

B.SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název zakázky

PD- Rekonstrukce SZ Výškovice

Investor

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2

70200 Ostrava, Moravská Ostrava

Stupeň dokumentace

Dokumentace pro vydání společného povolení (DSP+DPS)

Vypracoval

Martin Polách a kol.

Zodpovědný projektant

Ing. Ludmila Rojíčková

Ostrava, 10/2020

Archivní číslo:

020920-B

Počet stránek:

17

Obsah:

B.1 Popis území stavby	3
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.....	3
b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem	4
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci	4
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	4
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	4
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),	7
g) Ochrana území podle jiných právních předpisů	7
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	8
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	8
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	8
k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	8
l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	8
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	9
n) seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých se stavba umísťuje a provádí	9
o) seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	9
B.2 Celkový popis stavby	9
B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání	9
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení	11
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby	11
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby	11
B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby	11
B.2.6. Základní charakteristika stavebních objektů (SO)	11

B.2.7.	Základní charakteristika technických a technologických zařízení (PS).....	12
B.2.8.	Požárně bezpečnostní řešení.....	12
B.2.9.	Úspora energie a tepelná ochrana.....	12
B.2.10.	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)	13
B.2.11.	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	13
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu.....	14
B.4	Dopravní řešení.....	14
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	14
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	14
B.7	Ochrana obyvatelstva.....	17
B.8	Zásady organizace výstavby	17

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Území pro stavbu se nachází v areálu vozovny Dopravního podniku města Ostravy v městské části Výškovice v Ostravě, na ul. Výškovická.

Stavba se nachází na pozemku parc.č. 1106 v k.ú. Výškovice u Ostravy

Ke stavbě bude využito také sousedního pozemku parc.č. 1107 ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava. Svěřená správa nemovitostí Městskému obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 70030 Ostrava

Objekt je veřejně nepřístupný, nachází se mimo uzavřený areál, pozemek není oplocen.

Objekt je situována v rovinném terénu. Okolní plochy jsou zatravněny a částečně zdlážděny. V místě se nenachází žádná vzrostlá zeleň vyžadující kácení.

Stavba nevyžaduje nové zřizování připojovacích bodů na inženýrské sítě

Zájmové území není památkovou zónou ani zvláště chráněným územím.

Dané území není ohroženo sesuvy.

Příjezd k místu stavby je možný po veřejné komunikaci v ul. Výškovická.

***b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou
územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem***

Dokumentace je zpracována pro vydání Stavebního povolení – rekonstrukce (stavební úpravy).

Jedná se o stávající stavbu, účel užívání objektu se nemění.

***c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně
informace o vydané územně plánovací dokumentaci***

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy (dál též zkráceně jako ÚPO), vydaný dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva Ostravy č. 2462/ZM2014/32, v platném znění změna č. 1 ÚPO ze dne 20.9.2017.

Stavba je v souladu s Územně plánovací dokumentací, dle ÚPO se se zájmové území stavby nachází v zastavěném území.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimky z obecných požadavků na využívání území nebyly pro dané území vydány a nejsou vyžadovány

***e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných
stanovisek dotčených orgánů***

Tato dokumentace je v souladu s vydanými stanovisky. Stanoviska jsou doloženy v dokladové části PD.

Cetin a.s. 791959/20 ze dne 19.10.2020

Souhlas za dodržení obecných podmínek SEK

ČEZ Distribuce a.s. 1111113100 ze dne 9.11.2020

ČEZ Distribuce a.s. **souhlasí s předloženou PD pouze** za předpokladu **dodržení podmínek níže uvedených:**

- Nutno dodržet podmínky pro provádění činností v OP uvedené ve Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy a všech norem majících vztah k zařízení ČEZ Distribuce a.s. (zák. 458/2000 Sb. V platném znění, ČSN 73 6005 prostorová norma)
- Stávající podzemní kabelové vedení NN včetně ochranného pásma (viz příloha) a HDS v majetku ČEZ Distribuce a.s. **zůstane stavbou nedotčeno**. Požadujeme, aby byl zachován přístup a dostatečný prostor pro manipulaci v HDS.
- Napojení k el. energii nebo změnu rezervovaného příkonu je nutné řešit podáním žádosti o připojení.

Drážní úřad DUCR-61420/20/Vi ze dne 23.10.2020

Souhlasné stanovisko vydává Drážní úřad za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost tramvajového provozu.
5. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
6. Při provádění stavebních prací v blízkosti kolejiště stavebník zajistí dodržování vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a provozní řád drah, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“). V blízkosti kolejiště podle § 11 odst. 6 vyhlášky musí být zachován volný schůdný a manipulační prostor v šířce 3 m od osy koleje. Do tohoto prostoru nesmí být zasahováno stavební mechanizací a nesmí být ukládán žádný materiál, nářadí apod.
7. Drážní úřad upozorňuje na dodržení ustanovení § 152 stavebního zákona.
8. Je nutno dodržet vyhlášku č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů a příslušné normy ČSN a EN.

HZS MS Kraje HSOS-8974-2/2020 ze dne 2.11.2020

Souhlasné závazné stanovisko

KHS MS Kraje S-KHSMS 53121/2020/OV/HP ze dne 16.11.2020

Souhlasné závazné stanovisko

Ostravské komunikace a.s. OKAS-7570/20/TSÚ/KI ze dne 26.10.2020

Souhlasné závazné stanovisko

V blízkosti výše uvedené stavby, vyznačené v předložené situaci **se nachází zařízení veřejného osvětlení** v majetku Statutárního města Ostravy a v naší správě, tj. el. nadzemní vedení VO a svítidla VO na podpěrách ČEZ Distribuce, a.s. – zákres viz příloha.

Stavbou v uvedené věci **může dojít k přiblížení** výše uvedeného zařízení VO.

Při stavebních pracích, dopravě a manipulaci s materiálem nesmí dojít k poškození zařízení v blízkosti stavby.

- Při případném poškození zařízení VO neprodleně informujte technika správy VO při OK, a.s. **p. Mikl (tel. č. 595 621 352, mobil 724 338 771, email: mikl@okas.cz)** a zařízení VO uveďte do původního stavu na náklady zhotovitele stavby a předejte správě VO.

S uvedenou stavbou souhlasíme při dodržení výše uvedených podmínek.

Ovak a.s. 8.3/8025/10547/20/Va ze dne 9.11.2020

S předloženou dokumentací souhlasíme za těchto podmínek:

1. V souladu s ustanovením §153, odst.1 zákona č.183/2006 Sb., v platném znění bude provedeno přesné vytýčení našich zařízení v dotčeném území. Vytýčení je možno objednat na našem oddělení dokumentace, ☎ - 597 475 103.
2. Zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. budou respektována dle příslušných ČSN a zákona č. 274/2001 Sb, ve znění pozdějších předpisů (ochranná pásma). Ochranné pásmo pro vodovody a kanalizace do DN 500 mm (včetně) je 1,5 m, nad DN 500 mm je 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu nelze provádět výsadbu dřevin, umisťovat zařízení staveníště (včetně skládek materiálu), budovat stavby a konstrukce trvalého nebo dočasného charakteru s výjimkou běžné úpravy povrchu.
3. Kvalita vypouštěných odpadních vod do kanalizace bude odpovídat limitům Kanalizačního řádu, tabulka č.3.
4. Jakýkoliv zásah do výše uvedeného elektroměrového rozvaděče a HDS musí být konzultován se zástupcem střediska údržby (p.Zajac – tel. 597 475 602). Po celou dobu stavby musí zůstat toto zařízení v provozu.
5. Zahájení stavby nám bude písemně oznámeno 14 dnů předem.

Statutární město Ostrava VLASTNÍK SOUSEDNÍHO POZEMKU

Souhlas rady města 3669/RMOB-JIH/1822/62 ze dne 26.11.2020

Statutární město Ostrava – odbor dopravy a kom. Služeb

JIH/092561/20/ODK/Don ze dne 4.11.2020

ÚMOB Ostrava-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb, oddělení dopravy, jako příslušný silniční správní úřad podle § 40 ods. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **s o u h l a s í** s provedením výše uvedené stavby za předpokladu respektování následujících podmínek:

- 1/ Prováděné zábery veřejného prostranství podléhají poplatku za užívání veřejného prostranství. Na zdejší úřadě bude ohlášeno zvláštní užívání veřejného prostranství.
- 2/ V případě použití dočasného dopravního značení, bude zdejšímu silničnímu správnímu úřadu předložen návrh dočasného dopravního značení (podléhá schválení Policie ČR – dopravního inspektorátu) s minimálně 30-ti denním předstihem před zahájením prací.



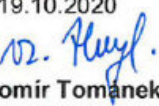
a

ODK/87656/20/568 ze dne 4.11.2020

Viz níže

ODK/87656/20/568

R&P PROJEKT s.r.o., Ostrava

Majetková správa/	Vyjádření
<p>Místní komunikace</p> <p>Datum: 2.11.2020</p> <p>Podpis: </p> <p>Ing. Martin Duží</p>	<p>Stroje a zařízení, která mohou způsobit poškození okolních komunikací a chodníků, je zakázáno používat.</p> <p>Na zpevněných plochách v naší správě nebude skladován stavební materiál, výkopek ani odpad.</p> <p>V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a staveništní dopravou.</p> <p>Vyvolané stavební práce činností investora na našem majetku budou realizovány na jeho náklady v rámci jeho stavby.</p> <p>Po ukončení stavby budou plochy v naší správě předány správci MK včetně Závěrečné zprávy kvality prokazující provedení prací dle platných ČSN a předpisů.</p> <p>Prováděcí organizace zajistí vypracování pasportu dotčeného území stavební činností a staveništní dopravou ve formě protokolu, kde budou vyznačeny a popsány jednotlivé poruchy s odkazy na fotodokumentaci. Místní komunikace či budovy, které nebudou v protokolu uvedeny, se mají za to, že jsou v bezvadném stavu. Pasport bude před zahájením prací předán správci MK a to v jedné tištěné sadě a 1 x na CD.</p> <p>Platnost vyjádření je 18 měsíců od data vystavení.</p>
<p>Veřejná zeleň</p> <p>Datum: 2.11.2020</p> <p>Podpis: </p> <p>Bc. Angela Bandolová</p>	<p>Dřeviny určené k zachování budou v maximální míře respektovány a zajištěny proti poškození, v okolí kořenového systému dřevin a v dosahu korun stromů nesmí dojít ke zhutnění zeminy pojezdem stavebních mechanismů a vozidel.</p> <p>Dotčené plochy VZ je nutné vyčistit od zbytků stavebních hmot, plochy zeleně zhutněné pojezdem mechanizace je nutné zkyptit, odstranit kameny, srovnat s okolním přiléhajícím terénem a oset parkovou travní směsí.</p> <p>Upravené plochy budou předány správci VZ.</p>
<p>Ostatní správa</p> <p>Datum: 19.10.2020</p> <p>Podpis: </p> <p>Ing. Jaromír Tománek</p>	<p>V případě, že se v blízkosti stavby nachází městský mobiliář, je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo k jeho poškození. V opačném případě je povinen škodu uhradit.</p>

Koordinované stanovisko KS1837/2020 ze dne 23.11.2020

Kladné koordinované stanovisko

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Pro stavbu nebyly prováděny žádné průzkumy.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Zájmové území není památkovou zónou ani zvláště chráněným územím.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Zájmové území se nachází mimo záplavové území – dle mapy záplavových území na webových stránkách Moravskoslezského kraje.

Dané území není ohroženo sesuvy.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba po svém dokončení nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby, ani na odtokové poměry v území.

Pro provedení bude využito sousedního pozemku pro zřízení mobilního oplocení a provedení obvodové hydroizolace.

Sousední pozemek parc.č. 1107 je ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava. Svěřená správa nemovitostí Městskému obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 70030 Ostrava. Po provedení stavby bude pozemek uveden do původního stavu plochy budou zasety travním semenem.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Požadavky na asanace a demolice nejsou v rámci této stavby nárokovány, v zájmovém místě nejsou žádné objekty. Stavbou nejsou nárokovány požadavky na kácení dřevin na nelesních pozemcích, tyto se v místě stavby nevyskytují.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba nevyžaduje.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Územně technické podmínky dotčeného území z hlediska příjezdu zhotovitele stavby na staveniště jsou zajištěny po stávajících obslužných komunikacích (zpevněných plochách) z veřejné komunikace v ul. Výškovická.

Navržená stavba nebude vyžadovat přeložky veřejných inženýrských sítí, nová napojení na zdroje vody.

Likvidace dešťových a splaškových vod je řešena stávajícím napojením na stávající kanalizační stoku. Nedochází k navyšování množství likvidovaných dešťových vod.

Vyjádření majitele kanalizační stoky, do kterého je kanalizace zaústěna viz dokladová část PD.

Bezbariérový přístup - charakter stavby nevyžaduje, není řešen.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Orientační doba realizace:

- zahájení03/2021
- ukončení08/2021

n) seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých se stavba umísťuje a provádí

- pozemky a stavby, na kterých se stavba provádí:

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle KN	Výměra (m2)	Vlastník
Výškovice u Ostravy (715620)	1106	Zastavěná plocha a nádvoří	95	Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Výškovice u Ostravy (715620)	1107	ostatní plocha	2851	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava. Svěřená správa nemovitostí Městskému obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 70030 Ostrava.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nová ochranná a bezpečnostní pásma nevznikají.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání.

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Účel užívání se stavbou nemění – jedná se o objekt sociálního zázemí pro pracovníky DPO a.s. a pracoviště pro dispečera DPO a.s..

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Výjimky pro stávající zájmový prostor stavby nebyly vydány; pro navrhovanou stavbu není nutné žádat o výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba respektuje vyjádření a stanoviska dotčených orgánů státní správy, vlastníků, provozovatelů inženýrských sítí, vlastníků dotčených pozemků, a ostatních dotčených ve svých právech.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt stavby není památkově chráněnými objekty, nepodléhá ani ochraně podle jiných právních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Půdorysný rozměr: 12,7 x 9,2m

Výška: ~3,8

Zastavěná plocha: 95m²

Obestavěný prostor: ~500M³

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy

Navrhovaná stavba nevyžaduje připojení na nové veřejné sítě, média.

V rámci stavby dojde pouze k vnitřní úpravě elektroinstalace a zdravotně technických rozvodů

Dešťové vody ze střechy budou svedeny stávající vnitřní vpustí do stávající kanalizační stoky – nedochází ke změně řešení.

Spláskové vody budou také svedeny stávající ležatou kanalizací do veřejné kanalizační stoky.

V rámci navrhované stavby nevznikají nové odpady, emise.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu zahrnující změnu dispozičního řešení a zateplení obálky budovy. Dále bude součástí stavby nezbytná úprava elektroinstalace, MaR a zdravotně technických rozvodů.

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt se nachází, dle územního plánu města Ostravy, v zastavěném území.

Charakter navrhované stavby nevyžaduje urbanistické řešení – z tohoto hlediska se v daném území nic výrazně nemění.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení,

Celý prostor vč. okolí má charakter dopravního areálu, bez zvláštního architektonického ztvárnění.

Objekt má půdorysně cca tvar obdélníku. Střecha je plochá s vnitřním svodem.

Konstrukčně se jedná o zděný objekt.

Barevné řešení objektu bude vycházet z požadavku stavebníka, předpoklad dodržení firemního odstínu.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Technologie výroby se dané stavby netýká (nejedná se o výrobní proces).

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Charakter provozu neumožňuje zaměstnávání osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Stavba není řešena dle vyhl.č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Jedná se o stavbu pro odpočinek a sociální zázemí pro pracovníky DPO a.s. konkrétně řidiče tramvají. Při užívání bude dodržována platná legislativa týkající se bezpečnosti práce. Zaměstnanci budou pravidelně proškoleni. Veškeré technické vybavení tj. běžná elektroinstalace, technologie vytápění a přípravy TUV bude pravidelně kontrolována s doložením revizí.

B.2.6. Základní charakteristika stavebních objektů (SO)

a)stavební řešení a b) konstrukční a materiálové řešení,

Objekt je pravděpodobně založen na železobetonových pásech a železobetonové podlahové desce.

Svislé konstrukce jsou zděné – předpoklad plná cihla.

Střešní konstrukci tvoří pravděpodobně železobetonová stropní deska.

Výplně otvorů jsou dřevěné dvojité zasklené

Střešní konstrukci tvoří střešní plášť s hydroizolací z asfaltového pásu

c) Mechanická odolnost a stabilita,

Stavba je navržena na veškeré předpokládané budoucí zatížení po dobu životnosti stavby dle současných platných norem a předpisů, tj. klimatické, užité, vlivy poddolování, ad.

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek: zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Při vlastní realizaci stavby musí být dodržen materiál navržený v projektové dokumentaci a následné používání na základě legislativních předpisů (kontrolní prohlídky, údržba, ad.).

Použité výrobky pak musí splňovat požadovaný stupeň jakosti a kvality.

V případě použití jiných materiálů než jaké jsou navrženy touto dokumentací, musí tyto vykazovat minimálně stejné mechanické vlastnosti. V případě nedodržení tohoto požadavku je potřeba nové materiály posoudit provedením statického výpočtu.

Nedílnou součástí zajištění mechanické odolnosti a stability je kontrolní a zkušební činnost při realizaci a dále kontrolní činnost a údržba za provozu.

Součástí stavby je realizace sanace trhlin v obvodovém zdivu.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení (PS)

a) Technické řešení

Jedná se o úpravu vnitřních rozvodů silnoproudé elektroinstalace, rozvod zásuvkového a světelného okruhu. Dále stavba zahrnuje úpravu vnitřních rozvodů pro systém řízení Acis – dálkové ovládání a kontrola energetického vybavení (teplotní čidla, termostatické hlavice, ovládání a monitoring zdroje vytápění a přípravy TUV. Detailněji viz samostatná část PD.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Součástí stavby je pouze napojení elektrického zdroje vytápění a přípravy TUV.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Je předmětem samostatné projekční části – viz dokument s arch.č. 020920-D.1.3

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Charakter stavby nevyžaduje příslušné hodnocení. Stavba je bez vlivu na tepelnou ochranu, úspora energie nejedná se o stavbu pro bydlení.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Z hlediska hygienických předpisů odpovídá zpracování projektu hygienickým zájmům a splňuje požadavky zákona č. 258/2000 Sb., NV č. 178/2001 Sb. a příslušných ČSN v platných znění.

Osvětlení:

Osvětlení je navrženo v rámci elektroinstalace arch. č. 020920-D.1.4.3.

Větrání

Stavba neobsahuje. Větrání zajištěno přirozeně okny.

Vytápění:

Je řešeno v samostatné části PD – Zdravotně technická instalace arch. č. 020920-D.1.4.1

Zásobování vodou

Charakter stavby nevyžaduje řešení – stávající řešení se nemění objekt je napojen na veřejný vodovodní řad. V rámci stavby bude proveden pouze nový vnitřní rozvod k sanitárnímu vybavení.

Odpady

Navrhovanou stavbou nové odpady s nároky na jejich likvidaci nevznikají. V rámci provozu vzniká pouze běžný komunální odpad.

Vliv stavby na okolí

Stavba svou činností nevytváří žádné škodlivé látky ani zplodiny a nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Z hlediska hlukových parametrů lze konstatovat, že se situace nezhorší. V průběhu stavby bude nepatrné krátkodobé zvýšení hlukových parametrů způsobeno pouze provozem pracovních a dopravních mechanismů stavby.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

- charakter stavby nevyžaduje

b) ochrana před bludnými proudy,

- ochrana před bludnými proudy není řešena, charakter prováděných úprav nevyžaduje řešení.

c) ochrana před technickou seismicitou,

- charakter stavby nevyžaduje

d) ochrana před hlukem,

- charakter stavby nevyžaduje - stávající stav, poměry se nemění

e) protipovodňová opatření,

- stavba nevyžaduje, objekt se nenachází v území, dotčeném povodněmi, záplavami

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

- Z hlediska poddolování se stavba nachází mimo poddolované území. Stavba se nenachází v chráněném ložiskovém území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky,

Napojovací místa se nemění, nedochází k požadavku na navýšení stávajících kapacit.

b) připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky.

Stavba neřeší

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Stávající stav, beze změn v rámci navrhované stavby;

Navržená stavba nevyžaduje omezení dopravy na pozemních komunikacích.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

V dotčeném území se nachází veřejná st elektro, vodovodní a kanalizační řad.

c) doprava v klidu,

Charakter navrhované stavby nevyžaduje nové řešení nebo úpravy stávajícího řešení

d) pěší a cyklistické cesty,

Charakter stavby nevyžaduje

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

- charakter stavby nevyžaduje, v rámci stavby se bude jednat o zpětné úpravy stávajících ploch po dokončení prací

- travnaté plochy dotčené výkopy, budou osety travním semenem, kameny vysbírány, terén urovnán.

b) použité vegetační prvky,

- charakter stavby nevyžaduje

c) biotechnická opatření,

- charakter stavby, nevyžaduje

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Navrhovaná stavba se nedotýká zájmů chráněných z.č. 334/1992 Sb. v aktuálním znění, O ochraně zemědělského půdního fondu.

Stavba nebude mít po svém dokončení vliv na zhoršení kvality povrchových ani podzemních vod ve smyslu příslušných platných zákonů a vyhlášek (z.č. 254/2001 Sb. O vodách a o změně některých zákonů). Nebude docházet k vypouštění odpadních vod s obsahem nebezpečných látek do kanalizace.

Stavba bude realizována dle zákona č. 225/2017 Sb. (stavební zákon, vč. všech souvisejících předpisů) a zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích a zákona č- 254/2001 Sb. o vodách.

Stavba se nedotýká zájmů chráněných z.č. 201/2012 Zákon o ochraně ovzduší.

• Ochrana proti hluku:

Řešená stavba nevyžaduje návrh, posouzení ochrany proti hluku. Nedochází ke změně stávajícího stavu, povolené stavby.

Hluk při výstavbě bude vznikat při chodu strojů a zařízení použitých při realizaci díla. Zhotovitel nasadí takové stavební mechanismy, nářadí a stroje a stanoví takový harmonogram prací v rámci pracovní doby od 6. do max. 16. hodiny, aby hluk ze stavební činnosti v průběhu 8 souvislých a po sobě jdoucích hodin nepřekročil limity, stanovené dle NV č.272/2011 Sb. pro venkovní chráněný prostor a venkovní chráněný prostor staveb takto:

Od 6:00 do 7:00 a od 21:00 do 22:00 → 60 dB

Od 7:00 do 21:00 → 65 dB

S přihlédnutím k místu stavby a účelu pozemků dle katastru nemovitostí lze konstatovat, že objekt se nenachází v žádném chráněném venkovním prostoru staveb.

• Odpady

V průběhu provozu vznikají pouze běžné komunální odpady. V průběhu stavebních a montážních prací budou provedena taková opatření, aby nedošlo k porušení zákona „O odpadech čis. 185/2001 Sb.“ z 15. 05. 2002 ve znění pozdějších předpisů.

Budou zajištěny zejména tyto požadavky:

- původce odpadů zařadí vzniklé odpady podle jednotlivých druhů a kategorií v souladu s vyhláškou čis. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, ve znění pozdějších právních předpisů,
- odpady, které nemůže sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, převede do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona o odpadech
- původce odpadů bude ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů a bude nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností
- s nebezpečnými odpady může původce odpadů nakládat pouze na základě souhlasu příslušného orgánu státní správy dle ustanovení § 16 odst. 3 zákona o odpadech
- bude shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií
- zabezpečí odpady před nežádoucím únikem, znehodnocením a odcizením
- povede průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi a při roční produkci odpadů nad 50 kg nebezpečných odpadů nebo 50 tun ostatních odpadů za rok, je povinen zaslat roční hlášení o produkci odpadů a způsobech nakládání s nimi dotčenému správnímu orgánu, a to do 15. února následujícího roku

Přehled vznikajících odpadů při výstavbě a předpokládaný způsob nakládání s nimi:

Kód odpadu	Druh odpadu	Kategorie	Způsob nakládání s nimi
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	2
15 01 02	Plastové obaly	O	2
15 01 04	Kovové obaly	O	2
17 04 05	Železo a ocel	O	2
17 04 11	Kabely / odpad kabelů	O	2
17 05 04	Zemina a kamení / výkopová zemina	O	2
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	2
17 01 01	Beton	O	2
17 01 02	Cihly	O	2
17 01 07	Směsi neuvedené pod č. 17 01 06	O	2
17 06 04	Izolační materiály	O	2

Způsob likvidace : 1 - skladování

2 - recyklace, regenerace, druhotné využití

3 - spalování

4 - kompostování

O - obyčejný odpad

N - nebezpečný odpad

Nakládání s odpady a jejich evidence v průběhu výstavby:

- Vytríděný odpad pocházející ze stavebně montážní činnosti bude shromažďován podle druhů v kontejnerech, sudech, zvláštních nádobách a obalech tak, aby bylo zabráněno jeho míšení nebo úniku do okolního prostoru. Odpady, které budou klasifikovány jako odpady nebezpečné, budou shromažďovány odděleně podle druhů včetně označení nebezpečných odpadů identifikačním listem. Na zpevněných plochách k tomu určených budou odpady shromažďovány pouze po nevyhnutnou dobu do předání odpadu jinému subjektu k využití nebo zneškodnění na základě smlouvy uzavřené mezi původcem odpadu a odběratelem nebo zneškodňovatelem.
- Seznam možných subjektů provádějících likvidaci odpadu bude uveden v příloze žádosti o "souhlas k nakládání a přepravě nebezpečných odpadů", který si vyžádá zástupce zhotovitele u odboru životního prostředí příslušného městského úřadu.
- V průběhu výstavby bude nezbytné zabezpečit omezení negativních vlivů vlastní stavební činnosti, zejména v souvislosti s ochranou jak povrchové, tak i podzemní vody, půdy, stávající zeleně i ovzduší. Tato problematika bude řešena dodavatelskou organizací dle platných předpisů a norem, souvisejících s prováděním stavby.
- Návrh použitých materiálů respektuje požadavky na ochranu životního prostředí v souvislosti s ochranou životního prostředí i během vlastní provozu stavby.
- Přebytečný výkopek bude ihned odvezen na místně příslušnou skládku.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

- stavba bez vlivu na uvedené
- v místě stavby se nenachází památné a chráněné stromy.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

- zájmová lokalita není součástí soustavy chráněných území Natura 2000

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

- stavba nepodléhá posuzování vlivu na životní prostředí

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

- stavební záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných předpisů.

- Charakter stavby nevyžaduje řešení

B.7 Ochrana obyvatelstva

a) Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva:

- charakter stavby výše uvedené řešení nevyžaduje - jedná se o stavbu technického vybavení území, stavba nespadá do staveb civilní obrany

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Stavba nevyžaduje zřízení staveništních přípojek vody a elektrické energie.

Při výstavbě je uvažováno s použitím vody a elektrické energie ze stávajícího objektu. Podmínky pro realizaci budou specifikovány provozovatelem v rámci výběrového řízení na realizaci stavby.

b) odvodnění staveniště,

charakter stavby nevyžaduje řešení

c) napojení stavby na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Pro dovoz materiálu se využije stávajících komunikací, a místních zpevněných obslužných komunikací v areálu vozovny.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

stavbou dojde k dotčení sousedního pozemku parc. č. 1107, po provedení stavby bude uveden do původního stavu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

stavba bez požadavku na uvedené

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

- Stavba svým charakterem nevyžaduje trvalé zábory pozemků pro zřízení staveniště. Pozemky zatížené stavbou budou jen přechodně (dočasně) využity pro manipulační skládky zeminy z výkopu. Jedná se o pozemek parc.č. 1107 – vlastník: Statutární město Ostrava.
- Výkopek bude ukládán vedle výkopu. Po zasypaní a řádném udusání výkopů bude přebytný výkopek a zbylý odpad odvezen ihned na skládku. O uložení na skládce bude vystaven protokol.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

- charakter stavby nevyžaduje toto řešení

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Při stavbě budou vznikat běžné odpady (ocel, stavební suť. ad. – viz oddíl B.6, dost a) této zprávy) – ty budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a příslušnými prováděcími vyhláškami č.381/2001 Sb., 383/2001 Sb. a 384/2001 Sb. Odpovědnost za nakládání s odpady vznikajícími s realizací záměru bude upřesněna v příslušné smlouvě uzavřené mezi investorem a zhotovitelem stavebních prací. Likvidace odpadů bude zajištěna servisním způsobem u specializovaných firem s příslušným oprávněním.

Odpady budou shromažďovány ve sběrných nádobách a kontejnerech, po jejich naplnění budou odpady odvázeny k využití (ocel) či k odstranění. Sběrné nádoby budou označeny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín,

- stavba bez požadavku na přísun zeminy, na deponie vytěžené zeminy

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Vzhledem k povaze stavby se nepředpokládá zásadní ochrana životního prostředí. Bude použito běžných stavebních mechanismů, nedojde ke zvýšení zátěže hlukem. Pracovníci zúčastnění na úpravách budou vybaveni předepsanými ochrannými pomůckami. Provádění prací nebude mít žádný vliv na stávající úroveň hluku v tomto prostředí a na této lokalitě z dlouhodobého hlediska.

Po dobu stavby dojde k přechodnému krátkodobému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění stavebních činností. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění vozovky od nečistot způsobených staveništní dopravou. V době od 22,00 do 6,00 hodin musí být dodržován noční klid.

k) zásady bezpečnosti a ochrany při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Před započatím a v průběhu konání stavebních prací musí být zhotovitelem respektovány aktuální právní a ostatní předpisy z oblasti bezpečnosti práce, předpisy technické, jakož i vnitřní organizační předpisy a stanovené pracovní postupy. Z pohledu právních předpisů se jedná zejména o:

- Zákon č.309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, a to především ustanovení §3 – požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi v plném rozsahu, při respektování požadavků vyplývajících z projektu a stanovených pro realizaci stavby
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích, a to hlavně při uspořádání staveniště (podrobněji – viz příloha č.1 k NV), jeho vymezení pro výkon jednotlivých prací a činností, při dodržení všech známých skutečností uvedených v zápise o předání a převzetí staveniště (blíže viz § 2)
- Nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, téměř v plném rozsahu, pokud zhotovitel bude vykonávat práce ve výškách, práce s použitím technických konstrukcí a různých typů dočasných stavebních konstrukcí (viz např. lešení, ohrazení, zábrany, ochranné konstrukce proti propadu, zřízení apod.), nebo bude-li používat žebříky, zejména při výstupu do výšky nad 5m, popř. musí při výstavbě, bourání apod. resp. musí ke zvyšování místa práce použít pohyblivou pracovní plošinu.

Charakter stavby vyžaduje přítomnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Charakter stavby nevyžaduje

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavba při své realizaci nevyžaduje dopravně inženýrské opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Realizace stavby bude probíhat za provozu objektu. Podmínky budou podrobně stanoveny v SOD pro realizaci stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavební práce budou probíhat především dle podmínek stávajícího provozu objektu, dle základních technologických podmínek a zásad stavební výroby pro realizační práce.

Podrobný postup výstavby včetně harmonogramu bude předmětem Dílenské dokumentace vypracované vybraným zhotovitelem.

Orientační doba realizace:

◦ zahájení03/2021

◦ ukončení08/2021