

VYPRAVENO
DNE:

19. 02. 2020



MUZNPO19S2NM

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO
Odbor školství, kultury a památkové péče

Obroková 1/12, sídlo nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

SPIS. ZN.:

Č. J.:

POVĚŘENÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:

TEL.:

FAX.:

E-MAIL:

DATUM:

SMUZN/2343/2020/OŠKaPP/Za

MUZN 20133/2020

Ing. Jitka Zajíčková

515 216 434

515 216 432

jitka.zajickova@muznojmo.cz

19.2.2020

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO		
P1	Vnitřní pošta	Podáno: osobně <input checked="" type="checkbox"/> poštou
Datum:	21. 02. 2020	
Č.j.: MUZN	Listu/strm.:	Čís. dopor.:
21699/	210	R

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 73/2020

Městský úřad Znojmo – odbor školství, kultury a památkové péče (OŠKaPP), jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), v platném znění, vydává na základě žádosti, kterou dne 28.1.2020 podalo Město Znojmo, IČO 00293881, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2, které zastupuje Městský úřad Znojmo, odbor investic a technických služeb, Ing. Karel Bartušek, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2, a dle předložené dokumentace: „Oprava části komunikace v místě točny ul. Vinohrady ve Znojmě, k.ú. Znojmo-město, p.č. 893/153, Projekt“ zpracované Ing. Holoubkem, AC - projekt Znojmo, I/2019, ve věci pozemku ve vlastnictví: Město Znojmo, IČO 00293881, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2, podle § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, toto

závazné stanovisko:

Oprava části komunikace v místě točny - **ul. Vinohrady, Znojmo**, na pozemku parc. č. 893/153 v katastrálním území Znojmo-město, okres Znojmo, kraj Jihomoravský, který se nachází na území ochranného pásma památkové rezervace Znojmo určeném rozhodnutím Okresního národního výboru ve Znojmě, odboru kultury, č. j. 2/89/SPP, ze dne 15. května 1989, dle předložené výše uvedené dokumentace, se podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, považuje z hlediska státní památkové péče za přípustnou.

Odůvodnění:

Toto závazné stanovisko je vydáváno na základě žádosti ze dne 28.1.2020. Podání učinil vlastník pozemku Město Znojmo, IČO 00293881, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2, které zastupuje Městský úřad Znojmo, odbor investic a technických služeb, Ing. Karel Bartušek, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2.

Součástí podání byla výše uvedená projektová dokumentace, která řeší opravu části komunikace poškozené v důsledku havárie vodovodního řadu v minulosti v kombinaci se stavebně technickým stavem objektu komunikace. Je navrženo vyfrézování vyznačené plochy komunikace v tl. 5 cm a vyrovnání přídlažby a obrubníků. Bude osazena nová litinová silniční vpust' s napojovacím potrubím na stávající kanalizační šachtu. Následně na vyfrézovanou plochu bude proveden nástřik spojovací asfaltovou emulzí a položena nová finální vrstva asfaltového betonu vyspádovaná k nové silniční vpusti.

Žádost byla dále doložena písemným pověřením k zastupování vlastníka.

OŠKaPP si opatřil výpis z katastru nemovitostí.

Na území ochranného pásma památkové rezervace Znojmo je třeba dodržovat následující podmínky. V ochranném pásmu není dovoleno provádět takové stavební zásahy, které by narušily nebo ohrožily hodnoty městské památkové rezervace. Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při

provádění staveb a stavebních úprav, zásazích do terénních útvarů a městské zeleně je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma oslabena nebo porušena historická urbanistická skladba, měřítko a silueta městské památkové rezervace a její historicko urbanistická vazba na území ochranného pásma. V ochranném pásmu nelze umísťovat zařízení a stavby, které by svými důsledky narušovaly životní prostředí a stavební fondy v městské památkové rezervaci, zejména znečišťováním ovzduší a vod, únikem škodlivých látek, hlukem, vibracemi, veškerými druhy záření, hromaděním odpadů apod. Při veškeré nové výstavbě a přestavbě je třeba zvláště sledovat působení stavebních souborů a výškových objektů na terénních horizontech města, které se pohledově uplatňují ve vztahu k městské památkové rezervaci.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska si OŠKaPP v souladu s § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči vyžádal písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, kterou je pro územní obvod Znojmo Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně (NPÚ). Vyjádření obdržel dne 12.2.2020 (č. j. NPU-371/9269/2020/OPP, Mgr. et Mgr. Jana Oberreiterová) pod č. j. MUZN 7916/2020. Odborná organizace ve svém vyjádření konstatuje, že navrhované práce jsou v souladu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot MPR.

Na základě výše uvedeného došel OŠKaPP k závěru, že se požadované úpravy neprojevují v pohledech na městskou památkovou rezervaci a nejsou v rozporu s podmínkami ochranného pásma.

OŠKaPP dle § 154 a § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004, o správním řízení, v platném znění, nedal účastníkům řízení před vydáním závazného stanoviska možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska, protože žádosti v plném rozsahu vyhověl.

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci, v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., již od doby přípravy stavby povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu (Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, sekretariat@arub.cz) a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provést záchranný archeologický výzkum.

Do tohoto ustanovení jsou promítnuty závazky vyplývající z přijetí Úmluvy o ochraně architektonického dědictví (článek 3 odst. i) pís. a) zabránit odstraňování součástí archeologického dědictví a v článek 5 odst. ii) písmeno b) zajistit dostatečný čas a prostředky k provedení řádného vědeckého bádání na nalezišti a publikaci jeho závěrů). V souladu se zákonem učiněné oznámení o provádění prací na území s archeologickými nálezy umožní oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu (viz Stanovisko MK ČR, památkové inspekce č.j. MK 53049/2014 PI ze dne 13. října 2014).

Povinnost investorů a vlastníků nemovitostí ve vztahu k archeologickým výzkumům a jejich průběh jsou upraveny ve výše uvedeném ustanovení § 22 zákona o státní památkové péči a není možné do tohoto procesu zasahovat prostřednictvím stanovení podmínek ve výroku tohoto závazného stanoviska (viz rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru regionálního rozvoje ze dne 15.12.2014, Sp. zn.: S-JMK 121593/2014 ORR).

OŠKaPP upozorňuje na ustanovení § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. V souladu s tímto ustanovením, dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k nález.

Vzhledem k tomu, že nejsou stanoveny žádné podmínky, které je povinen zastoupený sám osobně vykonat, je doručováno toto závazné stanovisko v souladu s § 34 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, pouze zástupci.

Závazné stanovisko je vydáváno v souladu s vyjádřením Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně.

Poučení:

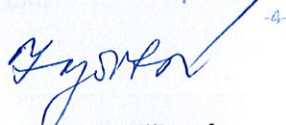
Toto závazné stanovisko je úkonem učiněným na základě zákona o státní památkové péči a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu příslušného rozhodnout ve věci samé, pro které je toto závazné stanovisko podkladem vyhotoveným dotčeným orgánem.

Nezákonné závazné stanovisko vydané pro účely řízení podle stavebního zákona lze zrušit nebo změnit příslušným nadřízeným správním orgánem správního orgánu, který závazné stanovisko vydal, tj. krajským úřadem, a to pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Městský úřad Znojmo

odbor školství, kultu

a památkové péče



Ing. Jitka Zajíčková
referent OŠKAPP

Obdrží následující vlastníci a jejich zástupci:

Městský úřad Znojmo, odbor investic a technických služeb, Ing. Karel Bartušek, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2

Zasílá se na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno