



Příloha č.1 – Smlouva o dílo (vzor)

SMLOUVA O DÍLO
číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen „OZ“), mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Základní škola a Mateřská škola Těrlicko, příspěvková organizace, Školní 419/2, 73542 Těrlicko
Zastoupen:	PaedDr. Vladimírem Balajkou, ředitelem školy
IČ/DIČ:	72545461
Sídlo :	Školní 419/2, 73542 Těrlicko
URL zadavatele	http://www.skolaterlicko.cz
Kontaktní osoba	PaedDr. Vladimír Balajka
Telefon:	556 205 731
E-mail:	reditel@skolaterlicko.cz
bankovní spojení: (dále jen "objednatel")	
A	
Zhotovitel:	Ing. Luděk Macek
Sídlo:	Jana Čapka 3094, 738 01 Frýdek-Místek
IČO	67354581
DIČ(doplnit, zda je, či není registrovaným plátcem DPH)	CZ6807291194
bankovní spojení	Komerční banka a.s.
číslo účtu	86-5988530257/0100
zastoupená	Ing. Luděk Macek
Telefon:	+420 603 823 836
E-mail:	Ing.macek@seznam.cz
(dále jen "zhotovitel")	
dále společně jen „smluvní strany“	

t a k t o :

I.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v realizaci stavby: VZT v kuchyni v ZŠ a MŠ Májová v obci Těrlicko Zhotovitel se zavazuje k provedení díla, specifikovaného projektovou dokumentací, která je přílohou této smlouvy a zadavatel k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl. III. této smlouvy, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.
2. VZ „VZT v kuchyni v ZŠ a MŠ Májová v obci Těrlicko“ je spolufinancována z fondů EU – OPŽP, projektem po r.č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011925 z Výzvy: 05_19_121(PO 5, SC 5.1, průběžná)

II.
TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín plnění: zhotovitel se zavazuje provést dílo v období od 20.7.2021 do 30.08.2021



2. Místo plnění: objekty ve vlastnictví či užívání zadavatele: kuchyně v ZŠ a MŠ Májová v obci Těrlicko

III. CENA DÍLA

1. Cena za provedené dílo je smluvní a nejvýše přípustná a stanovuje se takto:

Předmět plnění (jednotlivé etapy - služby)	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Cena celkem	2.998.074,61	629.595,67	3.627.670,28

2. Případné vícepráce vyskytnuvší se během práce musí být předem projednány s objednatel a jím písemně odsouhlaseny. Důvody pro vznik vícenákladů nemohou být způsobeny zhotovitelem.
3. Zhotovitel je oprávněn účtovat DPH dle platných právních předpisů.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečněna po ukončení prací a řádném předání díla, na základě řádně vyplněného a oběma smluvními stranami podepsaného protokolu o předání a převzetí díla
2. Návrh zálohy: 900.000,-Kč
 - 2.1. Ano – pokud ano uveďte návrh výše
 - 2.2. Ne
3. Faktura bude objednateli doručena v originále a musí mít všechny náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu - daňový doklad zhotoviteli, pokud neobsahuje náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo obsahuje nesprávné údaje týkající se fakturované částky.
5. Vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti dle výše uvedeného způsobu fakturace.
6. Oprávněně vystavená a doložená faktura má splatnost 21 dnů od doručení na adresu objednatele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání fakturované částky z účtu objednatele.
7. Všechny platby se považují za uhrazené ze strany objednatele okamžikem jejich připsání na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

V. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE



1. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
2. Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v odstavci V. 1 této smlouvy, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných pokynů daných objednatelem.
3. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním dílčích činností jinou osobu, nebo i více osob, jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli tím však není dotčena.
4. Objednatel po podepsání smlouvy předá (zapůjčí) a poskytne zhotoviteli neprodleně, popř. zajistí nezbytné podklady pro vypracování v této smlouvě uvedeného plnění. Přehled požadovaných podkladů předá zhotovitel objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy.

VI. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ A OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ

1. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství, které byly vzájemně stranami poskytnuty v rámci tohoto obchodního případu nebo při běžném obchodním styku, případně byly stranami získány v souvislosti s pracemi na předmětu této smlouvy. Obchodní tajemství tvoří veškeré skutečnosti a informace obchodní, výrobní či technické povahy, výsledky výzkumu související se smluvními stranami a předmětem díla, a bez ohledu na to, zda mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu, pokud nejsou v příslušných obchodních kruzích zcela běžně dostupné nebo nejde o skutečnosti všeobecně známé.
2. Závazek ochrany utajení trvá po celou dobu trvání skutečností tvořících obchodní tajemství. Jestliže si strany při obchodním styku vzájemně poskytnou informace tvořící obchodní tajemství nebo označené jako důvěrné, nesmí strana, které byly tyto informace poskytnuty, prozradit je třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
3. Ustanovením tohoto článku smlouvy nejsou a nemohou být jakýmkoli způsobem dotčena nebo omezena práva k duševnímu vlastnictví kterékoliv ze smluvních stran, zejména pak k vynálezům, průmyslovým vzorům, ochranným známkám, licencím, know-how apod.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení díla, uhradí objednateli smluvní pokutu min. 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za pozdní odstranění vad a nedodělků uvedených v písemném zahájení nebo ukončení přejímacího řízení předávaného díla se stanoví na min. 1 000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý den prodlení.
3. Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
4. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.



5. Právo uplatňovat smluvní pokutu upravenou v čl. VII. odst. 1 této smlouvy nevzniká v případě, bylo-li prodlení způsobeno neplněním povinností objednatele.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za vady a poskytuje záruky za dílo v tomto rozsahu:
 - 1.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno v rozsahu a obsahu dohodnutém v čl. I. odst. 2 a 3 této smlouvy.
 - 1.2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. Za vady vzniklé jinými vlivy po odevzdání díla zodpovídá jen tehdy, pokud byly způsobeny porušením povinnosti zhotovitele.
2. V případě reklamace vady plnění díla je objednatel povinen tuto uplatnit písemnou formou bezprostředně po jejím zjištění.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vady bezprostředně po uplatnění oprávněné reklamace.
4. Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému odstranění vady vzniklé chybným plněním díla z příčin ležících na jeho straně.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování konzultovat plnění s objednatelem.
6. Plnění bude zhotoveno dle platných zákonů, vyhlášek a norem, vztahujících se k předmětu plnění.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Předmět díla bude zhotoven dle platných zákonů, vyhlášek a norem, vztahujících se k němu.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné pouze formou písemných, číslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy v případě, poruší-li jedna ze smluvních stran své závazky a povinnosti stanovené touto smlouvou a to podstatným nebo opakovaným způsobem. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno smluvní straně, jinak je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení. Od toho dne nesmí smluvní strana, které takto bylo odstoupení doručeno, pokračovat v plnění předmětu smlouvy vyjma případů, kdy by nečinností hrozila újma nebo škoda na majetku druhé smluvní strany. V takovém případě má smluvní strana za povinnost pokračovat v plnění smlouvy a zabezpečit předmět smlouvy takovým způsobem, aby bylo odstraněno nebezpečí shora uvedené újmy či škody. Odstoupení od smlouvy se jinak řídí příslušnými ustanoveními OZ.
4. Právní vztahy stran výslovně neupravené touto smlouvou a přílohami se řídí příslušnými ustanoveními OZ.



5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a dvě si ponechá objednatel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
8. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
9. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

V Těrlicku dne: 13.7.2021
Za objednatele:

Základní škola a Mateřská škola Těrlicko,
příspěvková organizace
Školní 419/2
735 42 Těrlicko
① IČ: 725 45 461

V Těrlicku dne: 13.7.2021
Za zhotovitele:

Projekce, montáž, úprava, revize a zkoušky vytvářených energetických zařízení, vzduchotechnika, klimatizační a tepelné systémy
Provozovna - výroba - korespondence
Prostřední Bludovice 508, 739 37 Horní Bludovice
Fakturace
Jana Čapka 3094, 738 01 Frýdek - Místek
IČ 67354581 DIČ CZ680791194
Tel: 603 823 836 mail: ing.macek@seznam.cz
www.vzduchotechnika-macek.cz