



Kupní smlouva č.

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH
pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID datové schránky: 56zbpub
zástupce: Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava
ve věcech smluvních: Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava
ve věcech technických: Bc. Gabriela Lasevičová, tel.: 599 410 018, e-mail: glasevicova@slezska.cz -
vedoucí odboru hospodářské správy ÚMOB Slezská Ostrava
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 27-1649322359/0800
číslo smlouvy:
identifikátor veřejné zakázky:
pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasílací adresa

dále jen jako „**Prodávající 2**“ nebo „**Kupující 1**“

.....
jméno, název, či obchodní společnost
sídlo:
zapsaná(ý) v živnostenském rejstříku/obchodním rejstříku vedeném soudem v,
oddíl, vložka
doručovací adresa:
ID datové schránky:
zástupce:
ve věcech smluvních:
- tel.:, mobil:, e-mail:
ve věcech technických:
- tel.:, mobil:, e-mail:
- tel.:, mobil:, e-mail:
IČO:
DIČ:
bankovní ústav:
číslo účtu:
je plátcem DPH: ano / ne
číslo smlouvy:

dále jen jako „**Prodávající 1**“ nebo „**Kupující 2**“,

společně též jako „**Smluvní strany**“



čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě zadání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Nákup osobního vozidla SUV s odkupem vozidla Škoda Superb.“
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé Smluvní straně.
3. Prodávající 1 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem osobního automobilu SUV značky Škoda splňují technickou specifikaci dle přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „**Předmět koupě č. 1**“).
4. Prodávající 2 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem osobního automobilu Škoda Superb, jehož technická specifikace je konkretizována znaleckým posudkem znalce Jaromíra Kudličky č. 21295 ze dne 3. 3. 2021 v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „**Předmět koupě č. 2**“).
5. Kupující 2 prohlašuje, že byl před uzavřením této smlouvy řádně seznámen s technickým stavem a obsahem technického průkazu Předmětu koupě č. 2 a bylo mu umožněno, aby se osobně přesvědčil o jeho technickém stavu osobní prohlídkou dne 26. 04. 2021.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že po uzavření smlouvy a nejpozději 3 dny před datem převzetí Předmětu koupě č. 1 a Předmětu koupě č. 2, jsou povinny postupovat v souladu se zákonem č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a o změně některých souvisejících zákonů.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu, jsou k tomuto účelu oprávněny.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající 1 touto smlouvou prodává a odevzdává Kupujícímu 1 Předmět koupě č. 1, a to včetně všech jeho součástí a příslušenství a veškerými k němu příslušejícími právy a povinnostmi, za kupní cenu uvedenou v čl. III. odst. 1 smlouvy a Kupující 1 touto smlouvou Předmět koupě č. 1 od Prodávajícího 1 kupuje do svého výlučného vlastnictví a zavazuje se zaplatit Prodávajícímu 1 za Předmět koupě č. 1 včetně všech jeho součástí a příslušenství a k němu příslušejících práv a povinností za kupní cenu dle čl. III odst. 4 smlouvy vypočtenou způsobem uvedeným v čl. III. odst. 3 smlouvy.
2. Prodávající 1 se zavazuje, že dodá Předmět koupě č. 1 tak, aby vyhovoval technické specifikaci dle přílohy č. 1 smlouvy, a zároveň se zavazuje, že poskytne „předplacený servis Standart“ uvedený v Příloze č. 1.
3. Prodávající 2 dále touto smlouvou prodává a odevzdává Kupujícímu 2 Předmět koupě č. 2, a to včetně všech jeho součástí a příslušenství a s veškerými k němu příslušejícími právy a povinnostmi za kupní cenu uvedenou v čl. III. odst. 2 smlouvy a Kupující 2 touto smlouvou Předmět koupě č. 2 od Prodávajícího 2 kupuje do svého výlučného vlastnictví a souhlasí se započtením kupní ceny na Předmět koupě č. 1 dle čl. III odst. 3 smlouvy.
4. Součástí dodávky je předání potřebných dokladů, tj. technického průkazu, servisní knížky apod.
5. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily s rozsahem předmětu plnění, že jim jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k uzavření kupní smlouvy na Předmět koupě č. 1 a Předmět koupě č. 2, a že disponují takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k dodání Předmětu koupě č. 1 a Předmětu koupě č. 2 nezbytné.
6. Smluvní strany si vzájemně předají a převezmou Předmět koupě č. 1 a Předmět koupě č. 2 v souladu s čl. V. odst. 1 smlouvy.
7. Vlastnické právo k Předmětu koupě č. 1 přechází na Kupujícího 1 okamžikem předání a převzetí Předmětu koupě č. 1 Kupujícím 1.



8. Vlastnické právo k Předmětu koupě č. 2 přechází na Kupujícího 2 okamžikem předání a převzetí Předmětu koupě č. 2 Kupujícím 2.
9. Prodávající 1 prohlašuje, že Předmět koupě č. 1 není zatížen jakýmkoliv právy třetích osob.
10. Prodávající 2 prohlašuje, že Předmět koupě č. 2 není zatížen jakýmkoliv právy třetích osob.
11. Nebezpečí škody na Předmětu koupě č. 1 přechází dnem převzetí Předmětu koupě č. 1 Kupujícím 1.
12. Nebezpečí škody na Předmětu koupě č. 2 přechází dnem převzetí Předmětu koupě č. 2 Kupujícím 2.

čl. III.

Kupní cena

1. Kupní cena za Předmět koupě č. 1 činí bez DPH, s DPH.
2. Kupní cena za Předmět koupě č. 2 činí bez DPH, s DPH.
3. Smluvní strany se dohodly, že proti kupní ceně za Předmět koupě č. 1 bude započtena dle ustanovení § 1982 občanského zákoníku kupní cena za Předmět koupě č. 2. Celková výše kupní ceny za Předmět koupě č. 1 je rovna rozdílu kupní ceny za Předmět koupě č. 1 dle čl. III odst. 1 smlouvy, a kupní ceny za Předmět koupě 2 dle čl. III odst. 2 smlouvy (dále jen „*Kupní cena*“).
4. **Kupující 1 se podpisem této smlouvy zavazuje zaplatit Prodávajícímu 1 za Předmět koupě č. 1 Kupní cenu ve výši,- Kč bez DPH,,-Kč s DPH.**
5. Cena bez DPH uvedená v bodě 4. tohoto článku smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu účinnosti smlouvy.
6. Za správnost stanovení DPH odpovídá Prodávající 1.

čl. IV.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu Kupní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH obsahovat tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
 - c) obchodní firmu nebo název, příp. jméno a příjmení, sídlo, IČO a DIČ Prodávajícího 1;
 - d) název, sídlo, IČO a DIČ Kupujícího 1;
 - e) číslo a datum vystavení faktury;
 - f) lhůtu splatnosti faktury;
 - g) číslo dodacího listu a datum jeho podpisu;
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen;
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
 - j) označení textem „Přijaté plnění bude používáno výlučně k veřejné správě – není aplikován režim přenesení daňové povinnosti“.
4. Kupní cena uvedená v čl. III. odst. 4 smlouvy bude zaplacená po předání a převzetí Předmětu koupě č. 1 a Předmětu koupě č. 2 v souladu se smlouvou. Den vystavení faktury Prodávajícím 1 nesmí předcházet dni převzetí Předmětu koupě 1 Kupujícím 1.
5. Datem zdanitelného plnění je den převzetí zboží Kupujícím 1.
6. Platba Kupujícího 1 za Předmětu koupě č. 1 bude provedena bezhotovostně.
7. Doručení faktury provede Prodávající 1 osobně na podatelnu Kupujícího 1 nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
8. Kupující 1 je oprávněn před uplynutím splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje povinné nebo touto smlouvou sjednané náležitosti, má jiné závady v obsahu (např. nesprávná cena nebo DPH) nebo je v rozporu s některým ustanovením této smlouvy. Ve vrácené faktuře musí Kupující 1 vyznačit



důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

9. Lhůta splatnosti faktury je Smluvními stranami sjednána nejpozději do 30 dnů od jejího doručení Kupujícímu 1. Povinnost zaplatit je Kupujícím 1 splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Kupujícího 1 ve prospěch účtu Prodávajícího 1.
10. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu, uvedené Prodávajícím 1 ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Současně se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
11. Pokud se stane Prodávající 1 nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je Kupující 1 oprávněn uhradit Prodávajícímu 1 za zdanitelné plnění částku bez DPH, a úhradu samotné DPH provést přímo na přísl. účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně Prodávajícího 1 a zaplacení ceny bez DPH na fakturou udaný účet Prodávajícího 1, bude považováno za splnění závazku Kupujícího 1 uhradit sjednanou Kupní cenu dle čl. III odst. 4 této smlouvy.

čl. V.

Termín a místo dodání Předmětu koupě č. 1, Předmětu koupě č. 2

1. Smluvní strany se dohodly, že Předmět koupě č. 1 bude Kupujícím 1 dodán nejpozději do dne a zároveň ve stejném termínu, nejpozději bude dodán Předmět koupě č. 2 Kupujícímu 2, tj. termín dodání Předmětu koupě č. 2 se přímo odvíjí od termínu dodání Předmětu koupě č. 1.
2. Místem dodání je sídlo Kupujícího 1, tj. Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava.
3. O předání a převzetí Předmětu koupě č. 2 bude sepsán mezi Smluvními stranami dodací list, který vyhotoví Prodávající 2 a který podepíše k tomu pověřený zástupce Prodávajícího 2.
4. O předání a převzetí Předmětu koupě č. 1 bude sepsán mezi Smluvními stranami dodací list, který vyhotoví Prodávající 1.
5. Prodávající 1 a Prodávající 2 jsou povinni v dodacím listu uvést minimálně:
 - a) typ zboží,
 - b) počet kusů,
 - c) sériové číslo Předmětu koupě 1/Předmětu koupě 2 včetně zobrazení v podobě čárového kódu,
 - d) jméno a podpis prodávající osoby za Prodávajícího 1 a za Prodávajícího 2,
 - e) jméno a podpis prodávající osoby za Kupujícího 1 a za Kupujícího 2,
 - f) datum předání.Dodací list bude označen číslem této smlouvy, uvedeným v jejím záhlaví. Prodávající 2 odpovídá za to, že informace uvedené v dodacím listu na Předmět koupě č. 2 odpovídají skutečnosti a zároveň Prodávající 1 rovněž odpovídá za to, že informace uvedené v dodacím listu na Předmět koupě č. 1 odpovídají skutečnosti. Nebudou-li dodací listy obsahovat údaje uvedené v tomto odstavci, je Kupující 1 a Kupující 2 oprávněn převzetí zboží odmítnout, a to až do předání dodacího listu s výše uvedenými údaji.
6. Kupující 1 a Kupující 2 při převzetí Předmětu koupě 1 a Předmětu koupě 2 provedou kontrolu:
 - a) dodaného Předmětu koupě 1 a Předmětu koupě č. 2, jeho vybavení a příslušenství,
 - b) zjevných jakostních vlastností Předmětu koupě č. 1 a Předmětu koupě č. 2,
 - c) zda nedošlo k poškození Předmětu koupě č. 1,
 - d) dokladů dodaných s Předmětem koupě č. 1 a Předmětem koupě č. 2.
7. V případě zjištění zjevných vad Předmětu koupě č. 1, může Kupující 1 odmítnout převzetí Předmětu koupě č. 1, což rádně i s důvody potvrdí na dodacím listu.
8. V případě nesouladu mezi dodanou konfigurací a požadavky uvedenými v této smlouvě je Prodávající 1 povinen konfiguraci Předmětu koupě č. 1 upravit do úplného splnění těchto požadavků.



čl. VI.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. V případě prodlení Kupujícího 1 se zaplacením faktury je Kupující 1 povinen zaplatit Prodávajícímu 1 úrok z prodlení v zákonné výši.
2. Při nedodržení termínu dodání Předmětu koupě č. 1 dle této smlouvy ze strany Prodávajícího 1 se Prodávající 1 zavazuje zaplatit Kupujícímu 1 smluvní pokutu ve výši 0,05% Kč z Kupní ceny bez DPH dle čl. III. odst. 4 smlouvy, za každý byť i jen započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.

čl. VII.

Záruka a záruční doba na Předmět koupě č. 1

1. Prodávající 1 poskytuje na Předmět koupě č. 1 záruku za jakost ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku po dobu
2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Předmětu koupě č. 1 Kupujícím 1. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Kupující 1 Předmět koupě č. 1 řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Prodávající 1.
3. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je Kupující 1 povinen tyto u Prodávajícího 1 písemně uplatnit, formou e-mailu, a to ihned po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby, a poskytnout Prodávajícímu 1 potřebnou součinnost. Havárii a poškození vozu v záruční době se Kupující 1 zavazuje ihned oznámit autorizovanému servisu.
4. Prodávající 1 se zavazuje začít s odstraňováním vad do 3 dnů od uplatnění oprávněné reklamace Kupujícím 1 a vady v co nejkratším možném termínu bezplatně opravit, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do 30 dnů od ohlášení Kupujícím 1, pokud se Smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
5. Prodávající 1 je povinen Kupujícímu 1 po dobu odstraňování vad a provádění opravy poskytnout zdarma náhradní vozidlo o stejných nebo vyšších technických parametrech, a to až do doby předání opraveného zboží Kupujícímu 1.

čl. VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany výslovně sjednávají pro každou ze Smluvních stran právo jednostranně odstoupit od této smlouvy pro její podstatné porušení druhou Smluvní stranou.
2. Závažným porušením této smlouvy Smluvní strany rozumějí zejména:
 - a) nedodání Předmětu koupě č. 1 v termínu plnění dle čl. V. odst. 1 smlouvy;
 - b) pokud má zboží vady, které jej činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si Kupující 1 vymínil nebo o kterých ho Prodávající 1 ujistil;
 - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost;
 - d) neuhrazení Kupní ceny Kupujícím 1 po druhé výzvě Prodávajícího 1 k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Kupující 1 má právo dále od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči Prodávajícímu 1 jako dlužníkovi, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení s Prodávajícím 1, nebo
 - b) bylo insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o úpadku Prodávajícího 1 jako dlužníka.



čl. IX.

Ostatní ujednání

1. Prodávající 1 nemůže bez souhlasu Kupujícího 1 postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
2. Vše, co bylo Smluvními stranami dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
3. Smluvní strany si písemnosti dle této smlouvy doručují na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, včetně písemností doručovaných po skončení právních účinků této smlouvy, neoznámí-li jedna Smluvní strana druhé Smluvní straně písemně změnu doručovací adresy.
4. Písemnost se podle ujednání Smluvních stran považuje za doručenu:
 - a) dnem kdy byla adresátem převzata či odmítnuta, došlo-li k převzetí či odmítnutí přijetí písemnosti;
 - b) kromě případu uvedeného v písmenu a) tohoto bodu smlouvy třetím pracovním dnem po odeslání, byla-li doručována prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb.
5. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem, popř. dalšími právními předpisy.
6. Bylo-li by libovolné ujednání této smlouvy shledáno v budoucnu neplatným, pak se neplatnost vztahuje výhradně na takové ujednání a zbytek smlouvy zůstává v platnosti.
7. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami a opatřenými čísly.
8. Kupující 1 jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, je dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, povinen uveřejnit smlouvu prostřednictvím registru smluv, přičemž tak učiní v zákonné lhůtě 30 dnů od uzavření smlouvy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
10. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž Kupující 1 si ponechá 2 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci Smluvních stran a Prodávající 1 si ponechá 1 stejnopis podepsaný oprávněným zástupcem.
11. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu jako projev jejich svobodné, vážné a opravdové vůle a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a doplňků:

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č./RMOB-Sle/1822/.....ze dne

Za Prodávajícího 2, Kupujícího 1

Za Prodávajícího 1, Kupujícího 2

Datum:
Místo: Ostrava

Datum:
Místo:

.....
Bc. Richard Vereš
starosta

.....
titul, jméno, příjmení
funkce

Příloha č. 1 – Technická specifikace Předmětu koupě č. 1

Příloha č. 2 – Znalecký posudek Předmětu koupě č. 2



Příloha č. 1 - Technická specifikace Předmětu koupě č. 1

Technická specifikace nového osobního automobilu Škoda SUV

Výkon motoru: min. 135kW
Počet válců: 4
Palivo: benzín
Zdvihový objem: min. 1980 cm³
Exhalační norma: EURO6
Využitelný objem zavazadlového prostoru: min. 830 l
(při zachování maximálního počtu míst)
Převodovka: automatická
Rozvor: min. 2700 mm
Velikost palivové nádrže: min. 55 l
Barva: černá metalický/perleťová
Provedení: 4x4
Počet míst: 5

Minimální požadavky na výbavu vozidla:

Přední světlomety – zadavatel preferuje plné LED
Zadní světlomety – zadavatel preferuje plné LED
Vyhřívané čelní sklo
El. ovládané víko zavazadlového prostoru + ovládání pohybem nohy
Rádio s navigačním systémem
Zvukový sound systém
Tempomat – zadavatel preferuje adaptivní
Rezervní kolo – dojezdové
El. sedadlo řidiče – s pamětí
Vyhřívání předních a zadních sedadel
Vyhřívání volant
Hliníková litá kola 18“ s pěti dvojitými paprsky
Sklopný stolek na opěradlech předních sedadel
Potahy sedadel kůže/částečná kůže
Zadní parkovací kamera
Podélný střešní nosič – zadavatel preferuje stříbrný
Mechanické rolety zadních oken
2x držák multimédií s možností uchycení na hlavové opěrky
Záruka na vozidlo 5let/100 tkm

PŘEDPLACENÝ SERVIS STANDARD

Po dobu 5 let nebo do zvoleného nájezdu 60 000 km, 100 000 km či 150 000 km, zahrnuje servisní prohlídky předepsané výrobcem v následujícím rozsahu:

Základní servisní prohlídka - první po 2 letech, 30000 km, poté každých 30000 km nebo 1 rok
Rozšířená servisní prohlídka - první po 3 letech, 60000 km, poté každých 60000 km nebo 2 roky
Výměna motorového oleje - v závislosti na servisním intervalu vozidla
Pylový filtr - dle typu vozu a motoru po 2 letech (30000 nebo 60000 km)
Vzduchový filtr - dle typu vozu a motoru po 4 letech (60000 km) nebo po 6 letech (90000 km)
Svíčky - každé 4 roky (60000 km)
Brzdová kapalina - poprvé po 3 letech, poté každé 2 roky
Olej Haldex (4x4) a olej uzávěrky diferenciálu - každé 3 roky
Olej DSG - dle typu vozu pouze kontrola nebo výměna oleje a filtru po 60000 km(6° DSG) nebo 120000 km (7° DSG)



Další úkony dle Seznamu údržby - kontrola střešního okna, tažného zařízení, kontrola ústrojí CNG apod.
Další drobný materiál během servisních prohlídek - voda do ostřikovačů, šrouby, podložky, běžné žárovky (mimo xenon a LED), těsnění apod.

Prodloužení záruky mobility (tolerance 1000 km)

PŘEDPLACENÝ SERVIS PLUS

Po dobu 5 let nebo do zvoleného nájezdu 60 000 km, 100 000 km či 150 000 km, zahrnuje rozsah služeb varianty Standard a v případě potřeby následující:

Výměna předních / zadních brzdových destiček

Výměna předních / zadních brzdových kotoučů nebo obložení

Výměna předních stěračů a zadního stěrače

Kontrola před STK

Čištění a doplnění klimatizace

Výměna či oprava výfukového a palivového systému

Výměna poloos

Výměna či oprava spojky

Výměna rozvodového řemenu

Výměna startovací baterie

Odpružení a tlumení

System chlazení

Výměna žárovek včetně xenonových a LED žárovek

Doplnění motorového oleje a provozních kapalin mezi servisními intervaly

Výměna ostatních dílů podléhajících běžnému opotřebení

Krytí nahodilých poruch - ekvivalent ŠKODA Prodloužené záruky

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 21295

o stanovení ceny osobního motorového vozidla

Posudek vyžádán kým: Statutární město Ostrava
Prokešovo nám. 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

Číslo objednávky: HS/080/21

Účel vyžádání posudku: stanovení obvyklé ceny osobního motorového vozidla Škoda Superb; reg. značka 1TE 2772



Termín vypracování posudku: 9. týden 2021

Posudek vypracoval: Znalecká kancelář
Jaromír Kudlička
Sedlnice 576
742 56 Sedlnice
tel.: 776 868 983

soudní znalec pro obory:

- ekonomika - ceny a odhady motorových vozidel
- všeobecné strojírenství
- specializace - autoopravárenství

zapsán od r. 2002 u Krajského soudu v Ostravě pod poř. č. 3541,
člen OUZ

Doba, ke které je cena vozidla stanovena: 1. 3. 2021

Počet listů: 8

Počet předaných vyhotovení: 2

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005
a Úředního oceňování majetku 2005, zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku.

0. ÚVOD

0.1 Znalecký úkol

Požadavkem objednavatele znaleckého posudku je stanovení obvyklé ceny osobního vozidla, reg. značka 1TE 2772 tovární značky Škoda Superb.

V uvedené věci byl přihrán znalec v oboru ekonomika - ceny a odhady motorových vozidel, jehož úkolem bude zodpovědět následující:

1. Provést detailní technickou prohlídku výše uvedeného vozidla
2. Stanovit obvyklou cenu vozidla ke dni obhlídky tj. 1. 3. 2021

0.2 Spisové podklady

Technický průkaz vozidla č. UH 859025 a zázpis znalce o detailní technické prohlídce vozidla a jízdní zkoušce

0.3 Další použité podklady

Znalecký standard č. I/2005, ceník značkové prodejny Škoda Auto Heller v Ostravě, webové stránky automobilky skoda-auto.cz, dostupné ceníky stejných nebo podobných vozidel v internetové síti, nabídka stejných nebo podobných bazarových vozidel v ČR, výpověď objednavatele znaleckého posouzení a řidiče vozidla o známé a dostupné historii vozidla, fotodokumentace vozidla, vlastní archiv znalce.

1. NÁLEZ

Pro vypracování znaleckého posudku byl znalci předložen technický průkaz vozidla (identifikace uvedena v odstavci 1.1) a umožněna jeho detailní prohlídka spolu s jízdní zkouškou.

Pro zpracování a vypracování požadovaných znaleckých úkonů a závěrů dle předloženého požadavku, bylo použito všech dostupných technických parametrů o vozidlech, které z technického hlediska byly stejné nebo srovnatelné a bylo jich možné využít.

Pro objektivní stanovení výše obvyklé ceny vozidla bylo dle potřeby využito příslušných metod mechaniky opotřebení materiálu a konstrukčních prvků strojního zařízení, všeobecně uplatňovaných cen při prodeji stejného vozidla, skutečných prodejních cen stejného vozidla, přibližně stejného stáří, počtem ujetých kilometrů, stejné výbavy a stupně opotřebení v daném regionu včetně pořizovací ceny nového vozidla k datu výpočtu.

1.1 Identifikace osobního motorového vozidla

Osobní motorové vozidlo Škoda Superb;
reg. zn.: 1TE 2772, technický průkaz vozidla: UH 859025,
datum první registrace vozidla 7. 4. 2017.

Značka a typ vozidla	Škoda Superb
Druh vozidla	osobní
Technický průkaz série, číslo	UH 859025
Osvědčení platné do	nezjištěno
Výrobní číslo vozidla	TMBLE9NP5H7532453
Karosérie	kombi
Typ motoru	zážehový, CJX
Převodovka	automatická DSG
Obsah a výkon motoru	1 984; 206 kW
Druh a rozměr pneu	215/55 R17
Reg. značka	1TE 2772
Datum první registrace vozidla	7. 4. 2017
Počet předchozích majitelů	0
Stav počítáče ujetých kilometrů	79 778

1.2 Údaje o opravách

Jedná se o vozidlo, které nebylo v minulosti havarováno, servis prováděn ve značkovém autoservise Škoda.

K datu obhlídky byly vyměněny přední brzdové kotouče a desky.

Na zadním nárazníku č cm škrábanec v laku, jinak bez závad.

Celkově se jedná o udržované vozidlo.

1.3 Výbava vozidla

Výše uvedené osobní motorové vozidlo má základní výbavu modelového roku 2017, do které patří:

automatická převodovka DSG, orig. rádio Škoda s CD, bezpečnostní airbagy, přední a zadní el. ovládání oken dveří, centrální zamykání na DO, střešní hagusy, navigační systém, velký DOT displej, multifunkční volant, zadní stěrač, pohon 4x4, metalizovaný lak, originální rezervní kolo, alu disky, vyhřívaná přední a zadní sedadla, vyhřívaná zpětná zrcátka a další prvky nadstandardní výbavy.

1.4 Technická prohlídka vozidla

Technická prohlídka osobního motorového vozidla Škoda Superb, reg. zn.: 1TE 2772 byla provedena dne 1. 3. 2021 za přítomnosti objednavatele znaleckého posudku.

- Byly shledány následující skutečnosti a rozsah opotřebení vozidla:
- výrobní číslo karosérie souhlasí s čísly v předloženém technickém průkazu vozidla
 - rozsah opotřebení odpovídá době provozu vozidla a najetým km, viz. podrobně uvedeno v odstavci 1.5.

Aktuální technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne	1. 3. 2021
Zkušební jízda dne	1. 3. 2021
Vozidlo řídil	p. Kudlička
Stav vozovky a atmosférické podmínky	vozovka suchá, živičný povrch, teplota vzduchu 8 st. Celsia
Počet ujetých km při zkušební jízdě	12
Stabilita vozidla v přímé jízdě	vozidlo stabilní
Stabilita vozidla při brždění provozní brzdou	brzdy souměrné, účinné

1.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla zjištěn prohlídkou vozidla dne 1. března 2021

- a, motor + spojka
- b, převodovka, rozvodovka
- c, přední náprava + řízení
- d, zadní náprava
- e, skříň karosérie
- f, výbava karosérie

Skupina motor + spojka: pocitový výkon motoru vozidla odpovídá deklarovanému, nenalezeny žádné úniky provozních kapalin

Skupina převodovka: řazení automatické převodovky plynulé, bez škubání a zjevných nedostatků

Skupina přední náprava a řízení: vůle v řízení odpovídá najetým km, brzdy a tlumící jednotky ok

Skupina zadní náprava: brzdy a tlumící jednotky ok

Skupina skříň karosérie: lak karosérie vozidla plní ochrannou i estetickou funkci, na zadním nárazníku 4 cm poškození laku

Skupina výbava karosérie: výbava karosérie vozidla odpovídá provozu a nejetyým km

1.6 Pneumatiky

Průměrná výchozí cena pneumatiky na vozidle značky Pirelli rozměru 215/55 R17 je k datu ocenění 3 000,-Kč/ks, CNPP = 12 000,-Kč (zaokrouhлено, včetně DPH).

Na vozidle jsou namontovány výše uvedené pneumatiky s použitelným zbytkovým dezénem na předních kolech 80 % a na zadních kolech rovněž se zbytkovým dezénem 80 %.

Pneumatiky na vozidle:

PNEU	LP	PP	LZ	PZ
Rozměr	215/55 R17	215/55 R17	215/55 R17	215/55 R17
Výchozí cena pneumatiky	3 000	3 000	3 000	3 000
Technická hodnota THP %	80	80	80	80
Časová cena pneumatiky	2 400	2 400	2 400	2 400
Celkem Kč	9 600,-Kč			

Celkem časová cena pneu na vozidle CČPV = 9 600,-Kč (zaokrouhлено, včetně DPH).

1.7 Mimořádná výbava

Mimořádná výbava vozidla – letní pneumatiky značky Pirelli průměru disku 19“ včetně orig. disků Škoda s použitelným zbytkovým dezénem 25 %.

Odhadovaná původní cena kompletu 29 000,-Kč včetně DPH, nyní znalec ohodnocuje na částku 12 300,-Kč.

ČCMV = 12 300,-Kč (zaokrouhлено, s DPH)

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace vozidla

Doba provozu vozidla je stanovena od data prvního uvedení vozidla do provozu, tj. 7. 4. 2017 do data výpočtu tj. 1. 3. 2017

DP = 4 roky (bez GO).....ZAD = 45 %

Pramen - Znalecký standard č. I/2005

Stav tachometru k datu výpočtu obvyklé ceny tj. 1. 7. 2019 – 79 778 km

ZA: ZAD + ZAP / 2 = 45 + 49,9 / 2 = 47,4 %

Pramen - Znalecký standard č. I/2005

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina (alternativy dle koncepce vozidla)	(a) THSN %	(b) ZA %	© Tech. stav +(-)%	(d) THS %	(e) PDS %	(f) PTHS %
motor + spojka	100	47,4	0	52,6	19	10
převodovka	100	47,4	0	52,6	7	3,7
zadní náprava	100	47,4	0	52,6	8	4,2
přední náprava + řízení	100	47,4	0	52,6	13	6,8
skříň karosérie	100	47,4	0	52,6	24	12,6
výbava karosérie	100	47,4	0	52,6	29	15,3

Redukovaná technická hodnota osobního vozidla... **THVR = 52,6 %**

2.2 Výchozí cena vozidla

Pro výpočet výchozí ceny vozidla byla použita cena nového, nejpodobnějšího modelu vozidla k datu výpočtu obvyklé ceny osobního motorového vozidla.

CN = 1 200 900,-Kč (zaokrouhлено, včetně DPH).

Z důvodu, že v současnosti se téměř identický model vozidla stále vyrábí, byl pro výpočet výchozí ceny stanoven generační koeficient 1. Výchozí cena vozidla byla konzultována ve značkové prodejně Auto Heller v Ostravě a ověřena na webových stránkách automobilky skoda-auto.cz. Vypočtená výchozí cena je cenou, za kterou by bylo možné konkrétní posuzované vozidlo s nejpodobnější výbavou a motorem koupit jako nové k datu ocenění tj. 1/3/2021.

CN = 1 200 900,-Kč (zaokrouhлено, včetně DPH)

2.3 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena	CN	1 200 900,- Kč
Výchozí cena pneu	CNPP	12 000,- Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	1 188 900,- Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	52,6 %
Redukovaná technická cena vozidla	TCVR	625 361,- Kč
Časová cena pneu na vozidle	CČPV	9 600,- Kč
Časová cena mimořádné výbavy	CČVM	12 300,- Kč
Časová cena vozidla	CČV	647 261,- Kč

Časová cena vozidlaCČV = 647 261,-Kč

2.4 Výpočet obecné ceny vozidla

Pro stanovení koeficientu prodejnosti výše uvedeného vozidla znalec zjišťoval průměr skutečných prodejních a časových cen v minulosti podobně vybavených vozidel stejného nebo srovnatelného typu dosahovaných v posuzovaném období a místě. Pro objektivní stanovení koeficientu prodejnosti vozidla znalec dále zohledňoval jeho známou historii, nadstandardní výkon motoru, pohon 4x4 a celkový skutečný technický stav tohoto osobního motorového vozidla.

Znalec stanovuje koeficient prodejnosti KP = 1

zaokrouhluje se na 647 300,-Kč

**Obvyklá cena vozidla představuje k datu 1. 3. 2021 hodnotu 647 300,-Kč
(zaokrouhleno, včetně DPH)**

slovy: šestsetčtyřicetsedmtisíctřista korun českých včetně DPH

Do výsledné vypočtené obvyklé ceny se zahrnují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, poměrů objednavatele ani vliv zvláštní obliby.

3. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 28. 2. 2002 pod pořadovým číslem 3541, pro tyto obory:

1, ekonomika

odvětví - ceny a odhady

specializace - motorová vozidla

2, strojírenství

odvětví - všeobecné strojírenství

specializace - autoopravárenství

Znalecký posudek jsem podal dle zákona č. 254/2019 Sb. platného od dne 1. 1. 2021 a zdůrazňuji, že jsem si vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku.

Znalecký posudek jsem vypracoval ve své nejlepší víře, odbornosti a mnohaleté praxe tak, jak jsem složil znalecký slib.

Při posuzování motorového vozidla a výpočtu jeho obvyklé ceny na trhu ke stanovenému datu, znalec vychází z dostupných informací a předpokládá, že konkrétní historie posuzovaného vozidla je objednavatelem dodána kompletně, nezkreslená a pravdivá.

Znalecký posudek byl zapsán pod pořadovým č. 21295 znaleckého deníku.

Smluvní odměnu sjednanou před započítáním znalecké činnosti a náhradu ostatních nákladů účtuji dle přiloženého daňového dokladu.

V Sedlnicích
dne 3. 3. 2021

Jaromír Kudlička

