna prostřednictvím poddodavatele :**

**g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:**

**h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:**

**i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu:**

**j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:**

**k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

**l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**

Nebylo zjištěno.

**m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:**

Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části, jelikož její rozdělení nemá opodstatnění. Předmětem jsou dodávky podobného spolusouvisejícího zboží, které nelze rozdělit. Případné rozdělení na části by nepřineslo ani žádný finanční efekt.

**n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.:**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu

V Uherském Brodě

Za zadavatele

Ing. Ferdinand Kubáník, starosta