

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

Obecný stavební úřad

pracoviště: Horní Valy 3655/2, 695 35 Hodonín



Číslo jednací: MUHOCJ 12251/2021
Spisová značka: MUHO 2318/2021

Vyřizuje: Aleš Valina
E-mail: valina.ales@muhodonin.cz
Telefon: 518316109

V Hodoníně dne 18.02.2021

Městský úřad Hodonín

Obecný stavební úřad 18.02.2021
Souhlas nabyl právních účinků dne.....
-4-

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 19.01.2021 podalo

Město Hodonín, IČO 00284891, Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín 1,
v zastoupení **Městský úřad Hodonín, Odbor investic a údržby, IČO 00284891, Národní třída 373/25, 695 01 Hodonín 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

udržovací práce podle § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona

Základní škola, oprava schodiště
Hodonín č.p. 2244, Mírové nám. 19

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. 2078/1 v katastrálním území Hodonín.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

Jedná se o opravu stávajících 2 ks schodišť do budovy základní školy na Mírovém náměstí 19 v Hodoníně. Navrhované stavební úpravy se týkající zadních schodišť, v předložené projektové dokumentaci označených jako *Předložené schodiště „A“* a *Předložené schodiště „B“*, Stavební úpravy spočívají v:

- demolici stávajících schodišťových parapetních stěn a podezdívek včetně demontáže kamenných žulových schodišťových stupňů uložených ke zpětné montáži,
- demolici základových pasů podezdívek schodišťových stupňů,
- provedení nových železobetonových základových pasů podezdívek schodišťových stupňů,
- provedení hydroizolace z modifikovaných asfaltových pasů,
- provedení nových podezdívek schodišťových stupňů z cihel plných pálených,
- provedení nových schodišťových parapetních stěn z cihel plných pálených,
- zpětném osazení kamenných žulových schodišťových stupňů,
- provedení nové podkladní jádrové cementové omítky a finální omítky z teracové směsi na schodišťových parapetních stěnách.

Způsob provedení prací - konstrukční a stavebně - technické řešení**Zemní práce:**

- budou provedeny výkopy v potřebném rozsahu pro možnost následné montáže bednění nově zřizovaných základových pasů,
- po provedení nových podezdívek schodišťových stupňů bude proveden zpětný zásyp výkopů se zhutněním.

Základové konstrukce:

- bude provedena demolice stávajících základových pasů podezdívek schodišťových stupňů,
- budou provedeny nové železobetonové základové pasy podezdívek schodišťových stupňů o rozměru 600x600mm, z betonu C 20/25, vyztuženého ocelí 10 505R,
- nové základové pasy budou oddílatovány od stávajících konstrukcí polystyrénovými deskami EPS 70F o tl.20mm.

Podezdívka schodišťových stupňů:

- bude provedena demolice stávajících podezdívek schodišťových stupňů o tl.300 mm z cihel plných pálených,
- budou provedeny nové podezdívky schodišťových stupňů o tl. 450 mm z cihel plných pálených P20 na maltu M10.

Schodišťová parapetní stěna:

- bude provedena demolice stávajících schodišťových parapetních stěn o tl.300 mm z cihel plných pálených,
- budou provedeny nové schodišťové parapetní stěny o tl. 300 mm z cihel plných pálených P20 na maltu M10.

Hydroizolace:

- bude provedena svislá a vodorovná hydroizolace podezdívek schodišťových stupňů z modifikovaných asfaltových pasů a ochranné nopové fólie.

Kamenné žulové schodišťové stupně:

- bude provedena demontáž kamenných žulových schodišťových stupňů uložených ke zpětné montáži
- bude provedeno zpětné osazení kamenných žulových schodišťových stupňů do betonového lože. Kamenné žulové schodišťové stupně budou před zpětným osazením řádně očištěny a hloubkově naimpregnovány.
- kamenný žulový schodišťový stupeň číslo 1 narušený trhlinou bude před zpětným osazením zrepasován, tj. bude provedeno jeho navrtání a vlepení ocelových trnů na chemickou maltu, dále bude provedeno jeho přebroušení (viz. Předložené schodiště A").

Stávající objekt základní školy je napojen na veškeré potřebné inženýrské sítě - vodu, kanalizaci, plynovod, elektrickou energii a sdělovací rozvody. Tento stav zůstane beze změn, nebude do nich nijak zasahováno.

Příjezd a přístup k dotčenému pozemku je z veřejných místních komunikací nacházejících se v přilehlých ulicích Muchova, Pravoslava Veselého a Mírové náměstí. Příjezd a přístup zůstane ve stávajícím stavu beze změn.

Při realizaci stavebních úprav je předpokládána produkce stavebního odpadu. Stavební odpad při výstavbě bude realizační firma likvidovat na skládkách k tomu určených.

Upozornění:

1. Stavba bude provedena dle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval zodpovědný projektant - autorizovaný inženýr Pavel Macek (ČKAIT 1003891) pod č. zakázky 024//2020/PD z Září 2020.
2. Stavební úpravy budou provedeny dle požárně bezpečnostního řešení ze září 2020, které vypracoval Ing. Vlastimil Trnečka, ČKAIT – 1003738, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb.
3. **Stavebník oznámí stavebnímu úřadu:**
 - předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
 - **dokončení stavby.**

4. Stavebník zajistí:

- aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- že bude stavba označena štítkem "STAVBA POVOLENA". Štítek bude před zahájením stavby umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště a tam ponechán až do dokončení stavby. Štítek bude chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné.
- před započítím s užíváním stavby je třeba požádat o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.

5. Tento postup Městského úřadu Hodonín, obecného stavebního úřadu nezbavuje stavebníka povinnosti dodržet podmínky obsažené ve stanoviscích dotčených orgánů:

- **Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí** – vyjádření pod č. j. MUHOCJ 75572/2020 OŽP ze dne 23.11.2020,
- **Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí** – závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství pod č. j. MUHOCJ 71523/2020 OŽP ze dne 23.11.2020,
- **Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, územní pracoviště Hodonín** – závazné stanovisko pod č. j. KHSJM 63008/2020/HO/HDM ze dne 27.11.2020,
- **Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje** – závazné stanovisko pod č. j. HSBM-2-3-72/5-POKŘ-2020 ze dne 01.12.2020,
- **Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad – památková péče** – závazné stanovisko pod č. j. MUHOCJ 78708/2020 ze dne 16.12.2020.

Stavebník před započítím užívání stavby zajistí:

- provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci)
- stanoviska dotčených orgánů k prokázání splnění podmínek bezpečnosti, ochrany života a zdraví osob nebo zvířat a životního prostředí

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

otisk razítka
Městský úřad Hodonín
Obecný stavební úřad
-4-


Ing. Monika Ilčíková
vedoucí stavebního úřadu