



DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

Radniční věž - oprava krovu a střechy ze dne 23.03.2022

Město Znojmo

Sídlem:

Obroková 1/12, 669 22 Znojmo

Zastoupený

ve věcech smluvních:

Ing. Jakubem Malačkou, MBA, starostou města

ve věcech technických:

Ing. Karlem Bartuškem, vedoucím odboru investic a technických služeb, Radimem Držmíškem, referentem odboru investic a technických služeb

IČ:

00293881

DIČ:

CZ00293881

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Znojmo,

číslo účtu:

19-5054880237/0100

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

H & B delta, s.r.o.

Sídlem:

Bobrky 382, 755 01 Vsetín

Zastoupený

ve věcech smluvních:

Ing. Ondřejem Hurtou, jednatelem

ve věcech technických:

Ing. Davidem Valchářem, obchodním manažerem

IČ:

25835661

DIČ:

CZ 25835661

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s. číslo účtu 6745970287/0100

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 20511.

(dále jen Zhotovitel)

I.

1. Smluvní strany spolu dne 23.03.2021 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 0328/2022, č. zhotovitele 2205030011 (dále jen „smlouva o dílo“), na základě níž zhotovitel pro objednatele provádí dílo spočívající ve zhotovení stavby „Radniční věž – oprava krovu a střechy“.

2. Předmětem Dodatku č. 1 k této smlouvě o dílo je navýšení ceny díla o částku 283 495,65 Kč bez DPH z důvodu změny způsobu provedení a rozšíření krytých koridorů pro pěší.



Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 smlouvy je položkový rozpočet s vyčíslením víceprací a méněprací.

II.

Z výše uvedeného důvodu zní článek IV., odst. 4.1., pododstavec 4.1.1. smlouvy o dílo takto:

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

30 145 495,65,- Kč

Cena díla uvedená v odstavci 4.1. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení (bude-li), provozní náklady, zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, zhotovení výrobní dokumentace, náklady na zhotovení a udržování prvků zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a zabezpečení staveniště, náklady související se záruční dobou na celé dílo a všechny jeho části, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

III.

Veškerá zbývající ustanovení smlouvy o dílo zůstávají nezměněna.

IV.

1. Obě strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
3. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 smlouvy schválila rada města usnesením č. 181/2022, bodem č. 7544, dne 10.10.2022.

Příloha: 1) změnové listy vč. rozpočtů

Ve Znojmě dne

Ve Vsetíně dne

.....
za Objednatele

Ing. Jakub Malačka

Starosta města Znojmo

.....
za Zhotovitele

Ing. Ondřej Hurta

H & B delta, s.r.o.



Protokol o změně díla

Změnový list číslo 1

Předmět díla:	Radniční věž – oprava krovu a střechy		
Objekt:	Věž		
Objednatel:	Město Znojmo		
Zhotovitel:	H & B delta, s.r.o.		
TDI:	Ing. Milan Herzlg		
Projektant:	Ing. Miroslav Fuchs		
<p>Popis změny: Z důvodu zajištění bezpečnosti třetích osob pohybujících se v okolí staveniště bylo nutné zbudovat ochranné koridory. Projekt počítal s ochranným koridorem na ulici Obrokově. Tento měl být proveden z dřevěných hranolů a OSB desek.</p>			
<p>Odůvodnění změny: Při koordinační schůzce před zahájením stavebních prací byl vznesen požadavek ze strany pořadatele Znojemského historického vinobraní na průjezdnost pro složky IZS po dobu konání akce. Z výše popsaného důvodu byla dohodnuta záměna systému ochranného koridoru z dřevěného na lešefkový, tak aby bylo možné ochranný koridor zdemontovat a namontovat znovu.</p>			
údataje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel, pořadatel ZHV	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	x
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení		x	
jiné			
údataje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		742.604,90
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		-742.604,90
údataje o ceně změny	ocenění změny předložil:		zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		0,-
	Výše DPH	sazba: 21%	0,-
	náklady na změnu vč. DPH		0,-
údataje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. 1			
termíny	Termín realizace změny:		13.5.2022
	vliv změny na termín dokončení díla:		Ne
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		30.9.2022
	TDS:		30.9.2022
	Projektant:		30.9.2022
	Objednatel (ve věcech technických):		30.9.2022
přílohy	Přílohy: výkres skutečného stavu koridoru, zápis z KD č. 3, položkový rozpočet		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-22-056 Radnice Znojmo - věž**

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	742 604,90
PSV	-742 604,90
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **0,00 CZK**

v _____ dne **4.10.2022**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
O-22-01	Radniční věž	0,00	0,00	0,00	0,00	
R-22-07	Koridory pro chodce	0,00	-742 604,90	-155 947,03	-898 551,93	
R-22-10	Koridor pro chodce - záměna materiálu	0,00	742 604,90	155 947,03	898 551,93	
Celkem za stavbu		0,00	0,00	0,00	0,00	0

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			736 297,13	
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 307,77	
762-1	Konstrukce tesařské - koridor pro chodce	PSV			-742 604,90	
Cena celkem					0,00	0,0

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-07	Koridory pro chodce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762-1		Konstrukce tesařské - koridor pro chodce				-742 604,90
1	762331811R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 120 cm2	m	-365,00000	40,00	-14 600,00
2	762331812R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2	m	-480,00000	60,00	-28 800,00
3	762341210R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	-76,00000	110,00	-8 360,00
4	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	-76,00000	24,00	-1 824,00
5	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	-2,34100	1 000,00	-2 341,00
6	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	-11,52800	1 000,00	-11 528,00
7	76245911A	Odstranění geotextílie z tesařské konstrukce	m2	-248,40000	20,00	-4 968,00
8	762713110	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	-480,00000	119,00	-57 120,00
9	762713120	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	-365,00000	548,00	-200 020,00
10	76297121A	Pobití tesařské konstrukce geotextílií	m2	-248,40000	40,00	-9 936,00
11	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	-10,78000	340,00	-3 665,20
12	997013501110	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-10,78000	210,00	-2 263,80
13	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-150,92000	10,00	-1 509,20
14	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	-7,96500	30 000,00	-238 950,00
15	60511085	řezivo jehličnaté středové smrk, borovice š 120/150mm tl.24mm (28 mm) dl 4m	m3	-2,34100	11 300,00	-26 453,30
16	60511125	řezivo stavební fošny prismované středové š do 160mm dl 2-5m	m3	-2,53400	11 300,00	-28 634,20
17	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	-8,99400	11 300,00	-101 632,20

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-10	Koridor pro chodce - záměna materiálu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				736 297,13
1	110 R00	Mimostaveništní doprava individual.	soubor	1,00000	27 057,13	27 057,13
2	94-111	Montáž konstrukce krytého podchodu pro chodce z PERI UP	m3	280,00000	155,00	43 400,00
3	94-112	Demontáž konstrukce krytého podchodu pro chodce z PERI UP	m3	280,00000	110,00	30 800,00
4	943943299RX	Pronájem - příplatek za každý den používání konstrukce z lešení PERI UP	m3	151 200,00000	4,20	635 040,00
		280*540		151 200,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 307,77
5	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	2,05800	3 065,00	6 307,77



Protokol o změně díla

Změnový list číslo 2

Předmět díla:	Radniční věž – oprava krovu a střechy		
Objekt:	Věž		
Objednatel:	Město Znojmo		
Zhotovitel:	H & B delta, s.r.o.		
TDI:	Ing. Milan Herzig		
Projektant:	Ing. Miroslav Fuchs		
Popis změny: Z důvodu zajištění bezpečnosti třetích osob pohybujících se v okolí staveniště bylo nutné zbudovat ochranné koridory. Projekt počítal pouze s ochranným koridorem na ulici Obroková.			
Odůvodnění změny: Při koordináční schůzce před zahájením stavebních prací byl vznesen požadavek ze strany objednatele na zachování průchozu Radniční ulicí a přístupu k veřejnému WC. Z výše popsaného důvodu bylo dohodnuto rozšíření ochranného koridoru I na ulici Radniční.			
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel, pořadatel ZHV	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení	x	
	jiné		
Údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	283.495,65	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	0,-	
Údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	283.495,65	
	Výše DPH sazba: 21%	59.534,09	
	náklady na změnu vč. DPH	343.029,74	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1	
Termíny	Termín realizace změny:	13.5.2022	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
Odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	30.9.2022	
	TDS:	30.9.2022	
	Projektant:	30.9.2022	
	Objednatel (ve věcech technických):	30.9.2022	
Přílohy	Přílohy: výkres skutečného stavu koridoru, zápis z KD č. 3, položkový rozpočet		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-22-056 Radnice Znojmo - věž**

Objekt: **O-22-01 Radniční věž**

Rozpočet: **R-22-11 Koridor pro chodce - ulice Radniční**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	283 495,65
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	283 495,65

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	283 495,65 CZK
Základní DPH	21 %	59 534,09 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 343 029,74 CZK

v _____ dne **4.10.2022**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			281 085,18	99,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 410,47	0,9
Cena celkem					283 495,65	100,0

Položkový rozpočet

S:	S-22-056	Radnice Znojmo - věž
O:	O-22-01	Radniční věž
R:	R-22-11	Koridor pro chodce - ulice Radniční

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				281 085,18
1	110 R00	Mimostaveništní doprava individual.	soubor	1,00000	10 054,18	10 054,18
2	94-111	Montáž konstrukce krytého podchodu pro chodce z PERI UP	m3	107,00000	155,00	16 585,00
3	94-112	Demontáž konstrukce krytého podchodu pro chodce z PERI UP	m3	107,00000	110,00	11 770,00
4	943943299RX	Pronájem - příplatek za každý den používání konstrukce z lešení PERI UP	m3	57 780,00000	4,20	242 676,00
		107*540		57 780,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 410,47
5	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,78645	3 065,00	2 410,47