



# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0074/21 ze dne 25.5.2021

uzavřen ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

## Smluvní strany

### Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava  
 IČO: 00845451  
 DIČ: CZ00845451 – plátce DPH  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník*

### městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava  
 ID datové schránky: 56zbpub  
 zástupce: Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava  
 ve věcech smluvních: Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava  
 ve věcech technických: Ing. Ondřej Klučka, tel.: 599 410 076, e-mail: [REDACTED]  
 vedoucí odboru investic a strategického rozvoje Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava  
 Eugen Sikora, tel.: 599 410 097, mobil: [REDACTED]  
 e-mail: [REDACTED] – referent agendy investiční výstavby, Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava  
 Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava  
 27-1649322359/0800  
 číslo smlouvy: INV/0157/20  
 identifikátor veřejné zakázky: P20V00000021  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasilací adresa*

*na straně jedné jako Objednatel, dále jen „Objednatel“*

a

### JANKOSTAV s. r. o.

sídlo: Kunčice, Štěpánková 714/31, 719 00 Ostrava  
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 22270  
 ID datové schránky: mbsdgvq  
 zástupce: Bc Lukáš Janko, MBA, jednatel  
 ve věcech smluvních: Bc Lukáš Janko, MBA, jednatel  
 - mobil: [REDACTED] tel.: 596 237 018 e-mail: [REDACTED]  
 ve věcech technických: Ing. Jiří Tvardek, vedoucí HSV  
 - mobil: [REDACTED] tel.: 734 514 054 e-mail: [REDACTED]  
 Ing. Vladimír Pospíšil, stavbyvedoucí  
 - mobil: [REDACTED] tel.: 596 237 018 e-mail: [REDACTED]  
 IČO: 25855581  
 DIČ: CZ25855581  
 bankovní ústav: Komerční banka, a. s.  
 číslo účtu: [REDACTED]  
 je plátcem DPH: ano  
 číslo smlouvy: 2021.0275

na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/00074/21**  
uzavřeně dne 26.5.2021 (dále jen „**Dodatek**“)

## Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 26.05.2021 na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava (usnesení č. 3429/RMOB-Sle/1822/75 ze dne 05.05.2021) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Regenerace sídliště Kamenec - III. etapa,“, na stavební práce zadané dle § 56 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu o dílo č. INV/0074/21 za cenu **11 222 782,08 Kč bez DPH** tj. 13 579 566,32 Kč vč. DPH (dále jen „Smlouva“). Předmětem veřejné zakázky je vytvořit nové prostory pro trávení volného času obyvatel sídliště všech věkových kategorií a motivovat je k jeho kvalitnějšímu využívání. To předpokládá zbavit území jeho mono funkčnosti, zlepšit podmínky pro bezpečnost obyvatel na sídlišti. Dále pak upravit plochy zeleně a doplnit pobytové plochy spolu s chybějícími komunikačními trasami. Důležitým cílem Předmětu plnění je kvalitněji propojit jednotlivé bloky domů, aby nedocházelo k vyšlapávání cestiček v trávě. Dojde ke zlepšení vzhledu a funkčnosti veřejné zeleně. Z hlediska využívání a technického stavu byly posouzeny rovněž plochy sportovišť s návrhem na jejich odstranění či rekonstrukci. Byly provedeny nové pěší komunikace. Nově je realizováno dětské hřiště a hřiště pro badminton. Stávající zeleň bude doplněna o nové dřeviny. Doplněné veřejné osvětlení bude vzhledově ve stejném provedení, jako je stávající veřejné osvětlení, budou osazena stejná nebo vzhledově podobná svítidla s výbojkovými světelnými zdroji.

## Článek II. Předmět Smlouvy

1. V průběhu realizace díla vznikla potřeba provedení prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby a které jsou nutné pro dokončení díla.  
Jde o následující práce:

### 1. 1 : oddíl SO 001 Demolice a příprava území

Změna A3 - bourací práce nad rámec PD. Při zemních pracích došlo na několika místech ke kolizi s betonovými konstrukcemi v zemi. Taktéž rozsah betonových nadzemních zídek byl větší, než bylo v předmětu díla. Tyto byly v nutném rozsahu odbourány, naloženy, odvezeny a uloženy na skládce.

Více informací, které odůvodňují provedení méněprací a víceprací, než je uvedeno v zadávací projektové dokumentaci je obsahem Změnového listu č. 01.

Vícepráce	101 574,18 Kč	Méněpráce	0.00 Kč
-----------	---------------	-----------	---------

### 1. 2 : oddíl SO 101 Místní komunikace

Změna A1 - dlažba tl.6cm byla nahrazena dlažbou tl.8cm. Jedná se o změnu projekčního řešení, když se vydlážděná plocha pro pěší změnila v pojezdovou.

Změna A2 - doplnění karisít v chodníku. Jedná se o doplnění projekčního řešení, pro zajištění funkčnosti a spolehlivosti pochozí skladby.



Změna A3 - záস্যy a sanace nad rámeč PD. Jedná se o sanování ploch po odbourání betonových konstrukcí v zemi, tyto jsou vyčísleny v SO 001.

Změna A4 - dlažba tl.6cm byla nahrazena šlapáky. Jedná se o změnu projekčního řešení, když je změněno celoplošné zadláždění chodníku za střídavě položené velkoplošné dlaždice a trávníku.

Změna A5 - pročištění kanálů a kamerová zkouška u BD 40-48. Pro funkční realizaci díla bylo nutné provést pročištění části stávající kanalizace. Faktura dodavatele je přílohou č. 4 tohoto změnového listu.

Změna A7 - podzemní kontejnery. Jedná se o projekční změnu, kdy na žádost investora jsou standartní kontejnery na odpadky nahrazeny kontejnery zapuštěnými do země dle nových trendů města Ostravy. Cenová nabídka výrobce je přílohou č. 2 tohoto změnového listu. S tím souvisí zvětšený rozsah zemních prací a také nerealizace zástěny kontejnerů dle změny A8.

Vícepráce 929 023.03 Kč

Méněpráce 118 694.50 Kč

### **1. 3: oddíl SO 701 Přístřešek**

Změna A6 - nová zastávka. Jedná se o změnu řešení přístřešku dle nových standardů města Ostravy, dle již realizovaných zastávek. Cenová nabídka výrobce je přílohou č.3 tohoto změnového listu.

Vícepráce 236 050.00 Kč

Méněpráce 180 000.00 Kč

### **1. 4: oddíl SO 901 Objekt hřišť a městského mobiliáře**

Změna A8 - odpočet zástěny kontejnerů K6. Souvisí se změnou A7, kdy byly standartní kontejnery na odpadky nahrazeny kontejnery zapuštěnými do země. A není tudíž zapotřebí zástěny určené ke krytí kontejnerů.

Vícepráce 0.00 Kč

Méněpráce 335 350.00 Kč

V návaznosti na výše uvedené se smluvní strany dohodly na provedení výše uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby (dále též „vícepráce“). Zároveň v rámci díla dle původní projektové dokumentace nebudou provedeny některé práce a dodávky, které již nejsou nutné a budou nahrazeny jinými pracemi a dodávkami (dále jen „méněpráce“).

Bližší specifikace víceprací a méněprací je uvedena ve změnovém listu č. 01 a jeho přílohách, který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku.

Smluvní strany se dohodly takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto Dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto Dodatku. O vícepráce se rozšiřuje sjednaný předmět díla, méněpráce se naopak z předmětu díla sjednaného smlouvou vypouští.

2. Cena sjednaných víceprací činí 1 266 620,21 Kč bez DPH, cena neprovedených méněprací činí 634 044,50 Kč bez DPH.

## **2. V článku III. odst. 1 Smlouvy se doplňuje znění textu:**

*„Celková cena za dílo činí: 11 855 357,79 Kč bez DPH, tj. 14 344 982,93 Kč s DPH*

*Cena méněprací: - 634 044,50 Kč bez DPH, tj. - 767 193,85 Kč s DPH*

*Cena víceprací: 1 266 620,21 Kč bez DPH, tj. 1 532 610,45 Kč s DPH*

*Celková cena méněprací a víceprací: 632 575,71 Kč bez DPH, tj. 765 416,61 Kč s DPH*



*Měněpráce i vícepráce byly projednány a odsouhlaseny ze strany technického a autorského dozoru stavby."*

3. Článek IV, odst. 3 písm. b) Smlouvy se mění znění textu:

*„termín dokončení Díla: do 140 kalendářních dnu od předání a převzetí Staveniště.“*  
na znění textu:  
*„termín dokončení Díla - 12.11.2021.“*

4. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

### Článek III. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jejím podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost tohoto Dodatku svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
2. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž Objednatel i Zhotovitel ji opatří zaručeným elektronickým podpisem oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, je dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "**Zákon o registru smluv**"), ve znění pozdějších předpisů, povinen uveřejnit tento Dodatek prostřednictvím registru smluv, přičemž tak učiní v zákonné lhůtě 30 dnů od uzavření tohoto Dodatku.
4. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle Zákona o registru smluv.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a doplňků:

O uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 4034/RMOB-Sle/1822/91 ze dne 27.10.2021.

Za Objednatele

Místo: Ostrava 02-11-2021

Bc. Richard Vereš  
starosta

Za Zhotovitele

Místo: Ostrava

Bc Lukáš Janko, MBA  
jednatel

**JANKOSTAV 09**  
JANKOSTAV s.r.o., IČ: 25855581, DIČ: CZ25855581  
Maňáková 714/31, 719 00 Ostrava-Kunčice  
602 237 018  
jankostav.cz

Přílohy:

Příloha č. 1 – Evidenční list změny stavby č. 01 včetně příloh

## Evidenční list změny stavby

<p>Název a evidenční číslo stavby:                  Regenerace sídliště Kamenec - 3. etapa, ZL01</p> <p>Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):                  Regenerace sídliště Kamenec - 3. etapa</p> <p>SO: 001, PS: 001</p> <p>SO: 701, PS: 701</p> <p>SO: 701, PS: 701</p> <p>SO: 701, PS: 701</p>	<p>Číslo SO/PS /                  / číslo změny SO/PS:</p> <p>001/001 / 1</p>	<p>Číslo změny stavby:</p>
--	---	----------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 1.6.2020. číslo smlouvy objednatele: 1578/2020/OI/VZ

Objednavatel: **Statutární město Ostrava**, městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava. IČO: 00845451

Zhotovitel: **JANKOSTAV s.r.o.**, se sídlem Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava-Kunčice. IČO: 25855581

Gen.projektant (autorský dohled): **Haskoning DHV Czech Republic spol. s.r.o.**, se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8. IČO: 45797170

Autorský dohled: **Haskoning DHV Czech Republic spol. s.r.o.**, se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8. IČO: 45797170

Technický dozor stavebníka (TDS): **PUDIS a.s.**, Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, IČ: 45272891

Přílohy:	Počet paré:	Příjemce:
1) Výkres situace	3 x	Objednatel
2) Cenová nabídka kontejnery - add A7	1 x	TDS
3) Cenová nabídka zastávka BUS - add A6	1 x	Zhotovitel
4) Faktura čištění kanalizace - add A5	1 x	Projektant (autorský dozor)
5) Rekapitulace rozpočtu		
6) Změnové rozpočty stavebních objektu		
7) Fotodokumentace		

**Popis a zdůvodnění změny:**

**1.1.1. bourání SO 001 Demolice a příprava území**

ZMĚNA A3 - bourací práce nad rámeček PD. Při zemních pracích došlo na několika místech ke kolizi s betonovými konstrukcemi v zemi. Taktéž rozsah betonových nadzemních zídek byl větší než bylo v předmětu díla. Tyto byly v nutném rozsahu odbourány, naloženy, odvezeny a uloženy na skládce.

**1.2.1.1. SO 001 - příprava kontejnerů**

ZMĚNA A1 - dlažba tl.6cm byla nahrazena dlažbou tl.8cm. Jedná se o změnu projekčního řešení, kdy se vydlážděná plocha pro pěší změni v jezdovou.

ZMĚNA A2 - doplnění karisít v chodníku. Jedná se o doplnění projekčního řešení, pro zajištění funkčnosti a spolehlivosti pochozí skladby.

ZMĚNA A3 - zásypy a sanace nad rámeček PD. Jedná se o sanování ploch po odbourání betonových konstrukcí v zemi, tyto jsou vyčísleny v SO 001

ZMĚNA A4 - dlažba tl.6cm byla nahrazena šlapáky. Jedná se o změnu projekčního řešení, když je změněno celoplošné zadláždění chodníku za střídavě položené velkoplošné dlaždice a trávniku.

ZMĚNA A5 - pročištění kanálu a kamerová zkouška u BD 40-48. Pro funkční realizaci díla bylo nutné provést pročištění části stávající kanalizace. Faktura dodavatele je přílohou č.4 tohoto změnového listu.

ZMĚNA A7 - podzemní kontejnery. Jedná se o projekční změnu kdy na žádost investora jsou standartní kontejnery na odpady nahrazeny kontejnery zapuštěnými do země. Dle nových trendů města Ostravy. Cenová nabídka výrobce je přílohou č.2 tohoto změnového listu. S tím souvisí zvětšený rozsah zemních prací a také nerealizace zástěny kontejneru dle změny A8.

ZMĚNA A9 - nové ocelové zábradlí k domu č.40-48.

**1.2.1.2. SO 001 - příprava přístřešku**

ZMĚNA A6 - nová zastávka. Jedná se o změnu řešení přístřešku dle nových standartu města Ostravy, dle již realizovaných zastávek. Cenová nabídka výrobce je přílohou č.3 tohoto změnového listu.

Změna A8 - odpočet zástěny kontejneru K6. Souvisí se změnou A7, kdy byly standardní kontejnery na odpadky nahrazeny kontejnery zapuštěnými do země. A není tudíž zapotřebí zástěny určené ke krytí kontejneru.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV - prodloužení doby plnění do 12.11.2021 / -NEMÁ VLIV**

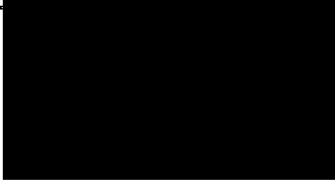
Údaje v Kč bez DPH:


Cena navrhovaných Méněpráci řešeného ZL	Procentuální podíl Méněpráci ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Vícepráci řešeného ZL	Procentuální podíl Vícepráci ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněpráci a Vícepráci řešeného ZL
-634 044,50	-5,65%	1 266 620,21	11,29%	632 575,71

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):  souhlasím /  nesouhlasím jméno: **ing. Martin Krejčí** datum: *19.10.2021* podpis: 

TDS:  souhlasím /  nesouhlasím jméno: **Ing. Michal Halenka** datum: *19.10.2021* podpis: 

Zhotovitel:  souhlasím /  nesouhlasím jméno: **ing. Jiří Tvardek** datum: *19.10.2021* podpis: 

Objednatel:  souhlasím /  nesouhlasím jméno: **p.Eugen Sikora** datum: **Úřad městského Odbor investic a Těšínská 138/35 710 00 Slezská Ostrava** podpis: 

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nediílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:

# ROZPOČET

Stavba: **Regenerace sítíště Kamenec-3. etapa**  
 Objekt: **SO 001 Demolice a příprava území**

Objednatel: **Situční město Ostrava, měřičský úřad Slezská Ostrava, Těšínská 138/95, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava, IČO: 00845461**  
 Zhotovitel: **JANKOŠTAV s.r.o., se sídlem: Štěpánkova 714-31, 719 00 Ostrava-Kumštice, IČO: 25855581**  
 Datum: **9-2021**

PČ	Typ	Kód	Popis	SoD		J.cena [C/K]	Cena celkem [C/K]	VP		MP		Celkové množství po změně	Celková cena po změně	Změna	Std/URS/ Nostandard
				MJ	Množství			množství	cena	množství	cena				
<b>Naklady soupisu dle SOD celkem</b>															
1	K	113107242	Odstavení prokládky železobetonu II 100 mm strojně pl přes 200 mm	m2	298,000	42,20	12 575,60	0,00	0,00	0,00	0,00	298,00	12 575,60		
2	K	9-1	Ostatní konstrukce a práce, betonářské	ks	2,000	1 000,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	K	9-2	Speseni betonových káru ve vozovce a uložení	ks	8,000	3 000,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4	K	9-3	Demolice stěny a křižnice vč. odvozu	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
5	K	9-4	Speseni neukončené vývěsky ve vozovce	celk	1,000	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
6	K	961044111	Demolice převisové vč. odvozu	m3	3,545	3 110,00	11 024,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
7	K	962042321	Bování zdiva nadřádkového z systému prosťového přes 1 m3	m3	2,000	2 300,00	4 600,00	3,20	7 648,00	0,00	0,00	5,20	12 428,00	A3	
8	K	963011311	Odstavení odpadkového koše s betonovou patkou vč. odvozu	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
9	K	967221551	Vodorovná doprava sutí ze svahových materiálů do 1 km	t	77,137	42,70	3 293,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
10	K	967221559	Příplatek 760 t km u vodorovné dopravy sutí ze svahových materiálů	t	694,233	9,60	6 664,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
11	K	907221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	77,137	165,00	12 727,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>199 184,28</b>															

12	K	997271815	Poplatek za uložení odpadového odpadu na skládce (skládkové)	1	11,577	150,00	1746,56	55,90	9 395,37	0,00	0,00	67,48	10 121,85	A3
			Poplatek za uložení odpadového odpadu na skládce (skládkové)				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	K	997271845	Poplatek za uložení odpadu z automobilových povrchů na skládce (skládkové)	1	65 560	150,00	9 801,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,56	9 836,00	
			Poplatek za uložení odpadu z automobilových povrchů na skládce (skládkové)				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14			habešové vyvážení	ks	1,000	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,01	
Nové položky														
<b>CELKEM</b>														
					97 537 40		101 547,18	0,00						

RelativníBazec:

Vícepráce 13 527,18  
Méněpráce 0,00  
Celkem vícepráce - méněpráce 13 527,18  
DPH 21% 2 840,93  
Vícepráce - méněpráce vč. DPH 16 368,11











52	K	451517111	m2	37,000	97,70	3 614,90	0,00	0,00	37,00	365,99	0,00
<p>Podkladného typu podľa klasifikácie výrobkov podľa štandardu ISO 15724, kamenná izolácia II do 100 mm</p> <p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p>											
53	K	461516711	m2	37,000	8,90	323,50	0,00	0,00	37,00	368,30	0,00
<p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p> <p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p>											
54	K	468102	m	107,000	600,00	64 200,00	0,00	0,00	107,00	64 200,00	0,00
<p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p> <p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p>											
55	K	36425111	m2	4 262,040	162,00	689 391,42	0,00	-157,90	4 105,14	685 065,42	A1, A1+
<p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p> <p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p>											
56	K	55406111	m2	3043,000	211,00	642 063,00	127,90	26 902,90	3 073,90	668 965,90	A1
<p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p> <p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p>											
57	K	56513121	m2	1 597,000	208,00	332 176,00	0,00	0,00	1 597,00	332 176,00	0,00
<p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p> <p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p>											
58	K	36909311	m3	7,000	335,00	2 345,00	0,00	0,00	7,00	2 345,00	0,00
<p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p> <p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p>											
59	K	51319111	m2	1 913,000	29,00	55 477,00	0,00	0,00	1 913,00	55 477,00	0,00
<p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p> <p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p>											
60	K	31211112	m2	597,000	15,00	8 854,50	0,00	0,00	597,00	8 854,50	0,00
<p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p> <p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p>											
61	K	57713121	m2	1 913,000	198,00	378 774,00	0,00	0,00	1 913,00	378 774,00	0,00
<p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p> <p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p>											
62	K	36112132	m2	352,000	629,00	221 408,00	0,00	0,00	352,00	221 408,00	0,00
<p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p> <p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p>											
63	K	56621112	m2	1 902,300	252,00	477 380,40	0,00	-57,90	1 902,30	476 802,50	A1, A1+
<p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p> <p>Prírodný kamenný izolant (EPS) s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm, s hrúbkou 100 mm</p>											









109	K	91611142	Osvetlení stěny z dřevěných kůstek s desnou epoxidu do 100 mm z bílého prostředí	m	8,000	141,00	1 128,00	34,40	2 100,00	0,00	22,99	3 228,99	A7
110	K	91613133	Osvětlení stěny z dřevěných kůstek s desnou epoxidu do 100 mm z bílého prostředí	m	450,000	256,00	115 200,00		0,00	0,00	436,00	15 200,00	
111	K	91621117	Osvětlení stěny z dřevěných kůstek s desnou epoxidu do 100 mm z bílého prostředí	m	500,000	256,00	128 000,00	14,79	1 375,47	0,00	450,00	43 225,47	A7
112	K	91623113	Osvětlení stěny z dřevěných kůstek s desnou epoxidu do 100 mm z bílého prostředí	m	1 500,000	219,00	328 500,00	14,50	3 175,30	85,00	1 429,54	313 663,50	A1-A7
113	K	91624113	Osvětlení stěny z dřevěných kůstek s desnou epoxidu do 100 mm z bílého prostředí	m	8,000	284,00	2 272,00		0,00	0,00	8,00	2 272,00	
115	K	91624113	Osvětlení stěny z dřevěných kůstek s desnou epoxidu do 100 mm z bílého prostředí	m	273,000	250,00	68 250,00	66,50	21 625,00	0,00	359,50	69 815,00	A-A7
116	K	91624113	Osvětlení stěny z dřevěných kůstek s desnou epoxidu do 100 mm z bílého prostředí	m	111,000	80,00	8 880,00		0,00	0,00	111,00	8 880,00	
118	K	91814512	Rezaní dřevěného křídla N na 100 mm	m	111,000	70,00	7 770,00		0,00	0,00	111,00	7 770,00	
119	K	91815512	Rezaní dřevěného křídla H na 100 mm	m	16,000	100,00	1 600,00		0,00	0,00	16,00	1 600,00	
120	K	93511211	Osvětlení přikopového zábrnu na bílou 100 mm z bílého prostředí	m	13,500	251,00	3 388,50		0,00	0,00	13,50	3 388,50	
121	K	93511211	Osvětlení přikopového zábrnu na bílou 100 mm z bílého prostředí	m	111,000	70,00	7 770,00		0,00	0,00	111,00	7 770,00	
122	K	93610113	Montáž odpadkového koše kotelny na železný povrch	kus	3,000	369,00	1 077,00		0,00	0,00	3,00	1 077,00	
123	K	93610113	Montáž odpadkového koše kotelny na železný povrch	kus	1,000	1 000,00	1 000,00		0,00	0,00	1,00	1 000,00	
124	K	94609111	Očištění odpadkového koše s odstraněním prachu	m	47,000	464,00	21 808,00		0,00	0,00	47,00	21 808,00	



143	K	597221875	1	5972176	50,00	491648,30	15,75	737,50	0,00	1,00E+03	50,431,25	A7
44	K	596223011		2,959,383	30,00	265,444,47	131,17	11,925,21	0,00	3,086,35	277,259,68	A7
<b>Nové položky</b>												
150		3111003	podřizovací práce	197,84	197,84	0,00	10,00	197,84	0,00	10,00	197,84	A2
151		31902427	Práce na stavbě	8,650,55	8,650,55	0,00	102,00	8,650,55	0,00	102,00	8,650,55	A5
152		31903027	Práce na stavbě	1,759,32	1,759,32	0,00	118,00	1,759,32	0,00	118,00	1,759,32	A5
153		R002	Práce na stavbě	2,160,00	2,160,00	0,00	3,30	2,160,00	0,00	3,30	2,160,00	A5
154		506811311	Práce na stavbě	374,85	374,85	0,00	9,60	374,85	0,00	9,60	374,85	A4
155		50248601	Práce na stavbě	292,56	292,56	0,00	9,60	292,56	0,00	9,60	292,56	A1
1						0,00		558,175,87	0,00			
11115101	m2	3,76	3,76	0,00	12,00	45,00	0,00	45,00	0,00	12,00	45,00	A7
113106171	m2	91,58	91,58	0,00	5,30	505,87	0,00	505,87	0,00	5,30	505,87	A7
113107231	m2	164,38	164,38	0,00	35,00	6,378,86	0,00	6,378,86	0,00	35,00	6,378,86	A7
113107334	m2	143,91	143,91	0,00	35,00	5,071,71	0,00	5,071,71	0,00	35,00	5,071,71	A7
121151163	m2	43,72	43,72	0,00	17,00	124,79	0,00	124,79	0,00	17,00	124,79	A7
132151163	m3	476,08	476,08	0,00	5,00	2,385,28	0,00	2,385,28	0,00	5,00	2,385,28	A7
132151162	m3	331,46	331,46	0,00	78,50	26,019,75	0,00	26,019,75	0,00	78,50	26,019,75	A7
132151161	m3	40,68	40,68	0,00	78,50	5,000,00	0,00	5,000,00	0,00	78,50	5,000,00	A7
132151160	m3	482,34	482,34	0,00	68,00	23,483,46	0,00	23,483,46	0,00	68,00	23,483,46	A7
181351603	m2	0,00	0,00	0,00	68,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68,00	0,00	A7
10364101	m2	478,59	478,59	0,00	6,00	4,022,85	0,00	4,022,85	0,00	6,00	4,022,85	A7
18141131	m2	0,00	0,00	0,00	12,20	0,00	0,00	0,00	0,00	12,20	0,00	A7
18141132	m2	0,00	0,00	0,00	12,20	0,00	0,00	0,00	0,00	12,20	0,00	A7
18141133	m2	16,00	16,00	0,00	61,00	1,032,73	0,00	1,032,73	0,00	61,00	1,032,73	A7
273321411	m3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	A7
273321412	m3	2,456,59	2,456,59	0,00	3,65	8,902,93	0,00	8,902,93	0,00	3,65	8,902,93	A7
273321413	m3	4,929,95	4,929,95	0,00	5,18	12,797,50	0,00	12,797,50	0,00	5,18	12,797,50	A7
273321421	m3	25,792,72	25,792,72	0,00	0,13	3,777,98	0,00	3,777,98	0,00	0,13	3,777,98	A7
338921133	m	0,00	0,00	0,00	11,50	0,00	0,00	0,00	0,00	11,50	0,00	A7
59228411	kus	780,77	780,77	0,00	74,75	20,946,95	0,00	20,946,95	0,00	74,75	20,946,95	A7
381181001	kus	65,620,00	65,620,00	0,00	3,00	199,000,00	0,00	199,000,00	0,00	3,00	199,000,00	A7
381181001	kus	61,000,00	61,000,00	0,00	3,30	243,000,00	0,00	243,000,00	0,00	3,30	243,000,00	A7
5964710013	m2	74,92	74,92	0,00	6,60	449,92	0,00	449,92	0,00	6,60	449,92	A7
5964710012	m2	176,57	176,57	0,00	40,00	5,138,70	0,00	5,138,70	0,00	40,00	5,138,70	A7
5964710011	m2	142,36	142,36	0,00	49,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49,00	0,00	A7
5964710010	m2	160,16	160,16	0,00	53,00	9,457,94	0,00	9,457,94	0,00	53,00	9,457,94	A7
5964710009	m2	18,587	18,587	0,00	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,00	0,00	A7
572321108	m2	9,77	9,77	0,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	A7
57175032	m2	264,39	264,39	0,00	6,00	2,306,35	0,00	2,306,35	0,00	6,00	2,306,35	A7
596212210	m2	676,20	676,20	0,00	6,00	3,491,20	0,00	3,491,20	0,00	6,00	3,491,20	A7
596212210	m2	344,11	344,11	0,00	40,00	17,564,31	0,00	17,564,31	0,00	40,00	17,564,31	A7
596212210	m2	0,00	0,00	0,00	40,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40,00	0,00	A7
596212210	m2	574,56	574,56	0,00	1,70	938,63	0,00	938,63	0,00	1,70	938,63	A7
596212210	m2	4,00	4,00	0,00	1,70	0,00	0,00	0,00	0,00	1,70	0,00	A7
596212210	m2	14,78	14,78	0,00	10,50	0,00	0,00	0,00	0,00	10,50	0,00	A7
596212210	m2	141,99	141,99	0,00	10,50	1,412,78	0,00	1,412,78	0,00	10,50	1,412,78	A7
596212210	m2	102,39	102,39	0,00	10,71	1,058,58	0,00	1,058,58	0,00	10,71	1,058,58	A7



			7 335 489,46		929 023,03	-118 694,50
--	--	--	--------------	--	------------	-------------

**CELKEM**

Podsumowanie:

Wysprawa  
 Innowacje  
 Calkem Wysprawa - innowacje  
 DPH 24%  
 Wysprawa - innowacje w. DPH

929 023,03  
 118 694,50  
**810 328,53**  
 118 694,50  
**980 497,53**



**ROZPOČET**

Stavba

**Regenerace sídliště Kamenec-3. etapa**

Obec

**SO 70: Přístřeček**

Objekt: 010001 - Místní ústřední úřad v ul. Opatovská, Kamenec, okresy Litoměřice, Středočeský územní úřad  
 Projekt: 010001 - Místní ústřední úřad v ul. Opatovská, Kamenec, okresy Litoměřice, Středočeský územní úřad  
 Datum: 2022/1

Pr	Typ	Kód	Název	SoD			Celková cena (Cena) (Cena)	Vícepráce	Méně práce	Celková cena (Cena) (Cena)	
				M	W	V					
<b>Náklady soupisu dle SOD celkem</b>							<b>200 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-160 000,00</b>	<b>20 000,00</b>	
Nová příloha							0,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00
<b>CELKEM</b>							<b>671 930,50</b>	<b>200 000,00</b>	<b>-160 000,00</b>	<b>20 000,00</b>	

Relativní

Výstavba	671 930,50
W	200 000,00
Průběžné práce - přílohy	56 050,00
Cena	671 930,50
Výstavba - přílohy - PR	57 820,50









# REKAPITULACE ROZPOČTU

## Stavba: Regenerace sídliště Kameneč-3.etapa

- Objekt:** SO 001 Demolice a příprava území  
 SO 101 Místní komunikace  
 SO 701 Přístřešek  
 SO 901 Objekt hřišť a městského mobiliáře

Objednavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: JANKOSTAV s.r.o., se sídlem Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČO: 25855581

Datum: 9/2021

Kód	Popis	Vícepráce	Méněpráce	Cena celkem
1	2	3	4	5
<b>dle SOD</b>				
SO 001	Demolice a příprava území	101 547,18	0,00	101 547,18
SO 101	Místní komunikace	270 847,17	-118 694,50	152 152,67
SO 701	Přístřešek	0,00	-180 000,00	-180 000,00
SO 901	Objekt hřišť a městského mobiliáře	0,00	-335 350,00	-335 350,00
<b>nové položky</b>				
SO 001	Demolice a příprava území	0,00	0,00	0,00
SO 101	Místní komunikace	658 175,87	0,00	658 175,87
SO 701	Přístřešek	236 050,00	0,00	236 050,00
SO 901	Objekt hřišť a městského mobiliáře	0,00	0,00	0,00
<b>Celkem</b>		<u>1 266 620,21</u>	<u>-634 044,50</u>	<u>632 575,71</u>

Vícepráce	<u>1 266 620,21</u>
Méněpráce	<u>-634 044,50</u>
Celkem vícepráce - méněpráce	<u>632 575,71</u>
DPH 21%	<u>132 840,99</u>
Vícepráce - méněpráce vč. DPH	<u>765 416,69</u>



