**Popis oprav bytů**

Jedná se o celkovou opravu bytů, nové omítky včetně maleb, nové elektroinstalace včetně svítidel, ventilátorů, přímotopů, nový bojler 120L a nové rozvody vody včetně odpadů. Přidání SDK podhledů, nové podlahy (lino) s vyrovnáním výškových rozdílů, nové zařizovací předměty, nové kuchyňské linky délky 240cm včetně spotřebičů a připojení EI, ZTI, VZT, nové dveře včetně kování a zárubní, nátěry oken a jejich seřízení a oprava, popřípadě doplnění parapetů, nové obklady (v.o. min 2,2m) a dlažby v koupelně včetně obkladů linek. Kompletní vyklizení bytu.

Byty budou vybaveny:

* Bojler 120L, Přímotopy 3Ks - 2Kw, 1Ks - 1Kw a elektrický žebřík 600/1830, ventilátor s doběhem, světla
* umyvadlo 60cm vč. Baterie, sprchový kout čtvrtkruh 90cm včetně baterie a sprchové tyče, dřez včetně baterie, wc kombi – to vše včetně příslušenství pro napojení, vývody pro pračku,
* Linoleum zátěžová třída 24 – 43, obvodové a přechodové lišty vše dekor dřeva
* Dveře vstupní protipožární včetně bezpečnostního kování, vnitřní dveře včetně kování do koupelny / wc bude wc klička, všechny dveře laminátové v dekoru dřeva
* Spotřebiče elektrický sporák s troubou, digestoř s napojením na zděř.
* obytná místnost bude obsahovat 5 x dvojzásuvka, vývod pro světlo a vypínač, příprava pro televizi a internet, koupelna zásuvka pro pračku, zásuvka u umyvadla, vývod pro světlo nad umyvadlem a vypínač, vývod pro světlo a vypínač, vypínač pro ventilátor, kuchyňská linka světlo pro osvětlení pracovní desky a vypínač, 4 x zásuvka nad pracovní deskou, zásuvka pro digestoř, zásuvka pro lednici, zásuvka pro myčku, vývod pro sporák. Ke každému bytu bude v liště veden od elektroměru nový páteřní rozvod CYKY 5x10 včetně kabelu CYKY 3x1,5 pro ovládání HDO. Nový domácí telefon včetně kabeláže a nového zvonku včetně tlačítek.
* Rozvaděč pod omítku popis:
	+ 1x 3f proudový chránič 0,03/40A
	+ 7x 1f jistič 16A - přímotopy
	+ 1x 3f jistič 16A – sporák
	+ 1x 1f jistič 16A – bojler
	+ 2x 1f jistič 10A – osvětlení
	+ 10x 1f jistič 16A – zásuvkové okruhy
	+ 2x 1f jistič 2A – cívka stykače
	+ 1x 3f stykač 25A – přímotopy
	+ 1x 1f stykač 16A – bojler

Obrokova 15 byt č.3:

* Vybudování nového sociálního zařízení (koupelna + wc) v rámci bytu
* Stávají wc bude předěláno na komoru

Obrokova 15 byt č.7:

* Přebourání (posun) dveřního otvoru ve stěně
* Demontáž dřevěné příčky
* Nové dřevěné okno do koupelny a nátěr mříže

Zelenářská 3 byt č.2:

* Vybudování nového sociálního zařízení (koupelna + wc) v rámci bytu
* Stávají wc bude předěláno na komoru