



MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD

Vaše značka/ze dne
23.11.2020

Naše značka (čj.)
MHB_OZP/3085/2020/Km

Vyřizuje/linka
Ivana Kocmanová, 569 497 248,
ikocmanova@muhb.cz

Datum
18. prosince 2020

Počet listů: 1

Počet příloh: 3

Souhrnné vyjádření dle § 154 a § 158 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu)

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) obdržel dne 23.11.2020 žádost o souhrnné vyjádření k předložené projektové dokumentaci (dále jen PD) pro územní a stavební řízení stavby: „**NOVOSTAVBA TRÉNINKOVÉ SPORTOVNÍ HALY**“ na pozemku p.č. 552/1, 552/4, 553/1, 553/2, všechny v k.ú. Havlíčkův Brod, kterou podala společnost Projekt OKV s.r.o., Ing. Miroslav Sommer, IČO 29416302, Na Valech 3523, 580 01 Havlíčkův Brod. Investorem stavby je Tělovýchovná jednota Jiskra Havlíčkův Brod z.s., IČO 00529672, Ledecská 3028, 580 01 Havlíčkův Brod.

PD vypracovala za společnost Projekt OKV s.r.o., IČO 29416302, Na Valech 3523, 580 01 Havlíčkův Brod Bc. Veronika Bočková, zodpovědný projektant Ing. Miroslav Sommer - ČKAIT 1400547, číslo zakázky 2020_KSS035, datum vyhotovení říjen 2020.

Toto vyjádření nenahrazuje příslušné souhlasy ani povolení a není rozhodnutím podle předpisů o správním řízení. Má informativní charakter a poskytuje údaje pro investora, popř. pro stavební úřad, jak ve věci dále postupovat a zda je nutné zajistit vydání konkrétních závazných stanovisek ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), § 149 správního řádu a případně dalších zákonů.

A. Vyjádření orgánu ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona):

Projekt navrhuje vybudování sportovní haly o půdorysných rozměrech 30,65 x 46,76 m a výšce 15,8 m, s obloukovou střechou. K budově je navržen spojovací krček o půdorysných rozměrech 21,95 x 2,74 m a parkoviště o 22 místech. Fasáda sportovní haly je navržena v sytě žlutém odstínu RAL 1016. Hala je umístěna v těsné blízkosti pěší zóny spojující rušnou ulici Ledecskou a Humpoleckou v centru zastavěné části města Havlíčkův Brod. V dohledové vzdálenosti od stavebního záměru se nachází řeka Sázava, která je dle prvků Územního systému ekologické stability regionálním biokoridorem a Vojtěšský hřbitov.

S ohledem na harmonické měřítko a estetické a přírodní hodnoty v území požadujeme, aby barva fasády byla přehodnocena a zvolena v tlumených pastelových odstínech nebo jemných zemitých odstínech tak, aby byl vliv na okolí tlumenější. Variantním řešením je rozčlenění fasády na segmenty, a nebo použití treláží pro popínavé rostliny tak, aby hala nenarušovala ráz v lokalitě. Podél obou stran řeky Sázavy směřují stezky pro pěší, které jsou rekreační a klidovou zónou. Při výběru barvy fasády je třeba uvedené skutečnosti zohlednit a konzultovat je s orgánem ochrany přírody.

Dle § 7 odst. 1 zákona jsou všechny dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Dřeviny rostoucí v blízkosti stavby budou ochráněny před poškozením dle článku 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Stavba si vyžádá kácení dřevin. Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je třeba dle § 8 odst. 6 zákona povolení orgánu ochrany přírody (v tomto případě odbor ŽP). Součástí žádosti o kácení dřevin bude dendrologický průzkum, návrh sadových úprav, který bude plně kompenzovat vzniklou ekologickou újmu v lokalitě a návrh ochranných opatření (v souladu s článkem 4 Arboristického standardu SPPK A01 002:2017) stávajících dřevin, které mohou být dotčeny stavebním záměrem.

Dešťová kanalizace bude zaústěna do vodního toku řeky Sázavy, jenž je dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona významným krajinným prvkem (dále jen VKP), proto je nutné požádat orgán ochrany přírody (v tomto případě odbor ŽP) o stanovisko k zásahu do VKP dle § 4 odst. 2 zákona. K žádosti bude přiložena PD, výkres vyústního objektu a stanovisko správce vodního toku (v tomto případě Povodí Vltavy, státní podnik).

B. Stanovisko vodoprávního úřadu podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona):

Ke stavbě je třeba obdržet souhlas podle § 17 zákona, o který bude požádáno na odboru ŽP. Součástí žádosti budou doklady podle § 16 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, které jsou stanoveny v příloze č. 11 této vyhlášky, zejména pak stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik, dále PD doplněná o výkres navrženého vsakovacího objektu, který bude vyprojektován v souladu s ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod (bude uvedena také hloubka založení vsakovacího objektu), a hydrogeologické posouzení možnosti vsakování srážkových vod zpracované osobou s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie.

C. Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

D. Vyjádření orgánu státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

E. Vyjádření z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů:

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství vydal dne 30.11.2020 samostatné závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady pod č.j. MHB_OZP/3092/2020/HO.

F. Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších právních předpisů:

Orgán ochrany ovzduší vydal samostatné závazné stanovisko ke stacionárním zdrojům znečišťování ovzduší pod č.j. MHB_OZP/3111/2020/UL dne 09.12.2020.

Poučení:

Proti tomuto vyjádření je odvolání nepřípustné.

Ivana Kocmanová
referentka odboru
podepsáno elektronicky

Přílohy:

- 1x žádost o vydání stanoviska k zásahu do VKP
- 1x žádost o udělení souhlasu
- 1x žádost o vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin

Obdrží:

Projekt OKV s.r.o., Ing. Miroslav Sommer, Na Valech 3523, 580 01 Havlíčkův Brod - IDDS h2pqw4y