





AKCE			
Dům kultury – rampa do restaurace			
INVESTOR		ZPRACOVATEL	
 UHERSKÝ BROD Město Uherský Brod Masarykovo nám. 100 688 01 Uherský Brod IČ: 002 91 463		 K PROJEKT Kročil s.r.o. Uherskobrodská 984 763 26 Luhačovice IČ: 022 86 424	
DATUM	07/2020	ZAKÁZKA	20ZAK1204
FORMÁT	6x A4	HLAVNÍ PROJEKTANT	ING. TOMÁŠ KROČIL
STUPEŇ DOKUMENTACE	DPS	VYPRACOVAL	ING. NIKOLA NĚMEC
OBSAH			
D.1.1 Architektonicko-stavební řešení			
D.1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA			

(dle § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů)

Obsah

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení	1
Obsah	2
D.1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	3
Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby	3
Architektonické, výtvarné, materiálové řešení	3
Dispoziční a provozní řešení.....	3
Bezbariérové užívání stavby.....	3
Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby	3
Bourací práce	3
Základové konstrukce	4
Svislé konstrukce.....	4
Vodorovné konstrukce	4
Schodiště	5
Povrchové úpravy.....	5
Klempířské prvky	5
Truhlářské výrobky	6
Stavební fyzika	6
Výpis použitých norem	6

D.1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby

Architektonické, výtvarné, materiálové řešení

Předmětem projektové dokumentace je vybourání části venkovního schodiště, nacházejícího se v jižní části Domu kultury v Uherském Brodě, vedoucího od hlavního vstupu Domu kultury směrem do restaurace a nahrazení tohoto schodiště za bezbariérovou rampu.

Dispoziční a provozní řešení

Zůstává stávající.

Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb je nutné dodržet především následující:

- Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm
- Náslapné vrstvy musí mít součinitel smykového tření nejméně $\mu < 0,5[-]$ nebo $\mu < 0,5 \times \tan \alpha[-]$
- Budou zachovány stávající vodící linie v okolí a budou provedeny nové vodící linie
- Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0%)
- Přechody z chodníku pro chodce musí mít obrubník s výškou maximálně 20 mm. Navazující šikmé plochy pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:8 (12,5 %) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %).
- Návrh zachovává přirozené vodící linie dané obrubníkem a opěrnými stěnami s varovným pásem v místě jejich přerušení.

Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Bourací práce

Obecné podmínky pro provádění bouracích prací

Bourací práce smějí být prováděny pouze fyzickými osobami k tomu určenými zhotovitelem, pokud je zajištěn stálý dozor vykonávaný fyzickou osobou k tomu zhotovitelem pověřenou. Fyzická osoba pověřená stálým dozorem po celou dobu výkonu stálého dozoru sleduje určené pracoviště, provádění prací a pohyb fyzických osob na něm, z tohoto pracoviště se nevzdaluje a nevykonává jinou činnost než dozor. Tato opatření se týkají i bouracích prací na pracovištích uspořádaných tak, že fyzické osoby provádějící tyto práce mohou být ohroženy padajícími předměty nebo materiálem z pracoviště nad nimi.

Jestliže bourací práce probíhají na dvou nebo více místech v rámci jedné bourané stavby současně, je nutno zajistit stálý dozor. Jsou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem odhaleny, zajistí zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmito skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost prováděných prací.

Bourací práce nesmí být zahájeny, pokud k tomu nebyl osobou určenou zhotovitelem vydán písemný příkaz a pokud nebylo pracoviště vybaveno pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami stanovenými v technologickém postupu. Před zahájením bouracích prací je nutno stanovit signál, kterým v naléhavém případě bezprostředního ohrožení dá osoba určená zhotovitelem k řízení bouracích prací pokyn k neprodlenému opuštění

pracoviště. Zhotovitel zajistí, aby všechny fyzické osoby zdržující se na tomto pracovišti byly s tímto signálem prokazatelně seznámeny.

Dočasné stavební konstrukce zřízené uvnitř bourané stavby nebo na jejích vnějších stranách nesmějí být zatěžovány vybouraným materiálem ani nesmí být přes ně strháván materiál z bourané stavby, pokud nejsou k tomu účelu navrženy.

Materiál z bourané části stavby je nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropních konstrukcí následkem jeho nahromadění.

Bourací práce nesmí být přerušeny, pokud není zajištěna stabilita těch částí bourané konstrukce, které nebyly dosud strženy. Tento požadavek platí i v případě neplánovaného přerušování bouracích prací, například z důvodu náhlého zhoršení povětrnostní situace.

Zhotovitel předá objednateli doklady o likvidaci odpadů, jako součást dokladové části při předávání dokončeného díla.

Přípravné práce

Před zahájením bouracích prací je nutno vymezit ohrožený prostor a zajistit jej proti vstupu nepovolených fyzických osob, dále je nutno bezpečně zajistit vstupy do bourané stavby, jakož i na jednotlivá pracoviště a přijmout nezbytná opatření k ochraně veřejného zájmu, jenž by mohl být těmito pracemi ohrožen.

Ohrožený prostor musí být v zastavěném území vymezen oplocením o výšce nejméně 1,8 m, pokud tomu použítá technologie bourání nebrání. Není-li možno prostor oplotit, musí být zajištěn jiným vhodným způsobem, například střežením nebo vyloučením provozu.

Vnitřní rozvody a instalace zabudované v bourané stavbě musí být před zahájením prací odpojeny a zajištěny proti použití. Podle okolností se proti poškození zajistí i vedení technického vybavení, do nichž je stavba prostřednictvím přípojek napojena. Pokud u rekonstruované stavby nelze z provozních důvodů vnitřní rozvody a instalace odpojit, stanoví zhotovitel opatření k zajištění jejího bezpečného provozu během provádění bouracích prací.

K zajištění dodávky elektrické energie pro provádění bouracích prací je nutno zřídit dočasné elektrické zařízení splňující normové požadavky. Toto zařízení, stejně jako dočasný přívod vody pro kropení k omezení prašnosti, je nutno v průběhu bouracích prací zabezpečit proti poškození.

Základové konstrukce

Zůstávají stávající. Dojde pouze k zapravení části vybouraného podkladního betonu pod skladbou podlahy pomocí prostého betonu C 20/25.

Svislé konstrukce

Nosný systém

Konstrukční systém je ocelový skelet s ocelobetonovými stropy a keramickým zdivem a příčkami. Veškeré tyto konstrukce zůstávají stávající.

Nenosné příčky

Stávající příčky jsou vyzděny z pórobetonových tvárnic a budou prováděny v tloušťkách (zůstávají stávající, jelikož stavebními pracemi nebudou dotčeny).

Vodorovné konstrukce

Nosné konstrukce

Stávající stropy jsou ocelobetonové a zůstávají stávající.

Nosné překlady

Zůstávají stávající.

Podlahy

V místě budoucí bezbariérové rampy dojde k vybourání nášlapné vrstvy podlahy (keramická dlažba) včetně lepící malty. Vybouraný povrch se očistí, odstraní se vystupující části přebroušením. Následně bude provedena penetrace + pokládka cementového potěru 30 MPa v tl. 48 mm, resp. 50 mm vyztuženého KARI sítí 6/100/100 + penetrační nátěr + kompozitní polymer-cementová hydroizolační stěrka určená pro exteriér ve 2 vrstvách (tl. 2x 1,0 mm), která bude vytažena i na část plochy svislých konstrukcí přiléhajících k podlaze rampy (do výšky žulového obkladu soklu). V místě napojení svislé a vodorovné plochy bude vlepena pogumovaná bandaž pod vodotěsné rohové a napojovací spáry (mezi první a druhou vrstvou hydroizolační stěrky). Jako finální vrstva bude provedena pokládka žulové dlažby, která bude lepena pomocí flexibilního lepícího tmelu na bázi cementu. Více viz D.1.1.06 Řez A – A' - bourací práce a D.1.1.07 Řez A – A' – nový stav.

Schodiště

Dojde k vybourání části stávajícího venkovního schodiště, nacházejícího se v jižní části Domu kultury v Uherském Brodu vedoucího směrem od hlavního vstupu Domu kultury do restaurace a nahrazení tohoto schodiště za bezbariérovou rampu. Více viz D.1.1.06 Řez A – A' - bourací práce a D.1.1.07 Řez A – A' – nový stav.

Povrchové úpravy**Vnější povrchové úpravy**

Stávající omítky a obklady zůstávají stávající. Dojde pouze k odstranění části vnější omítky a keramického soklu na svislých konstrukcích v místech kde bude následně provedena bezbariérová rampa. Ve výkresech označená stávající fasádní omítka bude odstraněna, plocha bude přestěrkována stěrkovacím tmelem (tl. 5 mm) s vloženou armovací tkaninou + probarvený penetrační nátěr + pastovitá tenkovrstvá minerální omítka tl. 3 mm.

Vnitřní omítky

Vnitřní omítky zůstávají stávající.

Vnitřní obklady

Není předmětem této projektové dokumentace (zůstává stávající).

Vnitřní malby a nátěry

Interiérové malby zůstávají stávající.

Izolace**Izolace tepelné**

Není předmětem této projektové dokumentace (zůstává stávající).

Izolace proti zemní vlhkosti

Izolace proti zemní vlhkosti zůstává stávající. Dojde pouze k částečnému zapravení stávající hydroizolace pomocí natavení pásů z modifikovaného asfaltu s výztužnou skleněnou tkaninou. Tyto pásy budou současně tvořit ochranu proti radonu.

Izolace akustické

Není předmětem této projektové dokumentace (zůstává stávající).

Klempířské prvky

Není předmětem této projektové dokumentace (zůstává stávající).

Truhlářské výrobky

Není předmětem této projektové dokumentace (zůstává stávající).

Zámečnické prvky

Venkovní ocelové zábradlí bude zhotoveno z kruhové oceli Ø 50 mm, nerezová ocel (AISI 304). Zábradlí 2x přetřeno barevným nátěrem odstínu RAL 8025 – světle hnědá. Více viz D.1.1.11 Zábradlí bezbariérové rampy.

Stavební fyzika

Není předmětem této projektové dokumentace.

Výpis použitých norem

Označení	Název normy	Vydána
	Výkresy ve stavebnictví	
ČSN 01 3420	Výkresy pozemních staveb – Kreslení výkresů stavební části	07/2004
	Geometrická přesnost staveb	
ČSN 73 0202	Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení	03/1995
	Funkční díly stavebních objektů	
ČSN 73 4130	Schodiště a šikmé rampy - Základní požadavky	03/2010
	Zábradlí	
ČSN 74 3305	Ochranná zábradlí	01/2008

V Luhačovicích 30. 6. 2020

vypracoval Ing. Nikola Němec

Ing. Tomáš Kročil