



Smlouva o dílo č. INV/0104/22

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

ID datové schránky: 56zbpub

zástupce: Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava

ve věcech smluvních: Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava

ve věcech technických: Ing. Ondřej Klučka, tel.: 599 410 076, e-mail: [REDACTED] -
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje UMOB Slezská
Ostrava

Eugen Sikora, tel. 599 410 097, mobil: [REDACTED]
email: [REDACTED] – referent agendy investiční výstavby

Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 27-1649322359/0800

číslo smlouvy: INV/0104/22

identifikátor veřejné zakázky: P22V00000009

pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasilací adresa

na straně jedné jako Objednatel, dále jen „Objednatel“ a

MPA ProjektStav s.r.o.

sídlo: Habrová 1132/6, Ostrava-Slezská Ostrava, 710 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 35916

ID datové schránky: Db7tw3w

zástupce: Ing. Pavel Matějek

ve věcech smluvních: Ing. Pavel Matějek

mobil: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických: Ing. Pavel Matějek

mobil: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

IČO: 28634403

DIČ: CZ28634403

bankovní ústav: UniCredit Bank a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

je plátcem DPH: ano

na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“

uzavírají mezi sebou tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „*Smlouva*“)



Článek I. Základní ustanovení a pojmy

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku pod názvem „**Modernizace kulturního domu v Heřmanicích - odstranění havarijního stavu, rekonstrukce střechy včetně krovu**“, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o zadávání veřejných zakázek**“).
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této Smlouvy, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení závazků z této Smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést závazky z této Smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu této Smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků z této Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků z této Smlouvy nezbytné.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění Díla bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy Objednateli nebo třetí osobě, způsobenou jednáním souvisejícím s prováděním Díla, do výše pojistného plnění za jednu pojistnou událost nejméně ve výši 50% z ceny za Dílo bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) ujednané v čl. III. této Smlouvy, s nevyčerpaným limitem pojistného plnění na všechny pojistné události udržovaném po dobu provádění Díla nejméně ve stejné výši. Pojistnou smlouvu a doklad o nevyčerpaném limitu pojistného plnění kdykoliv během provádění Díla na požádání Zhotovitel předloží zástupci Objednatele. Pojištění bude sjednáno s obvyklými spoluúčastmi a bude trvale udržováno tak, aby krylo Objednatele nebo Zhotovitele včetně všech poddodavatelů po celou dobu provádění Díla. Pojištění se bude vztahovat na újmu způsobenou Objednateli, případně třetí osobám, na veškeré ztráty a nároky v souvislosti se zraněními nebo škodami jakékoliv osoby nebo materiálu nebo fyzické škody na jakémkoliv majetku, které mohou vzniknout v souvislosti s prováděním Díla jako následek zaviněného (i nedbalostního) porušení povinností Zhotovitele proti všem nárokům, postupům, škodám, cenám, nákladům a výdajům s tím souvisejících nebo se k nim vztahujícím.

Článek II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést svým vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí kompletní, řádně a včas zhotovené a ucelené funkční dílo nazvané „**Modernizace kulturního domu v Heřmanicích - odstranění havarijního stavu, rekonstrukce střechy včetně krovu**“. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací „Modernizace kulturního domu v Heřmanicích“ ze dne 08/2021 zpracovanou projekční kanceláří MARK VALA, s. r. o., IČO: 07214481 s.r.o., a v souladu se zájmy Objednatele (dále jen „**Dílo**“ či „**Předmět plnění**“).
2. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba tak, aby vzniklo kompletní a funkční Dílo.
3. Smluvní strany v této Smlouvě výslovně sjednávají, že předmětem Díla jsou všechna jednání, dodávky materiálu, prací nebo služeb potřebných k řádnému dokončení Díla v souladu s touto Smlouvou.
4. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s projektovou dokumentací a dalšími potřebnými materiály k provádění Díla.



5. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést v rozsahu a za podmínek ujednaných v této Smlouvě.
6. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. III. této Smlouvy.
7. Součástí předmětu Díla a jeho ceny je uskutečnění všech dodávek, prací a služeb, které budou souviset s odstraněním vad definovaných v předávacím protokolu, včetně dodržení termínů k odstranění těchto vad definovaných v předávacím protokolu.

Článek III. Cena za Dílo

1. Cena za Dílo ve výši **7 320 502,00 Kč bez DPH** je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele (s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu této Smlouvy a je její nedílnou součástí), jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazků Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě.
2. Cena za Dílo je závazně uvedena bez DPH – Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a bude tak aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“).
3. DPH bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy a je povinen uvádět vždy platnou sazbu DPH; ohledně této skutečnosti není třeba tuto Smlouvu měnit či doplňovat.
4. Součástí sjednané ceny za Dílo jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.
5. Cena za Dílo zahrnuje veškeré potřebné náklady spojené s realizací Předmětu plnění (mimo jiné i náklady na zařízení Staveniště, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, stavební průzkumy, zkoušky a revize, místní a správní poplatky, dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou stejnopisech, náklady na spotřebovaná média atd.) tak, aby vzniklo kompletní a funkční Dílo. Zhotovitel nemůže požadovat změnu ceny Díla proto, že si Dílo vyžádalo jiné úsilí nebo náklady, než předpokládal.
6. V případě, že při realizaci Díla dojde k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření Předmětu plnění Předmět smlouvy, může být Předmět smlouvy rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou ze změn, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Zhotovitel je povinen provést soupis těchto změn, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatel (vícepráce).
7. Zhotovitel je povinen každou změnu (více/méněpráce) popsat v rámci změnového listu, jehož součástí bude vyčíslení nákladů změny ve vztahu k původní položce rozpočtu a jejího technického popisu se zdůvodněním změny, popřípadě podrobný technický popis a zdůvodnění na základě objektivně nepředpokládané příčiny změny zakládající vícepráce/méněpráce spolu s položkovým rozpočtem této změny. Uvedené změny mohou být provedeny pouze po předchozím souhlasu autorského dozoru, technického dozoru a Objednatele.
8. Zhotovitel je dále povinen spolupracovat s Objednatelem na doplnění zdůvodnění víceprací/méněprací a změn technického řešení bez vlivu na cenu, která mohou být vyvolána, a na doplnění zdůvodnění víceprací, které budou provedeny před uzavřením dodatku k této Smlouvě.
9. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a jsou povinni k uzavření dodatku k této Smlouvě, jejímž předmětem budou vícepráce.
10. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a není-li toto možné, pak ocení položky stavebních a montážních prací takto:



- v případě, že celková cena díla je vyšší nebo rovna předpokládané hodnotě veřejné zakázky na realizaci díla, zhotovitel stanoví cenu podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platné v době uzavření dodatku k této Smlouvě,
- v případě, že celková cena díla je nižší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky na realizaci díla, zhotovitel stanoví cenu násobkem cen podle ceníku stavebních prací společnosti ÚRS Praha, a.s. v cenové soustavě ÚRS platné v době uzavření dodatku k této Smlouvě a koeficientu vypočteného jako podíl celkové ceny díla a předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci díla dle této Smlouvy, tj. dle vzorce:

$$\text{Cena vícepráce} = \text{URS} \times \frac{\text{celková cena díla}}{\text{předpokládaná hodnota}}$$

- položky, které neobsahuje cenová soustava ÚRS Praha, a.s. budou podloženy minimálně dvěma nabídky
11. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou Předmětem plnění, tj. méněpráce, ať už z důvodů objektivních, technických nebo z jeho strany, bude Zhotovitel povinen s Objednatelům jednat o změně rozsahu Díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena Díla ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – cenového návrhu Zhotovitele a uzavřen dodatek ke Smlouvě.

Článek IV.

Místo a doba plnění Smlouvy

1. Místem plnění Díla jsou pozemky a budovy v majetku Objednatele:
 - pozemek p.č.st. 192/1 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Heřmanice, č.p. 151, obč. vybavenost, zapsán na listu vlastnictví č. 1381 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Heřmanice. Pozemek uvedený v tomto odstavci spolu s pozemky p.p.č. 495/1 a p.p.č. 491/6 oba v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, zapsané na listu vlastnictví č. 1316 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, budou v rámci realizace Díla společně užívány jako prostor staveniště (dále též jako „**Staveniště**“).
2. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště prostě právních vad a nároků třetích osob, a to formou oběma smluvními stranami podepsaného zápisu o předání a převzetí Staveniště; kdy o tomto předání a převzetí Staveniště se provede záznam do stavebního deníku v souladu s čl. VII. této Smlouvy. K předání a převzetí Staveniště dojde do 15 kalendářních dní ode dne účinnosti této Smlouvy. Nejpozději při předání Staveniště budou Zhotoviteli předány veškeré doklady opravňující zahájit provádění Díla.
3. Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění pro Objednatele provést v souladu s touto Smlouvou v následujících termínech:
 - a) termín zahájení provádění Díla: do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí Staveniště,
 - b) termín dokončení Díla: do 90 kalendářních dnů od předání a převzetí Staveniště.

Článek V.

Provádění Díla, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)

1. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla zejména příslušná ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), včetně všech prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých



- zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o technických požadavcích na výrobky**“), a jeho prováděcí předpisy, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o BOZP**“), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**“), závazná ustanovení ČSN (českých technických norem), požární a hygienické právní normy a bezpečnostní předpisy, veškeré související zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají předmětu Díla, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.**“), nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 21/2003 Sb.**“), a nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení vlády č. 378/2001 Sb.**“).
2. Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a požadavky Objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím Objednatele.
 3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo Objednatele poškozují.
 4. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla nebo týkající se Staveniště, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu písemně oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
 5. Zhotovitel je povinen řádně písemně informovat Objednatele o svých případných poddodavatelích a stanovit zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností, včetně případných změn. Má-li Zhotovitel poddodavatele, je povinen je smluvně zavázat k plnění povinností Zhotovitele.
 6. Zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele.
 7. Zhotovitel je povinen na převzatém Staveništi denně udržovat pořádek a čistotu, zajistit skládky na všechny druhy odpadů vznikajících při realizaci Díla. Udržováním pořádku a čistoty se rozumí mimo jiné provádění úklidu kolem Staveniště během provádění prací a po ukončení pracovní doby Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady Staveniště tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, ke znečišťování místní komunikace apod.
 8. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit potřebné dokončovací a úklidové práce s Předmětem plnění související, včetně odvozu demontovaného materiálu a odpadů a jejich likvidaci, dále náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, provozní řady a zkoušky, místní a správní poplatky, revize a všechny potřebné doklady pro provozování Díla.
 9. Zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k okolním nemovitým věcem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter těchto nemovitých věcí vyžaduje.
 10. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve Objednavatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu Objednavatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění Díla. Pokud tato písemná výzva nebude Objednavateli prokazatelně doručena a Objednavatel se pro tyto překážky nedostaví a Zhotovitel přesto bude pokračovat v provádění Díla, je povinen Zhotovitel tyto práce na vlastní náklady odkrýt nebo zpřístupnit, pokud tak neučiní, nebudou mu provedené zakryté práce uhrazeny.
 11. Objednatel je povinen poskytnout součinnost při zpřístupnění prostor, kde má Zhotovitel Dílo provádět, a to formou zápisu ve stavebním deníku a v oboustranně odsouhlasených termínech.



12. Objednatel se zavazuje při realizaci Díla použít materiály první jakosti a standardní výrobky vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky a jeho prováděcích předpisů, pokud tyto požadavky nejsou jinak v rozporu s podmínkami zadání veřejné zakázky.
13. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré odborné práce provedli zaměstnanci Zhotovitele s příslušnou kvalifikací, příp. jiné osoby pověřené Zhotovitelem s příslušnou kvalifikací. Prokázání takové kvalifikace zajišťuje Zhotovitel bez zbytečného odkladu po výzvě Objednatele příslušnými doklady.
14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, vykonávat odborný dohled. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných Objednatelem zápisem ve stavebním deníku provedeným alespoň 3 dny předem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě Objednatelem mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, za každé jednotlivé porušení zvlášť.
15. Zhotovitel je povinen zajistit podmínky pro výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně pro koordinátora BOZP. Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky.
16. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění Díla, jestliže:
 - a) provedení Díla brání vyšší moc,
 - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provedení Díla, o nichž Zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění Díla,
 - c) dojde k zastavení provádění Díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodů na straně Zhotovitele.
17. Přerušeni doby provádění Díla dle odst. 16 tohoto článku není nutno upravit dodatkem ke Smlouvě. Pokud Zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění Díla z důvodů uvedených v odst. 16 tohoto článku, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku. V případě odsouhlasení této skutečnosti Objednatelem a jím pověřeným technickým dozorem stavebníka do stavebního deníku bude běh lhůty provedení Díla dle čl. IV. odst. 3. této Smlouvy přerušen.
18. Objednatel je oprávněn přikázat Zhotoviteli přerušeni provádění Díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména tehdy, když:
 - a) zaměstnanci Zhotovitele a jiné osoby jím oprávněné k provádění Díla při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - b) by vadný postup Zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení této Smlouvy.Přerušeni provádění Díla Objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok Zhotovitele na úhradu víceprací (včetně více nákladů) vyvolaných přerušením.
19. Za nezabudovaný materiál do doby protokolárního předání Díla nese odpovědnost Zhotovitel a je rovněž jeho vlastníkem až do okamžiku převzetí Díla Objednatelem.
20. Po dobu provádění prací za účelem provedení Díla je vlastníkem zhotovovaného Díla Objednatel a Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle. Náklady na opatrování rozestavěného Díla jsou zahrnuty v ujednané ceně za Dílo.
21. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, je povinen na pracovišti zajistit Zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo nebo místa, kde jsou práce, které jsou předmětem Díla, Zhotovitelem vykonávány, tj. Staveniště.
22. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění, a je povinen zabezpečit jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami (OOPP).



23. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.
24. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na Staveništi. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatele, který pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, budou řádně označeni jako zaměstnanci Zhotovitele či poddodavatele (např. logem obchodní společnosti).
25. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit Staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou Objednatelům hrazeny. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatele, kteří pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, musí být proškoleni o bezpečnosti práce na Staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na Staveništi podle specifických podmínek.
26. Vznikne-li Objednateli, coby zadavateli Díla dle Zákona o BOZP, povinnost zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „**Koordinátor BOZP**“), je Zhotovitel povinen při realizaci Díla postupovat v souladu s ustanoveními § 14, § 16, § 17 a § 18 Zákona o BOZP a prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., tj. zejména Koordinátorovi BOZP poskytovat součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu jeho zapojení do realizace Díla, brát v úvahu podněty a pokyny Koordinátora BOZP, zúčastňovat se kontrolního setkání s Koordinátorem BOZP a postupovat podle dohodnutých opatření a respektovat jeho připomínky a náměty.
27. Vznikne-li Objednateli, coby zadavateli Díla dle Zákona o BOZP, ve smyslu § 15 odst. 1 nebo 2 Zákona o BOZP povinnost zajistit vyhotovení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi (dále jen „**Plán BOZP**“), je Zhotovitel povinen dle § 16 Zákona o BOZP v realizační fázi Díla včas předávat informace a podklady potřebné pro zpracování Plánu BOZP, zúčastnit se jeho zpracování včetně jeho případných změn, tento Plán BOZP dodržovat a spolupracovat s Objednatelům a Koordinátorem BOZP na jeho aktualizaci.
28. Zhotovitel je povinen dle § 16 písm. a) Zákona o BOZP nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na Staveništi doložit Objednateli, že písemně informoval určeného Koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci Díla zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění.
29. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavbyvedoucí nebo jeho oprávněný zástupce potvrdil svým podpisem do stavebního deníku každou kontrolní přítomnost případně jmenovaného Koordinátora BOZP na Staveništi včetně doby jeho kontrolní přítomnosti na Staveništi.

Článek VI. Jakost Díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že vlastnosti provedeného Díla budou dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat podmínkám zadání veřejné zakázky a v jejich rámci platným i doporučeným českým nebo evropským technickým normám a této Smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky a v jejich rámci s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, projektovou dokumentací Díla, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ Díla tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu Díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci Díla, lze použít pouze takových, které v době realizace Díla budou v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky a v jejich rámci s platnými i doporučenými českými nebo



evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci Díla musí být předem odsouhlaseny Objednatelem, stavebním a autorským dozorem.

4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání Díla Objednateli.

Článek VII. Stavební deník

1. Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 Stavebního zákona a přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka (stavbyvedoucího, stavebního dozoru) zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla, resp. ty, které vyplývají z této Smlouvy. Stavební deník musí být na stavbě, resp. Staveništi, přístupný kdykoliv v průběhu práce na Staveništi všem oprávněným osobám.
2. Objednatelem pověřené osoby (technický dozor, autorský dozor, případně Koordinátor BOZP) jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům v něm připojovat svá stanoviska. Pověřený pracovník Objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu Zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
3. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců Objednatele a/nebo technického dozoru či autorského dozoru Objednatele, je Zhotovitel povinen do 7 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí (nemá k němu připomínky).
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s prováděním Díla. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla Objednatele a Zhotovitele a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o Díle,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se Díla,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně i samotných změn,
 - e) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - f) druh použitých materiálů a technologií,
 - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci Díla, resp. Díla a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby, resp. provádění Díla,
 - i) výzvy k účasti na zkouškách,
 - j) záznamy o přítomnosti Koordinátora BOZP (pokud byl ustanoven) spolupodepsané stavbyvedoucím nebo jeho oprávněným zástupcem.
5. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy ve stavebním deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a ze stavebního deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitelem nebo jeho oprávněným zástupcem.
6. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne předání Staveniště Objednatelem do dne dokončení Díla, popřípadě do odstranění vad a nedodělků.
7. Zhotovitel bude odevzdávat Objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatel bez vad.
8. Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno Zhotovitelem



a Objednatel. Režim tohoto deníku se obdobně řídí předchozími ujednáními o stavebním deníku.

Článek VIII.

Dokončení a předání Díla

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené v termínu dle čl. IV. odst. 3 písm. b) této Smlouvy, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem a Zhotovitel předá Objednateli veškeré požadované doklady dle odst. 5 tohoto článku a doklady vyplývající z čl. III. odst. 5 této Smlouvy. Dílo je také možné převzít s výhradou dle odst. 6 tohoto článku.
2. Zhotovitel oznámí písemně Objednateli nejpozději 3 dny po dokončení Díla, že je Dílo (jako celek) připraveno k předání. Přijímací řízení o předání Díla Objednatel zahájí nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení písemného oznámení Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho zahájení, pokud nebo dohodnuto jinak. K předání a převzetí Díla je Objednatel povinen pozvat osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta.
3. O předání, tj. o odevzdání a převzetí, Díla pořídí Objednatel se Zhotovitelem zápis o jeho předání (dále jen „**Předávací protokol**“), podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana si ponechá 1 takový stejnopis. Předávací protokol bude obsahovat soupis případných vad a nedodělků Díla s termínem jejich odstranění, délku záruky. Zhotovitel a Objednatel jsou dále oprávněni uvést v Předávacím protokole cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Pokud Objednatel odmítá Dílo převzít, uvedou smluvní strany v Předávacím protokole svá stanoviska a jejich odůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které Objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje odevzdání a převzetí Díla v nezbytně nutném rozsahu. Z opakovaného odevzdání a převzetí Díla sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému Předávacímu protokolu, v němž Objednatel prohlásí, zda Dílo od Zhotovitele přijímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 Občanského zákoníku.
5. Při předání Díla je Zhotovitel Objednateli povinen předat zejména tyto doklady:
 - a) listinu, která bude obsahovat dostatečný a úplný popis provedených prací a dodávek, soupis dodaného materiálu, náklady na odvoz demontovaného materiálu a na likvidaci odpadu (dále jen „**Soupis provedených prací a dodávek**“); Soupis provedených prací a dodávek je Zhotovitel povinen předložit k podpisu zástupci Objednatele,
 - b) stavební deník a případně i deník víceprací a méněprací,
 - c) ověřenou dokumentaci stavby odpovídající jejímu skutečnému provedení podle vydaných povolení, případně projektovou dokumentaci skutečného provedení Díla (je-li vyžadována jiným právním předpisem) ve 2 stejnopisech,
 - d) atesty použitých výrobků a materiálů,
 - e) prohlášení o shodě,
 - f) certifikáty na použité materiály,
 - g) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách,
 - h) revizní zprávy,
 - i) řádně vyplněné záruční listy,
 - j) doklady o likvidaci odpadů,
 - k) jiné doklady související s prováděním Díla, jeho dokončením a uvedením do provozu nebo jinak se vztahující k Dílu,
 - l) klasifikace produkce dle CZ-CPA, CC-CZ, CZ-CPV.
6. Při předání Díla provede Objednatel kontrolu Díla, které následně převezme s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel může převzít Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání



podstatným způsobem neomezují, tj. s výhradou. V tomto případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Předávacím protokole a délku jejich záruky.

7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit Staveniště do 3 pracovních dnů od předání Díla Objednateli v souladu se Smlouvou. Před předáním Díla Zhotovitel uvede veškeré plochy poškozené během provádění Díla do původního stavu.

Článek IX.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 Občanského zákoníku.
2. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za Dílo dle čl. III. této Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH (dále jen „**Faktura**“).
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo této Smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět této Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo této Smlouvy),
 - c) číslo a název projektu podpořeného z dotace
 - d) obchodní společnost, název nebo jméno a příjmení, sídlo nebo adresu, IČO a DIČ Zhotovitele,
 - e) název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele,
 - f) číslo a datum vystavení Faktury,
 - g) lhůtu splatnosti Faktury,
 - h) dílčí soupis provedených prací a dodávek dle odst. 4 tohoto článku,
 - i) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
 - j) uvedení textu „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle zákona o DPH – daň odvede zákazník“,
 - k) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. Zhotovitel bude Dílo fakturovat průběžně dílčími Fakturami. Součástí každé takové Faktury bude dílčí soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený Objednatelem, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované Zhotovitelem v daném kalendářním měsíci, a to vždy k prvnímu pracovnímu dni následujícího kalendářního měsíce daného fakturačního období. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelem se považuje za samostatně zdanitelné plnění uskutečněné v prvním pracovním dni následujícího kalendářního měsíce fakturačního období.
5. V případě, že se na Díle (tj. jeho část – příslušný dílčí soupis prací zrealizovaný v daném kalendářním měsíci) vyskytnou vady a nedodělky, uhradí Objednatel Zhotoviteli Fakturu maximálně do výše 90% ceny za Dílo dle čl. III. této Smlouvy s tím, že částka rovnající se 10% ceny za Dílo slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků dle podmínek uvedených v Předávacím protokole bude Objednatelem zádržné (pozastávka) uhrazeno na základě Faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou Fakturu (tj. dílčí konečná faktura na zádržné).
6. Konečnou Fakturu do plné výše ceny za Dílo ujednanou v čl. III. této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn vystavit den po dni předání Díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. VIII. této Smlouvy.
7. Dnem zdanitelného plnění konečné Faktury je datum předání Díla bez vad a nedodělků.
8. Smluvní strany si ujednaly, že platby budou provedeny bezhotovostně na číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
9. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.



10. Lhůta splatnosti všech Faktur je do 30 dní od jejich doručení, příp. dojití, Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
11. V případě prodlení Objednatele s placením Faktury může Zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
12. Zhotovitel zašle či osobně doručí Fakturu Objednateli v souladu s čl. XV. odst. 3 této Smlouvy.
13. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Objednatel uvést důvod vrácení. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, opravené nebo nově vystavené Faktury. Zhotovitel je povinen při fakturaci dodržovat pokyny Objednatele.

Článek X.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje za kvalitu, funkčnost a úplnost Díla provedeného na základě této Smlouvy, dále se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této Smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek, jsoících předmětem Díla, bude odpovídat podmínkám zadání veřejné zakázky a platným právním předpisům v době realizace Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v záruční době bude Dílo způsobilé k použití pro ujednaný, příp. obvyklý účel, a zachová si v této Smlouvě ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Zhotovitel poskytuje na Dílo **záruku za jakost v délce 60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání Díla Objednatelům na základě Předávacího protokolu dle této Smlouvy. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad Zhotovitelem.
4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním Díla, jeho poškozením vyšší mocí či třetí osobou.
5. Jestliže se v záruční době vyskytnou na Díle vady, je Objednatel povinen tyto u Zhotovitele reklamovat písemně prostřednictvím reklamačního protokolu, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním protokolu musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. V reklamačním protokolu dále může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Odstranění vytčených vad provede Zhotovitel bezplatně. Stejně účinky jako vytčení vad v reklamačním protokolu má i předání Díla s výhradami dle čl. VIII. odst. 5 této Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace dle odst. 5 tohoto článku písemně oznámit Objednateli, zda jeho reklamaci uznává, či neuznává, přičemž uvede důvod, proč reklamaci neuznává. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se zato, že reklamaci Objednatele uznává.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů, od dojití, příp. doručení, reklamačního protokolu a vytčené vady na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit, pokud to charakter vad a podmínky dovolí, nejpozději však do 5 pracovních dnů od započetí prací na odstranění vytčených vad, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vady i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese Zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci. Při termínech odstraňování vytčených vad dle ujednání tohoto odstavce budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění příslušných prací.
8. V případě havárie či vad bránících užívání Díla se Zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vytčených vad do 24 hodin od oznámení Objednatelům, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárie či vady bránící užívání Díla se Zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 24 hodin od započetí prací s jejich odstraňováním, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ostatní ujednání této Smlouvy upravující odstranění reklamovaných vad včetně následky porušení těchto ujednání se použijí obdobně na odstranění havárií.



9. V případě, že Zhotovitel ve lhůtách uvedených v odst. 7 a 8 tohoto článku nezačne s odstraňováním havárie či vytčených vad Díla, je Zhotovitel srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn havárii či vytčené vady odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Částku, kterou Objednatel vynaloží při odstranění havárie či vad nebo kterou zaplatí za odstranění havárie či vad třetí osobě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 30 dnů poté, co k tomu bude písemně vyzván.
10. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je Objednatel povinen umožnit zaměstnancům Zhotovitele a jiným osobám pověřeným Zhotovitelem přístup do prostoru, kde se nachází reklamovaná vada. O odstranění vad smluvní strany sepíšíou zápis, v němž pověřený zástupce Objednatele potvrdí, že Dílo po odstranění vad a nedodělků od Zhotovitele přebírá.
11. Smluvní strany se dohodly, že na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne Zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku.
12. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační protokol odeslaný Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou reklamací.
13. Odstraněním vad není dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.
14. Ujednání upravující záruku za jakost nevyklučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.
15. Je-li to třeba, Zhotovitel zabezpečí na své náklady po dobu odstraňování vady dopravní značení, včetně organizace dopravy.

Článek XI.

Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla Objednateli či jiným osobám škodu, ať porušením povinnosti stanovené zákonem či porušením povinnosti z této Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Zhotovitel při provádění Díla zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jim způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje také na jeho případné poddodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou v této Smlouvě a vedle v této Smlouvě ujednaných povinností.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
7. Uloží-li Objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany Zhotovitele, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli celkovou výši sankce jako náhradu majetkové újmy (škody).
8. Uloží-li Objednateli pokutu Státní úřad inspekce práce z důvodů porušení Zákona o BOZP nebo prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze strany Zhotovitele, případně jeho smluvních poddodavatelů nebo jiných osob, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli celkovou výši pokuty jako náhradu majetkové újmy (škody). To platí i v případě uložení sankce jiným orgánem.
9. Nebezpečí újmy na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého Díla bez vad.
10. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen Zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování Díla.
11. V případě, že Objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné Zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 10 tohoto článku, je Zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.



Článek XII. Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v čl. IV. odst. 3 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ujednané ceny za Dílo bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
2. Pokud Zhotovitel nedodrží termín pro vyklizení a vyčištění Staveniště stanovený v čl. VIII. odst. 7 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny za Dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení Zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Smluvní pokuta bude vyúčtována až poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku Objednatel nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení stanoveného technologického postupu prací dle projektové dokumentace.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady či nedodělků v souladu s čl. X. této Smlouvy, které se projeví v záruční době, nebo vady či nedodělků při převzetí Díla s výhradou dle čl. VIII. odst. 6 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1. 000,- Kč z ujednané ceny za Dílo za každou vadu či nedodělek, a i za každý i započatý den prodlení. V případech, že se jedná o vadu či nedodělek, které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10. 000,- Kč za každou reklamovanou vadu či nedodělek, u nichž je Zhotovitel v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 13 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
7. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 2, 3 a 4 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
8. V případě, že Zhotovitel zamlčí jakéhokoliv poddodavatele, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10. 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
9. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 8 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
10. Pokud nebude zaměstnanec nebo jiná osoba provádějící Dílo pro Zhotovitele označena dle čl. V. odst. 24 této Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1. 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
11. Pokud stavbyvedoucí nebo jeho oprávněný zástupce nepodepíše jednotlivou kontrolní přítomnost Koordinátora BOZP na Staveništi a dobu jeho kontrolní přítomnosti na Staveništi nebo tyto údaje nepravdivě ovlivní, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
12. Pokud Objednatel odstoupí od Smlouvy z důvodu dle čl. XIII. odst. 1 písm. c) bod I. této Smlouvy, Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ujednané ceny za celé Dílo dle čl. III. této Smlouvy.
13. V případě, že zaměstnanec Zhotovitele:
 - a) odmítne dechovou zkoušku za účelem zjištění případného požití alkoholu nebo bylo dechovou zkouškou zjištěno požití alkoholu, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč za každý zjištěný případ,
 - b) nepoužívá při práci osobní ochranné pracovní pomůcky (OOPP), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč za každý zjištěný případ.
14. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. VII. odst. 1 této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.



15. V případě nedodržení povinností smluvních partnerů Zhotovitele, vyplývajících z čl. V. odst. 5 této Smlouvy, budou tato porušení povinností považována Objednatelem za porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele, a to i pro účely posouzení povinnosti uhradit smluvní pokuty ze strany Zhotovitele.
16. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
17. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy.
18. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.
19. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Objednatelem v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů ode dne doručení, příp. dojití, předmětné výzvy na účet Objednatele uvedený ve výzvě, jinak na účet Objednatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
20. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.
21. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným ukončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
22. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.

Článek XIII. Zánik Smlouvy

1. Způsoby ukončení Smlouvy:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením některé smluvní strany v případech stanovených právními předpisy nebo touto Smlouvou,
 - c) písemným odstoupením Objednatele od této Smlouvy, a to v případech, kdy:
 - I. Zhotovitel neprovádí Dílo řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění Díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění,
 - II. byl proti Zhotoviteli jako dlužníku podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se Zhotovitelem,
 - III. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele jako dlužníka.
2. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 Občanského zákoníku se vylučuje.
3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné dnem jeho dojití Zhotoviteli.
4. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.
5. V případě zániku závazku před jeho řádným splněním je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené Dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí Díla, a včetně věcí, které Zhotovitel účelně zadal do výroby nebo účelně opatřil pro plnění dle této Smlouvy, a které se nestaly součástí Díla, a uhradit Objednateli vzniklou újmu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu řádně provedených prací a cenu věcí, které Zhotovitel opatřil a které se staly součástí Díla, a cenu věcí, které byly účelně zadány do výroby nebo účelně opatřeny pro plnění dle této Smlouvy a které se nestaly součástí Díla, a to za podmínky, že Zhotovitel v době pořízení věcí nevěděl, že tyto věci již nezpracuje do Díla. Smluvní strany uzavřou dohodu o vypořádání práv a povinností dle tohoto ustanovení a v případě, že se smluvní strany nedohodnou, bude určena výše jednotlivých závazků Objednatele a Zhotovitele soudním znalcem, kterého vybere Objednatel. Náklady za takovýto znalecký posudek smluvní strany ponесou rovným dílem.



Článek XIV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany si ujednaly, že zasilání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného touto Smlouvou (zejména Faktury), včetně písemností zasilaných po skončení právních účinků této Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
 - a) písemnosti se zasílají:
 - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové nebo emailové schránky adresáta,
 - II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
 - b) písemnosti se osobně doručují:
 - I. Zhotovitelem osobně na podatelnu Objednatele,
 - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
 - I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „Zásilka“)
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
 - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

Článek XV. Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání této Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání této Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
3. Veškeré změny a doplnění této Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky, jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu (elektronickými prostředky).
4. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž Objednatel i Zhotovitel ji opatří zaručeným elektronickým podpisem oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění této Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru



Statutární město Ostrava
městský obvod Slezská Ostrava
úřad městského obvodu

smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Uveřejnění této Smlouvy dle Zákona o registru smluv zajistí Objednatel.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a doplňků.

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 4873/RMOB-Sle/1822/110 ze dne 11. 05. 2022.

Za Objednatele

Datum:

Místo: Ostrava



Bc. Richard Vereš
starosta

Za Zhotovitele

Datum:

Místo:



Ing. Pavel Matějek
jednatel

Přílohy: 1) Položkový rozpočet včetně výkazu výměr

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2022001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřmanice
Objekt:	001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřmanice
Rozpočet:	001	Krov

Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30	IČO: DIČ:
-------------	--	--------------

Zhotovitel:	MPA Projektstav s.r.o. Habrová 1132/6, Slezská Ostrava, 710 00	IČO: 28634403 DIČ:
-------------	---	-----------------------

Vypracoval:	Ing. Kateřina Niklová
-------------	------------------------------

Rozpis ceny		Celkem
HSV		1 366 645,83
PSV		5 377 346,62
MON		178 510,00
Vedlejší náklady		130 000,00
Ostatní náklady		268 000,00
Celkem		7 320 502,45

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	7 320 502,45 CZK
Základní DPH	21 %	1 537 305,51 CZK

Zaokrouhlení	CZK
--------------	-----

Cena celkem s DPH	8 857 807,96 CZK
--------------------------	-------------------------

v _____	dne _____	
_____ Za zhotovitele	_____ Za objednatele	

Popis stavby: 2022001 - Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřmanice
Popis objektu: 001 - Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřmanice
Popis rozpočtu: 001 - Krov

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			287 381,30	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			292 153,50	4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			333 862,00	5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			95 956,30	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			61 793,46	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			44 304,11	1
711	Izolace proti vodě	PSV			17 446,08	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			2 944 382,44	40
764	Konstrukce klempířské	PSV			1 793 434,45	24
765	Krytiny tvrdé	PSV			110 874,40	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			4 408,97	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			420 143,58	6
783	Nátěry	PSV			86 656,70	1
M21	Elektromontáže	MON			178 510,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			251 195,16	3
VN	Vedlejší náklady	VN			130 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			268 000,00	4
Cena celkem					7 320 502,45	100

Položkový rozpočet

S:	2022001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
O:	001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
R:	001	Krov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				287 381,30
1	311231127R00	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P25 na SMS 10 MPa	m3	26,93950	9 750,00	262 660,13
		dozdění po obvodu m.č. 1.09. 1.10 a 1.16 :				
		zazdění zhlaví trámů nového stropu :		7,47000		
		$((0,5+2,7+0,3+11,55+0,5)+(0,5+2,625+4,0+3,175+0,6)*2)*0,5*0,4$				
		$(0,5+2,7+0,3+11,55+0,5)*0,6*0,4$		3,73200		
		dozdívka pod věnce - zvětrané cihly :				
		V1 : 71,5*0,45*0,35		11,26000		
		V2 : 22,5*0,45*0,35		3,54000		
		V3 : 12,5*0,3*0,25		0,93750		
2	311271177RT4	Zdivo z tvárnice Ytong hladkých tl. 30 cm tvárnice Ytong Standard, 599 x 249 x 300 mm	m2	10,51965	2 350,00	24 721,18
		PD - nový stav :				
		12,05*1,3*0,3		4,69950		
		$(12,05*(4,52-1,3)/2)*0,3$		5,82015		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				292 153,50
3	417321414R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 25/30	m3	18,42000	5 550,00	102 231,00
		výška věnců 250 mm :				
		V1 tl. 450 mm - 71,5 m : $(0,45*0,25*71,5)*1,6$		12,87000		
		V3 tl. 300 mm - 12,5 m : $(0,3*0,25*12,5)*1,6$		1,50000		
		V2 tl. 450 mm - 22,5 m : $(0,45*0,25*22,5)*1,6$		4,05000		
4	417351113R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - odstranění	m	85,20000	390,00	33 228,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 85,20000		85,20000		
5	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	85,20000	1 350,00	115 020,00
		V1 : $(71,5+12,5)*0,25*2*1,6$		67,20000		
		V2 : 22,5*0,25*2*1,6		18,00000		
6	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,56700	73 500,00	41 674,50
		viz výkaz v TZ : 0,567		0,56700		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				333 862,00
7	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	580,00000	68,10	39 498,00
8	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	1 740,00000	35,00	60 900,00
		580,0*3		1 740,00000		
9	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	580,00000	55,60	32 248,00
10	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	768,00000	70,00	53 760,00
11	943943298R00	Pronájem - příplatek za každý den používání prostorového lešení	m3	46 080,00000	2,50	115 200,00
		60 dnu		1 265,04000		
12	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	768,00000	42,00	32 256,00
		skladba S2 :				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				95 956,30
13	953981107R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 280 mm, M 30, ampule	kus	55,00000	1 144,00	62 920,00
		kotvení pozednice co 2 m :				
		V1 délka 84 m : 42+1		43,00000		
		V2 délka 22,5 m : 11+1		12,00000		
14	952901114RKK	Vyčištění prostoru trámového stropu	m2	453,84300	65,00	29 499,80
		skladba S3 :				

Položkový rozpočet

S:	2022001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
O:	001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
R:	001	Krov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.01 : 4,20		4,20000		
		1.02 : 8,23		8,23000		
		1.03 : 36,98		36,98000		
		1.04 : 6,4		6,40000		
		1.05 : 13,09		13,09000		
		1.06 : 12,98		12,98000		
		1.07 : 8,58		8,58000		
		1.08 : 66,02		66,02000		
		1.11 : 22,50		22,50000		
		1.12 : 7,53		7,53000		
		1.13 : 2,48		2,48000		
		1.14 : 15,62		15,62000		
		1.15 : 29,00		29,00000		
		1.17 : 5,91		5,91000		
		1.18 : 21,26		21,26000		
		1.19 : 2,46		2,46000		
		1.20 : 6,76		6,76000		
		1.21 : 5,61		5,61000		
		1.22 : 4,00		4,00000		
		1.23 : 2,08		2,08000		
		1.24 : 4,68		4,68000		
		1.25 : 3,15		3,15000		
		1.26 : 2,75		2,75000		
		1.27 : 16,51		16,51000		
		1.28 : 3,43		3,43000		
		1.29 : 1,98		1,98000		
		1.30 : 5,22		5,22000		
		1.31 : 7,46		7,46000		
		1.32 : 11,86		11,86000		
		1.33 : 1,82		1,82000		
		1.34 : 8,56		8,56000		
15	31179107R	Tyč závitová M12, DIN 975	m	55,00000	64,30	3 536,50
		kotvení pozednice co 1 m :				
		V1 délka 84 m : 42+1		43,00000		
		V2 délka 22,5 m : 11+1		12,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				61 793,46
16	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	22,12042	958,00	21 191,36
		štitová zeď :				
		1,0*(0,45+12,05+0,45-0,3*2)*0,3		3,70500		
		((4,27-1,0)*(0,45+12,05+0,45-0,3*2)/2)*0,3		6,05768		
		ozub : 0,15*0,5*4,27		0,32025		
		ozub : 0,15*0,5*3,5*2		0,52500		
		ubourání zdiva pod věnec v = 250 mm :				
		V1 : 71,5*0,45*0,25		8,04375		
		V2 : 22,5*0,45*0,25		2,53125		
		V3 : 12,5*0,3*0,25		0,93750		
17	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC	m3	9,67950	1 239,00	11 992,90

Položkový rozpočet

S:	2022001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
O:	001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
R:	001	Krov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		600x600 mm :		1,11600		
		0,6*0,6*(0,25+0,22+1,8+0,14+0,21+0,18+0,3)				
		600x600 mm : 0,6*0,6*4,4		1,58400		
		450x600 mm : 0,45*0,6*4,95		1,33650		
		600x1000 mm : 0,6*1,0*4,95		2,97000		
		600x900 mm : 0,6*0,9*4,95		2,67300		
18	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	140,56000	195,00	27 409,20
		skladba S2 :				
		1.09 : 115,19		115,19000		
		1.10 : 21,33		21,33000		
		1.16 : 4,04		4,04000		
19	956100101RKK	Demontáž stávajícího střešního výlezu	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				44 304,11
20	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	109,79953	403,50	44 304,11
Díl: 711		Izolace proti vodě				17 446,08
21	711130101R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy na sucho,1vrs	m2	680,00000	25,00	17 000,00
		dle PD : 680,0		680,00000		
22	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	108,80000	4,10	446,08
Díl: 762		Konstrukce tesařské				2 944 382,44
23	762331811R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 120 cm2	m	15,00000	57,00	855,00
		dle výkresu demontáže :				
		4 - kleština 80*140 mm : 15,0		15,00000		
24	762331812R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2	m	850,00000	71,60	60 860,00
		dle výkresu demontáže :				
		2 - krokev 120*140 mm : 635,0		635,00000		
		5 - vzpěra 120*140 mm : 80,0		80,00000		
		7 - rozpěra 140*140 mm : 70,0		70,00000		
		8 - pásek 120*120 mm : 40,0		40,00000		
		11 - nároží 120*160 mm : 25,0		25,00000		
25	762331813R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 288 cm2	m	236,00000	86,10	20 319,60
		dle výkresu demontáže :				
		1 - pozednice 160*160 mm : 92,0		92,00000		
		3 - sloupek 160*160 mm : 60,0		60,00000		
		6 - vaznice 160*180 mm : 84,0		84,00000		
26	762331814R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 450 cm2	m	276,00000	100,50	27 738,00
		dle výkresu demontáže :				
		9 - vazný trám 180*220 mm : 108,0		108,00000		
		strop nad m.č. 1.09 180*220 mm12,0 m, 14 kusů :		168,00000		
		12,0*14				
27	762331815R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů nad 450 cm2	m	0,00000	115,00	0,00
		dle výkresu demontáže :				
		10 - azný trám 220*220 mm : 0				
		nebude demontováno :				
28	762341210RT2	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz včetně dodávky prken tloušťky 24 mm	m2	770,00000	590,00	454 300,00
		dle výpisu řeziva : 700*1,1 prořez		770,00000		
29	762342206RT4	Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí páskou včetně dodávky latí 4/6 cm	m2	700,00000	175,00	122 500,00

Položkový rozpočet

S:	2022001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
O:	001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
R:	001	Krov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 700,00000		700,00000		
30	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých dle PD : 680,0	m2	680,00000	49,00	33 320,00
31	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 680,00000	m2	680,00000	30,30	20 604,00
32	762342814R00	Demontáž dřevěných kontralatí dle PD výkres bourání : 680,0	m2	680,00000	30,30	20 604,00
33	762343811R00	Demontáž bednění okapů z prken hrubých do 32 mm odhad 0,5 m šířka : (18,95+39,3+4,2+25,6)*0,5	m2	44,02500	73,60	3 240,24
34	762341921R00	Vyřezání otvorů střech, v bednění pl. do 1 m2 otvory pro vývod VZT nad střešní rovinu : 0,5*0,6*2	m2	0,60000	652,00	391,20
35	762712110R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2 26 - kleština 80*140 mm : 5,0*6	m	30,00000	308,00	9 240,00
36	762712120R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2 14 - vzpěra 120*140 mm : 4,0*4 15 - vzpěra 120*140 mm : 3,0*10 16 - vzpěra 120*140 mm : 5,0*10 25 - pásek 120*120 mm : 1,0*40 27 - úžlabí, nároží 120*160 mm : 12,0*1 28 - úžlabí, nároží 120*160 mm : 11,0*1 29 - úžlabí, nároží 120*160 mm : 12,0*1 30 - úžlabí, nároží 120*160 mm : 4,0*2 31 - úžlabí, nároží 120*160 mm : 6,0*2 32 - úžlabí, nároží 120/160 mm : 9,0*2 33 - krokev 120*140 mm : 8,0*53 34 - krokev 120*140 mm : 9,0*2 35 - krokev 120*140 mm : 10,0*6 36 - krokev 120*140 mm : 2,0*9 37 - krokev 120*140 mm : 3,0*8 38 - krokev 120*140 mm : 4,0*13 39 - krokev 120*140 mm : 5,0*11 40 - krokev 120*140 mm : 6,0*8 41 - krokev 120*140 mm : 7,0*4	m	936,00000	395,00	369 720,00
37	762712130R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 288 cm2 1 - pozednice 160*160 m : 6,0*19 9 - vaznice 160*180 mm : 5,0*10 10 - vaznice 160*180 mm : 2,0*2 11 - vaznice 160*180 mm : 4,0*4 12 - vaznice 160*180 mm : 6,0*2 13 - vaznice 160*180 mm : 3,0*4 17 - rozpěra 160*160 mm : 5,0*5 18 - rozpěra 160*160 mm : 6,0*5 19 - rozpěra 160*160 mm : 9,0*1 20 - rozpěra 160*160 mm : 2,0*3 21 - rozpěra 160*160 mm : 4,0*1 22 - sloupek 160*160 mm : 3,0*19 23 - sloupek 160*160 mm : 2,0*10	m	361,00000	420,50	151 800,50

Položkový rozpočet

S:	2022001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
O:	001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
R:	001	Krov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		24 - sloupek 160*160 mm : 2,0*1		2,00000		
38	762712140R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 450 cm2	m	121,00000	525,00	63 525,00
		2 - vazný trám 180*220 mm : 7,0*8		56,00000		
		3 - vazný trám 180x220 mm : 9,0*4		36,00000		
		4 - vazný trám 180x220 mm : 6,0*2		12,00000		
		5 - vazný trám 180x220 mm : 8,0*1		8,00000		
		6 - vazný trám 180x220 mm : 4,0*2		8,00000		
		7 - vazný trám 180x220 mm : 1,0*1		1,00000		
39	762712150R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 600 cm2	m	168,00000	579,00	97 272,00
		8 - vazný trám 220*220 mm : 12,0*14		168,00000		
40	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	73,03328	1 150,00	83 988,27
		dle výpisu :				
		krov : 33,15		33,15000		
		bednění : 18,0		18,00000		
		kontralaté : 2,0		2,00000		
		strop nad m.č. 1.09 220*220 mm 12,0 m, 14 kusů : 12,0*14*0,22*0,22		8,13120		
		záklap : 489,67*0,024		11,75208		
41	762812240RT3	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hoblovaná prkna včetně dodávky řeziva, prkna hobl. tl. 24 mm	m2	538,63700	565,00	304 329,91
		489,67*1,1=538,637				
		skladba S2 :				
		1.09 : 115,19		115,19000		
		1.10 : 21,33		21,33000		
		1.16 : 4,04		4,04000		
		skladba S3 :				
		1.01 : 4,20		4,20000		
		1.02 : 8,23		8,23000		
		1.03 : 36,98		36,98000		
		1.04 : 6,4		6,40000		
		1.05 : 13,09		13,09000		
		1.06 : 12,98		12,98000		
		1.07 : 8,58		8,58000		
		1.08 : 66,02		66,02000		
		1.11 : 22,50		22,50000		
		1.12 : 7,53		7,53000		
		1.13 : 2,48		2,48000		
		1.14 : 15,62		15,62000		
		1.15 : 29,00		29,00000		
		1.17 : 5,91		5,91000		
		1.18 : 21,26		21,26000		
		1.19 : 2,46		2,46000		
		1.20 : 6,76		6,76000		
		1.21 : 5,61		5,61000		
		1.22 : 4,00		4,00000		
		1.23 : 2,08		2,08000		
		1.24 : 4,68		4,68000		
		1.25 : 3,15		3,15000		

Položkový rozpočet

S:	2022001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
O:	001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
R:	001	Krov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.26 : 2,75		2,75000		
		1.27 : 16,51		16,51000		
		1.28 : 3,43		3,43000		
		1.29 : 1,98		1,98000		
		1.30 : 5,22		5,22000		
		1.31 : 7,46		7,46000		
		1.32 : 11,86		11,86000		
		1.33 : 1,82		1,82000		
		1.34 : 8,56		8,56000		
42	762812811R00	Demontáž záklopů z hoblovaných prken tl. do 3,2 cm	m2	630,23000	85,00	53 569,55
		skladba S2 - dvakrát :				
		1.09 : 115,19*2		230,38000		
		1.10 : 21,33*2		42,66000		
		1.16 : 4,04*2		8,08000		
		skladba S3 :				
		1.01 : 4,20		4,20000		
		1.02 : 8,23		8,23000		
		1.03 : 36,98		36,98000		
		1.04 : 6,4		6,40000		
		1.05 : 13,09		13,09000		
		1.06 : 12,98		12,98000		
		1.07 : 8,58		8,58000		
		1.08 : 66,02		66,02000		
		1.11 : 22,50		22,50000		
		1.12 : 7,53		7,53000		
		1.13 : 2,48		2,48000		
		1.14 : 15,62		15,62000		
		1.15 : 29,00		29,00000		
		1.17 : 5,91		5,91000		
		1.18 : 21,26		21,26000		
		1.19 : 2,46		2,46000		
		1.20 : 6,76		6,76000		
		1.21 : 5,61		5,61000		
		1.22 : 4,00		4,00000		
		1.23 : 2,08		2,08000		
		1.24 : 4,68		4,68000		
		1.25 : 3,15		3,15000		
		1.26 : 2,75		2,75000		
		1.27 : 16,51		16,51000		
		1.28 : 3,43		3,43000		
		1.29 : 1,98		1,98000		
		1.30 : 5,22		5,22000		
		1.31 : 7,46		7,46000		
		1.32 : 11,86		11,86000		
		1.33 : 1,82		1,82000		
		1.34 : 8,56		8,56000		
43	762911111R00	Impregnace řeziva máčením Bochemit QB	m2	2 289,31700	75,00	171 698,78

Položkový rozpočet

S:	2022001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
O:	001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
R:	001	Krov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1 - pozednice 160*160 mm : 6,0*19*0,16*4		72,96000		
		2 - vazný trám 180*220 mm : 7,0*8*(0,18+0,22)*2		44,80000		
		3 - vazný trám 180x220 mm : 9,0*4*(0,18+0,22)*2		28,80000		
		4 - vazný trám 180x220 mm : 6,0*2*(0,18+0,22)*2		9,60000		
		5 - vazný trám 180x220 mm : 8,0*1*(0,18+0,22)*2		6,40000		
		6 - vazný trám 180x220 mm : 4,0*2*(0,18+0,22)*2		6,40000		
		7 - vazný trám 180x220 mm : 1,0*1*(0,18+0,22)*2		0,80000		
		8 - vazný trám 220*220 mm : 12,0*14*0,22*4		147,84000		
		9 - vaznice 160*180 mm : 5,0*10*(0,16+0,18)*2		34,00000		
		10 - vaznice 160*180 mm : 2,0*2*(0,16+0,18)*2		2,72000		
		11 - vaznice 160*180 mm : 4,0*4*(0,16+0,18)*2		10,88000		
		12 - vaznice 160*180 mm : 6,0*2*(0,16+0,18)*2		8,16000		
		13 - vaznice 160*180 mm : 3,0*4*(0,16+0,18)*2		8,16000		
		14 - vzpěra 120*140 mm : 4,0*4*(0,12+0,14)*2		8,32000		
		15 - vzpěra 120*140 mm : 3,0*10*(0,12+0,14)*2		15,60000		
		16 - vzpěra 120*140 mm : 5,0*10*(0,12+0,14)*2		26,00000		
		17 - rozpěra 160*160 mm : 5,0*5*0,16*4		16,00000		
		18 - rozpěra 160*160 mm : 6,0*5*0,16*4		19,20000		
		19 - rozpěra 160*160 mm : 9,0*1*0,16*4		5,76000		
		20 - rozpěra 160*160 mm : 2,0*3*0,16*4		3,84000		
		21 - rozpěra 160*160 mm : 4,0*1*0,16*4		2,56000		
		22 - sloupek 160*160 mm : 3,0*19*0,16*4		36,48000		
		23 - sloupek 160*160 mm : 2,0*10*0,16*4		12,80000		
		24 - sloupek 160*160 mm : 2,0*1*0,16*4		1,28000		
		25 - pásek 120*120 mm : 1,0*40*0,12*4		19,20000		
		26 - kleština 80*140 mm : 5,0*6*(0,08+0,14)*2		13,20000		
		27 - úžlabí, nároží 120*160 mm : 12,0*1*(0,12+0,16)*2		6,72000		
		28 - úžlabí, nároží 120*160 mm : 11,0*1*(0,12+0,16)*2		6,16000		
		29 - úžlabí, nároží 120*160 mm : 12,0*1*(0,12+0,16)*2		6,72000		
		30 - úžlabí, nároží 120*160 mm : 4,0*2*1*(0,12+0,16)*2		4,48000		
		31 - úžlabí, nároží 120*160 mm : 6,0*2*(0,12+0,16)*2		6,72000		
		32 - úžlabí, nároží 120*160 mm : 9,0*2*(0,12+0,16)*2		10,08000		
		33 - krokev 120*140 mm : 8,0*53*(0,12+0,14)*2		220,48000		
		34 - krokev 120*140 mm : 9,0*2*(0,12+0,14)*2		9,36000		
		35 - krokev 120*140 mm : 10,0*6*(0,12+0,14)*2		31,20000		
		36 - krokev 120*140 mm : 2,0*9*(0,12+0,14)*2		9,36000		
		37 - krokev 120*140 mm : 3,0*8*(0,12+0,14)*2		12,48000		
		38 - krokev 120*140 mm : 4,0*13*(0,12+0,14)*2		27,04000		
		39 - krokev 120*140 mm : 5,0*11*(0,12+0,14)*2		28,60000		
		40 - krokev 120*140 mm : 6,0*8*(0,12+0,14)*2		24,96000		
		41 - krokev 120*140 mm : 7,0*4*(0,12+0,14)*2		14,56000		
		prkna bednění střechy 700*1,1		770,00000		
		prkna záklop 489,67*1,1		538,63700		
44	60515229R	Hranol stavební SM do 140 x 140 mm, 1 až 4 m	m3	2,72640	12 540,00	34 189,06

Položkový rozpočet

S:	2022001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
O:	001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
R:	001	Krov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		25 - 120*120 mm : 1,0*40*0,12*0,12		0,57600		
		14 - 120*140 mm : 4,0*1*0,12*0,14		0,06720		
		15 - 120*140 mm : 3,0*10*0,12*0,14		0,50400		
		36 - 120*140 mm : 2,0*9*0,12*0,14		0,30240		
		37 - 120*140 mm : 3,0*8*0,12*0,14		0,40320		
		38 - 120*140 mm : 4,0*13*0,12*0,14		0,87360		
45	60515230R	Hranol stavební SM do 140 x 140 mm, 5 až 6 m	m3	2,62640	12 650,00	33 223,96
		26 - 80*140 mm : 5,0*6*0,08*0,14		0,33600		
		16 - 120*140 mm : 5,0*10*0,08*0,14		0,56000		
		39 - 120*140 mm : 5,0*11*0,12*0,14		0,92400		
		40 - 120*140 mm : 6,0*8*0,12*0,14		0,80640		
46	60515231R	Hranol stavební SM do 140 x 140 mm, 6 až 10 m	m3	8,90400	13 750,00	122 430,00
		33 - 120*140 mm : 8,0*53*0,12*0,14		7,12320		
		34 - 120*140 mm : 9,0*2*0,12*0,14		0,30240		
		35 - 120*140 mm : 10,0*6*0,12*0,14		1,00800		
		41 - 120*140 mm : 7,0*4*0,12*0,14		0,47040		
47	60515247R	Hranol stavební SM do 160 x 160 mm, 1 až 4 m	m3	2,27840	12 650,00	28 821,76
		20 - 160*160 mm : 2,0*3*0,16*0,16		0,15360		
		21 - 160*160 mm : 4,0*1*0,16*0,16		0,10240		
		22 - 160*160 mm : 3,0*19*0,16*0,16		1,45920		
		23 - 160*160 mm : 2,0*10*0,16*0,16		0,51200		
		24 - 160*160 mm : 2,0*1*0,16*0,16		0,05120		
48	60515248R	Hranol stavební SM do 160 x 160 mm, 5 až 6 m	m3	4,71040	12 770,00	60 151,81
		1 - 160*160 mm : 6,0*19*0,16*0,16		2,91840		
		17 - 160*160 mm : 5,0*5*0,16*0,16		0,64000		
		18 - 160*160 mm : 6,0*5*0,16*0,16		0,76800		
		30 - 120*160 mm : 4,0*2*0,12*0,16		0,15360		
		31 - 120*160 mm : 6,0*2*0,12*0,16		0,23040		
49	60515249R	Hranol stavební SM do 160 x 160 mm, 6 až 10 m	m3	0,57600	13 300,00	7 660,80
		19 - 160*160 mm : 9,0*1*0,16*0,16		0,23040		
		32 - 120*160 mm : 9,0*2*0,12*0,16		0,34560		
50	60515250R	Hranol stavební SM do 160 x 160 mm, 11 až 12 m	m3	0,67200	14 500,00	9 744,00
		27 - 120*160 mm : 12,0*1*0,12*0,16		0,23040		
		28 - 120*160 mm : 11,0*1*0,12*0,16		0,21120		
		29 - 120*160 mm : 12,0*1*0,12*0,16		0,23040		
51	60515283R	Hranol stavební SM nad 200 x 200 mm, 1 až 4 m	m3	1,22098	13 000,00	15 872,74
		6 - 180*220 mm : 4,0*2*0,18*0,22		0,31680		
		7 - 180*220 mm : 1,0*1*0,18*0,22		0,03960		
		10 - 160*180 mm : 2,02*0,16*0,18		0,05818		
		11 - 160*180 mm : 4,0*4*0,16*0,18		0,46080		
		13 - 160*180 mm : 3,0*4*0,16*0,18		0,34560		
52	60515284R	Hranol stavební SM nad 200 x 200 mm, 5 až 6 m	m3	2,26080	13 340,00	30 159,07
		4 - 180*220 mm : 6,0*2*0,18*0,22		0,47520		
		9 - 160*180 mm : 5,0*10*0,16*0,18		1,44000		
		12 - 160*180 mm : 6,0*2*0,16*0,18		0,34560		
53	60515285.AK	Hranol stavební SM nad 200 x 200 mm, 11 až 12 m	m3	8,13100	16 250,00	132 128,75
		8 - 220*220 mm : 12,0*14*0,22*0,22		8,13100		

Položkový rozpočet

S:	2022001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
O:	001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
R:	001	Krov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
54	60515285.AR	Hranol stavební SM nad 200 x 200 mm, 6 až 10 m 2 - 180*220 mm : 7,0*8*0,18*0,22 3 - 180*220 mm : 9,0*4*0,18*0,22 5 - 180*220 mm : 8,0*1*0,18*0,22	m3	3,96000 2,21760 1,42560 0,31680	13 570,00	53 737,20
55	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	23 434,82390	7,10	166 387,25
56	171100	Jeřáb	kpl	1,00000	180 000,00	180 000,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				1 793 434,45
57	764892328R00	Zábrana sněhová,vč. příslušenství d = 3,0m (39,52+17,191)/3=18,90367 : 19	sada	19,00000 19,00000	6 535,00	124 165,00
58	764311831RT1	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 45° z Pz plechu dle PD : 680,0	m2	680,00000 680,00000	78,60	53 448,00
59	764100R	Střešní krytina SATJAM Rapid polyestersat 25 dle PD : 700,0	m2	700,00000 700,00000	1 830,00	1 281 000,00
60	764200R	Hřebenáč rovný - SATJAM Rapid polyestersat 25 dle PD nový stav, zaměřeno z výkresu : 13,75+3,3+6,7+3,3+13,5+11,0+3,2	m	54,75000 54,75000	345,00	18 888,75
61	764300R	Úžlabí - SATJAM Rapid polyestersat 25 27 - úžlabí, nároží : 12,0*1 28 - úžlabí, nároží : 11,0*1 29 - úžlabí, nároží : 12,0*1 30 - úžlabí, nároží : 4,0*2 31 - úžlabí, nároží : 6,0*2 32 - úžlabí, nároží : 9,0*2	m	73,00000 12,00000 11,00000 12,00000 8,00000 12,00000 18,00000	535,00	39 055,00
62	764400R	Odvětrávací komínek pro SATJAM Rapid DN 110 mm	kus	5,00000	2 645,00	13 225,00
63	764500	Větrací pás hřebene a nároží SATJAM Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 54,75000 27 - úžlabí, nároží : 12,0*1 28 - úžlabí, nároží : 11,0*1 29 - úžlabí, nároží : 12,0*1 30 - úžlabí, nároží : 4,0*2 31 - úžlabí, nároží : 6,0*2 32 - úžlabí, nároží : 9,0*2	bm	127,75000 54,75000 12,00000 11,00000 12,00000 8,00000 12,00000 18,00000	350,00	44 712,50
64	764600R	SATJAM Wrap - drenážní separační rohož dle PD nový stav : 700,0	m2	700,00000 700,00000	195,00	136 500,00
65	764700R	SatjamFol střešní fólie WI 135 20% na překryvání : 700,0*1,2	m2	840,00000 840,00000	55,00	46 200,00
66	764800R	Oplechování zdi SATJAM Rapid polyestersat 25 štitová zed' : 8,75*2	m	17,50000 17,50000	541,00	9 467,50
67	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	13 386,35130	2,00	26 772,70
Díl: 765		Krytiny tvrdé				110 874,40
68	765799311RK7	Montáž fólie na krokve přibitím se slepením spojů podstřešní difúzní fólie Jutadach 135 dle PD nový stav : 700,0	m2	700,00000 700,00000	145,00	101 500,00
69	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	%	976,50000	9,60	9 374,40
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				4 408,97
70	766624052R00	Montáž střešního výlezu rozměr 46/61 cm	kus	1,00000	901,00	901,00

Položkový rozpočet

S:	2022001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
O:	001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
R:	001	Krov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
71	61140600R	Výlez střešní Velux GVK 0000Z 46 x 61 cm pro nezateplené neobytné podkrovní	kus	1,00000	3 460,00	3 460,00
72	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	43,61000	1,10	47,97
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				420 143,58
73	767100101RKK	Záchytný systém - kotvicí body, lano	kpl	1,00000	124 600,00	124 600,00
74	767995103RKK	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg včetně materiálu	kg	830,00000	350,00	290 500,00
		schodiště vedlejší m.č. 1.26 : 370,0		370,00000		
		schodiště hlavní m.č. 1.24 : 460,0		460,00000		
75	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	2 586,45000	1,95	5 043,58
Díl: 783		Nátěry				86 656,70
76	783781003RKK	Nástřik tesařských konstrukcí impregnace DERON skladby S3	m2	453,70000	191,00	86 656,70
Díl: M21		Elektromontáže				178 510,00
77	210200020RAB	Hromosvod pro administrativní budovy	kompl	1,00000	111 510,00	111 510,00
78	741Z06OAK	DEMONTÁŽ HROMOSVODOVÉHO VEDENÍ	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00
79	R00	Dmž + mtž siréna, převoz, uskladnění, napojení, nátěr	kpl	1,00000	55 000,00	55 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				251 195,16
80	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	42,61950	1 475,00	62 863,76
		80,46185-37,84235		42,61950		
81	979990161R00	Poplatek za likvidaci (spalovna) - dřevo, skupina odpadu 170201	t	37,84235	1 200,00	45 410,82
		37,84235		37,84235		
82	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	124,13843	174,00	21 600,09
83	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	124,13843	244,00	30 289,78
84	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 737,93800	17,10	29 718,74
85	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	124,13843	341,50	42 393,27
86	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	496,55371	38,10	18 918,70
Díl: VN		Vedlejší náklady				130 000,00
87	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
		Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro				
88	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	80 000,00	80 000,00
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady				
89	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na				
90	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.				
Díl: ON		Ostatní náklady				268 000,00
91	004111020R	Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení s realizační	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
		Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být				
92	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

Položkový rozpočet

S:	2022001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
O:	001	Výměna krovu a střešní krytiny kulturního domu v Heřmanicích na parc. č. st. 192/1 v k.ú. Heřm
R:	001	Krov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s				
93	R00	Sanační práce mikrovlnné záření dle mykolog. posudku	Soubor	1,00000	122 000,00	122 000,00
94	R00	Mimostaveništní doprava řeziva	Soubor	1,00000	97 000,00	97 000,00