
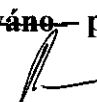





SMLUVNÍ LIST

- 1) Návrh smlouvy č.: 0383/2021 ze dne: 21.04.2021
- 2) Předmět smlouvy: Nájemní smlouva a SOBS o zřízení služebnosti - Propustek Přímětice
- 3) Druhá smluvní strana: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 60200 Brno
- 4) Za věcnou správnost obsahu smlouvy, realizaci a kontrolu plnění odpovídá:
Jméno: Plachá Marie Ing. Datum: Podpis: 
- 5) ~~Vypracováno~~ posouzeno právníkem: Mgr. Petr Ploch
Podpis:  Datum: 27.04.2021
zodpovědným za soulad smlouvy s obecně závaznými předpisy
- 6) Projednáno s dotčenými odbory:
odb. finanční, Štěpaník Marek, Ing. Dne: 23.4.2021 Podpis: 
odb. investic a technických služeb, Bartušek Karel, Ing. Dne: Podpis: 
- 7) Připomínky:
- 8) Výsledek projednání připomínek, stanovisko tajemníka MěÚ: 
- 9) Smlouva je na základě výběrového řízení: ano/ne
- 10) Projednáno v radě města: Ano/Ne č. usnesení: č. 109/2021, bod č. 4643, 12.04.2021
- 11) Projednáno v zastupitelstvu města: Ano/Ne č. usnesení:
- 12) Smlouvu podepsal: *Ing. Jakub Maláčev, MBA* dne: 27. 04. 2021
- 13) Smlouva ze zákona zveřejněna: dne:
- 14) Smlouva byla zveřejněna v Registru smluv Ministerstva vnitra dne: pod ID:
- 15) Do centrální evidence přijato dne: převzal:

NEZVEŘEJNĚNA SE - M. II., bod. 3



uzavřená dle ust. § 2201 a násl., dále ust. § 1785 a ust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy pronajímatele: 704/2021-SML/Jas

Číslo smlouvy nájemce: 0383/2021

Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená dle ust. § 2201 a násl., dále ust. § 1785 a ust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A,
vločka 13565
Sídlo: Dřevařská 932/11, Veverří, 602 00 Brno
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100
Zastoupený: **Ing. Marií Kutílkovou**, ředitelkou závodu Dyje, se sídlem závodu v Náměšti nad Oslavou, Husova 760, PSČ 675 71

(dále jen „pronajímatel“ nebo „budoucí povinný“) na straně jedné

a

Město Znojmo
Sídlo: Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
IČO: 00293881
DIČ: CZ00293881
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 224741/0100
Zastoupené: **Ing. Jakubem Malačkou, MBA**, starostou
Kontaktní osoba: Ing. Karel Bartušek, vedoucí odboru investic a technických služeb
Ing. Marie Plachá, tel.: 739 389 045, e-mail: marie.placha@muznojmo.cz

(dále jen „nájemce“ nebo „budoucí oprávněný“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu:

I.

1. Pronajímatel prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, a to mimo jiné s pozemkem parc. č. **1003/4**, vodní plocha, v katastrálním území **Přímětice**, obec **Znojmo**, zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, na listu vlastnictví č. **990** (dále jen „**předmětný pozemek**“).
2. Nájemce má zájem v rámci stavby „**Oprava propustku – Přímětice u rybníka**“ na části předmětného pozemku proběst opravu stávajícího propustku pod místní komunikací v místě křížení s drobným vodním tokem Dobšický potok. (dále jen „**stavba**“), dle schválené projektové dokumentace vyhotovené společností Kučeřík PROJEKT s.r.o., 671 64 Božice 441, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Koryto pod propustkem včetně místa vtoku a výtoku bude zpevněno dlažbou z kamene do betonu. Na výtoku bude zpevnění ukončeno betonovým prahem
3. Pronajímatel **souhlasí s umístěním stavby na části předmětného pozemku** pro účely územního a stavebního řízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném vyjádření pronajímatele jako správce povodí a správce drobného vodního toku Dobšický potok IDVT 10200245, č. j. PM-7392/2021/5203/Fi, ze dne 9. 3. 2021, které tvoří nedílnou **přílohu č. 1** této smlouvy (dále jen „**vyjádření**“).

4. Smluvní strany se tímto dohodly, že:

- a) pronajímatel souhlasí se vstupem nájemce, jeho zaměstnanců a jím pověřených dodavatelských organizací na dotčenou část předmětného pozemku v přípravném období stavby,
- b) do 90 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale nejpozději do 12 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, uzavřou smluvní strany, **na výzvu nájemce jako budoucího oprávněného**, smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu umístění stavby na předmětném pozemku, s podstatnými náležitostmi uvedenými v článku III. této smlouvy; nájemce jako budoucí oprávněný se zavazuje vyzvat pronajímatele jako budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene nejpozději 30 dnů před uplynutím výše uvedené lhůty; smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že nájemce nevyzve pronajímatele k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve výše uvedené lhůtě, je pronajímatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč,
- c) realizací stavby na předmětném pozemku nevznikne žádný hmotný majetek, který by pronajímatel jako budoucí povinný převzal do své správy.

II.

Nájemní smlouva

Smluvní strany uzavírají nájemní smlouvu ke stavbou dotčené části předmětného pozemku v tomto znění:

1. Předmět nájmu

- 1.1. Předmětem nájmu je část pozemku parc. č. **1003/4** v katastrálním území **Přímětice**, dočasný zábor 20 m² (z toho předpokládaný trvalý zábor 20 m²), která je vyznačena na situačním snímku tvořícím nedílnou **přílohu č. 2** této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“). Celková výměra předmětu nájmu činí **20 m²**.
- 1.2. Účelem nájmu je provedení stavby dle schválené projektové dokumentace na předmětu nájmu.
- 1.3. Pronajímatel přenechává předmět nájmu nájemci dnem jeho protokolárního předání k dočasnému užívání na sjednanou dobu za dohodnutou výši nájemného a nájemce předmět nájmu přebírá dnem jeho protokolárního převzetí do užívání a zavazuje se pronajímateli platit řádně a včas sjednané nájemné.

2. Doba nájmu a nájemné

- 2.1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to ode dne protokolárního předání předmětu nájmu nájemci do dokončení stavby a zřízení práva služebnosti, tedy do dne předcházejícího dni podání návrhu na vklad práva služebnosti do katastru nemovitostí, bude-li vklad práva proveden, maximálně však na dobu 5 let ode dne uzavření této smlouvy.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli náleží nájemné za užívání předmětu nájmu ode dne jeho protokolárního předání nájemci do dne předcházejícího dni podání návrhu na vklad práva služebnosti do katastru nemovitostí, bude-li vklad proveden.
- 2.3. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení užití § 2230 občanského zákoníku o konkludentním prodloužení nájmu.

3. Výše nájemného

- 3.1. Výše nájemného je stanovena dohodou ve výši ceny obvyklé v souladu s cenovou mapou pronájmu pozemků pronajímatele platnou pro kalendářní rok, v němž je smlouva uzavírána. Výše nájemného je stanovena na částku **1 000 Kč** za každý i započatý kalendářní rok.
- 3.2. Nájemné bude v prvním roce nájmu fakturováno po protokolárním předání předmětu nájmu nájemci. V následujících letech bude nájemné fakturováno vždy do konce měsíce dubna na celý kalendářní rok předem. Tento den je dnem zdanitelného plnění. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího vystavení a platba je uhrazena dnem jejího připsání na účet pronajímatele.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly na automatickém zvyšování nájemného o příslušné procento, odpovídající kladnému vývoji indexu spotřebitelských cen vyhlášenému Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a to vždy s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku. Základem pro výpočet inflačního nárůstu je částka nájemného platná v předchozím kalendářním roce.

- 3.4. V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného má pronajímatel právo účtovat nájemci úrok z prodlení ve výši 0,2% denně z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3.5. Nedojde-li do 5 let ode dne uzavření této smlouvy ke zřízení práva služebnosti, zavazují se obě smluvní strany uzavřít dohodu, na základě které nájemce uhradí pronajímateli bezdůvodné obohacení za užívání předmětného pozemku po dobu absence smluvního vztahu; tj. ode dne následujícího po skončení nájmu do dne předcházejícího dni podání návrhu na vklad práva služebnosti do katastru nemovitostí, bude-li vklad práva proveden. Základem pro výpočet výše peněžitého plnění bude obvyklé nájemné za užívání předmětu nájmu v posledním roce trvání nájmu.

4. Povinnosti nájemce

4.1. Nájemce je povinen:

- a) nejpozději **7 dní předem písemně oznámit zahájení a ukončení stavebních prací provozu Znojmo, Krapkova 3103/102, 671 81 Znojmo, e-mail: provozznojmo@pmo.cz,**
- b) nejpozději **do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání předmětu nájmu tuto skutečnost písemně oznámit závodu Dyje, Husova 760, 675 71 Náměšť nad Oslavou, e-mail: ekutvarzd@pmo.cz,** za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného,
- c) dodržovat podmínky stanovené ve vyjádření, v povodňovém a havarijním plánu stavby, stejně jako dalšími podmínkami stanovenými v územním a stavebním řízení a dalšími pokyny pronajímatele,
- d) užívat předmět nájmu pouze k účelům dohodnutým v této smlouvě, nájemce nesmí rozšiřovat rozsah užívání nad dohodnutou výměru, těžit z něj bez souhlasu pronajímatele zeminu nebo jinak podstatně měnit konfiguraci terénu,
- e) při realizaci stavby provádět veškeré činnosti v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a se zásadou přiměřenosti; co nejvíce šetřit práva a majetek pronajímatele a vyvarovat se způsobení škody na majetku pronajímatele,
- f) způsobí-li pronajímateli škodu, tuto škodu neprodleně nahradit, pokud ji na vlastní náklady neodstraní,
- g) umožnit pronajímateli, jeho zaměstnancům a jemu smluvně vázaným osobám provádění kontrol předmětu nájmu a zajistit jim přístup na okolní pozemky i přes předmět nájmu,
- h) uklízet odpady a vlastní odpad vzniklý ze stavební činnosti v prostoru předmětu nájmu a v jeho okolí v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů,
- i) zajistit, aby během stavby nedošlo ke znečištění vodního toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám; závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nesmí být skladovány na březích ani v blízkosti vodního toku,
- j) před ukončením nájmu protokolárně vrátit předmět nájmu, pokud není zastavěn trvalou stavbou, zpět pronajímateli, a to srovnaný bez jakéhokoliv stavebního materiálu nebo jiného odpadu,
- k) udržovat stavbu v řádném stavu a zajistit její řádný provoz v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými pronajímatelem k projektové dokumentaci,
- l) v případě kácení břehového porostu získat souhlas příslušného orgánu ochrany přírody a přírodního správce vodního toku (provozu Znojmo); ekonomicky využitelnou dřevní hmotu vytěženou na předmětu nájmu předat pronajímateli a nevyužitelnou dřevní hmotu na své náklady odstranit.

4.2. Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání stavby odpovídá na předmětu nájmu za porušení obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně a odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami.

4.3. Nájemce se zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů veřejné správy, z důvodů porušení obecně závazných právních předpisů, a neprodleně na vlastní náklady zajistit odstranění veškerých úniků a havárií skladovaných odpadů nebo látek, ohrožujících jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provést potřebné sanační práce.

- 4.4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že nájemce je oprávněn tuto smlouvu postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
- 4.5. Podmínky, které nejsou v této smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Další ujednání

- 5.1. V případě porušení podmínek této smlouvy je pronajímatel oprávněn za každé prokázané porušení smlouvy účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč.
- 5.2. Pronajímatel neodpovídá nájemci za škody vzniklé osobám nacházejícím se na předmětu nájmu ani za škody na jeho majetku v důsledku živelných událostí, zejména vysokým stavem vody v toku, pádem větví nebo stromů nebo jednáním třetích osob.

III.

Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že do 90 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale nejpozději do 12 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, uzavřou **na výzvu nájemce jako budoucího oprávněného** smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v:
- v **povinnosti budoucího povinného:**
- a) strpět na předmětném pozemku stavbu,
 - b) umožnit budoucímu oprávněnému, jeho zaměstnancům nebo jím pověřeným osobám vstup a vjezd na předmětný pozemek za účelem provádění údržby a oprav stavby; rozsah služebnosti včetně ochranného pásma bude zaměřen geometrickým plánem, který se stane nedílnou součástí smlouvy,
- v **povinnosti budoucího oprávněného:**
- a) udržovat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými správcem toku k projektové dokumentaci a technologii provádění stavby na vodním toku,
 - b) odstranit nebo finančně nahradit škody způsobené činností budoucího oprávněného nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem stavby na předmětném pozemku,
 - c) udržovat opevnění stavby, včetně čištění a odstraňování naplavenin a usazenin,
 - d) v případě významných vodohospodářských zájmů na požadavek budoucího povinného přeložit stavbu na náklady budoucího oprávněného.
2. Služebnost bude zřízena úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou dohodou stran jako pětinasobek ročního užítku (nájemného). Roční užitek ze služebnosti bude stanoven jako součin jednotkového nájemného budoucího povinného platné pro kalendářní rok, v němž bude smlouva o zřízení služebnosti uzavírána, a rozsahu služebnosti dle geometrického plánu, včetně příslušného ochranného pásma. Minimální výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti činí 5.000 Kč. K úhradě za zřízení služebnosti bude připočtena příslušná sazba DPH.
3. Jednorázovou náhradu za zřízení služebnosti poukáže budoucí oprávněný na bankovní účet budoucího povinného po uzavření smlouvy, ale před podáním návrhu na vklad práva služebnosti do katastru nemovitostí, na základě faktury vystavené budoucím povinným.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a nebude uveřejněna.
4. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit

J.

takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.

5. Jakékoliv změny a doplnky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku, tedy že nárok na náhradu škody není dotčen smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě. Povinnost zaplatit smluvní pokutu navíc může vzniknout i opakovaně a její celková výše není omezena.
7. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a se vkladem práva služebnosti do katastru nemovitostí jdou k tíži nájemce.
8. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinily svobodně a vážně, že žádná z nich nejednala v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

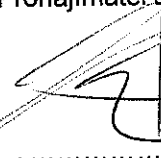
DOLOŽKA

(dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů):

Město Znojmo potvrzuje, že uzavření této nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti bylo schváleno usnesením Rady města Znojmo č. 109/2021, bod č. 4643 ze dne 12.04.2021.

V Náměšti nad Oslavou dne - 07 -05- 2021 Ve Znojmě dne 27. 04. 2021

Pronajímatel a budoucí povinný:


Povodí Moravy, s.p.
závod Dyje
Husova 760 ②
675 71, Náměstí nad Oslavou
IČO: 70 89 00 13, DIČ CZ70890013

Povodí Moravy, s.p.
Ing. Marie Kutílková
ředitelka závodu Dyje

Nájemce a budoucí oprávněný:


Město Znojmo
Ing. Jakub Malačka, MBA
starosta

MĚSTO ZNOJMO
Obroková 1/12, 669 22 Znojmo



Digitálně podepsáno: Ing. Jan Pešek, 9. 3. 2021 16:28

strana 1/3

Městský úřad Znojmo
odbor investic a technických služeb
Obroková 1/12
669 22 Znojmo

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE

MÍSTO/DATUM

PM-7392/2021/5203/FI

Ing. Lenka Fikarová
+420 541 637 292
fikarova@pmo.cz

Brno 9.3.2021

OPRAVA PROPUSTKU – PŘÍMĚTICE

(k.ú. Přímětice, ORP Znojmo, kraj Jihomoravský; ČHP 4-14-02)

Charakteristika akce:

Předmětem DÚR a DSP je oprava stávajícího propustku pod místní komunikací (ul. U Rybníka) v místě křížení s drobným vodním tokem Dobšický potok (IDVT 10200245) v adm.ř.km 8,434 v k.ú. Přímětice. PD zpracovala firma Kučeřík PROJEKT s.r.o., investorem je Město Znojmo.

Stávající propustek bude v rámci rekonstrukce rozebrán a nahrazen novým objektem. Konstrukce propustku je navržena z rámových betonových dílců a monolitické železobetonové římsy, vnitřní rozměry: šířka 2,00 m, výška 1,00 m, založení plošné. Na římsy propustku bude ukotveno ocelové zábradelní svodidlo. V oblasti výkopu pro založení propustku bude provedena nová konstrukce vozovky místní komunikace.

Koryto pod propustkem bude zpevněno dlažbou z kamene do betonu. Oblast vstupu (původní dlažba bude obnovena) a výtoku bude zpevněna dlažbou z kamene do betonu, zpevnění bude ukončeno na výtoku betonovým prahem rozměrů 0,8x0,4 m.

Kapacita nového ani stávajícího propustku neuvedeny. Prostorové a výškové uspořádání musí být navrženo s ohledem na stávající trasu, dispozici, rozsahem a výškovým profilem místní komunikace.

Přímým správcem DVT Dobšický potok (IDVT 10200554) je Povodí Moravy, s.p., provoz Znojmo.

Dotčený vodní útvar: Dyje od vzdutí nádrže Znojmo po státní hranici ID VÚ : DYJ_0180.

I. Stanovisko správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí k předloženému záměru toto

stanovisko:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme se záměrem.

Upozorňujeme:

1. Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody při neplnění těchto povinností (§ 52 - povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 67 - omezení v záplavových územích, § 85- odpovědnost za způsobené škody při neplnění povinností). Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů.
2. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

II. Vyjádření správce DVT Dobšický potok

Jako správce vodního toku (Povodí Moravy, s.p., provoz Znojmo) s předloženým záměrem souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. V podélném řezu (D 1.1.b.2) bude jasně vyznačen profil stávajícího propustku a uvedena niveleta dna koryta (původní dlažba). V souhrnné technické zprávě bude doplněn údaj o kapacitě nového propustku vzhledem ke kapacitě stávajícího propustku. Opravou propustku nesmí dojít ke zmenšení stávajícího profilu, naopak by mělo dojít k maximálnímu možnému zvětšení.
2. Opevnění koryta toku pod propustkem bude plynule navazovat na stávající úpravu koryta toku.
3. Případné kácení břehového porostu je nutno odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody a přímým správcem vodního toku.
4. Během stavby nesmí dojít k dotčení břehů a koryta vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění vodního toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Případný vzniklý nános v korytě toku, způsobený činností při provádění stavby, bude odstraňovat investor. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu.
5. Správci vodního toku (Povodí Moravy, s.p., provoz Znojmo, Ing. Vojtěch Řídký, ridky@pmo.cz, tel. 724 392 275) bude v dostatečném časovém předstihu min. 5 dní oznámen termín předání staveniště, zahájení stavebních prací, termíny kontrolních dnů a ukončení stavebních prací.
6. Po ukončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uklizeny, upraveny a veškerý přebytečný materiál odstraněn.
7. Přímý správce bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu, kde mu bude předáno zaměření skutečného provedení stavby (ve výškovém systému Balt. po vyrovnání s navázáním na JTSK) včetně zaměření s navázáním na výškový systém Bpv. a polohopisnou síť JTSK v tištěné i digitální podobě.
8. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírán do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).

III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Upozorňujeme, že stavbou bude dotčen pozemek státu, se kterým má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p. Pro vydání rozhodnutí příslušného správního úřadu je nutné získat vlastnická nebo jiná práva k dotčenému pozemku.

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat samostatnou žádost na útvar správy majetku Povodí Moravy, s.p., závodu Dyje (Husova 760, 675 71 Náměšť nad Oslavou, vedoucí útvaru správy majetku JUDr. Jan Kubizňák, tel.: 541 637 573) v elektronické podobě na e-mail: podatelna@pmo.cz, případně do datové schránky Povodí Moravy, s.p., s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání

- stupeň projektové dokumentace
- pozemky s právem hospodaření Povodí Moravy, s.p., kterých se akce dotýká, definované parc. č. a k.ú., další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) včetně rozsahu dotčení (zábor dočasný a trvalý)
- co konkrétně (jaké stavební objekty) se bude na dotčených pozemcích realizovat
- předpokládaný termín zahájení realizace a doba realizace (dny/měsíce/roky)
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situaci
- označení investora stavby, případně plnou moc pro zastupování
- doložení stanoviska útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (toto stanovisko).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Ing. Jan Pešek
vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí: provoz Znojmo