

SMLOUVA č. 21057

O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

I.

Smluvní strany

1. Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace

organizace založená usnesením Zastupitelstva města Znojma č.25/91 odst. 2b,
ze dne 19. 11. 1991

IČO: 00839060

sídlo: Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo

zastoupená: ředitelem organizace Bc. Markem Vodákem

jako „objednatel“

a

2. PROFITEAM topení – voda – plyn s.r.o.

sídlo: Tovární 807, 664 61 Rajhrad

zapsán: u Krajského soudu v Brně, odd. C vložka 58792

zastoupený: Petrem Konečným, jednatelem

IČO: 28287967

jako „zhotovitel“

oba dále také jako „smluvní strany“

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas dílo spočívající v VÝMĚNA STÁVAJÍCÍCH ROZVODŮ VODY V BYTOVÉM DOMĚ HORNÍ ČESKÁ 26_ZNOJMO (dále jen „dílo“) a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí:
 - zadávací dokumentace vč. výzvy objednatele k podání nabídky na zakázku malého rozsahu ze dne 17.5.2021,
 - nabídka zhotovitele ze dne 17.5.2021,
 - harmonogram provádění díla ze dne 17.5.2021.

3. Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány v nabídce, která je nedílnou součástí této Smlouvy (viz. Příloha č. 1)
4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - akceptuje všechny podmínky vyplývající ze zadání zakázky či veřejné zakázky a zadávací dokumentace;
 - převzal a odsouhlasil objednatel schválenou zadávací dokumentaci a prohlašuje, že je s ní plně seznámen;
 - seznámil se s podmínkami na místě provádění stavebních prací (pro účely zadávací dokumentace a této smlouvy o dílo je užíván termín „staveniště“);
 - vyjasnil si předem nejasné podmínky pro realizaci díla s oprávněnými zástupci objednatele;
 - zahrnul do kalkulace cen všechny technické, ekonomické a dodací podmínky a všechny náklady díla;
 - uplatnil v této smlouvě veškeré své požadavky na objednatele.
5. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen se všemi ostatními podmínkami plnění povinností zhotovitele z této smlouvy vyplývající, které nejsou v prvním odstavci tohoto článku uvedeny výslovně. Prohlašuje, že pokyny objednatele ke zhotovení díla předané mu před uzavřením této smlouvy jsou vhodné a odpovídají povaze a charakteru díla, a že neshledal žádné překážky, které by mu bránily zahájení realizace díla vč. jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu:
 - s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
 - se všemi Závaznými podklady,
 - s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
 - s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
 - s obecně závaznými právními předpisy
 - se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených ve Vyhlášení veřejné soutěže.

III.

Doba a místo plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od poslední dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.
2. Provedení díla bude realizováno takto:
 - zahájení prací: do pěti dnů od nabytí účinnosti smlouvy
 - ukončení prací: 30.09.2021
 - předání díla: 30.09.2021

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla v termínu: do pěti dnů od nabytí účinnosti smlouvy, nejpozději do výše uvedeného termínu zahájení prací.
4. Do předání díla nese zhotovitel odpovědnost za škody na předmětu díla, jestliže těmto škodám mohl předejít.
5. Předání kompletního díla bez vad bude realizováno včetně předání dokumentace skutečného provedení, o předání bude sepsán písemný předávací protokol.
6. Závazný harmonogram provádění díla tvoří nedílnou součást této Smlouvy (viz. Příloha č. 2)
7. Místem plnění je: Horní Česká 26, Znojmo

IV. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. II odst. 1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 551 113,33,-Kč, (slovy: pět set padesát jedna tisíc jedno sto třináct korun českých a 33 haléřů), včetně DPH. Tato cena je uvedena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla.
2. Rozpis ceny v Kč:

Cena bez DPH 479 228,98,- Kč

DPH 15% 71 884,35,-,- Kč

Celková cena včetně DPH 551 113,33,- Kč

(slovy: pět set padesát jedna tisíc jedno sto třináct korun českých a 33 haléřů)

3. Cena díla obsahuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a všechny náklady, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení předmětu díla, včetně např. nákladů na zařízení staveniště a zábory, dopravní opatření i mimo hranice staveniště, provizorní trafostanici, technické dokumentace provedených oprav.
4. Ocenění podle výkazů výměr a dokumentace pro výběr zhotovitele jsou součástí zadávací dokumentace. Pokud nejsou oceněny některé práce a dodávky slovně obsažené ve výkazu výměr, má se za to, že jsou obsaženy v ostatních položkách. Veškeré cenové údaje jsou uvedeny jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel může žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo menší úsilí nebo nižší náklady, než bylo předpokládáno v rozpočtu (méněpráce).
6. Smluvní strany se pro odstranění všech pochybností dohodly, že zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo větší úsilí nebo vyšší náklady, než bylo předpokládáno v rozpočtu (vícepráce). Objeví-li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které nebyl ani při vynaložení odborné péče zhotovitelem předvídatelné v době uzavření této Smlouvy, může zhotovitel požadovat zvýšení ceny díla pouze tehdy, schválil – li je objednatel písemně. Objeví – li se však při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které byly při vynaložení odborné péče zhotovitelem předvídatelné v době uzavření této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto činnosti provést, aniž by tímto došlo k navýšení ceny díla.

V.

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Cena za dílo bude hrazena na základě měsíčních faktur vystavovaných zhotovitelem dle skutečně provedených prací. Součástí každé faktury bude objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis skutečně provedených prací a služeb.
2. Konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů prací podle oceněného výkazu výměr včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14-ti dnů po řádném předání a převzetí díla vč. dokumentace objednatelům, a až po odstranění případných vad a nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.
3. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti platného daňového dokladu dle předpisů o účetnictví, daních a ostatních předpisů.
4. Splatnost faktury je do 14-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednatelům. Objednatel není v prodlení s platbou faktury, pokud uhradí fakturu do lhůty splatnosti po jejím obdržení, ale po termínu uvedeném na faktuře jako den splatnosti.
5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout od počátku ode dne doručení opravené faktury objednatelům.

VI.

Smluvní pokuta

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením díla činí 1.000,- Kč za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 1.000,- Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění.
4. V případě úhrady faktury nebo její části po lhůtě splatnosti, má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % Kč z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody a náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se do náhrady škody nezapočítává.
6. Splatnost smluvní pokuty je 21 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

VII.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Veškeré komponenty a materiály, které neodpovídají standardům uvedeným v zadávací dokumentaci, může zhotovitel použít pouze po písemném odsouhlasení zástupcem objednatelů a technického dozoru objednatelů.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.

3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost při práci a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zajistí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.
4. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit.
5. Zhotovitel umožní vstup technickému dozoru na staveniště i bez předchozího ohlášení.

VIII.

Převzetí staveniště

1. Staveniště prosté všech právních i faktických vad bránících užívání díla předá objednatel zhotoviteli písemným zápisem – předávacím protokolem. Pokud z předávacího protokolu vyplynou pro smluvní strany povinnosti neobsažené v této smlouvě, zavazují se splnit je ve lhůtách v zápise dohodnutých. Zhotovitel je povinen při splnění předpokladů uvedených v tomto odstavci dílo vč. staveniště protokolárně v určeném termínu převzít. Neučiní-li tak, považuje se dílo okamžikem odmítnutí jeho převzetí zhotovitelem za převzaté.
2. Stroje, zařízení a materiál, které byly užívány pro plnění díla, odstraní zhotovitel nejpozději při vyklizení staveniště.
3. Ode dne převzetí staveniště odpovídá zhotovitel za všechny prostory staveniště po celou dobu provádění díla, a to až do předání a převzetí díla, příp. jeho části, a do likvidace staveniště.
4. Zhotovitel se zavazuje na staveništi udržovat pořádek, odstraňovat odpady výhradně v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy a odpovídá za veškeré škody za nedodržení těchto podmínek.
5. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník, do kterého bude provádět každodenní záznamy. Do deníku může provádět záznamy také objednatel a jeho stavební dozor (pokud byl určen a zhotoviteli jeho jméno oznámeno).
6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré revize a zkoušky, vyhotovit dokumentaci provedení stavby a dodat všechny atesty a prohlášení o shodě použitých materiálů.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - a) v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak;
 - b) v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla o více než třicet dní;
 - c) v případě, že doba přerušení díla z viny objednatele je delší než šedesát dnů.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - a) v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak;

- b) v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním díla podle této smlouvy o více než třicet dní;
 - c) pokud kvalita prováděných prací neodpovídá podmínkám vyplývajícím ze zadávací dokumentace;
 - d) pokud je zhotovitel v prodlení s konečným předáním díla po dobu delší než 10 dní;
 - e) pokud je zhotovitel v úpadku nebo vůči němu byl podán insolvenční návrh, který nebyl příslušným soudem v zákonné lhůtě odmítnut, nebo nastane jiná podobná událost.
3. Pokud některé smluvní straně vznikne dle této smlouvy či obecně závazných právních předpisů právo od této smlouvy odstoupit, je povinna nejdříve svůj úmysl od smlouvy odstoupit oznámit druhé smluvní straně. Oznámení o úmyslu odstoupit musí obsahovat odůvodnění odkazující na přesné znění příslušného ustanovení smlouvy nebo právního předpisu s výslovným uvedením úmyslu od smlouvy odstoupit a lhůtu k nápravě o délce nejméně 15-ti dnů ode dne doručení. Bez splnění této povinnosti je odstoupení od této smlouvy neplatné.
4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení (příp. jiným postupem dle čl. XII odst. 3 této smlouvy), odstoupením se závazky obou smluvních stran ruší od počátku. Bylo-li na základě této smlouvy již plněno, lze odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. To neplatí, pokud částečné plnění zhotovitele nemá pro objednatele význam, pak objednatel má právo od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
5. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel předat dosud provedené práce na díle do 5-ti dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, o takovém předání bude pořízen zápis – předávací protokol, v němž bude podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Zhotoviteli náleží část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení díla. Hodnotu skutečně provedeného díla je objednatel povinen uhradit na základě vystavené faktury.
6. Odstoupením od smlouvy či jiným ukončením smluvního vztahu nezanikají práva objednatele spojená se zárukou za jakost, s vadami na díle a práva na náhradu škody ve vztahu k dílu či jeho části dokončené před odstoupením.

X.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech platných v České republice, které se na provedení díla vztahují a vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy, resp. předmětu díla, a to minimálně po dobu pěti let. Záruční doba počíná běžet od data písemného předání a převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost použitých materiálů dle technické specifikace. Materiály, které zhotovitel hodlá použít, musí být před jejich dodávkou předloženy k písemnému odsouhlasení objednatelem a technickému doзору objednatele. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití do 5-ti pracovních dnů od prokazatelného doručení návrhu zhotovitelem, má se za to, že s jejich použitím souhlasí.
3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat dodatečnou přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Sleva bude zúčtována v konečném daňovém dokladu.

4. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 10-ti pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami.
5. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených výše je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14-ti dnů ode dne doručení daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.
6. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

XI.

Další ujednání

1. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat dle ní osobně. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce.
2. Zhotovitel bude zacházet s veškerými informacemi v této smlouvě a všech souvisejících dokumentech poskytnutých objednatelem jako s důvěrnými a nezveřejní jakékoli takové důvěrné informace bez předchozího písemného souhlasu objednatele, ledaže by bylo takové zveřejnění vyžadováno právními předpisy. V takovém případě zhotovitel zveřejnění objednateli bezodkladně oznámí. Stejná povinnost k zachování důvěrnosti se vztahuje na materiály, postupy, metody, výrobky, technické požadavky, mechanismy a plány užití/aplikované v souvislosti s dílem podle této smlouvy. Zhotovitel je povinen zachovávat důvěrnost i po splnění této smlouvy nebo v případě jiného zániku této smlouvy a zavazuje se, že zajistí, aby uvedená důvěrnost byla zachovávána rovněž veškerými subdodavateli.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s právním řádem ČR, ustanovení této smlouvy výslovně smluvně neupravená se řídí ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěná dle této smlouvy vůči druhé smluvní straně mohou být provedena zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným dohodnutým způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny obsahující oznámení pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany proti podpisu na kopii předávané listiny, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu s dodejkou. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
3. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých


smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, mají smluvní strany povinnost zveřejnit Smlouvu v Registru smluv, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v Registru smluv.
5. Smlouvu je možné doplňovat či měnit jen formou písemných dodatků, průběžně číslovaných a podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

Příloha č. 2 – Závazný harmonogram provádění díla

Ve Znojmě, dne: 18.6.2021



objednatel

Bc. Marek Vodák

Správa nemovitostí města Znojma,

příspěvková organizace

ředitel organizace

Správa nemovitostí města Znojma
příspěvková organizace
Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo
IČ:00839060, DIČ:CZ00839060
tel.: 515 225 115

V Praze, dne: 18.6.2021



zhotovitel

Petr Konečný, jednatel

PROFITEAN topení-voda-plyn s.r.o.

PROFITEAM
topení-voda-plyn s.r.o.
Tovární 807
664 61 Rajhrad

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: BD Znojmo, Horní Česká 26 - Rekonstrukce vodoinstalace
 Objekt:

Objednatel: Správa nemovitosti města Znojma, Pontassievská 14
 Zhotovitel:
 Místo: Znojmo, Horní Česká 2

Zpracoval:
 Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV

722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod 170 023,87

1	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	12,000	65,00	780,00
2	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	94,300	65,00	6 129,50
3	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 40	m	92,000	75,00	6 900,00
4	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G do 5/4	kus	11,000	20,00	220,00
5	722290822	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	0,200	1 200,00	240,00
6	722131915	Potrubí pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí DN 40	soubor	1,000	1 150,00	1 150,00
7	722170943	Oprava potrubí PE spojka Gebo BI nátrubkové G 3/4	kus	2,000	390,00	780,00
8	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	16,000	296,00	4 736,00
9	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	78,000	326,00	25 428,00
10	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x 5,4 mm	m	60,000	372,00	22 320,00
11	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	32,000	448,00	14 336,00
12	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN do 32 mm	m	154,000	49,00	7 546,00
13	722181232-1	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi s Al povrchem do D40, tl.10mm	m	43,000	63,00	2 709,00
14	722182012	Podpůrný žlab pro potrubí D 25	m	12,000	20,00	240,00
15	722182013	Podpůrný žlab pro potrubí D 32	m	14,000	21,00	294,00
16	722182014	Podpůrný žlab pro potrubí D 40	m	15,000	23,00	345,00
17	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	42,000	150,00	6 300,00
18	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	34,000	180,00	6 120,00
19	722220153	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 25 x G 3/4	kus	8,000	194,00	1 552,00
20	722220232	Přechodka dGK PPR PN 20 D 25 x G 3/4 s kovovým vnitřním závitem	kus	10,000	89,00	890,00
21	722220233	Přechodka dGK PPR PN 20 D 32 x G 1 s kovovým vnitřním závitem	kus	6,000	145,00	870,00
22	722220234	Přechodka dGK PPR PN 20 D 40 x G 5/4 s kovovým vnitřním závitem	kus	8,000	390,00	3 120,00
23	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,000	216,00	1 728,00
24	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	580,00	580,00
25	722232062	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	4,000	390,00	1 560,00
26	722232063	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	3,000	602,00	1 806,00
27	722232064	Kohout kulový přímý G 5/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	3,000	890,00	2 670,00
28	722234264	Filtr mosazný G 3/4 PN 16 do 120°C s 2x vnitřním závitem	kus	4,000	260,00	1 040,00
29	722263206	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 100°C G 1/2 x 110 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	4,000	1 500,00	6 000,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: BD Znojmo, Horní Česká 26 - Rekonstrukce vodoinstalace
 Objekt:

Objednatel: Správa nemovitostí města Znojma, Pontassievská 14
 Zhotovitel:
 Místo: Znojmo, Horní Česká 2

Zpracoval:
 Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
30		722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	186,000	10,00	1 860,00
31		722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	186,000	12,00	2 232,00
32		767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	32,000	125,00	4 000,00
33		123687	<i>Uchycení potrubí - objímky, závěsy</i>	ks	32,000	150,00	4 800,00
34		HZS2211	Nepředvídatelné práce - Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	32,000	360,00	11 520,00
35		998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	1 481,578	1,50	2 222,37
36		722001	Oprava vodoměrné šachty vyspravení dna, oprava stěn, nátěr poklopu	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
37		72598012AR00	D+MTŽ skříňka na vodoměr, dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně montáže, zapravení	kus	5,000	2 000,00	10 000,00

725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

71 385,11

36		725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	6,000	150,00	900,00
37		725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	500,00	500,00
38		725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	12,000	30,00	360,00
39		725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	13,000	75,00	975,00
40		725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	10,000	10,00	100,00
41		725590812	Přemístění vnitrostavební demontovaných zařizovacích předmětů v objektech výšky do 12 m	t	0,200	500,00	100,00
42		725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	5,000	650,00	3 250,00
43		725241901	Montáž vaničky sprchové	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
44		55423020	<i>vanička sprchová akrylátová čtvrkruhová 900x900 mm</i>	kus	1,000	4 950,00	4 950,00
45		725865311	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	150,00	150,00
46		725244907	Montáž zástěny sprchové rohové (sprchový kout)	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
47		55484201	<i>kout sprchový čtvrkruh zasouvací 900x900</i>	kus	1,000	5 900,00	5 900,00
48		725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soubor	4,000	85,00	340,00
49		725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	4,000	150,00	600,00
50		55144048	<i>baterie dřezová páková</i>	kus	4,000	1 600,00	6 400,00
51		725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	5,000	150,00	750,00
52		55143991	<i>baterie umyvadlová páková</i>	kus	5,000	1 600,00	8 000,00
53		725839101	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2 ostatní typ	soubor	1,000	180,00	180,00
54		725849412	Montáž baterie sprchová nástěnná s pevnou výškou sprchy	kus	3,000	200,00	600,00
55		122387	<i>Baterie sprchová nástěnná, páková + příslušenství (hadice, růžice, držák pevný)</i>		1,000	1 950,00	1 950,00
56		725539203-1	Připojení stávajících ohřivačů vody	soubor	4,000	120,00	480,00
57		HZS2211	Nepředvídatelné práce - Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	16,000	360,00	5 760,00
58		HZS225R	Přístavení cisterny náhradního zásobování vodou	komplet	1,000	5 000,00	5 000,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: BD Znojmo, Horní Česká 26 - Rekonstrukce vodoinstalace

Objekt:

Objednatel: Správa nemovitosti města Znojma, Pontassievská 14

Zhotovitel:

Místo: Znojmo, Horní Česká 2

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
59		998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	600,557	0,20	120,11
60		725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový	soubor	4,000	280,00	1 120,00
61		725530921R00	Zpětná montáž zásobníků tlakových, komplet	kus	3,000	1 200,00	3 600,00
62		725530921R00	Zpětná montáž zásobníků tlakových, v nové poloze komplet	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
63		725530800R00	Demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	soubor	5,000	3 000,00	15 000,00

61 Úprava povrchů vnitřní 79 210,00

64		612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	mb	117,000	540,00	63 180,00
65		612401962R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka hladká	m2	25,000	58,00	1 450,00
66		612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	27,000	540,00	14 580,00

63 Podlahy a podlahové konstrukce 41 390,00

67		631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	2,500	3 500,00	8 750,00
68		632451441R00	Doplnění potěru v ploše do 1 m2, tl.30-40 mm	m2	24,000	610,00	14 640,00
69		632921411R00	bude upřesněn s investorem, komplet včetně mater. D+MTZ	m2	24,000	750,00	18 000,00

781 Obklady (keramické) 15 865,00

70		781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	19,000	120,00	2 280,00
71		781230121R00	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 300x300 mm,včetně mater. D+MTZ	m2	19,000	520,00	9 880,00
72		781419701R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru	m2	19,000	190,00	3 610,00
73		781419705RT2	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	19,000	5,00	95,00

96 Bourání konstrukcí 18 395,00

74		900 RT1	Hzs - neomezené práce čl.17-1a Práce v tarifní třídě 4, ověření tras přívodního potrubí	hod	15,000	360,00	5 400,00
75		965042221RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2	m3	2,500	3 000,00	7 500,00
76		969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	157,000	35,00	5 495,00

97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce 41 850,00

77		971028561R00	Vybourání otvorů zeď smíš. pl. 1 m2, tl. 60 cm	m3	1,000	2 490,00	2 490,00
78		97403113AR00	Výsekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm, včetně zapravení a výmalby	m	60,000	226,00	13 560,00
79		97403125AR00	Výsekání rýh zeď cihelná u stropu 10 x 30 cm, , včetně zapravení a výmalby	m	60,000	430,00	25 800,00

S Přesuny sutí 7 110,00

80		979094111R00	přesunu na slaveništi	t	4,500	200,00	900,00
81		979981101R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	4,500	1 000,00	4 500,00
82		979990106R00	Poplatek za skládku sutí - cihelné výrobky	t	4,500	380,00	1 710,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: BD Znojmo, Horní Česká 26 - Rekonstrukce vodoinstalace

Objekt:

Objednatel: Správa nemovitosti města Znojma, Pontassievská 14

Zhotovitel:

Místo: Znojmo, Horní Česká 2

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

784

Malby, úlid

34 000,00

83		784452271RTX	Prímalex Standard, včetně zakrývání stávajících konstrukcí	komplet	8,000	4 000,00	32 000,00
84		784R	Celkový úklid po ukončení stavebních prací	komplet	1,000	2 000,00	2 000,00

479 228,98

