**SMLOUVA O DÍLO**

*uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník*

na **dodávku díla**:

**Sanace vlhkosti v části 1. PP-Velkomoravská 3652/91, Hodonín**

1. **SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel**: **Město HODONÍN**

Adresa: Masarykovo náměstí 53/1,695 35 Hodonín

IČO: 002 84 891

DIČ: CZ 699001303

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. 424671/0100

Zastoupené: ve smluvních záležitostech Liborem Střechou starostou města Hodonína

v technických záležitostech Ing. Milan Gruň, referent odboru právního a majetku

/dále jen objednatel/

**Zhotovitel**: …………………………

Adresa: …………………………

IČO: …………………………

DIČ: …………………………

Bankovní spojení: …………………………

Zastoupen: …………………………

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v…., oddíl…, vložka….

/dále jen zhotovitel/

1. **IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**
	1. Kontaktní osoby: Ing. Milan Gruň, grun.milan@muhodonin.cz, tel. 518 316 360
	2. Technický dozor objednatele (TDS): Ing. Pavel Macek, sídlem Múdrá č.p. 1302, 696 02 Ratiškovice, IČO 75793270
	3. Osoba odpovědná za realizaci (stavbyvedoucí): *doplní zhotovitel*
2. **PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA**
	1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá práva a **způsobilost k tomu**, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem **seznámil se záměry objednatele** ohledně přípravy a realizace akce, specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
	2. **Dílem se rozumí**:
		1. **Kompletní zhotovení díla:**

„Sanace vlhkosti v části 1.PP Velkomoravská 3652/91“ (dále jen „dílo“), specifikované projektovou dokumentací dle odst. 8.1.1., zadávací dokumentací a touto smlouvou o dílo.

* + 1. **Dokumentace** **skutečného provedení**.
	1. **Členění díla:**

Sanace interiéru

Sanace exteriéru

* 1. **Zhotovitel odpovídá** za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, zadávací dokumentací veřejné zakázky a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a **zkontrolovat všechny** vstupníúdajea **podklady** předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.
	2. **Kompletní dodávkou díla** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
	3. **Zhotovení díla zahrnuje rovněž:**
		1. před zahájením stavby zajistit **vytýčení inženýrských sítí** a přijetí takových opatření, aby nedošlo k jejich poškození,
		2. zřízení a odstranění **zařízení staveniště,** včetně vlastního mobilního sociálního zařízení,
		3. **kompletační** a **koordinační činnost** při realizaci díla, zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru při koordinaci prací probíhajících současně v termínu realizace díla,
		4. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených realizací **do původního stavu**, **důsledný úklid** všechprostor v rámci předmětu plnění v průběhu i po dokončení prací,

3.6.2 **průběžná** **likvidace odpadů** a obalů v souladu se zákonem č. **541/2020 Sb.**, o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí předmětu smlouvy;

3.6.3 demolovaný a demontovaný **materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele** za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do **5 kalendářních dnů** od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,

* + 1. **zajištění** **bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, včetně písemného stanovení pracovních a technologických postupů, řešení rizik BOZP a stanovení opatření,
		2. **doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě** dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
		3. mít **po celou dobu díla** do doby protokolárního předání a převzetí díla**,** uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Minimální pojistné plnění související s výkonem podnikatelské činnosti **5 000 000,- Kč.**
		4. **energie** spotřebované při plnění předmětu smlouvy budou hrazeny zhotovitelem.
	1. **Zhotovitel** prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na dílo, které je předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna související projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý **seznámil**. Zhotovitel také podrobně **prostudoval soupisy prací**, dodávek a služeb vč. výkazů výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil **veškerou odbornou péči**, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že **dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést** v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.
	2. **Projektová** dokumentace dle odst. 8.1.1. věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.
	3. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k **doporučení objednatele**. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být **písemný.** Zhotovitel má právo na **úhradu** veškerýchprokazatelně vynaložených souvisejících **nákladů.**
	4. **Dokumentace skutečného provedení díla** bude objednateli předána ve **2** **vyhotoveních** v tištěné formě a 1x elektronicky v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 7 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do projektu **zakreslovat všechny změny** díla, k nimž došlo v průběhu realizace. Každý výkres projektu bude opatřen **jménem a příjmením** osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele.
1. **ZMĚNY DÍLA**
	1. **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména **z důvodů**:
		1. **neprovedení dohodnutých prací**, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
		2. **provedení dodatečných prací**, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce)**,
		3. **zlepšení efektivity,** hospodárnosti a účelnosti **budoucího provozu** díla.
	2. **Pokud** objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace díla vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 3. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně **návrh Změnového listu** nejpozději na nejbližším KD k projednání.
	3. **Změnový list** *(Příloha č. 2).*
		1. **Před vlastním provedením** musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten **odsouhlasen** technickým dozorem stavebníka a projektantem.
		2. **Návrh** změnového listu bude **zpracován dle** **vzoru** předaného zhotoviteli (Příloha č. 2). Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla **odpovídá zhotovitel**.
		3. Změnové **listy budou odsouhlaseny** objednatelem **formou** **schválení dodatku ke smlouvě.**  Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.
		4. **Ocenění** víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno **s použitím položkových cen** položkového rozpočtu *(Příloha č. 1).*
		5. **Soupis** prací **jednoho stavebního nebo inženýrského objektu**, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat **pouze na jednu cenovou soustavu** pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci.
		6. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta **individuální kalkulace**.
		7. K hlavním rozpočtovým nákladům **není zhotovitel oprávněn připočítat přirážku** na podíl vedlejších rozpočtových nákladů **VRN**, koordinační činnost a jiné přirážky.
		8. K celkovým nákladům pak bude dopočtena **DPH** podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
2. **TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ**
	1. Termín předání a převzetí místa plnění - **zahájení doby plnění**:

nejpozději **do 10 dnů** od účinnosti smlouvy

* 1. Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla - **ukončení doby plnění**:

**do 90 dnů od zahájení doby plnění, tj. od převzetí místa plnění.**

* 1. Zhotovitel je povinen **vyklidit místo plnění** včetně uvedení k tomu užívaných prostor do původního stavu, nejpozději **do 7 dnů** od ukončení díla.
	2. **Práce** zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy **budou zahájeny** dnem protokolárního předání a převzetí místa plnění.
	3. Objednatel je oprávněn **převzít** řádně zhotovené dílo i **před termínem plnění.**
		1. **Termín dokončení** a předání díla dle odst. 5.2. této smlouvy je pro zhotovitele závazný a lze ho měnit jen **dodatkem ke smlouvě**.
		2. **Místem plnění** je město Hodonín, Velkomoravská 3652/91, p.č. pozemku st. 8368/2, st.2108/103, 2108/104,. Hodonín, Česká republika.
1. **CENA DÍLA**
	1. Cena díla zahrnuje **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
	2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

……………. Kč bez DPH

………........ Kč DPH 21 %

……………. Kč včetně DPH

* 1. Cena **díla je stanovena** zhotovitelem **na základě položkového rozpočtu** *(Příloha č. 1),* který je součástí jeho nabídky VZ. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
	2. **Položkový** rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění **smluvních pokut**.
	3. **Jednotkové** ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými** po celou dobu realizace díla.
	4. Sazba daně z přidané hodnoty **(DPH)** bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese odpovědnost objednatel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%. Toto plnění podléhá přenesené daňové povinnosti a daň z přidané hodnoty odvede objednatel.
	5. **Cena** díla podle odst. 6.2. je cenou **nejvýše přípustnou** a může být **změněna jen dodatkem smlouvy** z níže uvedených **důvodů:**
		1. před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
		2. v **případě** **víceprací** a **méněprací** - služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.
	6. Zhotoviteli vzniká právo na **zvýšení sjednané ceny** teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou **uzavření dodatku ke smlouvě**. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
	7. Důvodem **pro změnu ceny díla** **není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.
1. **PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Objednatel **neposkytuje zálohy**.

* 1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů ode dne jejího doručení do sídla objednatele. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po protokolárním převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
	2. Přílohou faktury musí být odsouhlasený (TDS a objednatelem) **soupis provedených prací**, dodávek a služeb potvrzený TDS, zjišťovací protokol a protokol o předání a převzetí díla.
	3. Zhotovitelbude předkládat oceněný položkový **soupis** provedených **prací,** dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím **TDS**.
	4. Objednatel prostřednictvím **TDS provede** **kontrolu** správnosti soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu do **4 kalendářních dnů** od jejich předložení.
	5. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
	6. V opačném případě objednatel prostřednictvím **TDS vrátí** soupis prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol ve lhůtě **4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.
	7. Zhotovitel je povinen předložit **opravený soupis** prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
	8. **Nedojde-li** ani následně mezi oběma stranami **k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy.
	9. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce ve výši 10 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí **každou fakturu** do výše **90 %** celkové ceny bez DPH a DPH odvede v plné výši. Pozastávka **bude uvolněna po odstranění všech vad** a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.
	10. Odsouhlasená faktura vystavená v souladu se zákonem o DPH musí být předána zhotovitelem objednateli **nejpozději** **13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doložena nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést její kontrolu.
	11. Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne jejího prokazatelného **doručení do sídla objednatele**. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
	12. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna,** je objednatel povinen tuto skutečnost **do 4 kalendářních dnů písemně oznámit** **a vrátit** nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
	13. Zhotovitel **prohlašuje a souhlasí, že:**
		1. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
		2. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb **mimo tuzemsko,**
		3. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro **ekonomickou činnost**,
		4. bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla, které není správcem daně ve smyslu **ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, určeného pro ekonomickou činnost**, je objednatel oprávněn uhradit fakturu na bankovní účet, zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako účet, který je používán pro ekonomickou činnost,
		5. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je **nespolehlivým plátcem**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
		6. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného správcem daně pro **ekonomickou činnost**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
1. **VÝCHOZÍ PODKLADY – SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE**
	1. **Objednatel,** v rámci spolupůsobení, **předá zhotoviteli** bezúplatně po podpisu smlouvy tyto dokumenty:
		1. Projektovou dokumentaci „**Sanace vlhkosti v části 1. PP – Velkomoravská 3652/91“,** zpracovaná autorizovaným inženýrem Ing. Pavlem Mackem, sídlem Múdrá č.p. 1302, 696 02 Ratiškovice, IČ 75793270, datum zpracování 08/2021, zak.č. 015/2021/PD
		2. název **TDS** - personální zastoupení a oprávnění,
		3. místo plnění ke dni zahájení provádění díla (včetně zajištění vstupu do objektu, místa napojení energií, vyhrazený prostor pro zázemí, možnost skladových ploch apod.)
	2. **Objednatel** **odpovídá** za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektové dokumentace.
2. **PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA**
	1. Zhotovitel je povinen **umožnit výkon TDS** v místě plnění.
	2. Zhotovitel **není oprávněn** sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., obchodních korporacích, v platném znění, **vykonávat** na stavbě funkci **TDS.**
	3. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, **zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace**, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 3 dnů** od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
	4. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění díla a písemně objednateli oznámit, kdo je **osoba odpovědná** za realizaci, příp. jeho zástupce.
	5. Osoba odpovědná za realizaci díla musí být **přítomna** na pracovišti denně **po celou** **dobu** **provádění** díla až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
	6. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
	7. **Stavební deník** (dále jen SD):
		1. **Zhotovitel** povede ode dne převzetí místa plnění stavební deník. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů,
		2. SD musí být v místě plnění **trvale dostupný** oprávněným zástupcům účastníků výstavby,
		3. **k zápisům TDS** je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
		4. **k zápisům zhotovitele** je TDS povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
		5. **zápisy** **v SD** se nepovažují za změnu smlouvy, ale **slouží jako podklad** pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
	8. Zhotovitel je povinen vždy písemně **vyzvat TDS** minimálně **3 dny předem** (zápisem do SD, nebo na KD) **k prověření všech prací**, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty nebo** se stanou **nepřístupnými.**
	9. Zhotovitelnese odpovědnost za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý,** včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.
	10. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které **nemají požadovanou certifikaci** či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
	11. Zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování **dokumentace pro upřesnění některých částí díla,** pokud ji bude realizace díla, nebo objednatel vyžadovat (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní atp), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zapracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli.
	12. Pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat vzorky zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. **Vzorky** jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla. **Dodatečné vzorky vyžadované objednatelem**, nejsou-li specificky požadovány v projektu, nebo technických přílohách, budou zhotovitelem **fakturovány** za skutečné náklady a účtovány v samostatné faktuře.
	13. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí plnění a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., **autorský zákon**, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla.
	14. Povinností zhotovitele je dbát na **důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
	15. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel je povinen zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jeho zaměstnanci i osobami vykonávajícími práce na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, včetně spravedlivého a rovného odměňování v práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
	16. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavebních prací učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí. Zhotovitel se tedy zavazuje zejména zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a půdy imisemi pocházejícími z výstavby; není-li možné imisím zabránit, Zhotovitel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k jejich eliminaci. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
3. **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**
	1. **Zhotovitel** splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli jako celku a **odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci přejímacího řízení. Předání a převzetí díla předchází jeho vyzkoušení. **Objednatel je oprávněn převzít** řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i **před termínem plnění.**
	2. Přejímací řízení je ukončeno podpisem **protokolu o předání a převzetí** díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků** s termíny odstranění. Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za **nedokončené dílo** se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
	3. **K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit** zejména následující doklady ve **2**vyhotoveních:
		1. **dokumentaci skutečného provedení**,
		2. doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
		3. stavební **deník**,
		4. osvědčení **o shodě** vlastností **zabudovaných materiálů** a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
	4. **Nedoloží-li** zhotovitel sjednané doklady, **nepovažuje se dílo za dokončené** a schopné předání.
	5. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol** o předání a převzetí **díla zhotovitel.**
4. **VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

11.1. **Město Hodonín je** v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby.** Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do **doby, než se stanou pevnou součástí** díla, **ve vlastnictví zhotovitele**.

11.2. **Zhotovitel nese nebezpečí škody** na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

1. **ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY**

12.1. **Zhotovitel** poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

12.2. **Dílo má vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

12.3. **Zhotovitel odpovídá** za vady, které dílo má **v**době jeho předání. (**vady zjevné**).

12.4. **Zhotovitel dále odpovídá** za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (**vady skryté**).

12.5. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má **v době jeho předání objednateli a po dobu** záruční **doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

12.6. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

12.7. **Záruční doba** na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v **délce 60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

12.8. **U spotřebního materiálu**, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce **6 měsíců.** Dále Zhotovitel předá nejpozději 1 týden před předpokládaným ukončením díla objednateli **úplný seznam** materiálů, strojů a zařízení, na které uplatňuje **sníženou záruční dobu** - **36 měsíců**. Objednatel má **právo požadovat úpravu** tohoto seznamu (vypuštění položek) a zhotovitel je povinen tuto úpravu akceptovat. **V případě nepředložení** tohoto seznamu v požadovaném termínu se vztahuje záruční doba **60 měsíců** na celé dílo. Předaný seznam nemůže být doplňován o další položky.

12.9. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla **se záruční doba** díla nebo jeho části **prodlouží** o dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno.

12.10. Ustanovení o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.

12.11. Zhotovitel je povinen **účastnit se** na výzvu TDS nebo objednatele **kontroly technického stavu** díla a jejích částí během záruční doby. Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit osoba odpovědná za realizaci, pokud je to z objektivních důvodů možné.

1. **REKLAMACE**

13.1. **Jestliže** objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamace). V reklamaci budou shledané vady popsány. **Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

13.2. **Zhotovitel** **potvrdí** objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně přijetí reklamace **a do 5 pracovních dnů** od obdržení reklamace **začne** s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v **co možná nejkratší** technicky obhajitelné lhůtě **odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno **na vlastní náklady zhotovitele**. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být **odstraněna** **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.

 13.3. Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel **započne** s pracemi na odstranění havarijního stavu **nejpozději do 24 hodin** a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do **48 hodin** od jeho oznámení. V prokazatelných případech, kdy nelze opravu v tomto termínu zajistit, navrhne zhotovitel náhradní lhůtu s řádným zdůvodněním a předloží ji objednateli k odsouhlasení.

13.4. O **odstranění** reklamované vady sepíší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

13.5. **V případě, že** zhotovitel do **5 pracovních dnů** nezahájí odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

13.6. Zhotovitel **neodpovídá za vady** způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.

13.7. **Smluvní** strany se mohou dohodnout, že drobné **odchylky od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.

1. **SMLUVNÍ SANKCE**
	1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.500Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla** oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy (5.2.).
	2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení** s termínem **nastoupení** k odstraněníreklamovaných vad **v záruční době** ve výši **2.000,-Kč** za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení (13.5.).
	3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace díla nebude po celou pracovní dobu **přítomna** na staveništi **osoba odpovědná** za vedení díla**,** a to za každý jednotlivý případ ve výši **1.000,-Kč** (9.5.).
	4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené místo plnění** ve výši 2.000,**-Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení (5.3.).
	5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění havárie** v záruční době ve výši **2.000,-Kč** za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie (13.3.).
	6. Za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z čl. 9. 14, 9.15 a 9.16 má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 6.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
	7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě ve výši **2.000,-Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie (13.3.).
	8. V případě, že zhotovitel **realizuje dílo v rozporu se** zadávacími podmínkami veřejné zakázky, projektovou dokumentací nebo nedodržuje technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,-Kč** za každý případ. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy (čl. 4).
	9. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení jakéhokoliv jiného svého závazku plynoucího z této smlouvy zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
	10. Smluvní strany sjednávají **splatnost** smluvních pokut na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
	11. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
	12. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn provést **jednostranný zápočet** pohledávek, jež mu vzniknou vůči zhotoviteli, a to oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení jakékoliv povinnosti sjednané v této smlouvě.
2. **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**
	1. Tato **smlouva zanikne splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou,** smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
	2. Kterákoliv **smluvní strana je povinna písemně oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy **povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů**, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se v tomto případě rozumí **10 dnů.** Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
	3. Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o **podstatném porušení smlouvy**. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
	4. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích této smlouvy **je považováno**:
		1. **prodlení** zhotovitele **se zahájením** prací na realizaci díla delší než **15 kalendářních dnů**;
		2. **prodlení** zhotovitele **s ukončením realizace** díla delší než **30 kalendářních dnů**;
		3. případy, kdy zhotovitel **provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele**, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
		4. **neposkytnutí** náležité **součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele;
		5. **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm;
		6. byl-li podán **insolvenční návrh** na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.
	5. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:
		1. prodleníobjednatele **s předáním místa plnění** a zařízení staveniště větší jak **15 kalendářních dnů** od smluvně potvrzeného termínu;
		2. prodleníobjednatele **s platbami dle platebního režimu** dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti);
	6. **Objednatel** je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla **zhotovitel opakovaně** (tj. více než 2x) **porušuje své povinnosti** vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
	7. **Objednatel** je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze domnívat, že **jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy,** což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
	8. **Objednatel** si před odstoupením od smlouvy může vyžádat **vyjádření TDS**, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.
	9. **Důsledky odstoupení** od smlouvy
		1. **Smlouva** zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
		2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
		3. **Odstoupí**-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
		4. zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
		5. zhotovitel provede **finanční vyčíslení provedených prací**, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí“ konečnou fakturu;
		6. zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
		7. objednatel **uhradí** zhotoviteli **práce provedené do doby odstoupení** od smlouvy na základě vystavené faktury.
3. **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**
	1. **Jakýkoliv** **spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
	2. Za **případy** **vyšší moci** jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídány nebo odvráceny.
	3. Tato **smlouva nabývá platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva **nabývá účinnosti** dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
	4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
	5. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou **spolupůsobit při výkonu finanční kontroly** prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
	6. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost **uveřejnit na svém profilu zadavatele** tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam poddodavatelů Zhotovitele.
	7. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli **informace o poddodavatelích** pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
	8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasíse zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
	9. Smlouva je vyhotovena ve **4 výtiscích** s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
	10. Tato smlouvabude **uveřejněna** objednatelem prostřednictvím **registru smluv** postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:**

**Příloha č. 1** **Položkový rozpočet** vypracovaný na základě soupisu prací

**Příloha č. 2 Změnový list (vzor)**

**Příloha č. 3 Orientační časový harmonogram postupu stavebních prací**

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů**

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

*Datum a číslo usnesení: …………………*

V Hodoníně dne: V ……………. dne ……………….

**Objednatel: Zhotovitel:**

……………………………………… …………………………………………

Libor Střecha

starosta