

MĚSTO UHERSKÝ BROD

Starosta

Váš dopis zn.:		
Ze dne:		
Číslo jednací:	MUUB/47200/2021/OKT	Profil zadavatele
Spisová zn.:		
Listů:	0	Elektronický nástroj
Příloh/listů příloh:	0/0	
Vyřizuje:	Ing. Dagmar Braunerová	
Telefon:	572 805 235	
E-mail:	dagmar.braunerova@ub.cz	
Datum:	27.10.2021	

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

V souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu „**MATEŘSKÁ ŠKOLA NA VÝSLUNÍ**“ poskytuje zadavatel všem dodavatelům upřesnění zadávacích podmínek na základě dotazu **dodavatele**:

Dotaz č. 3.1

V projektové dokumentaci vytápění chybí příloha „Rozvody ÚT v instalačním kanále, jsou přiloženy rozvody ZTI. Prosím o doplnění.

Odpověď č. 3.1

Byla provedena výměna výkresu, viz příloha: D.1.4-3 Rozvody v IK_vysv3.pdf

Dotaz č. 3.2

V technické zprávě je uvedeno, že bude provedena částečná výměna rozvodů vytápění z ocelového potrubí v instalačním kanále. Výkaz výměr ocelové potrubí včetně izolace neobsahuje. Bude se provádět výměna potrubí v IK nebo se počítá jenom s připojením nového měděného potrubí na stávající ocelový rozvod ÚT v instalačním kanále?

Odpověď č. 3.2

Položky ocelového potrubí jsou doplněny do položkového soupisu prací – opravy v soupise prací jsou zvýrazněny červeně.

Dotaz č. 3.3

Ve výkazu výměr ZTI chybí uzavírací armatury na vodovodním potrubí v instalačním kanále. Budou tyto armatury součástí dodávky?

Odpověď č. 3.3

Doplněno – byla nahrazena položka č. 49 ventil vyvažovací – viz dotaz č. 3.4

Dotaz č. 3.4

Ve výkazu výměr ZTI je níže uvedený vyvažovací ventil pro TV 1ks. V projektové dokumentaci jsou tyto ventily 2ks. Kolik ventilů je potřeba nacenit?

49 K 72224X214 Vyvažovací regulační ventil pro TV DN 15 mm kus 1,000

Odpověď č. 3.4

Vyvažovací ventil nebude – nahrazen klasickým kulovým kohoutem – viz doplnění dotazu č. 3.3

Dotaz č. 3.5

Na odbočce vodovodního potrubí v instalačním kanále pro hydrantový systém je zakreslen zpětný ventil DN 25, bude tento ventil klasický závitový mosazný nebo kontrolovatelný typu BA nebo EA. Výkaz výměr ZTI tento ventil neobsahuje?

Odpověď č. 3.5

Zpětný ventil (klapka) se nachází ve výkazu výměr. Jedná se o klasický závitový mosaz DN 25. Položka č. 43

Dotaz č. 3.6

Nesouhlasí výkres s výkazem výměr a s technickou zprávou (navzájem si to protiřečí)

Pár připomínek

- Ve výkazu je VZT jednotka - ve výkresech není, technická zpráva chaotická, nucený přívod nepopisuje, někde odkaz na přívodní ventilátor, jinde odkaz že má být jednotka odhlučněna....
- Chybí ve výkazu potrubní ventilátor – zmínka ve výkresu, v technické zprávě nic ohledně nuceného přívodu jen zmínka u elektro ohledně napojení potrubního ventilátoru na elektro
- Není výkres střechy ani žádné řezy – není řešeno zakončení stoupaček přes střechu a není to ani obsaženo ve výkazu výměr (např. výfukové kusy se sítím)
- Nejsou ve výkazu prostupy přes střechu a ani provedení prostupů přes vnitřní konstrukce
- Chybí ve výkazu napojovací kusy na odvod kondenzátu od stoupaček
- Není ve výkazu izolace s oplechováním na potrubí vedené ve venkovním prostoru na střeše
- Ve výkazu je položka izolace – není určeno co se má izolovat
- Nesouhlasí počet mřížek nade dveřmi (výkaz 10ks, ve výkresu 8ks)
- Ve výkazu jsou uvedeny výustky kruhové 275x275 – nelze osadit na potrubí průměr 180

Odpověď č. 3.6

- Ve výkazu výměr žádná VZT jednotka není – zpráva je opravena a zpřehledněna
- Ve výkazu výměr se nachází ventilátor TD Mixvent – opraveno v předchozím vysvětlení
- Stoupačky jsou zakončeny větracími střešními hlavicemi (jsou to hlavice se stříškou)
- V položce 20 budou oceněny všechny stavební přípomoci (sekání dřev, otvorů, prostupy svislé, vodorovné) vč. začištění či lišt nebo manžet
- Kondenzát doplněn do výkazu výměr/soupisu prací – položka č. 10
- Opraveno v soupisu prací na výustky kruhové 275x75
- Mřížek má být 10 ks = ve výkresu se nachází 10 ks
- Izolovat přívodní vzduch.

Položkový soupis prací byl opraven – opravy zvýrazněny červeně.

Dotaz č. 3.7

V projektové dokumentaci ÚT jsou jiné rozměry a počty otopných těles než ve výkazu výměr. Prosím o upřesnění.

Odpověď č. 3.7

Opraveny jsou výkresy podle výkazu výměr, v položkovém soupisu prací opravena pol. č. 19 – zvýrazněna červeně.

Dotaz č. 3.8

Žádám tímto o vysvětlení zadávací dokumentace:

Elektroinstalace :

1. Položka č. 23 – „Ovládací skříň podomítková dle PD “.. Projektová dokumentace k ovládací skříni chybí.
2. položka č. 34 – „Odtahový ventilátor s doběhem...“ . Ve výkazu výměr je uveden 1ks. V PD a TZ je uvedeno 8ks. Co je správně a počítá se u VZT s potrubím k těmto odtahovým ventilátorům? Na to bude vázán i počet časových spínačů, kterého je ve výkazu výměr uveden 1ks.
3. položka č. 72-87 – „Rozvaděč R1.MŠ“ Ve výkazu ani v dokumentaci není zmínka o požární odolnosti rozvaděče. V PD PBR je rozvaděč osazen do požární příčky a dále je dle našeho názoru v chráněné únikové cestě

Odpověď č. 3.8

Ad1) Položka č. 23 je vymazána v PD žádná ovládací skříň není.

Ad2) Položka č. 34 vymazána – opravena pol. 61 - 9 ks zapojení ventilátorů, v soupise prací bylo opraveno. Potrubí řeší VZT, jsou navýšeny metry.

Ad3) položka č.72-87 – Rozvaděč je oceloplechový výrobek, umístění řešeno s dotčenými orgány hasičů, splňuje PBR – vydáno kladné stanovisko.

Obecná informace k opravám v položkovém soupisu prací: červeně zůstávají všechny opravované položky vč. předchozích vysvětlení zadávací dokumentace.

Pro informaci účastníků budou v dalším vysvětlení č. 4 zodpovězeny tyto dotazy, které jsou položeny k dnešnímu dni, prodlení odpovědí nastává z důvodu Covid-19:

Dotaz č. 4.1

V soupisu prací architektonicko stavebním řešením je položka č. 218. 775514611 Podlahy z vlýsů, tl. do 22 mm, š do 70 mm, dl do 500 mm, dub I parkety s dřevěným povrchem - dle výpisu výrobků P2/P 209,693 m², ale ve výpisu výrobků je uvedena dřevěná dýhovaná podlaha tl. 10 mm s označením P1/P. Prosíme o upřesnění podlah, co tedy platí.

Odpověď č. 4.1

Platí výpis podlah P1 – dýhová podlaha "PARKY", P2 – keramická dlažba.
Bude opraveno v soupisu prací v dalším vysvětlení.

Dotaz č. 4.2

Součástí plastové výplně otvorů pozice O4/DvL je výdejní výsuvné okno. Výrobce sdělil, že tuto část sestavy nelze v plastu vyrobit. Jakou náhradu je možné provést?

Odpověď č. 4.2

Výsuvné okno bude řešeno jako dřevěné, dveře budou sjednoceny s ostatními vnitřními dveřmi, výpis PSV a položkový soupis prací bude opraven v dalším vysvětlení.

Dotaz č. 4.3

V Poznámce na konci Výpisu výplní otvorů je požadavek na vybavenost oken větracími šterbinami. Jaké mají být, na kterých oknech a jaký počet kusů?

Odpověď č. 4.3

Otevíravá okna O1/P budou vybavena větracími šterbinami – 1x 40/400 mm/1 okno. V dalším vysvětlení bude opraven výpis PSV.

Dotaz č. 4.4

Ve výpisu PSV je uvedeno „OKNA BUDOU VYBAVENA VĚTRACÍMI ŠTĚRBINAMI“. Technická zpráva neuvádí požadavek na větrací šterbiny. Dodavatel oken prosí o upřesnění.

Odpověď č. 4.4

Otevíravá okna O1/P budou vybavena větracími šterbinami – 1x 40/400 mm/1 okno. V dalším vysvětlení bude opraven výpis PSV.

Dotaz č. 4.5

Žádám tímto o vysvětlení zadávací dokumentace:

Architektonicko stavební řešení:

1. položka č. 98 : "Protipožární zabezpečení objektu" soubor 1, prosím specifikovat
2. Schází oprávněná přírážka za betonáž ve výkopu k pol. č. 15, 18, 45
3. Schází položky pro kotvení nových zdí a příček ke stávajícím konstrukcím (k pol. č. 25, 26, 28)
4. Schází položka -" Zakrývání vnitřních výplní otvorů"
5. Schází položky pro hrubou výplň rýh

6. Schází položka "..dveřní pouzdro.." a jeho osazení (dveře D9)
7. Položka č. 218 - ve VV " Podlahy z vlysů." s odkazem na popis P2/P , popis v PD není a v PD je uvedeno " Parky s dřevěným povrchem"
8. Položka č. 218 - Prosím zvlášť montáž a zvlášť specifikaci, pak neodpovídají rozměry

Odpověď č. 4.5

V přílohách PD a soupisu prací bude opraveno v dalším vysvětlení, reakce projektanta na jednotlivé části dotazu:

Architektonicko-stavební řešení

Ad1) bude doplněno podle požární zprávy

Ad2) k pol. č. 15 - přidám 3,5%, č. 18 - dle doporučení URS, by měla být čistá výměra u desek, které jdou do bednění, č. 45 - přidám 3,5%

Ad3) přidá položky

Ad4) položka č. 60

Ad5) přidá položku

Ad6) přidá položku

Ad7) opraví položku podle výpisu podlah

Ad8) opraví – přidá položku montáž

Dotaz č. 4.6

Vo VV konkrétně Silnoproudá elektrotechnika - je v exceli označený na stavbu **"Modernizace a rozšíření MŠ v Žandově Lužická 298..."** obsahuje 87 položek a po nahrazení do programu RTS VV obsahuje 194 položek včetně nacenění.

Žiadam upresniť, ktorý VV je správny?

Odpověď č. 4.6

Bude odpovězeno v dalším vysvětlení.

Z důvodu výše uvedených změn zadavatel posunuje termín odevzdání nabídek do 10.11.2021 09:00 hodin.

vz. Ing. Petr Vrána
místostarosta

Ing. Ferdinand Kubáník
starosta

(podepsáno elektronicky)

Přílohy:

Projektová dokumentace – příloha č. 3 zadávací dokumentace_vysv3

Profese – VTP_vysv3

- D.1.4-1 Půdorys Vytápění_vysv3.pdf
- D.1.4-2 Schéma vytápění_vysv3.pdf
- D.1.4-3 Rozvody v IK_vysv3.pdf

Profese – VZT_vysv3

- Technická zpráva VZD_vysv3.pdf
- Výkaz výměr VZT_vysv3.pdf

Soupis stavebních prací dodávek a služeb_vysv3

- MS_NaVýsluní_SoupisPrací_výkazvýměr_vysv3.xlsx