

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

k veřejné zakázce na stavební práce zadávané
dle zásad uvedené v ust. § 6 ZZVZ

(tato zakázka se neřídí postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“))

Práva, povinnosti či podmínky se řídí dle METODICKÉHO POKYNU PRO OBLAST ZADÁVÁNÍ ZAKÁZEK PRO PROGRAMOVÉ OBDOBÍ 2014-2020 (dále jen „MPZ“). V souladu s MPZ se jedná o zakázku na stavební práce, která je zadávána v otevřené výzvě

Informace v Písemné zprávě zadavatele jsou řazeny dle požadavků ust. § 217, odst. 2 Zákona následovně:

Zadavatel, předmět a cena sjednaná ve smlouvě

Název zadavatele:	Společenství vlastníků Husova 546-550, Náměšť nad Oslavou
Sídlo:	Husova 546, 67571 Náměšť nad Oslavou
IČ:	068 55 091
Kód státu:	Česká republika
Jménem zadavatele jedná:	Ing. Tomáš Šturala
Profil zadavatele:	https://profily.proebiz.com/profile/06855091

Předmětem veřejné zakázky je realizace díla v rámci projektu s názvem: „REVITALIZACE BYTOVÉHO DOMU HUSOVA 546-550, NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU“.

Cena sjednaná ve smlouvě: 44 724 650,96 Kč včetně DPH

Druh zadávacího řízení

Otevřená výzva, zadávaná dle zásad § 6 ZZVZ, neřídící se postupem zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v souladu s MPZ 2014-2020

Označení účastníků zadávacího řízení

Účastník 1	OSP spol. s.r.o. IČO: 44026421
Účastník 2	Petr Lupoměch IČO: 45497923
Účastník 3	TOMIreko, s.r.o. IČO: 28359216
Účastník 4	MARHOLD a.s IČO: 15050050

Označení všech vyloučených účastníků

Ze zadávacího řízení nebyla vyřazena žádná nabídka a žádný účastník nebyl vyloučen.

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Vybraný dodavatel: **Petr Lupoměch, Bohuňov 60, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, IČ: 45497923**
Odůvodnění výběru: Pořadí nabídek jednotlivých účastníků v zadávacím řízení bylo stanoveno na základě jediného hodnotícího kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost nabídky:

Nabídková cena v Kč bez DPH **hodnota 100 %**

Nabídka „Petr Lupoměch“ byla dle uvedeného způsobu hodnocení vyhodnocena jako nabídka na 1. pořadí.

Označení poddodavatelů

Poddodavatelé byli řádně uvedeni v Seznamu poddodavatelů dle požadavků v zadávací dokumentaci.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Není relevantní – postup nebyl použit.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Není relevantní – postup nebyl použit.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Není relevantní – postup nebyl použit

(bylo postupováno mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle zásad par.6 ZZVZ, v souladu s MPZ 2014-2020)

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení DNS

Není relevantní – postup nebyl použit.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků

V zadávacím řízení bylo k podání nabídky a ke komunikaci mezi zadavatelem a účastníky využito elektronických prostředků systému JOSEPHINE.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

Všechny osoby, které se podílely na realizaci zadávacího řízení, podepsaly Čestné prohlášení o střetu zájmů. Zadavatel u žádné z uvedených osob nezjistil střet zájmů a neměl tak povinnost přijímat opatření k nápravě.

Odůvodnění při nerozdělení nadlimitní zakázky na části

Není relevantní – nebylo požadováno.

Odůvodnění při stanovení požadavku na prokázání obratu

Zadavatel požadoval v zadávací dokumentaci splnění ekonomické kvalifikace v souladu s § 78 zákona formou minimálního ročního obratu ve výši 80.000.000 Kč.

Ve Znojmě dne 23.2.2022

Ing. Tomáš Šturala – zástupce zadavatele