

**ZDRAVÉ MĚSTO HODONÍN - PROJEKT PARTICIPATIVNÍHO ROZPOČTU
KAPESNÍ PARK**

Projektová dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby

A., B. Průvodní a souhrnná technická zpráva

Název: Zdravé město Hodonín - projekt participativního rozpočtu
- Kapesní park
Investor: Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín
Zpracovatel PD: H.arch projekt s.r.o., Dolní Valy 4412/15, 695 01 Hodonín
Ing.arch. Lenka Holoušová Pecúchová
Ing.arch. Pavel Holouš
Datum: 1/2021
Arch.č. 894



H. arch projekt s.r.o.
provozovna:
Dolní Valy 4412/15, Hodonín
e-mail: projekce@h-arch.cz

Výtisk č. :

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

<i>a) Název stavby:</i>	Zdravé město Hodonín - projekt participativního rozpočtu - Kapesní park
<i>b) Místo stavby:</i>	Hodonín
<i>Adresa:</i>	Nároží ul. Měšťanské a Dukelských Hrdinů, Hodonín 69501
<i>Číslo popisné:</i>	-
<i>Katastrální území:</i>	Hodonín [640417]
<i>Parcelní čísla:</i>	10275, 10281, 1848/8, 1866/4 a 2879/2
<i>c) Předmět projektové dokumentace</i>	Revitalizace stávajícího parku (veř. plochy)

A.1.2 Údaje o žadateli

<i>a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)</i>	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín IČ: 00284891 Mob.: 518 316 442 Email: hudec.milan@muhodonin.cz Datová schránka: mwvbkvs
---	--

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

<i>a) Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ</i>	H.arch projekt s.r.o. Dolní Valy 4412/15 695 01 Hodonín IČ:28262999 Mob.: 777 198 906 Email: projekce@h-arch.cz Datová schránka: j2g9e2n
<i>b) Jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla ČKAIT</i>	Ing. arch. Pavel Holouš č. autorizace 01 114 Ing. arch. Lenka Holoušová Pecuchová č. autorizace 02 387
<i>c) Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí PD, vyznačení oboru, včetně čísla ČKAIT</i>	

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO01 Zpevněné plochy a mobiliář

SO02 Zeleň

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Územní plán Hodonín
- katastrální mapa
- výškové a polohopisné zaměření území
- požadavky investora
- návrh záměru v rámci participativních rozpočtů

ÚVOD, POPIS ZÁMĚRU

Záměr pod názvem *Kapesní park* byl vybrán k realizaci spolu se dvěma dalšími záměry v rámci projektu „*Zdravé město Hodonín - participativní rozpočty*“, kterého se účastnili se svými návrhy občané města Hodonín. Cílem akce bylo vylepšit vybavenost a obytné prostředí města realizací jednoduchých a finančně nenáročných projektů.

Proveditelnost návrhu byla posouzena v rámci studie „*Projekty participativního rozpočtu – posouzení návrhu občanů*“, zpracované v březnu 2020 (zprac. H.arch projekt s.r.o., Hodonín). Studie shrnuje připomínky k řešení a stanovuje konkrétní požadavky a doporučení pro realizaci záměru. Součástí studie je i posouzení finanční náročnosti projektu.

Návrh se zabývá regenerací malého veřejného prostoru na nároží ulic Měšťanské a Tř. Dukelských Hrdinů, u okružní křižovatky s odbočením ke Kauflandu. Dominantním prvkem je zde stávající památkově chráněná socha S. Vendelína, umístěná ve špičce řešené plochy.

Autorkou uvedeného návrhu z řad občanů je Ing. Helena Vrablcová. Zpracovaný projekt pro vydání územního souhlasu a ohlášení stavby byl s autorkou návrhu několikrát projednán ve stádiu rozpracovanosti a v konečném řešení písemně odsouhlasen. Původní koncept doznal některých změn v souvislosti s připomínkami zejména z hlediska stávající dopravy (blízkost okružní křižovatky a z toho vyplývající omezení) a z hlediska památkové péče (ochrana sochy Sv. Vendelína a jeho okolí). Tyto připomínky byly ze strany autorky akceptovány a v součinnosti s ní bylo nalezeno řešení, které odpovídá platným předpisům a současně zachovává původní koncept návrhu a neubírá na jeho atraktivnosti.

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešené území leží ve východní části zastavěného území města Hodonín mezi ulicemi Měšťanskou a Dukelských hrdinů. Jedná se o část veřejného prostranství na trojúhelníkovém půdorysu, ukončující v této části města souvislou uliční zástavbu rodinnými domy. Území tvoří v současné době travnatá plocha s nahodilým porostem vzrostlých keřů a stromů, doplněná pěšími komunikacemi. Území bezprostředně navazuje na okružní křižovatku s odbočením ke Kauflandu (sil II/432). V čele plochy (ve špičce) je umístěna památkově chráněná socha sv. Vendelína, uprostřed plochy pak původní historická studna, krytá v úrovni terénu betonovou plotnou.

Řešeným územím procházejí trasy veřejných inženýrských sítí - kabelové a vzdušné vedení NN, kanalizace, vodovod a STL plynovod. Tyto trasy IS včetně jejich ochranných pásem zůstanou uvedeným záměrem nedotčeny. Přímo na ploše je umístěn stožár VO, osvětlující okružní křižovatku, a sloup NN.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Navržený záměr Kapesního parku je v souladu s platným Územním plánem Hodonín po změně č. 2, vydané dne 31.1.2017 Zastupitelstvem města Hodonín usnesením č. 1298 formou opatření obecné povahy dle správního řádu, s nabytím účinnosti dne 4.3.2017, který zde vymezuje plochy *BI - Plochy bydlení v rodinných domech*. V těchto plochách je přípustná *veřejná zeleň* a podmíněně přípustná možnost umístění *veřejného nebo dětského hřiště*.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Pro dané území nebyly vydány žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Všechny oprávněné požadavky dotčených orgánů státní správy byly zapracovány do PD po obdržení příslušných stanovisek.

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů - viz Dokladová část.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Projektant provedl rekognoskaci stavebního pozemku, firmou Geprostav bylo provedeno výškové a polohopisné zaměření území. Geologický průzkum, hydrogeologický průzkum ani stavebně historický průzkum nebyly vzhledem k rozsahu plánovaných prací a charakteru záměru prováděny.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

V řešeném území se nachází socha Sv. Vendelína, která je kulturní památkou, zapsanou

v Ústředním seznamu kulturních památek pod č. ÚSKP 31246/7-2227. Socha, která zde nemá původní místo, bude v souvislosti s navrženým záměrem přesunuta tak, aby zaujímal v území důstojnou polohu a byla lépe přístupná veřejnosti.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území je dle platného ÚP situováno mimo záplavové a poddolované území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navržený záměr nemá žádný negativní vliv na okolní stavby ani pozemky.

Odtokové poměry v území se navrženými stavebními úpravami nemění. Dešťové vody budou i nadále zasakovat do podloží, tj. do zatravněných ploch.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stávající chodníky (s výjimkou chodníku v ul. Dukelských Hrdinů) budou odstraněny a nahrazeny novými. Chodník v ul. Měšťanské není součástí investiční akce - Kapesního parku, ale vzhledem k nevyhovujícímu technickému stavu (nevyhovující spádování, praskliny, absence vodících prvků, absence obrubníků) a přímé návaznosti na nově navržené zpevněné plochy je nezbytně nutné počítat s jeho celkovou rekonstrukcí a výškovými úpravami. Tyto výškové úpravy jsou v návrhu Kapesního parku již zohledněny.

Část dřevin bude asanována z důvodu špatného zdravotního stavu, kompozičního či provozního. Vzniklé pařezy budou odstraněny vykopáním. Keře navržené k asanaci budou odstraněny i s kořeny, po jejich odstranění bude plocha urovňována.

V rámci asanací bude provedeno odstranění stávajícího trávníku v místech navržených zpevněných ploch a v místě vedení chodníků.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavbou nebudou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu ani pozemky určené k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Navržené zpevněné plochy budou napojeny bezbariérově na stávající pěší a vozidlové komunikace.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba je vázána na související investici - rekonstrukci části chodníku v ul. Měšťanské, která by měla být provedena souběžně s revitalizací celé řešené plochy.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

Stavbou budou dotčeny pozemky č. 10275, 10281, 1848/8, 1866/4 a 2879/2 ve vlastnictví investora, tj. Města Hodonína.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	10275	
Obec:	Hodonín [586021]	
Katastrální území:	Hodonín [640417]	
Číslo LV:	10001	
Výměra [m²]:	763	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Způsob využití:	jiná plocha	
Druh pozemku:	ostatní plocha	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín	

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	10281	
Obec:	Hodonín [586021]	
Katastrální území:	Hodonín [640417]	
Číslo LV:	10001	
Výměra [m²]:	311	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Způsob využití:	zeleň	
Druh pozemku:	ostatní plocha	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín	

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2879/2	
Obec:	Hodonín [586021]	
Katastrální území:	Hodonín [640417]	
Číslo LV:	10001	
Výměra [m²]:	1671	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Způsob využití:	ostatní komunikace	
Druh pozemku:	ostatní plocha	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín	

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1848/8	
Obec:	Hodonín [586021]	
Katastrální území:	Hodonín [640417]	
Číslo LV:	10001	
Výměra [m²]:	21	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Způsob využití:	ostatní komunikace	
Druh pozemku:	ostatní plocha	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín	

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1866/4	
Obec:	Hodonín [586021]	
Katastrální území:	Hodonín [640417]	
Číslo LV:	10001	
Výměra [m²]:	1279	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Způsob využití:	ostatní komunikace	
Druh pozemku:	ostatní plocha	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín	

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Stavba nevyvolá vznik nového ochranného ani bezpečnostního pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o celkovou revitalizaci stávající veřejné plochy, zahrnující rekonstrukci části původních pěších komunikací, rozšířených o nové zpevněné plochy, o celkovou úpravu vegetačních ploch a doplnění prvků drobné architektury.

b) účel užívání stavby

Jedná se o veřejně přístupnou plochu (park) pro rekreaci místních občanů.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Pro navrženou stavbu nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických

požadavků na stavby ani technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Všechny oprávněné požadavky dotčených orgánů státní správy budou zapracovány do PD po obdržení příslušných stanovisek.

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů - viz Dokladová část.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Ochrana podle zvláštních právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha:

- chodníky	181,0 m ²
- zpevněné plochy	170,5 m ²
- žulová kostka (přídlažba)	10,5 m ²
- záhony	142,0 m ²
- živý plot	71,0 m ²
- zatravněná plocha	830,5 m ²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, apod.

Stavba nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu a nebude produkovat emise ani odpady. Dešťová voda z chodníků a zpevněných ploch bude svedena příčným spádem do travnatých ploch, kde bude jako doposud zasakovat do podloží.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládané zahájení výstavby: 06/2021

Předpokládané dokončení stavebních úprav: 12/2022

Stavba nebude členěna na etapy.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Řešená plocha je součástí zastavěného území města. Realizací záměru nebudou dotčeny stávající urbanistické vazby v území ani kompozice uspořádání stávajících uličních prostorů.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Citace autorky návrhu: *Projekt se zabývá obnovou veřejného prostranství u kruhového objezdu sevřeného mezi ulicemi Dukelských hrdinů a Měšťanskou. Jedná se o malý kapesní park se sochou sv. Vendelína, pastýře a ochránce, umístěného za tehdejší branou města v místě zvaném „Na konci“. Projekt řeší obnovu tohoto místa, symbolikou odkazuje na jeho význam a historii a navrácí mu jeho funkci zelené oázy ve městě pro rekreaci a odpočinek obyvatel.*

Historie

Navržená kompozice parku vychází z historické stopy, zanechané v tomto prostoru. Park se nachází přibližně v místech, kde ještě v polovině minulého století končila zástavba města. Je zde také dochována studna, která byla kdysi důležitým místem pro zdejší obyvatele, a v neposlední řadě památkově chráněná socha Sv. Vendelína (patron pastýřů a poutníků, ochránce dobytka a polí) z roku 1777, zbudovaná v souvislosti s dobytčím morem, který v 18. století město opakovaně sužoval.

Návrh

Vymezený prostor má trojúhelníkový půdorys, sevřený sbíhajícími se ulicemi s typickou souvislou ulicovou zástavbou, v jehož závěru je situována zmíněná historická socha Sv. Vendelína. Socha je v návrhu přemístěna hlouběji do prostoru parku a je osazena v ose sbíhajících se ulic. Jejím význam je podtržen *kruhovou zpevněnou plochou* ze střídajících se pásů dlažby a zatravnění. Vůči okružní křižovatce je prostor vymezen pásem přídlažby ze žulových kostek a dále nízkým kovovým plůtkem, lemujícím záhon s půdopokryvnými růžemi. Ze západní strany je kruhový prostor uzavřen nízkým keřovým patrem, oddělujícím druhou, spíše klidovou část parku od rušného kruhového objezdu.

Centrem západní klidové části parku je nově situovaná, přibližně čtvercová *zpevněná plocha*, určená k zastavení a posezení, ve stejném materiálovém provedení jako kruh (dlážděné a zatravněné pásy). Plocha je vybavena tvarově jednoduchým (a současně odolným) *mobiliářem* s čistými liniemi – betonovými kostkami a kvádry k posezení a zábavě (sedačky/stolky), doplněn je betonový odpadkový koš. Tvarové, materiálové a barevné provedení jednotlivých prvků je voleno s ohledem na jejich funkčnost a na umístění v daném prostředí. V neposlední řadě doplňuje čtvercovou plochu obnovená *původní kopaná studna* jednoduchého tvaru, odkazující na původní stavbu. Bude mít vyvýšenou nadzemní část, tvořenou betonovou skruží a bude kryta novým beton. poklopem, na němž bude osazena jednoduchá kovová pumpa.

Plocha je předělena novým spojovacím *chodníkem* mezi ulicemi, který respektuje původní trasu a je navázán na přechod komunikace v ul. Měšťanské. Nově je navržen také chodník protínající kruhovou plochu u sochy Sv. Vendelína. V souvislosti se záměrem se jeví jako nezbytná i rekonstrukce navazujícího chodníku v ul. Měšťanské, který však není do realizace Kapesního parku investičně zahrnut. Trasa chodníku v ul. Měšťanské je přerušena vodorovným bronzovým pásem “HRANICE HISTORICKÉ ZÁSTAVBY MĚSTA“, symbolizujícím původní historickou stopu zástavby.

Součástí návrhu je také kompletní *revitalizace zeleně*. Jednoduchá geometrická kompozice parku je navržena tak, aby vytvořila vzdušný a přehledný prostor. Kruh u Sv. Vendelína je vymezen nízkým kovovým plůtkem a doplněn výsadbou bílých půdopokryvných růží, které kvetou celou vegetační sezónu. Za sochou je navržen tvarovaný živý plot a plošná výsadba rostlin s cibulovinami. Ve východní části bude doplněn jeden strom do stromořadí a dále vytvořena clona od rušné komunikace (Měšťanské) tvarovaným živým plotem. Podél chodníku bude pás rostlin s cibulovinami, stejně jako podél stávajícího štítu a oplocení RD na JZ straně území. Jarní cibuloviny ztraktivní park svým květem na přelomu května a června. Centrální část parku je tvořena volnou plochou parkového trávníku. V této části je u plochy s posezením a studnou navržena výsadba ovocného stromu – třešně, který bude dotvářet komunitní charakter i historickou podobu hodonínské studny s pumpou. Na jaro bude kvetoucí strom oživením prostoru, v létě bude veřejnosti volně přístupný pro sběr plodů. Do

volného travnatého prostoru je navržena jedna lípa. Celkově bude park více opticky otevřen a zpestřen. Koncepce zeleně je podrobně řešena v samostatném objektu *SO 02 Zeleň*.

Celá kompozice Kapesního parku je navržena tak, aby došlo ke zklidnění a zútulnění celého místa a současně byly podtrženy jeho historicky nezanedbatelné souvislosti, které mu dodávají adekvátní význam. To vše s cílem umožnit příjemné zastavení a odpočinek místním obyvatelům.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Řešená plocha se nachází na rohu mezi ulicemi Měšťanskou a Dukelských hrdinů. Řešeným územím prochází pěší komunikace, které se zde kříží. Park je doplněn o dvě odpočinková místa a prvky drobné architektury.

Součástí navržené stavby není žádné technologické zařízení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Napojení zpevněných ploch na stávající pěší komunikace je řešeno bezbariérově v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Navržené konstrukční a materiálové řešení prvků a zpevněných ploch splňuje požadavky na bezpečnost při jejich užívání.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Stávající *chodník*, procházející napříč řešeným územím, bude rozebrán a nahrazen novým, nově je navržen také chodník protínající kruhovou plochu u sochy Sv. Vendelína. V souvislosti se záměrem se jeví jako nezbytná i oprava navazujícího chodníku v ul. Měšťanské, který však není do realizace Kapesního parku investičně zahrnut. Chodník je v nevyhovujícím technickém stavu (špatné spádování, praskliny, absence vodících prvků, absence obrubníků) a vzhledem k přímé návaznosti na nově navržené zpevněné plochy je potřeba provést jeho celkovou rekonstrukci včetně nezbytných výškových úprav. Tyto výškové úpravy jsou v návrhu Kapesního parku již zohledněny.

Nové chodníky jsou navrženy z betonové zámkové dlažby 200/100/60 mm v přírodní šedé barvě, okraje budou lemovány betonovými chodníkovými obrubníky 1000/100/250 mm, kladenými do betonového lože z betonu C16/20. Chodníky budou dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. doplněny signálními a varovnými pásy ze speciální dlažby s hmatovou úpravou v kontrastní černé barvě. Přirozená vodící linie bude zajištěna osazením obrubníku s výškou podstupnice > 60 mm. V místě přerušení přirozené vodící linie delší jak 8 m bude provedena umělá vodící linie šířky 400 mm ze speciální dlažby s podélnými drážkami. Dlažba bude kladena do lože z drceného kameniva fr. 4/8mm v tl. 40mm, podkladní vrstva tl. 200mm bude tvořena šterkodrtí fr. 0/32mm. Zemní pláň bude hutněna na Edef₂=30MPa. V jižní části plochy je napříč chodníku navržen bronzový pás s reliéfem, symbolizující konec historické zástavby města, lemovaný betonovou dlažbou 640/160/80 mm. Bronzový pás vč. lemovací dlažby bude položen do betonového lože tl. 100 mm.

Zpevněné plochy, tj. kruhová plocha u sochy Sv. Vendelína a čtvercová plocha se sedacími prvky, jsou navrženy jako kombinace pásů betonové dlažby 640/160/80 mm a zatravněných pásů šířky 160mm. Obě plochy budou lemovány betonovými chodníkovými obrubníky 1000/100/200 mm,

kladenými do betonového lože z betonu C16/20. Na zhutněnou zemní pláš Edef,2=30MPa bude nejprve provedena podkladní vrstva tl. 150 mm ze směsi kamenné drtě (o zrnitosti 16–32 mm) a hlinité zeminy/substrátu, tvořící cca 25 až 30 % hmotnosti této podkladové vrstvy. Na ni bude po zhutnění provedena horní kladecí vrstva tl. 50 mm ze směsi kamenné drtě (o zrnitosti 4–8 mm) a hlinité zeminy/substrátu (tvořící opět cca 25 až 30 % hmotnosti této vrstvy). Na zhutněnou kladecí vrstvu budou položeny podélné pásy betonové dlažby, stejné pásy mezi dlažbou budou vyplněny směsí humusovité zeminy s travním semen v množství cca 8–12 g/m² max. 20-30 mm pod úrovní dlažby.

V řešeném území, ve zpevněné ploše se sedacími prvky, se nachází „historická“ městská kopaná *studna* hl. cca 5 m, o průměru 1 m. Studna bude vyvýšena nad terén pomocí nově osazené betonové skruže v. 300, příp. 500mm, uložené na původních skružích stávající studny a bude zakryta novým betonovým půleným poklopem, na němž bude osazena litinová pumpa - napodobenina z konce 19. stol. Těleso studny bude lemováno řadou betonových kostek 100/100/60 mm, uložených do betonu C16/20. Stávající studna je stavebně povolena včetně odběru vody. Vzhledem k tomu, že nebylo možno ověřit technický stav studny ani výšku hladiny vody, nepočítá se v projektu s jejím zprovozněním. Pokud to podmínky dovolí, může být studna dodatečně uvedena do provozu.

Součástí revitalizace parku je dále *mobiliář*, který zahrnuje jednoduché betonové kostky na sezení, betonové kvádry, tvořící „stolky“ a 1 betonový odpadkový koš, korespondující se sedacími prvky. Prvky budou osazeny do betonového lože tl. 100 mm. Součástí doplňkových prvků je i jednoduchý kovový plůtek v. 400mm, oddělující kruhový záhon půdopokryvných růží v SV cípu území od pásu přídlažby ze žulových kostek, lemující stávající komunikaci.

Stávající *socha Sv. Vendelína*, situovaná v SV špici parku, bude přemístěna do nové polohy cca 7,5 m jihozápadním směrem. Podstavec sochy bude osazen kolmo na osu úhlu, který svírají tečny kruhové plochy. Pod podstavcem bude vybetonován nový základ o rozměrech 1x1 m do nezámrazné hloubky cca 850 mm pod navrženým upraveným terénem. Základ bude ukončen 50mm pod UT. Podstavec sochy bude (stejně jako studna) lemován řadou betonových kostek.

Zeleň – viz samostatný objekt SO 02.

Stávající veřejné osvětlení zůstává beze změny. V rámci celkové revitalizace prostoru je vhodné provést přeložku části el. vedení a zrušit nevzhledný betonový sloup (u chodníku v ul. Měšťanské), zasahující do řešené plochy. Návrh přeložky není předmětem této PD.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Součástí stavby nejsou žádná technická ani technologická zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Vhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Vhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod, a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Uvedené parametry nejsou vzhledem k charakteru stavby řešeny.

Užíváním veřejného prostoru budou vznikat běžné odpady, které budou ukládány do odpadkových košů a likvidovány způsobem v místě obvyklým, tj. pravidelným svozem oprávněnou firmou.

Záměr bude realizován tak, aby byly v max. míře eliminovány případné negativní vlivy ze stavebních prací (vibrace, hlučnost, prašnost, ap.). Vzhledem k rozsahu prací nebude narušena plynulost provozu na místních komunikacích. Provádění stavby bude zajištěno běžnými postupy a malou mechanizací. Po dokončení nebude mít stavba žádný negativní vliv na okolí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

b) ochrana před bludnými proudy

V místě stavby se nevyskytují bludné proudy.

c) ochrana před technickou seizmicitou a před hlukem

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

e) protipovodňová opatření

Součástí stavby nejsou protipovodňová opatření, stavba se nenachází v záplavovém území.

f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Stavba se nenachází na poddolovaném území a v její blízkosti se nevyskytuje metan.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Stavba nebude napojena na technickou infrastrukturu ani nevyvolá potřebu přeložky stávajících inženýrských sítí.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Viz bod a).

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace

Řešená plocha je lemována pěšími a vozidlovými komunikacemi v ul. Měšťanské a Dukelských Hrdinů, které ústí na kruhovou křižovatku na silnici II/432. Stavba bude napojena na stávající komunikace bezbariérově v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných tech. požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Řešené území je napojeno na stávající chodníky v ulici Měšťanské a Dukelských hrdinů a na stávající pěší přechody přes místní komunikace.

c) doprava v klidu

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Úpravy terénu budou provedeny v rozsahu potřebném pro realizaci zpevněných ploch.

Veškeré stavební práce a činnosti v okolí stavby budou prováděny tak, aby nebyly poškozeny stávající vzrostlé stromy v okolí. Travnaté plochy je nutno po ukončení stavby uvést do původního stavu.

b) použité vegetační prvky

Specifikace stromů k výsadbě:

Ozn.	Taxon	Český název	ks	specifikace
PAV	<i>Prunus avium</i>	Třešeň ptačí	1	10/12, ZB, historická odrůda*
PHI	<i>Platanus x hispanica</i>	Platan javorolistý	1	14/16, ZB, vysokokmen
TCO	<i>Tilia cordata</i>	Lípa srdčitá	1	14/16, ZB, vysokokmen

*historická odrůda, odolná chorobám – např. Kaštánka, Granát, Rychlice, Doupovská černá apod.

Specifikace keřů k výsadbě:

Ozn.	Taxon	Český název	ks	specifikace
roi	<i>Rosa 'Innocencia'</i> *	Bílá růže půdopokryvná	250	v 30-40, Ko
liv	<i>Ligustrum vulgare</i>	Ptačí zob obecný	355	v 30-40, Ko

*variantně Rosa 'Diamant'

Specifikace pnoucích dřevin k výsadbě:

Ozn.	Taxon	Český název	ks	specifikace
hehe	<i>Hedera helix</i>	Břečťan popínavý	19	pnd, v 40. Ko
ptve	<i>Parthenocissus tricuspidata</i> 'Veitchii'	Loubinec trojlaločný	19	pnd, v 40. Ko

Specifikace půdního pokryvu – záhon PP1:

Ozn.	Taxon	Český název	ks	specifikace
hehe	<i>Hedera helix</i>	Břečťan popínavý	100	K9
n	<i>Narcissus poeticus</i>	Bílý narcis vonný	42	3 ks cibulí do hnízda

Specifikace půdního pokryvu – záhon PP2:

Ozn.	Taxon	Český název	ks	specifikace
hehe	<i>Hedera helix</i>	Břečťan popínavý	150	K9

n	<i>Narcissus poeticus</i>	Bílý narcis vonný	48	3 ks cibulí do hnízda
---	---------------------------	-------------------	----	-----------------------

Specifikace půdního pokryvu – záhon PP3:

Ozn.	Taxon	Český název	ks	specifikace
hehe	<i>Hedera helix</i>	Břečťan popínavý	100	K9
n	<i>Narcissus poeticus</i>	Bílý narcis vonný	36	3 ks cibulí do hnízda

Specifikace půdního pokryvu – záhon PP4

Ozn.	Taxon	Český název	ks	specifikace
hehe	<i>Hedera helix</i>	Břečťan popínavý	135	K9
n	<i>Narcissus poeticus</i>	Bílý narcis vonný	66	3 ks cibulí do hnízda

Specifikace osiva pro parkový trávník:

Hotová směs – parkový trávník nebo dílčí směs: Kostřava červená dlouze výběžkatá 10%, kostřava červená krátce výběžkatá 25%, kostřava červená trsnatá 25%, kostřava drsnolistá 15%, lipnice luční 25%.

Podrobný popis koncepce zeleně – viz samostatná část PD *SO 02 Zeleň*.

c) *biotechnická opatření*

Součástí stavby nejsou žádná biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) *vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

Jedná se o stavbu, jejíž provoz nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba není zdrojem škodlivých emisí ani nebude produkovat hluk. Stavba je situována v zastavěném území města, mimo zemědělskou půdu.

Dešťové vody budou jako doposud zasakovány do travnatých ploch.

Užíváním parku budou vznikat běžné odpady, které budou předávány oprávněné osobě k dalšímu využití nebo odstranění na základě obchodních smluv.

b) *vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.)*

Stavba je situována v zastavěném území města Hodonín, nemá tedy žádný negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) *vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000*

Chráněná území Natura 2000 se v blízkosti řešené stavby nevyskytují.

d) *způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,*

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení ani povinnosti zpracování EIA.

e) *v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li*

vydáno

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stavba nevyvolá návrh ochranného ani bezpečnostního pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Vzhledem k účelu stavby není ochrana obyvatelstva řešena.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Energie pro potřeby stavby bude zajištěna z naftových generátorů, voda bude dopravována v cisternách. Stavební materiál pro jednotlivé fáze stavby bude na staveniště dopravován postupně.

b) odvodnění staveniště

V průběhu stavby bude dešťová voda zasakována do terénu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na silnici II. třídy č. 432 v místě stávajícího přechodu pro chodce. Napojení na technickou infrastrukturu se nepředpokládá.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba bude realizována tak, aby byly v max. míře eliminovány případné negativní vlivy ze stavebních prací (vibrace, hluchost, prašnost, ap.) na okolní stavby a pozemky. Provádění stavby bude zajištěno běžnými postupy a malou mechanizací. Vzhledem k rozsahu stavebních prací nebude narušena plynulost provozu na okolních komunikacích.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Okolí staveniště a stávající vzrostlé stromy budou chráněny proti poškození, staveniště bude oploceno. Staveniště si nevyžádá žádné asanace ani demolice nebo kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Veřejná prostranství a pozemní komunikace, dočasně užívané pro staveniště při současném užívání veřejností, musí být dobu společného užívání bezpečně chráněny před poškozením stavební činností a udržovány v čistotě. Ustanovení právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništích tím nejsou dotčena. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po ukončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do původního stavu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Vzhledem k tomu, že stavební úpravy zasahují do stávajících pěších komunikací, budou stanoveny náhradní obchozí trasy. Ty budou vedeny po stávajících pěších komunikacích a budou řádně označeny.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Způsob nakládání s odpady během výstavby bude řešen dle ustanovení zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů.

Odpady, vznikající při výstavbě, budou předány oprávněné osobě k dalšímu využití nebo odstranění, předpoklad dalšího nakládání viz Metodický pokyn č. 9 odboru odpadů MŽP k nakládání s odpady ze stavební výroby a s odpady z rekonstrukcí a odstraňování staveb. Odvoz bude zajištěn prostřednictvím firmy provádějící stavební činnost v souladu s platnými předpisy.

V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, upřednostnit předání odpadů k jejich využití - recyklace stavebních a demoličních odpadů, využití na povrchu terénu v zařízení k tomu určených dle vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Při výstavbě vzniknou odpady těchto katalogových čísel:

<i>Katalogové číslo odpadu *</i>	<i>Název odpadu</i>	<i>Kategorie</i>	<i>Výpočet / odhad množství (t)</i>	<i>Způsob nakládání s odpadem **</i>
15	ODPADNÍ OBALY; ABSORPČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ			
15 01 02	Plastové obaly	O	0,165	Recyklace / Skládka
15 01 06	Směsné obaly	O	0,165	Sběrný dvůr / Skládka
15 01 10	Zbytky barev - nádoby	N	0,165	Skládka NO
17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)			
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika			
17 01 01	Beton	O	1	Využití na stavbě / Recyklace
17 01 02	Cihly	O	0,5	Využití na stavbě / Recyklace
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	0,25	Využití na stavbě / Recyklace
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	0,25	Využití na stavbě / Recyklace
17 02	Dřevo, sklo a plasty			
17 02 01	Dřevo	O	0,125	Energetické využití / Sběrný dvůr
17 02 02	Sklo	O	0,025	Sběrný dvůr

17 02 03	Plasty	O	0,075	Sběrný dvůr
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu			
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	0,125	Sběrný dvůr
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)			
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O	0,025	Sběrné suroviny
17 04 02	Hliník	O	0,0125	Sběrné suroviny
17 04 04	Zinek	O	0,025	Sběrné suroviny
17 04 05	Železo a ocel	O	0,125	Sběrné suroviny
17 04 07	Směsné kovy	O	0,025	Sběrné suroviny
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	0,05	Sběrné suroviny
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlšina			
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	2,5	Specializovaná firma
17 08	Stavební materiál na bázi sádry			
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	0,075	Sběrný dvůr
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady			
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0,75	Sběrný dvůr
20	KOMUNÁLNÍ ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ŽIVNOSTENSKÉ, PRŮMYSLOVÉ ODPADY A ODPADY Z ÚŘADŮ), VČETNĚ SLOŽEK Z ODDĚLENÉHO SBĚRU			
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,33	Skládka
CELKEM			5,9375	

*dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů.

**dle § 9a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Vykopaná zemina bude využita pro zásypy a terénní úpravy. Použitelné materiály a zemina budou dočasně uloženy výhradně na pozemku investora, přebytečný materiál bude odvezen na skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba během provozu ani v průběhu výstavby nebude zdrojem škodlivých emisí.

Stavba bude realizována tak, aby byly v max. míře eliminovány případné negativní vlivy ze stavebních prací (hluknost, prašnost, ap.). Vzhledem k rozsahu stavebních prací nebude narušena plynulost provozu na místních komunikacích. Provádění stavby bude zajištěno běžnými postupy a malou mechanizací a práce nebudou zdrojem nadměrné hluknosti pro okolní zástavbu.

Způsob nakládání s odpady bude řešen ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (ve znění pozdějších předpisů) a vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, ve znění pozdějších předpisů.

Zařízení staveniště i veškeré stavební práce je nutno provádět tak, aby nebyly poškozeny stávající vzrostlé stromy.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Příprava stavby i její provádění musí probíhat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s vyhl. č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

V souladu se zák. 309/2006 Sb. nevyvolá stavba potřebu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou nebudou dotčeny další stavby. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo k ohrožení zdraví třetích osob.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Zásobování stavby bude probíhat nákladními auty o nosnosti do 8t a neovlivní zásadně dopravní situaci na okolních komunikacích. Z tohoto důvodu není potřeba provádět žádná opatření pro organizaci silničního provozu.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Pro provádění stavby platí běžné podmínky. Čerstvé betonové konstrukce budou chráněny proti účinkům slunečního záření, tj. nadměrnému vysychání, nestabilní konstrukce budou zavětrovány a odpady jako jsou plastové, papírové obaly a další lehké materiály budou ukládány do plastových pytlů, aby nedocházelo k jejich roznášení po okolí. Okolní zpevněné plochy budou udržovány v čistém stavu.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení: 06/2021

Ukončení: 12/2022

Přesný plán organizace výstavby bude zpracován dodavatelskou firmou před realizací stavby. Stavba nebude členěna na etapy.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Odtokové poměry v území se navrženými stavebními úpravami nemění. Dešťová voda bude zasakovat jako doposud do stávajících travnatých ploch na pozemku investora.