


STAVBA: PARKOVIŠTĚ NA BÝVALÉM HŘIŠTI, UL. PRAŽSKÁ		
MÍSTO: Katastrální území ZNOJMO - MĚSTO	Vypracoval:	Ing. Jana Vítková
INVESTOR: Město ZNOJMO, Obroková 1/12, 669 22 Znojmo	Hl. projektant:	Ing. František Mandovec
VÝKRES: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	Stupeň PD:	společné povolení
	Datum:	03/2021
	Měřítko:	
	Číslo výkresu:	B

OBSAH

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
	a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.....	4
	b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci.....	4
	c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.....	4
	d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	4
	e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.....	4
	f) ochrana území podle jiných právních předpisů.....	6
	g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	6
	h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	6
	i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	7
	j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.....	7
	k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.....	8
	l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	8
	m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje	8
	n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpeč. pásmo	8
	o) Meteorologické a klimatické údaje.....	8
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY.....	9
B.2.1	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	9
	a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně tech., případně stavebně historického průzkumu a výsledky static. posouzení nosných konstrukcí	9
	b) účel užívání stavby.....	9
	c) trvalá nebo dočasná stavba	9
	d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.....	9
	e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	9
	f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů ¹⁾	10
	g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokl. kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.	10
	h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energ. náročnosti budov apod.,	10
	i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	10
	j) orientační náklady stavby.....	11
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	11
	a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,.....	11
	b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	11
B.2.3	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	11
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	11
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	11
B.2.6	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	12
	a) stavební řešení	12
	b) konstrukční a materiálové řešení.....	12
B.2.7	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ. ZÁSADY ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ, POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ.....	13
B.2.8	ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ.....	13
B.2.9	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA.....	13

B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ. ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY, ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ - VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD. 13	
B.2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.....	14
a)	protipovodňová opatření	14
b)	ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.....	14
B.3	PŘÍPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	15
a)	napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury	15
b)	připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	15
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	15
a)	popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	15
b)	napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	15
c)	doprava v klidu	16
d)	pěší a cyklistické stezky.....	16
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....	16
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	16
a)	vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,	17
b)	vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.	18
c)	vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000	18
d)	způsob zohlednění podmínek závaz. stanoviska posouzení vlivu záměru na ŽP, je-li podkladem	18
e)	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	18
f)	navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	18
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	19
	Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva	19
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	19
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	19
b)	odvodnění staveniště.....	19
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	19
d)	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	20
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	20
f)	maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.....	20
g)	požadavky na bezbariérové obchozí trasy	20
h)	maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	20
i)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.	21
j)	ochrana životního prostředí při výstavbě	21
k)	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.....	23
l)	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	27
m)	zásady pro dopravní inženýrská opatření.....	27
n)	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.	28
o)	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	28
B.9	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....	28
B.10	ZÁVĚR.....	28
B.10.1	POUŽITÉ NORMY A SOUVISEJÍCÍ PŘEDPISY.....	29

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemek navrhovaného parkoviště je ohraničen drátěným plotem, z jedné strany je komunikace, která má asfaltový povrch, z druhé strany je chodník ze zámkové dlažby, ze třetí strany je zatravněný svah a na čtvrté straně je zídka s plotem, kterou bude také nutné opravit. Dotčené povrchy budou po ukončení výstavby uvedeny do původního stavu.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Projekt je v souladu s platnou verzí územního plánu města Znojma.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Projekt je zpracován v souladu s obecně platnými technickými požadavky na výstavbu, zejména se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., s vyhláškou č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby, s vyhláškou č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb a technickými normami v platném znění.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Podmínky dotčených orgánů byly převážně konzultovány a většina je již zpracována v dokumentaci, pokud budou ve vyjádřeních ještě další podmínky, budou zpracovány do dalšího stupně dokumentace.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Geodetické zaměření lokality – Geodetická kancelář Uherský Brod - Ing. Petr Čech a Ladislav Beníček, (únor 2021)

Projektované parkoviště leží v rovinatém území, pouze na dvou stranách je mírný svah. Plocha se nachází v sídlištní zástavbě u areálu ZŠ, naproti garážím v ulici Pražská sídlištní, kousek od hlavní ulice Pražská.

Území lze **klimaticky** řadit k teplé oblasti, okrsku A2 – teplý, suchý s mírnou zimou. Průměrný roční úhrn srážek se pohybuje kolem 550 - 580 mm, průměrná roční teplota kolem 8,4°C. V území nedochází k akumulaci povrchových ani podzemních vod, dešťové vody z větší části odtékají po povrchu.

Hydrogeologické a hydrologické poměry

Hydrograficky náleží území povodí Dyje (4-14-02). Bezprostřední zájmové území náleží dílčímu povodí Dyje (č.h.p. 1-14-02-065), která území odvodňuje a představuje regionální

erozivní bázi na úrovni zhruba 250 m n.m. Území je generelně odvodňováno jihovýchodním až jižním směrem. Posuzovaná oblast leží na zastavěném svahu údolí na levém břehu Dyje, je proto intenzivně odvodňováno směrem k regionální erozivní bázi, takže zde prakticky nedochází k významnější akumulaci povrchových ani podzemních vod. Území neleží v chráněné oblasti přírodní akumulace vod (CHOPAV) ani v jiném chráněném území. Dyje je významným vodním tokem ve smyslu vyhl. č. 178/2012 v platném znění, nejsou zde vyhlášena ochranná pásma vodních zdrojů (OPVZ).

Zájmové území náleží hydrogeologickému rajónu základní vrstvy č. 6540 – Krystalinikum v povodí Dyje-západní část. V území lze generelně rozlišit kvartérní, neogenní kolektory a kolektor v horninách krystalinika. V území tak lze rozlišit:

- a) Qp - mělkou povrchovou zvědeň vázanou na kvartérní štěrkopískové sedimenty pleistocenní fosilní terasy Dyje s průlinovou propustností charakterizovanou koeficientem transmisivity $T=3,46 \cdot 10^{-4}$ až $1,35 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$. V zájmovém území není významně vyvinuta nebo není zvodnělá.
- b) No - zvědeň vázanou na neogenní miocenní štěrkopískové sedimenty karpatské předhlubně (stupeň ottnang) s půlinovou propustností charakterizovanou koeficientem transmisivity $T=5,37 \cdot 10^{-4}$ až $2,89 \cdot 10^{-4} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$. V zájmovém území není vyvinuta
- c) γ - zvědeň vázanou na systém přípovrchového rozpukání a zvětrání hornin krystalinika (zde biotitických granitů) s převážně puklinovou propustností charakterizovanou koeficientem transmisivity $T=2,29 \cdot 10^{-4}$ až $1,0 \cdot 10^{-5} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$. V zájmovém území je vyvinuta v puklinovém systému granitů ve větších hloubkách kolem 15 - 20 m, místy je mírně napjatá.

V zájmovém území nebyla hladina podzemní vody mělké zvodně do hloubky 8 m pod terénem zastižena. Souvislou hladinu podzemní vody lze předpokládat v hloubkách kolem 15 - 20 m pod terénem a větších. Z hydrochemického hlediska se jedná o vody středně mineralizované (600-800 mg/l), kalcium-bikarbonát-síranového typu. Situaci znázorňuje obrázek č. 5.

Významnější zásoby podzemní vody jsou vázány na kolektor v zóně rozpukání biotických granitů. Jedná se o kolektor s kombinovaným průlinovo-puklinovým či výhradně puklinovým typem propustnosti. Kolektor je charakterizován koeficientem transmisivity T v řádu $2,3 \cdot 10^{-4}$ – $1,1 \cdot 10^{-5} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$, variabilita transmisivity indexem $sy = 0,68$. Jedná se tedy o kolektor s poměrně nízkou propustností a poměrně vysokou variabilitou transmisivity. To znamená, že lze očekávat v ploše poměrně velké odchylky kolektorských vlastností hornin i kolísavé vydatnosti. Živější komunikace podzemní vody se děje puklinovým systémem a po plochách nespojitosti, které jsou obvykle predisponovány tektonicky.

Předkvartérní podloží zájmového území je budováno biotitickými žulami, na povrchu zvětralými v písčitohlinité eluvium charakteru zahliněných písků s hojnými úlomky zvětralé žuly. V hloubce cca 4,5 - 5,5 m pod terénem je strop skalní horniny, tj. relativně málo navětralé rozpukané šedo zelené biotitické žuly. Svrchní část profilu tvoří poloha deluviálních sedimentů, převážně slabě jílovitých „sprašových“ hlín a písčitých až jílovitopísčitých hlín o mocnosti až 3,0 m, obvykle však nepřesahuje 1,0 m. Tento přirozený

kvartérní pokryv je v zastavěném území promísen, z části či zcela nahrazen navážkami a záhozy výkopů, inženýrských sítí apod. Popsanou geologickou stavbu lze generalizovat na celou plochu staveniště s tím, že mocnost antropogenních navážek vzrůstá východním směrem.

Závěr a doporučení

Hydrogeologické poměry hodnocené lokality pro zřízení parkovací plochy v ulici Pražská sídlištní

v katastrálním území **Znojmo - město** jsou pro vsakování srážkových vod vhodné. Navržené možnosti odvedení a vsakování dešťových vod ze zpevněných ploch lze proto z hydrogeologického hlediska realizovat.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

V zájmovém území se nenacházejí zvláště chráněná území přírody ve smyslu zákona 114/1992 Sb. v platném znění.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází mimo záplavové území, není třeba zajišťovat zvláštní protipovodňová opatření.

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Při provádění stavby vzniknou pouze běžné, nijak závažné negativní účinky na okolí. Dojde pouze ke krátkodobému zvýšení hladiny hluku mechanizací a dopravou, dále ke zvýšení prašnosti při suchém a větrném počasí, nečistota komunikací v okolí, zvýšený provoz na místních komunikacích. Hlučnost bude eliminována omezeným používáním mechanismů na nezbytně nutnou míru a také s časovým omezením prací při větrném počasí a dále při extrémním počasí může být zmírněna kropením vodou. Nečistota místních komunikací bude odstraňována pravidelným úklidem po skončení stavebních prací. Zvýšený provoz na komunikacích v okolí stavby bude eliminován omezením rychlosti a frekvence nákladní dopravy dodržováním dopravních předpisů.

Při stavebních pracích nevznikají žádné škodliviny nebo zvláštní odpadní látky.

Na staveništi se nepředpokládá výskyt nebezpečného odpadu. S případným nebezpečným odpadem bude na staveništi nakládáno podle zákona, nebude zde skladován a bude okamžitě odvezen k ekologické likvidaci na příslušné místo.

Odpadní materiál ze staveniště bude důsledně roztříděn a uložen v souladu se zákonnými předpisy o nakládání s odpady, kovové části budou odvezeny do sběrných surovin, nadbytečný nezávadný materiál (cihly, beton, přebytečný výkopek) bude odvezen na skládku.

<i>Kategorie odpadů</i>		<i>způsob likvidace</i>	<i>kategorie</i>
17 01 01	Beton	podrcení, recyklace, využití k zásypu výkopů	O
17 01 02	Cihly	podrcení, recyklace, využití k zásypu výkopů	O
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	recyklace, uložení na skládce S-OO	O
17 01 07	Nekontaminované směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel atd. neuvedené pod č. 170106	recyklace, využití k zásypu výkopů	O
17 03 02	Asfaltové směsi	surovinové využití, uložení na skládce S-OO, S-NO	O, N
17 05 04	Zemina a kamení	zpětný zásyp	O
17 09 03	Stavební a demoliční odpady obsahující nebezpečné látky	biodegradace, uložení na skládce S-NO	N
17 09 04	Nekontaminované směsné stavební a demoliční odpady	uložení na skládce S-OO	O

Po dokončení nebude stavba nijak negativně ovlivňovat okolní pozemky a stavby.

Případné odvodnění stavby bude řešeno odčerpáním vody do uličních vpustí zaústěných do kanalizační sítě.

Odvodnění zájmového území po realizaci stavby je navrhováno vsakem, neboť dojde k položení nového propustného povrchu na plochu parkoviště.

Průměrné dlouhodobé srážkové úhrny (mm):

měsíc	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	IV-IX
úhrn	33	32	26	35	58	78	77	76	38	43	39	34	569	362

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavebním pracím nebude předcházet asanace ani demolice, pouze se odstraní stávající zbytky oplocení v přední části, kde bude nájezd.

Ke kácení stromů nedojde, pouze se odstraní část stávajících náletových keřů u nájezdu a po dostavbě se osadí část nové zeleně.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

K trvalému ani dočasnému záboru nedojde.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

- napojení na dopravní infrastrukturu - jelikož se stavba se nachází ve veřejných komunikacích, bude napojení na dopravní infrastrukturu bezproblémové. Bude však docházet k ovlivnění dopravy. Dopravní opatření jsou řešena v samostatné části dokumentace - dopravně inženýrských opatření (DIO). Zhotovitel si před zahájením stavby zajistí vydání dopravně inženýrského rozhodnutí DIR.
- napojení na technickou infrastrukturu – stavba bude mít takový charakter, že nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu (napojení na energie, vodu a kanalizaci)

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nemá žádnou podmiňující, vyvolanou ani související investici. Pouze v rámci stavby budou na parkoviště přidány lampy veřejného osvětlení a osadí se dobíjecí místo pro elektromobily (dobíjecí stanice a dvě vyhrazená parkovací místa).

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

Stavba bude probíhat na pozemcích, které jsou v okrese Znojmo v katastrálním území Znojmo-město. Na parcele nedochází k trvalému záboru, ale pouze k záboru dočasnému po dobu provádění stavby.

k.ú. Znojmo-město [793418]

Parc. č.	Využití/druh pozemku	Plocha [m ²]	Vlastnické právo	Adresa	Omezení vlast. práva
3640/60	zeleň/ ostatní plocha	4112	Město Znojmo	Obroková 1/12, 66 902 Znojmo	Věcné břemeno
3640/61	ostat. komunikace/ ostatní plocha	684	Město Znojmo	Obroková 1/12, 66 902 Znojmo	Věcné břemeno
3640/62	zeleň/ ostatní plocha	627	Město Znojmo	Obroková 1/12, 66 902 Znojmo	Věcné břemeno
5493	ostat. komunikace/ ostatní plocha	304	Město Znojmo	Obroková 1/12, 66 902 Znojmo	není

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpeč. pásmo

Nevznikne.

o) Meteorologické a klimatické údaje

Nejblíže Znojmu je meteostanice Kuchařovice (Jihomoravský kraj, 334 m n. m.), jejímž provozovatelem je ČHMÚ.

Zdroj www.in-pocasi.cz/archiv/kuchařovice

Průměrné srážky Kuchařovice

Údaj	Průměrná hodnota	Maximum	Minimum
Srážky:			
Leden	26 mm	310 mm (2021)	1 mm (1990)
Únor	21 mm	66 mm (1977)	1 mm (1975)
Březen	27 mm	77 mm (2009)	3 mm (1974)
Duben	32 mm	70 mm (1989)	0 mm (2007)
Květen	59 mm	107 mm (1984)	10 mm (1977)
Červen	71 mm	153 mm (2009)	10 mm (2017)
Červenec	63 mm	206 mm (1997)	6 mm (2006)
Srpen	59 mm	131 mm (1985)	8 mm (1983)
Září	46 mm	155 mm (2014)	4 mm (1969)
Říjen	31 mm	92 mm (1964)	5 mm (1979)
Listopad	31 mm	81 mm (1962)	4 mm (2011)
Prosinec	23 mm	45 mm (2019)	5 mm (1972)

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně tech., případně stavebně historického průzkumu a výsledky static. posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby.

- b) účel užívání stavby**

Stavba je v současné době nevyužívána a je ve velmi nevzhledném stavu, po rekonstrukci bude upravena na parkoviště s vsakováním srážkových vod ze zájmového území, aby byla zadržena dešťová voda a neodtékala do kanalizace. Úprava bude provedena, tak aby co nejlépe zapadla do okolí.

- c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Nejsou. Stavba bude zabezpečovat bezbariérové užívání stavby.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Stanoviska dotčených orgánů budou zpracována do navazující dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů ¹⁾

¹⁾ *Například zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.*

Dotčené pozemky se nenachází v památkově chráněném území města.

V zájmovém území se nenacházejí zvláště chráněná území přírody ve smyslu zákona 114/1992 Sb.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokl. kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.

Jedná se o trvalou stavbu, která bude na nepoužívané ploše a bude upravena tak, aby se veškeré dešťové vody, které na plochu spadnou vsákly.

Předpokládaný rozsah stavby (*podrobně viz. VV*):

Plocha parkoviště	cca 1 026 m ²
Zasakovací rošty-dlažba	547 m ²
Zasakovací rošty-tráva	479 m ²
Vjezdy - zámková dlažba	115 m ²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energ. náročnosti budov apod.,

Vsak dešťové vody:

Zasakovací rošty-dlažba	547 m ²
Zasakovací rošty-tráva	479 m ²

Potřeba energií

Vzhledem k charakteru stavby (zemní práce, výstavba parkoviště a části chodníku, komunikace) není potřeba zajišťovat dodávky vody a energií. Pro většinu stavebních činností budou používány běžné stavební mechanismy s vlastním pohonem.

Pouze pro dočasné stavební buňky je třeba zajistit dodávku el. energie, která ale bude řešena buďto napojením na stávající zdroje v okolí na základě smlouvy samostatně řešené zhotovitelem nebo pomocí dieselové elektrocentrály.

Stavba nebude mít nároky na dodávky tepla v průběhu realizace.

Stavba nebude mít nároky na dodávky teplé užitkové vody v průběhu realizace.

Hospodaření s vodou**Srážková voda**

V řešené ploše teď není žádný odvod vody, a proto se zde dlouho drží.

Po dokončení stavby se budou dešťové vody vsakovat do nového povrchu.

Splaškové vody

Bude používáno mobilní sociální zařízení.

Technologické odpadní vody

V průběhu stavby žádné technologické odpadní vody nevznikají.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Přesný termín zahájení a ukončení výstavby určí investor a prováděcí firma, po vzájemné dohodě se doloží smlouvou. Popis postupů výstavby bude dán harmonogramem dodavatelské

firmy. Případné odchylky od předpokládaných termínů budou upřesňovány v rámci realizace stavby a aktuálních klimatických a hydrologických podmínek.

Předpokládané zahájení stavby:	1Q/2022
Předpokládané dokončení stavby:	3Q/2022

j) orientační náklady stavby

Údaj o předpokládané ceně za realizaci stavby je za daného stupně znalostí obtížné stanovit a je možné provést pouze hrubé orientační odhady.

Celkem

cca 5 000 000 tis. Kč s DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Návrh úpravy plochy bývalého hřiště na parkoviště bude proveden tak, aby se začlenil do okolní zástavby a bylo zde okolo i dost zeleně. Vše bude upraveno propustnými zasakovacími rošty, které budou vyplněny z části dlažbou a z části zatravněny.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Návrh parkoviště bude udělán i s částečným zatravněním, takže oproti stávajícímu stavu vše svým charakterem lépe zapadne do okolí. Od horní části pozemku, kde má být opraveno dětské hřiště, bude odděleno novým živým plotem, v části směrem k ZŠ bude ponechán stávající plot a bude ještě dosazena zeleň na svah za plotem.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o rekonstrukci místního nevyužívaného chátarajícího hřiště na parkoviště z nového propustného povrchu, který se podsype štěrkem. Vše bude na stávající ploše, které je i zanesena v územním plánu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Parkoviště bude provedeno jako bezbariérové, ale není vhodné pro pohyb invalidních vozíků. Budou zde pro ně vyhrazena speciální místa pro parkování.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Požadavky na bezpečnost při provádění staveb, nebo jejich částí jsou upraveny zvláštním předpisem. Při provádění ani provozu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Pro pohyb mechanismů při realizaci budou stanoveny základní bezpečnostní podmínky.

- Ochrana před vniknutím nepovolaných osob – bude provedena v rozsahu zařízení staveniště pomocí mobilních oplocení.
- Bezpečnost práce při realizaci je součástí této PD (viz. B.8 k/)

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

V první fázi bude provedeno vytyčení všech inž. sítí v zájmové lokalitě.

Rekonstrukce bude probíhat na ploše stávajícího hřiště, bude pouze upraven příjezd s odjezd z nové plochy parkoviště. Stavba nebude rozdělena na etapy.

Vozovky jsou v zájmovém prostoru asfaltové. Chodníky jsou ze zámkové dlažby. Přímě v rekonstruované části se nachází vzrostlé stromy, v okolí vjezdů je povrch zpevněn dlažbou. Dotčené povrchy budou po ukončení výstavby uvedeny do původního stavu.

Pro zařízení staveniště budou vyčleněny plochy v majetku města Znojma, kde je volná zpevněná plocha a bude oploceno. Rozsah zařízení staveniště bude v ploše nezbytné pro umístění kontejneru, stavební buňky, skladu materiálu a mobilního chemického WC. Umístění zařízení staveniště si domluví prováděcí firma s investorem (město Znojmo).

Rozsah stavby

Rozsah stavby je patrný z celkové situace. Jedná se o návrh parkoviště na části pozemku č. 3640/60, úprava také zasáhne částečně na pozemky 3640/61, 3640/62 a 5493. Všechny pozemky patří městu Znojmo. Jedná se o bývalé hřiště, v ulici Pražská sídlištní naproti garážím a v blízkosti je ZŠ.

Podrobně viz výkres C.3 – Koordinační situační výkres.

b) konstrukční a materiálové řešení

Parkoviště bude rekonstruováno ze zasakovacích roštů, které budou vyplněny dlažbou a trávou, dle umístění. Budou položeny nové silniční obrubníky u stávající komunikace, které jí budou vymezovat. Na parkovišti budou po obvodu položeny chodníkové obrubníky a na vjezdu také silniční, pro zpevnění plochy pro rošty.

Vytyčení plochy parkoviště bude provedeno v lomových bodech, které jsou určeny v souřadnicích X, Y.

Dočasný zábor v zájmovém prostoru bude vzhledem k nutnému rozsahu výkopových prací v rozsahu celého prostoru dle situace.

Přeložky inž. sítí - zatím se dle dostupných informací nepředpokládají, pokud bude okolnostmi na stavbě vyvolaná nutnost realizace přeložky, bude to řešeno v rámci stavby a výkonu autorského dozoru. Ochrana inženýrských sítí bude dle požadavků správců sítí a příslušných ČSN.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení. Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií

- a) technické řešení,
- b) výčet technických a technologických zařízení

Vzhledem k charakteru stavby není relevantní.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Stavba žádným způsobem nezvyšuje požární nebezpečí. Požární ochrana není řešena.

K zabránění ztrát na životech a zdraví osob, popřípadě zvířat a ztrát na majetku, musí být stavba podle druhu a potřeby navržena, provedena, užívána a udržována tak, aby:

- zůstala zachována stabilita a únosnost konstrukcí
- bránila vzniku a šíření požáru a jeho zplodin mezi jednotlivými požárními úseky uvnitř stavby,
- bránila šíření požáru mimo stavbu, například na sousední stavbu nebo její část,
- umožnila bezpečnou evakuaci osob a evakuovatelných zvířat z hořící nebo požárem ohrožené stavby, popřípadě její části na volné prostranství nebo do jiného požárem neohroženého prostoru,
- umožnila účinný a bezpečný zásah požárních jednotek při hašení a zásahových pracích.

Vzhledem k charakteru stavby je možno konstatovat, že z hlediska požární bezpečnosti je stavba bezpečná a je v souladu s požadavky vyhlášky MMR ČR č.268/2009Sb.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba se z těchto hledisek neřeší.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby, zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Jedná se o dopravní stavbu. PD neřeší.

Zásobování pitnou vodou pro pracovníky v průběhu realizace bude zajištěno dovozem balené vody, sociální zařízení bude mobilní chemické WC.

Při provádění stavby vzniknou pouze běžné, nijak závažné negativní účinky na okolí. Dojde ke krátkodobému zvýšení hladiny hluku mechanizací a dopravou, dále ke zvýšení prašnosti

při suchém a větrném počasí, nečistoty komunikací v okolí a zvýšenému provozu na místních komunikacích.

Hlučnost bude eliminována omezeným používáním mechanismů na nezbytně nutnou míru a také s časovým omezením prací.

Při větrném počasí a suchém počasí může být prašnost zmírněna kropením vodou. Nečistota na místních komunikacích bude odstraňována pravidelným úklidem po skončení stavebních prací.

Zvýšený provoz na komunikacích v okolí stavby bude eliminován omezením rychlosti a frekvence nákladní dopravy dodržováním dopravních předpisů.

Při stavebních pracích nevznikají žádné škodliviny nebo zvláštní odpadní látky.

Na staveništi se nepředpokládá výskyt nebezpečného odpadu. S případným nebezpečným odpadem bude na staveništi nakládáno podle zákona, nebude zde skladován a bude okamžitě odvezen k ekologické likvidaci na příslušné místo.

ochrana před hlukem

Podrobnější hodnocení hlukových poměrů není v současné době možno provést, protože projektantovi není známo nasazení a druh stavební techniky, který použije zhotovitel stavebních prací. Z orientačního posouzení na základě obdobných staveb vyplývá, že při realizaci nebudou překročeny limitní hodnoty průměrných ekvivalentních hladin hluku. Nelze však vyloučit, že jestliže budou práce probíhat v malé vzdálenosti před jedním objektem, vzroste krátkodobě hladina hluku nad limit.

V souladu s §77 zákona č.258/2000 Sb. – hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti nesmí ve venkovním chráněném prostoru staveb přesahovat v době od 7,00 do 21,00 hodin L_{AeqT} 65 dB.

Pro dodržení těchto hladin hluku je nutné, aby stavební stroje (kompresory, nakladače, rýhovače atp.) byly používány pouze v normální pracovní době od 7 do 16 hod., mimo tuto dobu pouze ve výjimečných případech (překopy důležitých komunikací apod.).

K omezení zátěže hlukem je nutné dodržovat tyto zásady:

- práce nebudou prováděny ve dnech pracovního klidu a pracovního volna bez předchozího souhlasu městského odboru dopravy.
- navážení a odvážení materiálů bude prováděno pouze po schválených trasách a ve schválených časových intervalech.
- obsluhy budou vybaveny příslušnými pracovními pomůckami pro eliminaci negativního vlivu hlučnosti z provozu stroje.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) protipovodňová opatření

Stavba se nachází mimo záplavové území, není třeba zajišťovat zvláštní protipovodňová opatření.

b) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba se nachází mimo poddolované území. Výskyt metanu se nepředpokládá.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) **napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury**

Není řešeno – charakter stavby nevyžaduje, jedná se o napojení na stávající přilehlé komunikace.

- b) **připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**
viz B.2.3

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) **popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Vzhledem k tomu, že stavba přiléhá ke komunikaci (vozovka), zasahuje stavba provozně i technicky do stávajících komunikací.

Provozně je zásah stavby řešen dopravně inženýrskými opatřeními (DIO), technicky v rámci stavby je nutno jako závěrečnou část realizovat konečné povrchové úpravy v dotčeném prostoru stavby.

Dotčené obrubníky budou obnoveny a přiléhající části komunikace a případně chodníku také.

Doprava materiálu a zeminy bude vedena po stávajících komunikacích.

Porušené části povrchů budou co nejdříve uváděny do původního stavu.

Při realizaci se předpokládá, že bude zachována průjezdnost alespoň v šířce jednoho jízdního pruhu.

Rozsah zařízení staveniště bude v ploše nezbytné pro umístění kontejneru, stavební buňky, skladu materiálu a mobilního chemického WC.

Při rekonstrukci se počítá s úpravou povrchových znaků inž. sítí dotčených při provádění stavbou.

Stavba musí umožnit přístup pohotovostním vozidlům.

Stavební činnost musí umožnit vjezd a výjezd z protilehlých garáží. V případě krátkodobé uzavírky je nutná dohoda s vlastníky, resp. uživateli dotčených nemovitostí.

Bezbariérové opatření (vyjme lávek přes výkop i pro invalidní vozíky) není řešeno, neboť se na stavbě nepočítá s pohybem osob se sníženou pohyblivostí.

- b) **napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Není řešeno. Jedná se o rekonstrukci stávající plochy, pouze se upraví vjezd a výjezd.

c) doprava v klidu

Jedná se o rekonstrukci stávající plochy na parkovišti.

d) pěší a cyklistické stezky

V okolí stavby žádné stezky nejsou.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

Terénní úpravy budou provedeny pouze u nájezdu a výjezdu z parkoviště, a to zmírněním sklonu svahu-protahením. Stavba parkoviště bude probíhat v zastavěném území, proto bude po provedení stavby povrch dotčených vozovek, chodníků a zeleně navrácen do původního stavu.

Zeleň bude po dokončení stavby nově vysazena na svahu nad parkovištěm, u dětského hřiště a také doplněna do stávající zeleně u chodníku vedle ZŠ. Také u vjezdu a výjezdu na parkoviště budou vysazeny keře (vzhledem k inžen. sítím nelze vysadit stromy).

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech, zejména následkem:

- a. uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat
- b. přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší
- c. uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících
- d. znečištění vzduchu a půdy
- e. nepříznivých účinků elektromagnetického záření
- f. nedostatečného zneškodňování odpadních vod, kouře, tuhých nebo kapalných odpadů,
- g. výskytu vlhkosti v konstrukcích nebo na povrchu konstrukcí uvnitř staveb
- h. nedostatečných zvuko-izolačních vlastností

Stavba všechny výše uvedené požadavky splňuje.

Body a. – h. se na stavbě nebudou vyskytovat.

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Při stavbě je nutné omezit v co největší míře případný hluk, vibrace a otřesy, prašnost a negativní účinky z provozu mechanismů.

• ochrana ovzduší

Návrh parkoviště nepodléhá oznamovací povinnosti ve smyslu zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Při realizaci prací dle této dokumentace se jedná o emise škodlivin především v souvislosti s dopravou a odvozem materiálů.

Emise do ovzduší během stavby a dopravy s ní spojené lze podstatně ovlivnit:

- kvalitním seřazením motorů použité dopravy a stavební mechaniky a omezením manipulace s materiály na minimum.
- v období suchého, slunečného a větrného počasí bude prováděno jemné skrápění pracovní plochy
- automobily odvázející materiál, u něhož lze předpokládat vznik prašnosti, budou všechny zaplachtovány.
- technická zařízení využívající spalovací motory by měla splňovat minimální emisní normu EURO3.
- při výběru dopravců materiálů se zohlední kvalita vozového parku (emise škodlivin, hluk)

Vzhledem k povaze stavby se nepředpokládá vznik havárie či poruchy s dopadem na kvalitu ovzduší.

• Ochrana vod

Z hlediska ochrany povrchových a podzemních vod se oproti současnému stavu nebude nic měnit.

Stavbou dojde ke zlepšení stavu při nakládání s dešťovými vodami. Dešťové vody ze zájmového území budou vsakovány přímo na ploše parkoviště.

• Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy

Zhotovitel bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“.

• Ochrana před prachem

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- důsledným dočištěním nákladních automobilů před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci na určených plochách tak, aby splňovala podmínky § 52 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
- používané veřejné komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění neprodleně a bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu na náklady stavebníka;
- uložení sypkého nákladu musí být zakryto plachtami dle § 52 zák. č. 361/2000 Sb.;
- v případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště;

- po celou dobu stavební činnosti bude použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu.
- **Ochrana vod před negativními účinky z provozu stavebních mechanismů**
- Stavební mechanizace bude odstavována na náležitě zpevněné části plochy pro zařízení staveniště.
- Na staveništi nebude zřizována čerpací stanice PHM. PHM do stavebních strojů bude doplňováno na staveništi dovozem z autocisterny.
- Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Použité mechanizmy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úkapů či úniků olejů a ropných látek do terénu; pod stojícími stavebními mechanizmy budou instalovány zachytivé vany.
- Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek, např. stacionární havarijní sady PROPACK 280 (PROBOX).
- Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Bude provedeno pouze částečné kácení náletových dřevin, u vjezdu a výjezdu z parkoviště a po skončení stavby se osadí v okolí nová zeleň.

Z hlediska ochrany fauny je území bezproblémové.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nenachází v žádné chráněné krajinné nebo přírodní oblasti. PD neřeší.

d) způsob zohlednění podmínek závaz. stanoviska posouzení vlivu záměru na ŽP, je-li podkladem

Závazné stanovisko posouzení vlivu záměru na životní prostředí (EIA) není podkladem. Stavba se nenachází v žádné chráněné krajinné nebo přírodní oblasti. PD neřeší. Vyjádření odboru životního prostředí bude v dokladové části dokumentace.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

PD neřeší.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Vzhledem k charakteru stavby nebudou ochranná pásma (OP) navrhována.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Charakter stavby vyvolá významné ovlivnění obyvatelstva během výstavby. Bude se hlavně jednat o zvýšení hlukové zátěže, emisí prachu a omezení přístupu a příjezdu k nemovitostem.

Negativní účinky staveb a jejich zařízení na životní prostředí, zejména škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací a zastínění budov, nesmí překročit limity uvedené v příslušných předpisech - např. zákon č.28/2008 Sb. (O péči o zdraví lidu), zákon č. 100/2001 Sb. (upravuje zákon č.49/2010 Sb. O posuzování vlivů na ŽP), nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vzhledem k charakteru stavby (zemní práce, oprava parkoviště atd.) je možno konstatovat, že z hlediska vlivu na životní prostředí bude stavba v mezích běžných stavebních činností.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Materiál – dlažba, štěrk apod. bude průběžně dovážen a skladován v rámci zařízení staveniště. Výkopek bude po vykopání ihned odvážen na skládku zemin. Zásypový materiál (písek, štěrk apod.) bude průběžně dovážen. Případně bude dodavatel stavby využívat vlastní mezideponii.

b) odvodnění staveniště

Odtok srážkových vod je v současné době do stávající kanalizace. Realizací stavby dojde ke zlepšení srážkoodtokových poměrů, jelikož vznikne propustná plocha a srážkové vody již nebudou odtékat na komunikaci.

Případné odvodnění staveniště bude realizováno odčerpáním vody do uličních vpustí napojených na kanalizaci.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

- napojení na dopravní infrastrukturu - jelikož se stavba se nachází ve veřejných komunikacích, bude napojení na dopravní infrastrukturu bezproblémové. Bude však docházet k ovlivnění dopravy. Dopravní opatření jsou řešena v samostatné části dokumentace - dopravně inženýrská opatření (DIO). Zhotovitel si před zahájením stavby zajistí vydání dopravně inženýrského rozhodnutí DIR.
- napojení na technickou infrastrukturu – stavba bude mít takový charakter, že nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu (napojení na energie, vodu a kanalizaci)
- Přesné místo zařízení staveniště (ZS) bude určeno zhotovitelem stavby po dohodě s investorem, na pozemcích města Znojma. ZS je zatím navrženo přímo na části navrhované plochy.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při provádění stavby vzniknou pouze běžné, nijak závažné negativní účinky na okolí. Dojde pouze ke krátkodobému zvýšení hladiny hluku mechanizací a dopravou, dále ke zvýšení prašnosti při suchém a větrném počasí, nečistoty komunikací v okolí a zvýšenému provozu na místních komunikacích.

Hlučnost bude eliminována omezeným používáním mechanismů na nezbytně nutnou míru a také s časovým omezením prací.

Při větrném počasí a suchém počasí může být prašnost zmírněna kropením vodou. Nečistota na místních komunikacích bude odstraňována pravidelným úklidem po skončení stavebních prací.

Zvýšený provoz na komunikacích v okolí stavby bude eliminován omezením rychlosti a frekvence nákladní dopravy dodržováním dopravních předpisů.

Při stavebních pracích nevznikají žádné škodliviny nebo zvláštní odpadní látky.

Na staveništi se nepředpokládá výskyt nebezpečného odpadu. S případným nebezpečným odpadem bude na staveništi nakládáno podle zákona, nebude zde skladován a bude okamžitě odvezen k ekologické likvidaci na příslušné místo.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Výstavba bude probíhat na stávajícím parkovišti, k demolici nedojde, pouze se odstraní stávající nevyhovující povrch a bude nahrazen novým. Pro provedení prací bude provedena zpětná obnova dotčených povrchů.

Rozsah částečného kácení náletových dřevin je uveden na situaci a v odstavci B.1i) této zprávy.

f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště

Stavbou dochází k trvalému záboru ve stávající ploše - parkoviště: 1 026 m².

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Přes výkopové rýhy v chodnících budou osazeny lávky pro pěší (vyhovující pro použití invalidními vozíky). Musí se umožnit vstup a vjezd do dotčených objektů, průjezd ulicí apod.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při stavebních pracích nevznikají žádné škodliviny nebo zvláštní odpadní látky.

Na staveništi se nepředpokládá výskyt nebezpečného odpadu. S případným nebezpečným odpadem bude na staveništi nakládáno podle zákona, nebude zde skladován a bude okamžitě odvezen k ekologické likvidaci na příslušné místo.

Odpadní materiál ze staveniště bude důsledně roztříděn a uložen v souladu se zákonnými předpisy o nakládání s odpady, kovové části budou odvezeny do sběrných surovin, nadbytečný nezávadný materiál (cihly, beton, přebytečný výkopek) bude odvezen na skládku.

<i>Kategorie odpadů</i>		<i>způsob likvidace</i>	<i>Kategorie</i>
17 01 01	Beton	podrcení, recyklace, využití k zásypu výkopů	O

17 01 02	Cihly	podrcení, recyklace, využití k zásypu výkopů	O
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	recyklace, uložení na skládce S-OO	O
17 01 07	Nekontaminované směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel atd. neuvedené pod č. 170106	recyklace, využití k zásypu výkopů	O
17 03 02	Asfaltové směsi	surovinové využití, uložení na skládce S-OO, S-NO	O, N
17 05 04	Zemina a kamení	zpětný zásyp	O
17 09 03	Stavební a demoliční odpady obsahující nebezpečné látky	biodegradace, uložení na skládce S-NO	N
17 09 04	Nekontaminované směsné stavební a demoliční odpady	uložení na skládce S-OO	O

Po dokončení nebude stavba nijak negativně ovlivňovat okolní pozemky a stavby.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Dle rozsahu stavby lze předpokládat tyto bilance zemních prací

- Výkopy zeminy cca 542 m³

Výkopy budou odváženy v plném rozsahu na skládku zemin.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Negativní účinky staveb a jejich zařízení na životní prostředí, zejména škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací a zastínění budov, nesmí překročit limity uvedené v příslušných předpisech - např. zákon č. 372/2011 Sb. zákon o zdravotních službách a jejich poskytování, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 100/2001 Sb. Zákon o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba bude probíhat v obydlené oblasti. Obyvatelstvo bude provozem stavby dotčeno. Největším negativním dopadem na okolní prostředí bude průběh stavby. Jedná se o běžné zemní práce, které budou prováděny běžnými mechanismy (buldozer, bagr, nakladač, válec, nákladní auta) používanými při realizaci zemních prací i v jiných obydlených oblastech nebo v jejich sousedství.

Vzhledem k charakteru stavby (zemní práce, pokládka povrchu....) je možno konstatovat, že z hlediska vlivu na životní prostředí je stavba v mezích běžných stavebních činností.

V průběhu prací budou průběžně skrápěny a čištěny používané cesty a komunikace.

Hluk, vibrace

Podrobnější hodnocení hlukových poměrů není v současné době možno provést, protože projektantovi není známo nasazení a druh stavební techniky, který použije zhotovitel stavebních

prací. Z orientačního posouzení na základě obdobných staveb vyplývá, že při realizaci nebudou překročeny limitní hodnoty průměrných ekvivalentních hladin hluku. Nelze však vyloučit, že jestliže budou práce probíhat v malé vzdálenosti před jedním objektem, vzroste krátkodobě hladina hluku nad limit.

Pro hluk ze stavební činnosti jsou ve vládním nařízení č. 272/2011 „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“ a jeho pozdějších znění nesmí v denní době od 7 do 21 hod ekvivalentní hladina hluku přesáhnout 65 db (A).

K omezení zátěže hlukem a vlivu na ovzduší je nutné dodržovat tyto zásady:

- stavební stroje (kompresory, nakladače, rýhovače atp.) byly používány pouze v normální pracovní době od 7 do 16 hod., mimo tuto dobu pouze ve výjimečných případech (překopy důležitých komunikací apod.).
- práce nebudou prováděny ve dnech pracovního klidu a pracovního volna bez předchozího souhlasu městské části dotčené dopravou.
- navážení a odvážení materiálů bude prováděno pouze po schválených trasách a ve schválených časových intervalech.
- obsluhy budou vybaveny příslušnými pracovními pomůckami pro eliminaci negativního vlivu hlučnosti z provozu stroje.

Krajina, příroda, voda

Stavba se nenachází v žádné chráněné krajinné nebo přírodní oblasti.

Z hlediska ochrany povrchových a podzemních vod se oproti současnému stavu nebude nic měnit.

Z hlediska ochrany fauny v zájmovém území není potřeba řešit zvláštní opatření. Z hlediska ochrany flóry, předpokládá se částečné kácení náletových dřevin v přední části plochy. Po dokončení stavby bude část zeleně obnovena a u dětského hřiště vysazen živý plot.

V zájmovém území se nenacházejí zvláště chráněné druhy živočichů.

Ovzduší

Rekonstrukce parkoviště nepodléhá oznamovací povinnosti ve smyslu zákona č. 201/2002 Sb., zákona o ochraně ovzduší, v platném znění.

Emise do ovzduší během stavby a dopravy s ní spojené lze podstatně ovlivnit:

- kvalitním seřazením motorů použité dopravy a stavební mechaniky a omezením manipulace s materiály na minimum.
- vlhčením sanovaného materiálu (je zároveň požadavkem technologie) a příp. vlhčení přilehlých komunikací.
- v období suchého, slunečného a větrného počasí bude prováděno jemné skrápění pracovní plochy
- automobily navážející stavební materiály a materiály určené k dekontaminaci (ve fázi provozu), u nichž lze předpokládat vznik prašnosti, budou všechny zaplachtovány.
- technická zařízení využívající spalovací motory by měla splňovat minimální emisní normu EURO3.
- při výběru dopravců sanačních materiálů se zohlední kvalita vozového parku (emise škodlivin, hluk)
- Vzhledem k povaze stavby se nepředpokládá vznik havárie či poruchy s dopadem na kvalitu ovzduší.

Přepravní trasy

Přepravní trasy jsou zřejmé ze situace C.1, budou se používat stávající místní komunikace v okolí stavby.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V této části dokumentace jsou stručně obsaženy zásady bezpečnosti práce. Obsaženy jsou pouze typy prací, jejichž provádění se na stavbě předpokládá.

V každém případě je při realizaci nutno se řídit zákon č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a všech souvisejících předpisů a norem včetně podmínek pro používání a údržbu jednotlivých používaných mechanismů.

Dále je třeba dodržovat interní předpisy bezpečnosti práce všech společností a firem, na jejichž pozemcích se bude stavba provádět nebo s ní budou souviset.

Bezpečnost práce a provozu a ochrana zdraví při veškerých prováděných činnostech je upravena následujícími legislativními předpisy:

- Zákon č. 262/2006Sb., Zákoník práce v aktuálním znění, část pátá, § 101-108;
- Nařízení vlády č. 201/2010Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu;
- Nařízení vlády č. 495/2001Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků;
- Zákon č. 223/2013 kterým se mění zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanovují podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MZd č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů
- Pro zajištění požární ochrany budou plněny veškeré povinnosti vyplývající ze zákona ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a z vyhlášky MV ČR č. 246/2001Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů

Státní odborný dozor nad bezpečností a ochranou zdraví při práci je upraven podle Zákoníku práce zvláštními předpisy.

Používání ochranných přileb

Povinné používání ochranných přileb:

- při obsluze jeřábů a jiných zdvihadel ze země, při činnostech vazače břemen a jakékoliv nutné činnosti pod zdvihadly nebo transportním zařízením v provozu
- při jakékoliv manipulaci pod potrubními mosty a na nich
- při manipulaci s vysokozdvižnými vozíky bez kabin
- při práci ve výkopech hlubších než 1,3m
- při práci ve výškách (výše než 1,5m, bez technického zajištění)
- za mimořádných pracovních podmínek (např. práce nad, sebou nebo v těsných a nízkých prostorách s nebezpečím uhození do hlavy)
- všichni pracovníci ohrožení pádem předmětů nad úrovní hlavy

Požární bezpečnost

KAŽDÝ PRACOVNÍK JE POVINEN:

- dodržovat zákaz kouření a manipulace s ohněm, jiskrovými a tepelnými zdroji na požárně nebezpečných místech.
- znát rozmístění věcných prostředků a zařízení požární ochrany na pracovišti, umět je ovládat a nepoužívat je k jiným účelům než k požární ochraně.
- oznámit nadřízenému, příp. pracovníkovi požární ochrany nebezpečí možnosti vzniku požáru, resp. vznik požáru, které zjistil v areálu v případě potřeby se podílet na jejich odstranění či likvidaci.
- uhasit zpozorovaný požár v areálu všemi dostupnými prostředky nebo provést nutná opatření k zamezení jeho šíření. Není-li účinný hasební zásah možný, bezodkladně oznámit požár.
- provést nutná opatření pro záchranu ohrožených osob
- poskytnout přiměřenou osobní pomoc, nevystaví-li se sám nebo osoby blízké vážnému nebezpečí nebo ohrožení anebo nebrání-li v tom důležitá okolnost.
- poskytnout osobní pomoc hasičské jednotce na výzvu velitele zásahu
- poskytnout na výzvu velitele zásahu věci potřebné ke zdolání požáru (např. dopravní prostředek)

Zemní práce

V této kapitole jsou shrnuty zásadní podmínky pro bezpečnost práce při provádění zemních prací. Podrobnější údaje jsou obsaženy např. v dokumentacích jednotlivých zemních strojů, ve vyhlášce silničního provozu, ve výnosech o BOZ jednotlivých zúčastněných firem.

- Zemní práce smějí vykonávat jen pracovníci, jejichž kvalifikace odpovídá příslušnému stupni provádění prací.
- Jednoduché zemní práce smějí provádět i pracovníci bez příslušné kvalifikace, jestliže byli řádně proškoleni a je-li zajištěn odborný dozor odpovědného pracovníka.
- Před zahájením zemních prací musí být připraveny v dostatečném množství a kvalitě potřebné nástroje, materiál, stroje a osobní ochranné prostředky. Osobní ochranné prostředky se přidělují jednotlivým pracovníkům podle druhu vykonávané práce.
- Odpovědnost při zemních pracích-vedoucí pracovníci zodpovídají za podrobné poučení a pravidelné proškolení hlavně vedoucích pracovních čtí z hlediska znalosti a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví. Při změnách geologických a hydrogeologických podmínek na stavbě, které nastanou během stavby a ohrožují

bezpečnost, stanoví v rozsahu své pravomoci změny technologie provádění dalších prací.

- Nebezpečné práce jsou takové, při nichž by mohlo nastat ohrožení pracujících uvolněním stěn výkopů, práce prováděné ve značně omezeném prostoru, ve výkopech s výskytem plynů, ve výkopech s předpokládaným výskytem plovoucích písků, práce s materiály silně prašnými, práce s výbušninami, práce pod hladinou vody, v prostředí s výskytem škodlivých výparů nebo spalin, práce v prostorech s předpokládanými energetickými vedeními.
- Není-li v dohledu nebo doslechu další pracovník, zakazuje se práce jednoho osamoceneného pracovníka při pracích nebezpečných dle bodu 5), při vykopávkách rýh a šachet hlubších než 1,30m a při pracích na odlehlých pracovištích s výkopy hlubšími než 1,30m.
- Zakazuje se pracovat a pohybovat se bez ochranných přileb ve výkopech hlubších než 1,30m, u svahů strmých stěn a násypů vyšších než 2,00m.
- Před zahájením zemních prací je nutné seznámit pracovníky s postupem záchranných prací v případě sesunutí stěn, zasypání spolupracovníků nebo při podobné havárii nebo živelné pohromě.
- Před zahájením prací musí být proveden průzkum a na jeho základě vytyčení překážek v prostoru staveniště (pod zemí, na povrchu i nad terénem). Za překážky se považují energetická a jiná vedení (vzájemné polohy, směry a hloubky), podzemní prostory (velikost, plocha), průsaky nebezpečných látek do půdy, komunikace, stávající objekty.
- Stavbyvedoucí zajistí nejpozději den před zahájením prací, aby byly vyznačeny v terénu trasy podpovrchových zařízení a vedení. Se značkami tras i s údajem hloubek, ve kterých jsou vedení uložena, seznámí stavbyvedoucí řidiče mechanismů a vedoucího pracovní čety.
- Způsob ohrazení staveniště a prostoru pro zemní práce je určen zvláštními předpisy. Osvětlení se provádí pouze v zastavěných územích.
- Výkopy v zastavěném území musí být zajištěny. Je-li zajištění ve vzdálenosti větší než 1,50m od hrany výkopu, považuje se za dostatečné zajištění jednotyčové zábradlí výšky 1,10m nebo nápadná překážka vysoká 0,60m.
- Výkopy přiléhající ke komunikacím musí být opatřeny výstražnou značkou a za snížené viditelnosti se označí červeným světlem.
- Výkopy musí být chráněny před zatopením povrchovou vodou.
- Okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 0,50 m od hrany výkopu.
- Rozdělení zemních prací, všeobecné pokyny a základní požadavky na správný postup jsou uvedeny v technické normě ČSN 73 3050 "Zemní práce".
- Při přerušení nebo ukončení zemních prací je prováděcí firma povinna učinit taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti pracovníků, narušení stavebního provozu nebo k ohrožení veřejného zájmu. Jednotlivá opatření se navrhuje a provádějí dle okamžitého stavu zemních prací na stavbě.
- Zajištění bezpečné práce při vlastním provozu zemních strojů upravují příslušné předpisy, technické podmínky vydané výrobcem stroje, případné zákazy a omezení určené při technických prohlídkách.
- Odpovědný pracovník musí předem prohlédnout s posádkami strojů místní provozní podmínky a stav terénních a jiných překážek v prostoru stavby.

- Před nasazením zemních strojů na málo únosných půdách ověří pracovník, odpovědný za dozor a provádění zemních prací, vhodnost typu stroje, technologie a podmínek pro bezpečný pracovní postup.
- Pracovníci nesmějí vstoupit do prostoru nebezpečného dosahu strojů. Prostor nebezpečného dosahu stroje je maximální dosah nejdelší pohyblivé části stroje zvětšený o 2,00 m.
- Nemá-li obsluha stroje dostatečný výhled na všechna místa nebezpečného dosahu stroje, nesmí pokračovat v práci souběžně s ručním prováděním zemních prací.
- Objeví-li se v průběhu zemních prací nepředvídaná překážka nezakreslená v projektu, střelivo a jiné výbušné látky, nálezy povahy historické, archeologické nebo geologické, výskyt škodlivých plynů, prameny vody apod. musí být práce v okolí nálezu zastaveny. Stavbyvedoucí musí o nález informovat příslušné orgány a podle charakteru objevené překážky učinit všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků. V práci je možno pokračovat jen po souhlasu příslušných orgánů.
- Při provádění svahování je stavbyvedoucí povinen kontrolovat a upřesňovat svah podle skutečných podmínek. Vzniknou-li pochybnosti o stabilitě svahu, musí stavbyvedoucí provést opatření, aby nedošlo k úrazu pracovníků sesutím svahu:
 - stržení nebezpečných hran a trhlin u okrajů
 - snížení sklonu svahu v nebezpečných místech
 - přerušení práce až do ukončení nebezpečného stavu
 - zastavení provozu mechanizačních a dopravních prostředků
 - přezkoušení fyzikálně-mechanických hodnot zeminy ve svahu
- Mistr odpovídá za pravidelnou kontrolu svahů, hlavně před zahájením směny a po každé náhlé změně počasí.
- Provádí se pravidelná kontrola technického stavu mechanizačních a dopravních prostředků.
- Musí být provedena prohlídka trasy určené pro přepravu zemin a musí být stanoveny podmínky provozu.
- Vozidla nesmí být přetěžována a musí být nakládána tak, aby při dopravě nepadala zemina přes bočnice a neznečišťovala vozovku.
- V prostoru staveniště se musí řidič pohybovat s vozidlem podle pokynů ustanoveného pracovníka, který musí být viditelně označen a vybaven vhodnými signalizačními pomůckami.
- Jestliže je vozidlo v šikmé poloze, nesmí se vstupovat na korbu a uvolňování přilepené zeminy se může provádět pouze pomocí škrabáků s dlouhou násadou nebo jiným bezpečným způsobem.
- Po vyklopení zeminy se řidič musí před odjezdem přesvědčit, zda je sklopená korba a že po sklopení zaujala správnou polohu.
- Na veřejných komunikacích se provoz řídí zvláštními předpisy.
- použití strojů nebo pneumatických nástrojů v blízkosti podzemních tras inž. sítí rozhodne dodavatel stavebních prací po dohodě s provozovatelem těchto sítí.
- Provádět zemní práce v ochranném pásmu el. sítí je možné pouze za předpokladu,

budou učiněna opatření zabraňující nebezpečnému přiblížení pracovníků nebo strojů k těmto vedením. Opatření se projednají s provozovatelem tohoto vedení.

Podmínky pro dopravu

- Komunikace, cesty pro chodce, vjezdy a výjezdy do uzavřených nebo jinak ohrazených ploch musí být trvale udržovány volné, průjezdné i průchodné. Nesmí jich být používáno jako skladovacích ploch. Do jejich průjezdných i průchodných profilů nesmí zasahovat žádné předměty, části strojů, zařízení apod. Stání vozidla je dovoleno jen při okraji a v takových případech, kde nepřekáží provozu. Nesmí stát v místech nepřehledných, zúžených a v zatáčkách. Odstavení vozidla může být jen na vyhrazených plochách, které určí pověřený pracovník. Vozidlo musí být při odstavení zajištěno proti samovolnému uvedení do pohybu i proti uvedení do pohybu nepovolanou osobou.
- V případě mimořádného znečištění komunikace (nános zeminy, rozlitý olej apod.), nebo jejího poškození je povinen provoz, jehož pracovník znečištění či poškození způsobil, postarat se okamžitě, aby komunikace i přilehlé prostory byly uvedeny do původního stavu.
- Provádět výkopy nebo jiné práce, omezující provoz silniční dopravy, je možno jen po předchozí dohodě. Pracovníci provádějící výkopové či jiné práce, zajistí bezpečný provoz na komunikacích podle platných ČSN.
- Nejvyšší povolená rychlost jízdy motorových vozidel, mechanizačních prostředků uvnitř stavby je 20km/hod. Řidiči vozidel jsou povinni rychlost přizpůsobit stavu povrchu plochy, vlastnostem vozidla i přepravovanému nákladu, povětrnostním podmínkám a jiný okolnostem, které mohou předpovídat.
- Přeprava osob dopravními prostředky, které nejsou pro přepravu osob, je zakázána.
- Technický stav všech dopravních prostředků musí odpovídat platným předpisům podle druhu dopravního prostředku.
- Za technický stav, opravy a údržbu dopravních prostředků odpovídá vedoucí, který má dopravní prostředek k používání.
- Vstup do stavby nebo jinak ohrazených částí je dovolen zásadně oprávněným pracovníkům. Jiní pracovníci smějí do uvedených prostor vstupovat jen v doprovodu odpovědného pracovníka.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Plocha se nachází mimo trasu chodníku, po dobu výstavby se na staveništi nepředpokládá výskyt osob se sníženou schopností pohybu, staveniště bude viditelně ohraničeno. Musí se ale umožnit vstup a vjezd do protilehlých garáží a průjezd komunikací apod.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Jsou uvedeny v samostatné části této PD – návrh DIO.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Při umísťování staveb a jejich začleňování do území musí být respektována omezení vyplývající z právních předpisů chránících veřejné zájmy a předpokládaný rozvoj území, vyjádřený v územně plánovací dokumentaci, popř. v územně plánovacích podkladech.

Umístěním stavby a jejím následným provozem nesmí být nad přípustnou míru obtěžováno okolí, zejména v obytném prostředí a ohrožována bezpečnost a plynulost provozu na přilehlých pozemních komunikacích.

Pozemek určený ke stavbě musí svými vlastnostmi, zejména polohou, tvarem, velikostí a základovými poměry umožňovat realizaci navrhované stavby a její bezpečné užívání.

Stavba tyto požadavky splňuje.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Bude upřesněn v dalším stupni PD

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Odvodnění stavby bude realizováno odtokem do uličních vpustí.

Samotná stavba řeší odvodnění z plochy parkoviště rekonstrukcí povrchu na propustný, který umožní vsakování dešťové vody, které bude využita okolní zelení a nebude tudíž stékat na komunikaci a tím do uličních vpustí. Podrobný výpočet je v TZ - hydrogeologický posudek.

B.10 ZÁVĚR

Projekt je zpracován v rozsahu projektu pro společné povolení (územní rozhodnutí a stavební povolení) v souladu s platnými předpisy. Projekt předpokládá, že provádění se bude řídit platnými předpisy a technickými předpisy výrobců jednotlivých materiálů. Stavba bude realizována autorizovanou prováděcí firmou. Všechny použité materiály jsou schváleny k použití v ČR pro daný účel, popř. na ně bylo vydáno prohlášení o shodě. Certifikáty, popř. prohlášení o shodě je nutné předložit ke kolaudaci objektu – zajistí dodavatel.

Při stavebních pracích je nutné brát ohled na ostatní sítě a před začátkem prací požádat správce sítí o jejich vytyčení.

Je nutné provést zaměření skutečného stavu a projekt skutečného provedení.

B.10.1 Použité normy a související předpisy

České technické normy

ČSN 73 6056	Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel
ČSN 73 6133	Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
ČSN 73 6005	Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
ČSN 73 6110	Projektování místních komunikací
ČSN 73 0873	Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou
ČSN 73 3050	Zemní práce
ČSN 72 1006	Kontrola zhutnění zemin a sypanin
ČSN 72 1015	Laboratorní stanovení zhutnitelnosti zemin

Zákony a vyhlášky platné v ČR, zejména:

Zákon 183/2006 Sb.	Stavební zákon v aktuálním znění
Vyhláška 499/2006 Sb.	O dokumentaci staveb
Vyhláška 381/2001 Sb.	Katalog odpadů
NV č. 362/2005 Sb.	O požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
NV č. 591/2006 Sb.	O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a staveništích
Zákon č. 309/2006 Sb.	Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci v pracovněprávních vztazích
Vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb.,	kteou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., vyhlášky ČÚBP č. 207/1991 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb., vyhl. č. 192/2005 Sb. a vyhl. 192/05 Sb., ve znění pozdějších předpisů
Vyhláška č. 601/2006 Sb.,	ministerstva práce a sociálních věcí a ČBÚ, kterou se zrušuje vyhláška ČBÚ č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích

Březen 2021

Ing. František Mandovec
Ing. Jana Vítková