

Evidenční číslo Objednatele

0782/2022

Evidenční číslo Zhotovitele

901 22/CZ

Dodatek č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Město Znojmo

Sídlem:

Obroková 1/12, 66902 Znojmo

Zastoupený

ve věcech smluvních:

Ing. Ivanou Solařovou, starostkou města

ve věcech technických:

**Ing. Karel Bartušek – vedoucí odboru investic a technických, služeb,
Martin Moltaš – referent odboru investic a technických služeb**

IČO:

00293881

DIČ:

CZ00293881

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., číslo účtu: 19-5054880237/0100

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

FERRMONT, a.s.

Sídlem:

Trenčianska 1320/89, 020 01 Púchov, Slovenská republika

Zastoupený:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČO:

31619916

DIČ:

2020441907

Bankovní spojení:

VÚB, a.s., číslo účtu SK23 0200 0000 0003 8114 0372

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Okresního soudu Trenčín, oddíl Sa, vložka 10737/R

podnikající na území České republiky prostřednictvím:

FERRMONT, a. s. – odštěpný závod

Sídlem: Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno

Zastoupená:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČO: 03636046

DIČ: CZ683579215

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 107-9518610277/0100

Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, ČR, oddíl A, vložka 26082

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dodatek ke smlouvě o dílo tohoto znění:

PREAMBULE

Smluvní strany dne 26. 07. 2022 uzavřely Smlouvu o dílo na realizaci díla „Rekuperace - ZŠ JUDr. Josefa Mareše“ v rozsahu dodávek a prací specifikovaných v uvedené Smlouvě o dílo (dále jen „Smlouva“).

Na základě jednotlivých změn, které jsou specifikovány v příložených změnových listech a rozpočtech a v intencích bodu 1.2. Změny díla, čl. I Předmět smlouvy, Smlouvy o dílo, dále přílohy č. II Smlouvy o dílo Dohoda o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu díla a změnový list, se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, jak je popsáno níže.

I. UJEDNÁNÍ O ZMĚNÁCH SMLOUVY O DÍLO

Smluvní strany se dohodly na změnách a doplnění Smlouvy takto:

1.1. V čl. „I. PŘEDMĚT SMLOUVY“ se mění rozsah díla

Změny rozsahu díla dle tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě jsou podrobně definovány níže uvedenými změnovými listy, rozpočty a evidencí změn, které jsou přílohami č. 1, č. 2 a č. 3 tohoto dodatku a tvoří nedílnou součást Smlouvy.

Změnový list 1 – Méněpráce (uznatelné položky)

Rozpočet 1 – Elektroinstalační žlaby a příslušenství

Rozpočet 12 -VZT boxy, hadice

Rozpočet 13 - Potrubní trasa VZT S3Z

Rozpočet 15 - Rozvaděč RO1-7 S3Z

Rozpočet 16 - Nerealizované malby

Rozpočet 18 - Nerealizované obklady trámů SDK

Změnový list 2 – Méněpráce (neuznatelné položky)

Rozpočet 1 – Elektroinstalační žlaby a příslušenství

Rozpočet 9 - Zámečnické konstrukce

Rozpočet 16 - Nerealizované malby

1.2. V čl. „II. DOBA PLNĚNÍ“ se mění rozsah nezbytných dokladů

Původní znění odstavce 13.3. Smlouvy se nahrazuje a nově zní:

„Zhotovitel je povinen u přijímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních z toho jedno v datové formě (na CD);
- doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby; pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále Zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- protokol ze zkušebního provozu;
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění."

1.3. V čl. „XIV. BANKOVNÍ ZÁRUKY“ se mění termín poskytnutí bankovní záruky

Původní znění odstavce 14.2.1. Smlouvy se nahrazuje a nově zní:

„Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději ke dni odstranění vad a nedodělků nebránících užívání jako jistotu na splnění povinností Zhotovitele z jeho odpovědnosti za řádné odstraňování vad v záruční době, touto smlouvou sjednanou bankovní záruku ve výši 500 000, - Kč.

1.4. V čl. „IV. CENA“ se mění cena díla

Cena díla této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty	21 888 711,10 Kč
Změna ceny díla dle Změnového listu 1	- 1 157 997,71 Kč
Změna ceny díla dle Změnového listu 2	- 80 791,99 Kč
Změna ceny dle Dodatku č. 1 (ZL1, ZL2)	- 1 238 789,70 Kč
Celková upravená cena díla dle Dodatku č. 1	20 649 921,40 Kč

Původní znění odstavce 4.1.1. Smlouvy se nahrazuje a nově zní:

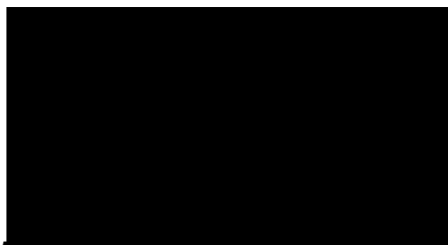
„Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

20 649 921,40 Kč

II. Závěrečná ujednání

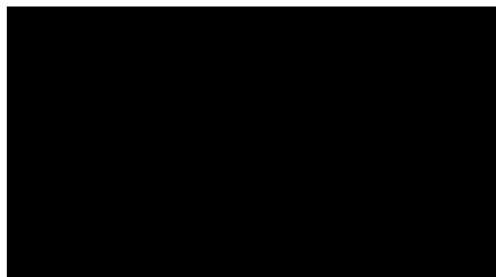
- 2.1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž bude v souladu s povinnou elektronickou komunikací mezi zadavatelem a dodavatelem podle § 211 odst. 5 ZZVZ uzavřen elektronicky.
- 2.2. Všechna ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v původním znění. Obě smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém znění obsahu a uzavírají tento Dodatek č. 1 jako projev své pravé a svobodné vůle.
- 2.3. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě bylo schváleno na schůzi Rady města Znojma konané dne 22.09.2023 v usnesení č. 44/2023, bod č. 1513.
- 2.4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě a tedy součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Změnový list 1
 - Příloha č. 2: Změnový list 2
 - Příloha č. 3: Evidence změn

Ve Znojmě dne



za Objednatele
Ing. Ivana Solařová
starostka města Znojmo

V Bratislavě dne



za Zhotovitele
Ing. Tomáš Focko
člen představenstva
(na základě zmocnění)



Protokol o změně díla

Změnový list číslo 1

Předmět díla:	„ Rekuperace ZŠ JUDr. Josefa Mareše “		
Objekt:	UO22, UV13-Z, ŠM3, S3Z, TD2		
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo		
Zhotovitel:	FERRMONT, a. s. – odštěpný závod, Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno		
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o., Jarošova 1231, 669 02 Znojmo		
Projektant:	[redacted]		
Popis změny: Narovnání rozsahů elektroinstalačních, VZT a stavebních pol. cenového rozpočtu provedených dodávek a prací dle skutečnosti.			
Odůvodnění změny: V návaznosti na skutečnou potřebu nebylo nutné provádět dodávky a práce v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací, aniž by došlo k dopadu na kvalitativní provedení díla. Jedná se o narovnání rozsahu pol. cenového rozpočtu provedených dodávek a prací dle skutečnosti.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel-/ zhotovitel / projektant	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	✓
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné		✓	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-1 157 997,71	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	FERRMONT, a. s. – odštěpný závod	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-1 157 997,71	
	Výše DPH sazba: 21%	-243 179,52	
	náklady na změnu vč. DPH	-1 401 177,23	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	1	
termíny	Termín realizace změny:	31. 08. 2023	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	31. 08. 2023	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	31. 08. 2023	
	TDI:	31. 08. 2023	
	Projektant:	31. 08. 2023	
	Objednatel (na základě pověření): Mgr. Růžena Šalomonová	31. 08. 2023	
přílohy	Příloha č.1 ZL 1 – Méněpráce (uznatelné položky)		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **22042506** **Rekuperace ZŠ JUDr. Josefa Mareše - odpočet uznatelné náklady**

Objednatel: **Město Znojmo** IČO: **00293881**
Obroková 1/12 DIČ: **CZ00293881**
66902 Znojmo

Zhotovitel: **FERRMONT, a.s. - odštěpný závod** IČO: **03636046**
Tuřanka 1222/115 DIČ: **CZ683579215**
62700 Brno-Slatina

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-343 817,00
PSV	-722 476,71
MON	-91 704,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-1 157 997,71

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-1 157 997,71 CZK
Základní DPH	21 %	-243 179,52 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **-1 401 177,23 CZK**

v

Za zhotovitele

dne

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
R 01	Elektroinstalační žlaby a příslušenství	0,00	-86 593,40	-18 184,61	-104 778,01	7
2	Žlaby VZT (odpočet) - SZ3, ŠM3, UV13Z-O, TD2	0,00	-86 593,40	-18 184,61	-104 778,01	7
R 12	VZT boxy, hadice	0,00	-55 855,71	-11 729,70	-67 585,41	5
1	Stavební práce - UO22, UV13-Z, ŠM3, S3Z, TD2	0,00	-55 855,71	-11 729,70	-67 585,41	5
R 13	Potrubní trasa VZT S3Z	0,00	-450 926,40	-94 694,54	-545 620,94	39
1	Změny potrubní trasy VZT S3Z - původní trasa	0,00	-450 926,40	-94 694,54	-545 620,94	39
R 15	Rozvaděč RO1-7 S3Z	0,00	-5 110,60	-1 073,23	-6 183,83	0
1	Rozvaděč pod omítku - S3Z	0,00	-5 110,60	-1 073,23	-6 183,83	0
R 16	Nerealizované malby	0,00	-225 576,60	-47 371,09	-272 947,69	19
1	Odpočet nerealizovaných maleb	0,00	-225 576,60	-47 371,09	-272 947,69	19
R 18	Nerealizované obklady trámů SDK	0,00	-333 935,00	-70 126,35	-404 061,35	29
1	Odpočet neprováděných konstrukcí SDK	0,00	-333 935,00	-70 126,35	-404 061,35	29
Celkem za stavbu		0,00	-1 157 997,71	-243 179,52	-1 401 177,23	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
900	HZS	HSV			-9 882,00	0,9
954	Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami	HSV			-333 935,00	28,8
713	Izolace tepelné	PSV			-243 329,00	21,0
728	Vzduchotechnika	PSV			-172 715,40	14,9
740VD	ZAŘÍZENÍ č. 1 – Větrání učeben	PSV			-26 344,50	2,3
743VD	ZAŘÍZENÍ č. 4 – Větrání učeben	PSV			-17 553,90	1,5
745VD	ZAŘÍZENÍ č. 6 – Větrání učeben	PSV			-11 957,31	1,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-25 000,00	2,2
784	Malby	PSV			-225 576,60	19,5
M205VD	ROZVÁDĚČ RO 1-7 VZT	MON			-5 110,60	0,4
M21	Elektromontáže	MON			-86 593,40	7,5
Cena celkem					-1 157 997,71	100,0

Položkový rozpočet

S:	22042506	Rekuperace ZŠ JUDr. Josefa Mareše - odpočet uznatelné náklady
O:	R 01	Elektroinstalační žlaby a příslušenství
R:	2	Žlaby VZT (odpočet) - SZ3, ŠM3, UV13Z-O, TD2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: SO 03.2 Elektroinstalace objektu SZ3 pro VZT						-7 775,44
1	34572225	elektroinstalační žlab drátěný 200/100mm, vč. Ostatního,příslušenství (spojovací materiál atd.), 1ks=2m viz.PD EL	ks	-10,00000	417,01	-4 170,10
2	3457169502	Spojka uzemňovací žlabová viz.PD EL	ks	-12,00000	51,02	-612,24
3	55347553	Nosník pro šířku žlabu 200mm viz.PD EL	ks	-30,00000	99,77	-2 993,10
Díl: SO 03.3 Elektroinstalace objektu ŠM3 pro VZT						-38 777,38
4	34572226	Elektroinstalační žlab drátěný 500/100mm, vč. Ostatního,příslušenství (spojovací materiál atd.), 1ks=2m viz.PD EL	ks	-18,00000	944,97	-17 009,46
5	34572225	elektroinstalační žlab drátěný 200/100mm, vč. Ostatního,příslušenství (spojovací materiál atd.), 1ks=2m viz.PD EL	ks	-10,00000	417,01	-4 170,10
6	3457169502	Spojka uzemňovací žlabová viz.PD EL	ks	-32,00000	51,02	-1 632,64
7	553426093	Nosník pro šířku žlabu 500mm viz.PD EL	ks	-50,00000	251,46	-12 573,00
8	55347553	Nosník pro šířku žlabu 200mm viz.PD EL	ks	-34,00000	99,77	-3 392,18
Díl: SO 03.4 Elektroinstalace objektu UV 13Z-0 pro VZT						-21 640,87
9	34572225	elektroinstalační žlab drátěný 200/100mm, vč. Ostatního,příslušenství (spojovací materiál atd.), 1ks=2m viz.PD EL	ks	-25,00000	417,01	-10 425,25
10	34572226	Elektroinstalační žlab drátěný 500/100mm, vč. Ostatního,příslušenství (spojovací materiál atd.), 1ks=2m viz.PD EL	ks	-1,00000	944,97	-944,97
11	3457169502	Spojka uzemňovací žlabová viz.PD EL	ks	-30,00000	51,02	-1 530,60
12	55347553	Nosník pro šířku žlabu 200mm viz.PD EL	ks	-75,00000	99,77	-7 482,75
13	553426093	Nosník pro šířku žlabu 500mm viz.PD EL	ks	-5,00000	251,46	-1 257,30
Díl: SO 03.5 Elektroinstalace objektu TD2 pro VZT						-18 399,71
14	34572225	elektroinstalační žlab drátěný 200/100mm, vč. Ostatního,příslušenství (spojovací materiál atd.), 1ks=2m viz.PD EL	ks	-20,00000	417,01	-8 340,20
15	34572226	Elektroinstalační žlab drátěný 500/100mm, vč. Ostatního,příslušenství (spojovací materiál atd.), 1ks=2m viz.PD EL	ks	-2,00000	944,97	-1 889,94
16	3457169502	Spojka uzemňovací žlabová viz.PD EL	ks	-23,00000	51,02	-1 173,46
17	553426093	Nosník pro šířku žlabu 500mm viz.PD EL	kus	-6,00000	251,46	-1 508,76

Položkový rozpočet

S:	22042506	Rekuperace ZŠ JUDr. Josefa Mareše - odpočet uznatelné náklady
O:	R 12	VZT boxy, hadice
R:	1	Stavební práce - UO22, UV13-Z, ŠM3, S3Z, TD2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 740VD		ZARÍZENÍ č. 1 – Větrání učeben				-26 344,50
1	283768306	Polyuretanový panel pro výrobu připojovacích boxů, tl. 30 mm s Al polepem vč. Vyrobení, viz.PD VZT	m2	-9,65000	1 950,00	-18 817,50
2	713411121R00	Izolace tepelná potrubí pásy 1vrstvá - Polyuretanový panel pro výrobu připojovacích boxů	m2	-9,65000	780,00	-7 527,00
Díl: 743VD		ZARÍZENÍ č. 4 – Větrání učeben				-17 553,90
3	283768306	Polyuretanový panel pro výrobu připojovacích boxů, tl. 30 mm s Al polepem vč. Vyrobení, viz.PD VZT	m2	-6,43000	1 950,00	-12 538,50
4	713411121R00	Izolace tepelná potrubí pásy 1vrstvá - Polyuretanový panel pro výrobu připojovacích boxů	m2	-6,43000	780,00	-5 015,40
Díl: 745VD		ZARÍZENÍ č. 6 – Větrání učeben				-11 957,31
5	283768306	Polyuretanový panel pro výrobu připojovacích boxů, tl. 30 mm s Al polepem vč. Vyrobení, viz.PD VZT	m2	-3,22000	1 950,00	-6 279,00
6	713411121R00	Izolace tepelná potrubí pásy 1vrstvá - Polyuretanový panel pro výrobu připojovacích boxů	m2	-3,22000	780,00	-2 511,60
7	787900010RA0	Vysklení oken a opětné zasklení HPL sendvičovou výplní min.tl.24mm s 2x otvory pro VZT potrubí pr.290mm, výplň PIR,RAL 9016	m2	-1,15000	753,66	-866,71
8	60756180	Deska HPL pro výplň okna tl. min.24 mm, výplň PIR,RAL 9016 viz.PD	m2	-1,15000	2 000,00	-2 300,00

Položkový rozpočet

S:	22042506	Rekuperace ZŠ JUDr. Josefa Mareše - odpočet uznatelné náklady
O:	R 13	Potrubní trasa VZT S3Z
R:	1	Změny potrubní trasy VZT S3Z - původní trasa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 900		HZS				-9 882,00
1	909 R00	Náklady na úpravu a přizpůsobení vzducho -technického potrubí na stavbě	h	-15,00000	658,80	-9 882,00
Díl: 713		Izolace tepelné				-243 329,00
2	713492417R00	Izolace potrubí 1stranně matrací s AL polepem,(izolováno veškeré čtyřhranné potrubí v 1.NP)	m2	-85,00000	305,00	-25 925,00
3	713492811R00	Izolace ohybů a potrubí - vylití lehčenou hmotou- Polyuretanové potrubí tl. 30 mm s Al, polepem - venkovní	m3	-48,00000	1 464,00	-70 272,00
4	283768307	Polyuretanový panel pro výrobu připojovacích boxů,tl. 30 mm s Al polepem vč. Vyrobení-Rovné kusy venkovní,	m2	-30,00000	1 830,00	-54 900,00
5	283768308	Polyuretanový panel pro výrobu připojovacích boxů,tl. 30 mm s Al polepem vč. Vyrobení-Tvarovky -venkovní,	m2	-30,00000	1 830,00	-54 900,00
6	63153842R	Deska z minerální vlny tl. 60 mm, hydrofobizovaná v celém objemu, s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou viz.PD VZT	m2	-85,00000	439,20	-37 332,00
Díl: 728		Vzduchotechnika				-172 715,40
7	728111113R00	Montáž potrubí plechového čtyřhranného- rovné kusy	m	-67,00000	292,80	-19 617,60
8	728211113R00	Montáž -Tvarovky čtyřhranného potrubí	m2	-97,00000	366,00	-35 502,00
9	4298201016R	Čtyřhranné potrubí - pozinkované - Rovné kusy	m2	-67,00000	695,40	-46 591,80
10	429825027	Tvarovky čtyřhranný	m2	-97,00000	732,00	-71 004,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-25 000,00
11	767990010RAA	Atypické ocelové konstrukce - Zhotovení a montáž závěsů, včetně dodávky	kg	-50,00000	400,00	-20 000,00
12	55300002.AR	Konstrukce ocelová-Spojovací materiál	kg	-50,00000	100,00	-5 000,00

Položkový rozpočet

S:	22042506	Rekuperace ZŠ JUDr. Josefa Mareše - odpočet uznatelné náklady
O:	R 15	Rozvaděč RO1-7 S3Z
R:	1	Rozvaděč pod omítku - S3Z

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M205VD		ROZVÁDĚČ RO 1-7 VZT				-5 110,60
1	357123521R	oceloplechová pro montáž pod omítku, vč. rámu, b. bílá, dveře s požární odolností, rozměry: 600 x 760 x 263 mm (š x v x h), IP 30/20viz.PD EL	kus	1,00000	-5 110,60	-5 110,60

Položkový rozpočet

S:	22042506	Rekuperace ZŠ JUDr. Josefa Mareše - odpočet uznatelné náklady
O:	R 16	Nerealizované malby
R:	1	Odpočet nerealizovaných maleb

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: SO 01.1 Stavební úpravy pro VZT objektu UO22						-102 198,21
2	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem-silikátová barva, 1 x	m2	-456,10000	23,20	-10 581,52
Odpočet z SoD :						
strop : -359,1				-359,10000		
elektroinstalace : -(162-65)				-97,00000		
9	784165511R00	Malba tekutá silikát, bílá, bez penetrace, 1 x	m2	-521,10000	43,00	-22 407,30
Odpočet z SoD : -521,1						-521,10000
13	784165512R00	Malba tekutá akryl bílá, bez penetrace, 2 x	m2	-990,12000	69,90	-69 209,39
Odpočet z SoD :						
elektroinstalace : -(162-65)				-97,00000		
malování celé chodby : -693,12				-693,12000		
-200				-200,00000		
Díl: SO 01.2 Stavební úpravy pro VZT objektu S3Z						-21 361,80
4	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem-silikátová barva, 1 x	m2	-138,00000	23,20	-3 201,60
-(198-60)						-138,00000
7	784165511R00	Malba tekutá silikát, bílá, bez penetrace, 1 x	m2	-198,00000	43,00	-8 514,00
Odpočet z SoD : -198						-198,00000
14	784165512R00	Malba tekutá akryl bílá, bez penetrace, 2 x	m2	-138,00000	69,90	-9 646,20
Díl: SO 01.3 Stavební úpravy pro VZT objektu ŠM3						-41 154,05
1	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem-silikátová barva, 1 x	m2	-128,27000	23,20	-2 975,86
strop : -128,27						-128,27000
10	784165511R00	Malba tekutá silikát, bílá, bez penetrace, 1 x	m2	-224,27000	43,00	-9 643,61
Odpočet z SoD : -224,27						-224,27000
11	784165512R00	Malba tekutá akryl bílá, bez penetrace, 2 x	m2	-408,22000	69,90	-28 534,58
-408,22						-408,22000
Díl: SO 01.4 Stavební úpravy pro VZT objektu UV13Z-0						-48 404,75
3	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem-silikátová barva, 1 x	m2	-142,05000	23,20	-3 295,56
-(232,05-90)						-142,05000
8	784165511R00	Malba tekutá silikát, bílá, bez penetrace, 1 x	m2	-232,05000	43,00	-9 978,15
Dle SoD : -232,05						-232,05000
12	784165512R00	Malba tekutá akryl bílá, bez penetrace, 2 x	m2	-502,59000	69,90	-35 131,04
Chodby : -592,59+90						-502,59000
Díl: SO 01.5 Stavební úpravy pro VZT objektu TD2						-12 457,79
5	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem-silikátová barva, 1 x	m2	-75,68000	23,20	-1 755,78
-(125,68-50)						-75,68000
6	784165511R00	Malba tekutá silikát, bílá, bez penetrace, 1 x	m2	-125,86000	43,00	-5 411,98
Dle SOD : -125,86						-125,86000

Položkový rozpočet

S:	22042506	Rekuperace ZŠ JUDr. Josefa Mareše - odpočet uznatelné náklady
O:	R 18	Nerealizované obklady trámů SDK
R:	1	Odpočet neprováděných konstrukcí SDK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: SO 01.1		Stavební úpravy pro VZT objektu UO22				-76 950,00
1	342267111RT1	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný dle velikosti rozvodů,desky standard tl. 12,5 mm	m	-81,00000	950,00	-76 950,00
Díl: SO 01.2		Stavební úpravy pro VZT objektu S3Z				-30 938,00
2	342267111RT1	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný dle velikosti rozvodů,desky standard tl. 12,5 mm	m	-31,00000	998,00	-30 938,00
Díl: SO 01.3		Stavební úpravy pro VZT objektu ŠM3				-95 808,00
3	342267111RT1	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný dle velikosti rozvodů,desky standard tl. 12,5 mm	m	-96,00000	998,00	-95 808,00
Díl: SO 01.4		Stavební úpravy pro VZT objektu UV13Z-0				-64 371,00
4	342267111RT1	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný dle velikosti rozvodů,desky standard tl. 12,5 mm	m	-64,50000	998,00	-64 371,00



Protokol o změně díla

Změnový list číslo 2

Předmět díla:	„ Rekuperace ZŠ JUDr. Josefa Mareše “		
Objekt:	UO22, UV13-Z, ŠM3, S3Z, TD2		
Objednatel:	Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo		
Zhotovitel:	FERRMONT, a. s. – odštěpný závod, Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno		
TDI:	Znojmoinvesta, s.r.o., Jarošova 1231, 669 02 Znojmo		
Projektant:	[REDAKCE]		
Popis změny: Narovnání rozsahů elektroinstalačních, zámečnických a stavebních pol. cenového rozpočtu provedených dodávek a prací dle skutečnosti.			
Odůvodnění změny: V návaznosti na skutečnou potřebu nebylo nutné provádět dodávky a práce v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací, aniž by došlo k dopadu na kvalitativní provedení díla. Jedná se o narovnání rozsahu pol. cenového rozpočtu provedených dodávek a prací dle skutečnosti.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel-/ zhotovitel / projektant	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	✓
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné		✓	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-80 791,99	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	FERRMONT, a. s. – odštěpný závod	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-80 791,99	
	Výše DPH sazba: 21%	-16 966,32	
	náklady na změnu vč. DPH	-97 758,31	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	2	
termíny	Termín realizace změny:	31. 08. 2023	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí): [REDAKCE]	31. 08. 2023	
	Zhotovitel (statutární zástupce): [REDAKCE]	31. 08. 2023	
	TDI: [REDAKCE]	31. 08. 2023	
	Projektant: [REDAKCE]	31. 08. 2023	
	Objednatel (na základě pověření): Mgr. Růžena Šalomonová	31. 08. 2023	
přílohy	Příloha č.2 ZL 2 – Méněpráce (neuznatelné položky)		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **22042507** **Rekuperace ZŠ JUDr. Josefa Mareše - odpočet neuznatelné náklady**

Objednatel: **Město Znojmo** IČO: **00293881**
Obroková 1/12 DIČ: **CZ00293881**
66902 Znojmo

Zhotovitel: **FERRMONT, a.s. - odštěpný závod** IČO: **03636046**
Tuřanka 1222/115 DIČ: **CZ683579215**
62700 Brno-Slatina

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV			0,00
PSV			-28 207,01
MON			-52 584,98
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-80 791,99

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-80 791,99 CZK
Základní DPH	21 %	-16 966,32 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **-97 758,31 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
R 01	Elektroinstalační žlaby a příslušenství	0,00	-52 584,98	-11 042,85	-63 627,83	65
3	Žlaby chlazení (odpočet) - SZ3, ŠM3, UV13Z-O, TD2	0,00	-52 584,98	-11 042,85	-63 627,83	65
R 09	Zámečnické konstrukce	0,00	-21 930,30	-4 605,36	-26 535,66	27
2	Zámečnické konstrukce - úprava v TD2	0,00	-21 930,30	-4 605,36	-26 535,66	27
R 16	Nerealizové malby	0,00	-6 276,71	-1 318,11	-7 594,82	8
1	Odpočet nerealizovaných maleb	0,00	-6 276,71	-1 318,11	-7 594,82	8
Celkem za stavbu		0,00	-80 791,99	-16 966,32	-97 758,31	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-21 930,30	27,1
784	Malby	PSV			-6 276,71	7,8
M21	Elektromontáže	MON			-52 584,98	65,1
Cena celkem					-80 791,99	100,0

Položkový rozpočet

S:	22042507	Rekuperace ZŠ JUDr. Josefa Mareše - odpočet neuznatelné náklady
O:	R 01	Elektroinstalační žlaby a příslušenství
R:	3	Žlaby chlazení (odpočet) - SZ3, ŠM3, UV13Z-O, TD2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				-52 584,98
1	34572226	Elektroinstalační žlab drátěný 500/100mm, vč. Ostatního,příslušenství (spojovací materiál atd.), 1ks=2m viz.PD EL	kus	-12,00000	944,97	-11 339,64
2	34572225	elektroinstalační žlab drátěný 200/100mm, vč. Ostatního,příslušenství (spojovací materiál atd.), 1ks=2m viz.PD EL	kus	-8,00000	417,01	-3 336,08
3	3457169502	Spojka uzemňovací žlabová viz.PD EL	kus	-20,00000	51,02	-1 020,40
4	553426093	Nosník pro šířku žlabu 500mm viz.PD EL	kus	-40,00000	251,46	-10 058,40
5	55347553	Nosník pro šířku žlabu 200mm viz.PD EL	kus	-20,00000	99,77	-1 995,40
6	34572225	elektroinstalační žlab drátěný 200/100mm, vč. Ostatního,příslušenství (spojovací materiál atd.), 1ks=2m viz.PD EL	kus	-15,00000	417,01	-6 255,15
7	34572226	Elektroinstalační žlab drátěný 500/100mm, vč. Ostatního,příslušenství (spojovací materiál atd.), 1ks=2m viz.PD EL	kus	-2,00000	944,97	-1 889,94
8	3457169502	Spojka uzemňovací žlabová viz.PD EL	kus	-16,00000	51,02	-816,32
9	55347553	Nosník pro šířku žlabu 200mm viz.PD EL	kus	-45,00000	99,77	-4 489,65
10	553426093	Nosník pro šířku žlabu 500mm viz.PD EL	kus	-5,00000	251,46	-1 257,30
11	34572225	elektroinstalační žlab drátěný 200/100mm, vč. Ostatního,příslušenství (spojovací materiál atd.), 1ks=2m viz.PD EL	kus	-10,00000	417,01	-4 170,10
12	34572226	Elektroinstalační žlab drátěný 500/100mm, vč. Ostatního,příslušenství (spojovací materiál atd.), 1ks=2m viz.PD EL	kus	-1,00000	944,97	-944,97
13	3457169502	Spojka uzemňovací žlabová viz.PD EL	kus	-15,00000	51,02	-765,30
14	553426093	Nosník pro šířku žlabu 500mm viz.PD EL	kus	-3,00000	251,46	-754,38
15	55347553	Nosník pro šířku žlabu 200mm viz.PD EL	kus	-35,00000	99,77	-3 491,95

Položkový rozpočet

S:	22042507	Rekuperace ZŠ JUDr. Josefa Mareše - odpočet neuznatelné náklady
O:	R 09	Zámečnické konstrukce
R:	2	Zámečnické konstrukce - úprava v TD2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-21 930,30
1	767662110R00	Montáž mříží pevných - šroubováním	m2	-11,80000	358,50	-4 230,30
		-35,4/3		-11,80000		
2	37501307A	Mřížová výplň pevná, včetně kotev,povrchové úpravy a pomocného materiálu	m2	-11,80000	1 500,00	-17 700,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -11,80000		-11,80000		

Položkový rozpočet

S:	22042507	Rekuperace ZŠ JUDr. Josefa Mareše - odpočet neuznatelné náklady
O:	R 16	Nerealizové malby
R:	1	Odpočet nerealizovaných maleb

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 784		Malby				-6 276,71
1	784165511R00	Malba tekutá silikát, bílá, bez penetrace, 1 x	m2	-26,30000	43,00	-1 130,90
2	784165511R00	Malba tekutá silikát, bílá, bez penetrace, 1 x	m2	-16,30000	43,00	-700,90
3	784165511R00	Malba tekutá silikát, bílá, bez penetrace, 1 x	m2	-37,71000	43,00	-1 621,53
4	784165511R00	Malba tekutá silikát, bílá, bez penetrace, 1 x	m2	-65,66000	43,00	-2 823,38

Evidence změn „Rekuperace - ZŠ JUDr. Josefa Mareše“

Číslo změny	Snižení ceny	Bez dopadu do ceny	Nad rámec ceny	Cenové údaje bez DPH			Cenové údaje vč. DPH
				Přípočty	Odpočty	Cena díla čl. 4.1.1. SoD	
Základní smlouva						21 888 711,10 Kč	26 485 340,43 Kč
Změnový list 1 Méněpráce (uznatelné položky)	-1 157 997,71 Kč			0,00 Kč	-1 157 997,71 Kč		
Rozpočet 1 Elektroinstalační žlaby a příslušenství				0,00 Kč	-86 593,40 Kč		
Rozpočet 12 VZT boxy, hadice				0,00 Kč	-55 855,71 Kč		
Rozpočet 13 Potrubní trasa VZT S3Z				0,00 Kč	-450 926,40 Kč		
Rozpočet 15 Rozvaděč RO1-7 S3Z				0,00 Kč	-5 110,60 Kč		
Rozpočet 16 Nerealizované malby				0,00 Kč	-225 576,60 Kč		
Rozpočet 18 Nerealizované obklady trámů SDK				0,00 Kč	-333 935,00 Kč		
Změnový list 2 Méněpráce (neuznatelné položky)	-80 791,99 Kč			0,00 Kč	-80 791,99 Kč		
Rozpočet 1 Elektroinstalační žlaby a příslušenství				0,00 Kč	-52 584,98 Kč		
Rozpočet 9 Zámečnické konstrukce				0,00 Kč	-21 930,30 Kč		
Rozpočet 16 Nerealizované malby				0,00 Kč	-6 276,71 Kč		
Součty	-1 238 789,70 Kč			0,00 Kč	-1 238 789,70 Kč	20 649 921,40 Kč	24 986 404,89 Kč