

Zadavatel:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

se sídlem: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 61974757

Název veřejné zakázky:

„PROVÁDĚNÍ INOVACÍ A SERVISU TEPELNÉHO HOSPODÁŘSTVÍ“

zadávané formou zakázky malého rozsahu pro sektorového zadavatele

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1 ze dne 07. 09. 2021

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele na adrese: <https://profily.proebiz.com/profile/61974757>.

Žádost dodavatele č. 1 ze dne 03. 09. 2021:

V návaznosti na požadavek objednatele ke zpracování cenové nabídky v požadovaném rozsahu činností dle článku č. II. SMLOUVY O PROVÁDĚNÍ INOVACÍ A SERVISU TEPELNÉHO HOSPODÁŘSTVÍ (dále jen „smlouva“) a také v návaznosti na Přílohu č. 2 - Rozsah „Služeb“ smlouvy a související s rozsahem tepelného hospodářství dle článku č. IV. smlouvy **žádáme o doložení (či možnost nahlédnutí) níže specifikovaného rozsahu dostupné provozní dokumentace.**

Z důvodu požadavku na zpracování řádné kalkulace cenové nabídky provozu tepelného hospodářství Objednatele, vnímáme jako nutnou podmínku prostudování a zejména detailní znalost dostupných podkladů. Tyto podklady nebyly v rámci výzvy ani v rámci kontrolní prohlídky k dispozici, z tohoto důvodu vznášíme tento požadavek na doložení.

Jedná se mj. o:

PLYNOVÉ KOTELNY a PLYNOVÉ SPOTŘEBIČE

- 1.1. Technologické schémata
- 1.2. Provozní řády
- 1.3. Provozní deníky
- 1.4. Poslední platné zápisy o odborných prohlídkách kotelen
- 1.5. Poslední platné zápisy o provedených revizích dle § 7, vyhlášky č. 352/2000 Sb., respektive vyhlášky č. 85/1978 Sb. a též vyhlášky o provádění kontrol plynového zařízení podnikové směrnice č. 2016_246.
- 1.6. Poslední platné zápisy o provedených odborných prohlídkách kotelen dle vyhlášky ČÚBP č. 91/1993 Sb. a NV č. 101/2005 Sb.
- 1.7. Poslední platné zápisy o provedených revizích a zkouškách TNS dle ČSN 69 0012 a vyhlášky ČÚBP č.352/2000 Sb. v platném znění.
- 1.8. Poslední platné zápisy o provedených kontrolách účinnosti kotlů (kotelny) a otopných soustav dle vyhlášky č. 194/2013 Sb.,
- 1.9. Poslední platné zápisy o provedených revizích elektro
- 1.10. Poslední platné zápisy o provedených revizích spalinových cest
- 1.11. Poslední platné zápisy o provedených servisních prohlídkách indikátorů plynu

1.12. Protokol o výchozím měření emisí stacionárních zdrojů

VÝMĚNÍKOVÉ STANICE

- 1.1. Technologické schémata
- 1.2. Provozní řády
- 1.3. Provozní deníky
- 1.4. Poslední platné zápisy o provedených revizích a zkouškách TNS dle ČSN 69 0012 a vyhlášky ČÚBP č.352/2000 Sb. v platném znění.
- 1.5. Poslední platné zápisy o provedených revizích elektro

Odpověď zadavatele

Zadavatel uvádí, že výše požadované dokumenty nejsou nutnou podmínkou pro zpracování řádné kalkulace cenové nabídky. Zároveň zadavatel uvádí, že kompletní podmínky pro realizaci předmětu plnění jsou stanoveny v Příloze č. 6 ZD Návrh smlouvy a jeho přílohách.

Žádost dodavatele č. 2 ze dne 03. 09. 2021:

V návaznosti na požadavek dodavatele definovaném předešlém dotazu č. 1, týkající se zejména doložení dostupné provozně-technické dokumentace související s předmětem veřejné zakázky a v návaznosti na článek č. 10 Zadávací dokumentace, **žádáme o adekvátní prodloužení lhůty pro podání nabídek, a to o 10 dnů od doby předání/nahlédnutí požadované dokumentace zadavatelem.**

Odpověď zadavatele

S ohledem na odpověď zadavatele na žádost dodavatele č. 1, kdy zadavatel neposkytuje žádné další doplňující dokumenty k zadávacím podmínkám, není dán důvod k prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Nadto zadavatel uvádí, že k prodloužení lhůty pro podání nabídek do 23. 9. 2021 do 10:00 hod. přistoupil z důvodu doplnění zadávacích podmínek na základě žádosti dodavatele č. 7.

Žádost dodavatele č. 3 ze dne 03. 09. 2021:

Žádáme o upřesnění znění smlouvy článku IV. Místo plnění, o bližší specifikaci hranic související s provozovaným zařízeními a rozsahem provozu zařízení v objektech / konkrétních místnostech umístění zařízení. Nabídka se vztahuje pouze k zařízení, např. PS, PK, rozdělovače, apod., definovaných v jednotlivých budovách / místnostech, tj. bez souvisejících přípojek páry, plynu, vody, EE mimo tyto místnosti.

Odpověď zadavatele

Zadavatel uvádí, že provozování předmětu plnění se vztahuje pouze na výměníkové stanice, plynovou kotelnu, plynové spotřebiče, rozdělovače a elektrorozvaděče MaR. Ostatní přípojky jako jsou voda, plyn, elektřina nejsou součástí provozování předmětu plnění.

Žádost dodavatele č. 4 ze dne 03. 09. 2021:

Žádáme o upřesnění znění smlouvy článku II. Předmět smlouvy, ve kterém se v 1. odstavci hovoří mj. o provádění činností v objektech a na zařízení tepelného hospodářství objednatele, mj. na tepelných rozvodech. Jedná se typologicky o rozsah tepelných rozvodů souvisejících s předmětem smlouvy, tj. situovaných v místnostech plynových kotelen a výměníkových stanic? To znamená, nejedná se o navazující vnitřní sekundární rozvody v těchto objektech.

Odpověď zadavatele

Zadavatele uvádí, že obecně se jedná o rozvody, které jsou součástí výměníkůvých stanic, plynové kotelny, rozvaděčů a plynových spotřebičů pouze na straně primáru. Zadavatel potvrzuje, že se nejedná o navazující vnitřní sekundární rozvody v těchto objektech.

Žádost dodavatele č. 5 ze dne 03. 09. 2021:

Žádáme u upřesnění znění smlouvy článku III. Úkony předmětu smlouvy, odstavce č. 2 mimořádné služby, ve kterém se hovoří o provádění údržby tepelného hospodářství na rozvodech vody a na topných tělesech. Jedná se typologicky o rozsah rozvodů vody a topná tělesa související s předmětem smlouvy, tj. jen v konkrétně situovaných v místnostech plynových kotel a výměníkůvých stanic?

Odpověď zadavatele

Zadavatel potvrzuje, že se jedná o mimořádnou službu typologicky v rozsahu rozvodů vody a topných těles souvisejících s předmětem smlouvy v konkrétních situovaných místnostech plynových kotel a výměníkůvých stanic.

Žádost dodavatele č. 6 ze dne 03. 09. 2021:

Z důvodu předem neurčitěho rozsahu a typologie výkonů „mimořádné služby“ žádáme o prodloužení lhůty, úpravu znění smlouvy, článku II. Předmět smlouvy, odstavce č. 2.2. Mimořádné služby bod b)

• Nové znění: **Poskytovatel zašle objednateli cenovou nabídku či návrh na způsob provedení údržby, a to ve lhůtě 48 hodin od doručení požadavku.**

Odpověď zadavatele

Zadavatel trvá na svém požadavku v uvedeném v článku II. Předmět smlouvy, odstavce č. 2.2. Mimořádné služby bod b).

Žádost dodavatele č. 7 ze dne 03. 09. 2021:

Žádáme potvrzení ze strany zadavatele, že v rámci servisu a provozu tepelného hospodářství umožní poskytovateli využití a napojení na stávající existující systémy monitoringu provozovaného zařízení (poskytne přístup na webová rozhraní dispečerských pracovišť).

Odpověď zadavatele

Zadavatel uvádí a doplňuje, že přístup k stávajícímu systém monitoringu v rámci servisu pro výměnikové stanice, plynové kotelny a plynové spotřebiče bude umožněn přes vzdálený přístup s právem náhledu dodavateli, se kterým bude uzavřena smlouva.

Zadavatel v souladu s výše uvedeným doplněním zadávací dokumentace poskytuje v příloze tohoto vysvětlení aktualizovanou verzi rozsahu služeb (Příloha č. 8 ZD Rozsah Služeb_oprava7.9.2021). Žádáme účastníky, aby ke své nabídce připojili tuto aktualizovanou přílohu č. 8 rozsahu služeb.

Žádost dodavatele č. 8 ze dne 03. 09. 2021:

Vzhledem k rozsahu a charakteru dotazů, vyžadující upřesnění a předání dalších podkladů, Vás žádáme o posunutí lhůty pro podání nabídek minimálně do 23.9.2021.

Odpověď zadavatele

S ohledem na odpověď zadavatele na žádost dodavatele č. 1, kdy zadavatel neposkytuje žádné další doplňující dokumenty k zadávacím podmínkám, není dán důvod k prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Nadto zadavatel uvádí, že k prodloužení lhůty pro podání nabídek do 23. 9. 2021 do 10:00 hod. přistoupil z důvodu doplnění zadávacích podmínek na základě žádosti dodavatele č. 7.

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 23. 09. 2021 do 10.00 hod.

Přílohy Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:
Příloha č. 8 ZD Rozsah služeb _oprava 07.9.2021

V Ostravě 07. 09. 2021

.....
Magda Tabačíková
hlavní specialista nákupu
úsek ředitele nákupu a investic