

číslo smlouvy Objednatele

2021026

číslo smlouvy Poskytovatele

Silnice LK a.s.

a

Sea Clean M.B., s.r.o.

SMLOUVA

Z20032

O ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

Tato smlouva o zajištění úklidových služeb (dále jen „**Smlouva**“) se uzavírá v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

Název společnosti:	Silnice LK a.s. (dále jen „ Objednatel “)
Sídlo:	Jablonec nad Nisou, Československé armády 4805/24, PSČ 466 05
Spisová značka:	B 2197 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Zastoupení společnosti:	Ing. Petr Správka, předseda představenstva Ing. Petr Šimoník, místopředseda představenstva
IČO:	287 46 503
DIČ:	CZ28746503
Telefon:	
E-mail:	
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	43-9618960207/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních (vyjma podpisu smluv):	
Osoba oprávněná jednat ve věcech zajištění služeb (provozní pracovníci)	

a

Název společnosti:	Sea Clean M.B., s.r.o. , (dále jen „ Poskytovatel “),
Sídlo:	1. máje 97/25, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec
Spisová značka:	C 17545 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Zastoupení společnosti:	Michal Bína, jednatel
IČO:	25424297
DIČ:	CZ25424297
Telefon:	
E-mail:	
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	
Osoba oprávněná ve věcech smluvních:	
Osoba oprávněná ve věcech zajištění služeb (provozní pracovník/pracovníci)	

(Objednatel a Poskytovatel jsou dále též uváděni společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Tato Smlouva je uzavírána v návaznosti na výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zajištění úklidových služeb“, konkrétně na výsledek tohoto výběrového řízení.
2. Předmětem této Smlouvy je závazek zajištění úklidových služeb ve střediscích Objednatele níže uvedených spočívající ve výkonu pravidelných úklidových služeb a ostatních úklidových činností v četnosti a rozsahu uvedených v příloze č. A této Smlouvy – Položkový rozpočet a způsobem podrobněji popsáním v příloze č. B této Smlouvy – Podrobné podmínky provádění úklidových služeb.
3. Poskytovatel je právnickou osobou, jejíž předmětem činnosti je poskytování úklidových prací. Poskytovatel dále prohlašuje, že má k dispozici veškerá oprávnění a technické vybavení potřebné k provádění úklidových služeb dle této Smlouvy.
4. Poskytovatel se na základě této Smlouvy zavazuje provádět pro Objednatele uvedené úklidové služby v jednotlivých střediscích Objednatele, a to formou pravidelného úklidu nebo ostatních úklidových činností. Rozsah úklidových služeb je vymezen v příloze č. A této Smlouvy a způsob jejich provádění upřesněn v příloze č. B této Smlouvy (dále jen „**Činnosti**“).
5. Pokud to Objednatel umožní, bude součástí pravidelného úklidu také sběr tříděného odpadu a jeho ukládání do vyhrazených nádob, přičemž tato činnost bude záviset na skutečnosti, zda jsou na příslušném středisku k dispozici nádoby na tříděný odpad. Pokud nádobami na tříděný odpad bude středisko vybaveno, bude automaticky součástí pravidelného úklidu i sběr tříděného odpadu a jeho ukládání do vyhrazených nádob. Součástí provádění Činností je dále také doplňování hygienických potřeb v jednotlivých střediscích Objednatele.
6. Objednatel se zavazuje za řádně provedené Činnosti dle této Smlouvy uhradit Poskytovateli sjednanou cenu.
7. Poskytovatel bude provádět Činnosti s použitím vlastních čistících, desinfekčních, hygienických a technických prostředků (dále jen „**Úklidové prostředky**“). Úklidové prostředky byly před podpisem této Smlouvy schváleny Objednatelem a Poskytovatel se zavazuje zachovat kvalitu používaných Úklidových prostředků po celou dobu poskytování Činností dle této Smlouvy. Závazná část Úklidových prostředků a jejich specifikace je uvedena v příloze č. C této Smlouvy – Úklidové prostředky.

Článek II.

Práva a povinnosti Poskyvatele

1. Poskytovatel se zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních, dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Poskytovatelem či jeho poddodavateli).
2. Poskytovatel se dále zavazuje při provádění Činností postupovat v souladu s účelem této Smlouvy, pokyny Objednatele a příslušnými interními předpisy Objednatele, s nimiž bude Objednatelem nejpozději v den zahájení provádění Činností seznámen. Dále se Poskytovatel zavazuje dodržovat zásady ochrany majetku Objednatele a zásady pro správné hospodaření s Úklidovými prostředky.
3. Poskytovatel bude po celou dobu trvání Smlouvy držitelem příslušného živnostenského oprávnění pro výkon sjednaných Činností a bude splňovat veškeré podmínky stanovené právními předpisy k danému provádění Činností, včetně aktuálního certifikátu ČSN EN ISO 9001 a ČSN EN ISO 14001 či kvalitativně srovnatelných, přičemž porušení kterékoli z těchto povinností je podstatným porušením Smlouvy.

4. Poskytovatel bude zabezpečovat provádění Činností výlučně pracovníky, kteří jsou bezúhonní (nemají záznam o pravomocném odsouzení pro úmyslný trestný čin ve výpisu z rejstříku trestů a splňují podmínky spolehlivosti v souladu s obecně platnou právní úpravou). Podmínka občanské bezúhonnosti se vztahuje na všechny pracovníky, kteří budou provádět Činnosti ve střediscích Objednatele.
5. Poskytovatel je povinen učinit všechna možná opatření k tomu, aby v důsledku plnění Činností dle Smlouvy nedošlo k porušení mlčenlivosti Poskytovatele a jeho pracovníků vůči Objednateli. Poskytovatel je tak povinen zajistit, že ustanovení pracovních smluv či dohod s pracovníky Poskytovatele, které Poskytovatel využije k provádění Činností, případně smluv mezi Poskytovatelem a jeho poddodavateli, budou obsahovat závazek povinnosti mlčenlivosti o všech skutečnostech, o nichž se pracovníci při plnění Činností dle této Smlouvy dozvědí nebo mohou dozvědět. Tato povinnost se týká samotného Poskytovatele, jeho zaměstnanců, případně poddodavatelů, a to v rozsahu informací získaných v souvislosti s plněním Smlouvy a skutečností, ke kterým v rámci plnění této Smlouvy dojde. Poskytovatel je povinen zejména zajistit utajovanost přístupových bezpečnostních kódů a také to, aby se klíče od budov nedostaly k neoprávněným osobám. Nesplnění této povinnosti je považováno za podstatné porušení Smlouvy. Poskytovatel za každý zjištěný případ porušení zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
6. Poskytovatel je povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Poskytovatelem či jeho poddodavateli), budou proškoleny z problematiky BOZP a budou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinných právních předpisů, je-li používání osobních ochranných pracovních prostředků s ohledem na předmět Smlouvy vyžadováno.
7. Poskytovatel je povinen všechny ztracené či zapomenuté věci zaměstnanců Objednatele či jeho klientů nebo návštěvníků, které neslouží pro výkon činnosti Objednatele, tedy mají charakter osobních věcí (např. klíče, peníze, cennosti, osobní doklady), nalezené pracovníky Poskytovatele v místě provádění Činností odevzdat Objednateli.
8. Poskytovatel je povinen neprodleně oznámit zástupci Objednatele všechny zjištěné závady v prostorách Objednatele určených k provádění Činností Poskytovatele, stejně jako potřebu náhlých oprav v budovách Objednatele s ohledem na zajištění bezpečnosti a hygieny nebo k odvrácení bezprostředního nebezpečí škody.
9. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu trvání této Smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti třetím osobám, včetně Objednatele, s pojistným plněním ve výši nejméně 20.000.000 Kč na pojistnou událost (slovy: dvacet milionů korun českých). Poskytovatel je na žádost Objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění.
10. Poskytovatel je povinen viditelně označit své pracovníky včetně případných poddodavatelů názvem nebo logem firmy, a jménem a příjmením nebo jednotným stejnokrojem.
11. Poskytovatel je povinen vést evidenci skutečných příchodů a odchodů pracovníků Poskytovatele do a ze středisek Objednatele (pracovišť) určených k provádění Činností. Poskytovatel za každý zjištěný případ porušení zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
12. Poskytovatel bude při provádění Činností používat své vlastní nástroje či technické vybavení (vysavače, smetáky, mopy atd.). V případě, že bude Poskytovatel při provádění Činností používat elektrická zařízení (nebo bateriová), musí pravidelně dokládat Objednateli revize těchto zařízení (v souladu s platnou právní úpravou). Poskytovatel za každý zjištěný případ porušení zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
13. Poskytovatel je povinen zajistit, že jeho pracovníci nebudou využívat jakékoliv technické zařízení umístěné ve střediscích Objednatele (kopírovací a rozmnožovací techniku, skartovací stroje, PC, telefonní aparáty atd.), nebudou pořizovat kopie klíčů od Objednatelem svěřených prostor a nebudou vpouštět cizí osoby (včetně rodinných

příslušníků) do prostor a středisek Objednatele. Pracovníci Poskytovatele dále nejsou oprávněni číst dokumenty, odnášet dokumenty, zařízení nebo jiný majetek Objednatele, majetek zaměstnanců Objednatele nebo majetek jiných osob. Poskytovatel za každý zjištěný případ porušení zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.

14. Poskytovatel je povinen zajistit, aby prováděním Činností nebyl nepřiměřeně narušován provoz a výkon činností Objednatele, a to zejména hlukem, zápachem, vibracemi, odpadem a chybnou organizací práce. Při plnění předmětu Smlouvy bude Poskytovatel koordinovat provádění Činností s provozem Objednatele.
15. Provádění Činností je Poskytovatel oprávněn realizovat prostřednictvím poddodavatelů s předchozím souhlasem Objednatele, odpovídá však, jako by plnil sám. Aktuální seznam poddodavatelů je uveden v příloze č. D Smlouvy – „Seznam poddodavatelů“. V případě, že Poskytovatel neprovádí Činnosti prostřednictvím poddodavatelů, není příloha č. D. součástí Smlouvy. Jakoukoli změnu v osobách poddodavatelů je Poskytovatel povinen písemně oznámit Objednateli a je povinen zajistit, že nový poddodavatel bude mít odpovídající kvalifikaci alespoň v rozsahu minimálně požadovaném. Poskytovatel za každý zjištěný případ porušení zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
16. Na žádost Objednatele je Poskytovatel povinen provést mimořádné úklidové práce nad rámec sjednané četnosti provádění Činností. Poskytovatel je povinen provést mimořádné úklidové práce následující den po učinění žádosti, pokud se s Objednatелеm nedohodne jinak. Žádost Objednatele může být učiněna telefonicky či e-mailem. Cena za provedení takovýchto úklidových prací se bude odvíjet od jednotkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu (příloha č. A. této Smlouvy).

Článek III.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli potřebnou součinnost k naplnění předmětu této Smlouvy. Potřebnou součinností se rozumí zejména umožnění přístupu do míst plnění (středisek Objednatele) za účelem provádění Činností, poučení o organizaci míst plnění (Středisek Objednatele) zejména v rozsahu znalostí potřebných pro výkon Činností (jako je umístění nádob apod.), bezplatné umožnění odběru elektrické energie a vody v míře nezbytné pro provádění Činností, poskytnutí přeměřeného nebytového prostoru pro uskladnění čisticích prostředků a úklidových strojů nezbytných pro provádění Činností.
2. Objednatel se zavazuje oznámit v předstihu Poskytovateli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných Činností. Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních za Objednatele může jednostranně upravit četnost Činností (úklidu) dle příloh této Smlouvy dle objektivních provozních potřeb Objednatele, a to s účinností k prvnímu dni kalendářního měsíce následujícího po doručení tohoto oznámení Poskytovateli, přičemž však taková změna nemůže vést k souhrnnému navýšení objemu činností, a tudíž být k tíži Objednatele. Taková změna nevyžaduje uzavření dodatku k této Smlouvě a může být provedena jak ve vztahu ke všem střediskům souhrnně, tak i zvlášť pouze ve vztahu k vybraným střediskům.
3. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu této Smlouvy kontrolovat provádění Činností Poskytovatelem, a to i prostřednictvím třetích stran.

Článek IV.

Místo, čas a způsob provádění Činností

1. Činnosti dle této Smlouvy budou zahájeny dne 1. února 2021.
2. Smluvní strany si předají nejpozději ke dni účinnosti této Smlouvy veškeré náležitosti nezbytné k bezvadnému plnění dle této Smlouvy písemným předávacím protokolem. Předávací protokol bude obsahovat zejména počet klíčů od úklidových místností

stanovených k tomuto účelu Objednatelem, jména, příjmení a kontaktní informace odpovědných osob za obě Smluvní strany a případné další vhodné informace. Smluvní strany jsou povinny v případě změny údajů uvedených v předávacím protokole ihned o takové změně, nejpozději do 2 pracovních dnů, informovat druhou Smluvní stranu.

3. Činnosti budou prováděny v níže uvedených střediscích Objednatele (dále jen „**Místa plnění**“):

Středisko Rýnovice	Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou, Rýnovice
Středisko Provodín	Provodín 166, 471 67 Provodín
Středisko Sosnová	Sosnová 230, 470 50 Sosnová u České Lípy
Středisko Nový Bor	Okrouhlá 1, 473 01 Okrouhlá
Středisko Liberec	České mládeže 1247/30, 460 06 Liberec VI-Rochlice
Středisko Český Dub	U Cihelny 80, 463 43 Český Dub
Středisko Frýdlant	Dlouhá 3267, 464 01 Frýdlant, Větrov
Středisko Turnov	Průmyslová 3001, 511 01 Turnov
Středisko Nová Ves nad Nisou	Nová Ves č. p. 69, 468 27 Nová Ves nad Nisou
Středisko Rychnov	Nádražní 166, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou
Středisko Semily	Vysocká 576, 513 01 Semily
Středisko Hrabačov	Krkonošská 785, Hrabačov 514 01 Jilemnice

4. Činnosti budou zaměstnanci Poskytovatele prováděny v pravidelných termínech v pracovní dny tak, aby jejich prováděním nedocházelo k narušování či omezování chodu Objednatele a výkonu práce zaměstnanců Objednatele.
5. Provádění Činností bude zaměstnanci Poskytovatele zahajováno nejdříve od 15:30 hod. nebo dle dohody s Objednatelem.
6. Režim odemykání a zamykání uklízených prostor bude dohodnut mezi Poskytovatelem a Objednatelem nejpozději při zahájení Činností. V případě ztráty klíče Poskytovatel ponese skutečné náklady nutné na přeskládání zámkových vložek a výrobu nových klíčů.
7. Pracovníci Poskytovatele zodpovídají za to, že po provedení Činností budou v uklízených prostorech zavřena všechna okna, zhasnuta světla a budovy budou řádně uzavřeny dle pokynů Objednatele.
8. Poskytovatel se v rámci provádění Činností zavazuje doplňovat hygienické potřeby (zejména odpadové sáčky a pytle, hygienické potřeby na WC, toaletní papír, papírové ručníky a mýdlo), a to ve všech střediscích Objednatele.

Článek V.

Cena Činností a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za Poskytovatelem skutečně poskytnuté Činnosti smluvní cenu stanovenou podle jednotkových cen dle přílohy č. A této Smlouvy – Položkový rozpočet.
2. Jednotková cena včetně DPH uvedená v příloze č. A této Smlouvy je pro jednotlivé Činnosti cenou nejvýše přípustnou. Cenu bude možné změnit pouze v souvislosti se změnou právních předpisů majících vliv na cenu poskytovaných Činností (např. daňových předpisů). Změnu ceny je Poskytovatel povinen oznámit Objednateli písemně a důvod změny doložit.

3. Cena za provádění Činností bude Poskytovateli Objednatelem hrazena měsíčně dle skutečně provedených a Objednatelem odsouhlasených Činností, a to na základě Poskyvatelem vystaveného jednoho společného daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“). Splatnost Faktury bude činit 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli na adresu sídla Objednatele. Faktura bude obsahovat rozdělení cen za Činnosti dle této Smlouvy za jednotlivá Místa plnění.
4. V cenách jednotlivých Činností jsou zahrnuty veškeré náklady nutné k řádnému provádění Činností (např. náklady na dopravu pracovníků Poskyvatele do a z Míst plnění) s výjimkou nákladů na použité Úklidové prostředky uvedené v příloze č. C této Smlouvy. Cena za použité Úklidové prostředky bude uvedena na Faktuře samostatně za každé Místo plnění a hrazena měsíčně dle spotřebovaných a Objednatelem odsouhlasených Úklidových prostředků.
5. Měna plateb je česká koruna.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti Faktury vrátit Poskytovateli bez zaplacení Fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnutý ve Smlouvě nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, a to s uvedením důvodu vrácení. Poskyvatel je povinen v případě vrácení Faktury Fakturu opravit nebo vyhotovit Fakturu novou. Důvodným vrácením Faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Nová doba v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené Faktury Objednateli.
7. Faktury musí obsahovat označení Smlouvy a údaje uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskyvatele.
9. V případě prodlení Objednatele s úhradou Faktury nebo její části má Poskyvatel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou Faktury.

Článek VI.

Řádné provádění Činností, odpovědnost za vady a smluvní pokuty

1. Poskyvatel je povinen provádět Činnosti řádně a včas v souladu s touto Smlouvou, a odpovídá za nedostatky způsobené vadným plněním povinností či vadným prováděním Činností.
2. Provedené Činnosti jsou vadné, jestliže jejich provedení nebude odpovídat smluvně ujednaným nebo obvyklým standardům kvality úklidových prací. Za vadu je považováno zejména vynechání pravidelného úklidu každé jednotlivé plochy uvedené v příloze č. A této Smlouvy, neprovedení jednotlivých úkonů popsanych v příloze č. B této Smlouvy, nepoužívání čisticích prostředků schválených Objednatelem, nekvalitní (nedbalé) provedení úklidu každé jednotlivé plochy se zjevnými nedostatky, nerespektování pokynu Objednatele týkajícího se Činností (neprovedení požadovaného úklidu), nerespektování výluk úklidu nebo neuzamčení kanceláří a budov Objednatele.
3. Objednatel oznámí Poskytovateli každou, byť drobnou, zjištěnou vadu bez zbytečného odkladu, a to ústně pracovníkovi Poskyvatele provádějícímu úklid, popř. e-mailem nebo telefonicky Poskytovateli na kontaktní údaje provozního pracovníka uvedeného v záhlaví Smlouvy, který musí být schopen plynule komunikovat v českém jazyce. Významnou vadu (např. neuklizený celý úsek, neodstranění či opakování drobné vady apod.) oznámí Objednatel Poskytovateli e-mailem bez zbytečného odkladu po zjištění takové vady, přičemž oznámení musí obsahovat alespoň důvod reklamace, popis a místo reklamace, čas

a termín zjištění, požadovaný termín odstranění vady a případně fotografií s časem a datem. Poskytovatel se zavazuje zajistit bezplatné odstranění veškerých vad v den jejich nahlášení Objednatel, nejpozději však následující pracovní den. Každou vadu, kterou je možné zachytit fotoaparátem, Objednatel zaznamená tímto způsobem za účelem prokazatelného doložení takovéto zjištěné vady fotodokumentací.

4. Nebude-li oznámená vada ani následující pracovní den odstraněna, je Objednatel oprávněn uplatnit u Poskytovatele nárok na smluvní pokutu. Uplatnění smluvní pokuty oznámí Objednatel Poskytovateli písemně bez zbytečného odkladu po vzniku nároku na smluvní pokutu:
 - a. V případě prodlení Poskytovatele s nástupem k odstranění reklamovaných vad je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení a za každou zjištěnou vadu.
 - b. V případě opakovaného (alespoň 3x) zjištění neuspokojivé situace při kontrole kvality prováděných Činností uhradí Poskytovatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení a zjištěnou vadu.
 - c. V případě porušení pravidel bezpečnosti práce nebo požární ochrany je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za jednotlivé porušení. Dvě takováto porušení během šesti kalendářních měsíců po sobě jdoucích se považují za důvod k odstoupení od Smlouvy.

Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od vystavení faktury na smluvní pokutu. Smluvní pokutu je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Poskytovatele. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu vzniklé škody v plné výši.

5. Osobami oprávněnými k oznámení dle předchozího odstavce Smlouvy jsou pro příslušné středisko, resp. Místo plnění, vždy kontaktní osoby u každého příslušného střediska, a dále pro případ, že nebude oznámení moci udělat příslušná kontaktní osoba, jsou oznámení vad oprávněni Poskytovateli sdělit kontaktní osoby uvedené v záhlaví smlouvy (provazní pracovníci Objednatele).

Středisko Rýnovice

Středisko Provozdín

Středisko Sosnová

Středisko Nový Bor

Středisko Liberec

Středisko Český Dub

Středisko Frýdlant

Středisko Turnov

Středisko Nová Ves nad Nisou

Středisko Rychnov

Středisko Semily

Středisko Hrabačov

6. Změna na pozici kontaktní osoby nevyžaduje změnu Smlouvy a není potřeba ji stvrzovat dodatkem. Objednatel je však povinen takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit Poskytovateli.
7. V případě, že v průběhu plnění Smlouvy vznikne Objednateli škoda v důsledku prokazatelného zavinění či nedbalosti Poskytovatele nebo jeho pracovníků, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli škodu v plné výši.

Článek VII.
Doba trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti Smlouvy, kterážto doba může být prodloužena o dalších 12 měsíců dle jednostranného písemného pokynu osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních za Objednatele (doručeného do konce původní doby platnosti Smlouvy Poskytovateli). Alternativně je doba platnosti Smlouvy ukončena okamžikem vyčerpání maximální stanovené částky na provádění Činností (včetně ceny Úklidových prostředků) dle této Smlouvy ve výši 990.000 Kč bez DPH, přičemž tato částka se zvyšuje na 1.980.000 Kč bez DPH v případě využití opčního práva dle první věty tohoto odstavce.
2. Tato Smlouva zaniká uplynutím doby stanovené v předchozím odstavci nebo vyčerpáním maximální stanovené částky uvedené rovněž v předchozím odstavci.
3. Zanikne-li Smlouva uplynutím doby podle čl. VII. odst. 1 této Smlouvy (12 či 24 měsíců), nemá Poskyvatel nárok na úhradu zbývajících výše ceny Činností. Tím není dotčen nárok Poskyvatele na úhradu skutečně provedených Činností uskutečněných v měsíci, ve kterém Smlouva zanikla.
4. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy kdykoli, i bez předchozího upozornění či stanovení lhůty k nápravě, odstoupit v případě podstatného porušení povinností Poskyvatele dle této Smlouvy. Za podstatné porušení povinností Poskyvatele se považuje takové porušení, které je touto Smlouvou považováno za podstatné porušení Smlouvy, opakovaný (alespoň 3x) výskyt významných vad dle čl. VI. odst. 3 této Smlouvy, okolnosti popsané v čl. VI. odst. 4 písm. c) této Smlouvy a dále okolnosti podle příslušných ustanovení občanského zákoníku (pro které se uplatní režim občanského zákoníku co do nápravy nedostatků).
5. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Poskyvateli. Odstoupením od Smlouvy není dotčen nárok Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na odstranění vad, ustanovení této Smlouvy o pojištění, a ustanovení upravující důsledky odstoupení od Smlouvy. Práva a povinnosti Smluvních stran, která vzniknou po ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy jako důsledek jednání uskutečněného před tímto ukončením, zůstávají nedotčena, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

Článek VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. V rozsahu nesjednaném touto Smlouvou se práva a povinnosti Smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Uhrazení jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy se nedotýká povinnosti náhrady škody v plné výši ani povinnosti splnění smluvní pokutou zajištěné povinnosti jakékoli ze Smluvních stran.
4. Pokud se stane některé ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným či nevymahatelným, platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení tím nebude dotčena a takové neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení bude nahrazeno jiným

platným, účinným či vymahatelným ustanovením, svým obsahem a účelem co nejbližším ustanovení neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému.

5. Tato Smlouva může být měněna pouze písemnou formou označenou jako dodatek ke Smlouvě a podepsanou oběma Smluvními stranami.
6. Tato Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Poskytovatel obdrží jedno (1) vyhotovení.
7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
 - Příloha č. A – Položkový rozpočet
 - Příloha č. B – Podrobné podmínky provádění úklidových služeb
 - Příloha č. C – Úklidové prostředky
 - Příloha č. D – Seznam poddodavatelského plnění (dle potřeby)

Smluvní strany této Smlouvy po jejím přečtení potvrzují, že její obsah, závazky, prohlášení, práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli a že tato Smlouva byla uzavřena nikoli v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

OBJEDNATEL

V Jablonci nad Nisou dne 22. 2021
za **Silnice LK a.s.**

předseda představenstva

místopředseda představenstva

POSKYTOVATEL

V JABLONCI N. N. dne 1. 2. 2021
za **Sea Clean M.B., s.r.o.,**

jednatel

PODROBNÉ PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

1 NASTAVENÍ ÚKLIDOVÝCH ČINNOSTÍ JEDNOTLIVÝCH PROSTOR:

Kanceláře, denní místnosti, odpočívárny, kuchyňky, chodby, schodiště, archiv

- Vysypání košů, vynesení odpadu na určené místo, a to včetně zásobníků skartovacích zařízení, výměna igelitových sáčků v odpadkových koších a nádobách na tříděný odpad.
- Setření prachu na vodorovných a svislých plochách do výše 170 cm, které jsou volně přístupné.
- Zametení uklízených prostor a následný úklid mokrou cestou (PVC, dlažba, plovoucí podlahy atd.) za použití čisticích prostředků.
- Luxování koberců.
- Omytí ohmatů skel, ráků, a klik.
- Otření prachu z okenních parapetů.
- Odstranění případných pavučin ve všech uklízených prostorech.
- Otření stolních svítidel vlhkým hadrem.
- Každý úklid provést dezinfekci klik, madel dveří a zábradlí.
- Jedenkrát měsíčně provést úklid vodorovných a svislých ploch nad 170 cm.

Toalety, sprchy, šatny

- Vysypání košů, vynesení odpadu na určené místo, výměna igelitových sáčků v odpadkových koších a nádobách na tříděný odpad.
- Setření prachu na vodorovných a svislých plochách do výše 170 cm, které jsou volně přístupné.
- Zametení uklízených prostor a následný úklid mokrou cestou (PVC, dlažba, plovoucí podlahy atd.) za použití čisticích dezinfekčních prostředků.
- Omytí ohmatů skel, ráků, a klik.
- Otření prachu z okenních parapetů.
- Odstranění případných pavučin ve všech uklízených prostorech.
- Umytí a dezinfekce WC mís, pisoárů, nádržek, umyvadel, vodovodních baterií, dávkovačů a zásobníků.
- Doplnění dezinfekce a vůně do pisoárů.
- Doplnění dezinfekce a osvěžovače na WC.
- Setření skvrn ze všech keramických obkladů.
- Mytí a dezinfekce sprchových koutů a sprch.
- Očištění zrcadel.
- Doplnění všech dávkovačů a zásobníků (toaletní papír, tekuté mýdlo, papírové ručníky, dezinfekce a osvěžovače.
- Minimální požadovaná zásoba hygienického materiálu uvedeného v příloze P1-C-Uklidove-prostredky v počtu 3 ks od každého druhu na každém místě realizace zakázky.

- Každý úklid provést dezinfekci klik, madel dveří a zábradlí.
- Jedenkrát měsíčně provést úklid vodorovných a svislých ploch nad 170 cm.

MYTÍ ŽALUZÍ

- Žaluzie navlhčit za použití vhodného mycího prostředku
- Otrít vhodným způsobem do sucha

MYTÍ OKEN

- Dát stranou všechny věci uložené na parapetech pro zabránění jejich poškození
- Rámy mýt vždy od vrchu navlhčeným hadříkem s vhodným množstvím saponátu a poté je vysušit suchým hadříkem (je nutné omýt i vnitřní část rámu a okenního křídla)
- Vhodným prostředkem vytvořit na skle okna čistící pěnu. Od nejvyššího bodu začít stěrkou (nebo jiným vhodným způsobem)
- Odstraňovat usazeniny a nečistoty ve všech směrech.
- Mytí oken i rámu provést na vnitřní i venkovní části oken.
- Nepoužívat abrazivní prostředky, které by mohly okna poškodit.

2 DOPLŇOVÁNÍ MATERIÁLU

- Materiál bude doplňován dle skladových zásob v režii poskytovatele služeb a spotřeby na daném středisku, aby bylo zajištěno řádné plnění smlouvy.
- Zásobování úklidového materiálu podléhá schválení objednatele.

Příloha A Smlouvy - Položkový rozpočet
Rekapitulace celkové ceny za úklid v jednotlivých střediscích

Středisko	Cena celkem za pravidelný úklid (Kč bez DPH)	Cena celkem za ostatní úklid (Kč bez DPH)	Cena celkem (Kč bez DPH)
Jablonec nad Nisou	210 583,83 Kč	40 172,40 Kč	250 756,23 Kč
Provodín	10 946,86 Kč	1 287,30 Kč	12 234,16 Kč
Sosnová	136 720,28 Kč	15 968,64 Kč	152 688,92 Kč
Nový Bor	43 023,09 Kč	1 414,68 Kč	44 437,77 Kč
Liberec	117 639,26 Kč	5 448,24 Kč	123 087,50 Kč
Český Dub	19 639,57 Kč	1 826,04 Kč	21 465,61 Kč
Frydlant	62 942,82 Kč	1 562,08 Kč	64 504,90 Kč
Turnov	86 031,87 Kč	7 946,37 Kč	93 978,24 Kč
Nová Ves nad Nisou	70 890,96 Kč	1 591,62 Kč	72 482,58 Kč
Rychnov u Jablonce nad Nisou	44 870,92 Kč	6 140,68 Kč	51 011,60 Kč
Semily	74 193,15 Kč	2 453,28 Kč	76 646,43 Kč
Hrabačov	72 767,34 Kč	3 201,74 Kč	75 969,08 Kč

CELKOVÁ CENA ÚKLIDU ZA 1 ROK

Celkem Kč bez DPH	1 039 263,02 Kč
DPH 21%	218 245,23 Kč
Celkem Kč s DPH	1 257 508,25 Kč

Úklidové služby celkem v Kč bez DPH na 2 roky	2 078 526,03 Kč
--	------------------------

Příloha A Smlouvy - Položkový rozpočet
Výměra úklidů - areál Jablonec nad Nisou

Pravidelný úklid															
Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu											Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Přízemí - sklad															
Kancelář	7,50	1		1		1			1				156	0,94 Kč	1 093,95 Kč
Sklad	80,00			1							1		12	0,94 Kč	897,60 Kč
Chodba	12,00	1		1		1			1				156	0,94 Kč	1 750,32 Kč
Toalety	3,00	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	729,30 Kč
1. patro															
Archiv	73,10			1							1		12	0,94 Kč	820,18 Kč
2. patro															
Kanceláře-koberec	121,00	1		1		1			1				156	0,94 Kč	17 649,06 Kč
Chodba	30,90	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	7 511,79 Kč
Schodiště	25,50	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	6 199,05 Kč
Toalety	7,40	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	2 299,18 Kč
Úklidová místnost	2,60												0	- Kč	- Kč
3. patro															
Kanceláře-koberec	121,00	1		1		1			1				156	0,94 Kč	17 649,06 Kč
Chodba	31,30	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	7 609,03 Kč
Schodiště	25,50	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	6 199,05 Kč
Toalety	5,80	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	1 802,06 Kč
Úklidová místnost	2,60												0	-	-
4. patro															
Kanceláře-koberec	81,23	1		1		1			1				156	0,94 Kč	11 848,21 Kč
Kuchyň	8,40	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	2 609,88 Kč
Jídelna (zasedací místnost)	43,40	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	13 484,38 Kč

Chodba	30,90	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	7 511,79 Kč
Schodiště	25,50	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	6 199,05 Kč
Toalety	8,80	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	2 734,16 Kč
Úklidová místnost	2,60												0	-	-
5. patro		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Kanceláře	122,00	1		1		1			1				156	0,94 Kč	17 794,92 Kč
Chodba	30,40	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	7 390,24 Kč
Schodiště	25,50	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	6 199,05 Kč
Toalety	8,80	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	2 734,16 Kč
Úklidová místnost	2,60												0	-	-
Cestmistrovství - navazující budova		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Kanceláře	153,38	1		1		1			1				156	0,94 Kč	22 372,01 Kč
Chodba	38,30	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	9 310,73 Kč
Schodiště	11,00	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	2 674,10 Kč
Toalety, šatny, sprchy	52,57	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	16 333,50 Kč
Úklidová místnost	3,10												0	-	-
Vrátnice		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Kancelář + chodba+WC	23,10	1		1		1			1				156	1,20 Kč	4 306,30 Kč
Kancelář vedoucího dopravy-dílna		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Kancelář - dílna	33,40	1		1		1			1				156	0,94 Kč	4 871,72 Kč

Rekapitulace ceny - pravidelný úklid - 1 rok

Celkem Kč bez DPH	210 583,83 Kč
DPH 21%	44 222,60 Kč
Celkem Kč s DPH	254 806,44 Kč

Ostatní úklidové činnosti

Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu											Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]	
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R				
Administrativní budova																
Žaluzie	95,70			2									1	2,00	5,00 Kč	957,00 Kč
Okna - mytí skel včetně rámu	252,10			2									1	2,00	13,00 Kč	6 554,60 Kč
Vchodové dveře	57,20			2									1	2,00	13,00 Kč	1 487,20 Kč

Mokrý čištění koberců	452,00			2								1	1,00	20,00 Kč	9 040,00 Kč
Plocha skleněného přístavku (plošina)	287,60			2								1	2,00	30,00 Kč	17 256,00 Kč
Stříška	17,00			2								1	2,00	13,00 Kč	442,00 Kč
Budova cestmistrovství		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Okna - mytí skel včetně rámu	96,10			2								1	2,00	13,00 Kč	2 498,60 Kč
Žaluzie	16,40			2								1	2,00	5,00 Kč	164,00 Kč
Stříška	5,00			2								1	2,00	13,00 Kč	130,00 Kč
Vchodové dveře	55,60			2								1	2,00	13,00 Kč	1 445,60 Kč
Budova vrátnice		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Okna - mytí skel včetně rámu	6,90			2								1	2,00	13,00 Kč	179,40 Kč
Žaluzie	1,80			2								1	2,00	5,00 Kč	18,00 Kč

Rekapitulace ceny- Ostatní úklidové činnosti - 1 rok

Celkem Kč bez DPH	40 172,40 Kč
DPH 21%	8 436,20 Kč
Celkem Kč s DPH	48 608,60 Kč

Rekapitulace celkové ceny úklidu střediska

Celkem Kč bez DPH	250 756,23 Kč
DPH 21%	52 658,81 Kč
Celkem Kč s DPH	303 415,04 Kč

Vyplňovat pouze oranžově označená pole

Úklidové místnosti budou uklízeny ve vlastní režii dodavatele-udržovat pořádek

Kancelář IT (3. patro) uklízet na vyžádání po předchozí domluvě

1T - týdenní četnost, 2T - dvoutýdenní četnost, 1M - měsíční četnost a 1R - roční četnost

Příloha A Smlouvy - Položkový rozpočet
Výměra úklidů - areál Provodín
Pravidelný úklid

Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu											Četnost-zimní období	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]		
ZIMNÍ OBDOBÍ (LISTOPAD - BŘEZEN)																	
Přízemí - sklad		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R					
Kancelář (Lino)	20,40	1			1				1				42	1,20 Kč	1 023,88 Kč		
Denní místnost (Lino)	37,17	1			1				1				42	1,54 Kč	2 399,47 Kč		
Kuchyňka (Lino)	4,77	1			1				1				42	1,54 Kč	307,92 Kč		
Sklad (Dlažba)	5,92	1			1				1				42	1,20 Kč	297,12 Kč		
Sociálky (Dlažba)	21,44	1			1				1				42	1,54 Kč	1 384,04 Kč		
Šatna (Dlažba)	35,19	1			1				1				42	1,54 Kč	2 271,66 Kč		
Chodba (Dlažba)	27,25	1			1				1				42	1,20 Kč	1 367,68 Kč		
Schodiště (Dlažba)	6,60	1			1				1				42	1,20 Kč	331,25 Kč		
Úklidová místnost	3,06												-	-	-		
LETNÍ OBDOBÍ (DUBEN - ŘÍJEN)																	
Přízemí - sklad		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R					
Kancelář (Lino)	20,40			1							1		7	1,20 Kč	170,65 Kč		
Denní místnost (Lino)	37,17			1							1		7	1,54 Kč	399,91 Kč		
Kuchyňka (Lino)	4,77			1							1		7	1,54 Kč	51,32 Kč		
Sklad (Dlažba)	5,92			1							1		7	1,20 Kč	49,52 Kč		
Sociálky (Dlažba)	21,44			1							1		7	1,54 Kč	230,67 Kč		
Šatna (Dlažba)	35,19			1							1		7	1,54 Kč	378,61 Kč		
Chodba (Dlažba)	27,25			1							1		7	1,20 Kč	227,95 Kč		
Schodiště (Dlažba)	6,60			1							1		7	1,20 Kč	55,21 Kč		

Úklidová místnost	3,06													-	-	-
-------------------	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---

Rekapitulace ceny - pravidelný úklid	
Celkem Kč bez DPH	10 946,86 Kč
DPH 21%	2 298,84 Kč
Celkem Kč s DPH	13 245,70 Kč

Ostatní úklidové činnosti															
Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu											Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Okna - mytí skel včetně rámu	25,40			2								1	2	13,00 Kč	660,4
Žaluzie	5,00			2								1	2	5,00 Kč	50,00 Kč
Dveře jednokřídlé	28,37			2								1	2	8,00 Kč	453,92 Kč
Dveře jednokřídlé prosklené	1,77			2								1	2	13,00 Kč	46,02 Kč
Dveře dvoukřídlé prosklené	2,96			2								1	2	13,00 Kč	76,96 Kč

Rekapitulace ceny - ostatní úklidové činnosti	
Celkem Kč bez DPH	1 287,30 Kč
DPH 21%	270,33 Kč
Celkem Kč s DPH	1 557,63 Kč

Rekapitulace celkové ceny úklidu střediska	
Celkem Kč bez DPH	12 234,16 Kč
DPH 21%	2 569,17 Kč
Celkem Kč s DPH	14 803,33 Kč

Podkroví není upraveno-bez pravidelného úklidu

Vyplňovat pouze oranžově označená pole

Úklidové místnosti budou uklizeny ve vlastní režii dodavatele-udržovat pořádek

1T - týdenní četnost, 2T - dvoutýdenní četnost, 1M - měsíční četnost a 1R - roční četnost

Příloha A Smlouvy - Položkový rozpočet
Výměra úklidů - areál Sosnová

Pravidelný úklid															
Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu											Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]
ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA S VRÁTNICÍ															
1. NP		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Kancelář (šatna)	15,20			1							1		12	0,94 Kč	170,54 Kč
Vrátnice	6,20	1		1		1			1				156	0,94 Kč	904,33 Kč
Chodba	39,70	1		1		1			1				156	0,94 Kč	5 790,64 Kč
Schodiště	12,20	1		1		1			1				156	0,94 Kč	1 779,49 Kč
Toalety, šatny, sprchy	101,60	1		1		1			1				156	1,20 Kč	18 940,27 Kč
2. NP		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Kanceláře	159,82	1		1		1			1				156	0,94 Kč	23 311,35 Kč
Archiv	25,70			2								1	2	0,94 Kč	48,06 Kč
Chodba	39,60	1		1		1			1				156	0,94 Kč	5 776,06 Kč
Schodiště	12,20	1		1		1			1				156	0,94 Kč	1 779,49 Kč
Toalety, sprchy	23,20	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	7 208,24 Kč
Úklidová místnost	1,50												0	-	-
3. NP		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Kancelář (využito jako archiv)	10,64			1							1		12	0,94 Kč	119,38 Kč
Chodba	39,60			2								1	2	0,94 Kč	74,05 Kč
Schodiště	12,20			2								1	2	0,94 Kč	22,81 Kč
Toalety, sprchy	23,20			2								1	2	1,20 Kč	55,45 Kč
Úklidová místnost	1,50												0	-	-
BUDOVA DÍLEN															
1. NP		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Chodba	15,80	1		1		1			1				156	0,94 Kč	2 304,59 Kč
Schodiště	16,40	1		1		1			1				156	0,94 Kč	2 392,10 Kč
Toalety	9,20	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	2 858,44 Kč

2. NP		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Kanceláře	55,10	1		1		1			1				156	0,94 Kč	8 036,89 Kč
Denní místnosti	52,30	1		1		1			1				156	1,20 Kč	9 749,77 Kč
Archiv - betonová mazanina	75,60			2								1	2	0,94 Kč	141,37 Kč
Chodba	41,90	1		1		1			1				156	0,94 Kč	6 111,53 Kč
Schodiště	18,30	1		1		1			1				156	0,94 Kč	2 669,24 Kč
Toalety, šatny, sprchy	117,40	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	36 476,18 Kč

Rekapitulace ceny - pravidelný úklid

Celkem Kč bez DPH	136 720,28 Kč
DPH 21%	28 711,26 Kč
Celkem Kč s DPH	165 431,54 Kč

Ostatní úklidové činnosti

Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu											Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Administrativní budova s vrátnicí															
Dveře	31,91			2								1	2	8,00 Kč	510,56 Kč
Okna - mytí skel včetně ráků	335,52			2								1	2	13,00 Kč	8 723,52 Kč
Vchodové dveře- mytí skel včetně ráků	2,86			2								1	2	13,00 Kč	74,36 Kč
Budova dílen															
Dveře	35,46			2								1	2	8,00 Kč	567,36 Kč
Okna - mytí skel včetně ráků (včetně dělící příčky)	229,84			2								1	2	13,00 Kč	5 975,84 Kč
Vchodové dveře- mytí skel včetně ráků	4,50			2								1	2	13,00 Kč	117,00 Kč

Rekapitulace ceny- Ostatní úklidové činnosti

Celkem Kč bez DPH	15 968,64 Kč
DPH 21%	3 353,41 Kč
Celkem Kč s DPH	19 322,05 Kč

Rekapitulace celkové ceny úklidu střediska

Celkem Kč bez DPH	152 688,92 Kč
DPH 21%	32 064,67 Kč
Celkem Kč s DPH	184 753,59 Kč

Vyplňovat pouze oranžově označená pole

Úklidové místnosti budou uklízeny ve vlastní režii dodavatele-udržovat pořádek

1T - týdenní četnost, 2T - dvoutýdenní četnost, 1M - měsíční četnost a 1R - roční četnost

Příloha A Smlouvy - Položkový rozpočet
Výměra úklidů - areál Nový Bor

Pravidelný úklid															
Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu											Četnost-zimní období	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]
ZIMNÍ OBDOBÍ (LISTOPAD - BŘEZEN)															
Přizemí		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
předsíň - dlažba	11,20	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	1 405,32 Kč
společenská místnost	35,30	1	1	1	1	1			1				105	1,54 Kč	5 696,89 Kč
denní místnost	22,30	1	1	1	1	1			1				105	1,54 Kč	3 598,89 Kč
kancelář mistra	12,03	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	1 509,46 Kč
kancelář cestmistra	16,95	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	2 126,80 Kč
šatna	16,22	1	1	1	1	1			1				105	1,54 Kč	2 617,66 Kč
chodba	3,83	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	480,57 Kč
umývárna	7,46	1	1	1	1	1			1				105	1,54 Kč	1 203,93 Kč
toalety	4,84	1	1	1	1	1			1				105	1,54 Kč	781,10 Kč
kuchyně	10,08	1	1	1	1	1			1				105	1,54 Kč	1 626,76 Kč
Úklidová místnost	1,80												0	-	-
chodba , schody, zádveří	12,42	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	1 558,40 Kč
LETNÍ OBDOBÍ (DUBEN - ŘÍJEN)															
Přizemí		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
předsíň - dlažba	11,20	1		1		1			1				93	1,20 Kč	1 244,71 Kč
společenská místnost	35,30	1		1		1			1				93	1,54 Kč	5 045,82 Kč
denní místnost	22,30	1		1		1			1				93	1,54 Kč	3 187,58 Kč
kancelář mistra	12,03	1		1		1			1				93	1,20 Kč	1 336,95 Kč
kancelář cestmistra	16,95	1		1		1			1				93	1,20 Kč	1 883,74 Kč
šatna	16,22	1		1		1			1				93	1,54 Kč	2 318,50 Kč

chodba	3,83	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	93	1,20 Kč	425,65 Kč
umývárna	7,46	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	93	1,54 Kč	1 066,34 Kč
toalety	4,84	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	93	1,54 Kč	691,83 Kč
kuchyň	10,08	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	93	1,54 Kč	1 440,85 Kč
Úklidová místnost	1,80											0	-	-
chodba , schody, zádveří	12,42	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	93	1,54 Kč	1 775,33 Kč

Rekapitulace ceny - pravidelný úklid

Celkem Kč bez DPH	43 023,09 Kč
DPH 21%	9 034,85 Kč
Celkem Kč s DPH	52 057,94 Kč

Ostatní úklidové činnosti

Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu											Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]		
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R					
Administrativní budova																	
Okna - mytí skel včetně rámu	38,22			2									2	13,00 Kč	993,72 Kč		
dveře vchodové 900/2000	1,80			2								2	8,00 Kč	28,80 Kč			
dveře 600/1970	2,36			2								2	8,00 Kč	37,76 Kč			
dveře 700/1970	2,76			2								2	8,00 Kč	44,16 Kč			
dveře 800/1970	11,03			2								2	8,00 Kč	176,48 Kč			
dveře 900/1970	3,55			2								2	8,00 Kč	56,80 Kč			
Dveře dvoukřídlé prosklené	2,96			2								2	13,00 Kč	76,96 Kč			

Rekapitulace ceny - ostatní úklidové činnosti

Celkem Kč bez DPH	1 414,68 Kč
DPH 21%	297,08 Kč
Celkem Kč s DPH	1 711,76 Kč

Rekapitulace celkové ceny úklidu střediska

Celkem Kč bez DPH	44 437,77 Kč
DPH 21%	9 331,93 Kč

Celkem Kč s DPH

53 769,71 Kč

Vyplňovat pouze oranžově označená pole

Úklidové místnosti budou uklízeny ve vlastní režii dodavatele-udržovat pořádek

1T - týdenní četnost, 2T - dvoutýdenní četnost, 1M - měsíční četnost a 1R - roční četnost

Příloha A Smlouvy - Položkový rozpočet
Výměra úklidů - areál Liberec

Pravidelný úklid															
Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu											Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]
ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA S VRÁTNICÍ															
1. NP		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Kancelář	29,12	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	7 079,07 Kč
Vrátnice	21,60	1		1		1			1				156	1,20 Kč	4 026,67 Kč
Denní místnost	79,50	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	19 326,45 Kč
Spací místnost (pouze LIS-BŘE)	32,89	1		1		1			1				63	0,94 Kč	1 937,39 Kč
Spací místnost	12,69	1		1		1			1				156	0,94 Kč	1 850,96 Kč
Chodba	45,00	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	10 939,50 Kč
Schodiště	14,20	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	3 452,02 Kč
Toalety	15,20	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	4 722,64 Kč
2. NP		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Kanceláře a zasedací místnost	53,10	1		1		1			1				156	0,94 Kč	7 745,17 Kč
Šatna	69,10	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	21 469,37 Kč
Chodba	22,70	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	5 518,37 Kč
Toalety, sprchy	31,90	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	9 911,33 Kč
BUDOVA SKLADU															
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Kancelář	20,44	1		1		1			1				156	0,94 Kč	2 981,38 Kč
Předsíň	14,32	1		1		1			1				156	0,94 Kč	2 088,72 Kč
BUDOVA DÍLEN															
1. NP		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Chodba, schody - keramická dlažba	29,50	1		1		1			1				156	0,94 Kč	4 302,87 Kč
Kancelář vedoucího dílen - lino	10,70	1		1		1			1				156	0,94 Kč	1 560,70 Kč
Toalety	8,00	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	2 485,60 Kč
2. NP		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Archiv - betonová mazanina	37,20			2								1	2	0,94 Kč	69,56 Kč

Chodba,schodiště	11,20	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	2 722,72 Kč
Toalety, sprchy	11,10	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	3 448,77 Kč

Rekapitulace ceny - pravidelný úklid

Celkem Kč bez DPH	117 639,26 Kč
DPH 21%	24 704,24 Kč
Celkem Kč s DPH	142 343,50 Kč

Ostatní úklidové činnosti

Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu												Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]	
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R					
Administrativní budova s vrátnicí																	
Okna - mytí skel včetně ráků (květen, září)	56,70			2										1	2	13,00 Kč	1474,2
Ošetření nábytku, utření prachu (květen, září)	39,60			2										1	2	20,00 Kč	1 584,00 Kč
Dveře (květen, září)	43,20			2										1	2	8,00 Kč	691,20 Kč
Vchodové dveře	13,00			1								1		12	8,00 Kč	1 248,00 Kč	
Budova dílen																	
Okna - mytí skel včetně ráků (květen, září)	12,84			2										1	2	13,00 Kč	333,84 Kč
Vchodové dveře 1800/2500 (květen, září)	4,50			2										1	2	13,00 Kč	117,00 Kč

Rekapitulace ceny- Ostatní úklidové činnosti

Celkem Kč bez DPH	5 448,24 Kč
DPH 21%	1 144,13 Kč
Celkem Kč s DPH	6 592,37 Kč

Rekapitulace celkové ceny úklidu střediska

Celkem Kč bez DPH	123 087,50 Kč
DPH 21%	25 848,37 Kč
Celkem Kč s DPH	148 935,87 Kč

Vyplňovat pouze oranžově označená pole

Úklidové místnosti budou uklizeny ve vlastní režii dodavatele-udržovat pořádek

1T - týdenní četnost, 2T - dvoutýdenní četnost, 1M - měsíční četnost a 1R - roční četnost

Příloha A Smlouvy - Položkový rozpočet
Výměra úklidů - areál Český Dub
Pravidelný úklid

Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu												Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]
		ZIMNÍ OBDOBÍ														
Přízemí		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R				
vrátnice	10,20	1		1		1			1				63	1,20 Kč	767,91 Kč	
zádveří	4,10	1		1		1			1				63	1,20 Kč	308,67 Kč	
chodba	35,40	1		1		1			1				63	1,20 Kč	2 665,09 Kč	
schodiště 18 schodů + podesta	4,30	1		1		1			1				63	1,20 Kč	323,73 Kč	
kancelář cestmistra	16,80	1		1		1			1				63	1,20 Kč	1 264,79 Kč	
šatna	29,00	1		1		1			1				63	1,54 Kč	2 808,10 Kč	
sprchy	13,10	1		1		1			1				63	1,54 Kč	1 268,49 Kč	
společenská místnost	29,20	1		1		1			1				63	1,54 Kč	2 827,47 Kč	
WC muži	10,20	1		1		1			1				63	1,54 Kč	987,68 Kč	
kuchyň	12,00	1		1		1			1				63	1,54 Kč	1 161,97 Kč	
společenská místnost II.	9,80	1		1		1			1				63	1,54 Kč	948,94 Kč	
koupelna, sprcha II.	7,60	1		1		1			1				63	1,54 Kč	735,92 Kč	
		LETNÍ OBDOBÍ														
Přízemí		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R				
vrátnice	10,20			2							1		14	1,20 Kč	170,65 Kč	
zádveří	4,10			2							1		14	1,20 Kč	68,59 Kč	
chodba	35,40			2							1		14	1,20 Kč	592,24 Kč	
schodiště 18 schodů + podesta	4,30			2							1		14	1,20 Kč	71,94 Kč	
kancelář cestmistra	16,80			2							1		14	1,20 Kč	281,06 Kč	
šatna	29,00			2							1		14	1,54 Kč	624,02 Kč	
sprchy	13,10			2							1		14	1,54 Kč	281,89 Kč	
společenská místnost	29,20			2							1		14	1,54 Kč	628,33 Kč	
WC muži	10,20			2							1		14	1,54 Kč	219,48 Kč	

kuchyň	12,00			2							1		14	1,54 Kč	258,22 Kč
společenská místnost II.	9,80			2							1		14	1,54 Kč	210,88 Kč
koupelna, sprcha II.	7,60			2							1		14	1,54 Kč	163,54 Kč

Rekapitulace ceny - pravidelný úklid

Celkem Kč bez DPH	19 639,57 Kč
DPH 21%	4 124,31 Kč
Celkem Kč s DPH	23 763,87 Kč

Ostatní úklidové činnosti

Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu											Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]	
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R				
Přízemí																
Okna - mytí skel včetně rámu	53,50			2									2	13,00 Kč	1 391,00 Kč	
Vchodové dveře	6,30			2									2	8,00 Kč	100,80 Kč	
dveře 3/4 prosklené, plné 800/1970	17,34			2									2	8,00 Kč	277,44 Kč	
dveře plné 600/1970	3,55			2									2	8,00 Kč	56,80 Kč	

Rekapitulace ceny - ostatní úklidové činnosti

Celkem Kč bez DPH	1 826,04 Kč
DPH 21%	383,47 Kč
Celkem Kč s DPH	2 209,51 Kč

Rekapitulace celkové ceny úklidu střediska

Celkem Kč bez DPH	21 465,61 Kč
DPH 21%	4 507,78 Kč
Celkem Kč s DPH	25 973,38 Kč

Vyplňovat pouze oranžově označená pole

Úklidové místnosti budou uklízeny ve vlastní režii dodavatele-udržovat pořádek

1T - týdenní četnost, 2T - dvoutýdenní četnost, 1M - měsíční četnost a 1R - roční četnost

Příloha A Smlouvy - Položkový rozpočet
Výměra úklidů - areál Frýdlant
Pravidelný úklid

Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu												Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R				
Přízemí																
zádveří	2,00	1	1	1	1	1			1					260	1,20 Kč	621,40 Kč
chodba	30,50	1	1	1	1	1			1					260	1,20 Kč	9 476,35 Kč
technická místnost	9,50	1	1	1	1	1			1					260	1,20 Kč	2 951,65 Kč
kancelář mistra	20,00	1	1	1	1	1			1					260	1,20 Kč	6 214,00 Kč
odpočinková místnost	34,00	1	1	1	1	1			1					260	1,54 Kč	13 587,08 Kč
šatna	55,00	1	1	1	1	1			1					260	1,54 Kč	21 979,10 Kč
jídelna	16,00	1		1		1			1					156	1,54 Kč	3 836,35 Kč
Úklidová místnost	8,50													-	-	-
sklad	14,00			1							1			12	1,20 Kč	200,76 Kč
WC muži	7,20	1	1	1	1	1			1					260	1,54 Kč	2 877,26 Kč
WC ženy	3,00	1	1	1	1	1			1					260	1,54 Kč	1 198,86 Kč

Rekapitulace ceny - pravidelný úklid

Celkem Kč bez DPH	62 942,82 Kč
DPH 21%	13 217,99 Kč
Celkem Kč s DPH	76 160,81 Kč

Ostatní úklidové činnosti

Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu												Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R				
Okna - mytí skel včetně rámu	31,00			2									1	2	13,00 Kč	806,00 Kč

Mytí žaluzií	2,60		2							1	2	5,00 Kč	26,00 Kč
Ošetření nábytku, utření prachu	9,00		2							1	2	20,00 Kč	360,00 Kč
dveře vchodové 1300x1970	2,56		2							1	2	8,00 Kč	40,96 Kč
dveře vchodové 14500x1970	2,86		2							1	2	8,00 Kč	45,76 Kč
dveře 600/1970	6,90		2							1	2	8,00 Kč	110,40 Kč
dveře 700/1970	5,52		2							1	2	8,00 Kč	88,32 Kč
dveře 800/1970	3,52		2							1	2	8,00 Kč	56,32 Kč
dveře 900/1970	1,77		2							1	2	8,00 Kč	28,32 Kč

Rekapitulace ceny- Ostatní úklidové činnosti

Celkem Kč bez DPH	1 562,08 Kč
DPH 21%	328,04 Kč
Celkem Kč s DPH	1 890,12 Kč

Rekapitulace celkové ceny úklidu střediska

Celkem Kč bez DPH	64 504,90 Kč
DPH 21%	13 546,03 Kč
Celkem Kč s DPH	78 050,92 Kč

Vyplňovat pouze oranžově označená pole

Úklidové místnosti budou uklízeny ve vlastní režii dodavatele-udržovat pořádek

1T - týdenní četnost, 2T - dvoutýdenní četnost, 1M - měsíční četnost a 1R - roční četnost

Příloha A Smlouvy - Položkový rozpočet
Výměra úklidů - areál Turnov

Pravidelný úklid																
Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu												Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]
ZIMNÍ OBDOBÍ																
1. NP		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R				
Kancelář	15,82	1	1	1	1	1			1				105	0,94 Kč	1553,1285	
Kanceláře	31,54	1	1	1	1	1			1				105	0,94 Kč	3096,4395	
Služební pokoje	31,37	1		1		1			1				63	0,94 Kč	1847,84985	
Kuchyňka	4,00	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	501,9	
Šatna	42,02	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	5272,4595	
Sušárna oděvů	7,97	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	1000,03575	
Sklad	7,64			1							1		5	0,94 Kč	35,717	
Schodiště	8,88	1	1	1	1	1			1				105	0,94 Kč	871,794	
Chodba	47,64	1	1	1	1	1			1				105	0,94 Kč	4677,057	
Umývárna	7,02	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	880,8345	
Toalety	17,51	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	2197,06725	
Mytí bot	3,11	1		1		1			1				63	1,20 Kč	234,13635	
Úklidová místnost	2,33												-	-	-	
společenská místnost II.	9,80	1		1		1			1				63	1,20 Kč	737,793	
koupelna, sprcha II.	7,60	1		1		1			1				63	1,20 Kč	572,166	
LETNÍ OBDOBÍ																
1. NP		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R				
Kancelář	15,82	1	1	1	1	1			1				155	0,94 Kč	2292,7135	
Kanceláře	31,54	1	1	1	1	1			1				155	0,94 Kč	4570,9345	
Služební pokoje	31,37			1							1		7	0,94 Kč	205,31665	
Kuchyňka	4,00	1	1	1	1	1			1				155	1,20 Kč	740,9	
Šatna	42,02	1	1	1	1	1			1				155	1,20 Kč	7783,1545	
Sušárna oděvů	7,97	1	1	1	1	1			1				155	1,20 Kč	1476,24325	
Sklad	7,64			1							1		7	0,94 Kč	50,0038	

Schodiště	8,88	1	1	1	1	1			1				155	0,94 Kč	1286,934
Chodba	47,64	1	1	1	1	1			1				155	0,94 Kč	6904,227
Umývárna	7,02	1	1	1	1	1			1				155	1,20 Kč	1300,2795
Toalety	17,51	1	1	1	1	1			1				155	1,20 Kč	3243,28975
Mytí bot	3,11	1		1		1			1				93	1,20 Kč	345,62985
Úklidová místnost	2,33												-	-	-
společenská místnost II.	9,80			2								1	14	1,20 Kč	163,954
koupelna, sprcha II.	7,60			2								1	14	1,20 Kč	127,148

Předmět úklidu	m2	Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R	Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Cena za 1 rok [Kč bez DPH]
2. NP															
Zasedací místnost	61,56	1		1		1			1				156,00	0,94 Kč	8979,1416
Sklad	10,16			1							1		12,00	0,94 Kč	113,9952
Kanceláře	32,85	1		1		1			1				156,00	0,94 Kč	4 791,50 Kč
Kanceláře (zasedací místnost)	32,28	1	1	1	1	1			1				260,00	0,94 Kč	7 847,27 Kč
Kancelářen (nocležny)	32,96	1		1		1			1				156,00	0,94 Kč	4 807,55 Kč
Kuchyňka	15,40	1	1	1	1	1			1				130,00	1,20 Kč	2 392,39 Kč
Chodba	32,15			1							1		12,00	0,94 Kč	360,72 Kč
Toalety, umývárna	14,86	1		1		1			1				156,00	1,20 Kč	2 770,20 Kč
Úklidová místnost	2,34												-	-	-

Rekapitulace ceny - pravidelný úklid		
Celkem Kč bez DPH		86 031,87 Kč
DPH 21%		18 066,69 Kč
Celkem Kč s DPH		104 098,57 Kč

Ostatní úklidové činnosti															
Předmět úklidu	m2	Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R	Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Cena za 1 rok [Kč bez DPH]
Administrativní budova															
Dveře	74,47			2								1	2	8,00 Kč	1 191,52 Kč
Vstupní dveře- mytí skel včetně ráků	12,00			2								1	2	13,00 Kč	312,00 Kč
Okna - mytí skel včetně ráků (administr. budova)	94,13			2								1	2	13,00 Kč	2 447,25 Kč
Okna-hala	99,00			2								1	2	13,00 Kč	2 574,00 Kč
Žaluzie-administrativní budova	125,00			2								1	2	5,00 Kč	1 250,00 Kč

Toalety-dílna	6,60		2						1	2	13,00 Kč	171,60 Kč
---------------	------	--	---	--	--	--	--	--	---	---	----------	-----------

Rekapitulace ceny - ostatní úklidové činnosti

Celkem Kč bez DPH	7 946,37 Kč
DPH 21%	1 668,74 Kč
Celkem Kč s DPH	9 615,11 Kč

Rekapitulace celkové ceny úklidu střediska

Celkem Kč bez DPH	93 978,24 Kč
DPH 21%	19 735,43 Kč
Celkem Kč s DPH	113 713,67 Kč

Vyplňovat pouze oranžově označená pole

Úklidové místnosti budou uklízeny ve vlastní režii dodavatele-udržovat pořádek

1T - týdenní četnost, 2T - dvoutýdenní četnost, 1M - měsíční četnost a 1R - roční četnost

Příloha A Smlouvy - Položkový rozpočet
Výměra úklidů - areál Nová Ves nad Nisou

Pravidelný úklid													Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]
Předmět úklidu	m2														
ZIMNÍ OBDOBÍ															
Přízemí		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
chodba	26,22	1	1	1	1	1	1	1	1				147	1,20 Kč	4 605,94 Kč
schodiště+ podesta	12,00	1	1	1	1	1	1	1	1				147	1,20 Kč	2 107,98 Kč
šatna	54,67	1	1	1	1	1	1	1	1				147	1,54 Kč	12 352,09 Kč
denní místnost	22,30	1	1	1	1	1	1	1	1				147	1,54 Kč	5 038,44 Kč
umývárna	6,68	1	1	1	1	1	1	1	1				147	1,54 Kč	1 509,27 Kč
sklad	11,88												-	-	-
toalety	2,73	1	1	1	1	1	1	1	1				147	1,54 Kč	616,81 Kč
1.patro		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
chodba+schodiště+ podesta	29,59	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	3 712,81 Kč
kancelář	8,74	1		1		1			1				63	1,20 Kč	657,99 Kč
společenská místnost	38,25			1							1		5	1,54 Kč	293,95 Kč
kancelář cestmistra	19,13	1		1		1			1				63	1,20 Kč	1 440,20 Kč
umývárna	7,23	1	1	1	1	1			1				105	1,54 Kč	1 166,81 Kč
chodba	5,04	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	632,39 Kč
toalety	3,05	1	1	1	1	1			1				105	1,54 Kč	492,22 Kč
nocležna II	15,60			1					1				21	1,54 Kč	503,52 Kč
nocležna I	10,35			1					1				21	1,54 Kč	334,07 Kč
LETNÍ OBDOBÍ															
Přízemí		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
chodba	26,22	1	1	1	1	1			1				155	1,20 Kč	4 856,60 Kč
schodiště+ podesta	12,00	1	1	1	1	1			1				155	1,20 Kč	2 222,70 Kč

šatna	54,67	1	1	1	1	1			1				155	1,54 Kč	13 024,31 Kč
denní místnost	22,30	1	1	1	1	1			1				155	1,54 Kč	5 312,64 Kč
umývárna	6,68	1	1	1	1	1			1				155	1,54 Kč	1 591,41 Kč
sklad	11,88	1	1	1	1	1							-	-	-
toalety	2,73	1	1	1	1	1			1				155	1,54 Kč	650,38 Kč
1.patro		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
chodba+schodiště+ podesta	29,59	1	1	1	1	1			1				155	1,20 Kč	5 480,81 Kč
kancelář	8,74	1		1		1			1				93	1,20 Kč	971,32 Kč
společenská místnost	38,25			1							1		7	1,54 Kč	411,53 Kč
kancelář cestmistra	19,13			2							1		14	1,20 Kč	320,04 Kč
umývárna	7,23			2							1		14	1,54 Kč	155,58 Kč
chodba	5,04			2							1		14	1,20 Kč	84,32 Kč
toalety	3,05			2							1		14	1,54 Kč	65,63 Kč
nocležna II	15,60			1							1		7	1,54 Kč	167,84 Kč
nocležna I	10,35			1							1		7	1,54 Kč	111,36 Kč

Rekapitulace ceny - pravidelný úklid

Celkem Kč bez DPH	70 890,96 Kč
DPH 21%	14 887,10 Kč
Celkem Kč s DPH	85778,06149

Ostatní úklidové činnosti

Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu											Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Cena za 1 rok [Kč bez DPH]
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Administrativní budova															
Okna - mytí skel včetně rámu	43,21			2									2	13,00 Kč	1 123,46 Kč
dveře vchodové 1550/2100	3,26			2									2	8,00 Kč	52,16 Kč
dveře 600/1970	2,36			2									2	8,00 Kč	37,76 Kč
dveře 700/1970	2,76			2									2	8,00 Kč	44,16 Kč
dveře 800/1970	3,15			2									2	8,00 Kč	50,40 Kč
dveře 900/1970	17,73			2									2	8,00 Kč	283,68 Kč

Rekapitulace ceny - ostatní úklidové činnosti

Celkem Kč bez DPH	1 591,62 Kč
DPH 21%	334,24 Kč
Celkem Kč s DPH	1 925,86 Kč

Rekapitulace celkové ceny úklidu střediska

Celkem Kč bez DPH	72 482,58 Kč
DPH 21%	15 221,34 Kč
Celkem Kč s DPH	87 703,92 Kč

Vyplňovat pouze oranžově označená pole

Úklidové místnosti budou uklíženy ve vlastní režii dodavatele-udržovat pořádek

1T - týdenní četnost, 2T - dvoutýdenní četnost, 1M - měsíční četnost a 1R - roční četnost

Příloha A Smlouvy - Položkový rozpočet
Výměra úklidů - areál Rychnov u Jablonce nad Nisou

Pravidelný úklid																
Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu											Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]	
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R				
1. NP																
Vrátnice	12,04			1							1		12	1,20 Kč	172,6536	
Sklad	10,24			1							1		12	1,54 Kč	188,87 Kč	
Chodba	21,03	1		1		1			1				156	1,20 Kč	3 920,41 Kč	
Dílna za vrátnicí (šatna)	27,11	1		1		1			1				156	1,20 Kč	5 053,85 Kč	
Toalety	1,94	1		1		1			1				156	1,54 Kč	465,16 Kč	
2. NP																
Denní místnost	32,42	1		1		1			1				156	1,20 Kč	6 043,74 Kč	
Kanceláře	62,98	1		1		1			1				156	1,20 Kč	11 740,73 Kč	
Kuchyňka	8,70	1		1		1			1				156	1,54 Kč	2 086,02 Kč	
Sklad	6,94			6								1	6	1,54 Kč	64,00 Kč	
Chodba	34,18	1		1	1				1				156	1,20 Kč	6 371,84 Kč	
Šatna	17,76	1		1	1				1				156	1,54 Kč	4 258,35 Kč	
Toalety, umývárna	18,79	1		1	1				1				156	1,54 Kč	4 505,32 Kč	
Úklidová místnost	3,63												-	-	-	

Rekapitulace ceny - pravidelný úklid

Celkem Kč bez DPH	44 870,92 Kč
DPH 21%	9 422,89 Kč
Celkem Kč s DPH	54 293,82 Kč

Ostatní úklidové činnosti

Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu											Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]	
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R				
Administrativní budova																
Dveře	51,68			2									1	2	13,00 Kč	1 343,68 Kč
Vstupní dveře- mytí skel včetně ráků	9,40			2									1	2	13,00 Kč	244,40 Kč
Okna - mytí skel včetně ráků	159,60			2									1	2	13,00 Kč	4 149,60 Kč
Žaluzie	40,30			2									1	2	5,00 Kč	403,00 Kč

Rekapitulace ceny- Ostatní úklidové činnosti

Celkem Kč bez DPH	6 140,68 Kč
DPH 21%	1 289,54 Kč
Celkem Kč s DPH	7 430,22 Kč

Rekapitulace celkové ceny úklidu střediska

Celkem Kč bez DPH	51 011,60 Kč
DPH 21%	10 712,44 Kč
Celkem Kč s DPH	61 724,04 Kč

Vyplňovat pouze oranžově označená pole

Úklidové místnosti budou uklizeny ve vlastní režii dodavatele-udržovat pořádek

1T - týdenní četnost, 2T - dvoutýdenní četnost, 1M - měsíční četnost a 1R - roční četnost

Příloha A Smlouvy - Položkový rozpočet
Výměra úklidů - areál Semily
Pravidelný úklid

Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu												Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]
		ZIMNÍ OBDOBÍ														
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R				
Přízemí - administrativa																
Kancelář (PVC)	74,48	1		1		1			1				63	0,94 Kč	4 387,24 Kč	
Vrátnice (PVC)	6,97	1		1		1			1				63	0,94 Kč	410,57 Kč	
Chodba (Dlažba)	13,29	1	1	1	1	1			1				105	0,94 Kč	1 304,75 Kč	
Toalety (Dlažba)	1,98	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	248,44 Kč	
1.patro																
Kanceláře (PVC)	31,11	1		1		1			1				63	0,94 Kč	1 832,53 Kč	
Chodba (Dlažba)	13,29	1	1	1	1	1			1				105	0,94 Kč	1 304,75 Kč	
Schodiště (Dlažba)	7,04	1	1	1	1	1			1				105	0,94 Kč	691,15 Kč	
Toalety (Dlažba)	2,42	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	303,65 Kč	
Sklad (PVC)	3,75			1							1		5	0,94 Kč	17,53 Kč	
Levé křídlo																
Kanceláře (PVC)	34,80	1		1		1			1				63	0,94 Kč	2 049,89 Kč	
Kancelář (PVC)	42,16	1		1		1			1				63	0,94 Kč	2 483,43 Kč	
Kancelář (PVC)	26,86			1							1		5	0,94 Kč	125,57 Kč	
Chodba (PVC)	29,23	1	1	1	1	1			1				105	0,94 Kč	2 869,66 Kč	
Spací místnost (PVC)	29,14	1		1		1			1				63	1,20 Kč	2 193,80 Kč	
Toalety (Dlažba)	8,01	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	1 005,05 Kč	
Kotelna (Dlažba)	5,74			1							1		5	0,94 Kč	26,83 Kč	
Dílny																
Šatny (PVC)	74,14	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	9 302,72 Kč	
Předsíň (Dlažba)	13,33	1	1	1	1	1			1				105	0,94 Kč	1 308,67 Kč	
Toalety (Dlažba)	5,42	1	1	1	1	1			1				105	1,20 Kč	680,07 Kč	

dveře 600/1970	2,36		2							1	2	8,00 Kč	37,76 Kč
dveře 600/1970	2,36		2							1	2	8,00 Kč	37,76 Kč
dveře 600/1970	2,36		2							1	2	8,00 Kč	37,76 Kč
Okna	90,00		2							1	2	13,00 Kč	2 340,00 Kč

Rekapitulace ceny - ostatní úklidové činnosti

Celkem Kč bez DPH	2 453,28 Kč
DPH 21%	515,19 Kč
Celkem Kč s DPH	2 968,47 Kč

Rekapitulace celkové ceny úklidu střediska

Celkem Kč bez DPH	76 646,43 Kč
DPH 21%	16 095,75 Kč
Celkem Kč s DPH	92 742,18 Kč

Vyplňovat pouze oranžově označená pole

Úklidové místnosti budou uklízeny ve vlastní režii dodavatele-udržovat pořádek

1T - týdenní četnost, 2T - dvoutýdenní četnost, 1M - měsíční četnost a 1R - roční četnost

Příloha A Smlouvy - Položkový rozpočet
Výměra úklidů - areál Hřabačov

Pravidelný úklid															
Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu											Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M	R			
Přízemí - administrativa															
Kancelář (lino)	24,75	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	6 016,73 Kč
Kancelář (lino)	41,40			2							1		24	0,94 Kč	929,02 Kč
Sklad (lino)	1,50												-	-	-
Chodba (lino)	27,74	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	6 743,59 Kč
Šatny (lino)	72,02	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	22 376,61 Kč
Sušárna (lino)	19,08	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	5 928,16 Kč
Toalety (dlažba)	40,47	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	12 574,03 Kč
Kotelna (lino)	2,94			1							1		12	1,20 Kč	42,16 Kč
Přízemí - dílna															
Kanceláře (lino)	15,21												-	0,94 Kč	-
Chodba (lino)	26,13	1	1	1	1	1			1				260	0,94 Kč	6 352,20 Kč
Denní místnost (lino)	26,90	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	8 357,83 Kč
Toalety (dlažba)	7,40	1	1	1	1	1			1				260	1,20 Kč	2 299,18 Kč
Sklad (dlažba)	92,54												-	-	-
1. patro															
Kanceláře (lino)	43,60			1							1		12	0,94 Kč	489,19 Kč
Chodba (lino)	13,20			1							1		12	0,94 Kč	148,10 Kč
Schodiště (lino)	14,69			1							1		12	0,94 Kč	164,82 Kč
Archív (lino)	23,40			1							1		12	0,94 Kč	262,55 Kč
Toalety (dlažba)	5,80			1							1		12	1,20 Kč	83,17 Kč
Úklidová místnost	2,70												-	-	-

Rekapitulace ceny - pravidelný úklid	
Celkem Kč bez DPH	72 767,34 Kč
DPH 21%	15 281,14 Kč
Celkem Kč s DPH	88 048,49 Kč

Ostatní úklidové činnosti																
Předmět úklidu	m2	Četnost úklidu										Roční četnost	Cena za 1m2 [Kč bez DPH]	Celková cena za rok [Kč bez DPH]		
		Po	Út	St	Čt	Pá	So	Ne	1T	2T	M				R	
Administrativní budova																
1.patro jednokřídlé dveře	14,18			1								1		12	8,00 Kč	1 361,28 Kč
Přízemí jednokřídlé dveře	56,74			2									1	2	8,00 Kč	907,84 Kč
Okna	31,15			2									1	2	13,00 Kč	809,90 Kč
Přízemí dvoukřídlé prosklené	4,72			2									1	2	13,00 Kč	122,72 Kč

Rekapitulace ceny- Ostatní úklidové činnosti	
Celkem Kč bez DPH	3 201,74 Kč
DPH 21%	672,37 Kč
Celkem Kč s DPH	3 874,11 Kč

Rekapitulace celkové ceny úklidu střediska	
Celkem Kč bez DPH	75 969,08 Kč
DPH 21%	15 953,51 Kč
Celkem Kč s DPH	91 922,59 Kč

Vyplňovat pouze oranžově označená pole

Úklidové místnosti budou uklízeny ve vlastní režii dodavatele-udržovat pořádek

1T - týdenní četnost, 2T - dvoutýdenní četnost, 1M - měsíční četnost a 1R - roční četnost

Příloha č. C Smlouvy - Úklidové prostředky

Položka	mj	Stávající používaný produkt	Nabízený produkt	Cena za mj [Kč bez DPH]
Toaletní papír (min. 2 vrstvy) do zásobníků	1 ks	Top Premium 10	TP Trendy Jumbo 19cm, návin 160m	30,27 Kč
Toaletní papír (min. 2 vrstvy) v jednotlivých rolích	1 ks	-	TP Easy, 2 vrstvy, celuloza, návin 33m/role	5,20 Kč
Tekuté mýdlo v balení min. 5l, které bude rozléváno do jednotlivých zásobníků	1 l	Carmen Amadeus 5l	Clear Body Natural 5l	10,01 Kč
Papírové ručníky skládané min. 150 ks v balení	1 balení	Tork basic bílý	Ručník papírový skládaný TRENDY ZZ, 2 vrstvy, bílý, 3	393,97 Kč
Sprejový osvěžovač vzduchu o minimální velikosti 300 ml	1 ks	Brise	FLOWER SHOP SPRAY OSVĚŽOVAČ VZDUCHU 300ml	24,70 Kč
Dezinfekce WC mísy v závěsném provedení	1 ks	-	BREF POWER ACTIV /4kuličky/	27,55 Kč
Dezinfekce WC mísy v nalepovacím provedení	1 ks	-	WC Dr. DEVIL WC pistole kytičky 4 vůně 75 ml	62,17 Kč
Desinfekce do WC min. 750 ml.	1 ks	Domestos 750 ml	Domestos 750ml	31,12 Kč
Desinfekce a vůně do pisoárů	1 ks	Clean 321 Flowers	FIXINELA tablety do pisoáru 1 kg	171,29 Kč
Odpadkový pytel 20 l	1 ks	-	sáčky do koše 18 l/30ks role	12,14 Kč
Odpadkový pytel 40 l	1 ks	-	SÁČKY ODPAD ČIRÉ, 30 l, 50 ks v roliče	13,40 Kč
Odpadkový pytel 80 l	1 ks	-	SÁČKY DO KOŠE 10mi, 70L, bílé	29,25 Kč
Odpadkový pytel 120 l	1 ks	-	ODPADNÍ PYTEL 25ks/role	65,80 Kč

Poznámky:**Papírové ručníky**

Papírové ručníky skládané v minimálním balení 150 ks/balení, dvouvrstvé z prvovýroby (nesmí být použit recyklovaný papír), pro použití v zásobnících

Toaletní papír v balení pro zásobníky (2 vrstvy)

Toaletní papír dvouvrstvý v minimálním průměru 19 cm a návinu 150 m, materiál z prvovýroby (nesmí být použit recyklovaný papír), pro použití v zásobnících

Toaletní papír v jednotlivých rolích (2 vrstvy)

Toaletní papír v jednotlivých rolích v minimálním návinu 25 m, materiál z prvovýroby (nesmí být použit recyklovaný papír) pro použití v prostorech bez zásobníku na toaletní papír

SEZNAM PODDODAVATELSKÉHO PLNĚNÍ

Níže podepsaný účastník předkládá seznam poddodavatelského plnění pro plnění veřejné zakázky s názvem

ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

Slovní popis plnění poddodavatele	Poměr finančního objemu plnění poddodavatele k finančnímu objemu celkového plnění dle smlouvy (v %)	Název a identifikace poddodavatele (Obchodní název, sídlo, IČ)
X	X	X
X	X	X
X	X	X