

Obchodní podmínky zadavatele

Číslo smlouvy objednatele: 0572/2021

Číslo smlouvy zhotovitele: 04 - 2021

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími paragrafy zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Znojmo
Sídlo: Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
Jednající: Ing. Jakub Malačka, MBA, starosta města
IČ: 00293881
DIČ: CZ00293881
Daňový režim: plátce DPH
Bankovní spojení: KB Znojmo
Číslo účtu: 19-5054880237/0100
Zástupce ve věcech technických:
Ing. Karel Bartušek vedoucí odboru investic a technických služeb
Radim Držmíšek, referent odboru investic a technických služeb

2. Zhotovitel:

L.N.O., s.r.o.
Sídlo: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno
Zapsán: v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn.: C 15882
Zastoupený: Ing. Martin Šicha, jednatel
IČ: 60714018
DIČ: CZ60714018
Daňový režim: plátce DPH
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 3779566/0300
Zástupce ve věcech technických: Ing. Martin Šicha, jednatel

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 12.5.2021 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem Demolice garáží Horní Česká Znojmo
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „dílo“.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na veřejnou zakázku uvedenou výše dle odst. 2 tohoto článku smlouvy provede pro objednatele kompletní dílo nazvané Demolice garáží Horní Česká Znojmo. Specifikace a rozsah díla jsou stanoveny v projektové dokumentaci.

5. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že projektovou dokumentaci posoudil s odbornou péčí a že lze podle ní dílo provést v celém jeho rozsahu.
6. Zhotovitel je dále povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla. Zhotovitel je rovněž povinen respektovat příkazy objednatele.
7. **Součástí závazku zhotovitele provést dílo je dále:**
 - před zahájením provádění prací předložení plánu kontrolních prohlídek provádění díla,
 - dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů, které se stanou součástí předmětu díla,
 - zřízení a odstranění staveniště a zařízení staveniště, zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek vody a energií během provádění díla, zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění prací a uvedení staveniště do původního stavu (celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím předmětu díla),
 - pokud si to povaha prací vyžádá, zajištění potřebných záborů ploch. Uvedení dočasně využívaných ploch do původního stavu vč. případné finanční úhrady za dočasné záборы ploch mimo obvod staveniště,
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby podle § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické formě v obvyklém formátu na vhodném datovém nosiči,
 - zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zajištění, osazení a údržba nezbytného dopravního značení včetně projednání se správcem komunikace, odborem dopravy příslušného správního orgánu a Policií ČR,
 - veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečností práce, opatřeními na ochranu životního prostředí, lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
 - odvoz odpadu vzniklého při realizaci díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo zhotovitel,
 - provedení všech průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, předepsaných projektovou dokumentací, požadovaných stavebním nebo jiným příslušným úřadem (dotčeným orgánem), případně stanovených v dalších normách vztahujících se k provádění díla včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny, to vše v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické formě v obvyklém formátu na vhodném datovém nosiči.
 - zajištění potřebných nebo správními orgány či obecně závaznými právními normami stanovených a požadovaných opatření či rozhodnutí nutných k provedení díla,
 - vytvoření všech záznamů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla; předání prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, k výrobkům, které budou zabudovány do díla,
 - podrobné zaškolení pracovníků objednatele a předání návodu pro provoz, obsluhu a údržbu předmětu díla,

3. Doba plnění díla

1. Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:
Termín zahájení provádění díla: do 5ti dnů od podpisu SoD

Termín ukončení díla a předání jeho předmětu plnění: do 30ti dnů od podpisu SoD

4. Cena díla

1. Smluvní strany ve smyslu ust. § 2620 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají cenu díla odkazem na závazný a úplný rozpočet, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1 (dále jen „rozpočet“).

Celková cena 1 462 385,12 Kč + příslušná sazba DPH

2. Cena díla zahrnuje zejména zisk a veškeré náklady na realizaci díla včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení díla) a dále náklady na veškeré práce, dodávky a služby uvedené v čl. II této smlouvy.
3. Změna ceny díla ujednané odkazem na rozpočet je možná tehdy, pokud po podpisu této smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel může žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo menší úsilí nebo nižší náklady, než bylo předpokládáno v rozpočtu (méněpráce).
5. Smluvní strany se pro odstranění všech pochybností dohodly, že zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo větší úsilí nebo vyšší náklady, než bylo předpokládáno v rozpočtu (vícepráce). Objeví-li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které nebyly ani při vynaložení odborné péče zhotovitelem předvídatelné v době uzavření této smlouvy, může zhotovitel požadovat zvýšení ceny díla pouze tehdy, schválil-li je objednatel písemně. Objeví-li se však při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které byly při vynaložení odborné péče zhotovitelem předvídatelné v době uzavření této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto činnosti provést, aniž by tímto došlo k navýšení ceny díla.
6. Zhotovitel tímto výslovně ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností.

5. Platební podmínky

1. Cenu za dílo bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem. Přílohou každé dílčí faktury musí být objednatelem, resp. technickým dozorem stavebníka podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný soupis prací a dodávek skutečně provedených v kalendářním měsíci (dále jen „zjišťovací protokol“). Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu.
Přílohou faktury musí být objednatelem, resp. technickým dozorem stavebníka podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný soupis prací a dodávek skutečně provedených (dále jen „zjišťovací protokol“) a kopie protokolu o předání a převzetí díla.
2. Ke každému z děl budou vystaveny zvlášť dílčí faktury.
3. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daních a ostatních předpisů.
4. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout od počátku ode dne doručení opravené faktury objednateli.
5. Splátnost faktur byla smluvními stranami dohodnuta na 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
6. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
7. V případě úhrady faktury nebo její části po lhůtě splatnosti má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí objednatel vymezený prostor, který slouží pro provádění díla dle této smlouvy. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné movité věci, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v době od uzavření této smlouvy do termínu zahájení provádění díla sjednaného v této smlouvě, vyzvat zhotovitele k převzetí staveniště, a to vždy alespoň tři pracovní dny předem. Zhotovitel se zavazuje v termínu uvedeném ve výzvě dle předchozí věty na staveniště dostavit a staveniště od objednatele převzít. V případě, že zhotovitel nebude vyzván objednatelem k převzetí staveniště, smluvní strany se dohodly, že objednatel předá zhotoviteli staveniště a zhotovitel staveniště od objednatele převezme v termínu zahájení provádění díla sjednaném v této smlouvě.
3. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis, který podepíše objednatel i zhotovitel. Tento zápis bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození, a jejich zpětné předání jejich správcům, o čemž provede odpovídající zápisy do stavebního deníku. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen informovat majitele dotčených a přilehlých objektů a pozemků nejpozději pět pracovních dnů před zahájením o způsobu provádění prací, případných uzavírkách a omezeních, zvláště pak s ohledem na jejich provoz.
7. Zhotovitel vyklidí a předá staveniště do 5ti dnů od předání předmětu díla objednateli, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě, že zhotovitel bude po předání díla odstraňovat vady a nedodělky, je oprávněn ponechat na staveništi stroje, zařízení a materiál, které budou nezbytné k odstranění vad a nedodělků. Toto zařízení však musí být umístěno tak, aby nebránilo bezpečnému provozu (užívání) díla. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 10 dnů ode dne, kdy objednatel písemně potvrdí jejich odstranění v zápise o odstranění vad a nedodělků.

7. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
2. Zápisy do stavebního deníku provádí osoba zabezpečující odborné vedení provádění díla též den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Do stavebního deníku mohou provádět potřebné záznamy pouze osoby oprávněné. Za objednatele může provádět zápisy do stavebního deníku technický dozor stavebníka, přičemž technický dozor stavebníka si ponechává v průběhu provádění díla druhou kopii, kterou si se zhotovitelem vymění za originál v době ukončení vedení stavebního deníku, tj. při dokončení provádění díla, popřípadě po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
3. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne seznámení se s tímto zápisem.
4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy (stejně tak zápisy z kontrolních dnů).
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl denně po celou pracovní dobu k dispozici na staveništi, a dále je povinen jej na vyzvání předložit objednateli ke kontrole a k provádění zápisů.

8. Změny díla

1. Každá změna smlouvy (zejména změna v rozsahu díla, změna ceny či doba plnění díla) musí být dohodnuta v písemném dodatku k této smlouvě. V případech, kdy změna díla vzhledem ke své povaze nebo rozsahu vyžaduje povolení změny stavby před dokončením, nastávají právní účinky dohody smluvních stran o takové změně až nabytím právní moci rozhodnutí o změně stavby před dokončením vydaného příslušným stavebním úřadem.
2. Návrh zhotovitele na změnu, rozšíření nebo omezení rozsahu díla musí být oznámen technickému zástupci stavebníka a zaznamenán ve stavebním deníku.
3. Jestliže byly práce nad rozsah sjednaný v této smlouvě vyvolány nezbytnými opravami vad prací, nevzniká zhotoviteli nárok na jejich úhradu.
4. V případě, že některé práce sjednané touto smlouvou nebudou zhotovitelem provedeny, bude o jejich cenu snížena celková cena díla na základě dodatku ke smlouvě. Nedílnou součástí dodatku bude příloha obsahující specifikaci neprovedených položek.

9. Provádění díla

1. Materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektovou dokumentací, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. To platí i pro materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů.
2. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto zhotovitel neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel, případně objednatel pomocí třetí osoby, na náklady zhotovitele.
3. Při provádění prací na pozemních komunikacích, případně v jejich sousedství je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré pozemní komunikace.
4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele ke kontrole všech prací, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku **5 dnů** předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.
5. Zhotovitel zajistí provádění díla především svými zaměstnanci. Provedení jednotlivých prací či dodávek je zhotovitel oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým subdodavatelem pouze v intencích seznamu subdodavatelů vč. rozsahu plnění zajišťovaného jejich prostřednictvím, předloženého v rámci nabídky na veřejnou zakázku; předložený seznam je nedílnou součástí a přílohou č. 3 této smlouvy. Prostřednictvím subdodavatelů může být dílo prováděno maximálně do celkové výše **20%** rozsahu prací (posuzováno ve vztahu k ceně díla dle této smlouvy). Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci.
6. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem; jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany zhotovitele objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi objednatelem a zhotovitelem podléhá sankci ze strany objednatele podle této smlouvy.
7. Technický dozor stavebníka je oprávněn kontrolovat dodržování projektové dokumentace, kvalitu prováděných prací, dodržování pracovních postupů a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví osob, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu. O této skutečnosti informuje zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky provádění stavby uvedené v rozhodnutích a stanoviscích správních orgánů a dotčených orgánů. Zhotovitel se zavazuje k dodržování stanovených, jinak obvyklých technologických a pracovních postupů.
9. Zástupce zhotovitele (vedoucí stavby) je povinen spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a odpovědným projektantem vykonávajícím autorský dozor, je-li tento dozor vykonáván.

10. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodané projektové dokumentace, pokynů či překážku omezující plynulost provádění díla, nebo znemožňující provedení díla.
11. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci („BOZP“) a požární ochranu („PO“).
12. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

10. Odpovědnost za škodu; nebezpečí škody na věci

1. Odpovědnost za škodu se řídí ust. § 2894 a násl. občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající dvojnásobku ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného předmětu díla.
3. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby předání staveniště zpět objednateli.

11. Předání předmětu díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli. Řádným dokončením díla se rozumí dokončení díla bez vad a nedodělků; ust. § 2605 a ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
2. Objednatel převezme řádně ukončený předmět díla na základě písemné výzvy zhotovitele, která bude učiněna minimálně **7 dní** před stanoveným termínem předání a převzetí. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků, může však z vlastní vůle převzít i dílo vykazující pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící bezpečnému a řádnému užívání díla a jeho provozu.
3. O předání a převzetí předmětu díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší objednatel i zhotovitel; jeho nedílnou součástí bude soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Zhotovitel je povinen předat objednateli na své náklady sjednané doklady a další nezbytné doklady (v souladu s požadavky právních předpisů, technických norem či správních orgánů a dotčených orgánů), zejména:
 - kopii ověřené projektové dokumentace doplněnou o výkresy provedených odchylek v takové formě, aby byla přehledná a srozumitelná; dokumentace bude po jednotlivých částech opatřena razítkem a podpisem zhotovitele včetně textu nebo razítka „Dokumentace skutečného provedení stavby“,
 - geodetické zaměření na podkladě katastrální mapy ve dvojnásobném vyhotovení v tištěné podobě a v jednom v elektronické formě v obvyklém formátu na obvyklém nosiči dat,
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek,
 - originál stavebního deníku,
 - dokumenty dokladující kvalitu díla, tj. atesty, prohlášení o shodě na použité materiály, atd.,
 - doklady o nakládání s odpady,
 - doklady, jejichž zajištění je vyžadováno stavebním povolením a doklady, bez nichž nebude vydán kolaudační souhlas,
 - další doklady dle čl. II. této smlouvy.
5. Nepředání kteréhokoliv dokladu se považuje za vadu díla a je důvodem pro nepřevzetí díla.

6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude přijímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přijímá, a protokol o předání a převzetí díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.
7. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli součinnost v souvislosti s kolaudací předmětu díla a zavazuje se zúčastnit kolaudace předmětu díla v místě plnění.

12. Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na předmětu díla vyskytnou v záruční době uvedené v bodu 2 tohoto článku.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání záruční doby **60 měsíců** na stavební práce spojené se zapravením fasád okolních nemovitostí od data převzetí předmětu díla objednatelem. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
3. Zárukou za jakost díla přijímá zhotovitel závazek, že předmět díla bude po záruční dobu způsobilý pro použití ke smlouvenému, jinak k obvyklému účelu a že si zachová smlouvené, jinak obvyklé vlastnosti.
4. Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však do **10 dnů** od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. V případě, že objednatel označí reklamovanou vadu za havárii, je zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady **do 24 hodin** od jejího uplatnění, které bude provedeno telefonicky na číslo pracovníka zhotovitele Ing. Martina Šichy (tel.: +420 777 716 887) a následně potvrzeno písemnou formou.
5. Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
6. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
7. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

13. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepředá předmět díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 5.000,- Kč) za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží jakýkoliv jiný termín uvedený v harmonogramu prací, termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý zjištěný případ porušení a každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.
4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý započatý den prodlení a vadu.
5. Bude-li zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 3.000,- Kč) za každý započatý den prodlení až do doby úplného vyklizení staveniště.

6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost řádně vést stavební deník nebo v případě, že stavební deník nebude přístupný v pracovní době na staveništi, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý zjištěný případ.
7. V případě, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO či hygienické předpisy při realizaci díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,4 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 4.000,- Kč) za každý zjištěný případ.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti provádět dílo subdodavately pouze osobami uvedenými v seznamu, který je přílohou č. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 4 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 20.000,- Kč) za každého zjištěného subdodavatele neuvedeného v příloze č. 3 této smlouvy.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti provést dílo subdodavately v maximálním rozsahu uvedeném v čl. IX, bodě 5 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 4 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 20.000,- Kč) za každých započatých 10 % prací provedených subdodavately nad stanovený maximální rozsah.
10. Nárok na náhradu škody není smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě dotčen; ust. § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
11. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.
12. V případě, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO, hygienické předpisy či podmínky ochrany veřejné zeleně při realizaci díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty 0,1 z ceny díla bez DPH (minimálně však 4000,-Kč) za každý zjištěný případ.

14. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - pokud zhotovitel nezačne provádění díla ve lhůtě do 15 dnů od termínu dle čl. III této smlouvy,
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení a předání díla dle čl. III této smlouvy delší než 15 dnů,
 - provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací.
3. Pokud před splněním závazku provést dílo dojde k odstoupení od smlouvy, zpracuje nezávislý znalecký subjekt soupis skutečně provedených stavebních prací, který ocenění prostřednictvím jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy. Provedené práce, které nebude možné ocenit způsobem uvedeným v předchozí větě, budou oceněny cenami „ÚRS“ platnými v době provádění díla. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. Náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí strana, která smlouvu porušila.
4. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na předmětu díla, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, provede zhotovitel tato opatření na náklady objednatele.

15. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
3. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí

zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

5. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 545 občanského zákoníku v tom rozsahu, že jejich právní jednání nebude vyvolávat právní následky plynoucí ze zvyklostí a zavedené praxe stran.
6. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: ust. § 557 (pravidlo contra proferentem) a ust. §§ 1799 a 1800 (doložky v adhezních smlouvách).
7. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku na prodloužení promlčecí lhůty ve prospěch objednatele tak, že práva vyplývající z této smlouvy či jejího porušení, popř. práva s touto smlouvou jakkoliv související, se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
8. Smluvní strany se dohodly, že k prominutí dluhu dle této smlouvy je třeba projevu vůle v písemné formě.
9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn požadovat úroky z úroků.
10. Zhotovitel se vzdává práva zprostit se povinností z vady stavby dle ust. § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
11. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky ani pohledávky třetí osoby proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
12. Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem jakoukoli svou pohledávku, včetně pohledávky nesplatné, nejisté a neurčitě. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
13. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou, zdánlivou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou, zdánlivou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
14. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
15. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace (tj. důvěrné údaje), které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy, v opačném případě vydá druhá strana to, oč se obohatila; tím není dotčena povinnost k náhradě škody.
16. Zhotovitel je na základě ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je konečný příjemce dotace státního rozpočtu na financování díla.
17. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
18. Zhotovitel zajistí na vlastní náklad informovanost o opravách chodníků bydlící občany dané ulice.
19. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Radou města Znojma dne 17. 5. 2021, usnesením č. 114/2021, bodem č. 4874.
20. Smlouva nabude platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)
21. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto **přílohy**:
 - Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
 - Příloha č. 2 – Harmonogram prací

Ve Znojmě dne: 15. 06. 2021

V Brně dne: 8. 6. 2021

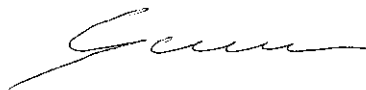
Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....
Město Znojmo
Ing. Jakub Malačka, MBA
starosta

MĚSTO ZNOJMO
Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
-1-



.....
L.N.O., s.r.o.
Ing. Martin Šicha
jednatel

L.N.O., s.r.o.
Maříkova 1899/1, 621 00 Brno
IČ: 60714018, DIČ: CZ60714018

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2009/4 Demolice objektů garáží+dílny,H. Česká, Znojmo**

Objekt: **01 Demolice garáží**

Rozpočet: **2009/4,kk Demolice garáží**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

L.N.O., s.r.o.

Maříkova 1899/1

621 00 Brno

IČO: **607140189**

DIČ: **CZ60714018**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 406 022,83
PSV			43 362,29
MON			0,00
Vedlejší náklady			13 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 462 385,12

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 462 385,12 CZK
Základní DPH	21 %		307 100,88 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 769 486,00 CZK

v

dne

23.3.2021

L.N.O., s.r.o.

Maříkova 1899/1, 621 00 Brno

IČ: 60714018, DIČ: CZ60714018

Za zhotovitele



Za objednatele

MĚSTO ZNOJMO
Obroková 1/12, 669 22 Znojmo

-1-

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			55 303,94	4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			96 288,43	7
4	Vodorovné konstrukce	HSV			6 930,00	0
5	Komunikace	HSV			129 830,00	9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			362 015,42	25
8	Trubní vedení	HSV			27 176,40	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			51 339,29	4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8 290,50	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			553,50	0
97	Prorážení otvorů	HSV			14 587,98	1
98	Demolice	HSV			261 851,94	18
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 527,39	0
713	Izolace tepelné	PSV			2 749,20	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			5 090,00	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			12 921,16	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			16 053,75	1
765	Krytiny tvrdé	PSV			3 802,08	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			1 310,10	0
783	Nátěry	PSV			1 436,00	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			388 328,04	27

VN	Vedlejší náklady	VN			13 000,00	1
Cena celkem					1 462 385,12	100

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2009/4	Demolice objektů garáží+dílůy,H. Česká, Znojmo
O: 01	Demolice garáží
R: 2009/4,kk	Demolice garáží

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce												
1	11310611R00	Rozebírání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z mozaiky	m2	247,00000	30,00	7 410,00	0,00	0,00	0,12	29,15	822-1	RTS 21/1
247,00000							0,00	0,00	0,00	34,43		
2	113107630R00	Odstavení podkladů nebo krytů z kamenniva hrubého drceného, v ploše jednotlivé nad 50 m2, tloušťka vrstvy 300 mm pro základy : 0,5*0,5*6	m2	8,00000	35,00	280,00	0,00	0,00	0,66	5,28	822-1	RTS 21/1
				1,50000								
				6,50000								
3	122201101R00	Odkopávky a prokopávky nezapážené v hornině 3 do 100 m3	m3	37,05000	100,00	3 705,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-1	RTS 21/1
s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, pod šatovskou dlažbou : 0,15*247												
				37,05000								
4	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 4	m3	8,11000	800,00	6 488,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-1	RTS 21/1
s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek												
				5,85000								
				1,00000								
				1,26000								
5	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	45,16000	130,00	5 870,80	0,00	0,00	0,00	0,00	800-1	RTS 21/1
pod šatovskou dlažbou : 0,15*247												
				37,05000								
				5,85000								
				1,00000								
				1,26000								
6	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	225,80000	10,00	2 258,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-1	RTS 21/1
po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.												
				225,80000								
7	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neuhliho výkopku naložení výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	45,16000	135,00	6 096,80	0,00	0,00	0,00	0,00	800-1	RTS 21/1

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2009/4	Demolice objektů garáží+dílů,H. Česká, Znojmo
O: 01	Demolice garáží
R: 2009/4,kk	Demolice garáží

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 45,16000			45,16000						
8	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	45,16000	10,00	451,60	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 45,16000			45,16000						
9	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách z jakékoliv horniny s uložněním výkopku po vrstvách, pro vsakovací rýhu : 1 přístavba - kanalizace : 2,8*0,5*(0,9-0,2-0,3) kanalizace : 13*0,5*(0,9-0,2-0,3)	m3	4,16000	10,00	41,60	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
10	175101101RT2	Obsep potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním šterkopisků frakce D - 22 mm jakoukoliv míru zhuťnění, 13*0,5*0,3 přístavba - kanalizace : 2,8*0,5*0,3	m3	2,37000	750,00	1 777,50	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
		vyrovnaním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. 241 pod šatovskou dlažbou : 247									
11	181101102R00	Uprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, se zhuťněním	m2	488,00000	10,00	4 880,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
12	19900005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	81,28800	170,00	13 818,96	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 45,16000*1,8			81,28800						
13	58337304R	šterkopisek frakce 0,0 až 16,0 mm; třída B zásyp kanalizace : přístavba - kanalizace : 2,8*0,5*(0,9-0,2-0,3)*1,8 kanalizace : 13*0,5*(0,9-0,2-0,3)*1,8	T	5,68800	260,00	1 478,88	0,00	0,00	0,00	0,00	SPCM RTS 21/1
14	583418004R	kamenivo přírodní drčené frakce 16,0 až 32,0 mm; třída B pro vsakovací rýhu : 1*1,8	t	1,80000	415,00	747,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SPCM RTS 21/1
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 45,16000			1,80000						
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				96 288,43		0,00		0,00	
15	310239211R00	Zazdíčka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdvu nadzákladovém cihlami pálenými pro látkoukoliv maltu vápencementovou	m3	9,73980	3 800,00	37 011,24	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2009/4	Demolice objektů garáží+dílňy,H. Česká, Znojmo
O: 01	Demolice garáží
R: 2009/4,kk	Demolice garáží

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost
		Název položky										
		včetně pomocného pracovního lešení										
		(2,5*1,5+1,2*2)*0,45		2,76750								
		(2*1,8*2)*0,45		3,24000								
		3,77*2,2*0,45		3,73230								
16	311231129RT3	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítkou z cihel plných, 290x140x65 mm, P 25, na maltu, MC 15	m3	9,40275	4250,00	39 961,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
		vyrovnání ohradních zdí pod korunou :										
		(4,87+7,12+1,74+1,9+2,7+3,2+2,5+2,2+0,5+5,3+11,6+2,4)*0,45*0,3		6,21405								
		(6,65+5,4+0,39+4,39+6,79)*0,45*0,3		3,18870								
17	316244021R00	Ukončující vrstvy z cihel z cihel pálených plných, celky 290 mm, P 20, uložených naplocho (necnosé - krycí) vodorovně nebo šikmě na cementovou maltu, bez spárování,	m2	41,79000	450,00	18 805,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 13/1
		(4,87+7,12+1,74+1,9+2,7+3,2+2,5+2,2+0,5+5,3+11,6+2,4)*0,6		27,61800								
		(6,65+5,4+0,39+4,39+6,79)*0,6		14,17200								
18	342255024R00	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovék porobetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení	m2	0,85000	600,00	510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
		přístavba - šířky : 1,7*0,5/2*2		0,85000								
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				6 930,00		1,25		0,00		
19	451573111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z písku a šterkopísku do 65 mm v otevřeném výkopu,	m3	1,58000	750,00	1 185,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
		13*0,5*0,2		1,30000								
		přístavba - kanalizace : 2,8*0,5*0,2		0,28000								
20	451315111R00	Podklad, nebo vyrovnáv. vrstva z betonu prostého beton C 25/30, tloušťka do 100 mm pro kanalizaci : 13*0,5	m2	6,50000	550,00	3 575,00	0,19	1,25	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
21	451971111R00	Položení podkladní vrstvy z geotextilie položení vrstvy z geotextilie, uchycení v terénu sponami z betonářské oceli a za plítky třířev v rovině nebo ve svahu, s přesahem jednotlivých pásů 150 mm, s uchycením v terénu sponami z betonářské oceli vsakovací rýha : 1*6	m2	6,00000	90,00	540,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
22	452386131R00	Podkladní a vyrovnávací konstrukce vyrovnávací prstence z betonu prostého třířev C -f7,5, výšky přes 200 mm.	kus	1,00000	1450,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2009/4	Demolice objektů garáží+dílny,H. Česká, Znojmo
O: 01	Demolice garáží
R: 2009/4,kk	Demolice garáží

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. / MJ	Dem. / celk.(t)	Cenik	Gen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	-----------	-----------------	-------	--------------------------

z cementu portlandského nebo struskoportlandského,

23	67352004R	geotextilie PET; funkce drenážní, separační, ochranná, filtrační, plošná hmotnost 300 g/m2	m2	9,00000	20,000	180,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SPCM	RTS 21/ I
			vsakovací rýha : 1*6*1,5		9,00000								

Díl: 5

Komunikace

24	56487111R00	Podklad ze šlákové s rozprosením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 250 mm	m2	241,00000	180,000	43 380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	822-1	RTS 21/ I
			150+91		241,00000		129 830,00						

25	596245021R00	Kladení zámkové dlažby do MC tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	247,00000	350,000	86 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	822-1	RTS 21/ I
			s provedením lože z cementové malty tloušťky 40 mm, s vyplněním spár těžným kamenivem a se smetením přebytečného materiálu na krajici pod šatovskou dlažbou : 247		247,00000								

Díl: 62

Úpravy povrchů vnější

26	622311523RT1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 120 mm, kontaktní nátěr a akrylátová omítka	m2	3,26500	1400,000	4 571,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 21/ I
			nanesení lepicího tmeľu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov. přístavba : (0,5)*(4,83+1,7)		3,26500		362 015,42						

27	622311133RT6	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 120 mm, kontaktní nátěr a silikátová omítka, škrábaná zrnitost 2 mm	m2	13,68350	1 050,000	14 367,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 21/ I
			nanesení lepicího tmeľu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov. přístavba : (2,45-0,5)*(4,83+1,7)		13,68350								

12,73350
0,95000

28	622311153RT6	Zateplení ostění , expandovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm, kontaktní nátěr a silikátová omítka	m2	3,00000	1 850,000	5 550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 21/ I
			nanesení lepicího tmeľu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových listů, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální desky obsahují před armovací vrstvou kaširování desek. Včetně rohových listů, zakončovacích listů s okapničkou, napojovacích listů a výztužné tkaniny. přístavba : 0,6*5		3,00000								

3,00000

29	622311023R00	Profilů zakládací plastové, pro izolaci tl. 120 mm	m	6,53000	300,000	1 959,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 21/ I
			1,7+4,83		6,53000								

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2009/4	Demolice objektů garáží+dílny,H. Česká, Znojmo													
O: 01	Demolice garáží													
R: 2009/4,kk	Demolice garáží													
P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. / MJ	Dem. / celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost	RTS 21/1	
30	62242121R00	Omitky vnější stěn vápenné nebo vápencementové hrubé zatřené, severní stěna : 21,5*4,4 jv : (4,9+7,2+1,8+1,9+2,7+3,2+2,5+2,2+0,3+5,3)*3,5*2 -2,5*(0,9+2,5+3,7) j : 12*3,3*2 2,4*2*2 garáž 2 : 3,5*(6,65+5,4+0,39+4,39+6,79) 3,5*6,65	m2	495,59500 94,60000 224,00000 -17,75000 79,20000 9,60000 82,67000 23,27500	225,00	111 508,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 21/1	
31	622471317RS8	Nátěry a nátěry vnějších stěn a piliřů základním a krycím nátěrem (nebo přesřikem povrchu) Penetrace + 2 x krycí nátěr. severní stěna : 21,5*4,4 jv : (4,9+7,2+1,8+1,9+2,7+3,2+2,5+2,2+0,3+5,3)*3,5*2 -2,5*(0,9+2,5+3,7) j : 12*3,3*2 2,4*2*2 garáž 2 : 3,5*(6,65+5,4+0,39+4,39+6,79) 3,5*6,65	m2	495,59500	235,00	116 464,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 21/1	
32	62247121R00	Oprava vnějších hladkých omítek stěn složité fasády I-II, množství opravované plochy do 10 % posítek vodou a jednovrstvě doplnění omítky přístavba : 2,45*(4,7+1,6)	m2	15,43500	100,00	1 543,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-4	RTS 21/1	
33	62290412R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složité fasády 1 - 2 přístavba : 2,45*(4,7+1,6)	m2	15,43500	25,00	385,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 21/1	
34	62290412R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složité fasády 1 - 2 100+417,34	m2	517,34000	25,00	12 933,50	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	801-1	RTS 21/1	
35	627452313R00	Spárování maltou cementovou cihelných dlažeb nebo rigolů, zaplněné na celou výšku spáry, ukončujících (krycích) vrstev z cihel 250 mm maltočho, cementovou maltou. (4,87+7,12+1,74+1,9+2,7+3,2+2,5+2,2+0,5+5,3+11,6+2,4)*0,6	m2	41,79000	185,00	7 731,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 21/1	
													27,61800	

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2009/4	Demolice objektů garáží+dílny,H. Česká, Znojmo
O: 01	Demolice garáží
R: 2009/4,kk	Demolice garáží

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(6,65+5,4+0,39+4,39+6,79)*0,6		14,17200								
36	627452911R00	Spárování starého zdiva zdi a valů z lomového kamene, do hloubky 80 mm, cementovou maltou	m2	100,00000	850,00	85 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-5 RTS 21/1
zařízení spár, jakoukoliv maltou cementovou, s vyškrabnutím spár, s vypláchnutím povrchu zdiva po vyspárování, s odklizením materiálu do 20 m												
Díl: 8		Trubní vedení				27 176,40		0,00		0,00		
37	871313121R00	Montáž potrubí z trub z plastů, těsněných gumovým kroužkem DN 150 mm	m	16,00000	25,00	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	827-1 RTS 21/1
v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %.												
		13		13,00000								
		přístavba : 3		3,00000								
38	895941311RT2	Zřízení vpustí kanalizační uiční z betonových dílců včetně dodávky dílců pro uiční vpustí TBV na tv. LVB-50	kus	1,00000	8 800,00	8 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	827-1 RTS 21/1
včetně zřízení lože ze šterkoptisku,												
39	899204111RT2	Osazení mříží litinových včetně dodání mříže vtokové mříže s nálevkou včetně rámu a košů na bahno,	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	827-1 RTS 14/1i
40	899623141R00	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým třídy C 12/15 z cementu portlandského nebo struskoportlandského, v otevřeném výkopu, obetonování vpustí : 2*3,14*0,5*1,5*0,3	m3	1,41300	2 956,40	3 956,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	827-1 RTS 21/1
1,41300												
41	2861146.AR	trubka plastová kanalizační PVC; hladká, s hrdelem, Sn 4 kN/m2; D = 125,0 mm; s = 3,20 mm; l = 1000,0 mm	kus	17,60000	200,00	3 520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SPCM RTS 21/1
13*1,1												
3*1,1												
42	8-100	Napojení kanalizace do stáv. vpustí vysekání, vsazení průch. atd. dod.materiál	kpl	1,00000	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				51 339,29		0,00		0,00		
43	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	142,83000	50,00	7 141,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-3 RTS 21/1
včetně kotvení												
podíl hradební zdi : (9,82+6,05)*9												
142,83000												

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2009/4	Demolice objektů garáží+dílny,H. Česká, Znojmo
O: 01	Demolice garáží
R: 2009/4,kk	Demolice garáží

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost
44	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další započatý měsíc použití lešení sítěv sítěv od 0.80 do 1.00 m a výšku do 10 m včetně kotvení	m2	142,83000	22,00	3 142,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-3 RTS 21/1
45	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami sítěv od 0.8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	142,83000	40,00	5 713,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-3 RTS 21/1
46	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešerové podlahy přes 2,5 do 3,5 m severní stěna : 2,1,5*1,5 (4,87+7,12+1,74+1,9+2,7+3,2,5+2,2+0,5+5,3+11,6)*1,5*2 11,6*1,5*2+2,4*1,5*2 garáž 2 : 1,5*(6,65+5,4+0,39+4,39+6,79) 1,5*6,65 přístavba : 1,5*(5+2,5)	m2	261,79500	135,00	35 342,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-3 RTS 21/1
Díl: 95												
Dokončovací konstrukce na pozemních stavech												
47	953943122R00	Osazování jiných kovových výrobků do betonu (např. kotev) se zajištěním polohy k bednění nebo k vyztuži před zabetonováním přes 1 kg do 5 kg/kus osazování výrobků ostatních jinde neuvedených, bez dodání	kus	6,00000	150,00	900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1 RTS 21/1
48	953981105R00	Chemické kovy do betonu, do cihelného zdiva do betonu, hloubky 170 mm, M 20, ampule pro chemickou kotelu propojení záklád : 4*3	kus	12,00000	350,00	4 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-4 RTS 21/1
49	953981303R00	Chemické kovy do betonu, do cihelného zdiva do cihel plyných, hloubky 110 mm, M 12, malta pro chemické kotelu dvousložková do dutých materiálů přístavba : 5*5	kus	10,00000	110,00	1 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-4 RTS 21/1
50	13211476R	tyč ocelová tvarovaná kruhová válcovaná za tepla 11375 (S 235JR), d = 20,0 mm 0,5*2,47*1000*1,08*12	T	0,01601	50 000,00	800,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SPCM RTS 17/1
51	31111304R	matice ocelová, přesná šestihranná; M12; pevnost 8.8 přístavba-krov : (5+5)/1000	1M	0,01000	1 500,00	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SPCM RTS 21/1
52	31120568R	podložka spojovací, přesná pro šrouby se šestihr. hlavou a šestihr. mat., tvar B; ocelová; d = 24,0 mm; d dílny = 13,0 mm; tl = 2,50 mm	1M	0,01000	2 500,00	25,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SPCM RTS 21/1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2009/4
O:	01
R:	2009/4,kk
Demolice objektů garáží+dřlíný,H. Česká, Znojmo	
Demolice garáží	
Demolice garáží	

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost
přístavba-krov : (5+5)/1000												
53	31179127R	lyč závítová M12, l = 1 000 mm; mat. ocel 4,8 - DIN 975; povrch pozink	m	5,00000	250,000	1 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SPCM RTS 21/1
				5	5,00000							
Díl: 96							553,50	0,00	0,00	0,00	0,00	
54	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlaží do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) stěna do místnosti na p.č. 297/2 : 0,45*3,5*1,1 -0,45*0,9*2	m3	0,92250	600,000	553,50	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 21/1
				1,73250								
				-0,81000								
Díl: 97							14 587,98	0,00	0,00	0,00	0,00	
55	978013121R00	Očištění omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 10 % přístavba : 2,45*(4,7+1,6)	m2	15,43500	10,000	154,35	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 21/1
				15,43500								
56	978015291R00	Očištění omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti v rozsahu do 100 % severní stěna : 21,5*4,4 JV : (4,9+7,2+1,8+1,9+2,7+3,2+2,5+2,2+0,3+5,3)*2*2 J : 12*3,3*2 2,4*2*2 garáž 2 : 3,5*(6,65+5,4+0,39+4,39+6,79) 3,5*6,65	m2	417,34500	25,000	10 433,63	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 21/1
				94,60000								
				128,00000								
				79,20000								
				9,60000								
				82,67000								
				23,27500								
57	978023251R00	Vysekání, vyškrabání a vyčištění spár zdiva kamenného rezného z lomového kamene	m2	100,00000	40,000	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 21/1
Díl: 98							261 851,94	2,26	0,00	0,00	964,72	
58	981011313R00	Demolice budov prováděné postupným rozebíráním z cihel, kamene, smíšeného a hrázdného zdiva, tváří na maltu vápenou nebo vápenocementovou, s podílem konstrukcí přes 15 do 20 %	m3	2 756,33625	95,000	261 851,94	0,00	2,26	0,35	964,72	800-6	RTS 21/1
				2 263,00000								
				493,33625								

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2009/4	Demolice objektů garáží+dílny,H. Česká, Znojmo
O: 01	Demolice garáží
R: 2009/4.ik	Demolice garáží

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: 99 Staveništní přesun hmot												
59	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnice nebo kovovou	t	3,52739	1000,00	3 527,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
3 527,39												

Díl: 713 Izolace tepelné												
60	713121121R00	Montáž tepelné izolace podlah dvouvrstvá, bez dodávky materiálu přístavba : 4,9*1,7	m2	8,33000	65,00	541,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
2 749,20												

61	63151374.AR	deska izolační minerální vláknó: tl. 100,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 2,600 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3; hydrofobizované přístavba : 4,9*1,7*1,08	m2	17,99280	120,00	2 159,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
17,99280												

62	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1800000	27,00	48,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
48,61												

Díl: 721 Vnitřní kanalizace												
63	721242110R00	Lapač sřesních splavenin D 110 mm, s otáč.kul.kloubem na odtoku, s košem , se suchou a nezářm. klapkou,čističm víčkem a výřm.řes. kroužky pro připoj.potrüb.svodů D 75, 90, 100 a 110 mm. včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	2500,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
5 090,00												
2,000000												

64	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžisté půdorysné plochy skládky do těžisté půdorysné plochy objektu	%	1,800000	50,00	90,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
90,00												

Díl: 762 Konstrukce tesarské												
65	762341610RT2	Montáž bednění okapových řřms, krajnic, závěřných prřken, a řžaluzi ve spřdu nebo rovnoběžně s okapem z prřken hrubých řřušky do 32 mm. včetně dodávky prřken řřušky 24 mm přístavba : 0,6*5	m2	3,00000	425,00	1 275,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
12 921,16												
3,000000												

66	762712120R00	Prostorové vázané konstrukce z řřeziva montáž hraněného , průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 včetně vyřřtřní dřř, osazeni svorniků a dotažení rektifikáčních člřnků.	m	22,00000	320,00	7 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 21/1
7 040,00												

střecha přřstavku :
vaznice 12/12 : 5
pozednice 12/10 : 5
krokve 8/12 : 12

5,00000
5,00000
12,00000

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2009/4	Demolice objektů garáží+dřiny,H. Česká, Znojmo
O: 01	Demolice garáží
R: 2009/4,kk	Demolice garáží

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. Hmotnost / MJ	Dem. Hmotnost celk.(t)	Ceník	Gen. soustava / platnost	
67	762795000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, fixsační prkna, impregnace Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 0,29700	m3	0,29700 0,29700	700,90	207,90	0,00	0,00	0,00	0,00	800-762	RTS 21/1	
68	76281100RT3	Základ stropů s dodávkou materiálu z hrubých prken, tloušťky 24 mm, vrchního otesahovaného sřečka přístavku : 10,7	m2	10,70000 10,70000	190,04	2 033,40	0,00	0,00	0,00	0,00	800-762	RTS 21/1	
69	60516501R	hranol SIM/JD; tl = 100,0 mm; š = 120 mm; jakost I přístavba : (0,0988+0,084+0,115)	m3	0,29700 0,29700	5 500,00	1 633,50	0,00	0,00	0,00	0,00	SFCM	RTS 21/1	
70	998762202R00	Presun hmot pro konstrukce tesarské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	6,00000 6,00000	121,89	731,36	0,00	0,00	0,00	0,00	800-762	RTS 21/1	
Díl: 764 Konstrukce klempířské							16 053,75	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764	RTS 21/1
71	764311201RT3	Krytiny z pozinkovaného plechu výroba a montáž hladké střešní krytiny s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výměníků z tabulí velikosti 2.000 x 1000 mm, sklonu do 30° přístavba - sřečka : 2*4,83	m2	9,66000 9,66000	9 660,00	9 660,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764	RTS 21/1	
72	76432220R00	Oplechování z pozinkovaného plechu výroba a montáž oplechování, včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací okapů na sítích s tvrdou krytinou, š. 330 mm 4,83	m	4,83000 4,83000	150,00	724,50	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764	RTS 21/1	
73	764331230R00	Lemování z pozinkovaného plechu výroba a montáž lemování zří na sítích s tvrdou krytinou včetně rohů a ukončení před požární zdí, š. 330 mm přístavba : 2	m	2,00000 2,00000	220,00	440,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764	RTS 21/1	
74	764352203R00	Zlaby z pozinkovaného plechu výroba a montáž žlabů včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací podobných kalkulací, š. 330 mm. přístavba : 4,83	m	4,83000 4,83000	400,00	1 932,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764	RTS 21/1	
75	764359211R00	Zlaby z pozinkovaného plechu výroba a montáž doplňků žlabů - kolíků kónický pro troupy do D 100 mm 1	kus	1,00000 1,00000	650,00	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764	RTS 21/1	

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2009/4	Demolice objektů garáží+dílůny,H. Česká, Znojmo
O: 01	Demolice garáží
R: 2009/4,kk	Demolice garáží

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. / MJ	Dem. / celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost RTS 21/1
76	764397220R00	Ostatní střední prvky z pozinkovaného plechu výroba a montáž závěsné lásky, šš 330 mm přístavba : 2	m	2,00000	350,000	700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764	RTS 21/1

77	764454201R00	Opadání trubky z pozinkovaného plechu výroba a montáž odpadní trubky z Pz plechu, kruhové včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odskoků, výpusti vody a přechodových kusů průměru 75 mm přístavba : 2,60000	m	2,60000	350,000	910,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764	RTS 21/1
----	--------------	--	---	---------	---------	--------	------	------	------	------	---------	----------

78	764456961R00	Oprava odpadních trub z pozinkovaného plechu kruhových součástí kruhových odpadních trub odskoků, průměru 75 mm přístavba : 2	kus	2,00000	400,000	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764	RTS 21/1
----	--------------	---	-----	---------	---------	--------	------	------	------	------	---------	----------

79	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	156,000	156,17	237,25	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764	RTS 21/1
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	------	------	------	------	---------	----------

Díl: 765												
80	765901108R00	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstřešní difúzní na bednění, 10,7	m2	10,70000	250,000	2 675,00	0,00	0,01	0,00	0,00	800-765	RTS 21/1

81	998766201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	7,00000	161,01	1 127,08	0,00	0,00	0,00	0,00	800-765	RTS 21/1
----	--------------	--	---	---------	--------	----------	------	------	------	------	---------	----------

Díl: 766												
82	766427112R00	Montáž obložení podhledů doplňkové konstrukce podkladový rošt přístavba -řimsa : 4,83*3	m	14,49000	75,000	1 086,75	0,00	0,00	0,00	0,00	800-766	RTS 21/1

83	60517100R	lať jehličnaté(SM/JD); průřez do 25 cm2, jakost I, l = 500 až 750 mm přístavba -řimsa : 0,06*0,04*4,83*3*1,1	m3	0,03825	5 500,000	210,38	0,00	0,00	0,00	0,00	SP-PM	RTS 21/1
----	-----------	---	----	---------	-----------	--------	------	------	------	------	-------	----------

84	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1,00000	12,97	12,97	0,00	0,00	0,00	0,00	800-766	RTS 21/1
----	--------------	--	---	---------	-------	-------	------	------	------	------	---------	----------

Díl: 783												
85	783782205R00	Natěry tesalických konstrukcí ochranné fungicidní+ biocidní (proti plísni, houbám a hmyzu), dvojnásobně	m2	28,27000	50,90	1 436,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-783	RTS 21/1

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2009/4	Demolice objektů garáží+dílůny,H. Česká, Znojmo
O: 01	Demolice garáží
R: 2009/4,kk	Demolice garáží

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost
<p>protihnilobné, protipříšňové proti ohni a škůdcům přístavba : vaznice 12/12 : 0,12*4*5 pozednice 12/10 : (0,12*2+0,1*2)*5 krokve 8/12 : (0,08*2+0,12*2)*12 9,66*2</p>												
Díl: D96							388 328,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
86	97908111R00	Přesuny suti a vybouraných hmot Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	994,74369	80,00	79 579,50	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 21/1
				999,14369								
				-4,4								
87	97908111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	4,40000	80,00	352,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 21/1
88	97908112R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 994,74369*9	t	8 952,69321 8 952,69321	9,00	80 574,24	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 21/1
89	97908112R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku Příplatek k odvozu za každý další 1 km 4,4*14	t	61,60000 61,60000	9,00	554,40	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 21/1
90	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 994,74369	t	994,74369 994,74369	170,00	169 106,43	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 20/1
91	979999996R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 4,40000	t	4,40000 4,40000	3 000,00	13 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 10/1
92	979088212R00	Nakládání suti a vybouraných hmot nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovné přemístění na dopravní prostředky pro vodorovné přemístění,	t	999,14369	45,00	44 961,47	0,00	0,00	0,00	0,00	800-2	RTS 21/1
Díl: VN							13 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93	005111021R	Vyčlenění inženýrských sítí	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 21/1
94	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 21/1

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2009/4	Demolice objektů garáží+dílňy,H. Česká, Znojmo
O: 01	Demolice garáží
R: 2009/4.kk	Demolice garáží

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost
Celkem						1 462 385,12						

Harmonogram demolice Znojmo

Týden

1.týden

2. týden

3. týden

4.týden

- zařízení staveniště
- vyklizení stavby
- demolice objektu
- demontáž výplní otvorů
- demontáž stropů
- zemní práce
- vodorovné konstrukce
- komunikace
- tesařské a klempířské práce
- zednické práce
- odvoz sutí a komunálu
- vyklizení staveniště



Žlutě jsou označeny probíhající práce
zahájení stavby dle SoD
dokončení stavby do 30 dnů

L.N.O., s.r.o.

Mařkova 1899/1, 621 00 Brno
IČ: 60714018, DIČ: CZ60714018

