

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.: SLE/01840/22/ÚPaSŘ/Žb

Sp. zn.: S-SLE/49245/2021/ÚPaSŘ

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Milada Žabenská

Telefon: 599410403

Fax: 599410069

E-mail: mzabenska@slezska.cz

Datum: 17.1.2022

Vypraveno:

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 15/R/2022**

### **Závazná část:**

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) a článku 23 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění změn a doplňků, po posouzení žádosti, kterou 29.11.2021 podal a dne 21.12.2021 doplnil

**Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, IČO 00845451, Těšínská č. p. 138/35, 710 16 Ostrava,**

které na základě zmocnění zastupuje

**Ing. Bc. Roman Fildán, IČO 75379007, Na Stuchlíkovci č. p. 738, 735 14 Orlová**

o vydání závazného stanoviska obecního stavebního úřadu pro vydání společného povolení, kdy se jedná o stavbu pod názvem:

### **„Náves Heřmanice, ul. K Návsí – úpravy veřejného prostoru“**

na pozemcích st. p. 26/1 a 26/2 v katastrálním území Heřmanice a na pozemcích parc. č. 1/18, 1/19, 17, 21, 491/11, 491/12 a 491/14 v katastrálním území Heřmanice, ul. K Návsí, Požární, Vrbická, 713 00 Ostrava-Heřmanice (dále jen „stavba“)

podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává

### **k l a d n é z á v a z n é s t a n o v i s k o**

**pro následující stavební objekty výše uvedené stavby:**

#### **SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**

na pozemcích st.p. 26/1, 26/2 a p.č. 21 a 1/19 v katastrálním území Heřmanice

#### **SO 403 ROZVOD EL. NN**

na pozemcích st.p. 26/1, 26/2 a p.č. 21 v katastrálním území Heřmanice

s těmito podmínkami:

- 1) Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.

- 2) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
- 3) Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
- 4) Při provádění prací v ochranných pásmech stávajících sítí bude postupováno s maximální opatrností a po předchozím projednání s jejich správci.
- 5) V důsledku stavebních prací budou přijata taková opatření, která zabrání znečišťování komunikací, používaných pro staveništní dopravu a stavbou dotčených, v případném znečištění komunikací budou tyto neprodleně vyčištěny.
- 6) Dopravní řešení musí zajišťovat obsluhu dotčeného území ve všech fázích výstavby. Po celou dobu stavby bude zajištěn bezpečný průchod chodců.
- 7) Veškeré práce na veřejně přístupných komunikacích musí být dopravně značeny.
- 8) Stanovení dočasné místní úpravy provozu, příkaz o dočasném dopravním značení s provedenými dopravními opatřeními ve všech fázích v místě stavby po dobu jejího trvání vydá příslušný silniční správní úřad.
- 9) V době provádění stavebních prací bude zabezpečen přístup i příjezd ke stávajícím nemovitostem.
- 10) Dále budou dodrženy podmínky stanovené v následujících vyjádřeních a stanoviscích:
  - SMO MOB Slezská Ostrava odbor dopravy a životního prostředí – stanovisko pro ÚŘ a SŘ ze dne 1.11.2021 sp.zn.: S-Sle/45258/21/DaŽP č.j.: Sle/44914/21/DaŽP/Sý – obecné podmínky
  - GasNet s.r.o. prostřednictvím GasNet Služby s.r.o. – stanovisko k povolení stavby ze dne 15.10.2021 zn.: 5002470190 s podmínkami pro realizaci stavby v ochranných pásmech
  - ČEZ Distribuce, a.s. – stanovisko k PD pro ÚŘ a SP ze dne 2.11.2021 zn.: 1120648307 – s podmínkami
  - CETIN a.s. – vyj. ze dne 16.9.2021 Č.j.: 776783/21 – s podmínkami
  - Ostravské komunikace, a.s. – vyj. k existenci sítí ze dne 1.6.2021 zn.: OKAS-4137/21/TSÚ/KI
  - Ostravské komunikace, a.s. – vyj. k dokumentaci pro ÚŘ a SP ze dne 29.10.2021 zn.: OKAS-7702/21/TSÚ/Ku – s podmínkami
  - Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. – vyjádření k dokumentaci pro ÚŘ a SP ze dne 13.9.2021 zn.: 6.2/8025/9398/21/Dan s podmínkami
  - Správa silnic Moravskoslezského kraje – vyjádření k PD pro územní a stavební řízení ze dne 12.10.2021 zn.: SSMSK/2021/27283/130/Žd s podmínkami (mimo podmínky občanskoprávního charakteru)
  - Dopravní podnik Ostrava vyjádření ze dne 4.6.2021 zn.: 2127554/RLK/21/Ko – s podmínkou zachování autobusového provozu na ul. Vrbická po celou dobu výstavby
  - Magistrát města Ostravy Odbor územního plánování a stavebního řádu koordinované stanovisko č. 1931/2021 ze dne 24.11.2021 sp.zn.: S-SMO/581012/21/ÚPaSŘ/11
    - Odboru dopravy ze dne 18.10.2021
    - Závazné stanovisko dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
      - Musí být zachovány stávající odtokové poměry lokality

Popis stavebních objektů:

## SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

na pozemcích st.p. 26/1, 26/2 a p.č. 21 a 1/19 v katastrálním území Heřmanice

Stávající nadzemní rozvod veřejného osvětlení (VO) z kabelů AES 2x 16 mm<sup>2</sup> bude v řešené oblasti demontováno vč. dvou výložníků se svítidly na sloupech rozvodu el. NN.

Napojení soustavy je navrženo ze stávajícího rozvodu od rozvaděče RVO 334 napojením do stávající sloupové rozvodnice na sloupu č. 16/1.

Je navržen nový podzemní rozvod z kabelů CYKY-J 4x10 mm<sup>2</sup>. Všechny kabely budou uloženy ve výkopu v ochranných trubkách a v pískovém loži. Nad kabelem se do kabelové rýhy položí červená fólie. Při křížení kabelů VO s ostatními inženýrskými sítěmi v zemi budou kabely uloženy v tuhé HDPE chrániče s přesahem 1,5 m od osy křížení.

Navrženy jsou sadové kónické stožáry, jm.výška 6 m, dvířka 80x300 mm, spodní okraj dvířek 600 mm nad terénem, 2 vstupy pro kabely 50x150 mm, střed otvorů 600 mm nad úrovní terénu.

Na stožáru č. 16/4 bude osazen jednoramenný výložník (vyložení 0,8 m, provedení výložníku pro osazení na vrchol dříku stožáru o průměru 60 mm, max. úhel vyložení nezátíženého ramene výložníku vůči vodorovné rovině činí 4 °, povrchová úprava zinkováním). Min. tloušťka stěn dříku nových stožárů bude 4 mm. Na stožárech č. 16/2, 16/2-1, 16/2-2, 16/3 a 16/4-1 jsou navrženy výložníky dvouramenné (vyložení 0,8 m) ve stejném provedení. Na stožárech č. 16/5, 16/6, 16/7, 16/7-1 a 16/7-2 jsou osazena svítidla přímo na dřík.

Na všech stožárech budou osazena LED svítidla (svítidlo s předřadnými přístroji pro LED zdroj 15 a 7,5 W, krytí svítidla IP66, provedení pro uchycení svítidla na výložník průměru 60 mm). V nových svítidlech budou osazeny LED zdroje 15 a 7,55 W. Teplota chromatičnosti bude činit 3000 K.

Svítidla budou vybavena funkcí CLO.

Ve stožárech bude osazena vhodná elektrovýzbroj s jištěním 2 A/gG.

Stožáry budou uzemněny zemničem (drát FeZn průměru 10 mm) rozebíratelným spojením pro měření zemního odporu.

### SO 403 ROZVOD EL. NN

na pozemcích st.p. 26/1, 26/2 a p.č. 21 v katastrálním území Heřmanice

Prívod NN bude proveden ze stávajícího sloupu el.NN společnosti ČEZ Distribuce a.s., umístěném na pozemku p.č. 21 v k.ú. Heřmanice před kostelem. Na tomto sloupu bude ve společné skříně osazen elektroměrový rozvaděč RE a hlavní rozvaděč RH. Z této skříně bude kabelem CYKY 4x10 mm<sup>2</sup> proveden přívod do výsuvného podzemního sloupku ELVS1. V zemní rýze bude zároveň uložen i zemnicí drát FeZn průměru 10 mm pro uzemnění PEN svorek. Napájení pro výsuvný sloupek ELVS2 bude realizováno ze sloupku ELVS1 kabelem CYKY-J 4x6 mm<sup>2</sup>, který bude uložen do země v chrániče v kabelové rýze. V kabelové rýze bude zároveň uložen i zemnicí drát FeZn průměru 10 mm. Odpor uzemnění musí být nejvýše 5Ω.

### Odůvodnění:

Dne 29.11.2021 podal a dne 21.12.2021 doplnil SMO městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská č.p. 138/35, 710 16 Ostrava, kterého zastupuje Ing. Bc. Roman Fildán, IČO 75379007, Na Stuchlíkovci č. p. 738, 735 14 Orlová 1 žádost o vydání závazného stanoviska obecného stavebního úřadu pro vydání společného povolení podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona, kdy se jedná o stavební objekt SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ na pozemcích st.p. 26/1, 26/2 a p.č. 21 a 1/19 v katastrálním území Heřmanice SO 403 ROZVOD EL. NN na pozemcích st.p. 26/1, 26/2 a p.č. 21 v katastrálním území Heřmanice. Zdejší stavební úřad je v daném případě dotčeným orgánem ve smyslu ust. § 94j odst. 2 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a proto pro potřeby vydání společného povolení vydává namísto rozhodnutí toto závazné stanovisko. V opačném případě by byl stavebním úřadem příslušným k povolení vedlejší stavby v rámci souboru staveb.

K žádosti bylo předloženo zejména následující:

- SMO MOB Slezská Ostrava odbor dopravy a životního prostředí – stanovisko pro ÚŘ a SŘ ze dne 1.11.2021 sp.zn.: S-Sle/45258/21/DaŽP č.j.: Sle/44914/21/DaŽP/Sý – obecné podmínky
- GasNet s.r.o. prostřednictvím GasNet Služby s.r.o. – stanovisko k povolení stavby ze dne 15.10.2021 zn.: 5002470190 s podmínkami pro realizaci stavby v ochranných pásmech
- ČEZ Distribuce, a.s. – stanovisko k PD pro ÚŘ a SP ze dne 2.11.2021 zn.: 1120648307 – s podmínkami
- CETIN a.s. – vyj. ze dne 16.9.2021 Č.j.: 776783/21 – s podmínkami
- Ostravské komunikace, a.s. – vyj. k existenci sítí ze dne 1.6.2021 zn.: OKAS-4137/21/TSÚ/K1
- Ostravské komunikace, a.s. – vyj. k dokumentaci pro ÚŘ a SP ze dne 29.10.2021 zn.: OKAS-7702/21/TSÚ/Ku – s podmínkami
- Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. – vyjádření k dokumentaci pro ÚŘ a SP ze dne 13.9.2021 zn.: 6.2/8025/9398/21/Dan s podmínkami

- Správa silnic Moravskoslezského kraje – vyjádření k PD pro územní a stavební řízení ze dne 12.10.2021 zn.: SSMSK/2021/27283/130/Žd s podmínkami (mimo podmínky občanskoprávního charakteru)
- Dopravní podnik Ostrava vyjádření ze dne 4.6.2021 zn.: 2127554/RLK/21/Ko – s podmínkou zachování autobusového provozu na ul. Vrbická po celou dobu výstavby
- DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA – vyjádření ze dne 22.6.2021 zn.: D500/18308/2021
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – závazné stanovisko ze dne 11.10.2021 Č.j.: HSOS-8356-2/2021
- Ostravská organizace vozíčkářů – vyjádření ze dne 29.9.2021 zn.: BB/LF/2021 – bez podmínek
- Městské ředitelství policie Ostrava DI – závazné stanovisko ze dne 16.11.2021 Č.j.: KRPT-212504-1/ČJ-2021-070706 k připojení parkoviště
- Povodí Odry státní podnik – stanovisko správce povodí ze dne 11.10.2021 zn.: POD/18232/2021/9232/842
- Magistrát města Ostravy Odbor územního plánování a stavebního řádu koordinované stanovisko č. 1931/2021 ze dne 24.11.2021 sp.zn.: S-SMO/581012/21/ÚPaSŘ/11
  - Odboru ochrany životního prostředí ze dne 22.11.2021
    - Závazné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
    - Závazné stanovisko dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách
    - Sdělení dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu
    - Vyjádření dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech
  - Odboru dopravy ze dne 18.10.2021
    - Závazné stanovisko dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
  - Odboru územního plánování a stavebního řádu (úřadu územního plánování) ze dne 11.11.2021
    - Závazné stanovisko dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
- SMO Mob Slezská Ostrava odbor dopravy a životního prostředí – stanovisko pro ÚŘ a SŘ ze dne 19.12.2019 sp.zn.: S-Sle/41749/19/DaŽP
- Magistrát města Ostravy Útvar hlavního architekta a stavebního řádu – koordinované stanovisko KS 548/2020 ze dne 9.4.2020 sp.zn.: S-SMO/146127/20/ÚHAaSŘ/7, jehož součástí jsou následující závazná stanoviska.
  1. Odboru ochrany životního prostředí ze dne 1.4.2020
    - závazné stanovisko dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech
    - závazné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
    - závazné stanovisko dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách
    - závazné stanovisko dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu
    - závazné stanovisko dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší
  2. Odboru dopravy ze dne 9.4.2020
    - závazné stanovisko dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
  3. Útvar hlavního architekta a stavebního řádu (úřad územního plánování) ze dne 6.4.2020
    - závazné stanovisko dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
- Městské ředitelství policie ČR dopravní inspektorát – stanovisko ke zpevněné a parkovací ploše ze dne 2.12.2019 Č.j.: KRPT-263753-1/ČJ-2019-070706

Dále bylo předloženo:

#### Průzkumy a posudky

- Hydrogeologický posudek z května 2021 č. 2021-001 Ing. Ondřej Lubojacký
- Vyjádření dalších správců inženýrských sítí, kdy nedojde k jejich dotčení

K žádosti byly předloženy dostatečné podklady pro posouzení záměru ve všech vzájemných souvislostech. Zdejší stavební úřad, jako stavební úřad příslušný k umístění a povolení vedlejší stavby souboru, na základě předložené žádosti a posouzení všech podkladů, vydal kladné závazné stanovisko.

**Poučení**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

**Příloha:**

- Katastrální situační výkres se zákresem stavby

[otisk úředního razítka]

Milada Žabenská  
oprávněná úřední osoba  
referent odboru územního plánování a stavebního řádu

**Obdrží:**

Účastníci řízení (dodejky)

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská č.p. 138/35, 710 16 Ostrava
2. Ing. Bc. Roman Fildán, IDDS: myqwecff  
místo podnikání: Na Stuchlíkovci č.p. 738, 735 14 Orlová 4

