

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Město Znojmo

se sídlem: Obroková 1/12, Znojmo, PSČ 669 02  
IČO: 00293881  
DIČ: CZ00293881  
jednající: Ing. Jakubem Malačkou, MBA, starostou  
povinný subjekt dle § 2 odst.1 zákona č. 340/2015 Sb., (o registru smluv), v platném znění

kontaktní osoba: Mgr. Lidmila Šobová, vedoucí odboru vnitřní správy MěÚ Znojmo  
telefon: 733 781 607  
e-mail: lidmila.sobova@muznojmo.cz

(dále jen „objednatel“)

a

### VV TOP s.r.o.

se sídlem: Podolská 1739/38, Brno, PSČ 628 00  
zapsaný: v OR, vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 14125  
IČO: 49977202  
DIČ: CZ49977202  
jednající: Ctibor Pokorný, jednatel

kontaktní osoba: Luboš Dymáček  
telefon: 543 216 801  
e-mail: [info@vvtop.cz](mailto:info@vvtop.cz)

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo  
(dále jen „smlouva“)

### I.

#### Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit provedení revize 4200 ks elektrospotřebičů dle ČSN 33 1610, a to za cenu dle vítězné nabídky, podané zhotovitelem ve veřejné zakázce malého rozsahu vedené u objednatele pod ev.č. VZ2021-077-SOB-OVS v e-aukci ID 2180, konané dne 06.12.2021.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provádět dle požadavku objednatele revize elektrospotřebičů ve všech objektech objednatele a objednatel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě mu za to zaplatit.

### II.

### Závazky smluvních stran

- 1) Před započítáním revizních prací, případně v průběhu realizace (pokud vznikne potřeba řešení nepředvídatelných okolností) projedná zhotovitel s objednatelem časový postup prací tak, aby byl minimálně narušen provoz pracovišť objednatele a byla zajištěna efektivita revizních prací i bezpečnost osob a majetku během provádění revizí elektrospotřebičů.
- 2) Objednatel předá zhotoviteli před započítáním prací poslední revize k daným elektrospotřebičům. Zhotovitel zodpovídá za jejich řádné vrácení.
- 3) Revizní zprávy zhotovitel vyhotoví ve stejném formátu ke každé revizi a předá je objednateli v písemné podobě, a to v rozsahu dle právních předpisů a dotčené normy. K revizní zprávě bude přiložen seznam případných závad s návrhy na odstranění zjištěných poruch a neshod. Seznam vypracovaných revizních zpráv předá zhotovitel k odsouhlasení určenému zástupci objednatele k potvrzení, na jehož základě bude provedena fakturace.
- 4) Objednatel se uzavřením této smlouvy nezavazuje k vyčerpání maximálního počtu poptávaných revizí.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že případné další požadavky objednatele nebo zhotovitele na úpravy předmětu smlouvy budou specifikovány jako dodatky této smlouvy.
- 6) Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad zajistí věci, nástroje a zařízení potřebné k provedení díla.
- 7) Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech objednatele, vzniklé v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8) Zhotovitel je povinen zajistit prostory, v nichž dílo provádí, proti nebezpečí vzniku úrazu vlastních pracovníků i třetích osob.
- 9) Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do revidovaných prostor a umožní provedení pravidelné revize elektrického zařízení. Na požádání zajistí zhotoviteli doprovod do prostor, ve kterých budou revize prováděny, a poskytne mu potřebnou součinnost.
- 10) Objednatel je povinen předat zhotoviteli prostory, v nichž má být dílo prováděno tak, aby byly ve stavu způsobilém k provádění díla nejpozději v termínu zahájení díla.
- 11) Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli při provádění díla připojení na elektrickou síť s tím, že spotřebovaná energie je nákladem objednatele.
- 12) Objednatel odpovídá za škodu na věcech, strojích a zařízeních, potřebných k provedení díla, jakož i na nářadí zhotovitele v případě, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s jeho jednáním nebo opomenutím, nebo ji způsobily osoby objednatelem oprávněné pohybovat se v prostorech, v nichž zhotovitel provádí dílo, nebo byla škoda způsobena porušením právní povinnosti objednatele.
- 13) Riziko nahodilé ztráty, poškození či zničení věcí zhotovitele, které se nacházejí u objednatele, není kryto pojistnou smlouvou objednatele.

### III.

## Termín plnění

Zhotovitel je povinen začít s prováděním díla v průběhu měsíce leden 2022 a dílo provést a předat objednateli nejpozději do 18.02.2022.

## IV. Cena díla

- 1) Smluvní strany sjednaly jednotkovou cenu, dle vítězné nabídky, podané zhotovitelem ve veřejné zakázce malého rozsahu v e-aukci ID 2180, konané dne 06.12.2021.
- 2) Celková cena díla za provedení revize 4200 ks elektrospotřebičů, se smluvními stranami sjednává ve výši:

Cena bez DPH:	102 900 Kč
DPH 21%:	21 609 Kč
Cena vč. DPH:	124 509 Kč

**Jednotková cena: 24,50 bez DPH za jeden elektrospotřebič.**

- 3) Celková cena je konečná a nesmí být překročena.
- 4) Cena díla obsahuje provedení revizí, cenu administrativních úkonů tj. vyhotovení revizní karty, revizního protokolu spotřebiče, označení spotřebiče štítkem v souladu s příslušnou normou a náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným provedením díla.
- 5) Vícepráce i vícenáklady, které vyvstanou z jakéhokoli důvodu (ať již z důvodu na straně objednatele, či z důvodů zjištěných zhotovitelem až při provádění díla), nejsou součástí dohodnuté ceny díla.
- 6) Zhotovitel je povinen vícepráce provést pouze na základě písemné objednávky nebo emailové objednávky objednatele. Pokud je provedení víceprací nutné pro provedení díla, zhotovitel není v prodlení s provedením díla a písemně na tuto skutečnost upozorní objednatele.
- 7) Zhotovitel není v prodlení po dobu, dokud objednatel písemně provedení víceprací nesjedná nebo neodstraní.

## V. Platební podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly na provedení úhrady ceny po ukončení díla, na základě předaného a odsouhlaseného seznamu provedených revizí.
- 2) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli úhradu ceny za dílo na základě daňového dokladu. Daňový doklad, vystavený zhotovitelem, musí splňovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 3) Pokud daňový doklad nebude splňovat náležitosti řádného účetního a daňového dokladu, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane

do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě opraveného či doplněného daňového dokladu.

- 4) Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu převodem na účet ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu objednateli; stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokud, náhrad škody aj.) dle této smlouvy.
- 5) Povinnost objednatele zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z jeho účtu.
- 6) Zálohy objednatel neposkytuje.

## **VI.**

### **Předání a převzetí díla**

- 1) Předávání díla bude provedeno po ukončení revize elektrických spotřebičů a vypracování revizních protokolů.
- 2) Dílo se považuje za předané okamžikem podpisu protokolu o převzetí díla oběma smluvními stranami, nebo v případě, že se objednatel k předání nedostaví či odmítne bezdůvodně dílo převzít.
- 3) Zhotovitel není v prodlení s provedením a předáním díla objednateli, pokud toto bylo zapříčiněno okolnostmi na straně objednatele nebo vyšší mocí.

## **VII.**

### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

- 1) V případě prodlení objednatele s platbou faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení zhotovitele s předáním revizní zprávy uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.
- 3) Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
- 4) Ve všech případech platí, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
- 5) Pokud je smluvní strana v prodlení s placením smluvní pokuty, je povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,1 % z neuhrazené smluvní pokuty za každý den prodlení.
- 6) V případě prodlení objednatele se zaplacením oprávněně fakturované ceny je tento povinen zaplatit maximálně úroky z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.
- 7) Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty objednatelem zhotoviteli. Oznámení o uplatnění smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to i formou započtení proti kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

## VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 2) Tato Smlouva může být měněna pouze písemně, a to číslovanými dodatky, podepsanými a odsouhlasenými oběma Smluvními stranami.
- 3) Právo odstoupit od smlouvy o dílo mají obě smluvní strany z důvodu výskytu skrytých nebo neodstranitelných překážek, které brání řádnému provedení a dokončení díla a dále v případě, že byl příslušným soudem zjištěn úpadek druhé smluvní strany.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDHP, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
- 5) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí, přičemž výpovědní doba činí dva týdny (14 kalendářních dnů) a výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce po doručení výpovědi zhotoviteli.
- 6) Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem této Smlouvy připojují Smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
- 7) Tato smlouva je vyhotovena v jediném vyhotovení s připojenými elektronickými podpisy každé ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu podepsaly osoby, které mají právo připojit zaručený elektronický podpis, který splňuje požadavky § 5 písm. a) a b) zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů a že tento dodatek podepsaly osoby, které jsou držiteli prostředku pro vytváření elektronických podpisů, a v souladu s tím, ve smyslu § 8 odst. 1 výše uvedeného zákona, opatřují tento podepsaný elektronický dokument kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.
- 8) Zhotovitel je srozuměn s tím a bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona o registru smluv, a že tato kupní smlouva s ohledem na ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona o registru smluv podléhá uveřejnění v registru smluv.
- 9) Zhotovitel dále bere na vědomí, že kupující je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

10) Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této Smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této Smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato Smlouva měněna či ukončována.

11) Uzavření smlouvy schválila Rada města Znojma usnesením č. 141/2021 ze dne 20.12.2021, bodem č. 5943.

Ve Znojmě dne

Ve Znojmě dne

za objednatele:

za zhotovitele:

---

**Ing. Jakub Malačka, MBA**  
starosta

---

**Ctibor Pokorný, jednatel**  
statutární orgán