

Číslo smlouvy objednatele: SD/2021/0454/150/5

Číslo smlouvy zhotovitele: 21202



**Město Hodonín**

## **DODATEK Č. 5**

### **KE SMLouvĚ O DíLO**

uzavřený podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
na základě dohody obou stran

na dodávku stavby:

**„STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU PASTELKY V HODONÍNĚ,  
SLAVÍKOVA 17-19-21, ŠAFAŘÍKOVA 1-3“**

#### **1. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:**

Název:

**Město Hodonín**

Sídlo:

Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

IČO:

00284891

DIČ:

CZ699001303

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

č. účtu:

424671/0100

zastoupený:

Libor Střecha, starosta města

(dále též „Objednatel“)

**Zhotovitel:**

**Společnost pro PASTELKY V HODONÍNĚ**

Adresa:

U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky

IČO:

Hrušecká stavební spol. s r.o.: 25585142

SBD, spol. s r.o.: 26967731

DIČ:

Hrušecká stavební spol. s r.o.: CZ25585142

SBD, spol. s r.o.: CZ26967731

Bankovní spojení:

Oberbank AG, č. účtu 2071149338/8040

Zastoupen:

Vladimírem Kubíkem - oprávněným zástupcem společnosti

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v x oddíl x, vložka x

/dále jen **Zhotovitel**/

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) smlouvu o dílo č. SD/2021/0454/150 (dále jen „**Smlouva**“).

## 2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1.** Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 5 v souladu s čl. 4. Smlouvy dohodly na provedení odsouhlaseného rozsahu změny díla (vícepráce, méněpráce), uvedených ve Změnovém listu č. 4 a s tím vyvolanou úpravou ceny díla uvedené v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy v návaznosti na úpravu ceny dle dodatku č.1,2,3 smlouvy.
- 2.2.** Cena **víceprací** dle Změnového listu č.4
- 1 186 006,49 Kč bez DPH
  - 177 900,97 Kč DPH 15%
  - 1 363 907,46 Kč vč. DPH
- 2.3.** Cena **méněprací** dle Změnového listu č.4
- 56 352,30 Kč bez DPH
  - 8 452,85 Kč DPH 15%
  - 64 805,15 Kč vč. DPH
- 2.4.** Celková Cena Díla uvedená v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy se na základě víceprací a méněprací uvedených ve Změnovém listu č. 4 upravuje v návaznosti na dodatek č. 1,2,3 smlouvy následovně:
- 63 337 665,68 Kč bez DPH
  - 9 500 649,85 Kč DPH 15%
  - 72 838 315,53 Kč vč. DPH**
- 2.5.** Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy ve znění dodatku č. 4 zůstávají v platnosti.

## 3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1.** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.
- 3.2.** Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení po jejich podpisu.

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů**

*Rozhodnuto orgánem Města:* Rada Města Hodonín

*Datum a číslo usnesení:* 4.4.2023 , usnesení č. 680

**Přílohy a nedílné součásti Dodatku:**

Příloha č. 1 Změnový list č. 4 + položkový rozpočet

V Hodoníně, dne **20. 04. 2023**

**Objednatel**



**Libor Střecha**  
starosta města Hodonín

V Hruškách, dne **18. 04. 2023**

**Zhotovitel**



**Vladimír Kubík**  
Hrušecká stavební spol. s r.o.



**Pavol Dvořský**  
SBD, spol. s r.o.



Název akce:

**„Stavební úpravy bytového domu Pastelky v Hodoníně,  
Slavíkova 17-19-21, Šafaříkova 1-3“**

## **Z M Ě N O V Ý L I S T**

číslo: **ZL č. 04**

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.: SD/2021/0454/150

**1. Oddíl stavby:** Sekce A + B, sekce C + D, sekce E

**2. Zpracovatel změnového listu:**

*Společnost pro Pastelky v Hodoníně*

vedoucí společník Hrušecká stavební spol. s r.o., U zbrojnice 588, 691 53  
Hrušky, IČ 25585142, společník: SBD spol. s r.o., U elektrárny 3030/1, 695  
01 Hodonín, IČ 26967731

**3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

3.1 stavební deník:

- 4.1. – viz zápis SD č.3 22.11.2022 list č.12406
- 4.2. – viz zápis SD č.3 5.12.2022 list č.12413
- 4.3. – viz zápis SD č.1 14.6.2022 list č.11885
- 4.4. – viz zápis SD č.3 9.12.2022 list č.12416
- 4.5. – viz zápis SD č.3 28.11.2022 list č.12408
- 4.6. – viz zápis SD č.2 28.7.2022 list č.12703
- 4.7. – viz zápis SD č.2 12.8.2022 list č.12709
- 4.8. – viz zápis SD č.1 8.4.2022 list č.11860, SD č.1 28.4.2022 list č.11867
- 4.9. – viz zápis SD č.1 7.6.2022 list č.11881
- 4.11. – viz zápis SD č.3 15.2.2023 list č.12444
- 4.12. – viz zápis SD č.2 30.9.2022 list č.12730
- 4.13. – viz zápis SD č.1 29.3.2022 list č.11856, 19.4.2022 list č.11863
- 4.14. – viz zápis SD č.1 29.4.2022 list č.11867
- 4.15. – viz zápis SD č.2 5.9.2022 list č. 12718
- 4.17. – viz zápis SD č.3 9.1.2022 list č.12427
- 4.19. – viz zápis SD č.2 28.7.2022 list č.12703

3.2 kontrolní den:

4.10. – viz zápis KD č.49

jiné související dokumenty:

*Položkový rozpočet,*

**4. Zdůvodnění a příčina změny:**

4.1. Změna dle přílohy 1 rozpočet 1 Dozdvívky - doplnění zdiva štítů

*Při provádění nových skladeb zateplení střešního pláště dochází ke zvýšení hřebene o 18,2cm, z tohoto důvodu je nutné provést dozdvívky štítů v místě doplnění nadkrokví na objektech AB, CD, E.*



Vícepráce: 45 836,19 Kč  
Méněpráce: 0,00 Kč

4.2. Změna dle přílohy 1 rozpočet 2 – Doplnění výústku PBŘ v podkroví

Při provádění prací v podkroví bylo nutné odstranit část izolací na odvětrání výtahových šachet, koupelen a stupaček kanalizací. Část izolací byla i zdegradovaná, obložena nevhodným materiálem, nebo zcela chybějící, proto muselo dojít k doplnění, případnému obložení vhodným tepelným a požárně odolným materiálem. Jedná se o objekty AB, CD, E



Vícepráce: 49 272,47 Kč  
Méněpráce: 0,00 Kč

4.3. Změna dle přílohy 1 rozpočet 3 – Podchycení balkonových zídek.

Při bourání dlažeb bylo zjištěno, že podpůrný systém betonových lodžii leží pouze na nesoudržné dlažbě s potěrem, který se v rámci PD bourá a tím musí dojít k prodloužení a doplnění formou podbetonování a doplnění zámečnickou výztuhou (U profil). Jedná se o objekty AB, CD, E



Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

**Vícepráce:** 19 392,43 Kč  
**Méněpráce:** 0,00 Kč

**4.4. Změna dle přílohy 1 rozpočet 4 – Doplnění dlažeb a soklíků vstupů**

Při výměně vstupních dveří bylo zjištěno, že v těchto místech je zdegradovaná betonová mazanina a nesoudržná dlažba, muselo tak dojít k odbourání a výměně vrstev včetně finálního povrchu a soklíků. Jedná se o objekty AB, CD, E.



**Vícepráce:** 48 883,84 Kč  
**Méněpráce:** 0,00 Kč

**4.5. Změna dle přílohy 1 rozpočet 5 – Cetris desky - na PIR panelech v půdním prostoru**

Při montáži PIR panelů v půdním prostoru bylo s ohledem na požadovanou zvýšenou pochůznost a ochranu nově instalovaných PIR panelů s povrchovou fólií (rovněž z důvodu zachování tepelně technických parametrů) po dohodě s projektantem a TDS rozhodnuto o provedení vrchního zákrytu cetris deskami, které zajistí dodatečnou ochranu povrchu. Jedná se o objekty AB, CD, E.



**Vícepráce:** 131 220,25 Kč  
**Méněpráce:** 0,00 Kč

**4.6. Změna dle přílohy 1 rozpočet 6 – Bourání lapačů splavenin a obetonávek dešťových svodů**

Při výkopových pracích bylo zjištěno, že stávající nevhodné potrubí (šedé) je obezděno (obetonováno) a z důvodu napojení a výměny nevhodného potrubí muselo dojít u všech lapačů střešních splavenin k odbourání až po napojení na ležatou kanalizaci. Jedná se o objekty AB, CD, E.



**Vícepráce:** 48 951,53 Kč  
**Méněpráce:** 0,00 Kč

4.7. Změna dle přílohy 1 rozpočet 7 – Systémové prostupy Topwet.

Pro utěsnění teras a balkonů je nutné použít systémové prvky. Jedná se o prostupy sloupků a betonových podpor zábradlí přes vodorovnou hydroizolaci balkonů, lodžii a teras. Tyto prvky bohužel nebyly součástí výkazu výměr. Změna se týká objektů AB, CD, E.



**Vícepráce:** 168 336,36 Kč  
**Méněpráce:** 0,00 Kč

4.8. Změna dle přílohy 1 rozpočet 8 – Výkopy - suť ve výkopech

Při zemních pracích bylo zjištěno, že celé objekty byly obsypány nevhodným materiálem tzn. suti, zbytky betonů, cihel atd.. Bylo rozhodnuto, že je nutné provést výměnu tohoto nevhodného materiálu. Jedná se o objekty AB, CD, E.



Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.



**Vícepráce:** 211 778,72 Kč  
**Méněpráce:** 0,00 Kč

#### 4.9. Změna dle přílohy 1 rozpočet 9 – Vyčištění objektů - holubí trus

Při postupech prací bylo zjištěno, že objekt je do značné míry znečištěn holubím trusem, jednalo se o balkony, terasy a půdy. Před zahájením bylo nutné provést odklizení tohoto trusu. Jedná se o objekty AB, CD, E

**Vícepráce:** 33 720 Kč  
**Méněpráce:** 0,00 Kč

#### 4.10. Změna dle přílohy 1 rozpočet 10 – Odpočet lišt NOP

Po dohodě s TDS a GP došlo ke zrušení ochranné ukončovací lišty k nopové fólii v soklové části (ve styku s okapovým chodníkem a zpevněnými plochami) s ohledem na celkovou půdorysnou členitost fasády objektu a tím i velkého množství detailů, které by mohly do budoucna vytvářet dílčí problémy. Nopová fólie bude ukončena a zaříznuta těsně pod úroveň okapového chodníku. Pro zabezpečení správnosti technického provedení bude nově zajištěno prořiznutím fasádního systému a následného protmelení tohoto řezu v úrovni původního osazení lišty. Dojde tak k vytvoření oddělení podzemní a nadzemní části ETICS a zabezpečení nevzlínání zemní vlhkosti. Nové řešení je vzhledem ke složitosti objektu vhodnější a kvalitativně plně totožné s původním řešením i s částečnou finanční úsporou. Jedná se o objekty AB, CD, E

**Vícepráce:** 23 799,07 Kč  
**Méněpráce:** - 30 942,21 Kč

#### 4.11. Změna dle přílohy 1 rozpočet 11 – Panetrace podhledů a oškrabání 1PP

V průběhu výlepu tepelné izolace stropů 1.PP bylo zjištěno, že dochází k odpadnutí izolace i s původní tenkovrstvou štukovou omítkou. Bylo tak nutné nesoudržné omítky z velké části odstranit (jednalo se o cca 62% celkové plochy) a provést důkladnou penetraci podkladu pod tepelnou izolaci. Jedná se o objekty AB, CD, E



**Vícepráce:** 81 600,00 Kč  
**Méněpráce:** 0,00 Kč

#### 4.12. Změna dle přílohy 1 rozpočet 12 – Zpětná klapka VZT

Při provádění instalací VZT potrubí, byl dodavatel stavby upozorněn nájemníky, že i přes osazení zpětné klapky, která je součástí digestoře, dochází ke vzniku rezonance vzduchu v potrubí. Dodavatel VZT navrhl po dohodě s projektantem a TDS umístit a doplnit zpětné klapky rovněž za ventilační mřížku. Po osazení tyto rezonance vzduchu ustaly, tudíž je žádoucí osadit zpětné klapky na všechny objekty. Jedná se o objekty AB, CD, E

**Vícepráce:** 60 240,00 Kč  
**Méněpráce:** 0,00 Kč

#### 4.13. Změna dle přílohy 1 rozpočet 13 – Zajištění ochrany ptactva.

Dle požadavku biologického dozoru bylo nutné provést zabezpečení ptactva, tzn., kde bylo povoleno provádět práce, byly netěsnosti v římsách utěsněny. Jednalo se o objekt E, D a část objektu C. V místech, kde se nepracovalo, byly osazeny provizorní hnízda pro jirňčky a vzletové otvory ponechány.



Vícepráce: 8 398,00 Kč  
Méněpráce: 0,00 Kč

#### 4.14. Změna dle přílohy 1 rozpočet 14 – Bourání balkonových mazanin - průměrné navýšení tl. o 3cm.

Při bourání betonů na některých balkonech byla zjištěna rozdílná tloušťka betonových mazanin proti uvažované tloušťce v PD, muselo tedy dojít k odbourání v celé vyšší tloušťce. Jedná se o objekty AB, CD, E



Vícepráce: 106 985,62 Kč  
Méněpráce: 0,00 Kč

#### 4.15. Změna dle přílohy 1 rozpočet 15 – Zdvojené lešení.

Při realizaci lešení na jednotlivých objektech bylo s ohledem na složitost objektu a při dodržení všech bezpečnostních parametrů nutné v některých částech dojít ke zdvojení lešení a v některých částech o navýšení nad okapní rovinu. Jedná se o objekty AB, CD, E



Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.



**Vícepráce:** 97 865,60 Kč  
**Méněpráce:** 0,00 Kč

**4.16. Změna dle přílohy 1 rozpočet 16 – Neprovedené malby**

Někteří nájemníci si provedli malby samostatně (i s ohledem např. na barevnost), tudíž dochází k odpočtu částí maleb. Jedná se o objekty AB, CD, E

**Vícepráce:** 0,00 Kč  
**Méněpráce:** - 20 140,09 Kč

**4.17. Změna dle přílohy 1 rozpočet 17 – Ostatní - světla**

Při demontážích svítidel, bylo zjištěno, že stávající svítidla jsou značně znečištěna původními malbami za posledních 20 let, před zpětnou montáží muselo dojít k očištění a omytí svítidel. Jedná se o objekty AB, CD, E



**Vícepráce:** 6 880,00 Kč  
**Méněpráce:** 0,00 Kč

**4.18. Změna dle přílohy 1 rozpočet 18 – Číslo popisné, ulice, pamětní deska.**

Po dohodě s objednatelem, si město zajistilo nové označení názvu ulic a čísla popisné a z důvodu držení záruky na ETICS požádala zhotovitele o provedení montáže (cedulky dodal objednatel). Jedná se o objekty AB, CD, E



Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Vícepráce: 3 440,00 Kč  
Méněpráce: 0,00 Kč

**4.19. Změna dle přílohy 1 rozpočet 19 – Bourání atik a zdí pro zábradlí**

Pro realizaci zámečnických výrobků dle PD bylo nutné ve stávajících atikách vysekat tzv. kapsu až na úroveň betonového monolitického stropu. Jedná se o objekty AB, E



Vícepráce: 39 106,41,00 Kč  
Méněpráce: 0,00 Kč

**4.20. Změna dle přílohy 1 rozpočet 20 – Zpětná montáž TV parabol**

Dle rozhodnutí objednatele a pro zachování jednotného vzhledu objektů, bylo rozhodnuto, že nebude provedena zpětná montáž TV parabol, klienti mají zajištěný příjem TV signálu jiným způsobem. Jedná se o objekty AB, E

Vícepráce: 0,00 Kč  
Méněpráce: - 5 270,00 Kč

**5. Návrh technického řešení a rozsah změny**

Viz předešlý bod a příloha č. 1-3

**6. Finanční náklady změny**

Viz Příloha č.1

Ocenění dle §222 odst.4 , změna číslo 4.1 – 4.5

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	1 186 006,49	1 363 907,46
MÉNĚPRÁCE	-56 352,30	-64 805,15
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD DOD.č.3	62 208 011,49	71 539 213,21
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	63 337 665,68	72 838 315,53

V *Nováková* dne *22.3.2023*

(jméno, podpis zhotovitele)

**7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)**

(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivity vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.). Potvrzení kontroly výkazu výměr a nacenění víceprací dle podmínek SOD.

TDS potvrzuje správnost ocenění rozpočtů 4.1 – 4.20 a potvrzuje ho jako oprávněný z hlediska vývoje realizace díla.

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

#### Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ- zadávací dokumentaci nemá TDS k dispozici
- Hodnota změny závazku v důsledku dodávaných prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo)  
Absolutní hodnota změny dle ZL č. 1 = 0,00 Kč bez DPH, byla řešena pouze změna termínu dokončení  
Absolutní hodnota změny dle ZL č. 2 = 435 575,96 Kč bez DPH, což odpovídá 0,71 % z ceny dle SoD  
Abs. hodnota změn dle ZL č. 1 + 2 = 435 575,96 Kč bez DPH, což odpovídá 0,71 % z ceny dle SoD  
Abs. Hodnota změn dle ZLč.3 = 653 338,42 bez DPH, což odpovídá cca 1% z ceny díla dle SoD  
Abs. Hodnota změn dle ZLč.1+ZLč.2+ZLč.3 = 1 088 914,38 Kč bez DPH, což odpovídá 1,76 % z ceny díla dle SoD  
Abs. Hodnota změn dle ZLč.4 = 1 242 358,79 bez DPH, což odpovídá cca 2 % z ceny díla dle SoD  
Abs. Hodnota změn dle ZLč.1+ZLč.2+ZLč.3 +ZLč.4 = 2 331 273,17 Kč bez DPH, což odpovídá 3,78 % z ceny díla dle SoD
- Hodnota změny závazku v důsledku dod. prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 7 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu dle odst. 7 se do celkové změny ceny nezapočítává)
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apod): bude nutno vyhotovit dodatek č.5 ke Smlouvě o dílo
- stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím
- stanovisky dotčených orgánů
- podmínkami dotačního programu  
Za TDS: Výše uvedené změny odpovídají oceněním dle podmínek SoD, nejsou v rozporu se stavebním povolením, ani s podmínkami dotačního programu.

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo – bude nutno vyhotovit dodatek č.4 ke Smlouvě o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)

Za TDS není potřeba řešit dodatek IZ, ani vypisovat nové VŘ, ani oznamovat tuto změnu poskytovateli dotace - bude řešeno v rámci Závěrečného vyúčtování akce.

Doporučení: TDS doporučuje ZL č. 04 schválit.

V Hodoníně dne: 22.3.2023

Ing. František Mířaník  
(jméno, podpis)

#### 8. Stanovisko generálního projektanta (GP), autorského dozoru (AD)

- 4.1. Změna dle přílohy 1 rozpočet 1 Dozdivky - doplnění zdiva štítů
- 4.2. Změna dle přílohy 1 rozpočet 2 – Doplnění vyústku PBR v podkrovní.
- 4.3. Změna dle přílohy 1 rozpočet 3 – Podchycení balkonových zídek.
- 4.4. Změna dle přílohy 1 rozpočet 4 – Doplnění dlažeb a soklíků vstupů.
- 4.5. Změna dle přílohy 1 rozpočet 5 – Cetris desky - na PIR panelech stropů.
- 4.6. Změna dle přílohy 1 rozpočet 6 – Bourání gajgrů a obetonávek dešť. svodů.
- 4.7. Změna dle přílohy 1 rozpočet 7 – Systémové prostupy Topwet.
- 4.8. Změna dle přílohy 1 rozpočet 8 – Výkopy - suť ve výkopech.
- 4.9. Změna dle přílohy 1 rozpočet 9 – Vyčištění objektů - holubí trus.
- 4.10. Změna dle přílohy 1 rozpočet 10 – Odpočet lišt NOP.
- 4.11. Změna dle přílohy 1 rozpočet 11 – Panetrace podhledů a oškrabání 1PP
- 4.12. Změna dle přílohy 1 rozpočet 12 – Zpětná klapka VZT.
- 4.13. Změna dle přílohy 1 rozpočet 13 – Zajištění ochrany ptactva.
- 4.14. Změna dle přílohy 1 rozpočet 14 – Bourání balk. mazanin - průměrné navýšení tl. o 3cm.
- 4.15. Změna dle přílohy 1 rozpočet 15 – Zdvojené lešení..

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

4.16. Změna dle přílohy 1 rozpočet 16 – Neprovedené malby.

4.17. Změna dle přílohy 1 rozpočet 17 – Ostatní - světla.

4.18. Změna dle přílohy 1 rozpočet 18 – Číslo popisné, ulice, pamětní deska.

4.19. Změna dle přílohy 1 rozpočet 19 – Bourání atik a zdi pro zábradlí

4.20. Změna dle přílohy 1 rozpočet 20 – Zpětná montáž TV parabol.

**Změny byly v rámci kontrolních dnů konzultovány a projektant s nimi souhlasí. Technická funkčnost a budoucí provoz stavby není těmito změnami narušen.**

GP (AD) **doporučuje ZL č. 04 schválit.**

V Hodoníně dne **22.03.2023**

Ing. Libor Křivka  
(jméno, podpis)

## 9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora **souhlasí** s navrženými úpravami a technickým řešením změny díla.

Nedochází ke změně závazných technických parametrů.

Celkový obrat změn díla ve znění Změnového listů č. 4 nepřesahuje dle odst.4 §222 ZZVZ 15% z celkové ceny díla a je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

FI:

Provozní náklady PO:

Rozpočet MH – ORG 150: 651

Dotace EU/SR:

### ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V Hodoníně dne **31.3.2023**

Bc. Marcel Džuba

### VEDOUcí ODBORU:

V Hodoníně dne **31.3.2023**

Lenka Pravdová

### GARANT ODBORU:

V Hodoníně dne **31.3.2023**

Libor Střecha

## 10. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1	Položkový rozpočet
Příloha č. 2	zápis SD č.3 22.11.2022 list č.12406
Příloha č. 3	zápis SD č.3 5.12.2022 list č.12413
Příloha č. 4	viz zápis SD č.1 14.6.2022 list č.11885
Příloha č. 5	zápis SD č.3 9.12.2022 list č.12416
Příloha č. 6	zápis SD č.3 28.11.2022 list č.12408
Příloha č. 7	zápis SD č.2 28.7.2022 list č.12703
Příloha č. 8	zápis SD č.2 12.8.2022 list č.12709
Příloha č. 9	zápis SD č.1 8.4.2022 list č.11860
Příloha č. 10	zápis SD č.1 28.4.2022 list č.11867
Příloha č. 11	zápis SD č.1 7.6.2022 list č.11881
Příloha č. 12	zápis SD č.3 15.2.2023 list č.12444
Příloha č. 13	zápis SD č.2 30.9.2022 list č.12730
Příloha č. 14	zápis SD č.1 29.3.2022 list č.11856
Příloha č. 15	zápis SD 19.4.2022 list č.11863
Příloha č. 16	zápis SD č.1 28.4.2022 list č.11867

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Příloha č. 17      zápis SD č.2 5.9.2022 list č. 12718  
Příloha č. 18      zápis SD č.3 9.1.2022 list č.12427  
Příloha č. 19      zápis SD č.2 28.7.2022 list č.12703  
Příloha č. 20      zápis KD č.49  
Příloha č. 21      zápis KD č.32

## Příloha č. 1 ZL - Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje:                      smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka:

Změnový list č.1	Název Změnového listu	celková částka
		<b>1 299 102,31 Kč s DPH</b>
Rozpis částky na roky:	2022	
	2023	

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
2023	150	513		<b>1 299 102,31 Kč s DPH</b>

Potvrzuji provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvaluji:

příkazce operace:	datum: 31.3.2023	jméno: Lenka Pravdová	podpis:
správce rozpočtu:	datum: 31.3.2023	jméno: Ing. Marián Maňák	podpis:

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.





## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 21202 SÚ BD „PASTELKY V HODONÍNĚ“ SÚ BD „PASTELKY V HODONÍNĚ“ SLAVÍKOVA 17-19-21, ŠAFAŘÍKOVA 1-3  
 Z-D05 Dodatek č. 5 - VCP a MP II

**Objednatel:** Město Hodonín IČO: 00284891  
 Masarykovo nám. 53/1 DIČ: CZ699001303  
 69501 Hodonín

**Zhotovitel:** Společnost pro PASTELKY V HODONÍNĚ IČO: [redacted]  
 U zbrojnice 588 DIČ: [redacted]  
 69156 Hrušky

**Vypracoval:**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	1 129 654,19
<b>Celkem</b>	<b>1 129 654,19</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	1 129 654,19 CZK
Snížená DPH	15 %	169 448,13 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **1 299 102,32 CZK**

v Hruškově  
 [redacted]  
 Za zhotovitele

dne 22.3.2023  
 [redacted]  
 Za objednatele

[redacted]

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>Z-D05</b>	<b>Dodatek č. 5 - VCP a MP II</b>	<b>1 129 654,19</b>	<b>0,00</b>	<b>169 448,13</b>	<b>1 299 102,32</b>	<b>100</b>
01-UZN	VCP a MP II - uznatelné náklady	448 594,09	0,00	67 289,11	515 883,20	40
02-NEUZN	VCP a MP II - neuznatelné náklady	681 060,10	0,00	102 159,02	783 219,12	60
Celkem za stavbu		1 129 654,19	0,00	169 448,13	1 299 102,32	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
ZL01	Dozdívky - doplnění zdiva štítů□	ON			45 836,19	4,1
ZL02	Doplnění vyústku PBŘ v podkroví	ON			1 429,22	0,1
ZL02	Doplnění vyústku PBŘ v podkroví□	ON			47 843,25	4,2
ZL03	Podchycení balkonových zídek□	ON			19 392,43	1,7
ZL04	Doplnění dlažeb a soklíků vstupů	ON			48 883,84	4,3
ZL05	Cetris desky - na PIR panelech stropů□	ON			131 220,25	11,6
ZL06	Bourání gajgrů a obetonávek dešť. svodů□	ON			48 951,53	4,3
ZL07	Systémové prostupy Topwet□	ON			168 336,36	14,9
ZL08	Výkopy - suť ve výkopech□	ON			211 778,72	18,7
ZL09	Vyčištění objektů - holubí trus□	ON			33 720,00	3,0
ZL10	Odpočet lišt NOP□	ON			-7 143,14	-0,6
ZL11	Penetrace podhledů a oškrabání 1PP	ON			81 600,00	7,2
ZL12	Zpětná klapka VZT□	ON			60 240,00	5,3
ZL13	Zajištění ochrany ptactva□	ON			8 698,00	0,8

ZL14	Bourání balk. mazanin - průměrné navýšení tl. o 3cm	ON			106 985,62	9,5
ZL15	Zdvojené lešení	ON			97 865,60	8,7
ZL16	Neprovedené malby	ON			-20 140,09	-1,8
ZL17	Ostatní - světla	ON			6 880,00	0,6
ZL18	Číslo popisné, ulice, pamětní deska	ON			3 440,00	0,3
ZL19	Bourání atik a zdí pro zábradlí	ON			39 106,41	3,5
ZL20	Zpětná montáž TV parabol	ON			-5 270,00	-0,5
Cena celkem					1 129 654,19	100,0

## Položkový rozpočet

S:	21202	SÚ BD „PASTELKY V HODONÍNĚ“ SÚ BD „PASTELKY V HODONÍNĚ“ SLAVÍKOVA 17-19-21,
O:	Z-D05	Dodatek č. 5 - VCP a MP II
R:	01-UZN	VCP a MP II - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: ZL01 Dozdivky - doplnění zdiva štítů</b>						<b>6 514,47</b>
1	99928121112	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	8,00727		6 514,47
<b>Díl: ZL02 Doplnění vyústku PBR v podkrovní</b>						<b>1 429,22</b>
2	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	%	478,00000		1 429,22
<b>Díl: ZL03 Podchycení balkonových zídek</b>						<b>3 476,75</b>
3	99928121112	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	4,09000		3 327,50
4	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	75,00000		149,25
<b>Díl: ZL04 Doplnění dlažeb a soklíků vstupů</b>						<b>20 005,38</b>
5	99928121112	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	3,60000		2 928,85
6	771101121	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	12,00000		310,68
7	771575109	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	11,00000		6 988,41
8	771475014	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm	m	6,00000		794,64
9	771479001	Řezání dlaždic keramických	m	6,00000		573,60
10	59764210	Dlažba hladká protiskl.	m2	12,00000		4 851,48
11	771579791	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	12,00000		179,28
12	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	138,00000		823,86
13	97908611212	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	3,17900		544,50
14	97908112112	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	28,61100		455,77
15	97908211125	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,17900		1 073,14
16	97908212178	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	12,71600		481,17
<b>Díl: ZL05 Cetris desky - na PIR panelech stropů</b>						<b>131 220,25</b>
17	762341220R0012	střech rovných z aglomer. desek šroubovaním	m2	125,28000		18 338,49
		E : 4,6*10,8		49,68000		
		-7,0		-7,00000		
		A+B : 4,6*10,5*2		96,60000		
		-7,0*2		-14,00000		
18	Specifikace101	Deska cementotřísková 1250x3350 mm tl. 24 mm	m2	137,80800		100 999,48
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 125,28000*1,1		137,80800		
19	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	%	1 193,00000		11 882,28
<b>Díl: ZL06 Bourání gajgrů a obetonávek dešť. svodů</b>						<b>11 957,28</b>
20	97908611212	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	14,88000		2 548,65
21	97908112112	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	133,92000		2 133,35
22	97908211125	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	14,88000		5 023,04
23	97908212178	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	59,52000		2 252,24
<b>Díl: ZL07 Systémové prostupy Topwet</b>						<b>9 480,36</b>
24	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 588,00000		9 480,36
<b>Díl: ZL08 Výkopy - suť ve výkopech</b>						<b>90 107,06</b>
25	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	109,22680		212 227,67
		37,446+45,478+20,30280		103,22680		
		výkop pro drenáže : 6,0		6,00000		
26	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	-37,44600		-50 339,78
		SOKL : 92,45*0,7*0,4 :				
		rampy 1PP : 6,5*1,1*2*0,4 :				
		vstupy : 2,4*1,5*2*0,4 :				

### Položkový rozpočet

S:	21202	SÚ BD „PASTELKY V HODONÍNĚ“ SÚ BD „PASTELKY V HODONÍNĚ“ SLAVÍKOVA 17-19-21,
O:	Z-D05	Dodatek č. 5 - VCP a MP II
R:	01-UZN	VCP a MP II - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		vstup základ : 1,5*0,3*0,8*2 : styk op. zídky se zdířem : 1,0*0,8*1,4*2 : -37,446			-37,44600	
27	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek : SOKL : 147*0,5*0,5 : sloup : ((0,6+0,9)*2*3+0,6*4*3+2*3,14*0,2)*0,5 : -45,478	m3	-45,47800		-61 137,44
28	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 SOKL : 60,51*0,7*0,4 : rampa 1PP : 6,0*0,4 : opěrná zídka se stykem se zdířem : 1,0*0,8*1,2 : -20,3028	m3	-20,30280		-27 293,66
29	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 109,22680 výkop pro drenáže : 6,0	m3	115,22680 109,22680 6,00000		16 650,27
<b>Díl: ZL10</b>		<b>Odpočet lišt NOP</b>				<b>-30 942,21</b>
30	711823129	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty ,plechová pozink + lak	m	-113,30000		-10 267,25
31	711823129	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii, včetně dodávky lišty pozink + lak R.Š 100m	m	-164,46000		-14 903,37
32	711823129	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty , plechová pozink + lak	m	-63,69000		-5 771,59
<b>Díl: ZL12</b>		<b>Zpětná klapka VZT</b>				<b>595,00</b>
33	998728203	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	%	595,00000		595,00
<b>Díl: ZL14</b>		<b>Bourání balk. mazanin - průměrné navýšení tl. o 3cm</b>				<b>101 210,62</b>
34	965042121	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 (140,78+158,0+50,93)*0,03	m3	10,49130 10,49130		47 085,69
35	979086112B1	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	23,10000		3 956,57
36	979011111B22	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	23,10000		8 534,06
37	979011121N1	Příplatek za každé další podlaží	t	115,50000		27 028,16
38	979081121BN1	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	207,90000		3 311,85
39	97908211111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	23,10000		7 797,87
40	979082121N2	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	92,40000		3 496,42
<b>Díl: ZL15</b>		<b>Zdvojené lešení</b>				<b>97 865,60</b>
41	941941042	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	280,00000		22 027,60
42	941941292	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc,	m2	1 120,00000		40 152,00
43	941941842	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	280,00000		18 958,80
44	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	280,00000		4 183,20
45	944944031	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z,, umělých vláken	m2	1 120,00000		10 035,20
46	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	280,00000		2 508,80

### Položkový rozpočet

S:	21202	SÚ BD „PASTELKY V HODONÍNĚ“ SÚ BD „PASTELKY V HODONÍNĚ“ SLAVÍKOVA 17-19-21,
O:	Z-D05	Dodatek č. 5 - VCP a MP II
R:	01-UZN	VCP a MP II - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: ZL19 Bourání atik a zdí pro zábradlí □</b>						<b>5 674,31</b>
47	979086112B1	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	2,34000		400,80
48	979011111B22	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,34000		864,49
49	979011121N1	Příplatek za každé další podlaží	t	11,70000		2 737,92
50	979081121BN1	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	21,33000		339,79
51	97908211111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,37000		800,04
52	979082121N2	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	14,04000		531,27
<b>Celkem</b>						<b>448 594,09</b>

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	21202	SÚ BD „PASTELKY V HODONÍNĚ“ SÚ BD „PASTELKY V HODONÍNĚ“ SLAVÍKOVA 17-19-21,
O:	Z-D05	Dodatek č. 5 - VCP a MP II
R:	02-NEUZN	VCP a MP II - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: ZL01 Dozdívky - doplnění zdiva štítů</b>						<b>39 321,72</b>
1	311231115R00	Zdivo nosné cihelné z cihel pálených 290 mm P15 na suchou maltovou směs 5 MPa	m3	4,96800		39 321,72
		doplnění štítů :				
		C+D : 5,0*0,3*0,18*8		2,16000		
		A+B : 3,25*0,3*0,18*8		1,40400		
		E : 3,25*0,3*0,18*8		1,40400		
<b>Díl: ZL02 Doplnění vyústku PBR v podkrovní</b>						<b>47 843,25</b>
2	713411111R00	Montáž tepelné izolace potrubí rohožemi a drátem, 1 vrstvá	m2	45,50000		7 348,25
		A+B : 0,48*2,5*2		2,40000		
		0,79*10,0*2		15,80000		
		C+D : 0,48*2,5*2		2,40000		
		0,79*10,0*2		15,80000		
		E : 0,48*2,5		1,20000		
		0,79*10,0		7,90000		
3	631538579R	Deska z minerální vlny s hliníkovou fólií tl. 160 mm 1000 x 600 mm, s hliníkovou fólií	m2	45,50000		40 495,00
<b>Díl: ZL03 Podchycení balkonových zídek</b>						<b>15 915,68</b>
4	63242119899RU1	Potěr ,ručně zpracovaný, tl.100mm - podbetonování vč. bednění	kus	20,00000		8 400,00
5	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	26,32000		6 316,80
		01,88*14		26,32000		
6	13384440R	Tyč ocelová U 160, S235JR	t	0,02632		1 198,88
		01,88*14/1000		0,02632		
<b>Díl: ZL04 Doplnění dlažeb a soklíků vstupů</b>						<b>28 878,46</b>
7	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	1,44000		6 955,20
		12,0*0,12		1,44000		
8	965042221R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2	m3	1,10000		4 515,50
9	970241100R00	Řezání prostého betonu hl. řezu 100 mm	m	24,00000		12 000,00
10	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba	m2	12,00000		190,80
11	97999010787	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	3,17900		5 216,96
<b>Díl: ZL06 Bourání gajgrů a obetonávek dešť. svodů</b>						<b>36 994,25</b>
12	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,58500		2 255,18
		13*0,3*0,3*0,5		0,58500		
13	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,58500		545,81
		13*0,3*0,3*0,5		0,58500		
14	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	68,83200		9 774,14
		E : 60,51*0,45		27,22950		
		A+B : 92,45*0,45		41,60250		
15	97999010787	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	14,88000		24 419,12
<b>Díl: ZL07 Systémové prostupy Topwet</b>						<b>158 856,00</b>
16	712378101R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, utěsnění sloupku zábradlí s manžetou z PVC	kus	189,00000		137 592,00
17	712378111R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, opracoání bet. lodžii	kus	96,00000		21 264,00
<b>Díl: ZL08 Výkopy - sut' ve výkopech</b>						<b>121 671,66</b>

## Položkový rozpočet

S:	21202	SÚ BD „PASTELKY V HODONÍNĚ“ SÚ BD „PASTELKY V HODONÍNĚ“ SLAVÍKOVA 17-19-21,
O:	Z-D05	Dodatek č. 5 - VCP a MP II
R:	02-NEUZN	VCP a MP II - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	460600001RT2	Naložení a odvoz zeminy (výkopek se suť) odvoz na vzdálenost 1000 m	m3	109,22680		38 065,54
		103,2268		103,22680		
		výkop pro drenáže : 6,0		6,00000		
19	460600002R00	Příplatek za odvoz za každých dalších 1000 m	m3	2 184,53600		47 841,34
		103,2268*20		2 064,53600		
		výkop pro drenáže : 6,0*20		120,00000		
20	979999998R00	Poplatek za recyklaci suť do 5 % příměsí (skup.170107)	t	196,60824		98 304,12
		103,2268*1,8		185,80824		
		výkop pro drenáže : 6,0*1,8		10,80000		
21	199000005	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	-185,80824		-62 539,34
<b>Díl: ZL09 Vyčištění objektů - holubí trus</b>						<b>33 720,00</b>
22	952902121R00	Odstranění holubiho trusu z podlah do tl. 5 cm	m2	150,00000		24 900,00
		5*30,0		150,00000		
23	952902123R00	Příplatek za ztížený přístup při odst.holub.trusu	m2	150,00000		8 820,00
<b>Díl: ZL10 Odpočet lišt NOP</b>						<b>23 799,07</b>
24	771111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem, vč. prořezání spáry	m	341,45000		23 799,07
		113,3+164,46+63,69		341,45000		
<b>Díl: ZL11 Penetrace podhledů a oškrabání 1PP</b>						<b>81 600,00</b>
25	601016191R00	Penetrační nátěr stropů	m2	410,00000		29 438,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 410,00000		410,00000		
26	952902110R00	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách	m2	660,00000		3 894,00
27	783801811R00	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	410,00000		22 468,00
		A+B :				
		C+D :				
		E :				
		410		410,00000		
28	900 RT1	HZS Práce v tarifní třídě 4 - sklepy přeskládávání, stěhování	h	60,00000		25 800,00
<b>Díl: ZL12 Zpětná klapka VZT</b>						<b>59 645,00</b>
29	728212412R00	Montáž klapky plechové kruhové do d 200 mm	kus	79,00000		14 615,00
30	42971074R	Klapka zpětná	kus	79,00000		45 030,00
<b>Díl: ZL13 Zajištění ochrany ptactva</b>						<b>8 698,00</b>
31	180456180200R	Montážní plošina na autopod.	Sh	12,00000		5 130,00
32	ON 099	Demontáž + montáž ptačího hnízdiště	kus	2,00000		1 300,00
33	6419600009R00	Těsnění otvorů PU pěnou	kus	12,00000		2 268,00
<b>Díl: ZL14 Bourání balk. mazanin - průměrné navýšení tl. o 3cm</b>						<b>5 775,00</b>
34	979999981R00	Poplatek za recyklaci betonu kusovost do 1600 cm2 (skup.170101)	t	23,10000		5 775,00
<b>Díl: ZL16 Neprovedené malby</b>						<b>-20 140,09</b>
35	784450075	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	-68,65440		-6 289,43
		okna 1PP : 43,2*0,3 :				



### Položkový rozpočet

S:	21202	SÚ BD „PASTELKY V HODONÍNĚ“ SÚ BD „PASTELKY V HODONÍNĚ“ SLAVÍKOVA 17-19-21,
O:	Z-D05	Dodatek č. 5 - VCP a MP II
R:	02-NEUZN	VCP a MP II - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		<ul style="list-style-type: none"> <li>uliční pohled : 221,30*0,4 :</li> <li>dvorní pohled : 295,34*0,4 :</li> <li>štit : 23,08*0,4 :</li> <li>228,848*-0,3</li> </ul>			-68,65440	
36	784450075	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	-113,40000		-10 388,57
		okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, :				
		<ul style="list-style-type: none"> <li>ostění : 840*0,45 :</li> <li>378,0*-0,3</li> </ul>			-113,40000	
37	784450075	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	-37,79160		-3 462,09
		<ul style="list-style-type: none"> <li>okna 1PP : 26,1*0,3 :</li> <li>uliční pohled : 150,38*0,4 :</li> <li>dvorní pohled : 118,40*0,4 :</li> <li>štit : (1,2+1,5+1,5)*4*0,4 :</li> <li>0,9+2,15+2,15*0,4 :</li> <li>125,972*-0,3</li> </ul>			-37,79160	
<b>Díl: ZL17</b>		<b>Ostatní - světla</b>				<b>6 880,00</b>
38	900 RT1	HZS Práce v tarifní třídě 4	h	16,00000		6 880,00
		mytí světel : 16		16,00000		
<b>Díl: ZL18</b>		<b>Číslo popisné, ulice, pamětní deska</b>				<b>3 440,00</b>
39	900 RT1	HZS Práce v tarifní třídě 4	h	8,00000		3 440,00
<b>Díl: ZL19</b>		<b>Bourání atik a zdí pro zábradlí</b>				<b>33 432,10</b>
40	310236241R00	Zazdívka otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm	kus	36,00000		8 838,00
41	971038341R00	Vybourání otvorů cihly duté pl. 0,09 m2, tl. 30 cm	kus	36,00000		4 968,00
		A+B : 3+3+3+3+8+8		28,00000		
		C+D : 0				
		E : 8		8,00000		
42	971052331R00	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 0,09 m2, tl. 15cm	kus	36,00000		15 786,00
43	979990107B3	Poplatek za skládku sutí - směr beton, cihel, dřeva	t	2,34000		3 840,10
<b>Díl: ZL20</b>		<b>Zpětná montáž TV parabol</b>				<b>-5 270,00</b>
44	95 01 R 01	Dmemontáž + zpětná montáž parabol TV A+B a E	ks	-5,00000		-5 270,00
<b>Celkem</b>						<b>681 060,10</b>

Poznámky uchazeče k zadání



1. DEN: ÚTERÝ 18. 11. 2011  
 2. POČET: 4-6°C, MATAKERO  
 3. NECH. TECH: SLEDM, KONT, EL. RUV. MTR  
 4. POČ. PÁROV: STAP, MPEL, ELEKTRO, 5+4+4 PŘESNA, SHADLATER  
 5. PÁROV. ZÁBR: 4-6°C  
 6. NOV. PÁROV: MTR FOLIT, STŘEŠNÍ + BUDOVNÍ, BALS.  
 - MTR STŘ. PLOŠE 1,6+1,1  
 - DOHLEDNOST PÁROV NA TRAFÉ 1,3° UHLÍČE  
 - OUKLUBENÍ + OPAKOV. MTR 1,1° PŘÍR  
 - BUDOVNÍ ZBR. PRO ODPAH VĚT, 1,6+1,1  
 - MTR PLOŠEY STŘEŠNÍ VAD VYŠETŘENÍM PLOŠEY, 1,1° - RTR 2  
 - OUKLUBENÍ MTR 1,1° BALS. DVEŘI  
 - VĚŠLÍD

ZAPÍŠI PRŮTOVITELÉ: PŘI PRÁCI DENI PRÁCI NA MONTÁŽI PLOŠI 22. 11. 2011  
 PLOŠEY SE AUTENÍ MONTÁŽE MTR (KULI TI PŘÍR 1,1° PŘÍR) 4,1  
 JEJICH PŘÍR 1,1° PŘÍR 1,1° PŘÍR 1,1° PŘÍR 1,1° PŘÍR  
 A PŘÍR 1,1° PŘÍR 1,1° PŘÍR 1,1° PŘÍR

1. DEN: ÚTERÝ 23. 11. 2011  
 2. POČET: 4-6°C, OBLAKY  
 3. NECH. TECH: SLEDM, KONT, EL. RUV. MTR  
 4. POČ. PÁROV: STAP, MPEL, SHADLATER, 5+4+4 PŘESNA, 5 PŘESNA, ELEKTRO  
 3 OKNA AL  
 5. PÁROV. ZÁBR: 4-6°C  
 6. NOV. PÁROV: - MTR STŘ. PLOŠE 1,6+1,1  
 - MTR FOLIT - STŘEŠNÍ, BALS.  
 - MTR PLOŠEY STŘEŠNÍ 1,1° UHLÍČE  
 - OUKLUBENÍ + OPAKOV. MTR 1,1° PŘÍR  
 - PLOŠEY PÁROV NA TRAFÉ 1,3° UHLÍČE  
 - DOHLEDNOST PÁROV NA TRAFÉ 1,3° UHLÍČE  
 - MTR PLOŠEY STŘEŠNÍ + MTR 1,1° PŘÍR 1,1° PŘÍR  
 - MTR 1,1° PŘÍR 1,1° PŘÍR  
 - MTR 1,1° PŘÍR 1,1° PŘÍR  
 - VĚŠLÍD  
 - MTR 1,1° PŘÍR 1,1° PŘÍR

STAVBA ~~STAVBY~~ HISTORICKÉ

5. 12. 2022

DURÉ PROJEKTU KO SPOUŠTĚNÍ

V D. STAVBY A JEJÍ ZÁPIS



4.2

STAVBA BUDOVY: 70 PROMĚNĚNÍ PRÁCE V PŮVODNÍM PROSTORU OBŽEJE 5. 12. 2022

100 KURSE PŘI PŘÍPADOVÝCH PRÁCECH NA ODVĚTVĚ VÍ

KLASICKÉ A ODVĚTVĚ KLASICKÉ Z DŮVODU DEGRADACE MATERIÁLU.

STAVBA, PŘI DEGRADOVANÉ LAMPE BUDOU DOPLETY.

STAVBA BUDOU STAVĚNÝ A PŘEDLOŽENÝ TAKO VÍ



1. DEN: PONDĚLÍ

5. 12. 2022

1. POBĚH: 6°C, ZATAŽENO

2. TECH. PRÁCE: SLEDA, KONT. EZ. PUC. PRÁCE

3. PRÁCE: STŘ. PRÁCE, KROKUTER, ST. STŘ. PRÁCE, KONT. PRÁCE, ELEKTRO

ST. STŘ. PRÁCE, SVAZE, SVAZE-AL

4. PRÁCE: PRÁCE 7-16<sup>00</sup>

5. PRÁCE: PRÁCE: - MONTÁŽ STŘ. PRÁCE, 15' STŘ.

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE (PŘI MONTÁŽI PRÁCE, A'

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE (PŘI MONTÁŽI PRÁCE, A+3' STŘ.

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE (PŘI MONTÁŽI PRÁCE, 10' STŘ., 10' STŘ.

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE, 10' STŘ.

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE, 10' STŘ.

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE, 10' STŘ.

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE (PŘI MONTÁŽI PRÁCE)

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE, 10' STŘ.

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE (PŘI MONTÁŽI PRÁCE, 10' STŘ.)

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE, 10' STŘ. - MONTÁŽ PRÁCE

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE NA STŘ. 10' STŘ.

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE, 10' STŘ. - MONTÁŽ PRÁCE

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE, 10' STŘ.

- MONTÁŽ STŘ. PRÁCE (PŘI MONTÁŽI PRÁCE)



- ROZKRYTÍ - VÝMĚNA VÍPNUTÍ OTVORŮ
- PRÁCE NA STŘEDNÍM PÁSE 4 E<sup>4</sup>
- OPRAVY PRO SANACE
- OPRAVY OKLÍBEK, SKRABANÝ KAPALNÝ

PŘI ROZKRYTÍ KAZANIN BETAPOUÝCH PŮTĚR  
BYLO ZJIŠTĚNO, ŽE PODPORA BETAPOUÝCH  
LODĚÍ LEŽÍ NA NEKORODOVNĚ VRTVĚ DŮŽKY  
S PŮTĚRŮM, NUTNO PODOCHYTIT A VYTRUŽIT.

1. DEN: STŘEDA

2. POČASÍ: TOLUJANO, 17-15°C

3. MECH. TECH.: LUBEDA, EL. ZÁB. NAŘ., KONT.

4. POČ. PRÁCOV.: LTHP, LTEL, LOKNA, STAJAŇA, GYBĚČKA, K. KLEŠŤÁK

5. PRAC. DOBA: 7-17<sup>00</sup>

6. PROVEDENÉ PRÁCE: - ZAHRAZENÍ ŽALUZIE PŘI 1. BJ 9, P

- ROZKRYTÍ PŮTĚRŮ E
- KRYČNÍ PRÁCE E<sup>4</sup>
- BETONOVÉ KALK. MŮDLU JAP 1 879,00
- OPRAVY PRO SANACE + NALOŽENÍ VÝKOPŮ
- PŘEMĚN MATERIÁLŮ
- PŘÍPRAVA PODKLADU PRO SANACE
- ROZKRYTÍ ŽALUZIE PŘI 1. BJ 9, P
- VÝKOP KRYČNÍHO - STĚNA + PÁŇAŇA
- ZAHRAZENÍ ŽALUZIE ŽIGESTORŮ V LUCH. LÍŠŤECH - NOLIT

1. DEN: ČTVRTEK

K. S. DOK.

2. POČASÍ: TOLUJANO, 17+23°C

3. MECH. TECH.: EL. LUC. MĚ., KONT., ZÁBĚDA

4. POČ. PRÁCOV.: LTHP, SDEL, LOKNA, GYBĚČKA

5. PRAC. DOBA: 7<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup> HOD

6. PROU. PRÁCE: - ZAHRAZENÍ STĚ, PŮTĚR "E<sup>4</sup>

- MĚ PIR + FOLIE, ZÁKLAD OSB + DESKY



1. Del. JAROSLAV

16. 11. 2022

2. Pracovní: 6 M<sup>2</sup>, POLOPANO

3. MERA: TEMA - ZABEDA, KONT. EL. RUD. MATE

4. Pracovní: 5 M<sup>2</sup>, STANADA

5. Pracovní: 4 M<sup>2</sup>

6. Pracovní: - FENESTRALE PANELE 1<sup>o</sup> ULICE

- ZALAZTI OLEH 1<sup>o</sup> ULICE

- PŘEUT PIVKLUK MATEL STROPU + MĚNIT STAVU EST ZABEHLI

BALK. 1<sup>o</sup> ULICE

- ZLOUŽIVATI PANELE NA TAVIBE PRO PIVKLUK MATEL



NE - NA TAVIBE JE NEPRAVOVALO

17. 11. 2022



INVESTICE DUE MOJEHE KD TAVIBT - VIDE VABOVITATUJ ZM PIV  
DAILANT A ZMOTOVENT TOS

18. 11. 2022



DAPPI TDI:

18. 11. 2022

DUE S PIVKLUK MATEL KONTROLA SPRAVY  
PANELE PIVKLUK MATEL DUE POKROVITELU  
PESUVU



19. 11. 2022

19. 11. 2022: PD ZABEHLI MATEL PIV TAVIBU (NA TAVIBU)

19. 11. 2022

JE V KONTRAVIKTO, ŽE TI BUDE ZALAZTI OLEH LETKIV DEHLATA, ZUPLI  
KALEHU KONTRAVIKTO NA TAVIBU A PCHANNĚ TI.

15. 11. 2022 BUDON MĚNITENT A PIVKLUK MATEL VEP







4. POČ. PRACOVNÍ

5. PRAC. DOBA: 7<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup> HOD.

6. PROVEDENÉ PRÁCE: - LOPKOU EPID.

POTŘEBŮ A, B, C - DO ULIC

- MONTÁŽ LETOU "B, C" DO KLUBA

- HYDROIZOLACE BALKONŮ V D. ODR

EPS A OPLOCHOVANÍ

- ZBOURANÍ SKLADSKÝCH BALKONŮ "B, C" DO KLUBA

- OPRAVY OHŘEV "D+C" DO ULIC

- SKLADNÍK HARCOUITO "B, C, D"

- OHLUŠENÍ + REPROFUKCE ČEL BALKONŮ "B, C, D"

- ZAJISTENÍ ODP. DOTYK POTRUBÍ KČ "B, C, A"

1. DEN: PÁTEK

2. POČASÍ: POLOVNO +22 +27°C

3. MECH. TECH. LOŽENÍ, E. LUD. MĚ, FICHAR

4. POČET PRACOVNÍ. 2 TYP, 6 BALKONŮ, 2 KLUB.

5. PRACOV. DOBA: 7<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup> HOD

6. PROVEDENÉ PRÁCE: - MONTÁŽ LETOU, OPRAVY

ČEL. BALKONŮ, OPRAVY OHŘEV 20%

- HYDROIZOLACE BALKONŮ V D. KLUBA

- MONTÁŽ BALKONŮ NA TERAS

PRO 100% ZAJISTENÍ TĚSNOSTI BALKONŮ (ZABĚHAT) 4. +  
A ROT. LOŽENÍ (OPRAVOVANÍ) JE NUTNÉ POUŽÍT  
POUŽIT SYST. PLOCHTA A TAKÉŽE SUIČE OPRAVOVANÍ  
ROT. LOŽENÍ. TYTO PRVKY JSOU SOUČÁSTÍ VU

SOROTA MĚŘENÍ - NA STAVBĚ

SE NEPRACOVALO!

1. DEN: PONDĚLÍ

2. POČASÍ: JASNO +20, +32°C

3. MECH. TECH.

- ZOUKNUŠ + BOSTOU, SCHODKY BALK.  
DUSĚT

POZU: DUBNOUHO DUG PROBĚHU  
VABOUŠ STAVBY NA PŘÍRODU  
E.ON - SMLOUVA O ODŘEZE  
NA HSS. (KONT. ELEKTROVOD 0,06 kWh

POZU. VLOUČEK ODŘEZE ZE SPOL. STAV. 3435,0 kWh  
PACOR VIZ. P.S. z 16.3. 3403,9 kWh

ROZDÍL < OTRADIS 31,1 kWh

1. DEN: PATEK

8.4.2022

2. POČASÍ: POUČASÍ +6, +15°C

4.8

3. MŮCH. TECH.: EL. PŮD, UNĚ, ŽEDA, KONT.

4. PŮD. PRAC.: 3THP, 6DĚLNÍČI, 2+1 LOSTRŮ, 4 ALUMIN.

5. PRAC. DOBA: 7<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup> HOD

6. PRŮV. PRÁCE: - MONTÁŽ LOSTRŮ SL. 19 (PŘEBĚH)

- ZOUKNUŠ KOD, DUBST + POTĚRŮ - BALKON

- ZOUKNUŠ BOSTOU, CIHOK, SUTI VŠ

VHLOPKU - OČEK ČLODNÍK ŽELCO A, B

- DUBNOU ČÁST - VUTRO PROSODNAT ŽALU VCA/

- VALOŽ. SUTI

- MONTÁŽ + KOMPLGTACE LOSTRŮ

- VYKLETA VYPLUŠ OČEK SPOL. PRŮV

- ŽEDNÍČKY ZAPRAVUSŮ B0, 10, 11 + PAKETŮ

SO, 15 - NA STAVBĚ ZE VOPRICEVŮ!

9, 10

1. DEN: PONDĚLÍ

9.4.2022

2. POČASÍ: OBLOUHO, POUČASÍ + 7, +15°C

2. MŮCH. TECH.: EL. PŮD, UNĚ, ŽEDA

4. PŮD. PRAC.: 3THP, 3DĚLNÍČI, 5 OČKA, 2 ČET.

DNESNÍHO DNE BYLO ZAPOVEDENO ULETATI - ROZMETNOUTO  
 STUVO PRO KVALITATIVNÍ KONTROLU DLE ZÁKONY  
 J.P. Č. 148/2001 Sb. - VÍŠKOPY 1/30 - VÍŠKOPY 2E DNE  
 19. 4. 2022. PRÁCE TRAVATEL KVALITATIVNĚ "3D"  
 BYL O KVALITATIVNĚ INFORMOVAN



1. DNE: ČTYRTEK

19. 4. 2022

2. POČASÍ: ROZPOUSO, OBLAČNO +12, +16°C

3. MOCN. TECH.: EL. POU. UNĚ, KONT, GDA, LETEL

4. POČ. PRACOV.: 24HP, SOKNA, G. DĚLUŮKŮ

5. PRAC. DOBA: 7<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup> HOD

6. PRAC. PRÁCE: - APR. OMIŤEK 30% + REPROFILACE

ZEL. BALKOVŮ "E", OLEKAS, HARTOLITU 100 "E"

- OPLAVY OMIŤEK - HLUBA 1 M

- VÍŠKOPY VÍŠKOPŮ OTVORŮ + ZOD. ZAPR.

- VÍŠKOPY PŘI SS



POZM. ZHOTOVITELI: PŘI PRÁCE VÍŠKOPŮ

PRÁCE SE VE VÍŠKOPĚCH ORDOVUS V ZOD. KVALITATIVNĚ

(BETON, SOKNA) PRÁCE BUDOU VÍŠKOPŮ JAKO ZEL.

4. B



1. DNE: PÁTEK

2. POČASÍ: ROZPOUSO, OBLAČNO +10, +10°C

3. MOCN. TECH.: EL. POU. UNĚ, GDA, LETEL

4. POČ. PRACOV.: 24HP, SOKNA, G. DĚLUŮKŮ

5. PRAC. DOBA: 7<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup> HOD

6. PRAC. PRÁCE: - VÍŠKOPY OBLOU OKR. ŽEKTU, BODU, HAZANILU

- VÍŠKOPY VÍŠKOPŮ OTVORŮ V ZOD. ZAPRÁVĚNÍ

- REPROFILACE ZEL. BALKOVŮ, OPLAVY 60 CM



POZM. ZHOTOVITELI: - PŘI ROVRANÍ POKR.

BYLO ZJIŠTĚNO, ŽE TROUČKA HAZANILU

JE VÍŠKOPŮ VÍŠKOPŮ, NEŽ JE VE VÍŠKOPŮ

VÍŠKOPŮ. PRÁCE BUDOU VÍŠKOPŮ JAKO ZEL.



1. DEN: PONDĚLÍ 6.6.2022  
 2. POČASÍ: OBLAČNO, BATAŽOV, DEŠT + 16 + 21°C  
 3. MĚCH. TECH.: GEMEX, EL. ROČ. UNĚ, KONTAKT  
 4. POČ. PRACOV. : 3THP, 5DELNÍKŮ, 4OKNA  
 5. PRAC. DOBA: 7<sup>00</sup>-11<sup>00</sup> (16<sup>00</sup>) HOD 11<sup>00</sup> UKLONĚNÝ PRÁCE EXT.  
 6. PROVEDENÉ PRÁCE: - VÝMĚNA VÝPLNÍ  
 OTVORŮ - SUTĚSO - SPOL. PROSTORY  
 - ZEDNICKÉ ZAPRAVĚNÍ, KONTAKT VU. PARNĚSTŮ  
 - PODSTOLOVNÝ ŠROUW - ROHŮ BALÓNŮ - 1CH  
 - VÝKOPY A, B - EXTERIÉR - OKAP. CHODNÍK  
 - UKLONĚNÝ ZOHNĚNÝ - VÝKOPŮ  
 - ÚKLID STAVBY  
 - OPRAVY OMÍTKY, ŠKAR MARMOLETU  
 - BOJEVÁNÍ, OTČLŮ, OTČRŮ

1. DEN: ÚTERÝ 7.6.2022  
 2. POČASÍ: POVOJASLO + 18 + 22°C  
 3. MĚCH. TECH.: GEMEX 2x, EL. ROČ. UNĚ, KON. LOKALIT  
 4. POČ. PRACOV. : 2THP, 6DELNÍKŮ, 4 OKNA  
 5. PRAC. DOBA: 7<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup> HOD  
 6. PRAC. PRÁCE: - UKLONĚNÝLA "OBLOUČEK" - "E" DO DURA  
 - DÍŤE KRYTÍLU, DÍŤE IZOLACE - STŘECHA "E" DO DURA  
 - ČISTĚNÍ KOLUBŘIHO TERCU, UKLONĚNÝ VÝPLNÍ OTVORŮ  
 - VÝKOPY A, B EXTERIÉR VU, UKOZ, VÝKOPŮ  
 - OPRAVY OMÍTKY 30%, ŠKAR MARMOLETU  
 - PODSTOLOVNÝ BALÓNŮ

pozn. ZADROUVITĚLS: - PŘED ZAMÁJENÍM  
 NA STŘEŠNÍCH PLOCHÁCH JE NUTNÉ ODSTRANIT  
 NEČISTOTY A KOLUBŘIHO TERCU PŘEDTĚM. (GEMEX SE O VU)

1. DEN: STŘEDA  
 2. POČASÍ: POVOJASLO + 16 + 25°C  
 3. MĚCH. TECH.: GEMEX 2x, EL. ROČ. UNĚ, KON. LOKALIT

- VYŠTŘENÍ + PŘEKRYTÍ JIHOVU PRO ZASTŘEDKUTÍ NITRUP, A16+C4
- VÝŠOP OBLOŽENÉ STAVY "C10" ULICE VĚ. ROZEBRANÍ JIHOVU ULICE
- PŘEKRYTÍ OBLOŽENÝCH STAVY PRO ZASTŘEDKUTÍ PŘESAZI DET, 8" ULICE
- JIHOVU OBLOŽENÝ TEST: LAMU 17" ULICE
- ROZEBRANÍ PANE V BÝTACI
- VÝŠOP NITRUP OBLOŽENÝCH STAVY VĚ. ULICE
- VĚLID
- VÝŠOP TI ROZEBRANÍ JIHOVU



1. JEH: JIHOVU

15.7. 2023

1. POKRYTÍ: -4 +5 °C, OBLOŽENÍ, DÍLNÍ STAVBY JIHOVU KOPÍ, PŘEKRYTÍ, OBLOŽENÍ NITRUP V +25 °C

3. NITRUP. TECHN. ZKLEP, KONT., EL. ŽIV. NITRUP

4. POKRYTÍ PANEV: LAMU, 7" JEL, BIVVO, STAVBA, SLEZENÍ, TELEFON, NITRUP

5. POKRYTÍ. ŽIV. 7" 16"

6. POKRYTÍ PANEV: - POKRYTÍ SLEZENÍ

- VÝŠOP OBLOŽENÝCH STAVY, E, D, C' ULICE

- VÝŠOP NITRUP OBLOŽENÝCH STAVY, B' ŽIV. NITRUP

- OBLOŽENÍ NITRUP NITRUP, A16+C1

- POKRYTÍ SLEZENÍ

- PŘEKRYTÍ PANEV, B' ULICE

- TOČENÍ PANEV OBLOŽENÝCH STAVY "B" ULICE

- VÝŠOP OBLOŽENÝCH STAVY, C10" ULICE

- ROZEBRANÍ PANE V BÝTACI

- VÝŠOP TI JIHOVU "D" + "C10"

- VĚLID

- PŘEKRYTÍ PANEV OBLOŽENÝCH STAVY, B' ŽIV. NITRUP



OBLOŽENÍ OBLOŽENÝCH STAVY: BÝTACI NITRUP TI JIHOVU OBLOŽENÝCH STAVY

POKRYTÍ A OBLOŽENÍ TI VÝŠOP NITRUP OBLOŽENÝCH STAVY

OBLOŽENÍ OBLOŽENÝCH STAVY JE NITRUP NITRUP OBLOŽENÝCH STAVY, NITRUP NITRUP OBLOŽENÝCH STAVY

A POKRYTÍ OBLOŽENÝCH STAVY TI. JIHOVU, OBLOŽENÍ OBLOŽENÝCH STAVY NITRUP

OBLOŽENÍ OBLOŽENÝCH STAVY NITRUP OBLOŽENÝCH STAVY A NITRUP OBLOŽENÝCH STAVY

VE. POKRYTÍ. POKRYTÍ OBLOŽENÝCH STAVY A POKRYTÍ OBLOŽENÝCH STAVY





Denní záznamy stavby:

List č.

11856

Datum:

4. POČ. PRACOV.: 3 THP, 3 DĚLNÍCI, 2 ELEKTR.

5. PRAC. DOBA: 7<sup>00</sup> - 16<sup>30</sup> HOD

6. PROVEDENÉ PRÁCE: - OTLUČENÍ

NEKONSTRUKČNÍCH OMÍTEK DO 2m

(SEKCE ABCDEF)

- VYBOURÁNÍ SCHODKU B7.15 SL.17

- ODSTRANĚNÍ USOUVĚŘ. VŘEŠŤŮ OMÍTKY - HADROLIT

- ZS - ÚKLID

- ROZVODY STAVOVIČTVA ELEKTROPRŮVODKA

- ZAKRYTÍ POD LÉZBÍM

POUŽÍVÁNÍ DVOU PROBLEHL KÁ

29.3.22

STAVBY VIZ. SAHOSKATUVY ŽALIS

ZHOTOVENÝ TDR

1. DEN: ~~POČ. PRACOV.~~ ÚTERÝ

29.3.2022

2. POČASÍ: OBLAČNO, POLOVĚTRNO +7 +18°C

3. MECH. TECH.: 1 BUD. VĚD., AUTO R HR, PLOŠINA V 20

4. POČ. PRACOV.: 2 THP, 2 DĚLNÍCI, 3 DĚLNÍCI, 3 ELEKTR., 2 EL.

5. PRAC. DOBA: 7<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup> HOD

6. PROVEDENÉ PRÁCE: - ALUMINOVÉ PRACOVÁNÍ

- KOLÁVNÍ OTLUC. OMÍTEK

- MONTÁŽ PRACÍCH BUDEK 9x (SL.21, ŽAF, 1,3)

(PRÁCE PROVEDENY Z POKRYTY)

- MONTÁŽ LÉZBÍ - SL.17

- ÚPRAVA STAV. ROZVADĚČE, ROZVOD UN V KRYCI ZS

- ODSTRANĚNÍ OMÍTEK (USOUVĚŘ.) - HADROLIT

- ZABEZPEČENÍ (VĚTVÍ) HVIŽD VIZ. ŽALIS V.25

4.13

Zabezpečení elektrone otvory a sekci C/D - jižní strana. 29.3.2022

Krájní práce budou zabezpečeny z ležem, po jeho

podání bude informován B.D. telefonicky

- ROZPRÁVĚNÍ VÝKUP. VÝSTUPU - BALKONŮ F, D SL. 17, 19
- OPR. OKNÍKŮ NEBOUŠANIN
- VÝKUP V KUCH. LÍNKU - ODVĚT-SONDA VR44
- VÝKUP VÝPLNĚ OTVORŮ B7.4, B7.5 SL. 17
- KONTROLA PÁNEVĚ

19.4.2022

OTVORŮ (HUIZD) SEKCE E + DUORNÍ  
ČÁST SEKCE D ZA PŘÍTOMNOSTI

4.15

P. ŠAMHKA (BIOLOGICKÝ DOZOR)  
PRÁZ. V SEKCI D (ŠIT) BYL

16. OTVORU NEPŘÍSTUPNÝ - "BD"  
POŽADUJE JAKO DOBĚHŮVÍ PO  
ZPŘÍSTUPNĚNÍ.

O ÚPRAVĚ RUBE BD INFORMOVÁN  
PŘIP. ZAKLÁVA RODODUMENTACE  
ÚPRAVĚ,

ZA RODODUMENTACE  
L. ČIŠTĚL

BIOLOGICKÝ DOZOR  
P. ŠAMHKA

ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ PO VÝKUP  
SL. 17 B7.4, 5 + SPOL. PROKRY

- VÝKUPŮ CUTI, VÝBOUR. SCHAL. BAL. 4, 5 SL. 17  
- ÚPRAVĚ HUIZD

1. DEN: Š. STĚNA

20.4.2022

2. POČASÍ: POLOJASO, OBLOHA +6+12°C

3. MĚKKA, TECH.: ČEDA, KUCHADLO, ST. ŽUC. LÍD, KONT.

4. POČ. PRÁCE: 2 THP, 6 DĚLNÍKŮ, 2 ČET., 3+2 OKNA

5. PRÁK, BORA: -700 - 1600 HOD

6. PROVED. PRÁCE: - OPRÁV. LÍZENÍ DUE BORA

- KONTROLA OKNÍKŮ - LÍZENÍ VSTUPY SL. 17, 19

- VÝKUP VÝPLNĚ OTVORŮ, PÁNEVĚ

SL. 17 B7.3, B7.2

- ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ PO VÝKUP VÝPLNĚ







Zapsal: Ing. Mínařík František – TDS, Místo konání: Staveniště výše uvedené stavby

Účastníci: dle prezenční listiny

Program:

- 1) Prohlídka stavby, připomínky k realizaci díla
- 2) Plnění požadavků z předcházejícího KD
- 3) Problematika výstavby, projektové dokumentace a jiné aktivity
- 4) Postup výstavby
  - a) Upřesnění výstavby zhotovitelem do příštího KD
  - b) Postup výstavby dle HMG
  - c) Zabezpečení kvality, plnění KZP, prováděné zkoušky
- 5) Požadavky
  - a) Zhotovitele
  - b) TDS nebo objednatele
- 6) Bezpečnost na staveništi, dodržování BOZP
- 7) Koordinace s infrastrukturou a opatření k minimalizaci negativních vlivů na okolí a dopravu
- 8) Různé
- 9) Další smluvní strany
- 10) Datum příštího KD

**Ad 1) Prohlídka stavby, připomínky k realizaci díla**

*KD byl zahájen v 9:00 hod na staveništi BD Pastelky Hodonín po pochůzce stavby a kontrole provedených prací následovala administrace.*

**Ad 2) Plnění požadavků z jednání a předcházejících zápisů z KD mezi investorem a zhotovitelem****A) Zhotovitele**

**KDč.7-49)A1) Zhotovitel předloží typy digestoří k odsouhlasení – odsouhlaseno, dodáno na stavbu**

*Odpovídá: Ing. Peter Poulik, Lukáš Cvetler*

*Termín: trvá*

**KDč.37- výměna digestoří probíhá po dohodě s nájemníky. Dokončení 02/2023, poslední montáž digestoří 22. a 23. 2. 2023 – provedeno, digestoře jsou všechny osazeny. Dokončuje se jejich kapotáž v místnostech a v linkách Na KDč.50 – předá zhotovitel 15 ks dokončených bytů na bloku E – v interiérech – podepsané přebírací protokoly od nájemníků.**

**KDč.17-49)A2) Zhotovitel požaduje po GP stanovit tloušťku izolantu na stěnách podél ramp, pro zajištění min. průchodné šířky**

*Odpovídá: Ing. Libor Křivka*

*Termín: 11.7.2022 – bylo dořešeno na KD. Průchody budou*

*zachovány v max. možné průchozí šířce. Doteplení stěn 50+30 mm. Světílá šířka průchodu po otevření dveří bude mít 1100 mm.*

**KDč.44 – byl řešen povrch betonových ramp a schodišť k zadním vchodům. Je možná varianta „kartáčovaného“ betonu na rampách i na podestách, nebo varianta betonových dlaždic. Způsob provedení a materiálové provedení bude rozhodnut příště. NT: 20.2.2023 – trvá**

**KDč.49 – zhotovitel se rozhodl pro variantu kartáčovaného betonu bez keramické dlažby. Zahájí práce na rampě na bloku E.**

**KDč.48-49)A1) Zhotovitel předložil rozpočty VCP a MNP ke kontrole a k připomínkování GP, TDS a investorovi.**

*Odpovídá: TDS, GP, investor*

*T: do 6.3.2023 –*

**Na KDč.49 – byly předloženy připomínky GP, TDS k rozpočtům, zhotovitel je zapracuje a znovu předloží ke schválení.**

**B) Objednatele, TDS**

**KDč.2-49)B1) TDS upozornil zhotovitele na pořízení fotopasportu ke každému bytu před zahájením prací i po jejím dokončení a na zhotovení odsouhlasovací tabulky pro podpisy nájemníků, případné zaznačení požadovaných oprav, při převjímkách po vyměněných oknech.**

*Odpovídá: Ing. Peter Poulik, Lukáš Cvetler*

*Termín: do příštího kontrolního dne-splněno, TDS*

*požaduje fotopasporty každého bytu ukládat na flash disk a po ukončení předat investorovi –úkol je trvalý, zhotovitel provádí pasport všech provedených prací – po dokončení každého bloku, bude provedena převjíмка a bude dodán fotopasport – Trvá do 12/2022 – trvá*

**KDč.41- zhotovitel přislíbil dokončit interiérové práce v bytech, včetně montáže sušáků. Poté bude dokončen fotopasport a podepsaný předávací protokol – probíhá – bude předáno 15 předávacích protokolů na bloku E.**

**KDč.27-49)B2) Zástupce majetkoprávního odboru upozorňuje zhotovitele na termíny dokončení vnitřních prací v prázdných bytech – viz př.č.3 KDč.27**

Odpovídá: Ing. Peter Poulik, Lukáš Cvetler

Termín:

**KDč.45 – pan Raus byl vyzván k přebírce volných bytů. Práce týkající se stavby jsou dokončeny. Pan Raus byty dosud nepřevzal.**

**KDč.47 – klíče od bytů jsou předány, nutno dořešit zápisem**

**KDč.48 – byty budou písemně předány 28.2.2023, budou sepsány vady a nedodělky a tyto budou ihned odstraněny - TRVÁ**

**KDč.43-49)B1) TDS požaduje provést výmalbu tepelné izolace jednoho hlavního vstupu.**

Odpovídá: Lukáš Cvetler

Termín: 30.1.2023 - zhotovitel provede více vrstev malby – trvá

Zhotovitel provede výmalbu dle vzorku s penetrací, nebo vymění poškozené lamely tepelné izolace- trvá

**Ad 3) Problematika výstavby, projektové dokumentace a jiné aktivity**

**KDč.8 - Na výkladcích bude zajištěn zhotovitelem neprůhledný polep v bílé barvě z venkovní strany – byla předložena CN na zajištění polepů – byl předložen vzorkovník IMAGE PERFEKT – byl vybrán vzorek IP 7803 - dodavatel garantuje 8 let záruku. Cena 20.230,- Kč bude rozhodnuto na jaře 2023- bude provedeno.**

**Na KDč.33 – bylo řešeno:**

- Byly předloženy typy markýz vhodné k osazení na fasádu – bude projednáno na vedení Města
- zasílám výsledek projednání bodu „BD Pastelky – markýzy, satelity“ ze včerejší PV:
  - satelity – nepovolovat
  - markýzy – ano, na náklad nájemce – viz doporučení v materiálu (instalace 2 ks nyní bude na náklad města – zahrnuto v rozpočtu), jinak bude i instalace na náklad nájemce.
  - zařízení je možno instalovat po předloženém souhlasu z Města. Nájemníci si musí písemně požádat o souhlas s instalací

**KDč.42 – Investor požaduje předat instalační manuál pro budoucí kotvení prvků na fasádě - O: Poulik – splněno, manuál zaslán – viz př.č.2 KD č.44**

**Na KDč.36 – bylo řešeno:**

- TDS upozorňuje zhotovitele na pořízení ochrany nových AL prvků před poškozením na stavbě - TRVÁ

**Ad 4) Postup výstavby**

**A) Popis práce + upřesnění výstavby zhotovitelem do příštího KD**

Zhotovitel pokračuje v pracích na montáži kontaktního zateplovacího systému. Provádí práce na zateplení stropů sklepa. Provádí odkopání objektů a jejich zaizolování. Zahájil práce na pokládce okapových chodníků, zarovnání terénu, osazení poklopů čistících šachet do úrovně terénu. Dále provádí vyzdívký pod vstupní stříšky a osazení kotevních prvků pro osazení stříšky. Dále se provádí práce na dokončení detailů, lemování, dořezy krytiny na střechách na bloku A. Postupně demontuje lešení na převzatých částech fasády.

**B) Postup výstavby v návaznosti na HMG.**

Postup výstavby bude hodnocen dle upraveného HMG, který zhotovitel aktualizuje po jednotlivých etapách dle dopřesnění na KDč.1 a předá jej na KD č. 2 – viz př.č.2KDč.3

**C) Zabezpečení kvality, plnění KZP, prováděné zkoušky**

Kvalita prováděných prací bude zabezpečována a kontrolována dle platných norem a technologických předpisů.

**Ad 5) Požadavky**

**A) Zhotovitele**

**A1) Zhotovitel požaduje po GP zpracovat detail ukončení nopové folie + napojení hliníkových lišt + detaily v koutu a na rohu + dořezy a jejich ošetření. TDS navrhuje zasypat suchou směsí kameniva s cementem pro vytvoření ukončovacích krustů nad nopovou folií.**

Odpovídá: Ing. Libor Křivka

Termín: 13.3.2023

**B) Objednatele, TDS**

*B1) Nebyly kromě výše uvedených*

**Ad 6) Bezpečnost na staveništi, dodržování BOZP**

*TDS upozorňuje na dodržování BOZP – zákonné OOPP pro všechny činnosti na staveništi*

*Odpovídá: Ing. Peter Poulik, Lukáš Cvetler*

*Termín: trvale: do konce stavby*

*Pracovní úrazy: 0 Pojistné události: 0*

**Ad 7) Koordinace s infrastrukturou a opatření k minimalizaci negativních vlivů na okolí a dopravu**

*TDS upozorňuje na dodržování pořádku na staveništi a zajišťování průběžného úklidu na všech komunikacích znečištěných stavební činností zhotovitele.*

*Odpovídá: Ing. Peter Poulik, Lukáš Cvetler*

*Termín: trvale - do konce stavby*

**Ad 8) Různé**

*Na KD č. 1 byla zhotoviteli předána zhotoviteli kompletní PD, paré č. 3,4 se stavebním povolením + stanovisky DOSS a správců sítí, TDS má paré č.5.*

*Na KDč.10 – byly předány 3 ks klíčů Slavíkova 21, Šafaříkova 1+3, byty číslo 16, byt č.1 – neobsazené byty*

**Ad 9) Další smluvní strany**

*Dle sdělení zhotovitele budou plněny všechny požadavky DOSS a dalších stran vyplývajících ze stavebního povolení.*

**Ad 10) Datum konání příštího KD**

***Příští KD bude zahájen v pondělí dne 13.3.2023 v 9:00 hodin na staveništi „Stavební úpravy bytového domu „Pastelky v Hodoníně“, Slavíkova 17-19-21, Šafaříkova 1-3“***

*Se souhlasem všech účastníků dodatečně zapsal*

Ing. František Minařík – technický dozor stavebníka (TDS)

*Poznámka: Případné námítky ke znění budou řešeny na příštím KD.*

**Obdrží: Účastníci dle prezenční listiny e-mailem**

- 1) Objednatel: Město Hodonín – referent IaÚ
- 2) Zhotovitel: Hrušecká Stavební, SBD
- 3) TDS: Ing. František Minařík, Ing. Petra Voznicová
- 4) Projektant: Prost Hodonín, Ing. Libor Křivka
- 5) Další účastníci: viz. Prezenční listina

Přílohy: č.1 – Prezenční listina (uložena u objednatele - TDS)



Zapsal: Ing. Minařík František – TDS, Místo konání: Staveniště výše uvedené stavby

Účastníci: dle prezenční listiny

Program:

- 1) Prohlídka stavby, připomínky k realizaci díla
- 2) Plnění požadavků z předcházejícího KD
- 3) Problematika výstavby, projektové dokumentace a jiné aktivity
- 4) Postup výstavby
  - a) Upřesnění výstavby zhotovitelem do příštího KD
  - b) Postup výstavby dle HMG
  - c) Zabezpečení kvality, plnění KZP, prováděné zkoušky
- 5) Požadavky
  - a) Zhotovitele
  - b) TDS nebo objednatele
- 6) Bezpečnost na staveništi, dodržování BOZP
- 7) Koordinace s infrastrukturou a opatření k minimalizaci negativních vlivů na okolí a dopravu
- 8) Různé
- 9) Další smluvní strany
- 10) Datum příštího KD

**Ad 1) Prohlídka stavby, připomínky k realizaci díla**

*KD byl zahájen v 9:00 hod na staveništi BD Pastelky Hodonín.*

**Ad 2) Plnění požadavků z jednání a předcházejících zápisů z KD mezi investorem a zhotovitelem****A) Zhotovitele**

**KDč.7-32)A1) Zhotovitel předloží typy digestoří k odsouhlasení – odsouhlaseno, dodáno na stavbu**

*Odpovídá: Ing. Peter Poulik, Lukáš Cvetler*

*Termín: trvá*

**KDč.28 – odvrtání otvorů pro digestoře proběhne 27. a 29.9.2022, investor požaduje přednostně provést prázdné byty, SDK kastl + výmalba – provádí se v jednotlivých bytech**

**KDč.31 – SDK bude pouze v rozměru komínku nad kuchyňskou linkou, nebo na šířku celé skříňky – bude lícovat**

**KDč.32 – bylo dohodnuto, že bude proveden obklad po původní digestoři v podobném nebo v bílém provedení – viz př.č.2 KDč.32 . Obklady SDK potrubí a obklady v linkách si zhotovitel nechává na zimní období.**

**KDč.17-32)A2) Zhotovitel požaduje po GP stanovit tloušťku izolantu na stěnách podél ramp, pro zajištění min. průchodné šířky**

*Odpovídá: Ing. Libor Křivka*

*Termín: 11.7.2022 – bylo dořešeno na KD. Průchody budou*

*zachovány v max. možné průchozí šířce. Doteplení stěn 50+30 mm.*

**KDč.21 – sondy byly provedeny, izolace byla provedena, zhotovitel nyní provede napojení dle dohody na KD, hydroizolaci vytáhne i cca 15 cm nad betonovou rampu proti ostříkující vodě - TDS bude přizván k přebírce - trvá**

**KDč.26 – TDS požaduje být přizván k přebírce napojení hydroizolací ve výkopu**

**KDč.27 – GP upozorňuje na dohodu o rozšíření otvorů pro vstupní dveře ze dvora, včetně úpravy zateplení**

**KDč.33 – zhotovitel provede sondu po celé výšce opěrné zdi rampy pro napojení hydroizolace - trvá**

**B) Objednatele, TDS**

**KDč.2-32)B1) TDS upozornil zhotovitele na pořízení fotopasportu ke každému bytu před zahájením prací i po jejím dokončení a na zhotovení odsouhlasovací tabulky pro podpisy nájemníků, případné zaznačení požadovaných oprav, při přejímkách po vyměněných oknech.**

*Odpovídá: Ing. Peter Poulik, Lukáš Cvetler*

*Termín: do příštího kontrolního dne-splněno, TDS*

*požaduje fotopasporty každého bytu ukládat na flash disk a po ukončení předat investorovi –úkol je trvalý, zhotovitel provádí pasport všech provedených prací – po dokončení každého bloku, bude provedena přejímka a bude dodán fotopasport - Trvá*

**KDč.13-32)B1) GP dohledá typ sušáku na prádlo pro byty s balkonem, s lodžii bez balkonu. Bylo rozhodnuto umístění stejných držáků na prádlo do všech bytů.**

*Odpovídá: Ing. Libor Křivka*

*Termín: do konce června*

**KDč.24 – Investiční odbor musí udělat konkurenční nabídku – splněno, čeká se na rozhodnutí vedení Města**

**KDč.32 – bylo rozhodnuto o instalaci stejných sušáků prádla. Cena byla odsouhlasena, bude dořešen způsob objednávky nebo ZL, včetně rozpočtu.**

**KDč.27-32)B1) GP upozorňuje zhotovitele na správné provedení tepelné a zvukové izolace v místech SDK přiček – protihluková opatření dle PD – viz př.č.2 KDč.27**

Odpovídá: Ing. Peter Poulik, Lukáš Cvetler

Termín: do provedení

**KDč.28- byl dohodnut způsob provedení – bude pořízena fotodokumentace a kontrola TDS - trvale**

**KDč.27-32)B2) Zástupce majetkoprávního odboru upozorňuje zhotovitele na termíny dokončení vnitřních prací v prázdných bytech – viz př.č.3 KDč.27**

Odpovídá: Ing. Peter Poulik, Lukáš Cvetler

Termín: do října – přednostní provedení prací –

byty se budou předávat nájemníkům, pan Cvetler zkoordinuje osazení digestoře s dodávkou kuchyňské linky - trvá **KDč.30-** prázdné byty budou dokončeny do 14.10.2022 a budou předány na Majetkový odbor panu Rausovi. Bude podepsán protokol o předání interiérových částí bytu.

**KDč.31 – probíhá úklid.** Byty se budou předávat zástupci Majetkoprávního odboru

**KDč.32 – byty byly dokončeny, jsou uklizeny, dodají se dřevěné schodky, byty budou na výzvu předány panu Rausovi.** Vyzve ho p. Cvetler. Jedná se o byty Sl.19- BJ 13, Sl. 21 BJ16 a BJ 1.

### Ad 3) Problematika výstavby, projektové dokumentace a jiné aktivity

**KDč.8 - Na výkladech bude zajištěn zhotovitelem neprůhledný polep v bílé barvě z venkovní strany**

**KDč.9 – Netconnect si zajistí zateplení klimatizačního potrubí – upozornění provede i pan Džuba – splněno, firma byla vyzvána pro dopřesnění detailů budou přizváni na příští kontrolní den.**

**KDč.24 – bylo řešeno:**

- AD, TDS a investor požadují přiteplit podhledy obývaných částí dle PD a dle dohody (stržení armovací vrstvy a izolantu)

**KDč.27 – bylo řešeno:**

- Zhotovitel vznesl dotaz, zda je možné vypustit jednu lávku u střešního výlezu k prázdné anténě. Pan Džuba prověří. Střešní světlík bude FAKRO – viz př.č.4 KDč.27 – bylo dopřesněno, že výlez na střechu bude zachován, zruší se lávka k jednomu ze stožárů – viz př.č.2 KDč.28 – dopřesnění viz př.č.3 KDč.31
- Kout u obloukových betonových zábradlí balkonů bude z venkovní strany ukončen lištou s perlinkou, vnitřní kout a horní hrana bude vytmelena šedým polyuretanem pro možnost dilatace
- Pan Křivka prověří možnost zrušení falešných kruhových oken, nebo navrhne způsob provedení ( hloubka ostění, způsob oplechování.....atd.) – niky budou zachovány s oplechováním, hloubku je možné zmenšit kvůli oplechování na cca 10 cm, osadí se hroty, aby nedocházelo k hnízdění ptactva

**KDč.28 – bylo dohodnuto:**

- GP prověří záchytný systém – stanovisko GP – viz př.č.2 KDč.30 – zhotovitel připraví cenovou nabídku a rozpočet VCP a MNP. Rozmístění bude dle př.č.2 KDč.31.

**Na KDč.32 – bylo řešeno:**

- Umístění poštovních schránek v jednotlivých vstupech
- Zhotovitel připraví přehled VCP a MNP do příštího KD
- Popisové tabulky v provedené smalt vychází cca na 25.000,-Kč a v provedení plast to vychází na cca 12.000,-Kč. Jedná se o dvě cedule název ulic a o deset malých tabulek s číslem popisným a s orientačním. Pan Džuba zjistí, zda je určen rozměr a provedení městskou vyhláškou a zda je pro tyto předpis.

### Ad 4) Postup výstavby

#### A) Popis práce + upřesnění výstavby zhotovitelem do příštího KD

Zhotovitel provádí práce na montáži kontaktního zateplovacího systému na fasádě sekce E, D, C, B a A. Byly převzaty hmoždinky na blocích D,C, B, A. Provádí se zateplení z uliční i ze dvorní části. Byly zahájeny práce na odkopání bloku E po demontáži lešení. Na střeše bloku E se dokončují detaily napojení, povrchová vrstva fasády v ploše, klempířské prvky, oplechování. Je napenetrováno, je dokončena povrchová vrstva fasády. Provádí se nátěry, osazení výplní zábradlí, montují se svody Pokračují práce na střeše bloku A, C,D, demontují se stávající vrstvy, osazování střešních oken a AQUA panelů, demontáž stávající izolace, montáž nové izolace. Bude se provádět montáž krytiny. Byly provedeny servisní práce – seřízení oken a dveří od firmy RI okna.



**B) Postup výstavby v návaznosti na HMG.**

Postup výstavby bude hodnocen dle upraveného HMG, který zhotovitel aktualizuje po jednotlivých etapách dle dopřesnění na KD č.1 a předá jej na KD č. 2 – splněno viz př.č.2KDč.3

TDS upozorňuje zhotovitele, že je oproti předloženému HMG ve zpoždění a požaduje sjednat okamžitou nápravu. Požadujeme zrychlení výměny střešních pláštů.

**C) Zabezpečení kvality, plnění KZP, prováděné zkoušky**

Kvalita prováděných prací bude zabezpečována a kontrolována dle platných norem a technologických předpisů.

**Ad 5) Požadavky**

**A) Zhotovitele**

A1) Nebyly kromě výše uvedených

**B) Objednatele, TDS**

B1) Nebyly kromě výše uvedených

**Ad 6) Bezpečnost na staveništi, dodržování BOZP**

TDS upozorňuje na dodržování BOZP – zákonné OOPP pro všechny činnosti na staveništi

Odpovídá: Ing. Peter Poulík, Lukáš Cvetler

Termín: trvale: do konce stavby

Pracovní úrazy: 0 Pojistné události: 0

**Ad 7) Koordinace s infrastrukturou a opatření k minimalizaci negativních vlivů na okolí a dopravu**

TDS upozorňuje na dodržování pořádku na staveništi a zajišťování průběžného úklidu na všech komunikacích znečištěných stavební činností zhotovitele.

Odpovídá: Ing. Peter Poulík, Lukáš Cvetler

Termín: trvale - do konce stavby

**Ad 8) Různé**

Na KD č. 1 byla zhotoviteli předána zhotoviteli kompletní PD, paré č. 3,4 se stavebním povolením + stanovisky DOSS a správců sítí, TDS má paré č.5.

Na KD č.10 – byly předány 3 ks klíčů Slavíkova 21, Šafaříkova 1+3, byty číslo 16, byt č.1 – neobsazené byty

**Ad 9) Další smluvní strany**

Dle sdělení zhotovitele budou plněny všechny požadavky DOSS a dalších stran vyplývajících ze stavebního povolení.

**Ad 10) Datum konání příštího KD**

Příští KD bude zahájen v pondělí dne 31.10.2022 v 9:00 hodin na staveništi „Stavební úpravy bytového domu „Pastelky v Hodoníně“, Slavíkova 17-19-21, Šafaříkova 1-3“

Se souhlasem všech účastníků dodatečně zapsal

Ing. František Minařík – technický dozor stavebníka (TDS)

Poznámka: Případné námítky ke znění budou řešeny na příštím KD.

**Obdrží: Účastníci dle prezenční listiny e-mailem**

- 1) Objednatel: Město Hodonín – referent IaÚ
- 2) Zhotovitel: Hrušecká Stavební, SBD
- 3) TDS: Ing. František Minařík, Ing. Petra Voznicová
- 4) Projektant: Prost Hodonín, Ing. Libor Křivka
- 5) Další účastníci: viz. Prezenční listina

Přílohy: č.1 – Prezenční listina (uložena u objednatel - TDS)

č.2 – obklad u digestoře

