



Statutární město Ostrava  
**městský obvod Slezská Ostrava**  
úřad městského obvodu

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

**a výzva k podání nabídek v otevřeném podlimitním řízení**

## VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

**„Sportovní hala Slezská Ostrava, ul. Antošovická“**

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném  
podlimitním řízení podle ust. § 56 ZZVZ

### **ZADAVATEL:**

**Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava**

Sídlo: Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 00845451



## Obsah

<b>1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, DALŠÍ INFORMACE.....</b>	<b>3</b>
<b>2. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI .....</b>	<b>3</b>
<b>3. INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>4</b>
<b>4. LHŮTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>6</b>
<b>5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....</b>	<b>6</b>
<b>6. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI .....</b>	<b>6</b>
<b>7. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI .....</b>	<b>16</b>
<b>8. OBCHODNÍ PODMÍNKY .....</b>	<b>18</b>
<b>9. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....</b>	<b>19</b>
<b>10. HODNOCENÍ NABÍDEK .....</b>	<b>19</b>
<b>11. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY .....</b>	<b>19</b>
<b>12. ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE .....</b>	<b>20</b>
<b>13. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....</b>	<b>21</b>
<b>14. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM.....</b>	<b>21</b>
<b>15. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....</b>	<b>21</b>
<b>16. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....</b>	<b>22</b>
<b>17. ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA .....</b>	<b>22</b>
<b>18. VÝHRADY ZADAVATELE .....</b>	<b>23</b>
<b>19. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ.....</b>	<b>24</b>
<b>20. SEZNAM PŘÍLOH .....</b>	<b>24</b>



## 1. Identifikační údaje zadavatele, další informace

### 1.1. Základní údaje o zadavateli

<b>Název zadavatele</b>	Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava
<b>Sídlo zadavatele</b>	Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
<b>IČO zadavatele</b>	00845451
<b>Osoba oprávněná zastupovat zadavatele</b>	Bc. Richard Vereš, starosta
<b>Kontaktní osoba</b>	Bc. Martina Prchalová Tel.: +420 599 410 424
<b>ID datové schránky</b>	56zbpub
<b>Adresa profilu zadavatele</b>	<a href="http://profily.proebiz.com/profile/00845451-Slezska">http://profily.proebiz.com/profile/00845451-Slezska</a>

## 2. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

**Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje - systému JOSEPHINE (dále jen „*elektronický nástroj JOSEPHINE*“)** dostupného na <https://josephine.proebiz.com>. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž **veškerá komunikace** mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji JOSEPHINE. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj JOSEPHINE adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji JOSEPHINE byla doručena nová zpráva či nikoliv.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje JOSEPHINE je **nezbytné** provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. **Manuál pro registraci dodavatele** v elektronickém nástroji JOSEPHINE je uveden v čl. 2 Přílohy č. 5 – Požadavky na elektronickou komunikaci.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.



Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje JOSEPHINE je možné využít uživatelskou podporu v rámci PROEBIZ (tel.: +420 255 707 010, +420 597 587 111, e-mail: [houston@proebiz.com](mailto:houston@proebiz.com)).

### **3. Informace o předmětu veřejné zakázky**

#### **3.1. Předmět veřejné zakázky**

Výstavba sportovní haly je navržena v místě původní tělocvičny, která byla kapacitně nevyhovující a technicky zastaralá. Stavba bude využívána pro sportovní aktivity/ školní tělocvik, volnočasové sportovní aktivity, míčové a raketové sporty-basketbal, nohejbal, badminton. Jedná se o stavbu trvalou, která bude vybudována na pozemcích investora k.ú. Koblov, parc. č. 610/8, 610/9, 610/19.

Před zahájením stavby je nutno provést odstranění původní tělocvičny. Záměr řeší stavbu sportovní haly obdélníkového půdorysu o ploše 1277 m<sup>2</sup>, která bude ze západní strany přiléhat k sousednímu objektu školy a současně navazuje na venkovní sportovní plochy v areálu. Novostavba haly je objemově členěna do tří různě velikých kvádrů. Hlavní část objektu-hala je umístěna ve středu stavby. K hale je z východní strany umístěna dvoupodlažní budova, kde bude sociálně-správní zázemí a k západní fasádě haly je přisazen přízemní objekt, kde bude technické zázemí a sklady náradí. Základní nosná konstrukce haly bude z ocelových sloupů, nosná konstrukce zastřešení bude z dřevěných lepených vazníků. Vyzdívky z keramických zdících tvarovek. Navazující boční objekty zázemí budou provedeny jako stěnový nosný systém vyzděný z keramických tvarovek, stropy budou železobetonové. Zastřešení objektu haly bude z trapézových plechů s navazující tepelnou izolací a hydroizolací. Nosnou konstrukci zastřešení zázemí bude z ŽB monolitické desky. Založení objektu bude na základových pásech. Fasády jednotlivých částí objektů budou pohledově odlišeny materiálovým i barevným ztvárněním fasády. Hlavní hmota objektu haly bude obložena velkoformátovými deskami, obě navazující nižší části budou opatřeny kontaktním zateplovacím systémem s omítkou.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

#### **3.2. Naplnění zásad uvedených v ust. § 6 odst. 4 ZZVZ**

V rámci realizace stavebních prací je zadavatel povinen dodržovat zásady dle ust. § 6 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel stanovil zadávací podmínky v souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání. Zároveň konstatuje, že s ohledem na charakter veřejné zakázky nebylo možné zásadu inovací aplikovat z toho důvodu, že v současné době



není na trhu k dispozici značně zlepšený produkt, služba nebo postup související s předmětem veřejné zakázky.

Za účelem naplnění zásady sociálně odpovědného zadávání veřejné zakázky je dodavatel povinen:

- dodržovat BOZP a PO (bezpečnost a ochrana zdraví, požární ochrana),
- dodržovat legislativu a jiné závazné právní předpisy,
- zaměstnat minimálně 1 osobu vedenou v evidenci uchazečů o zaměstnání, která se bude podílet na plnění zakázky.

Dodržení zásady sociálně odpovědného zadávání veřejné zakázky, konkrétně aspektu spočívající v zaměstnání alespoň 1 osoby vedené v evidenci uchazečů o zaměstnání, která se bude podílet na plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen prokázat skrze **Čestné prohlášení** uvedené v Příloze č. 6 této zadávací dokumentace.

Za účelem naplnění zásady environmentálně odpovědného zadávání veřejné zakázky je dodavatel povinen:

- postupovat v rámci plnění veřejné zakázky takovým způsobem, aby byl jeho postup energeticky a environmentálně šetrný k životnímu prostředí;
- postupovat způsobem zajišťujícím co nejnižší negativní dopad na životní prostředí.

Zadavatel konstatuje, že veřejná zakázka bude realizována dle vypracované projektové dokumentace, která výše uvedený aspekt environmentálně odpovědného zadávání již zahrnuje.

### 3.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

kód CPV 45000000-7 Stavební práce

kód CPV 45212225-9 Výstavby sportovních hal

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **62 053 371 Kč bez DPH**, tj. 75 084 579 Kč včetně DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky 62 053 371 Kč bez DPH je stanovena jako limitní hodnota a nejvýše přípustná nabídková cena. Nabídka s vyšší nabídkovou cenou bude vyřazena a účastník vyloučen ze zadávacího řízení.

Zadavatel je žadatelem o poskytnutí dotace ze zdrojů Národní sportovní agentury, výzvy 13/2020 Sportovní infrastruktura – Investice nad 10 mil. Kč. V souvislosti s čerpáním dotace si zadavatel vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení dle ust. § 127 písm. e) ZZVZ v případě, že zadavateli nebude dotace ze strany poskytovatele přidělena. V případě, že nebudou



zadavateli přiděleny finanční prostředky z výše uvedené dotace ani do 31. 12. 2021, si zadavatel smluvně vyhrazuje, že veškerá práva a povinnosti založené smlouvou o dílo uvedené v Příloze č. 2 zanikají a vysoutěženému dodavateli tak nevzniká nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku. Rovněž v případě, že zadavatel získá informaci, že mu nebudou přiděleny finanční prostředky ze zdrojů Národní sportovní agentury do výše uvedeného data, má právo zadavatel od smlouvy odstoupit. V případě tohoto odstoupení dojde mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem k vzájemnému finančnímu a majetkovému vypořádání.

#### **4. Lhůta plnění veřejné zakázky**

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je stanoven od účinnosti smlouvy o dílo, nejdříve však od září 2021. Termín ukončení plnění je nejpozději dle návrhu zhotovitele.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení a dokončení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva o dílo, předloží závazný časový harmonogram stavebních prací, který bude odpovídat podmínkám stanoveným v závazném návrhu smlouvy o dílo, a který následně bude přílohou této smlouvy.

#### **5. Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 23. 06. 2021 v 09:00 hodin. Zástupci účastníků, majících zájem o účast na prohlídce místa plnění, se v uvedenou dobu shromáždí u tělocvičny na ulici Antošovická 107/55, Ostrava - Koblov.

Za jednoho dodavatele se mohou prohlídky místa plnění účastnit nejvýše 2 osoby.

Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je Yvona Ossová, tel.: +420 601 297 942, e-mail: [yossova@slezska.cz](mailto:yossova@slezska.cz). Zadavatel nebude v průběhu prohlídky místa plnění zodpovídat žádné dotazy účastníků, případné dotazy musí účastníci adresovat zadavateli formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu čl. 13 této zadávací dokumentace.

#### **6. Požadavky zadavatele na kvalifikaci**

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace. Doklady o kvalifikaci mohou dodavatelé **v nabídce nahradit čestným prohlášením** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ust. § 87 ZZVZ. Zadavatel si může kdykoliv v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Čestná prohlášení dodavatele musí být podepsána (byť jen prostým elektronickým podpisem) dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou příslušně zmocněnou; kopie



(sken) zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky. Dokumenty případně předkládané v rámci nabídky budou předloženy jako prosté kopie originálů.

Z důvodu efektivnějšího postupu v zadávacím řízení zadavatel **doporučuje, aby dodavatelé využili možnosti v nabídce doložit přímo originály příslušných dokumentů v elektronické podobě**, neboť v případě vybraného dodavatele by zadavatel byl povinen originály či ověřené kopie následně vyžádat (viz níže).

Vybraný dodavatel (účastník zadávacího řízení, který byl vybrán k uzavření smlouvy) je povinen zadavateli postupem dle ust. § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci (pokud nebudou již součástí nabídky), a to v elektronické podobě. V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje sken dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění požadavků:

- a) [základní](#) způsobilosti podle ust. §74 a §75 ZZVZ (odst. 6.1.),
- b) [profesní](#) způsobilosti podle ust. § 77 ZZVZ (odst. 6.2.),
- c) [ekonomické](#) kvalifikace podle ust. § 78 ZZVZ (odst. 6.3.) a
- d) [technické](#) kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ (odst. 6.4.).

### 6.1. Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který		Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)
a)	nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;  Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý	<i>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro</i> <i>- každou právnickou osobu a</i> <i>- každou fyzickou osobu,</i> <i>pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.</i>



	<p>člen statutárního orgánu.</p> <p>Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;</p> <p>Pro prokazování kvalifikace prostřednictvím pobočky závodu platí ust. § 74 odst. 3 ZZVZ.</p> <p>Pobočka závodu, která má sídlo na území České republiky, se podle ust. § 5 ZZVZ považuje za dodavatele se sídlem v České republice.</p>	
b)	<p>nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;</p>	<p><i>Potvrzení příslušného finančního úřadu</i></p> <p><i>a</i></p> <p><i>Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.</i></p>
c)	<p>nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;</p>	<p><i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.</i></p>
d)	<p>nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;</p>	<p><i>Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.</i></p>
e)	<p>není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.</p>	<p><i>Výpis z obchodního rejstříku,</i></p> <p><i>nebo</i></p> <p><i>Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.</i></p>
<p>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované požadavku způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.</p> <p>Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze</p>		





seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.

## 6.2. Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který doloží		Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
a)	výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.	<i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo Výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</i>
b)	doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci <b>v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</b>	<i>Živnostenské oprávnění</i>
c)	doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:	<i>Osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Pozemní stavby</b></li><li>• <b>Statika a dynamika staveb</b></li><li>• <b>Technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika</b></li><li>• <b>Technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení</b></li><li>• <b>Zkoušení a diagnostika staveb</b></li><li>• <b>Požární bezpečnost staveb</b></li></ul> <i>Zadavatel upozorňuje, že je-li prokazováno jinou osobou než účastníkem, či zaměstnancem účastníka, je taková osoba ve smyslu zákona poddodavatelem.</i>

Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost dle odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace nejpozději



Způsobilým je dodavatel, který doloží	Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ <b>v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu</b> ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění požadavků na profesní způsobilost.	

### 6.3. Ekonomická kvalifikace dle ust. § 78 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který předloží	Způsob prokázání způsobilosti (doklady)
minimální roční obrat ve výši 120 000 000,00 Kč bez DPH, a to za každé z <b>3 bezprostředně předcházejících účetních období</b> . Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.	<i>Kopie výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobný doklad podle právního řádu země sídla dodavatele.</i>
Zadavatel požaduje splnění ekonomické kvalifikace přímo vybraným dodavatelem.	

### 6.4. Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

#### **Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:**

- a) Seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

#### **Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních pěti letech provedl:**

- 1) Minimálně 3 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. přístavba / novostavba stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení) ve finančním objemu min. 50 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky, tj. komplexní zakázka).
- 2) Minimálně 1 realizaci stavebních prací, jejichž předmětem je výstavba jakékoliv pozemní stavby (novostavba, přístavba, přestavba, rekonstrukce), u kterých musí účastník doložit,



že v rámci každé zakázky proběhla realizace nosné ocelové konstrukce o hmotnosti min. 30 t.

*Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí účastník upřesnit.*

- 3) Minimálně 1 realizaci stavebních prací, jejichž předmětem je výstavba jakékoliv pozemní stavby (novostavba, přístavba, přestavba, rekonstrukce), u kterých musí účastník doložit, že součástí každé zakázky bylo provedení střešní folie v rozsahu min. 1000 m<sup>2</sup>.

*Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí účastník upřesnit.*

- 4) Minimálně 1 realizaci stavebních prací, jejichž předmětem je výstavba jakékoliv pozemní stavby (novostavba, přístavba, přestavba, rekonstrukce), u kterých musí účastník doložit, že v rámci zakázky proběhla realizace TZB (tj. provedení zdravotní techniky, ústředního vytápění, vzduchotechniky, elektroinstalací, MaR) ve finančním objemu realizované TZB (včetně souvisejících montáží a prací) min. 10 000 000 Kč bez DPH (hodnota TZB) u každé zakázky.

*Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí účastník upřesnit.*

**Jestli-že jedna reference splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše.** V tomto případě je však nutné ze strany dodavatele dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu. **Dodavatel tedy prokáže všechny výše uvedené požadavky minimálně 3 referenčními zakázkami.**

Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek musí plnit dodavatel.

Jestli-že nevyplývá z údajů uvedených v referenčním listu, že předmětná reference naplňuje požadavky zadávací dokumentace, je dodavatel povinen tyto informace uvést v **seznamu referenčních zakázek**, např. je-li dodavatelem předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá specifikace předmětu referenční zakázky, musí dodavatel tuto skutečnost uvést v seznamu referencí.

**Seznam stavebních prací dodavatel předloží formou čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, ve kterém budou uvedeny tyto informace:**

- název referenční zakázky;
- identifikace objednatele (název, sídlo, IČO);
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci referenční zakázky ověřit;



- popis předmětu plnění;
- konkrétní datum dokončení díla;
- místo plnění referenční zakázky;
- finanční objem díla bez DPH včetně případného členění díla.

**Osvědčení objednatelů nejvýznamnějších referenčních stavebních prací musí obsahovat:**

- název objednatele;
- název dodavatele (dle výpisu z obchodního rejstříku, popř. jiné obdobné evidence);
- název veřejné zakázky;
- rozsah předmětu plnění;
- finanční objem díla bez DPH včetně případného členění díla;
- dobu a místo provádění stavebních prací;
- prohlášení objednatele včetně údaje o řádném poskytnutí a dokončení díla;
- kontakt na objednatele pro účel ověření informací obsažených v osvědčení;
- označení osoby, která doklady vyhotovila vč. data vyhotovení.

- b)** Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele: Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona.

**Dodavatel předloží doklady o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích zaměstnanců dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:**

- hlavního stavbyvedoucího;
- stavbyvedoucího;
- člena týmu odpovědného za statiku;
- člena týmu odpovědného za realizaci vzduchotechniky, ústředního vytápění a ZTI;
- člena týmu odpovědného za realizaci elektro;
- a člena týmu odpovědného za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele.

**Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:**

- dokladů o vzdělání (diplom, maturitní vysvědčení) a dokladů o odborné kvalifikaci osob (certifikáty, oprávnění, autorizace);
- profesních životopisů formou čestného prohlášení, obsahujících délku jejich praxe a informaci o účasti těchto osob na realizovaných projektech - zakázkách (včetně specifikace jejich profesní pozice v rámci referenčních zakázek, specifikace předmětu referenčních zakázek, doby jejich realizace a uvedení kontaktní osoby vč. tel. a e-mailového spojení pro ověření údajů o referenčních zakázkách);



- pokud se nejedná o zaměstnance dodavatele, bude rovněž doložen závazek těchto osob podílet se na plnění zakázky v uvedené funkci (tento závazek může plynout z poddodavatelské smlouvy, případně může být formou čestného prohlášení dané osoby).

**Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:**

Hlavní stavbyvedoucí musí mít:

- autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby;
- min. 10 let praxe při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u 4 obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. přístavba / novostavba stavby (staveb) občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. nebo jiné stavební práce obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení (pozemní stavba - např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu min. 50 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku a min. u 2 obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. přístavba / výstavba sportovní haly nebo tělocvičny ve finančním objemu min. 30 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku.

Stavbyvedoucí musí mít:

- autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby,
- min. 10 let praxe při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u 4 obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. přístavba / novostavba stavby (staveb) občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. nebo jiné stavební práce obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení (pozemní stavba - např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu u 2 staveb min. 50 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku a u 2 staveb min. 25 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku.

Člen týmu odpovědný za statiku musí mít:

- autorizaci v oboru Statika a dynamika staveb ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- min. 7 let praxe v oboru, přičemž jako odpovědný pracovník za statiku musel působit min. u 3 zakázek, jejichž předmětem je výstavba (novostavba, přístavba, přestavba, rekonstrukce) jakékoliv pozemní stavby (staveb), ve finančním objemu min. 30 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku.



Člen týmu odpovědný za realizaci vzduchotechniky, ústředního vytápění a ZTI musí mít:

- autorizaci v oboru Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo specializace vytápění a vzduchotechnika ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- min. 7 let praxe v oboru, přičemž jako odpovědný pracovník za realizaci vzduchotechniky, ústředního vytápění a ZTI musel působit min. u 3 zakázek, jejichž předmětem je výstavba (novostavba, přístavba, přestavba, rekonstrukce) jakékoliv pozemní stavby (staveb) ve finančním objemu min. 30 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku, u kterých proběhla v rámci zakázky realizace vzduchotechniky, ústředního vytápění a ZTI

Člen týmu odpovědný za realizaci elektra musí mít:

- autorizaci v oboru Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- min. 7 let praxe v oboru, přičemž jako odpovědný pracovník za realizaci elektra musel působit min. u 3 zakázek, jejichž předmětem je výstavba (novostavba, přístavba, přestavba, rekonstrukce) jakékoliv pozemní stavby (staveb) ve finančním objemu min. 30 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku, u kterých proběhla v rámci zakázky realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud).

Člen týmu odpovědný za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele musí mít:

- vzdělání v oboru předmětu pozice na zakázce – platné osvědčení nebo certifikaci vztahující se k výkonu pozice osoby odpovědné za bezpečnost práce na straně zhotovitele;
- min. 7 let praxe v oboru, přičemž jako odpovědný pracovník za koordinaci bezpečnosti práce musel působit min. u 3 zakázek, jejichž předmětem je výstavba (novostavba, přístavba, přestavba, rekonstrukce) jakékoliv pozemní stavby (staveb) ve finančním objemu min. 30 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku.

Výše specifikované požadavky kvalifikační dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené dokumentace. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu zadávacího řízení dle výše specifikovaných pozic. Pozici hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího nemůže vykonávat tatáž osoba.



Pozice stavbyvedoucího je definována nejen jako částečný zástup za hlavního stavbyvedoucího v době jeho nepřítomnosti, ale rovněž jako pozice „druhého stavbyvedoucího“, který má povinnost se realizace účastnit vedle hlavního stavbyvedoucího po celou dobu realizace s ohledem na rozsah a náročnost výstavby.

- c) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele. Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona.

**Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:**

- platného osvědčení účastníka pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů s omítkou, které hodlá účastník použít pro plnění veřejné zakázky (osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou (ETICS) vydaného „certifikační autoritou“, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s. p. včetně výpisu ze seznamu Certifikace systémů řízení – Osvědčování ETICS - vedeného na webových stránkách Technického a zkušebního ústavu stavebního Praha, s. p. (nebo obdobného dokladu prokazující dotčené skutečnosti) či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“;
- platného osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby - dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením platného osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby dle TNI 74 6077 (ČSN 74 6077:2014,) vydaného „certifikační autoritou“, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s. p. včetně výpisu ze seznamu Certifikace systémů řízení – Osvědčování - vedeného na webových stránkách Technického a zkušebního ústavu stavebního Praha, s. p. (nebo obdobného dokladu prokazující dotčené skutečnosti) či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“;
- čestného prohlášení dodavatele, že v rámci realizace zakázky budou použité produkty, ke kterým účastník předložil předmětné osvědčení;
- dokladu (certifikátu) o odborné kvalifikaci dodavatele dle systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle OHSAS 18001 (pro stavební činnost odpovídající předmětu zakázky), jenž je zaveden a používán v organizaci účastníka nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou;
- dokladu (certifikátu) o odborné kvalifikaci dodavatele ISO 9001 ve spojitosti s ČSN EN-ISO 3834-2 (pro stavební činnost odpovídající předmětu zakázky), jenž je zaveden a používán v organizaci účastníka nebo certifikátu rovnocenného



vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.

- d) Opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky. Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. h) zákona.

**Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:**

Dokladu prokazující zavedení opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky.

Dodavatel předloží doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS)/certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle norem řady ISO 14001 v oboru předmětu plnění veřejné zakázky nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.

## **7. Společná ustanovení ke kvalifikaci**

### **7.1. Nahrazení dokladů o kvalifikaci čestným prohlášením**

Dodavatel je oprávněn nahradit předložením dokladů o kvalifikaci v nabídce **čestným prohlášením** dle § 86 odst. 2 ZZVZ.

### **7.2. Pravost a jazyk dokladů prokazujících splnění kvalifikace ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace**

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech doklady/čestnými prohlášeními předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě). Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu dokladu v elektronické podobě.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, ve znění pozdějších předpisů, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o

- výpis z obchodního rejstříku,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ.





V případě **cizojazyčných** dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) **překlad** do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokumentů do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání (např. vysokoškolské diplomy) lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

### **7.3. Doklady předkládané vybraným dodavatelem**

Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako **vybraného dodavatele**, vyžádá předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v této podobě v zadávacím řízení předloženy, a to v **elektronické podobě** (viz článek 2).

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se **nepovažuje sken** dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

### **7.4. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a zákona.

Potvrzení pro zahraniční dodavatele o neexistenci nedoplatků v ČR vydává ve vztahu k

- daňovým nedoplatkům Finanční úřad pro Prahu 1,
- nedoplatkům na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti Pražská správa sociálního zabezpečení.

### **7.5. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem v plném rozsahu a zadávací dokumentace nestanoví jinak, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace – výpis z obchodního rejstříku).

Za jinou osobu se považuje osoba s jiným IČO, a to i tehdy, je-li například součástí stejného koncernu jako účastník.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit



- a) doklady prokazující splnění **základní** způsobilosti podle odst. 6 zadávací dokumentace (ust. § 74 a § 75 ZZVZ) jinou osobou,
- b) doklad prokazující splnění **profesní** způsobilosti podle odst. 6.2. písm. a) zadávací dokumentace (ust. § 77 odst. 1 ZZVZ) jinou osobou,
- c) doklady prokazující splnění **chybějící části kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby, a
- d) písemný **závazek** jiné osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí **konkrétního** plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v **rozsahu**, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Dále viz ust. § 83 odst. 2 ZZVZ.

### **7.6. Společné prokazování kvalifikace**

V případě společné účasti více dodavatelů prokazuje základní způsobilost (odst. 6.1. zadávací dokumentace) a profesní způsobilost (odst. 6.2. písm. a) zadávací dokumentace) každý z těchto dodavatelů samostatně v plném rozsahu.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci zadávacího řízení;
- b) Součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace musí být i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

### **7.7. Důsledek nesplnění kvalifikace**

Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném ZZVZ a zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, tento musí být ve smyslu § 48 odst. 8 ZZVZ z těchto důvodů ze zadávacího řízení vyloučen.

## **8. Obchodní podmínky**

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem obchodní podmínky.

Obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy. Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky řízení závazné a nemohou být žádným způsobem měněny.

Obchodní podmínky jsou přílohou č. 2 této zadávací dokumentace v podobě Návrhu smlouvy o dílo.



## **9. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

Cena musí být uvedena v nabídce účastníka, a to ve struktuře uvedené v Krycím listu, který je Přílohou č. 1 této zadávací dokumentace. Účastník zaokrouhlí nabídkovou cenu na 2 (dvě) desetinná místa. Nabídková cena je neměnná po celou dobu plnění předmětu zakázky. Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle váhy kritéria v %:

Váha jednotlivých dílčích hodnotících kritérií:

1. Nabídková cena bez DPH – váha 90 %
2. Doba zhotovení díla – váha 10 %

Pro výpočet dílčího hodnotícího kritéria Doby zhotovení díla se použije následující vzorec:

$$\text{Počet bodů} = \text{váha kritéria (\%)} \times 100 \times \frac{\text{doba zhotovení díla dle nejhodnější nabídky (ve dnech *)}}{\text{doba zhotovení díla dle nabídky účastníka (ve dnech *)}}$$

\* Počet kalendářních dnů od předání staveniště do dokončení díla.

### **Výpočtový vzorec dílčího hodnotícího kritéria:**

Počet bodů dílčích hodnotících kritérií = 100 x (hodnota nejhodnější nabídky ÷ hodnota posuzované nabídky). Počty bodů dílčích hodnotících kritérií budou vynásobeny váhou daného dílčího hodnotícího kritéria, čímž bude získán počet bodů za dané dílčí hodnotící kritérium. Všechny takto získané výsledné hodnoty jednotlivých dílčích hodnotících kritérií téže nabídky budou sečteny. Tím zadavatel získá výsledný počet bodů pro danou nabídku.

## **10. Hodnocení nabídek**

**10.1.** Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a termínu dokončení díla. Zadavatel stanovuje, že hodnotícím kritériem bude nejvyšší celkový počet bodů.

**10.2.** Nabídka, která dosáhne nejvyššího celkového počtu bodů, je nejvýhodnější nabídkou.

## **11. Požadavky na zpracování a podání nabídky**

**11.1.** Účastník zadávacího řízení podá pouze úplnou elektronickou podobu nabídky, a to s využitím elektronického nástroje dle čl. 2 zadávací dokumentace. Nabídka musí být šifrována v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje.



- 11.2.** Nabídka musí být zpracována v českém či slovenském jazyce. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce; v anglickém jazyce pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.
- 11.3.** V případě, že jsou některé údaje v nabídce účastníka uvedeny v jiné měně než v Kč, aniž by to bylo v rozporu se zadávací dokumentací (např. čl. 9), použije se pro přepočítání na Kč kurz ČNB (střed) vyhlášený ke dni zahájení zadávacího řízení.
- 11.4.** Zadavatel doporučuje použít následující pořadí dokumentů (zejména budou-li součástí jednoho souboru):
- krycí list nabídky (Příloha č. 1 této zadávací dokumentace) obsahující identifikační údaje účastníka v rozsahu uvedeném v ust. § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ a nabídkovou cenu celkem ve smyslu článku 9 zadávací dokumentace. V případě jakéhokoliv rozporu mezi nabídkou cenou uvedenou v krycím listě nabídky a v elektronickém nástroji, je prioritním dokumentem krycí list nabídky.
  - doklady prokazující splnění kvalifikace, resp. čestné prohlášení o splnění kvalifikace,
  - vyplněné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení (Příloha č. 6 zadávací dokumentace),
  - vyplněný výkaz výměr (Příloha č. 4 této zadávací dokumentace),
  - ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky.

## **12. Závaznost požadavků zadavatele**

Informace a údaje uvedené v zadávací dokumentaci vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek s možným následkem vyloučení účastníka.

V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní společnosti, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.



### **13. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace**

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek.

Žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ (7 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek).

Zadavatel upozorňuje, že **veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje** dle článku 2 zadávací dokumentace, **případně** i prostřednictvím datové schránky dle odst. 1.1. zadávací dokumentace.

Zadavatel v zákonné lhůtě 3 pracovních dní uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek ust. § 98 odst. 1 ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle ust. § 99 ZZVZ může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

### **14. Podmínky pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem**

**14.1.** Dodavatel, který byl zadavatelem (hodnotící komisí) identifikován jako vybraný dodavatel, doloží na výzvu zadavatele za podmínek článku 2 (tj. v elektronické podobě)

a) doklady o kvalifikaci ve smyslu odst. 7.3 zadávací dokumentace.

**14.2.** Pokud je vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 ZZVZ.

Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 ZZVZ, **zadavatel vyloučí vybraného dodavatele v souladu s ustanovením § 122 odst. 7 ZZVZ.**

Pokud bude vybraným dodavatelem zahraniční právnická osoba, je na základě výzvy zadavatele povinen předložit výpis ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, je povinen předložit informace a doklady podle § 122 odst. 5 písm. a) a b) zákona. Nepředložení požadovaných informací a dokladů bude sankcionováno **vyloučením účastníka zadávacího řízení.**



### **15. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Účastník zadávacího řízení je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku 2, a to do konce lhůty pro podání nabídek:

**Lhůta pro podání nabídek: do 20. 07. 2021, 10:00 hod.**

**Místo pro elektronické podání nabídek: <https://josephine.proebiz.com/cs/>**

### **16. Otevírání nabídek**

Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 ZZVZ **neveřejné**.

### **17. Zadávací lhůta a jistota**

**17.1.** Zadavatel v souladu s ustanovením § 40 ZZVZ stanovil zadávací lhůtu, tedy lhůtu, po kterou účastníci nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, a to v délce 4 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek. Pro běh zadávací lhůty platí ustanovení ZZVZ.

**17.2.** Zadavatel v souladu s ustanovením § 41 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu **ve výši 1 000 000 Kč** některou z následujících forem:

**a) složením peněžité částky na účet zadavatele:**

číslo účtu: 26016-1649322359/0800

banka: Česká spořitelna, a.s.

var. symbol: IČO účastníka.

**Účastník prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.** V případě předložení výpisu z bankovního účtu účastníka, který bude současně obsahovat další platby než jen úhradu jistoty, se účastníkovi doporučuje provést znečitelnění údajů o ostatních platbách, a to včetně výše počátečního stavu a konečného zůstatku na účtu účastníka. Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

**b) bankovní zárukou ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,** která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení banky, že tato banka uspokojí objednatel v částce **ve výši 1 000 000 Kč**, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikne účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 ZZVZ



nebo § 124 odst. 2 ZZVZ. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky banky. Bankovní záruka bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání. **Záruční listinu obsahující bankovní záruku předloží účastník zadavateli v rámci nabídky v originále dle § 41 odst. 4 písm. b) ZZVZ (tj. originální soubor poskytnutý bankou v elektronické formě včetně elektronických podpisů).** Bankovní záruka musí být platná po celou dobu trvání zadávací lhůty dle výzvy.

- c) **pojištěním záruky ve prospěch zadavatele**, kdy v pojistné smlouvě musí být sjednán závazek pojišťovny poskytnout zadavateli jako oprávněnému za účastníka jako pojištěného pojistné plnění ve výši 1 000 000 Kč v případě, že účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikne účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 ZZVZ nebo § 124 odst. 2 ZZVZ. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty předkládaným v nabídce písemné prohlášení pojistitele podle § 41 odst. 4 písm. c) ZZVZ. Pojištění záruky musí být platné po celou dobu trvání zadávací lhůty dle výzvy.

## **18. Výhrady zadavatele**

- 18.1.** Náklady spojené se svou účastí v zadávacím řízení nese účastník.
- 18.2.** Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky či zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními zákona.
- 18.3.** Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat v případě identifikace mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 ZZVZ.
- 18.4.** Zadavatel si ve smyslu ust. § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení a rozhodnutí o výběru dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele. Rozhodnutí o vyloučení se v takovém případě považuje za doručené okamžikem uveřejnění.
- 18.5.** Zadavatel nepřipouští ani nepožaduje varianty nabídky.
- 18.6.** Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 18.7.** Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 18.8.** Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených zákonem ve smyslu § 127 ZZVZ.



## **19. Informace o zpracování osobních údajů**

- 19.1.** Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle ZZVZ.
- 19.2.** Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 19.3.** Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

## **20. Seznam příloh**

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list

Příloha č. 2 – Smlouva o dílo

Příloha č. 3 – Projektová dokumentace

Příloha č. 4 – Výkaz výměr

Příloha č. 5 – Požadavky na elektronickou komunikaci

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení účastníka

---

Bc. Richard Vereš  
starosta