

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
(dále jen „ZZVZ“)

Zadávací řízení

**Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 ZZVZ**

Název veřejné zakázky

**Veřejné osvětlení a místní rozhlas v  
Oblekovicích – část 2**

Podlimitní veřejná zakázka

Zadavatel: územní samosprávný celek dle § 4  
odst. 1 písm. d) ZZVZ

Druh veřejné zakázky: stavební práce

Zadavatel veřejné zakázky

**Město Znojmo**

Seznam jednotlivých částí zadávací dokumentace:

- zadávací podmínky
- Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
- Technické podmínky – projektová dokumentace
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- vzor krycího listu nabídky
- vzor čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti
- vzor čestného prohlášení ke splnění technické kvalifikace
- vzor seznamu poddodavatelů
- etický kodex města / Městského úřadu Znojmo

# ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace je zpracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ, na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí ZZVZ.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník zadávacího řízení povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Zadávací dokumentace je v části technické specifikace chráněna autorskými právy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, z toho důvodu není účastník zadávacího řízení oprávněn použít tuto část zadávací dokumentace jiným způsobem než pro přípravu nabídky v zadávacím řízení.

Předmětná zakázka bude financována zcela z prostředků zadavatele.

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Město Znojmo**  
Sídlo: Obroková 1/12, 669 22 Znojmo  
Právní forma: územní samosprávný celek  
Statutární zástupce: **Ing. Jakub Malačka, MBA, starosta města**  
IČ: 00293881  
DIČ: CZ00293881  
e-mail : [info@muznojmo.cz](mailto:info@muznojmo.cz)  
www : <https://www.znojmocity.cz/>  
profil zadavatele (elektronické prostředí podle §28 odst.(1) písm.j) ZZVZ pro zveřejňování informací a dokumentů k předmětné veřejné zakázce):  
<https://profily.proebiz.com/profile/00293881>  
elektronický nástroj (pro elektronické podávání nabídek podle §28 odst.(1) písm.i) ZZVZ):  
<https://josephine.proebiz.com/cs/tender/21149/summary>  
tel.: +420 515 216 111

Příprava zadávacích podmínek a organizace zadávacího řízení (§ 43 ZZVZ) :  
Obchodní firma: **Znojmoinvesta, s.r.o.**  
Sídlo: Jarošova 1231/8b, Znojmo  
Právní forma: společnost s ručením omezeným  
Zastoupená: **Ing. Ladislavem Křemečkem – jednatelem**  
IČ: 46344136  
e-mail: [znojmoinvesta@znojmoinvesta.cz](mailto:znojmoinvesta@znojmoinvesta.cz)  
tel. : +420 530 505 458

## **2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **2.1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:

CPV: 45310000-3	elektroinstalační práce
45112000-5	výkopové a zemní práce
45213316-1	stavební úpravy chodníků

### **2.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **7 972 040,- Kč bez DPH**.

### **2.3. POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce veřejného osvětlení v intravilánu města Znojma, místní části Oblekovice a to v rozsahu vyplývajícího ze záměru kabelizace distribuční soustavy společností E.ON. S touto kabelizací je spojena demontáž podpěrných bodů nadzemního vedení NN s VO. Veřejné osvětlení bude nově zřízeno na samostatných trubkových stožárech, na nichž budou osazena LED svítidla. Tyto stožáry budou napojeny kabelovým vedením VO ze stávajícího venkovního rozváděče. Kabelové vedení VO bude přednostně ukládáno do společných výkopů s kabely NN DS E.ON. Z tohoto předpokladu vyplývá nutnost koordinovaného postupu s dodavatelem rozvodů NN DS E.ON.

Na stanovených stožárech VO budou dále osazeny sady bezdrátového místního rozhlasu a tyto budou začleněny do systému, vybudovaného v rámci první části rekonstrukce VO.

Celková délka kabelových tras činí cca 2930 m, celkový počet nových svítidel činí 89ks, celkový počet kompletů bezdrátového místního rozhlasu činí 38 sad.

Bližší podrobnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v rámci technických specifikací (projektové dokumentaci), soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a obchodních podmínkách, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace. Celá zadávací dokumentace je v elektronické podobě volně ke stažení na profilu zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/00293881>, a to po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek.

## **3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **3.1. TERMÍNY PLNĚNÍ**

Realizace veřejné zakázky bude zahájena předáním pokynu zadavatele (objednatele) zhotoviteli k zahájení prací. Limitní lhůta pro provedení veřejné zakázky je zadavatelem stanovena na 5 měsíců od data zahájení realizace veřejné zakázky, nejpozději však do 31.10.2022. Zadavatel předpokládá zahájení stavebních prací v květnu 2022. Postup prací bude koordinován se zhotovitelem rozvodů nízkého napětí, realizovaného pro společnost E.ON.

### **3.2. MÍSTO PLNĚNÍ**

Místem plnění je intravilán města Znojma, místní část Oblekovice.

## **4. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI**

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Splněním kvalifikace se zde rozumí prokázání:

- a) základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ,
- b) profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 ZZVZ,
- c) technické kvalifikace podle ustanovení § 79 ZZVZ.

## **5. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST**

Splnění základní způsobilosti bude prokázáno dokumenty uvedenými v § 75 ZZVZ splňujícími požadavky podle § 53 odst. 4 ZZVZ. Doklady o kvalifikaci předkládají účastníci v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87. Vzor čestného prohlášení, který účastníci mohou využít je přílohou ZD.

## **6. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST**

Splnění profesní způsobilost dodavatel prokáže předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ),
- b) dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění pro „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

Doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

## **7. TECHNICKÁ KVALIFIKACE**

Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace uvedené v ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) a i) ZZVZ.

Splnění technické kvalifikace dodavatel prokáže:

- předložením seznamu stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací. Rovnocenným dokladem k prokázání kritérií technické kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele. Zadavatel stanoví minimální úroveň stavebních prací, prokazujících splnění technických kvalifikačních předpokladů následovně: účastník zadávacího řízení prokáže provedení nejméně 2 nejvýznamnějších stavebních prací (staveb), přičemž každá z těchto staveb musí být obdobného charakteru jako zadávaná zakázka. Stavbou obdobného charakteru má zadavatel

na myslí realizaci venkovních elektrických rozvodů nízkého, příp. vysokého napětí. U každé ze 2 nejvýznamnějších staveb, prostřednictvím kterých dodavatel technickou kvalifikaci prokazuje, musí v každém jednotlivém případě hodnota takových stavebních prací převýšit částku 2 mil. Kč bez DPH.

## 8. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Doklady o kvalifikaci dodavatel v nabídce předloží v kopiích; tyto doklady může dodavatel nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Vybraný dodavatel předloží originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ze strany tohoto účastníka zadávacího řízení v zadávacím řízení předloženy (§ 86 odst. 3). Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky.

Vybraný dodavatel prokáže před podpisem smlouvy splnění základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením originálu, nebo ověřené kopie:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzením příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

V případě, že nelze zjistit údaje o skutečném majiteli podle zák. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „skutečný majitel“) postupem podle § 122 odst. 4 ZZVZ, vyzve zadavatel vybraného dodavatele, který je zahraniční právnickou osobou, k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo:

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
  - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  - seznam akcionářů,
  - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Originály dokladů o kvalifikaci podle § 86 a § 122 ZZVZ musí být předkládány v elektronické podobě. Listinné doklady musí dodavatel konvertovat do elektronické podoby, tj. musí použít autorizovanou konverzi dokladu z listinné podoby do elektronické podoby podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, přičemž konvertovaný dokument má stejné právní účinky jako originál. Sken papírové verze listiny se nepovažuje za originál listiny.

## **9. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB**

Dodavatel může v souladu s ustanovením § 83 odst. 1 ZZVZ prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ustanovení § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle ustanovení § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ, vztahující se k takové osobě, musí dokument podle ustanovení § 83 odstavce 1 písm. d) ZZVZ obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Toto ustanovení musí být v takovém případě zakotveno v písemném závazku jiné osoby podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

## **10. SPOLEČNÁ ÚČAST DODAVATELŮ**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Prokázání splnění profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ, ekonomické způsobilosti podle ustanovení § 78 ZZVZ a technické způsobilosti podle ustanovení § 79 ZZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Zadavatel požaduje, aby při společné účasti dodavatelů všichni dodavatelé, podávající společnou nabídku, nesli odpovědnost vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tento závazek musí vyplývat ze smluvního ujednání mezi dodavateli. Předmětné smluvní ujednání bude součástí nabídky.

## **11. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE JINÝM ZPŮSOBEM**

Dodavatel může splnění kvalifikace prokázat rovněž následujícími způsoby:

- 1) předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů,
- 2) předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

## **11.1. POUŽITÍ VÝPISU ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle ustanovení § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle ustanovení § 231 odst. 4 ZZVZ.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

## **11.2. POUŽITÍ CERTIFIKÁTU VYDANÉHO V RÁMCI SYSTÉMU CERTIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli platný certifikát, vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Zadavatel může před uzavřením smlouvy po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle ustanovení § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

## **12. ZMĚNY KVALIFIKACE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení postupovat podle ustanovení § 88 odst. 1 ZZVZ. Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil tuto svou povinnost, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

## **13. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK**

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek jsou definovány v rámci návrhu smlouvy o dílo, který je součástí této zadávací dokumentace. Účastník zadávacího řízení do návrhu smlouvy o dílo doplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu. Jiné úpravy textu smlouvy o dílo nejsou přípustné.

## **14. TECHNICKÉ PODMÍNKY**

Technické podmínky předmětné veřejné zakázky jsou tvořeny:

- a) projektovou dokumentací podle odstavce 14.1,
- b) všeobecně platnými technickými dokumenty podle odst. 14.2.

### **14.1. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**

Stavební práce budou provedeny podle projektové dokumentace nazvané „Veřejné osvětlení a místní rozhlas v Oblekovicích – část 2 – I.etapa“ a „Veřejné osvětlení a místní rozhlas v Oblekovicích – část 2 – II. a III.etapa“, zpracované projektantem Ing. Oldřichem Divišem. Obě projektové dokumentace byly projektantem aktualizovány v březnu 2022 projektantem.

V rámci této projektové dokumentace jsou mj. definovány i požadované technické a užitné standardy jednotlivých stavebních konstrukcí.

Rozsah předmětu díla vyplývá ze soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

### **14.2. VŠEOBECNĚ PLATNÉ TECHNICKÉ DOKUMENTY**

Zadavatel požaduje, aby stavební práce byly provedeny v souladu s relevantními ustanoveními českých technických norem přejímajících evropské normy.

## **15. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ**

Zadavatel variantní nabídky ve smyslu ustanovení § 102 ZZVZ nepřipouští.

## **16. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A PODMÍNKY PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY**

### **16.1. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Nabídková cena musí představovat celkovou cenu za provedení veškerých stavebních prací, dodávek a služeb, vyplývajících z této zadávací dokumentace. V celkové nabídkové ceně budou zahrnuty veškeré náklady souvisejících s jejich řádnou realizací, a to včetně vznikajících vedlejších nákladů.

Účastník zadávacího řízení doloží způsob výpočtu nabídkové ceny tím, že v rámci své nabídky předloží položkový rozpočet. Skladba, obsahová náplň a členění položek rozpočtu bude shodná se skladbou, obsahovou náplní a členěním položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí této zadávací dokumentace. Pro stanovení ceny konkrétní položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb jsou rozhodující technické a užitné specifikace, obsažené v projektové dokumentaci, resp. vyplývající z náplně předmětné položky ve zvolené cenové soustavě.

Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění díla. Tyto jednotkové ceny nebudou v období předpokládaného plnění měněny



v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám, či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi soupisem stavebních prací s výkazem výměr a položkovým rozpočtem (např. chybějící položky, nesprávné množství měrných jednotek) může zadavatel vyřadit nabídku z dalšího posuzování. Zadavatel doporučuje dodavatelům v případě rozporů mezi soupisem stavebních prací s výkazem výměr a projektovou dokumentací vyjasnit tuto situaci v průběhu lhůty pro podání nabídek prostřednictvím žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace (viz ustanovení § 98 ZZVZ).

V případě, že celková nabídková cena, obsažená v návrhu smlouvy nebude odpovídat součtu dílčích cen uvedených v nabídce (součtu cen jednotlivých položek), bude tato nabídka vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení a účastník zadávacího řízení bude vyloučen.

Celková nabídková cena bude uvedena zvlášť v členění:

- bez daně z přidané hodnoty (bez DPH), odvozená celkovým součtem všech položek oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb;
- daň z přidané hodnoty (21%),
- včetně daně z přidané hodnoty (včetně DPH).

Zadavatel stanoví, že pro hodnocení soutěžních nabídek je rozhodující cena včetně daně z přidané hodnoty.

## **16.2. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNÉ PŘEKROČIT VÝŠÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Překročení nabídkové (smluvní) ceny je možné v případě, že v průběhu realizace předmětu díla dojde ke zvýšení sazby DPH. V tomto případě bude nabídková (smluvní) cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění. Překročení nabídkové ceny z jiného důvodu, při nezměněném rozsahu předmětu díla, zadavatel nepřipouští.

## **17. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Zadavatel nepředpokládá společnou prohlídku místa plnění veřejné zakázky. Jedná se o veřejně přístupné prostory.

Zadavatel předpokládá, že zájemci o zakázku si osobně prohlédnou místo plnění veřejné zakázky a seznámí se s místními podmínkami, možnostmi přístupu, rozsahem a charakterem stávajícího stavu, umístěním inženýrských sítí, riziky škod, možnými škodlivými a rušivými vlivy na okolí, a dalšími podmínkami, za kterých bude veřejná zakázka prováděna.

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena:

- společnosti pověřené zadavatelem organizací zadávacího řízení, a to buď na adresu Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo, nebo prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu: [znojmoinvesta@znojmoinvesta.cz](mailto:znojmoinvesta@znojmoinvesta.cz).  
nebo
- prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele  
( <https://josephine.proebiz.com/cs/tender/21149/summary> )

Písemná žádost musí být doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, zadavatel zveřejní na profilu zadavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

## **18. POSKYTNUTÍ JISTOTY**

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty.

### **18.1. VÝŠE, FORMA A PLATNOST JISTOTY A ZPŮSOB JEJÍ PROKÁZÁNÍ**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 41 Zákona požaduje, aby účastník poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu. Výše jistoty je stanovena na částku **75 000,- Kč**.

Jistotu poskytne účastník jednou z uvedených forem podle § 41 odstavec (3) Zákona:

- a) složením peněžní částky na účet zadavatele (peněžní jistota) tak, aby peněžní částka byla připsána na účet zadavatele nejpozději okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Pro složení peněžní jistoty zadavatel poskytuje tyto informace:
  - účet pro složení peněžní jistoty: 6015-224741/0100
  - variabilní symbol platby: 891
- b) bankovní zárukou ve prospěch zadavatele,
- c) pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.

Poskytnutí jistoty prokáže účastník v nabídce podle § 41 odstavec (4) Zákona:

- a) v případě peněžní jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu účastníka) – doklad musí být součástí nabídky.
- b) v případě bankovní záruky předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavec (8) Zákona jistotu. Platnost listiny musí být účastníkem zajištěna po celou dobu trvání zadávací lhůty.
- c) v případě pojištění záruky předložením kopie písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavec (8) Zákona jistotu.

Platnost listiny musí být účastníkem zajištěna po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel podle ustanovení § 48 odstavec (3) Zákona vyloučí účastníka, který neprokázal složení požadované jistoty nebo nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

### **18.2. VRÁCENÍ JISTOTY**

Zadavatel vrátí jistotu v souladu s ustanovením § 41 odstavec (6) Zákona bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele:

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

Zadavatel je povinen v dokumentaci o veřejné zakázce uchovat kopii záruční listiny nebo písemného prohlášení pojistitele.

### **18.3. PRÁVO ZADAVATELE NA PLNĚNÍ Z JISTOTY**

Na základě ustanovení § 41 odstavec (8) Zákona má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle:

- a) § 122 odstavec (7) Zákona – tj. v případě, kdy zadavatel vyloučil účastníka zadávacího řízení, který je vybraným dodavatelem a nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odstavec (3) a (5) Zákona nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám nebo
- b) § 124 odstavec (2) Zákona – tj. v případě, kdy vybraný dodavatel nesplnil povinnost bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.

## **1. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Nabídka musí splňovat požadavky na prokázání kvalifikace účastníka zadávacího řízení a bude zpracována v českém jazyce. Nabídka musí mít veškeré náležitosti požadované touto zadávací dokumentací.

Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek: <https://josephine.proebiz.com/cs/tender/21149/summary>

Podrobnější informace k fungování elektronického nástroje jsou uvedeny v čl. 20 těchto zadávacích podmínek.

Nabídka bude obsahovat:

- a) vyplněný formulář „**krycí list nabídky**“:
  - V krycím listu budou uvedeny mj. identifikační údaje účastníka zadávacího řízení v rozsahu:
    - v případě právnických osob obchodní firma nebo název, sídlo, právní formu, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, název statutárního orgánu, jméno a příjmení členů statutárního orgánu, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem této právnické osoby. Uvedeny budou i kontaktní údaje pro telefonní a elektronickou komunikaci s dodavatelem;
    - v případě fyzických osob jméno, příjmení, případně název obchodní firmy, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena. Uvedeny budou i kontaktní údaje pro telefonní a elektronickou komunikaci s dodavatelem.
- b) doklady prokazující základní způsobilost dodavatele;
- c) doklady prokazující profesní způsobilost dodavatele;
- d) doklady prokazující technickou kvalifikaci;
- e) identifikační údaje jiných osob, prostřednictvím kterých dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace (v relevantních případech). V takovém případě je povinen účastník zadávacího řízení předložit také doklady vyplývající z ustanovení § 83 odst. 1 ZZVZ;
- f) smluvní ujednání mezi dodavatelem a podávajícími společnou nabídku (v relevantních případech);
- g) seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých případně hodlá účastník zadávacího řízení plnit část veřejné zakázky s uvedením rozsahu stavebních prací, jímž se bude poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky;
- h) prohlášení účastníka zadávacího řízení, že akceptuje obchodní a ostatní podmínky vyplývající ze zadávací dokumentace (součást formuláře krycího listu);

- i) položkové rozpočty ve formátu \*.xls, zpracované v souladu s požadavky čl. 16.1 této zadávací dokumentace.
- j) Elektronický originál dokumentu prokazujícího složení jistoty podle čl.18 této zadávací dokumentace. Elektronickým originálem se rozumí soubor opatřený elektronickým podpisem. Dokument je nutno vložit do elektronického nástroje jako datový soubor bez dalších úprav (sken z listinné podoby není možno považovat za originál).

Nabídka musí splňovat požadavky na prokázání kvalifikace účastníka zadávacího řízení. Nabídka musí mít veškeré náležitosti požadované touto zadávací dokumentací.

## 2. ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje <https://josephine.proebiz.com/cs/tender/21149/summary> , nestanoví-li zadavatel v průběhu zadávacího řízení jinak.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje <https://josephine.proebiz.com/cs/tender/21149/summary> se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji <https://josephine.proebiz.com/cs/tender/21149/summary> . Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj <https://josephine.proebiz.com/cs/tender/21149/summary> adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji <https://josephine.proebiz.com/cs/tender/21149/summary> byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce. Zadavatel nenese odpovědnost za technické nástroje na straně účastníka (technické parametry počítače, připojení k internetu, ...). Za úplnost a včasnost podání nabídky je vždy zodpovědný účastník zadávacího řízení. Na nesprávně podanou nabídku, kterou nelze na straně zadavatele přečíst, se pohlíží, jako by nebyla podána.

## 3. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.  
Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.  
Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší cenou.  
Zadavatel stanoví, že pro vyhodnocení bude rozhodující **nabídková cena bez DPH**.

## 4. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek končí dne **6.5.2022 v 9:00 hod.**

## 5. ZADÁVACÍ LHŮTA

Účastník zadávacího řízení je, v souladu s ustanovením § 40 ZZVZ, vázán svou nabídkou po dobu 90 kalendářních dnů od data skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které nesmí uzavřít smlouvu podle ustanovení § 246 ZZVZ.

## 6. OSTATNÍ PODMÍNKY

1. Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
2. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
3. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
4. Účastník zadávacího řízení bere na vědomí, že zadavatel může zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 ZZVZ. Učiní-li tak zadavatel, nevzniknou v této souvislosti účastníkům zadávacího řízení žádné nároky.
5. Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy o dílo předloží zadavateli doklad o pojištění proti škodám způsobeným jeho činností podle ustanovení čl. VIII odst.17 smlouvy o dílo.
6. Účastník zadávacího řízení není povinen do své nabídky zařazovat harmonogram stavebních prací, který je uveden v návrhu smlouvy o dílo jako její příloha. Harmonogram stavebních prací, jenž bude obsahovat věcnou a časovou definici dílčích pracovních úseků, vypracuje vybraný dodavatel před podpisem smlouvy o dílo na základě konzultace se zadavatelem.
7. Zadavatel není odpovědný za majetkovou či nemajetkovou újmu účastníka zadávacího řízení související se zrušením zadávacího řízení, i když byl zadavatel na možnost vzniku takových škod upozorněn.
8. Náklady dodavatelů spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.
9. Účastník zadávacího řízení, stejně jako vybraný dodavatel, se v každé fázi jak zadávacího řízení, tak i následné realizace veřejné zakázky, bude řídit Etickým kodexem města / Městského úřadu Znojmo, který je jako samostatný dokument součástí této zadávací dokumentace.
10. Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
11. Zadavatel je oprávněn vyřadit dodavatele, který nebude splňovat požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci.
12. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele i u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
13. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadávacího řízení.
14. Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli součinnost směřující k podpisu smlouvy o dílo nejpozději ve lhůtě 7 pracovních dnů od data uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele. V případě, že vybraný dodavatel tuto součinnost zadavateli bez

objektivního důvodu neposkytne, je zadavatel oprávněn vyzvat k podpisu smlouvy o dílo dodavatele, který se umístil jako další v pořadí (opět ve lhůtě 7 pracovních dnů). Tento postup může zadavatel aplikovat opakovaně.

Ve Znojmě

Ing. Ladislav Křemeček  
jednatel společnosti  
Znojmoinvesta, s.r.o.