

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle §§ 2586 - 2635 zák. č. 89/2012 Sb, občanský zákoník

číslo – 1/2022

na akci:

„Oprava společenské místnosti v RD č. p. 39, Vysoká Pec“

Článek I.

Smluvní strany

1. Objednatel: **Obec Vysoká Pec**, se sídlem Vysoká Pec č. p. 46, PSČ 431 59
zastoupený: **Milanem Čapkem** – starostou obce
IČO: 00262242
Tel.: 474687014, 602113828
bank. spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 3827441/0100
2. Zhotovitel: **Petr Tamáš**
zastoupený: Petr Tamáš
IČO: 40260046
DIČ: CZ6901071914
Tel.: 737 512 474
bank. spojení: ČSOB a. s.
číslo účtu: 273187042/0300

Na základě vzájemné dohody obou smluvních stran se Smlouva o dílo na akci „Oprava společenské místnosti v RD č. p. 39, Vysoká Pec“ mění, resp. doplňuje v tomto znění:

Doplňuje se bod č. 1 článku V. o cenu dodatečných stavebních prací:

1. Cena díla se sjednává jako pevná, smluvní a maximální, platná po celou dobu výstavby. Obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla. Nabídková cena je stanovena jako **nejvýše přípustná**. Cena je členěna takto:

Celková cena díla:

celková cena díla bez DPH	560.515,42 Kč
DPH (21%)	117.708,24 Kč
celková cena díla vč. DPH	678.223,66 Kč

Cena dodatečných stavebních prací:

cena díla bez DPH	45.575,22 Kč
DPH (21%)	9.570,80 Kč
cena díla vč. DPH	55.146,02 Kč

Celková cena díla:

celková cena díla bez DPH	606.090,64 Kč
DPH (21%)	127.279,04 Kč
celková cena díla vč. DPH	733.369,68 Kč

Ostatní ujednání původní Smlouvy o dílo ze dne 3. 1. 2022 zůstávají beze změn.

Smluvní strany tímto prohlašují, že se na uhrazení dodatečných stavebních nákladů dohodli podle článku č. V bodu č. 5 a 6 smlouvy o dílo. Zhotovitel předložil objednateli soupis prací, včetně nabídky na zhotovení. Soupis prací byl odsouhlasen na místě stavby zápisem do stavebního deníku objednatelem, TDI a zhotovitelem. Objednatel soupis prací odsouhlasil Usnesením č. 11/32/ZO/2022 na 32. zasedání Zastupitelstva obce Vysoká Pec ve volebním období 2018 - 2022, konaného dne 3. 3. 2022.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom exempláři.

Tento Dodatek č. 1 je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že jej řádně přečetli a souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Zhotovitel díla souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

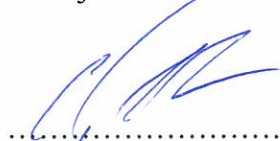
Přílohy:

Příloha č. 1 - nabídka zhotovitele, včetně rozpočtu.

Ve Vysoké Peci dne: 4. 3. 2022

V dne

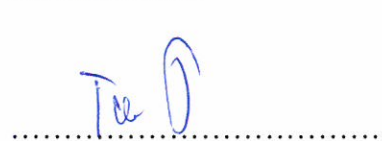
Za objednatele:



Milan Čapek
starosta obce



Za zhotovitele:



Petr Tamáš

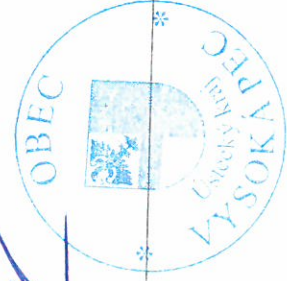
PETR TAMÁŠ
VINÁŘICKÁ 349
43111 JIRKOV
IČO : 40260046
DIČ : CZ6901071914

Krycí list rozpočtu

Název stavby: Vícepráce na stropní konstrukci
společenské místnosti v RD č.p. 39
Druh stavby: Rodinní dům
Lokalita: Vysoká Pec
Začátek výstavby:
JKSO:
Objednatel:
Projektant:
Zhotovitel:
Konec výstavby:
Zpracoval: Tamáš
Položek: 6
IČ/DIČ:
IČ/DIČ:
IČ/DIČ:
Datum: 4.2.2022

Rozpočtové náklady v Kč			
A	B	C	
Základní rozpočtové náklady	Doplňkové náklady	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	Mimostav. doprava	500,00
PSV	Dodávky	Územní vlivy	0,00
	Montáž	Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	Ostatní	0,00
	Montáž	NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		NUS celkem	500,00
Přesun hmot a suti		NUS celkem za obj.	0,00
ZRN celkem		ORN celkem	0,00
		ORN celkem za obj.	0,00

Základ 0%	0,00	Základ 15%	0,00	Základ 21%	45 575,22	Celkem bez DPH	45 575,22
		DPH 15%	0,00	DPH 21%	9 570,80	Celkem včetně DPH	55 146,02
Projektant	Objednatel		Zhotovitel				
	Milan Čapek		Petr Tamáš				
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis				



Stavební rozpočet

Název stavby: **Vícepráce na stropní konstrukci společenské místnosti v RD č.p. 39**

Doba výstavby:

Objednatel:

Druh stavby: Rodinní dům

Začátek výstavby:

Projektant:

Lokalita: Vysoká Pec

Konec výstavby:

Zhotovitel:

JKSO:

Datum zpracování **4.2.2022** Zpracoval: Tamáš

Č. Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
	762	Konstrukce tesarské				21 632,00	20 881,60	42 513,60		1,5747
1	762331811R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 120 cm2	m	48,0	55,31	0,00	2 654,88	2 654,88	0,0080	0,3840
2	762333120R00	Montáž vázaných trámů nepravdivých.	m	48,0	499,29	11 472,00	12 493,92	23 965,92	0,0010	0,0475
3	762841811R00	Demontáž podbití stropů z prken hrubých bez omítky	m2	40,0	51,63	0,00	2 065,20	2 065,20	0,0142	0,5664
4	762841110RT3	Montáž podbití stropů, prkna hrubá na sraz	m2	40,0	345,69	10 160,00	3 667,60	13 827,60	0,0144	0,5768
	87	Potrubi z trub plastických, skleněných a čedičových				1 206,00	187,02	1 393,02		0,0000
5	871313121R00	Montáž čtyřhranních trub z pvc na odvětrávání.	m	6,0	232,17	1 206,00	187,02	1 393,02	0,0000	0,0000
	96	Bourání konstrukcí				0,00	1 168,60	1 168,60		0,5300
6	960211251R00	Bourání dražek ve stěnách z kamene nebo cihel	m3	0,2	5 843,00	0,00	1 168,60	1 168,60	2,6500	0,5300

Celkové náklady:

45 075,22 Kč

Milan Čapek
starosta obce



PETR TAMÁŠ
VINÁŘICKÁ 349
43111 JIRKOV
IČO : 40250046
DIČ : CZ6901071914