

**Investor:** - Město Bystřice pod Hostýnem  
- IČ: 00287113  
- Masarykovo náměstí 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

**Stupeň PD:** Dokumentace pro provedení stavby

**Stavba:** Stavební obnova tělocvičny v ZŠ Bratrství Čechů a Slováků, Bystřice pod Hostýnem

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### Obsah:

#### B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území
- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci
- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území
- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.
- f) ochrana území podle jiných právních předpisů
- g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa
- k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě
- l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice
- m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

#### B.2 Celkový popis stavby

##### B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu výsledky statického posouzení nosných konstrukcí
- b) účel užívání stavby
- c) trvalá nebo dočasná stavba
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů
- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.
- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.
- i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy
- j) orientační náklady stavby

##### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus – území regulace, kompozice prostorového řešení
- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

##### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

##### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

##### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

##### B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení

- b) konstrukční a materiálové řešení
- c) mechanická odolnost a stabilita
- B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
- a) technické řešení
- b) výčet technických a technologických zařízení
- B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení
- B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana
- B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
- Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů, apod., a dále zásady vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.
- B.2.11 Celkové provozní řešení, technologie výroby
- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) ochrana před bludnými proudy
- c) ochrana před technickou seizmicitou
- d) ochrana před hlukem
- e) protipovodňová opatření
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- a) napojovací místa technické infrastruktury
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
- B.4 Dopravní řešení
- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
- c) doprava v klidu
- d) pěší a cyklistické stezky
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- a) terénní úpravy
- b) použité vegetační prvky
- c) biotechnická opatření
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
- b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů
- B.7 Ochrana obyvatelstva
- Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva
- B.8 Zásady organizace výstavby
- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
- b) odvodnění staveniště
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- 1) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
- B.9 Celkové vodo hospodářské řešení

## B.1 Popis území stavby

### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba řešená projektovou dokumentací je situována na rovinatém pozemku p. č. st. 1472/4 v katastrálním území Bystřice pod Hostýnem. Objekt se nachází v areálu základní školy Bratrství Čechů a Slováků a je napojen zpevněnou komunikací na ulici Pod Zábřehem.

Areál základní školy, kde je tělocvična umístěna, je obklopen z jižní, východní a západní strany bytovou zástavbou, ze severní strany se nachází Centrum pro seniory "Zahrada" a záchranná služba.

Objekt je připojen na rozvody NN, vodovod, sdělovací kabely a kanalizaci stávajícími přípojkami. V rámci rekonstrukce nebude do inženýrských sítí zasahováno.

### b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba se nachází na ploše s využitím O – plochy občanského vybavení.

#### Hlavní využití:

- stavby a pozemky občanského vybavení zajišťující umístění, dostupnost a užívání obslužných činností místního i nadmístního významu zřizovaných na komerční bázi – správa a administrativa, výzkum, vzdělávání, výchova, školství, zdravotní služby, sociální služby, kultura, sport a tělovýchova, obchod, ubytování a stravování, výrobní a nevýrobní služby.

#### Přípustné využití:

- stavby a pozemky pro odstavování vozidel návštěvníků
- stavby a pozemky domovů důchodců, domů s pečovatelskou službou
- stavby a pozemky zařízení pro denní rekreaci místního i nadmístního významu (hřiště)
- pozemky veřejných prostranství

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

### c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou požadavky o povolení výjimky na využívání území.

### d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace splňuje požadavky dotčených orgánů, jejich platná vyjádření jsou součástí dokladové části a požadavky jsou zapracovány do dokumentace.

### e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně technický průzkum apod.

Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum v prostoru staveniště nebyl proveden. Na místě stavby byl proveden základní stavebně technický průzkum.

### f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Není známa ochrana území, objekt se nenachází v památkové zóně.

### g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v poddolovaném území ani ve stanoveném záplavovém území Q100.

### h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vzhledem k charakteru stavby nepředpokládáme negativní vliv stavby na okolní stavby a pozemky. Stavbou nebudou narušeny stávající odtokové poměry daného území, jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu.

### i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavebních úprav se neuvažuje s kácením dřevin a provádění asanací. Co se týče demolí budou vybourány stávající souvrství podlah v obou tělocvičnách až na úroveň vodorovné hydroizolace, vybourání teraca v hygienických prostorech včetně keramických obkladů, demontáž dřevěných obkladů v obou tělocvičnách

včetně dřevěných zákrytů radiátorů, v 1.NP demontáž dveřních křídel s výjimkou dveří z chodeb do tělocvičny a vstupních dveří, demontáž rozvodů vytápění v celém objektu a demontáž stávajících zařizovacích předmětů.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Nevyskytují se.

**k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Dopravní dostupnost k tělocvičně je zajištěna pomocí místní komunikace z ulice Pod Zábřehem. Projekt respektuje stávající dopravní řešení a do stávajících komunikací a parkovacích stání v areálu základní školy nebude stavebními pracemi nijak zasahováno.

Napojení na technickou infrastrukturu je zajištěno stávající přípojkami, nemění se.

Bezbariérový přístup do objektu tělocvičny není v současné době umožněn a toto řešení nebylo v rámci PD navrhováno.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba nevyžaduje žádné podmiňující, vyvolané ani související investice.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Objekt je umístěn na pozemku p. č. st. 1472/4 (zastavěná plocha a nádvoří) s vlastnickým právem města Bystřice pod Hostýnem.

Navrhované stavební úpravy jsou situovány uvnitř objektu, ostatní pozemky nebudou tedy stavebními pracemi dotčeny.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Na pozemcích nevznikají OP nebo BP.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o stavební úpravy již dokončené stavby; byl proveden základní stavebně technický průzkum stavby. Nosný systém objektu tvoří (pravděpodobně) zděné sloupy v kombinaci se zděnými stěnami. Zastřešení větší tělocvičny je pomocí ocelových střešních vazníků a zastřešení v části šaten a hygienického zázemí je plochou střechou. Stav objektu odpovídá jeho staří a do nosných vodorovných a svislých konstrukcí nebude v rámci rekonstrukce výrazně zasahováno.

**b) účel užívání stavby**

Stavba slouží jako objekt tělocvičny s šatnami a hygienickým zázemím, účel užívání objektu se nemění.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

V rámci rozsahu PD nejsou výjimky řešeny.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projektová dokumentace splňuje požadavky dotčených orgánů, jejich platná vyjádření jsou součástí dokladové části a požadavky jsou zapracovány do dokumentace.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Není známa ochrana území, objekt se nenachází v památkové zóně.

**g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.**

SO 01 (Tělocvična):

Funkce: Tělocvična v ZŠ Bratrství Čechů a Slováků

Zastavěná plocha: 720 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: ~ 5 500 m<sup>3</sup>

Celková podlahová plocha: 889,23 m<sup>2</sup>

Počet podlaží: 2 nadzemní

**h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Spotřeba médií a hmot – beze změny.

Hospodaření s dešťovou vodou – beze změny.

Produkované množství a druhy odpadů – stávající, bez navýšení.

**i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Termín realizace: r. 2022

Stavba bude realizována v jedné etapě.

**j) orientační náklady stavby**

Cca 5,83 mil. Kč (bez DPH)

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení****a) urbanismus – území regulace, kompozice prostorového řešení**

Objekt tělocvičny se nachází v severovýchodní části areálu základní školy Bratrství Čechů a Slováků. Veškeré stavební úpravy budou probírat uvnitř objektu, stavebními pracemi se tedy nemění urbanismus a kompozice prostorového řešení.

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Řešený objekt je nepravidelného obdélníkového půdorysu s půdorysnými rozměry se zateplením obálky budovy 30,74 x 24,72 m. Nosný svislý systém je tvořen pomocí sloupů v kombinaci se zděnými stěnami. Zastřešení větší tělocvičny je pomocí ocelových střešních vazníků a zastřešení v části šaten a hygienického zázemí je plochou střechou. Schodiště uvnitř objektu je železobetonové. Stropní konstrukce jsou tvořeny pravděpodobně železobetonovými panely. Podlahy v tělocvičně jsou betonové s pochozí vrstvou dřevěných parket lepených do asfaltového lepidla. V hygienických zázemích a šatnách je pochozí vrstva tvořena teracem.

Do objektu z exteriéru vedou dva vstupy, ze severní a jižní strany. Z jižní strany objekt navazuje pomocí spojovacího tunelu ve 2.NP na budovu ZŠ. Vstupní dveře jsou hliníkové ve světle šedém odstínu. Plastová okna v celém objektu jsou stávající v barvě bílé. Celý objekt je zateplen kontaktním zateplovacím systémem tl. 120 mm. Barevné řešení fasády je řešeno ve žlutě kukuřičné barvě se světle hnědou soklovou částí. Zastřešení budovy je pomocí PVC fólie v šedém odstínu.

Při rekonstrukci nedojde ke změně tvarového řešení budovy či materiálového a barevného řešení fasády a střešní krytiny.

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Při vstupu do budovy z jižní strany se dostaneme do vstupní chodby, z které je umožněn přístup do větší i menší tělocvičny, technické místnosti a hygienického zázemí pro chlapce a dívky. Vstupem ze severní strany se dostaneme do chodby, z které je přístup do obou tělocvičen a po schodech do 2.NP. Uskladnění tělovýchovných pomůcek je navrženo uprostřed budovy mezi větší a menší tělocvičnou. Hlavní velká tělocvična bude sloužit převážně pro basketbal, volejbal, nohejbal a badminton. Tělovýchovné prvky jako jsou například šplh po tyči, šplh po laně, žebříky nebo hrazdy zůstanou zachovány.

Ve 2.NP se nachází pro chlapce i dívky šatny, umývárny, hygienické zázemí a dále 2 kabinety učitelů. Z chodby ve 2.NP je umožněn přístup pomocí spojovacího tunelu do budovy ZŠ.

## **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Přístup do objektu je stávající, není předmětem PD.

## **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy a bude zajištěna provozovatelem.

Stavba je navržena podle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a podle vyhlášky č. 491/2006 Sb. nepožaduje žádná zvláštní opatření na ochranu a bezpečnost při užívání.

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

SO01 – Tělocvična

### **a) stavební řešení**

#### Bourací práce

Co se týče demolicí budou vybourány stávající souvrství podlah v obou tělocvičnách až na úroveň vodorovné hydroizolace, vybourání teraca v hygienických prostorech včetně keramických obkladů, demontáž dřevěných obkladů v obou tělocvičnách včetně dřevěných zákrytů radiátorů, v 1.NP demontáž dveřních křidel s výjimkou dveří z chodeb do tělocvičny a vstupních dveří, vybourání keramického obkladu stěn v hygienických prostorech a v umýárně 1 ve 2.NP, demontáž rozvodů vytápění v celém objektu, demontáž 2 ks radiátorů v nářadovně (chodba č. 1) demontáž stávajících zařizovacích předmětů.

Vybouraný materiál bude převezen na skládku k tomu určenou.

#### Základové konstrukce

Přesné řešení základových konstrukcí nebylo zjištěno. Stávající základové konstrukce jsou pravděpodobně tvořeny základovými monolitickými pasy z prostého betonu a základovými patkami pod sloupy. Stavba je založena na základech v nezámrné hloubce. Do stávajících základů nebude stavebními úpravami zasahováno.

#### Svislé konstrukce

Nosné svislé konstrukce objektu tvoří (pravděpodobně) zděné sloupy, které prochází přes obě nadzemní podlaží. Obvodové stěny v příčném směru jsou navrženy zděné tl. 450 mm. Vnitřní nosná stěna se nachází pouze u schodiště a to tl. 250 mm. Vnitřní nenosné zdivo je navrženo v tl. 100 mm.

V menší tělocvičně je navrženo obezdění stávajících kanalizačních svodných potrubí pórobetonovými tvárnicemi tl. 50 mm.

#### Vodorovné konstrukce

Stávající stropní konstrukce jsou tvořeny pravděpodobně stropními železobetonovými panely dutinovými. V rámci předprojektové přípravy nebyla zjištěna sondou přesná skladba stropní konstrukce nad 1.NP a 2.NP. Do stropních konstrukcí nebude v rámci rekonstrukce zasahováno.

#### Střešní konstrukce

Zastřešení nad větší tělocvičnou je řešeno pomocí ocelových střešních vazníků. Zastřešení nad šatnami, umýárnami a hygienickým zázemím je plochou střechou. V obou případech je střešní krytina řešena PVC fólií s odtokem dešťových vod do střešních žlabů.

#### Podlahy

Stávající souvrství podlahy v obou tělocvičnách bude vybouráno až na úroveň vodorovné hydroizolace. Dojde k odstranění stávajících parket tl. 20 mm, asfaltového lepidla tl. 5 mm, betonové mazaniny tl. 70 mm a tepelné izolace tl. 80 mm (tloušťka betonové mazaniny a tepelné izolace je pouze předpokládána). Nově navržená skladba sportovního povrchu v tělocvičnách se bude skládat z elastické polyuretanové podlahy,

samonivelačního anhydritového potěru tl. 60 mm, PE fólie a tepelné izolace polystyrenu EPS 150 S tl. 150 mm. Asfaltové pásy porušené při bourání podlahy se opraví v rozsahu cca 10 %.

V hygienickém zázemí v přízemí i 2.NP + cca ½ umývárny 1 je navrženo vybourání podlah z litého teraca tl. 40-50 mm. Nová skladba podlahy se bude skládat z keramické dlažby tl. 10 mm, cementového lepidla tl. 5 mm, pružné hydroizolační stěrky, cementového potěru tl. 25-35 mm a hloubkového penetračního nátěru. Vybourání teraca a skladba nové podlahy je navržena také v zádveři 2, chodbě 2 a v technické místnosti v přízemí. V umýárně 1 je v ½ místnosti navrženo vybourání keramické dlažby a betonové mazaniny až na úroveň stropní konstrukce. Po osazení nové ležaté kanalizace s napojením na nové podlahové vpusti a nová umyvadla je navrženo provedení nové podlahy s penetračním nátěrem, betonové mazaniny tl. 60-85 mm (dle spádu), 2x aplikaci pružné hydroizolační stěrky, cementového lepidla tl. 5 mm a keramické dlažby tl. 10 mm.

Stávající kanál vedený v podlaze 1.NP sloužící potrubním rozvodům UZ zůstane zachovaný, při rekonstrukci a nových rozvodech UT se odkryje zákryt kanálu (PZD desky), kanál se vyčistí a provede se jeho zpětné zakrytí.

#### Vnitřní omítky

Omítky stěn a stropů v jednotlivých nadzemních podlažích a ve schodišťovém prostoru jsou štukové.

Je navrženo zapravení omítek po realizovaných úpravách včetně barevné úpravy povrchu – štuková omítka (špic, jádro, štuk) v rozsahu 10 %. Vnitřní malba ve všech místnostech (penetrace + 2 nátěry) v barvě bílé v rozsahu 100 % z toho omyvatelné cca do 20 %.

#### Venkovní omítky

Stávající venkovní omítky jsou v provedení tenkovrstvé, silikonové, rýhované, tl. vrstvy 2 mm, probarvené a do venkovních omítek nebude v rámci stavebních prací zasahováno.

#### Výplně otvorů

Všechna okna v tělocvičně jsou stávající plastové zasklené izolačním dvojsklem v bílé barvě rámu. Vchodové vstupní dveře jsou hliníkové v šedém odstínu rámu.

#### Truhlářské výrobky

V rámci rekonstrukce dojde v 1.NP k výměně všech dveřních křídel s výjimkou dvou dveřních křídel mezi chodbami a velkou tělocvičnou. Nová dveřní křídla jsou navržena z CPL laminátu, rozměry, viz výpis v PD. Výměna prahů za nové (materiál dub) dle vyznačení ve výkrese 1.NP

V menší tělocvičně budou zdemontovány sestavy stávajících skříněk a budou nahrazeny novými. Bude se jednat o 3 totožné sestavy. Rozměr jedné sestavy je 2400x2310x600 mm a bude složena z 12 ks uzamykatelných skříněk. Provedení skříněk bude bez úchytek a jedna ze tří sestav bude řešena jako uzamykatelná.

Stávající dřevěné obklady stěn v obou tělocvičnách budou zdemontovány; výška obkladu 1,5 m a 1,25 m (u sloupů). Budou demontovány také stávající zákryty radiátorů výšky 1,5 m a 0,75 m. V obou tělocvičnách jsou navrženy nové dřevěné obklady včetně nových zákrytů radiátorů. Jako materiál je navržena stavební překližka tl. 14 mm na vodorovný rošt z latí 50/30 mm s osovou vzdáleností cca 0,5 m. U zákrytů radiátorů bude přístup vzduchu zajištěn pomocí hliníkových větracích mřížek. Přesné řešení a popis použitých prvků je navržen ve výkrese Detaily.

#### Klempířské výrobky

Nejsou v rámci stavebních úprav řešeny.

#### Zámečnické výrobky

V 1.NP v umýárně je navržen nový nerezový samostatný poklop revizní šachty kanalizace pro řešení s keramickou dlažbou o rozměrech 600x600 mm. Viditelná hrana, základní deska a výztuž jsou vyrobeny z nerezové oceli. V menší tělocvičně je navržena výměna dvou poklopů revizní šachty za nové o rozměrech 600x600 mm dle systémového řešení dodavatele podlahového systému.

V rámci herních prvků budou do nového souvrství podlahy ve velké tělocvičně osazeny 4 ks pouzder pro osazení sloupků ke hře volejbalu, badmintonu a nohejbalu. Přesný počet bude ovšem upřesněn v rámci realizace stavby.

Stávající ocelové úchyty v podlaze pro uchycení stávajícího tělovýchovného zařízení (tyče, žebříky, hrazdy) budou osazeny při realizaci nové podlahy v původní poloze – přesný počet bude upřesněn v rámci realizace stavby.

Provede se renovace stávajících litinových radiátorů spojená s demontáží a zpětnou montáží. Nejprve se odstraní nesoudržné vrstvy laku a rzi pomocí ocelového kartáče nebo smirkového papíru na kov. Poté se provede základní nátěr na očištěný, suchý, hladký, vosku a mastnot zbavený povrch, a nakonec se provede 2x finální bílý nátěr.

V přízemí i 2.NP se provede renovace stávajících ocelových zárubní.

#### Vnitřní parapety

Materiál vnitřních parapetů je řešen z teracových desek. V šatnách a sociálním zařízení ve 2.NP dojde z důvodu současného poškození k renovaci těchto parapetů. Opravy výtluků a prasklin za pomoci polyesterových tmelů, broušení – srovnání do roviny, leštění parapetu tzv. krystalizace.

#### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Přesné řešení základových konstrukcí nebylo zjištěno. Stávající základové konstrukce jsou pravděpodobně tvořeny základovými monolitickými pasy z prostého betonu a základovými patkami pod sloupy. Stavba je založena na základech v nezámrzé hloubce. Do stávajících základů nebude stavebními úpravami zasahováno. Nosný systém objektu tvoří (pravděpodobně) zděné sloupy v kombinaci se zděnými obvodovými stěnami. Vnitřní stěny tvoří příčky tl. 100 mm.

Zastřešení větší tělocvičny je pomocí ocelových střešních vazníků a zastřešení v části šaten a hygienického zázemí je plochou střechou.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Stavba je navržena v souladu s požadavky příslušných norem a předpisů tak, aby působící zatížení v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části nebo nedošlo k nepřipustnému přetvoření konstrukcí. Nejsou navrhované nové nosné konstrukce nebo konstrukce či zařízení, které by svým zatížením nebo zabudováním do stávající budovy mohly ohrozit stabilitu nebo statiku objektu.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) technické řešení**

##### ZDRAVOTECHNIKA

##### **Všeobecně**

- výměna zařizovacích předmětů v sociálním zařízení 1.NP (m.č. 107, 108, 109, 110).
  - výměna zařizovacích předmětů v sociálním zařízení 2.NP (m.č. 210, 211, 212, 213).
  - výměna všech výtokových armatur v sociálním zařízení 2.NP (m.č. 207).
  - výměna zařizovacích předmětů v sociálním zařízení 2.NP (m.č. 204) včetně rozvodů vody a kanalizace.
- Nové vnitřní rozvody budou napojeny na stávající přívodní potrubí vodovodu a stupačku kanalizace.

##### **Vnitřní kanalizace**

V sociálních zařízeních m.č. 107,108,109,110,210,211,212,213 budou nové zařizovací předměty napojeny na stávající vnitřní splaškovou kanalizaci pomocí krátkých nových přípojovacích potrubí u každého ZP do délky 1 m.

V umývárně m.č. 204 se provede demontáž přípojovacího potrubí po kanalizační stupačku, která zůstane stávající. Od nových zařizovacích předmětů a podlahových vpustí se provede nové přípojovací potrubí napojené do stávající stupačky. Nové části ležaté kanalizace se provede z hrdlových trubek PVC-HT v dimenzích dle výkresu.

Přípojovací potrubí od zařizovacích předmětů budou uložena pod omítkami a v případě v podlaze. Poloha podlahových vpustí bude po zahájení stavebních prací dle dohody s investorem upravena podle možnosti zajištění minimálního spádu ležatého potrubí v podlaze.

**JE NAVRŽENA KAMEROVÁ PROHLÍDKA STÁVAJÍCÍHO LEŽATÉHO POTRUBÍ V 1.NP PRO OVĚŘENÍ STAVU KANALIZACE.**

##### **Vnitřní vodovod**

V sociálních zařízeních m.č. 107, 108, 109, 110, 210, 211, 212, 213 budou nové zařizovací předměty napojeny na stávající rozvody teplé a studené vody. Nová místa výtokových armatur se propojí stávajícím přívodním potrubím krátkými úseky nového potrubí uloženého pod omítkami (délky cca od 1 m).

V umývárně m.č. 204 se provede demontáž úseků vodovodního potrubí teplé a studené vody v rozsahu prostoru místnosti č. 204. Nová místa výtokových armatur se propojí s novým přívodním potrubím. Nové úseky



vodovodu budou napojeny na stávající přívodní potrubí vedoucí pravděpodobně z 1.NP. Místo napojení bude určeno po zahájení stavebních prací a obnažení potrubí stávajícího.

Nové vnitřní rozvody vody jsou uloženy pod omítkami v návlekové izolaci o tl. stěny  $\frac{1}{2}$  průměru potrubí.

Nové úseky vnitřních rozvodů vody jsou provedeny z plastových trub PP-R spojovaných polyfúzním svařováním. Trasy a dimenze potrubí jsou patrné z výkresové části.

### **Zařizovací předměty a armatury**

Typy zařizovacích předmětů a výtokových armatur jsou podrobněji popsány na výkrese půdorys 2.NP. Budou použity zařizovací předměty v barvě bílé. Provedení sprch je navrženo klasicky ve stavebním provedení s podlahovými vpustěmi (nerez). WC mísy a výlevka jsou navrženy v závěsném provedení.

Výtokové armatury:

- pro umyvadla stojánkové pákové baterie
- sprchové baterie pákové nástěnné se sprchovou soupravou (hadice, posuvný držák, tyč, ruční sprchová růžice)
- pro výlevku nástěnná páková baterie s prodlouženým ramínkem.

U umyvadel budou nově osazeny dávkovače mýdla v celkovém počtu 9 ks

Odtok z podlahy umývárny m.č. 204 bud řešen osazením tří podlahových vpustí DN50 s nerezovou mřížkou 122x122.

### **VYTÁPĚNÍ**

#### **Všeobecně**

Je navržena demontáž a montáž stávajících otopných litinových těles s novým nástřikem kromě dvou těles v m.č. 102, která budou demontována bez náhrady, demontáž trubkových těles v sociálních zařízeních a jejich náhrada deskovými tělesy a výměna rozvodů vytápění v celém objektu. Ocelové rozvody vytápění budou nahrazeny novým měděným potrubím v podobných trasách jako demontované potrubí.

#### **Technický popis navržených úprav vytápění**

V celém objektu bude provedena demontáž stávajících litinových otopných těles. Všechna stávající litinová tělesa, která se budou vracet na své původní místo budou chemicky vyčištěna, provede se očištění povrchu, odmaštění a nový nástřik radiátorovou syntetickou barvou v odstínu bílém. V chodbě m.č. 102 budou obě tělesa demontována bez náhrady.

Stávající trubkové radiátory v sociálních zařízeních v obou podlažích budou demontovány a je zde navržena instalace deskových otopných těles v odpovídajících výkonových dimenzích.

#### **Otopná tělesa**

Stávající litinová článková tělesa (kromě m.č. 102) se umístí do svých původních poloh, opatří se novými radiátorovými ventily a regulačními šroubeními. Radiátorové ventily budou v provedení s možností předregulace a označené (na výkresech) opatřeny termostatickými hlavicemi. Na zpátečkách radiátorů se nainstalují šroubení, na kterých se také nastaví vypočtená hodnota regulace průtoku. Seřízení regulací a předregulací je uvedeno ve výkresové části.

Nová desková tělesa v sociálních zařízeních jsou v provedení "multi" s integrovanými radiátorovými ventily (také se nastaví předregulace) a opatří se termostatickými hlavicemi.

#### **Potrubí**

Ocelové rozvody vytápění budou demontovány v plné míře od místa vstupu potrubí do objektu. Posilovací oběhové čerpadlo umístěné na stěně technické místnosti se ponechá na svém místě beze změn, pouze se na něj napojí nové potrubí a armatury (vyvažovací ventily zůstanou).. Veškeré nové úseky systému vytápění hlavní i připojovací budou provedeny z měděného potrubí spojovaného lisováním.

Hlavní páteřní rozvod vedený v tepelném kanálu pod podlahou 1.NP souběžně s obvodovou stěnou v m.č.104 se uloží na stávající konzoly po demontovaném potrubí v kanále. Do trasy je třeba zařadit kompenzační smyčky tepelné roztažnosti (viz.výkresy). Po otevření kanálu bude nutné rozhodnout, jak se vytvoří prostor pro kompenzaci (v době vypracování této PD nebylo možné zjistit tvar kanálu). Ostatní úseky přívodů k tělesům na protilehlé straně objektu pod podlahou tělocvičny budou uloženy v podlaze v trasách zajišťujících kompenzaci délkové roztažnosti (viz. výkresy). Po odkrytí celé podlahy tělocvičny a zjištění poloh stávajícího potrubí bude případně vhodné trasy potrubí v podlahách změnit.

#### **Čištění**

V souvislosti s popsányými úpravami bude provedeno kompletní vypuštění systému, proplach, napuštění a následné odvzdušnění systému. Po sestavení nového otopného systému bude proveden proplach, případně podle potřeby ještě chemické čištění.

**Regulace**

Regulace provozu otopného systému zůstane stávající bez změn. Nový systém je nadimenzován na stávající množství protékajícího média a stávající tlakovou ztrátu při dodržení stávajících výkonů otopných těles. Na označená tělesa - ventily (viz.výkresy) budou namontovány termostatické hlavice.

**b) výčet technických a technologických zařízení**

V objektu bytového domu, který je předmětem projektové dokumentace, se nenachází žádné technické, ani technologické zařízení.

Připojení na rozvodnou síť:

Připojení na rozvodnou síť se nemění, zůstává stávající.

Rozvaděče

Hlavní rozvaděč objektu je centrálním bodem rozvodu elektrické energie. Napájení rozvaděče je provedeno ze stávajícího elektroměrového rozvaděče.

Elektroinstalace silnoproud

Všeobecně je elektroinstalace řešena tak, aby svým provedením vyhovovala uvedeným prostředím a povahám prostor co do použitých kabelů a přístrojů. Rozvody elektrického vedení, osvětlení a zásuvkové okruhy zůstanou stávající.

Elektroinstalace slaboproud

Není řešeno.

Způsob a provedení uzemnění a bleskosvodu

Objekt je opatřen vnější ochranou před bleskem dle ČSN EN 62305, svody tvoří přirozené pokračování jímací soustavy a tvoří dráhu pro bleskový výboj a jeho přivedení na potenciál země.

**B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Stavbu je možné z hlediska požární bezpečnosti realizovat při splnění podmínek vyplývajících z požárně bezpečnostního řešení stavby.

**B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana****a) kritéria tepelně technického hodnocení**

Vzhledem k vnitřním stavebním úpravám nejsou kritéria tepelně technického hodnocení řešena.

**b) energetická náročnost stavby**

Vzhledem k vnitřním stavebním úpravám není energetická náročnost stavby řešena.

**c) posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Vzhledem k vnitřním stavebním úpravám není posouzení využití alternativních zdrojů energií řešeno.

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí****Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.**

Větrání budovy je stávající – přirozené větrání pomocí oken, v místnostech sociálního zázemí – koupelny a WC je větrání nucené.

Denní osvětlení a proslunění je zajištěno prosklenými výplněmi stávajících otvorů. Umělé osvětlení je zajištěno stávajícími svítidly. V rámci stavby nebude objektu instalován žádný podstatný zdroj vibrací a hluku, který by mohl zhoršit současné hlukové poměry pro okolí.

Všechny druhy odpadů vzniklých při výstavbě budou do doby odvozu ke zneškodnění shromažďovány v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcí vyhláškou o podrobnostech nakládání s odpady. Pro jednotlivé druhy odpadů budou vybudovány a vyčleněny skladovací prostory. Případný nebezpečný odpad bude

skladován v samostatných nádobách, budou označeny předepsanými štítky s uvedením druhu odpadu skladovaného dopadu a vybaveny identifikačními listy nebezpečnosti odpadů.

#### Odpady vznikající při stavebních úpravách:

Číslo odpadu:	Název odpadu:	Kategorie:
<b>170 01</b>	<b>Beton, cihly, tašky a keramika</b>	
170101	Beton	O
170103	Tašky a keramické výrobky	O
170107	Směsi nebo oddělené fr. bet., cihel a jiné keramiky	O
<b>170 02</b>	<b>Dřevo, sklo a plasty</b>	
170201	Dřevo	O
170203	Plasty	O
<b>170 03</b>	<b>Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu</b>	
170301	Asfaltové směsi obsahující dehet	N
<b>170 04</b>	<b>Kovy (včetně jejich slitin)</b>	
170405	Železo a ocel	O
170407	Směsné kovy	O
<b>170 08</b>	<b>Stavební materiál na bázi sádry</b>	
170802	Materiály na bázi sádry	O
<b>170 09</b>	<b>Jiné stavební a demoliční odpady</b>	
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	O

### B.2.11 Celkové provozní řešení, technologie výroby

#### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Dle orientační mapy radonového indexu podloží se budova nachází v oblasti s nízkým radonovým rizikem. Vzhledem k charakteru stavebních prací nejsou navrhovány žádné ochranné opatření.

#### b) ochrana před bludnými proudy

Namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

#### c) ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

#### d) ochrana před hlukem

Objekt tělocvičny leží v areálu základní školy poblíž bytové zástavby včetně odpovídající hlučnosti v tomto území. Žádná zvláštní opatření proti hluku nejsou navrhována.

#### e) protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v povodňové zóně Q100. Žádná protipovodňová opatření nejsou navrhována.

## B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

#### a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojení objektu na technickou infrastrukturu bude zabezpečeno stávajícími přípojkami vody a elektřiny.

Přípojka NN:

Zůstává stávající.

Přípojka sdělovacích kabelů:

Zůstává stávající.

Přípojka vody:

Zůstává stávající.

Přípojka kanalizace:  
Zůstává stávající.

#### **b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky se nemění, nebyly předmětem řešení PD.

## **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Komunikace před objektem je 7 m široká a umožňuje obousměrný provoz vozidel. Zároveň slouží jako vjezd na staveniště po dobu stavby. Vstupy do objektu jsou ze severní a jižní strany.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Stavba respektuje tvar a šířku současných místních komunikací. Dopravní obsluha je stávající komunikací napojenou na hlavní ulici.

#### **c) doprava v klidu**

Počet stávajících parkovacích stání je vyhovující, v rámci stavby není navrhováno zvětšování kapacity parkovacích míst.

#### **d) pěší a cyklistické stezky**

V místě stavby není nutno řešit nové cyklistické ani pěší stezky, stávající stav je vyhovující.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **a) terénní úpravy**

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

#### **b) použité vegetační prvky**

Viz. bod B.5 a)

#### **c) biotechnická opatření**

Vzhledem k funkci objektu a jeho poloze nejsou biotechnická opatření v dokumentaci řešena.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Navržené konstrukce a materiály zajišťují ochranu hluku dle platných předpisů. Při stavebních úpravách stávajícího objektu a realizaci přístavby nedojde k překročení přípustných hladin hluku ve venkovním prostředí a vnitřním prostředí.

Hygienické limity jsou stanoveny nařízením vlády č. 148/2006Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibracemi. Okolí nebude zatěžováno nadměrným hlukem z výstavby. Automobilová doprava, která bude dovážet stavební materiál, bude zajišťována mimo noční hodiny.

#### **b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

V okolí stavby se nenachází památné stromy. V těsné blízkosti stavby se nachází vzrostlé stromy a keře, které je nutno respektovat. Opatření pro ochranu živočichů a ptactva nejsou v rámci PD navrhovány.

#### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nebude mít negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Posouzení vlivu záměru na životní prostředí není součástí PD.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci, základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Záměry spadající do režimu zákona o integrované prevenci nebyly v rámci stavby vydány.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů****OCHRANNÁ PÁSMA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ DOTČENÁ STAVBOU**

NTL, STL plynovod	OP = 1,0 m (zák. č.458/2000 Sb.)
Kabelové vedení NN, VO	OP = 1,0 m (zák. č.458/2000 Sb.)
Místní komunikace – zastavěné území	OP = 0,50 m (ČSN 73 6110)
Silnice I.tř. – nezastav. území	OP = 50 m (zák. č. 13/1997 Sb.)
Silnice II.tř. + III.tř. – nezastav. území	OP = 15 m (zák. č. 13/1997 Sb.)

ČSN 73 6005 – Odstupové vzdálenosti podzemních vedení

**B.7 Ochrana obyvatelstva**

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

**B.8 Zásady organizace výstavby****a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Pro stavební práce uvnitř objektu nebude potřeba zajišťovat připojovací místa elektřiny, vody a kanalizace – pro rekonstrukci stavby bude použita středně těžká technika, případně ruční nástroje. Odpadní vody nebudou vznikat – pro pracovníky bude použito mobilní WC box.

**b) odvodnění staveniště**

Stávající, není předmětem stavebního řešení.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Dopravní dostupnost je zajištěna ze stávající místní komunikace. Projekt respektuje stávající dopravní řešení. Jako staveništní přípojky je možno v případě nutnosti použít stávající přípojky inženýrských sítí k objektu.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Nejsou předpokládány negativní vlivy na okolní pozemky.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

- = vymezení – oplocení staveniště **1,80 m**, ohraničení staveniště zábranami (v=1,10m)
- + bezpečnostní značení + výstražné tabulky + osvětlení
- = Jednotlivé objekty ZS – v řádném technickém stavu-revize
- = Řádné vytyčení a označení inženýrských sítí na staveništi (ZS + stavby)
- = Zabezpečení požární ochrany jednotlivých staveb na staveništi
- = Veškeré vstupy na pracoviště a přístupové cesty, které k nim vedou, musí být označeny bezpečnostními značkami a tabulkami.
- = Po celou dobu výstavby musí být účinným způsobem udržován bezpečný stav pracovních ploch a přístupových komunikací na staveništi.
- = Při bouracích pracích za snížené viditelnosti se musí zajistit dostatečné osvětlení.
- = Všechny otvory a jámy na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty, nebo ohrazeny
- = Řádné zabezpečení vertikální komunikace (žebříky).
- = Řádné zabezpečení skladování materiálu na staveništi před odvozem na skládku

= Odvoz odpadového materiálu na řízené skládky a jeho evidence

#### **Opatření k zajištění pracoviště – staveniště po dobu, kdy se na něm nepracuje**

= staveniště se musí po ukončení prací uzavřít souvislým oplocením, případně jiným vhodným způsobem zabraňujícím vstup na staveniště

= veškeré vstupy na pracoviště a přístupové cesty, které k nim vedou, musí být označeny bezpečnostními značkami a tabulkami

= zabezpečení stavebních konstrukcí (povětrnostní podmínky atd.) - uvolnění, pád

= zabezpečení mechanizace proti uvolnění a manipulaci

= odvodnění staveniště – zabezpečit po ukončení prací vhodným způsobem

= zabezpečení elektrického zařízení po ukončení činnosti na staveništi

= Protipožární zabezpečení staveniště

#### **f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Vzhledem k rozsahu prací lze konstatovat, že pro potřeby stavebních úprav nebude nutné dočasně využít další pozemky.

#### **g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Bezbariérové obchozí trasy nejsou potřeba.

#### **h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

##### **Odpadové hospodářství**

Z hlediska odpadového hospodářství je nezbytně nutné řádné třídění a ukládání vznikajících odpadů, s jejich následným odstraněním dle platné legislativy.

Nakládání s odpady se řídí zákonem č. 185/2001 Sbírky, o odpadech a o změně některých dalších předpisů v platném znění a vyhláškou číslo 383/2001 Sbírky, o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.

Kategorizace odpadů v následujícím textu je provedena podle vyhlášky č. 93/2016 Sb. ze dne 17. října 2001, kterou se stanoví Katalog odpadů.

Kvalifikace a případná kvantifikace odpadů provedená v tomto dokumentu vychází z rámcových úvah a míře podrobnosti daných aktuální znalostí jednotlivých kroků spojených s realizací. Detailní upřesnění bude k dispozici v rámci projektové dokumentace.

##### **Odpady z fáze demolice**

Odpady, vznikající při demolici lze v současné době stanovit technickým odhadem na základě PD stávajícího stavu.

Při přípravě záměru se předpokládá vznik stavebních odpadů uvedených v následující tabulce.

<b>Číslo odpadu:</b>	<b>Název odpadu:</b>	<b>Kategorie:</b>
<b>170 01</b>	<b>Beton, cihly, tašky a keramika</b>	
170101	Beton	O
170103	Tašky a keramické výrobky	O
170107	Směsi nebo oddělené fr. bet., cihel a jiné keramiky	O
<b>170 02</b>	<b>Dřevo, sklo a plasty</b>	
170201	Dřevo	O
170203	Plasty	O
<b>170 03</b>	<b>Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu</b>	
170301	Asfaltové směsi obsahující dehet	N
<b>170 04</b>	<b>Kovy (včetně jejich slitin)</b>	
170405	Železo a ocel	O
170407	Směsné kovy	O
<b>170 08</b>	<b>Stavební materiál na bázi sádry</b>	
170802	Materiály na bázi sádry	O
<b>170 09</b>	<b>Jiné stavební a demoliční odpady</b>	
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	O

Stavební úpravy budou probíhat v souladu s platnými předpisy s maximální snahou o zachování vzniklých odpadů pro další využití. Provozovatel si není vědom toho, že by v rámci stavby byly využity nebezpečné látky, jakou je například azbest.

Při nakládání s odpady s nimi bude dále zacházeno podle jejich skutečných fyzikálně chemických vlastností a budou tříděny dle druhů a v zájmu jejich co nejvyššího využití pro recyklaci.

V případě vzniku nebezpečných odpadů, budou tyto umístěny do zabezpečených nádob, či obalů odpovídajících povaze nebezpečné látky, tak aby bylo zamezeno úniku látek do okolního prostředí a minimalizována všechna potencionální rizika. Tyto odpady budou předávány oprávněným osobám a doklady o jejich způsobilosti budou skladovány dle předpisů. Manipulace s odpady bude zaznamenávána v průběžné evidenci a pro nebezpečné odpady bude vypracováván evidenční list pro přepravu.

Ostatní odpady budou vytríděné skladovány dle své povahy na místech jim určených zajištěných tak, aby byly chráněny před povětrnostními a jinými vlivy včetně odcizení.

Veškeré odpady budou předávány oprávněným osobám k využití nebo odstranění a doklady o oprávněnosti těchto osob budou archivovány po dobu danou předpisy.

Odpady po dobu demolice zabezpečí na staveništi stavební firma provádějící výstavbu, tyto odpady budou následně předány oprávněné osobě k jejich využití nebo odstranění dle Zákona 185/2001.

Se zeminou vzniklou při terénních úpravách bude zacházeno v souladu se zákonem číslo 185/201 Sb., o odpadech a v souladu s vyhláškou 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Přesná kubatura hrubých terénních úprav a výkopů bude zpracována až na úrovni řešení projektové dokumentace.

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám nedojde k výkopům, násypům, obsypům.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

1. **NAKLÁDÁNÍ S ODPADY** – viz. Souhrnná technická zpráva (B.8-h) + řádná evidence.
2. **MINIMALIZACE PRAŠNOSTI při výstavbě** – kropení, ochranné plachty.
3. **ZABEZPEČENÍ OCHRANY VOD** před znečištěním ropnými látkami při jejich manipulaci a skladování.
4. **OCHRANA stávající ZELEŇ** v maximální míře, stromy dotčené realizací stavby je třeba vhodným způsobem chránit (např. obedněním kmenů stromů, vyloučením skládek v obvodu korun stromů a podobně).
5. Zajistit pečlivé a **ODBORNÉ UKLÁDÁNÍ** stavebních materiálů a zařízení na vyhrazená místa.
6. Provádět průběžně technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů.
7. Zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů (zajištěním dostatečného počtu strojů), v době nutných přestávek zastavovat motory stavebních mechanismů – **HLUČNOST, VÝFUKOVÉ PLYNY**.
8. Pro výstavbu nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hladiny hluku.
9. Nepřipustit **PROVOZ DOPRAVNÍCH PROSTŘEDKŮ** s nadměrným množstvím škodlivin, produkovaných ve výfukových plynech.
10. Při přepravě materiálu je třeba zajistit, aby náklad nepadal přes bočnice vozidel, podle povahy přepravovaného materiálu zajistit další potřebná opatření.
11. Provádět neprašnou úpravu příjezdních vozovek na staveništi včetně jejich řádného odvodnění.
12. Omezit pojíždění a stání vozidel mimo zpevněné plochy, zamezit následnému znečištění ploch blátem (u výjezdu na veřejné komunikace zabezpečit čištění kol a podvozků dopravních prostředků od bláta).
13. Nevyhnutelné znečištění vozovek neprodleně odstraňovat.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

1. POŽADOVANÁ TECHNICKÁ A ORGANIZAČNÍ OPATŘENÍ K ZAJIŠTĚNÍ BOZ PRACOVNÍKŮ, PRACOVNÍSTĚ A OKOLÍ

(jedná se pouze o základní výčet – konkrétní rozsah stanoví **PLÁN BOZ** ve smyslu zák. č.309/2006 Sb.)

= **Oznámení o zahájení stavby** – písemně 8 dnů před předáním staveniště (zákon č. 309/2006 Sb.)

- = **Odborné vedení stavby stavbyvedoucím** /§ 160 (zákon č.183/2006 Sb., zákon č.360/1992 Sb.)
- = **Předání staveniště** – protokolární zápis o předání staveniště
- = **Provádění stavebních prací – dodavatelsky** – odborná firma = odborný dohled nad prováděním prací zodpovědným pracovníkem dodavatele – stavbyvedoucím
- = **Stavební práce v blízkosti inženýrských sítí** – Protokolární vytyčení veškerých inženýrských sítí na staveništi a v blízkosti staveniště (viz. předání staveniště)
- = **Ochrana stávajících inženýrských sítí** dodavatel stavby před zahájením stavby zajistí (po vytyčení IS, případně na základě sond) ochranu IS dle požadavků jejich správců – zápis do SD
- = **Zajištění bezpečnosti práce v ochranných pásmech** inženýrských sítí musí být provedeno předem na základě písemné dohody se správcem sítí – zápis do SD
- = při stavební práci v blízkosti **zařízení pod napětím** se musí učinit opatření proti dotyku nebo přiblížení k částem s nebezpečným napětím.

## 2. STAVEBNÍ PŘÍPRAVA – příprava staveb

- = Dodavatel stavebních prací (stavbyvedoucí) ve spolupráci s koordinátorem stavebních prací musí vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce
- = Dodržování technologického postupu stavebních prací (dle příslušných technických norem a technologických předpisů)

**Odpovědný pracovník dodavatele (stavbyvedoucí) ve spolupráci s koordinátorem určí nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti práce před započatím jednotlivých a učiní o tom záznam ve stavebním deníku.**

## 3. ZÁKLADNÍ POVINNOSTI dodavatele stavebních prací

- = stavbyvedoucí je povinen (§ 153 stav. zák.) spolupracovat s koordinátorem BOZ na staveništi
- = povinnost vedení staveb. Deníku (§ 157 stav. zák.183/2006 Sb., vyhlášky č.499/2006 Sb.)
- = povinnost vést evidenci pracovníků po dobu pobytu na pracovišti (příloha č. 5, vyhláška č.499/2006 Sb.)
- = vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště (pracoviště) osobními ochrannými prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá
- = vybavit pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce
- = veškeré stavební nářadí a přístroje pro provádění prací musí být v řádném technickém stavu schopné bezpečného provozu a manipulace
- = odpovědný pracovník dodavatele seznámí všechny pracovníky na stavbě s požadavky bezpečnosti obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci
- = odpovědný pracovník dodavatele seznámí všechny pracovníky na stavbě se zásadami bezpečného chování na staveništi a s možnými místy a zdroji ohrožení
- = dodavatel stavebních prací je povinen zajistit **zaškolení, případně zaučení** všech pracovníků provádějící stavební práce.
- = stavební práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou pracovníci vykonávat jen po jejich získání
- = dodavatelé stavebních prací nesmí pověřit pracovníky prováděním stavebních prací, pokud nesplňují podmínky odborné a zdravotní způsobilosti
- = dodavatelé stavebních prací **jsou povinni vést evidenci** o školení, zaučení, zkouškách, odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků

## 4. ZÁKLADNÍ POVINNOSTI pracovníků

- = dodržovat všeobecné zásady a podmínky BOZ při práci
- = dodržovat technologické, nebo pracovní postupy, návody, pravidla, pokyny
- = obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny
- = dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a upozornění a pokyny odpovědných pracovníků
- = provádět práci na určeném pracovišti, ze kterého se nesmí vzdálit bez souhlasu odpovědného pracovníka

## **I) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

V rámci stavby není nutno řešit, rekonstruovaná stavba nenavazuje na okolní zástavbu užívanou bezbariérově.



**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám není předpokládáno dopravní omezení na stávajících veřejných komunikacích. V rámci pohybu vozidel po komunikacích v rámci staveniště se navrhuje zejména tato dopravně inženýrská opatření:

- Vjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami, provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi. Zákaz vjezdu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vjezdech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.
- Rychlost na staveništi bude omezena na 10 km/h a řidič bude značkou upozorněn na volný pohyb osob v areálu, tedy i na staveništní komunikaci.
- Po celou dobu provádění prací na staveništi musí být zajištěn bezpečný stav pracovišť a dopravních komunikací; požadavky na osvětlení stanoví zvláštní právní předpis.
- Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě jeho bezprostřední blízkosti.
- Pracovníci jsou povinni se chovat v souladu s plánem BOZ tak, aby nedošlo ke zranění, či usmrcení osob, pohybujících se po staveništi
- 

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Stavba bude probíhat za provozu, žádné další požadavky nejsou známy.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Zahájení prací se předpokládá po výběru realizační firmy a předpokládané dokončení cca 2 měsíce po zahájení stavby.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Projekt neřeší výstavbu nových vodohospodářských objektů.

**Zodpovědný projektant:**

Ing. Pavel Olšovský

Číslo autorizace: 1302162

**Vypracoval:**

Ing. Jan Trněný

V Kroměříži: 30.8.2021