

# SMLOUVA O DÍLO č. ..../2021

uzavřená zejména dle ustanovení §§ 2586 – 2635 zákona č. 89/2012.Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:

## I. SMLUVNÍ STRANY

- Objednatel:** Obec Vrskmaň  
se sídlem Vrskmaň 46, 431 15 Vrskmaň  
IČ: 00262218  
Bankovní spojení: 5320-441/0100 (Komerční banka, a.s.)  
Zastoupená Bc. Václavem Horou., starostou
- Zhotovitel:** S.O.S. – DEKORACE, s.r.o  
se sídlem Dobronická 1256, Praha, 14800  
IČ: 27119432 DIČ: CZ27119432  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 97735  
Bankovní spojení: ČS.a.s 86977399/0800  
Zastoupený: Jakubem Olbertem, jednatelem

## II. PRÁVNÍ ÚKONY A ZASTOUPENÍ

1. Ve vzájemném styku smluvních stran jsou ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku zmocněni jednat jejich jménem tyto pracovníci:

Za objednatele: ve věcech smluvních: Bc.Václav Hora – starosta obce, tel.: ..... 603 803 178

ve věcech technických: Bc.Václav Hora – starosta obce, tel.: .....

Za zhotovitele : ve věcech smluvních: Jakub Olbert, jednatel, +420 603 462 249

ve věcech technických: Jiří Pikal, projektový manažer, +420 731 513 856

2. Uvedení zástupci obou stran ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna oprávnění ke všem činnostem dle této smlouvy.

## III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel provede dílo spočívající v dodání a instalaci herních prvků a mobiliáře na místo určené objednatelem v rámci závazky ....., a to dle nabídky, kterou podal v rámci zadávacího řízení a která je Přílohou č. 1 této smlouvy a to v souladu se všemi právními předpisy upravujícími výrobu a využití těchto herních prvků pro provoz dětského hřiště.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla za podmínek stanovených touto smlouvou a objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

## IV. TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

1. K předání prostor dětského hřiště zhotoviteli dojde dne: **1.6.2021**
2. Datum zahájení realizace zakázky: **5.6.2021**
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **nejpozději do 31.8.2021**

Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení a předání díla objednateli. Smluvní strany se dohodly, že řádným dokončením díla se rozumí, že budou nainstalovány všechny herní prvky i mobiliář a budou provedeny všechny práce dle výše uvedené nabídky a dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.

#### V. CENA DÍLA

1. Cena díla uvedeného v článku III. této smlouvy je sjednána ve výši:

Cena celkem bez DPH 1 000 420 ,- Kč

DPH 21% 210 088 ,- Kč

**Cena celkem vč. DPH 1 210 508 ,- Kč**

2. Vysoutěžená cena může být změněna pouze na základě písemného dodatku této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami, a to pouze v rozsahu více či méně prací, jejichž potřeba se projevila až při provádění díla a nebylo možno je zohlednit v podané nabídce zhotovitele.

#### VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zálohy na cenu díla.
2. Cena díla bude fakturována najednou na základě objednatelům odsouhlaseného soupisu realizovaných dodávek a prací, který bude vypracován zhotovitelem po dokončení díla a protokolárním předání a převzetí díla a po odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
3. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Splatnost bude dodržena, bude-li nejpozději v poslední den lhůty odepsána fakturovaná cena z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje jiné nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti v délce dle bodu 3. tohoto článku smlouvy.
5. Faktura zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
  - označení faktury, IČ a DIČ smluvních stran
  - název a sídlo zhotovitele a objednatel, vč. čísel bankovních účtů
  - číslo smlouvy + název veřejné zakázky
  - předmět plnění
  - cena provedených prací
  - DPH dle platných právních předpisů
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - fakturovaná částka
  - den vystavení a den splatnosti faktury
  - přílohou musí být objednatelům odsouhlasení soupis provedených prací a dodávek.

#### VII. PROVEDENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel umožní objednateli průběžnou kontrolu provádění díla a také montovaných konstrukcí, které se dalším postupem prací stanou nepřístupnými nebo zakrytými.
2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli.
3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatel alespoň 2 dny před zahájením předávacího řízení.
4. O předání a převzetí díla vystaví smluvní strany písemný „předávací protokol“, který bude obsahovat vedle identifikačních údajů, soupis nainstalovaných herních prvků i mobiliáře, soupis provedených prací a soupis případných vad a nedodělků včetně termínu jejich odstranění, pokud nebudou bránit převzetí díla. V případě závažných vad a nedodělků není objednatel povinen dílo převzít do doby, než tyto budou odstraněny.
5. Zhotovitel je povinen veškeré vady a nedodělků zjištěné při předání díla odstranit na svůj náklad v dohodnutém termínu.
6. Dnem předání a převzetí díla přechází vlastnictví díla a nebezpečí vzniku škody na díle na objednatel.
7. Po ukončení všech prací a písemném předání díla objednateli, bude veškerý zbývající materiál, odpad, vybavení a stroje z místa provádění prací zhotovitelem do 5 dnů odstraněny a vše řádně uklizeno.

#### VIII. ZÁRUČNÍ LHŮTA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Záruční lhůta na dílo jako celek se sjednává v délce 24 měsíců, přičemž záruční doba začíná běžet den po dni protokolárního předání díla. Takto poskytnutá záruka platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen se písemně vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů ode dne jejího doručení a do dalších 5 pracovních dnů zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli v této lhůtě zahájit práce na odstranění vad, dohodnou smluvní strany písemně termín jejich odstranění
4. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplatu, která bude odsouhlasena před započítáním prací. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne jejího nahlášení (není-li smluvními stranami sjednán termín jiný dle bodu 3. tohoto článku smlouvy), je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas.

#### IX. PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ – SMLUVNÍ SANKCE

1. Sankce za nesplnění dohodnutých termínů
  - o Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla dle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
  - o Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
3. Úrok za prodlení s úhradou
  - o Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, může zhotovitel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Způsob vyúčtování smluvních sankcí
  - o Smluvní pokutu může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné, pokud nastane prodlení. Ve vyúčtování musí být uveden odkaz na ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
  - o Strana povinná se musí k vyúčtování sankce písemně vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne doručení jejího vyúčtování, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí.
  - o Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
  - o Sankci lze uplatnit nejpozději do šesti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká.
5. Lhůta splatnosti sankcí
  - o Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 15 dnů ode dne doručení jejího vyúčtování.

#### X. DALŠÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY

1. K montáži herních prvků a mobiliáře není třeba stavebního povolení ani jiného rozhodnutí místně a věcně příslušného stavebního úřadu.
2. Objednatel prohlašuje, že v místě umístění herních prvků nevedou inženýrské sítě, které by bylo v souvislosti s montáží těchto herních prvků vytýčit.
3. Na základě výzvy zhotovitele se objednatel zavazuje účastnit porad před a v průběhu instalace díla a poskytnout potřebnou součinnost.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit montážní činnosti v situacích zaviněných vyšší mocí. Totéž se vztahuje na i nepřízeň počasí, bránící řádnému provádění prací v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami. Po dobu takové přerušování prací není zhotovitel v prodlení s dokončením díla.

5. Zhotovitel se zavazuje dodržet při výrobě a montáži díla veškeré příslušné technické normy a právní předpisy platné pro výstavbu dětských herních prvků.
6. Objednatel se zavazuje převzít od zhotovitele bezvadné, dokončené dílo a řídit se POKYNY pro instalaci, provoz, kontrolu, údržbu a opravy dětského hřiště a jeho zařízení, které od dodavatele obdrží při předání díla (budou tvořit přílohou předávacího protokolu).

## XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden její stejnopis.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, budou řešeny v souladu s českými právními předpisy, zejména dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny jen formou číslovaných písemných dodatků odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1 – nabídka zhotovitele ze dne 6.5.2021 2021

Ve Vrskmaňi dne 1.6. 2021

za objednatele:

**Obec Vrskmaň**  
431 15 Vrskmaň 46  
IČ: 00262218

V Praze dne

za zhotovitele:



**S.O.S. DEKORACE s.o.s.**  
Debrnická 1256  
148 00 Praha 4  
Tel.: +420 234 721 110  
e-mail: info@sosdekorace.cz  
IČ: 27119432 DIČ: CZ27119432