

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK ZADÁVACÍ A KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka na služby

Zadávací řízení:

Město Bruntál prostřednictvím finančního odboru si Vás dovoluje vyzvat v souladu s Vnitřní směrnicí města Bruntál č. 6/2019, o zadávání veřejných zakázek (usnesení 491/15Z/2021 ze dne 9. 2. 2021), k předložení nabídky. Jedná se o veřejnou zakázku zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Název zakázky:

Poskytnutí úvěru k zajištění financování projektu „Zimní stadion na Kavalcově ulici v Bruntále“

Evidenční číslo zakázky:

VZMR/003/2021/SI

Zadavatel veřejné zakázky:

Právní forma: územní samosprávný celek
Zadavatel: Město Bruntál
sídlo: Nádražní 20, 792 01 Bruntál
Zastoupen: Ing. Petr Rys, MBA, starosta města Bruntál
IČ: 00295892
DIČ: CZ00295892
Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Hana Zouharová, tel.: 554 706 337,
email: hana.zouharova@mubruntal.cz
Ing. Lucie Wágnerová, tel.: 554 706 120,
email: lucie.wagnerova@mubruntal.cz;

Uchazeč je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Uchazeč je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v zadávací dokumentaci. Uchazeč je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou z výběrového řízení vyloučeny.

1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:
66113000-5 – Poskytování úvěru

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je dodávka služeb, investičního bankovního úvěru či kombinace bankovních úvěrů s odkladem splácení a splatností do 6 let, s pohyblivou úrokovou sazbou, určeného k Financování projektu „Zimní stadion na Kavalcově ulici v Bruntále“ s předpokladem spolufinancování projektu z programu Národní

sportovní agentury č. 162 55 – Výstavba standardizované sportovní infrastruktury 2020 - 2024 (Výzva 14/2020) (viz. Příloha č. 4 – Modelace úvěru).

Zadavatel je oprávněn odstoupit od uzavření smlouvy a smlouvu neuzavřít s vybraným uchazečem a veřejnou zakázku zrušit v případě, že ze strany poskytovatele dotace, Národní sportovní agentury, program č. 162 55 – Výstavba standardizované sportovní infrastruktury 2020 - 2024 (Výzva 14/2020) nebude přidělena dotace. Ze strany zadavatele dojde k uzavření smlouvy nejdříve po dni obdržení rozhodnutí o přidělení této dotace.

Základní informace o předmětu veřejné zakázky:

Měna: Úvěr bude poskytován v českých korunách
Výše úvěru: 140.000.000,- Kč (slovy: stočtyřicetmilionůkorunčeských)
Účel úvěru: Financování projektu „Zimní stadion na Kavalcově ulici v Bruntále“ s předpokladem spolufinancování z programu Národní sportovní agentury č. 162 55 – Výstavba standardizované sportovní infrastruktury 2020 - 2024.

Konstrukce pohyblivé úrokové sazby:

Uchazeč uvede úrok ve formě součtu základní úrokové sazby, kterou bude 3M PRIBOR (ke dni 31. 3. 2021 dle ČNB) a zvlášť pevné úrokové marže banky v %.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (úrok + poplatky) je 4.800.000,- Kč.

3. TERMÍNOVÉ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Čerpání úvěru a částečné splácení pomocí přijatých dotací

(viz. Příloha č. 4 – Modelace úvěru)

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení výběrového řízení.

Čerpání úvěru bude zahájeno: předpoklad říjen 2021
Čerpání úvěru bude ukončeno: předpoklad do 30. 9. 2023

3.2. Splácení zůstatku úvěru

(viz. Příloha č. 4 – Modelace úvěru)

Zahájení splácení: listopad 2023
Ukončení splácení: listopad 2029
Výše čtvrtletních splátek: 2.000.000,- Kč
Splácení úroků bude pravidelně ve čtvrtletních splátkách. Výpočet úroků se provádí metodou 365/360 dnů.

3.3. Místo plnění veřejné zakázky

Město Bruntál, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál

3.4. Průběh výběrového řízení

Začátek lhůty pro podání nabídek: 12. 4. 2021
Konec lhůty pro podání nabídek: 12. 5. 2021 v 10:00 hod.

4. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY JEJÍHO POSKYTNUTÍ

Zadávací dokumentací je kromě tohoto zadání také:

⇒ Příloha č. 1 - Požadavky na elektronickou komunikaci

- ⇒ Příloha č. 2 ZD – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a ekonomické a finanční způsobilosti splnit výše uvedenou veřejnou zakázku
- ⇒ Příloha č. 3 ZD – Krycí list
- ⇒ příloha č. 4 ZD – Modelace úvěru
- ⇒ příloha č. 5 ZD – Závěrečný účet Města Bruntál za rok 2019

5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Upozornění!!!

Uchazeč podáním nabídky odsouhlasil, že si prostudoval zadání vč. přiložených příloh a že jim porozuměl.

5.1 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Uchazeči mohou k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů využít výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Zadavatel v tomto případě nepožaduje předložit dokumenty nebo doklady k prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů v jiném rozsahu než je výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, starší než 90 dnů.

5.2 Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů podepsaným čestným prohlášením (viz. Příloha č. 2 ZD)

5.3 Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce doložil:

- kopii výpisu z obchodního rejstříku ne staršího jak 90 dnů k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

5.4 Ekonomická a finanční způsobilost

Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění ekonomické a finanční způsobilosti podepsaným čestným prohlášením (viz. Příloha č. 2 ZD)

5.5 Prokázání kvalifikace v rámci veřejné zakázky

V rámci veřejné zakázky se splnění kvalifikačních předpokladů může rovněž prokázat předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Vítězný uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Neposkytne-li uchazeč řádnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí. Pokud se bude situace opakovat, může se zadavatel obrátit na třetího uchazeče v pořadí.

Upozornění

Uchazeč vloží výše uvedené kompletní doklady do komunikačního rozhraní systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com) podle návodu, nejpozději do konce vstupního kola. Pokud tak neučiní, nemůže se veřejné zakázky dále účastnit.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, PLATEBNÍ PODMÍNKY, ZÁRUKY

6.1. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována ve struktuře dle Přílohy č. 3 ZD – Krycí list nabídky a v souladu s požadavkem elektronické komunikace bude do systému vložena formou strukturovaných dat v komunikačním rozhraní systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com). Cena uvedená ve sloupci „Kritérium hodnocení“ bude cenou určenou pro vstupní hodnocení nabídek. Vyplněná Příloha č. 3 ZD tak bude obsahovat identickou cenovou nabídku jako elektronický formulář, v případě neshody však bude mít přednost nabídka uvedená v elektronickém formuláři.

Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 1 ZD – Požadavky na elektronickou komunikaci.

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění veřejné zakázky.

6.2 Uchazeč samostatně uvede:

- úrok ve formě součtu základní úrokové sazby, kterou bude 3M PRIBOR (ke dni 31. 3. 2021 dle ČNB) a zvláště pevné úrokové marže banky v % a v Kč,
- neúrokové náklady vyplývající z poskytnutí úvěru jako poplatky, provize, odměny a ostatní náklady spojené s poskytnutím úvěru musí uchazeč zahrnout do kalkulace úrokové marže a nebudou uváděny. V případě, že bude v nabídce uveden jakýkoliv poplatek, bude tato nabídka vyřazena z hodnocení.
- nabídková cena úvěru celkem za celé plnění veřejné zakázky vyčíslená jako souhrn úroků a všech dalších poplatků, provizí, odměn a ostatních nákladů po celou dobu trvání úvěrové smlouvy.
- Nabídková cena bude uvedena v Příloze č. 3 – Krycí list nabídky v Kč.

6.3 Překročení výše nabídkové ceny

Při zvýšení základní úrokové sazby 3M PRIBOR se zvýšení nabídkové ceny připouští. Zvýšení pevné úrokové marže banky a všech poplatků, provizí a odměn se nepřipouští a není možné.

6.4 Dále uchazeč ke své nabídce přiloží:

- návrh Úvěrové smlouvy podepsán ze strany uchazeče statutárním orgánem, nebo osobou příslušně zmocněnou. Originál zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.
- Předložení nepodepsané Úvěrové smlouvy bude považováno za nesplnění kvalifikačních podmínek.

6.5 Způsob čerpání úvěru

- Postupné čerpání úvěru s převodem jak na účty dodavatelů, tak i na běžný účet zadavatele s doložením již zaplacených plateb zadavatele a účelovosti čerpání. U projektu „Zimní stadion na Kavalcově ulici v Bruntále“ nebudeme uplatňovat nárok na odpočet DPH. Ve fázi čerpání bude výše úvěru splácena přijatými dotacemi vztahujícími se k účelu úvěru (viz. Příloha č. 4 – Modelace úvěru)

6.6 Zajištění úvěru:

- bez zajištění
- veškeré poplatky, provize, odměny a ostatní náklady spojené s poskytnutím úvěru musí uchazeč zahrnout do kalkulace pevné úrokové marže banky a nebudou uváděny. V případě, že bude v nabídce uveden jakýkoliv poplatek, bude tato nabídka vyřazena z hodnocení

6.7 Další podmínky:

- rezervace finančních prostředků před jejich čerpáním nebude zpoplatněna
- nedočerpání úvěru nebude zpoplatněno
- mimořádné splátky jistiny úvěru nebudou zpoplatněny,
- předčasné splacení úvěru nebude zpoplatněno
- dodavatel nebude požadovat převedení platebního styku

6.8. Platební podmínky

Závazné požadavky zadavatele na platební podmínky budou uvedeny v návrhu Úvěrové smlouvy.

7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je v případě doložení kompletní nabídky nejnižší nabídková cena, zpracovaná dle požadavků bodu 6. Výzvy.

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhovanou cenu další podmínkou.

8. POŽADAVKY ZADAVATELE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Uchazeč musí předložit nabídku elektronicky prostřednictvím systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com). Nabídka musí být předložena v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami veřejné zakázky a dalšími pokyny uvedenými v Zadávací dokumentaci.

Obsah nabídky:

Předložením nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com) dle požadavku čl. 6.1. ZD a příložením požadovaných písemných dokumentů uchazeče formou příloh. Přílohy budou obsahovat následující písemné dokumenty a budou řazeny v následujícím členění:

- průvodní dopis k podané nabídce, ve které budou, kromě běžných náležitostí, i podrobnější údaje uchazeče ke kalkulaci nabídkové ceny
- Příloha č. 2 ZD - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti
- Příloha č. 3 ZD – Krycí list
- Návrh Úvěrové smlouvy
- Profesní kvalifikační předpoklady – viz. čl. 5.3 ZD

Požadovaná Čestná prohlášení a požadované doklady (průvodní dopis k podané nabídce, Příloha č. 3 ZD, návrh Úvěrové smlouvy) budou podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo osobou příslušně zmocněnou. Originál zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

8.1 Údaje o podání nabídky

- Každý uchazeč může vložit pouze jednu nabídku.
- Uchazeč podává nabídku do konce lhůty pro podání nabídek.
- Podmínkou zadavatele je podání nabídky v českém jazyce.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení, přípustné je řešení formou dvou úvěrů (první na část čerpání a částečného splacení formou přijatých dotací vztahujících se k účelu úvěru, druhý úvěr bude po ukončení první části na nesplacenou část a bude splácen běžnou formou dle splátkového kalendáře). V této variantě končí datem 30. 9. 2023 první fáze financování (splatnost prvního úvěru) a od následujícího dne (1. 10. 2023) bude zahájeno splácení zůstatku úvěru, a to vždy ve druhém měsíci daného čtvrtletí.

8.2 Způsob zpracování nabídky

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle doporučení uvedených v zadávací dokumentaci, přičemž využije vzory dokladů, které jsou přílohami zadávací dokumentace.

8.3 Místo a lhůty podání nabídek

Nabídka bude doručena elektronicky prostřednictvím systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com), a to ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek do 12. 5. 2021 v 10:00 hod. Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 1 – Požadavky na elektronickou komunikaci.

8.4 Otevírání nabídek

Nabídky v elektronické podobě otevře zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Otevírání nabídek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti uchazečů.

9. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

9.1 Vysvětlení zadávací dokumentace:

Uchazeči jsou oprávněni požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být podána výlučně prostřednictvím elektronického systému JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com/cs/>), a to nejpozději do 30. 4. 2021 do 15 hod. Zadavatel je oprávněn poskytnout uchazečům vysvětlení, změnu či doplnění zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

Zadavatel vysvětlení odešle prostřednictvím elektronického systému JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com/cs/>) nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

Pokud byla žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neodešle do 2 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do odeslání vysvětlení 2 pracovní dny.

10. POSKYTNUTÍ SOUČINNOSTI VYBRANÉHO UCHAZEČE K UZAVŘENÍ SMLOUVY

Uchazeč, se kterým má být uzavřena Smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli kopie dokladů, požadovaných v čl. 5, k prokázání kvalifikace, pokud tak již neučinil při podání nabídky.

Nesplnění těchto povinností se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

Neposkytne-li uchazeč řádnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí, popřípadě další v pořadí.

11. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez udání důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách.

Zadavatel vyloučí uchazeče z výběrového řízení v případě, že uchazeč uvede ve své nabídce nepravdivé údaje. Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení, a to ani v případě, bude-li výběrové řízení zrušeno. Tyto náklady nesou uchazeči sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, pokud vybraný uchazeč, popřípadě další uchazeči v pořadí, odmítli uzavřít smlouvu nebo neposkytli zadavateli k jejímu uzavření řádnou součinnost, nebo odpadly důvody pro pokračování ve výběrovém řízení v důsledku podstatné změny okolností, které nastaly v době od zahájení výběrového řízení a které zadavatel s přihlédnutím ke všem okolnostem nemohl předvídat a ani je nezpůsobil,

nebo v průběhu výběrového řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby ve výběrovém řízení pokračoval.

Zadavatel si vyhrazuje právo zasílat oznámení o vyloučení, oznámení o výběru dodavatele, oznámení o uzavření smlouvy případně oznámení o zrušení veřejné zakázky elektronickou poštou (komunikační rozhraní systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com)), v takovémto případě se dokument považuje za doručený okamžikem odeslání.

Zadavatel je oprávněn odstoupit od uzavření smlouvy a smlouvu neuzavřít s vybraným uchazečem a veřejnou zakázku zrušit v případě, že ze strany poskytovatele dotace, Národní sportovní agentury, program č. 162 55 – Výstavba standardizované sportovní infrastruktury 2020 - 2024 (Výzva 14/2020) nebude přidělena dotace. Ze strany zadavatele dojde k uzavření smlouvy nejdříve po dni obdržení rozhodnutí o přidělení této dotace.

Přílohy:

- ⇒ Příloha č. 1 ZD - Požadavky na elektronickou komunikaci
- ⇒ Příloha č. 2 ZD – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a ekonomické a finanční způsobilosti splnit výše uvedenou veřejnou zakázku
- ⇒ Příloha č. 3 – Krycí list
- ⇒ příloha č. 4 ZD – Modelace úvěru
- ⇒ příloha č. 5 ZD – Závěrečný účet Města Bruntál za rok 2019

Znění výzvy, zadávací a kvalifikační dokumentace k zakázce byla schválena usnesením Rady města Bruntál č. 2346/52R/2021 konaná dne 7. 4. 2021.

V Bruntále dne 12. 4. 2021

Ing. Petr Rys, MBA
starosta města Bruntál