

**Protokol o změně díla****Změnový list číslo 26**

Předmět díla:	Rekonstrukce lokality Kolonka Znojmo		
Objekt:	SO 01 – Stavební část		
Objednatel:	Město Znojmo		
Zhotovitel:	Společnost Kolonka Znojmo – FIRESTA + HBH		
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o.		
Projektant:	ATELIER TIŠNOVKA s.r.o.		
Popis změny: Odpočet zmenšení rozsahu stavebních prací dle nové PD ze dne 29.4.2022			
Odůvodnění změny: Na základě rozhodnutí investora došlo ke změně rozsahu prováděných prací, z důvodu kolize s výstavbou developerského projektu, který by zasahoval do nově vybudovaných komunikací a mohl je poničit. Z tohoto důvodu AD vypracoval zmenšení rozsahu prací na těchto dotčených plochách.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel: Společnost Kolonka Znojmo – FIRESTA + HBH	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	X
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	X
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		-1 533 305,72,-
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Společnost Kolonka Znojmo – FIRESTA + HBH
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-1 533 305,72,- Kč
	Výše DPH	sazba: 21%	-321 994,2,- Kč
	náklady na změnu vč. DPH		-1 855 299,92,- Kč
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termí ny	Termín realizace změny:		0 dní
	Vliv změny na termín dokončení díla:		0 dní
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum
	Zhotovitel (stavbyvedoucí): Ing. Miloš Raab		17.5.2022
	Zhotovitel (statutární zástupce): Ing. Pavel Borek		17.5.2022
	TDI: Ing. Ladislav Křemeček		17.5.2022
	Projektant: Ing. Arch. Petr Todorov		17.5.2022
	Objednatel (statutární zástupce): Ing. Jakub Malačka		17.5.2022
přílohy	Přílohy:		
	č.1 - Rozpočet změny č.2 - Projektová dokumentace změny		

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	22030202	Rekonstrukce lokality Kolonka Znojmo - ZL
Objekt:	ZL - 26	ZL 26 - Odpočet nerealizovaných ploch dle požadavku investora ze dne 26.4.2022
Rozpočet:	1	ZL 26 - Odpočet nerealizovaných ploch dle požadavku investora ze dne 26.4.2022

Objednatel:	Město Znojmo Obroková 1/12 66902 Znojmo	IČO: 00293881 DIČ: CZ00293881
-------------	--	--

Zhotovitel:	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Mlýnská 388/68 60200 Brno-Trnitá	IČO: 25317628 DIČ: CZ25317628
-------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			-1 533 305,72
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-1 533 305,72

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-1 533 305,72 CZK
Základní DPH	21 %	-321 994,20 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	-1 855 299,92 CZK
--------------------------	--------------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 22030202 - Rekonstrukce lokality Kolonka Znojmo - ZL

Popis objektu: ZL - 26 - ZL 26 - Odpočet nerealizovaných ploch dle požadavku investora ze dne 26.4.2022

Popis rozpočtu: 1 - ZL 26 - Odpočet nerealizovaných ploch dle požadavku investora ze dne 26.4.2022

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			-28 331,37	2
17	Travní plocha - spáry v žul.kostkách	HSV			-13 936,18	1
46	Zpevněné plochy	HSV			-163 065,08	11
5	Komunikace	HSV			-903 574,29	59
8	Trubní vedení	HSV			-27 139,10	2
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			-178 536,16	12
96	Bourání konstrukcí	HSV			-170 247,01	11
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-48 476,53	3
Cena celkem					-1 533 305,72	100

Položkový rozpočet

S:	22030202	Rekonstrukce lokality Kolonka Znojmo - ZL
O:	ZL - 26	ZL 26 - Odpočet nerealizovaných ploch dle požadavku investora ze dne 26.4.2022
R:	1	ZL 26 - Odpočet nerealizovaných ploch dle požadavku investora ze dne 26.4.2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				-28 331,37
1	121101102R00	Sejmutí ornice s přemístěním přes 50 do 100 m 3,09 : -78*0,25 Mezisoučet	m3	-19,50000 -19,50000 -19,50000	229,06	-4 466,67
2	122201402R00	Vykopávky v zemníku v hor. 3 do 1000 m3 odstranění zeminy 3,09 : -78*0,25 Mezisoučet	m3	-19,50000 -19,50000 -19,50000	163,61	-3 190,40
3	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 pro vsakovací Odpočet množství dle PD : -39*(23/71,75)	m3	-12,50174 -12,50174	229,06	-2 863,65
4	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m Přemístění ornice na místo deponie na stavbě : -19,5/2	m3	-29,25000 -9,75000	98,20	-2 872,35
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m, odvoz zeminy na skládku Odkaz na mn. položky pořadí 2 : -19,50000	m3	-19,50000 -19,50000	130,32	-2 541,24
6	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -19,50000	m3	-19,50000 -19,50000	67,30	-1 312,35
7	171204111R00	Uložení sypaniny bez zhut na skládku vč. poplatku Odkaz na mn. položky pořadí 2 : -19,50000	m3	-19,50000 -19,50000	308,90	-6 023,55
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním - zpětný dosyp včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu Odkaz na mn. položky pořadí 3 : -12,50174	m3	-12,50174 -12,50174	235,60	-2 945,41
9	181301117R00	Rozprostření ornice, rovina, tl.40-50 cm,nad 500m2 -19,5/0,4	m2	-48,75000 -48,75000	43,40	-2 115,75
Díl: 17		Travní plocha - spáry v žul.kostkách				-13 936,18
10	00572410T	Směs travní parková 30g/m2 Odkaz na mn. položky pořadí 12 : -53,01000*0,03	kg	-1,59030 -1,59030	255,24	-405,91
11	180402111R0T	Založení trávníku parkového výsevem v rovině (mezi žulové Výměra dle PD 29.4. : -176,7*0,3	m2	-53,01000 -53,01000	85,08	-4 510,09
12	nezatříděno	Spárování v zářezích žulových kostek směs drobný štěr fr.4-8 mm,zemina a travní semen Odkaz na mn. položky pořadí 11 : -53,01000	m2	-53,01000 -53,01000	170,16	-9 020,18
Díl: 46		Zpevněné plochy				-163 065,08
13	451971113R00	Položení vrstvy z geotextilie, Odpočet dle KD 26.4.2022 - nerealizace parkoviště u prádelny vč.nájezdů : Odpočet parkoviště spára šd : -322 odpočet nájezdu : -44 Odpočet parkoviště spára zelená : -176,7	m2	-542,70000 -322,00000 -44,00000 -176,70000	45,81	-24 861,09
14	561121109RT1	Hutnění podloží na hodnotu 30MPa	m2	-542,70000	104,71	-56 826,12

Položkový rozpočet

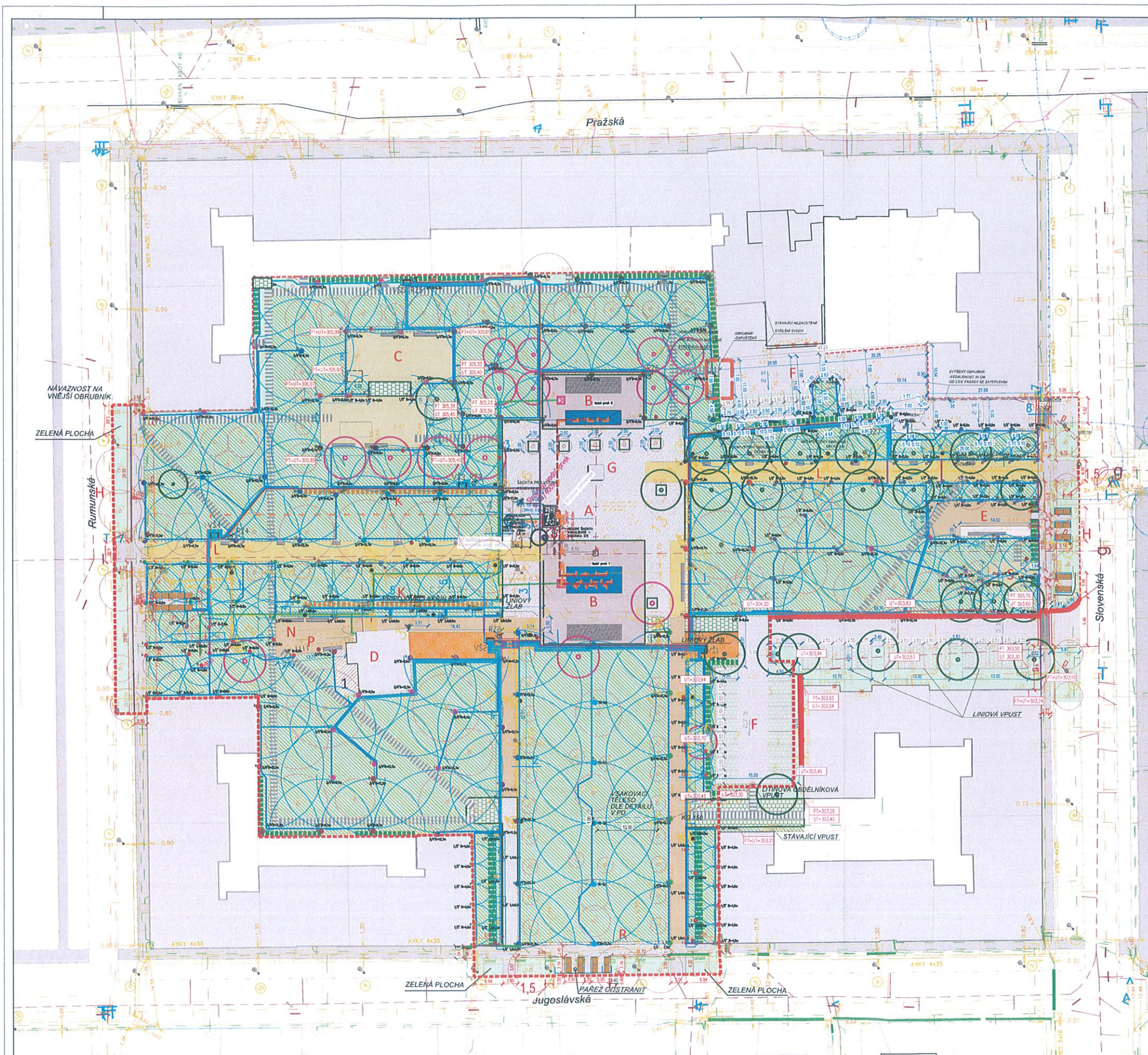
S:	22030202	Rekonstrukce lokality Kolonka Znojmo - ZL
O:	ZL - 26	ZL 26 - Odpočet nerealizovaných ploch dle požadavku investora ze dne 26.4.2022
R:	1	ZL 26 - Odpočet nerealizovaných ploch dle požadavku investora ze dne 26.4.2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : -542,70000		-542,70000		
15	564741114RT1	Podklad z kameniva drceného vel.0 -32 mm,tl. 15 cm	m2	-542,70000	149,95	-81 377,87
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : -542,70000		-542,70000		
Díl: 5		Komunikace				-903 574,29
16	564791111R00	Vsakovací jáma - kamenivo drceného 32- 63 mm	m3	-12,50174	1 380,91	-17 263,78
		Včetně kameniva, rozprostření a zhutnění podkladu.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : -12,50174		-12,50174		
17	564801112R00	Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 4 cm fr.4 - 8 mm	m2	-542,70000	136,13	-73 877,75
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : -542,70000		-542,70000		
18	567132115R00	Podklad z kameniva zpev.cementem KZC 1 tl.20 cm	m2	-542,70000	549,74	-298 343,90
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : -542,70000		-542,70000		
19	591131111R00	Kladení dlažby velké kostky,lože tl.4 cm	m2	-542,70000	458,12	-248 621,72
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : -542,70000		-542,70000		
20	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm dlažba	m2	-17,80000	307,60	-5 475,28
		Odpočet přejezd : -12,8		-12,80000		
		Reliéfní pásy : -2,3-2,7		-5,00000		
21	599441111R00	Vyplnění spár dlažby drtí fr.2-4 mm	m	-366,00000	93,59	-34 253,94
		Odpočet parkoviště spára šd : -322		-322,00000		
		odpočet nájezdu : -44		-44,00000		
22	591 05 *S6*	Betonové prvky v trávě - kompletní skladba	m2	-33,30000	1 183,12	-39 397,90
		; ve skladbě				
		; obrubník tl. 100 mm o rozměru 1000/250 mm + 500/250				
		; spára 20 mm - založ.trávník ornice s drtí				
		; lože dlažby z drtí fr.4-8mm tl.50 mm				
		; štěrkokopisek tl.150 mm				
		; geotextilie				
		Odpočet dle PD 29.4.2022 : -33,3		-33,30000		
23	591 05 *S7c*	Dlažba z žulové kostky - kompletní skladba se širší zelenou	m2	-63,20000	2 450,36	-154 862,75
		Odpočet dle PD 29.4.2022 : -(92,7-29,5)		-63,20000		
24	917411111RT5	Osaz. stoj. obrub. kam. bez opěry, lože bet C12/15 včetně	m	-115,00000	1 786,67	-205 467,05
		Parkoviště : -86		-86,00000		
		Sjezd : -29		-29,00000		
25	917411111RT5m	Dodávka kamenného obrubníku nerealizované části dle PD	bm	115,00000	1 560,00	179 400,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : -115,00000*-1		115,00000		
26	592451202TT	Dlažba betonová 20x10x8 cm šedá	m2	-13,18400	274,87	-3 623,89
		Odpočet přejezd : -12,8*1,03		-13,18400		
27	59245141T1	Dlažba zámková červená 200/100/80 reliéfní	m2	-5,15000	346,86	-1 786,33
		Reliéfní pásy : (-2,3-2,7)*1,03		-5,15000		
Díl: 8		Trubní vedení				-27 139,10
28	631571004R00	podsypaní a obsyp potrubí ze štěrku 0 - 4mm lože pod	m3	-1,80000	1 505,25	-2 709,45
29	871313121RT2	D+M trub plastových,gumový kroužek DN 150 mm vč	m	-12,00000	869,77	-10 437,24
30	892661111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 600, vodou	m	-12,00000	143,98	-1 727,76
31	8 R.pol.01	Vyčištění stávajícího kanalizačního potrubí	m	-52,00000	111,26	-5 785,52

Položkový rozpočet

S:	22030202	Rekonstrukce lokality Kolonka Znojmo - ZL
O:	ZL - 26	ZL 26 - Odpočet nerealizovaných ploch dle požadavku investora ze dne 26.4.2022
R:	1	ZL 26 - Odpočet nerealizovaných ploch dle požadavku investora ze dne 26.4.2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	877355119RT1	Výřez a montáž tvarovky z PVC na potrubí DN 150 napojení	ks	-3,00000	2 159,71	-6 479,13
Díl: 93 Dokončovací práce inženýrských staveb						-178 536,16
33	916991121RT1	Lože pod odvod žlab beton C20/25XF4	m3	-4,00000	4 057,64	-16 230,56
34	935931123RT1	Odvod betpolymer žlabu do bet.lože150x160 s litinovou mříží	bm	-40,00000	4 057,64	-162 305,60
Díl: 96 Bourání konstrukcí						-170 247,01
35	113 10-61 Sb1	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic tl.120 mm	m2	-91,77000	58,84	-5 399,75
		2.03 : -6,88		-6,88000		
		2.01 : -27,51		-27,51000		
		2.07 : -37,44		-37,44000		
		2.08 : -42,73+21,57		-21,16000		
		NP.sb1 : 1,22		1,22000		
		Mezisoučet		-91,77000		
36	113 10-71 Sb1	Odstranění podkladu v tl.400 mm	m2	-91,77000	62,18	-5 706,26
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : -91,77000		-91,77000		
37	113 10-71 Sb2	Odstranění nepevněného štěrku v tl.100 mm	m2	-561,84400	15,53	-8 725,44
		Odpočet dle PD 29.4.2022 - nerealizace parkoviště u prádelny : -505,628+66,784		-438,84400		
		Odpočet dle PD 29.4.2022 - nerealizace šlapáků a kostky pod parkoviště F2 : -123		-123,00000		
38	113 10-72 Sb2	Odstranění podkladu v tl.200 mm	m2	-561,84400	31,07	-17 456,49
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : -561,84400		-561,84400		
39	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-472,22289	19,33	-9 128,07
40	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-8 972,23491	1,07	-9 600,29
		-472,22289*19		-8 972,23491		
41	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-472,22289	58,84	-27 785,59
42	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-2 361,11445	5,23	-12 348,63
		-472,22289*5		-2 361,11445		
43	979 99-99	Poplatek za skládku	t	-472,22289	156,91	-74 096,49
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						-48 476,53
44	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, úpravy povrchů	t	-425,68080	113,88	-48 476,53



LEGENDA STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

	GASNET PLYNOVOD STL		VAS-KANALIZACE JEDNOTNÁ
	CETIN- ZAMĚŘENÝ PRŮBĚH METALICKÉHO KABELU		VAS- VODOVODNÝ RÁD
	CETIN- ZAMĚŘENÝ PRŮBĚH OPTICKÉHO KABELU, HDPE TRUBKY, NEBO SOUBĚH OPTICKÉHO A METALICKÉHO KABELU		KABEL E-ON, NN, VN
	STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VO		KABEL UPC
	STÁVAJÍCÍ OSVĚTLENÍ - ZRUŠENO		KABEL T-MOBILE

LEGENDA RUŠENÝCH SÍTÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

	VAS-KANALIZACE JEDNOTNÁ
--	-------------------------

LEGENDA NAVRŽENÝCH SÍTÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

	NAVRŽENÉ VEDENÍ VO		NAVRŽENÁ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
	NAVRŽENÉ SLOUPY VO		NAVRŽENÁ VODOVODNÁ PŘÍPOJKA
	NAVRŽENÁ ZÁVLAHA- POTRUBÍ		ROZVOD EL. PRO VODNÍ PRVEK, ZEMNÍ ZÁSUVKA A PÍTKO
			ZEMNÍ ZÁSUVKA

LEGENDA:

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ		STÁVAJÍCÍ STROMY
	DOSADBA DŘEVIN - KOSTERNÍ VELKOKORUNNÉ		DOSADBA DŘEVIN - VÝRAZNÉ KVETOUČÍ
	TRÁVNÍK		NAVRŽENÁ LINIOVÁ VÝSADBA KEŘŮ
	STÁVAJÍCÍ LINIOVÁ VÝSADBA KEŘŮ		DLAŽBA Z ŽULOVÉ KOSTKY
	DLAŽBA Z ŽULOVÉ KOSTKY SE ZELENOU SPÁROU		DLAŽBA Z ŽULOVÉ KOSTKY S ŠIRŠÍ ZELENOU SPÁROU
	ČESANÝ BETON		MLATOVÝ POVRCH
	CHODNÍK		BETONOVÁ DLAŽBA (CHODNÍK + VÁROVNÉ PÁSY)
	DLAŽBA, ŽULOVÉ ODSEKY		VODNÍ PRVKY
	DŘEVĚNÁ PERGOLA		BETONOVÉ PRVKY V TRÁVĚ
	HŘIŠTĚ A SPORTOVIŠTĚ		ŘEZANÝ KÁMEN
	KVĚTINOVÝ ZÁHON		DŘEVĚNÉ PLATO
	ZAVLAŽOVANÝ TRÁVNÍK		KAMENIVO FR. 16-32 mm
	HLINA SMÍŠENÁ S ŘÍČNÍM PÍSKEM		KAMENNÉ SKLÁDANÉ ZDIVO
	NEŘEŠENÉ ÚZEMÍ		

LEGENDA MOBILIÁRE:

	DŘEVĚNÁ LINIOVÁ LAVICE		OCELOVÝ OBRUBNÍK
	KONTEJNER/ POPELNICE		CHODNÍKOVÝ (BETONOVÝ) ZAPUŠTĚNÝ
	ODPAKOVÝ KOŠ		CHODNÍKOVÝ (BETONOVÝ) NEZAPUŠTĚNÝ
	UMĚLECKÝ PRVEK		ZÁHONOVÝ (BETONOVÝ)
	STOJAN NA KOLA		KAMENNÝ OBRUBNÍK- ZAI
	PÍTKO		KAMENNÝ OBRUBNÍK- NE
	LAVICE		OKRAJ KAMENNÉ DLAŽBY DO BETONU
	POBYTOVÁ PLOCHA		
	PERGOLA S VODNÍ MLHOU		
	DĚTSKÉ HŘIŠTĚ		
	ZUŠ		
	HŘIŠTĚ PRO PETANQUE		
	PARKOVÁNÍ		
	VÝTVARNÝ OBJEKT		
	SEPAROVANÝ SBĚR ODPADU		
	LINIE ŽIVÉHO PLOTU		
	PĚŠÍ TRASA S MOŽNOSTÍ CYKLOTRASY		
	PŘEDPROSTOR ZUŠ		
	STOJAN NA KOLA		
	KAMENNÁ ZIDKA		
	WORKOUT HŘIŠTĚ		

autor: Ing. Eva Wagnerová, Ing. arch. Petr Todorov, Ing. arch. Michal Říčný
vypracoval: Ing. arch. Nina Kákošová
spolupráce: Ing. arch. Nina Kákošová, Bc. Johana Krejčí
lokalita: Znojmo
zadavatel: město Znojmo, Obroková 1/12, 669 22, Znojmo

název: REKONSTRUKCE LOKALITY KOLONKA, ZNOJMO
KOORDINAČNÍ SITUACNÍ VÝKRES

stupeň: DPS
datum: 04 / 2021
měřítko: 1:500
přil. č.: C.4
paré: