
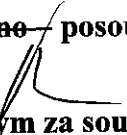
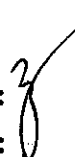

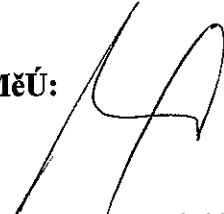


SMLUVNÍ LIST

- 1) Návrh smlouvy č.: 0844/2021 ze dne: 07.10.2021
- 2) Předmět smlouvy: Smlouva o dílo - Pergoly CSS U Lesíka 1577/15
- 3) Druhá smluvní strana: POZEMNÍ STAVBY s.r.o., Brněnská 3797/29, 66902 Znojmo
- 4) Za věcnou správnost obsahu smlouvy, realizaci a kontrolu plnění odpovídá:
Jméno: Plachá Marie Ing. Datum: 04.10.2021 Podpis: 
- 5) ~~Vypracováno~~ posouzeno právníkem: Mgr. Petr Ploch
Podpis:  Datum: 21.10.2021
zodpovědným za soulad smlouvy s obecně závaznými předpisy
- 6) Projednáno s dotčenými odbory:
odb. finanční, Štěpaník Marek, Ing. Dne: 25.10.2021 Podpis: 
odb. investic a technických služeb, Bartušek Karel, Ing. Dne: Podpis: 
- 7) Připomínky:
- 8) Výsledek projednání připomínek, stanovisko tajemníka MěÚ: 
- 9) Smlouva je na základě výběrového řízení: ano/ne
- 10) Projednáno v radě města: Ano/Ne č. usnesení: 131/2021, bod č. 5578,
04.10.2021
- 11) Projednáno v zastupitelstvu města: Ano/Ne č. usnesení:
- 12) Smlouvu podepsal: *Mgr. Jakub Maláčský MBA* dne: 26. 10. 2021
- 13) Smlouva ze zákona zveřejněna: dne:
- 14) Smlouva byla zveřejněna v Registru smluv Ministerstva vnitra dne: pod ID:
- 15) Do centrální evidence přijato dne: převzal:

Obchodní podmínky zadavatele

Číslo smlouvy objednatele: 0844/2021

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími paragrafy zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Znojmo
Sídlo: Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
Jednající: Ing. Jakub Malačka, MBA, starosta města
IČO: 00293881
DIČ: CZ00293881
Daňový režim: plátce DPH
Bankovní spojení: KB Znojmo
Číslo účtu: 19-5054880237/0100
Zástupce ve věcech technických:
Ing. Karel Bartušek, vedoucí odboru investic a technických služeb
Ing. Marie Plachá, referent odboru investic a technických služeb

2. Zhotovitel:

POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
Sídlo: Dobšická 3579/2021, 66902 Znojmo
Zapsán: v obchodním rejstříku u KS v Brně, vložka C 87460
Zastoupený: Ing. Karel Kafka, jednatel
IČO: 03935183
DIČ: CZ03935183
Daňový režim: plátce DPH
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Znojmo
Číslo účtu: 278652986
Zástupce ve věcech technických: Václav Vybíral

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 15.09.2021 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Pergoly CSS U Lesíka“.
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „dílo“.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na veřejnou zakázku uvedenou výše dle odst. 2 tohoto článku smlouvy provede pro objednatele kompletní dílo nazvané „Pergoly CSS U Lesíka“.
4. Specifikace a rozsah díla jsou stanoveny v projektové dokumentaci a výkazu výměr.
5. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a

zavazuje se ji plně dodržovat. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že projektovou dokumentaci posoudil s odbornou péčí a že lze podle ní dílo provést v celém jeho rozsahu.

6. Zhotovitel je dále povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla. Zhotovitel je rovněž povinen respektovat příkazy objednatele.

7. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je dále:

- dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů, které se stanou součástí předmětu díla,
- zřízení a odstranění staveniště a zařízení staveniště, zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek vody a energií během provádění díla, zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění prací a uvedení staveniště do původního stavu (celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím předmětu díla),
- pokud si to povaha prací vyžádá, zajištění potřebných záborů ploch. Uvedení dočasně využívaných ploch do původního stavu vč. případné finanční úhrady za dočasné zábory ploch mimo obvod staveniště,
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zajištění, osazení a údržba nezbytného dopravního značení včetně projednání se správcem komunikace, odborem dopravy příslušného správního orgánu a Policií ČR,
- veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečností práce, opatřeními na ochranu životního prostředí, lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
- odvoz odpadu vzniklého při realizaci díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo zhotovitel,
- provedení všech průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, předepsaných projektovou dokumentací, požadovaných stavebním nebo jiným příslušným úřadem (dotčeným orgánem), případně stanovených v dalších normách vztahujících se k provádění díla včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny, to vše v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické formě v obvyklém formátu na vhodném datovém nosiči.
- zajištění potřebných nebo správními orgány či obecně závaznými právními normami stanovených a požadovaných opatření či rozhodnutí nutných k provedení díla,
- vytvoření všech záznamů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla; předání prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, k výrobkům, které budou zabudovány do díla,
- podrobné zaškolení pracovníků objednatele a předání návodu pro provoz, obsluhu a údržbu předmětu díla,

3. Doba plnění díla

1. Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:

Termín zahájení provádění díla: do 5ti dnů od podpisu SoD

Termín ukončení díla a předání jeho předmětu plnění: do 45ti dnů od zahájení provádění díla

4. Cena díla

1. Smluvní strany ve smyslu ust. § 2620 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají cenu díla odkazem na závazný a úplný rozpočet, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1 (dále jen „rozpočet“).

Celková cena 865 586,16 Kč + příslušná sazba DPH.

2. Cena díla zahrnuje zejména zisk a veškeré náklady na realizaci díla včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení díla) a dále náklady na veškeré práce, dodávky a služby uvedené v čl. II této smlouvy.
3. Změna ceny díla ujednané odkazem na rozpočet je možná tehdy, pokud po podpisu této smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel může žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo menší úsilí nebo nižší náklady, než bylo předpokládáno v rozpočtu (méněpráce).
5. Smluvní strany se pro odstranění všech pochybností dohodly, že zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo větší úsilí nebo vyšší náklady, než bylo předpokládáno v rozpočtu (vícepráce). Objeví-li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které nebyly ani při vynaložení odborné péče zhotovitelem předvídatelné v době uzavření této smlouvy, může zhotovitel požadovat zvýšení ceny díla pouze tehdy, schválil-li je objednatel písemně. Objeví-li se však při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které byly při vynaložení odborné péče zhotovitelem předvídatelné v době uzavření této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto činnosti provést, aniž by tímto došlo k navýšení ceny díla.
6. Zhotovitel tímto výslovně ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností.

5. Platební podmínky

1. Cenu za dílo bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem. Přílohou každé dílčí faktury musí být objednatel, resp. technickým dozorem stavebníka podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný soupis prací a dodávek skutečně provedených v kalendářním měsíci (dále jen „zjišťovací protokol“). Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelům ve zjišťovacím protokolu.
2. Ke každému z děl budou vystaveny zvlášť dílčí faktury.
3. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daních a ostatních předpisů.
4. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout od počátku ode dne doručení opravené faktury objednateli.
5. Splatnost faktur byla smluvními stranami dohodnuta na **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.
6. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
7. V případě úhrady faktury nebo její části po lhůtě splatnosti má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí objednatel vymezený prostor, který slouží pro provádění díla dle této smlouvy. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné movité věci, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v době od uzavření této smlouvy do termínu zahájení provádění díla sjednaného v této smlouvě, vyzvat zhotovitele k převzetí staveniště, a to vždy alespoň tři pracovní dny předem. Zhotovitel se zavazuje v termínu uvedeném ve výzvě dle předchozí věty na staveniště dostavit a staveniště od objednatele převzít. V případě, že zhotovitel nebude vyzván objednatel k převzetí staveniště, smluvní strany se dohodly, že objednatel předá zhotoviteli staveniště a zhotovitel staveniště od objednatele převezme v termínu zahájení provádění díla sjednaném v této smlouvě.

3. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis, který podepíší objednatel i zhotovitel. Tento zápis bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat za plného provozu Domova pro seniory a je povinen staveniště řádně zabezpečit, aby nemohlo dojít k ohrožení klientů, personálu a návštěvníků domova.
5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození, a jejich zpětné předání jejich správcům, o čemž provede odpovídající zápisy do stavebního deníku. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen informovat majitele dotčených a přilehlých objektů a pozemků nejpozději pět pracovních dnů před zahájením o způsobu provádění prací, případných uzavírkách a omezeních, zvláště pak s ohledem na jejich provoz.
7. Zhotovitel vyklidí a předá staveniště do **5ti dnů** od předání předmětu díla objednateli, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě, že zhotovitel bude po předání díla odstraňovat vady a nedodělky, je oprávněn ponechat na staveništi stroje, zařízení a materiál, které budou nezbytné k odstranění vad a nedodělků. Toto zařízení však musí být umístěno tak, aby nebránilo bezpečnému provozu (užívání) díla. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 10 dnů ode dne, kdy objednatel písemně potvrdí jejich odstranění v zápise o odstranění vad a nedodělků.

7. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
2. Zápisy do stavebního deníku provádí osoba zabezpečující odborné vedení provádění díla týž den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Do stavebního deníku mohou provádět potřebné záznamy pouze osoby oprávněné. Za objednatele může provádět zápisy do stavebního deníku technický dozor stavebníka, přičemž technický dozor stavebníka si ponechává v průběhu provádění díla druhou kopii, kterou si se zhotovitelem vymění za originál v době ukončení vedení stavebního deníku, tj. při dokončení provádění díla, popřípadě po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
3. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne seznámení se s tímto zápisem.
4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy (stejně tak zápisy z kontrolních dnů).
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl denně po celou pracovní dobu k dispozici na staveništi, a dále je povinen jej na vyzvání předložit objednateli ke kontrole a k provádění zápisů.

8. Změny díla

1. Každá změna smlouvy (zejména změna v rozsahu díla, změna ceny či doba plnění díla) musí být dohodnuta v písemném dodatku k této smlouvě. V případech, kdy změna díla vzhledem ke své povaze nebo rozsahu vyžaduje povolení změny stavby před dokončením, nastávají právní účinky dohody smluvních stran o takové změně až nabytím právní moci rozhodnutí o změně stavby před dokončením vydaného příslušným stavebním úřadem.
2. Návrh zhotovitele na změnu, rozšíření nebo omezení rozsahu díla musí být oznámen technickému zástupci stavebníka a zaznamenán ve stavebním deníku.
3. Jestliže byly práce nad rozsah sjednaný v této smlouvě vyvolány nezbytnými opravami vad prací, nevzniká zhotoviteli nárok na jejich úhradu.

4. V případě, že některé práce sjednané touto smlouvou nebudou zhotovitelem provedeny, bude o jejich cenu snížena celková cena díla na základě dodatku ke smlouvě. Nedílnou součástí dodatku bude příloha obsahující specifikaci neprovedených položek.

9. Provádění díla

1. Materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektovou dokumentací, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. To platí i pro materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů.
2. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto zhotovitel neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel, případně objednatel pomocí třetí osoby, na náklady zhotovitele.
3. Při provádění prací na pozemních komunikacích, případně v jejich sousedství je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré pozemní komunikace.
4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele ke kontrole všech prací, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku **5 dnů** předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.
5. Zhotovitel zajistí provádění díla především svými zaměstnanci. Provedení jednotlivých prací či dodávek je zhotovitel oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým subdodavatelem pouze v intencích seznamu subdodavatelů vč. rozsahu plnění zajišťovaného jejich prostřednictvím, předloženého v rámci nabídky na veřejnou zakázku; předložený seznam je nedílnou součástí a přílohou č. 3 této smlouvy. Prostřednictvím subdodavatelů může být dílo prováděno maximálně do celkové výše **20%** rozsahu prací (posuzováno ve vztahu k ceně díla dle této smlouvy). Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci.
6. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s objednatel v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatel; jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany zhotovitele objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi objednatel a zhotovitelem podléhá sankci ze strany objednatele podle této smlouvy.
7. Technický dozor stavebníka je oprávněn kontrolovat dodržování projektové dokumentace, kvalitu prováděných prací, dodržování pracovních postupů a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví osob, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu. O této skutečnosti informuje zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky provádění stavby uvedené v rozhodnutích a stanoviscích správních orgánů a dotčených orgánů. Zhotovitel se zavazuje k dodržování stanovených, jinak obvyklých technologických a pracovních postupů.
9. Zástupce zhotovitele (vedoucí stavby) je povinen spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a odpovědným projektantem vykonávajícím autorský dozor, je-li tento dozor vykonáván.
10. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodané projektové dokumentace, pokynů či překážku omezující plynulost provádění díla, nebo znemožňující provedení díla.
11. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci („BOZP“) a požární ochranu („PO“).
12. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

10. Odpovědnost za škodu; nebezpečí škody na věci

1. Odpovědnost za škodu se řídí ust. § 2894 a násl. občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetími osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající dvojnásobku ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného předmětu díla.
3. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby předání staveniště zpět objednateli.

11. Předání předmětu díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli. Řádným dokončením díla se rozumí dokončení díla bez vad a nedodělků; ust. § 2605 a ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
2. Objednatel převezme řádně ukončený předmět díla na základě písemné výzvy zhotovitele, která bude učiněna minimálně **7 dní** před stanoveným termínem předání a převzetí. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků, může však z vlastní vůle převzít i dílo vykazující pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící bezpečnému a řádnému užívání díla a jeho provozu.
3. O předání a převzetí předmětu díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší objednatel i zhotovitel; jeho nedílnou součástí bude soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Zhotovitel je povinen předat objednateli na své náklady sjednané doklady a další nezbytné doklady (v souladu s požadavky právních předpisů, technických norem či správních orgánů a dotčených orgánů), zejména:
 - kopii ověřené projektové dokumentace doplněnou o výkresy provedených odchylek v takové formě, aby byla přehledná a srozumitelná; dokumentace bude po jednotlivých částech opatřena razítkem a podpisem zhotovitele včetně textu nebo razítka „Dokumentace skutečného provedení stavby“,
 - geodetické zaměření na podkladě katastrální mapy ve dvojnásobném vyhotovení v tištěné podobě a v jednom v elektronické formě v obvyklém formátu na obvyklém nosiči dat,
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek,
 - originál stavebního deníku,
 - dokumenty dokládající kvalitu díla, tj. atesty, prohlášení o shodě na použité materiály, atd.,
 - doklady o nakládání s odpady,
 - další doklady dle čl. 2. této smlouvy.
5. Nepředání kteréhokoliv dokladu se považuje za vadu díla a je důvodem pro nepřevzetí díla.
6. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude převjímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přijímá, a protokol o předání a převzetí díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.

12. Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na předmětu díla vyskytnou v záruční době uvedené v bodu 2 tohoto článku.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání záruční doby **60 měsíců** na stavební práce spojené se zapravením fasád okolních nemovitostí od data převzetí předmětu díla objednatel. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.

3. Zárukou za jakost díla přejímá zhotovitel závazek, že předmět díla bude po záruční dobu způsobilý pro použití ke smlouvenému, jinak k obvyklému účelu a že si zachová smlouvené, jinak obvyklé vlastnosti.
4. Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však do **10 dnů** od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. V případě, že objednatel označí reklamovanou vadu za havárii, je zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady **do 24 hodin** od jejího uplatnění, které bude provedeno telefonicky na číslo pracovníka zhotovitele a následně potvrzeno písemnou formou.
5. Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
6. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
7. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

13. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepředá předmět díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 5.000,- Kč) za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží jakýkoliv jiný termín uvedený v harmonogramu prací, termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý zjištěný případ porušení a každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.
4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý započatý den prodlení a vadu.
5. Bude-li zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 3.000,- Kč) za každý započatý den prodlení až do doby úplného vyklizení staveniště.
6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost řádně vést stavební deník nebo v případě, že stavební deník nebude přístupný v pracovní době na staveništi, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý zjištěný případ.
7. V případě, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO či hygienické předpisy při realizaci díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,4 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 4.000,- Kč) za každý zjištěný případ.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti provést dílo subdodavatelem v maximálním rozsahu uvedeném v čl. IX, bodě 5 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 4 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 20.000,- Kč) za každých započatých 10 % prací provedených subdodavatelem nad stanovený maximální rozsah.
9. Nárok na náhradu škody není smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě dotčen; ust. § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
10. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.
11. V případě, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO, hygienické předpisy či podmínky ochrany veřejné zeleně při realizaci díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty 0,1 z ceny díla bez DPH (minimálně však 4000,-Kč) za každý zjištěný případ.

14. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - pokud zhotovitel nezačíná provádění díla ve lhůtě do 15 dnů od termínu dle čl. III této smlouvy,
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení a předání díla dle čl. III této smlouvy delší než 15 dnů,
 - provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací.
3. Pokud před splněním závazku provést dílo dojde k odstoupení od smlouvy, zpracuje nezávislý znalecký subjekt soupis skutečně provedených stavebních prací, který ocenění prostřednictvím jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy. Provedené práce, které nebude možné ocenit způsobem uvedeným v předchozí větě, budou oceněny cenami „URS“ platnými v době provádění díla. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. Náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí strana, která smlouvu porušila.
4. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na předmětu díla, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, provede zhotovitel tato opatření na náklady objednatele.

15. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
3. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn požadovat úroky z úroků.
5. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky ani pohledávky třetí osoby proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
6. Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem jakoukoli svou pohledávku, včetně pohledávky nesplacené, nejisté a neurčité. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
7. Pokud jakákoliv část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou, zdánlivou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou, zdánlivou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
8. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
10. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Radou města Znojma dne 04.10.2021, usnesením č.131/2021, bodem 5578.
11. Smlouva nabude platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)

12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Ve Znojmě dne: 26. 10. 2021

Za objednatele:

Ve Znojmě dne: 01. 11. 2021

Za zhotovitele:



Město Znojmo
Ing. Jakub Malačka, MBA
starosta

MĚSTO ZNOJMO
Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
-1-



POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
Ing. Karel Kafka
jednatel

POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
Dobšická 3579/15
669 02 Znojmo -1-
IČ: 03935183
DIČ: CZ03935183

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2021/48** **CENTRUM SOC.SLUŽEB - PERGOLA**

Zhotovitel: **POZEMNÍ STAVBY s.r.o.**
Dobšická 3579/15
66902 Znojmo

IČO: **03935183**
 DIČ: **CZ03935183**

Objednatel: **Město Znojmo**
Obroková 1/12
66902 Znojmo

IČO: **00293881**
 DIČ: **CZ00293881**

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %		865 586,16 CZK
Základní DPH	21 %		181 773,09 CZK
Zaokrouhlení:			0,00 CZK

Cena celkem: 1 047 359,25 CZK

v _____ dne 26. 10. 2021

Kopej

M. M.

POZEMNÍ STAVBY s.r.o. Za zhotovitele
 Dobšická 3579/15
 669 02 Znojmo -1-
 IČ: 03935183
 DIČ: CZ03935183

Za objednatele

MĚSTO ZNOJMO
 Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
 -1-

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		865 586,16	0,00	865 586,16
01	Centrum soc.služeb - pergola	865 586,16	0,00	865 586,16
1	PERGOLA označ. A - nová stavba	403 392,08	0,00	403 392,08
2	PERGOLA označ. B - doplnění kce	154 122,61	0,00	154 122,61
3	PERGOLA označ. B - nátěry	54 207,41	0,00	54 207,41
4	PERGOLA označ. C - nová stavba	228 410,66	0,00	228 410,66
5	KAMEROVÝ SYSTÉM - úp	25 453,40	0,00	25 453,40

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	3 477,89	0,00000
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	4 478,80	3,51489
5	Komunikace	HSV	15 447,04	6,20516
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	5 061,00	0,02027
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	4 370,00	0,00000
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	35 169,72	0,36800
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	15 057,23	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	4 795,74	0,00000
97	Prorážení otvorů	HSV	1 228,50	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	4 083,60	0,00000
762	Konstrukce tesařské	PSV	271 821,16	3,65680
764	Konstrukce klempířské	PSV	23 121,79	0,13884
765	Krytiny tvrdé	PSV	92 439,19	0,14490
767	Konstrukce zámečnické	PSV	263 435,37	1,40252
783	Nátěry	PSV	76 051,53	0,19596
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON	16 150,00	0,00000
D96	Přesuny suťi a vybouraných hmot	PSU	5 652,60	0,00000
VN	Vedlejší náklady	VN	23 745,00	0,00000
			865 586,16	15,64734

rok:	2021/48	CENTRUM SOC.SLUŽEB - PERGOLA	List č. 4
objekt:	01	Centrum soc.služeb - pergola	
rozpočet:	1	PERGOLA označ. A - nová stavba	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1 Zemní práce					
1	139601103R00 Ruční výkop jam, rýh a šachet v homině tř. 4	m3	0,72	1 828,00	1 316,16
2	162201203R00 Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	0,72	271,00	195,12
3	162201219U00 Přípl.vodor.přem.koleč.tř.4 zkd 10m	m3	2,88	240,00	691,20
4	199000002R00 Poplatek za skládku hominy 1- 4 , vč.dopravy do 10 km	m3	0,72	597,00	429,84
Celkem za: 1 Zemní práce					2 632,32
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání					
5	275311125U00 Základ patka prostý beton C16/20	m3	1,08	2 972,00	3 199,06
Celkem za: 2 Základy a zvláštní zakládání					3 199,06
Díl: 5 Komunikace					
6	596831111RV3 Kládení dlažby z dlaždic kom.pro pěší do lože z MV vč.dlažby betonové vymývané VMD 40/60/6 cm	m2	12,80	862,00	11 033,60
Celkem za: 5 Komunikace					11 033,60
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní					
7	614472101RT3 Antikorozní ochranný nátěr výtuzže včetně dodávky Repol BS 7 (Murexin)	m2	7,50	482,00	3 615,00
Celkem za: 61 Úpravy povrchů vnitřní					3 615,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy					
8	941955002R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	41,02	151,00	6 193,33
Celkem za: 94 Lešení a stavební výtahy					6 193,33
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
9	95-01 Zakrytí stáv.dlažby-ochrana před poškozením miz + dmtz	m2	100,00	51,00	5 100,00
Celkem za: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					5 100,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí					
10	965042121RT2 Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,16	4 631,00	740,96
11	965081923R00 Bourání dlažeb beton.,čedič.tl.40 mm, pl.nad 1 m2	m2	14,40	165,00	2 376,00
12	965082932RT1 Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha do 2 m2 tl. násypu 10 - 15 cm, plocha do 2 m2	m3	0,32	450,00	144,00
Celkem za: 96 Bourání konstrukcí					3 260,96
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					
13	999281105R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	7,09	410,00	2 906,90
Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot					2 906,90
Díl: 762 Konstrukce tesařské					
14	762085130R00 Hoblování viditelných částí krovu třístranné	m	188,37	127,00	23 922,99
15	762112110R00 Montáž konstrukce stěn z řeziva hraněn. do 120 cm2	m	188,37	147,00	27 690,39
16	762195000R00 Spojovací a ochranné prostředky pro montáž stěn	m3	1,51	605,00	911,74
17	762-01 Dod + mtz závít tyč prům. 16 mm	kus	40,00	260,00	10 400,00
18	762-01 Přípl.za řezivo - modřín	m3	1,81	3 000,00	5 425,20
19	60512602R Fošna SM/JD omítaná tl. 4,5 dl. 200-350 š. 17-24	m3	1,81	6 841,00	12 371,26
20	998762102R00 Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,06	1 519,00	1 603,52
Celkem za: 762 Konstrukce tesařské					82 325,10

Objekt:	2021/48	CENTRUM SOC.SLUŽEB - PERGOLA	List č. 5
Projekt:	01	Centrum soc.služeb - pergola	
Rozpočet:	1	PERGOLA označ. A - nová stavba	

Pof.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 765 Krytiny tvrdé						
21	765383025U00	Polykarb krytina tl 16mm dřev kce	m2	42,00	1 523,00	63 966,00
22	765-01	Přípl.za polykarbonát Makrolon 2/16-30, tl.16 mm, černý, šíře 1200 mm, dl.komůrek 6 000 mm	m2	42,00	442,00	18 564,00
23	765-02	Spojovací-kotvicí materiál	m2	42,00	232,00	9 744,00
24	998765101R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	t	0,14	1 140,00	165,19
Celkem za: 765 Krytiny tvrdé						92 439,19

Díl: 767 Konstrukce zámečnické						
25	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	58,80	231,00	13 582,80
26	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	70,60	167,00	11 790,20
27	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	522,50	61,00	31 872,50
28	767995105R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 100 kg	kg	167,60	53,00	8 882,80
29	767-01	Profil čtvercový uzavřený 100/100/4	T	0,56	67 253,00	37 950,87
30	767-02	Profil obdélníkový uzavřený 160x100x4 mm	T	0,18	101 640,00	18 396,84
31	767-04	Doprava materiálu k pozinkování.....	km	150,00	47,00	7 050,00
32	767-05	Dod a mtz kotvení pás.ocel+4x che,kotva prům.16 mm (viz.PD)	kus	10,00	823,00	8 230,00
33	769-03	Pozinkování	kg	689,95	29,00	20 008,55
34	13322933R	Tyč ocelová plochá jakost 11523 80x6 mm	t	0,06	41 349,00	2 625,66
35	13611228R	Plech hladký jakost 11375.1 10x1000x2000 mm	t	0,08	65 457,00	4 994,37
36	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,93	1 437,00	1 332,63
Celkem za: 767 Konstrukce zámečnické						166 717,22

Díl: 783 Nátěry						
37	783711101R00	Nátěr olejový tesařských konstrukcí, napuštění	m2	82,88	42,00	3 480,96
38	783726300R00	Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 3x lak	m2	82,88	117,00	9 697,29
Celkem za: 783 Nátěry						13 178,25

Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						
39	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,38	348,00	829,63
40	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	11,92	39,00	464,88
41	979082213R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	2,38	46,00	109,66
42	979082219R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	21,46	11,00	236,02
43	997013803I10	Poplatek za skládku stavební sutí	t	2,38	315,00	750,96
Celkem za: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						2 391,15

Díl: VN Vedlejší náklady						
44	VRNO	GZS	Soubor	1,00	8 400,00	8 400,00
Celkem za: VN Vedlejší náklady						8 400,00

Objekt:	2021/48	CENTRUM SOC.SLUŽEB - PERGOLA	List č. 6
Objekt:	01	Centrum soc.služeb - pergola	
Objekt:	2	PERGOLA označ. B -doplnění kce	

Por.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
1	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	75,00	151,00	11 325,00
Celkem za: 94 Lešení a stavební výtahy						11 325,00
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
2	95-01	Zakrytí stáv.dlažby-ochrana před poškozením mtz + dmtz	m2	75,00	51,00	3 825,00
Celkem za: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						3 825,00
Díl: 762 Konstrukce tesařské						
3	762085130R00	Hoblování viditelných částí krovu třístranné	m	184,99	127,00	23 493,35
4	762195000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro montáž stěn	m3	1,40	605,00	846,64
5	762331811R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 120 cm2	m	168,16	58,00	9 752,99
6	762331812R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2	m	16,83	73,00	1 228,74
7	762332931RV1	Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod bez dodávky řeziva	m	168,16	218,00	36 657,79
8	762332932R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2 vč.dod	m	16,83	469,00	7 894,21
9	762-01	Přípl.za řezivo - modřín	m3	1,72	3 000,00	5 167,80
10	60512602R	Fošna SM/JD omítaná tl. 4,5 dl. 200-350 š. 17-24	m3	1,29	6 841,00	8 834,47
11	60512670R	Fošna SM/JD omítaná tl. 7,5 dl. 400-600 š. 25-30	m3	0,39	6 841,00	2 652,94
12	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,20	1 519,00	1 828,77
Celkem za: 762 Konstrukce tesařské						98 357,70
Díl: 764 Konstrukce klempířské						
13	764421230R00	Oplechování říms z Pz plechu, rš 200 mm	m	52,00	439,00	22 828,00
14	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,14	2 116,00	293,79
Celkem za: 764 Konstrukce klempířské						23 121,79
Díl: 783 Nátěry						
15	783711101R00	Nátěr olejový tesařských konstrukcí, napuštění	m2	78,03	42,00	3 277,45
16	783726300R00	Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 3x lak	m2	78,03	117,00	9 130,04
Celkem za: 783 Nátěry						12 407,49
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,58	348,00	550,15
18	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	7,90	39,00	308,27
19	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	1,58	46,00	72,72
20	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	14,23	11,00	156,51
21	997013803I10	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,58	315,00	497,98
Celkem za: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						1 585,63
Díl: VN Vedlejší náklady						
22	VRNO	GZS	Soubor	1,00	3 500,00	3 500,00
Celkem za: VN Vedlejší náklady						3 500,00

Objekt:	2021/48	CENTRUM SOC.SLUŽEB - PERGOLA	List č. 7
Projekt:	01	Centrum soc.služeb - pergola	
Rozpočet:	3	PERGOLA označ. B - nátěry	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy					
1	941955002R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	75,00	151,00	11 325,00
Celkem za: 94 Lešení a stavební výtahy					11 325,00
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
2	95-01 Zakrytí stáv.dlažby-ochrana před poškozením mtz + dmtz	m2	75,00	51,00	3 825,00
Celkem za: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					3 825,00
Díl: 783 Nátěry					
3	783601816R00 Odstranění nátěrů, stropy truhlářské, oškrábáním	m2	105,96	55,00	5 827,99
4	783711101R00 Nátěr olejový tesařských konstrukcí, napuštění	m2	105,96	42,00	4 450,47
5	783726300R00 Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 3x lak	m2	105,96	117,00	12 397,73
6	783-01 Odstranění původ.nátěru - broušením	m2	105,96	131,00	13 881,22
Celkem za: 783 Nátěry					36 557,41
Díl: VN Vedlejší náklady					
7	VRNO GZS	Soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
Celkem za: VN Vedlejší náklady					2 500,00

Projekt:	2021/48	CENTRUM SOC.SLUŽEB - PERGOLA	List č. 8
Objekt:	01	Centrum soc.služeb - pergola	
rozpočet:	4	PERGOLA označ. C - nová stavba	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1 Zemní práce					
1	139601103R00 Ruční výkop jam, rýh a šachet v homině tř. 4	m3	0,29	1 828,00	526,46
2	162201203R00 Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	0,29	271,00	78,05
3	162201219U00 Připl.vodor přem koleč tř 4 zkd 10m	m3	0,29	240,00	69,12
4	199000002R00 Poplatek za skládku hominy 1- 4,vč.dopravy do 10 km	m3	0,29	597,00	171,94
Celkem za: 1 Zemní práce					845,57
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání					
5	275311125U00 Základ patka prostý beton C16/20	m3	0,43	2 972,00	1 279,74
Celkem za: 2 Základy a zvláštní zakládání					1 279,74
Díl: 5 Komunikace					
6	596831111RV3 Kládení dlažby z dlaždic kom.pro pěší do lože z MV vč.dlažby betonové vymývané VMD 40/60/6 cm	m2	5,12	862,00	4 413,44
Celkem za: 5 Komunikace					4 413,44
Díl: 61 Upravy povrchů vnitřní					
7	614472101RT3 Antikorozi ochranný nátěr výztuže včetně dodávky Repol BS 7 (Murexin)	m2	3,00	482,00	1 446,00
Celkem za: 61 Upravy povrchů vnitřní					1 446,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy					
8	941955002R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	37,40	151,00	5 646,89
Celkem za: 94 Lešení a stavební výtahy					5 646,89
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
9	95-01 Zakrytí stáv.dlažby-ochrana před poškozením mtz + dmtz	m2	37,40	51,00	1 907,23
Celkem za: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					1 907,23
Díl: 96 Bourání konstrukcí					
10	965042121RT2 Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,06	4 631,00	296,38
11	965081923R00 Bourání dlažeb beton.,čedič.tl.40 mm, pl.nad 1 m2	m2	5,76	165,00	950,40
12	965082932RT1 Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha do 2 m2 tl. násypu 10 - 15 cm, plocha do 2 m2	m3	0,64	450,00	288,00
Celkem za: 96 Bourání konstrukcí					1 534,78
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					
13	999281105R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	2,87	410,00	1 176,70
Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot					1 176,70
Díl: 762 Konstrukce tesařské					
14	762085130R00 Hoblování viditelných částí krovu třístranné	m	168,22	127,00	21 363,94
15	762112110R00 Montáž konstrukce stěn z řeziva hraněn. do 120 cm2	m	168,22	147,00	24 728,34
16	762195000R00 Spojovací a ochranné prostředky pro montáž stěn	m3	2,02	605,00	1 221,25
17	762-01 Připl.za řezivo - modřín	m3	2,02	3 000,00	6 055,80
18	762-02 Dod + mtz závit tyč prům. 16 mm	kus	16,00	260,00	4 160,00
19	762-03 Dod+mtz příčná ztužidla, odel.lano prům.8 mm vč.předpínacím prvkem 2x	m	19,00	785,00	14 915,00
20	60512602R Fošna SMJD omítaná tl. 4,5 dl. 200-350 š. 17-24	m3	2,42	6 841,00	16 571,64
21	998762102R00 Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,40	1 519,00	2 122,39

Objekt:	2021/48	CENTRUM SOC.SLUŽEB - PERGOLA	List č. 9
Projekt:	01	Centrum soc.služeb - pergola	
rozpočet:	4	PERGOLA označ. C - nová stavba	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Celkem za: 762	Konstrukce tesařské				91 138,36

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
22	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	28,30	231,00	6 537,30
23	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	68,60	167,00	11 456,20
24	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	144,20	61,00	8 796,20
25	767995105R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 100 kg	kg	178,60	53,00	9 465,80
26	767-01	Profil čtvercový uzavřený 100/100/4	T	0,16	67 253,00	10 478,02
27	767-02	Profil obdélníkový uzavřený 160x100x4 mm	T	0,19	101 661,00	19 600,24
28	767-04	Doprava materiálu k pozinkování.....	km	150,00	47,00	7 050,00
29	767-05	Dod a mtz kotvení pás. ocel+4x che, kotva prům. 16 mm (viz.PD)	kus	10,00	823,00	8 230,00
30	769-03	Pozinkování	kg	322,80	29,00	9 361,20
31	13322933R	Tyč ocelová plochá jakost 11523 80x6 mm	t	0,07	41 349,00	3 063,96
32	13611228R	Plech hladký jakost 11375.1 10x1000x2000 mm	t	0,03	65 457,00	1 996,44
33	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,48	1 437,00	682,79
Celkem za: 767	Konstrukce zámečnické					96 718,15

Díl: 783		Nátěry				
34	783711101R00	Nátěr olejový tesařských konstrukcí, napuštění	m2	87,47	42,00	3 673,92
35	783726300R00	Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 3x lak	m2	87,47	117,00	10 234,46
Celkem za: 783	Nátěry					13 908,38

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
36	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,67	348,00	581,30
37	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	8,35	39,00	325,73
38	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	1,67	46,00	76,84
39	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	15,03	11,00	165,37
40	997013803110	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,67	315,00	526,18
Celkem za: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					1 675,42

Díl: VN		Vedlejší náklady				
41	VRN0	GZS	Soubor	1,00	6 720,00	6 720,00
Celkem za: VN	Vedlejší náklady					6 720,00

Objekt:	2021/48	CENTRUM SOC.SLUŽEB - PERGOLA	List č. 10
Projekt:	01	Centrum soc.služeb - pergola	
Kozpočet:	5	KAMEROVÝ SYSTÉM - úp	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější					
1	62-01 Úprava vně omítkoviny ,po dmtz kamery, sjednotit s ostat. vně omítkov.plochou	kus	2,00	788,00	1 576,00
2	62-02 Staveb.materiál-omítkovina.....	soubor	4,00	525,00	2 100,00
3	900 RT4 HZS-zapravení vně omítky po mtz kamery-2x Práce v tarifní třídě 7	h	2,00	347,00	694,00
Celkem za: 62 Úpravy povrchů vnější					4 370,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy					
4	941955002R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	4,50	151,00	679,50
Celkem za: 94 Lešení a stavební výtahy					679,50
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
5	95-01 Zakrytí stáv.dlažby-ochrana před poškozením mtz + dmtz	m2	8,00	50,00	400,00
Celkem za: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					400,00
Díl: 97 Prorážení otvorů					
6	970031020R00 Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 20 mm	m	0,70	1 755,00	1 228,50
Celkem za: 97 Prorážení otvorů					1 228,50
Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky					
7	900 RT5 HZS-dmtz kamery 2 ks Práce v tarifní třídě 8	h	2,00	565,00	1 130,00
8	M22-01 Kabelové připojení k novému umístění kamer viz.stavbu	soubor	2,00	5 250,00	10 500,00
9	900RT5 HZS-mtz kamery 2 ks Práce v tarifní třídě 8	h	8,00	565,00	4 520,00
Celkem za: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky					16 150,00
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot					
10	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,00	348,00	0,14
11	979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,00	39,00	0,08
12	979082213R00 Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	0,00	46,00	0,02
13	979082219R00 Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	0,00	11,00	0,04
14	997013803110 Poplatek za skládku stavební sutí	t	0,00	315,00	0,12
Celkem za: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot					0,40
Díl: VN Vedlejší náklady					
15	VRNO GZS	Soubor	1,00	2 625,00	2 625,00
Celkem za: VN Vedlejší náklady					2 625,00