

# **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **D.1.1 ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

### **a) Architektonické řešení**

Jedná se o stávající objekt občanské vybavenosti – školské zařízení ZŠ Mírové náměstí 19, Hodonín, vybudované v 30 - tých letech minulého století.

Hlavní objekt základní školy je stavba zděná, třípodlažní, podsklepená, se zastřešením valbovou šikmou střechou s keramickými střešními taškami.

Dispozičně navazující objekt tělocvičny, jako součást objektu základní školy, je stavba zděná, jednopodlažní, podsklepená, se zastřešením valbovou šikmou střechou s keramickými střešními taškami. Dále je objekt tělocvičny tvořen jednopodlažní přístavbou s plochou střechou.

**Navrhované stavební úpravy týkající se zadních předložených schodišť, v PD označených jako *Předložené schodiště „A“* a *Předložené schodiště „B“*, rámcově spočívají v :**

- demolici schodišťových parapetních stěn a podezdívek včetně demontáže kamenných žulových schodišťových stupňů uložených ke zpětné montáži
- demolici základových pasů podezdívek schodišťových stupňů
- provedení nových železobetonových základových pasů podezdívek schodišťových stupňů
- provedení hydroizolace z modifikovaných asfaltových pasů
- provedení nových podezdívek schodišťových stupňů z cihel plných pálených
- provedení nových schodišťových parapetních stěn z cihel plných pálených
- zpětném osazení kamenných žulových schodišťových stupňů, které budou řádně očištěny a hloubkově naimpregnovány
- provedení nové podkladní jádrové cementové omítky a finální omítky z teracové směsi na schodišťových parapetních stěnách

### **b) Výtvarné řešení**

Výtvarné řešení objektu je dáno zejména členěním a barevným řešením fasády. Fasáda je provedena hladká štuková s fasádním nátěrem v bílé barvě a odpovídá původnímu projektovanému návrhu stavby Základní školy.

Navržený způsob opravy zadních předložených schodišť plně koresponduje s původními zadními předloženými schodišti a tvarově i barevně respektuje jejich původní provedení.

### **c) Materiálové řešení**

Materiálově jsou podezdívky schodišťových stupňů a schodišťové parapetní stěny provedeny z cihel plných pálených. Schodišťové parapetní stěny *Předloženého schodiště „B“* jsou opatřeny finální omítkou z teracové směsi, znehodnocenou fasádním nátěrem. Schodišťové parapetní stěny *Předloženého schodiště „A“* jsou opatřeny „nepůvodní“ vápenocementovou hladkou omítkou. Schodišťové stupně jsou tvořeny jednotlivými žulovými prefabrikáty.

Navržený způsob opravy zadních předložených schodišť plně koresponduje s původními zadními předloženými schodišti a materiálově respektuje jejich původní provedení.

### **d) Dispoziční řešení**

Dispoziční řešení objektu Základní školy zůstane stávající.

**e) Provozní řešení**

Provozní řešení objektu Základní školy zůstane stávající.

**f) Bezbariérové užívání stavby**

Bezbariérové užívání stavby není řešeno.

**f) Konstrukční a stavebně-technické řešení**

Zemní práce

- budou provedeny výkopy v potřebném rozsahu pro možnost následné montáže bednění nově zřizovaných základových pasů
- po provedení nových podezdívek schodišťových stupňů bude proveden zpětný zásyp výkopů se zhutněním

Základové konstrukce

- bude provedena demolice stávajících základových pasů podezdívek schodišťových stupňů
- budou provedeny nové železobetonové základové pasy podezdívek schodišťových stupňů o rozměru 600x600mm, z betonu C 20/25, vyztuženého ocelí 10 505R
- nové základové pasy budou oddílatovány od stávajících konstrukcí polystyrenovými deskami EPS 70F o tl.20mm

Podezdívka schodišťových stupňů

- bude provedena demolice stávajících podezdívek schodišťových stupňů o tl.300mm z cihel plných pálených
- budou provedeny nové podezdívky schodišťových stupňů o tl. 450mm z cihel plných pálených P20 na maltu M10

Schodišťová parapetní stěna

- bude provedena demolice stávajících schodišťových parapetních stěn o tl.300mm z cihel plných pálených
- budou provedeny nové schodišťové parapetní stěny o tl. 300mm z cihel plných pálených P20 na maltu M10

Hydroizolace

- bude provedena svislá a vodorovná hydroizolace podezdívek schodišťových stupňů z modifikovaných asfaltových pasů a ochranné nopové fólie

Kamenné žulové schodišťové stupně

- bude provedena demontáž kamenných žulových schodišťových stupňů uložených ke zpětné montáži
- bude provedeno zpětné osazení kamenných žulových schodišťových stupňů do betonového lože. Kamenné žulové schodišťové stupně budou před zpětným osazením řádně očištěny a hloubkově naimpregnovány.
- kamenný žulový schodišťový stupeň číslo 1 narušený trhlinou bude před zpětným osazením zrepasován, tj. bude provedeno jeho navrtání a vlepení ocelových trnů na chemickou maltu, dále bude provedeno jeho přebroušení ( viz. *Předložené schodiště „A“* )

#### Úpravy povrchů vnější

- na nově provedených schodišťových parapetních stěn o tl.300mm bude provedena podkladní jádrová cementová omítka a finální omítka z teracové směsi ukončená okrajovou bordurou
- omítka z teracové směsi ukončená okrajovou bordurou bude opatřena finální hloubkovou impregnací
- bude proveden vzorek finální omítky z teracové směsi, který bude posouzen orgánem památkové péče.

#### Chodníky, terénní úpravy

- přilehlé přístupové chodníky ze zámkové dlažby budou v potřebném rozsahu rozebrány a po provedení výše uvedených stavebních úprav budou nově položeny
- přilehlý terén bude uveden do původního stavu

#### Zdravotechnika

- vnitřní rozvody zdravotní techniky ( voda, kanalizace, plyn ) a ÚT jsou stávající a nebude do nich nijak zasahováno. Pouze část odpadního potrubí v délce cca 2,5m, které se kříží s novým zdívkem a základovým pasem, bude vyměněno za odpadní KG potrubí ( viz. *Předložené schodiště „B“* )
- při realizaci stavby nutno sondou ověřit skutečnou výškovou polohu ležaté kanalizace ( viz. *Předložené schodiště „B“* ). V případě nevyhovující výškové polohy a technického stavu této ležaté kanalizace bude provedena její výměna.

#### **d) Technické vlastnosti stavby**

Technické vlastnosti stavby nebudou provedením stavebních úprav měněny.

#### **e) Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace – popis řešení**

Tepelně-technické hodnocení konstrukcí nebylo provedeno neboť se nezasahuje do tzv. obálky budovy. Ostatní parametry stavební fyziky zůstávají stávající.

Ochrana objektu proti působení vnějšího hluku se nemění.

#### **f) Výpis použitých norem**

Při návrhu stavebních úprav byla respektována doporučení všech souvisejících norem.