

Rekonstrukce kanalizace města Znojma - II. etapa, SO 02.2 Dostavba splaškové kanalizace ul. Nerudova

Dokumentace pro provádění stavby

SO 60 Bourací práce

Demolice garáže G268 na parcele 3815/22 v ul. U Potoka

D.60-04.1 Technická zpráva - technologie bouracích prací

Pare

Objednatel: Město Znojmo
Zakázkové číslo: 021116A
Datum: Srpen 2021

Poznámka:

Projektová dokumentace k demolici garáže G268 na parcele 3815/22 v ul. U Potoka je převzata z projektové dokumentace pro stavební povolení z roku 2010 a proto úplně neodpovídá platné vyhlášce č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb!

Obsah:

1	Popis konstrukčního systému stavby, příp. popis a hodnocení stavu jejího nosného systému	3
2	Výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných a sousedních staveb	3
3	Rozměry a jakosti materiálů hlavních konstrukčních prvků	3
4	Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technol. postupy apod.	4
5	Technol. postup bour. prací, s vlivem na stabilitu vlastní konstr., resp. konstr. sused. staveb	4
6	Návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru	4
7	Úpravy zjištěných podzemních prostorů	4
8	Zásady pro provádění bouracích a podchyc.prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů	4
9	Nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací	4
10	Spec.požadavky na rozsah a obsah PD bour.prací při zvláštních postupech (např. trhací práce)	5
11	Rozsah a způsob odpojení tech.infrastr. a dalších zařízení ve stavbě před zahájením bour.prací	5
12	Speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci	5

1 Popis konstrukčního systému stavby, příp. popis a hodnocení stavu jejího nosného systému

Objekt garáže bez č.p. / č.ev. 268 označený jako G268 postavený na parcele č. 3815/22 navržený k bourání je postavený z cihel na kamenných základech. Jedná se o zděný obdélníkový objekt s rovnou střechou, viz. př. D.60-04.2 Výkres stávajícího stavu bouraného objektu.

Svislou nosnou konstrukci objektu tvoří zdivo z plných cihel na vápennou maltu. Povrchové úpravy a zdivo jsou narušené vlhkostí a trhlinami, které je pravděpodobně způsobeno jednak zatékáním dešťových vod do konstrukce směrem od svahu za garážemi a zároveň vztlínající vlhkostí z okolní půdy - nefunkční, porušená nebo chybějící hydroizolace. Trhliny ve zdivu jsou způsobeny pravděpodobně působením svahu za garážemi a nedostatečnou hloubkou založení. Konstrukce zastřešení je poškozená - možný vliv zatékání do konstrukce objektu.

2 Výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných a sousedních staveb

Stávající objekt garáže byl postaven na parcele č. 3815/22 v obci a k.ú. Znojmo jako součást objektu řadových garáží při ul. U Potoka. Garáž je ve špatném stavebně-technickém stavu, a proto není v současné době objekt využíván. Povrchové úpravy - omítky jsou poškozeny zvýšenou vlhkostí, z části opadané, strop a vnější povrchové úpravy jsou taktéž poškozeny vlhkostí. Většina konstrukčních prvků je na hranici dožití a funkčnosti.

Objekty sousedních garáží nebyly podrobně prozkoumány. Konstrukce objektů, stavební a technický stav se předpokládá stejný jako u G268 navržené k rekonstrukci.



Obr. 1) Sousední garáž ozn. G267

Obr. 2) Sousední garáž ozn. G269

3 Rozměry a jakosti materiálů hlavních konstrukčních prvků

Objekt stávající garáže bez č.p. / č.ev. 268 označený jako G268 postavený na parcele č. 3815/22 navržený k bourání - vnitřní půdorysné rozměry cca 5.4 x 3.0 m, tloušťka obvodové konstrukce cca 0.3 m, vnitřní světlá výška při vstupu do objektu cca 2.6 m a v zadní části objektu cca 2.3 m a tloušťka střešní konstrukce cca 0.2 m, viz. př. D.60-04.2 Výkres stávajícího stavu bouraného objektu.

4 Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technol. postupy apod.

Objekt navržený k demolici neobsahuje žádné zvláštní či neobvyklé konstrukce.

Z hlediska technologických postupů je důležité zajistit funkčnost střešní konstrukce sousedních objektů, která by dle zjištěných podkladů měla být pro každý objekt zvlášť. Tato skutečnost bude zajištěna provedením kompletních nových dvou vrchních vrstev těchto objektů, tj. provedením cementového potěru a asfaltového nátěru s písk. lepenkou A-500, popř. jiný obdobný způsob zajištění. V případě potřeby bude provedena i obnova vyrovnávací vrstvy ze škvárobetonu.

Pozn.: Při provádění dostavby kanalizace bude provedeno v rámci výkopu vybourání části kamenné opěrné zídky, která slouží k zajištění svahu nad řadovými garážemi a povrchového žlabu mezi objektem garáže a opěrnou zídkou. Po dostavbě kanalizace bude tato část konstrukcí obnovena.

5 Technol. postup bour. prací, s vlivem na stabilitu vlastní konstr., resp. konstr. soused. staveb

Dodavatel - firma provádějící bourací práce zvolí vlastní postup bouracích prací dle možností svého technologického vybavení za splnění všech platných bezpečnostních předpisů a pravidel.

Po odstranění objektu garáže bude docházet ke zvětšenému promrzání stávajících základů sousedních garáží a také ke zvýšenému podmáčení srážkovými vodami. Z toho důvodu je navrženo provedení tepelně izolační úpravy s odvodem vody, viz. př. D.60-04.3 Výkres bourání objektu stávající garáže G268.

6 Návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru

Návrh postupu bouracích prací - demolice objektu se provede postupným rozebíráním stavebních konstrukcí za splnění platných bezpečnostních předpisů a pravidel pro bourací práce. Obvod staveniště bude po dobu provádění bouracích prací vymezen oplocením.

7 Úpravy zjištěných podzemních prostorů

Podle získaných podkladů se v dotčeném objektu a v jeho nejbližším okolí nevyskytují podzemní prostory.

8 Zásady pro provádění bouracích a podchyc.prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů

Před rozebráním svislých konstrukcí, obvodového zdiva, budou rozebrány vodorovné prvky střešní konstrukce. Obvodové zdivo bude zajištěno proti ztrátě stability šikmými vzpěrami.

9 Nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací

Po dobu bouracích prací bude zabrán nebezpečný pruh mezi bouraným objektem a přilehlou komunikací. V případě potřeby se zajistí a zřídí provizorní přístupy do sousedních objektů. Ohrožený prostor bude vymezen oplocením výšky 2 m s výstražnými tabulkami. Při provádění bouracích prací, nakládání a odvozu sutí budou přijata opatření pro snížení prašnosti a hluku.

10 Spec.požadavky na rozsah a obsah PD bour.prací při zvláštních postupech (např. trhací práce)

Vzhledem k rozsahu navržených bouracích prací pro dotčený objekt se nepředpokládají žádné speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech.

Při realizaci stavby bude dodržován zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, vše v platném znění. V rámci bouracích prací při demolici garáže budou vznikat odpady typické pro obdobné stavební činnosti.

11 Rozsah a způsob odpojení tech.infrastr. a dalších zařízení ve stavbě před zahájením bour.prací

Objekt stávající garáže je připojen na rozvod elektrické energie - přípojka je tvořena podzemním kabelem z hlavního distribučního vedení nn 1kV EG.D., a.s. (dříve E.ON Distribuce, a.s.) ve vzdálenosti cca 1,70 m od stěny garáže. Objekt je vybaven vnitřní elektroinstalací (230V - světlo + zásuvky) a nemá samostatný bleskosvod.

Před zahájením stavby bude nutné zajistit zaměření a vytýčení stávajících kabelů a zajistit odpojení objektu od přípojky z elektrické sítě. Při pohledu na objekt garáže jsou v místě spojení se sousedními garážemi zabudované elektroměrové skříně a plastová kabelová pojistková skříň. V rámci demolice garáže bude provedeno odpojení vnitřních rozvodů elektrické energie a elektroměrové skříně pro dotčený objekt a přemístění funkčních zařízení pro sousední garáže. Stávající plastovou kabelovou pojistkovou skříň je možné nahradit novým typovým pilířem se shodnou přístrojovou náplní skříně.

Detailní řešení zrušení a přemístění stávajících zařízení sítí a objektů elektrického technického zařízení při zachování stávající funkčnosti bude projednáno s příslušným správcem a při provádění stavebních prací budou splněny jeho požadavky.

12 Speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V přilehlých pozemcích se nacházejí podzemní inženýrské sítě, pro které je nutné zajistit dodržení podmínek správců sítí na připojení a zajistit ochranu stávajících sítí. Zvláštní pozornost je třeba věnovat stávajícímu rozvodu kabelového vedení NN, které jsou umístěny v nebezpečném pruhu mezi bouraným objektem a přilehlou komunikací. V místě vjezdu na staveniště budou uloženy železobetonové silniční panely zajišťující ochranu stávajících podzemních sítí z důvodu pohybu stavebních strojů nad jejich trasami.

V Brně, srpen 2021

Ing. Filip Klimša