

OBSAH

STRANA

<b>1</b>	<b>IDENTIFIKACE STAVBY .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>ÚČEL OBJEKTU .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ.....</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY .....</b>	<b>4</b>
<b>5</b>	<b>POPIS NAVRŽENÝCH PRACÍ.....</b>	<b>4</b>
<b>6</b>	<b>DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU.....</b>	<b>6</b>

## **1      IDENTIFIKACE STAVBY**

Investor:            **Město Hodonín**

Masarykovo nám. 53/1  
695 35 Hodonín

Projektant:        **Ing. Martin Osička**

Okružní 658  
696 42 Vracov  
IČ: 07187017  
Mob.: 731 446 899  
e-mail: martinovima@gmail.com

### **Hlavní projektant**

<u>Titul</u>	<u>Jméno Příjmení</u>	<u>č.evidence</u>	<u>Obor autorizace - specializace</u>
Petr	Polák	1006929	Pozemní stavby

Stavba:            **MŠ Družstevní – oprava teras**

Místo stavby:    695 01 Hodonín, Družstevní čtvrť 3149, k.ú. Hodonín 640417, parc.č. 4219/1 a 2055/15

Druh stavby:     Změna dokončené stavby

Účel stavby:     Rekonstrukce

Stupeň projektu: prováděcí dokumentace

## **2 ÚČEL OBJEKTU**

Předmětem stavby je oprava stávajících teras při budově MŠ Pestrokvítek na ulici Družstevní v Hodoníně. Terasa bude po rekonstrukci sloužit jako dětské hřiště s novými herními 2D a 3D prvky. Svým novým barevným a materiálovým řešením zvýší využitelnost a estetickou hodnotu zahrady MŠ. Při výběru materiálu byl kladen důraz na zajištění vysoké míry bezpečnosti uživatelů.

Stavební práce budou realizovány ve městě Hodonín 695 01, okres Hodonín, Jihomoravský kraj, katastrální území Hodonín 640417 a to na parcelách č. 4219/1 a 2055/15.

Území pro realizaci stavby je vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha - zeleň. Na dotčeném pozemku se nachází původní terasy, které jsou v současnosti značně degradovány vlivem klimatických podmínek a nejsou nijak využívány.

Pozemek určený k realizaci je rovinný. Území není poddolováno.

## **3 ZÁŠADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ**

Po architektonické stránce se nijak nemění stávající ráz objektu. Terasy zachovávají svůj původní rozměr, dojde jenom k opravě jejich čel a nášlapné vrstvy se změnou barevnosti. Přesná barevnost je patrná z návrhu ve výkresové dokumentaci – jedná se o kombinaci barev a grafických 2D vzorů, které budou sloužit pro hry dětí z MŠ. Návrh ještě může být dále měněn s ohledem na požadavky MŠ.

## **4 KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY**

Plocha teras:

192,000 m<sup>2</sup>

## **5 POPIS NAVRŽENÝCH PRACÍ**

### **Zemní práce**

Jedná se zejména o odkopání čel teras po jejich vnějším obvodu. Odkopání je navrženo pro možné zřízení krystalické hydroizolace a nopové fólie do úrovně terénu, počítá se s hloubkou výkopku 300 mm. Zpětný zásyp bude proveden vytěženou zeminou. Další drobné zemní práce mohou vyvstat při srovnávání terénu pro novou zámkovou dlažbu, která má vzniknout v místě odstraněných asfaltových ploch.

Veškeré dotčené povrchy budou uvedeny do původního stavu s ozeleněním.

### **Bourací práce**

Vnější obvod teras vykazuje značná poškození způsobená pravděpodobně nekvalitně provedeným napojením plochy terasy s obvodovou základovou konstrukcí. V rámci stavby je navrženo odbouráním desky po obvodu teras v š. 300 mm, na celou tloušťku desky terasy (odhaduje se 150 mm). Nesoudržné části betonové plochy budou dále odstraněny pískováním s ručním dočištěním. Spáry budou vyčištěny stejnou metodou na celou jejich výšku.

Při spojovacím chodníčku dvou jihozápadních teras jsou zpevněné plochy z části provedeny z litého asfaltu a z části ze zámkové dlažby. Jelikož živичné plochy vykazují značné

deformace, je navrženo jejich odstranění a nahrazení betonovou zámkovou dlažbou ve stejném provedení jako ostatní zpevněné plochy v areálu MŠ.

Veškerá suť bude ukládána na skládku.

### **Sanace betonové plochy teras**

Po celkovém očištění ploch teras a odstranění veškerých nesoudržných částí budou sanovány stávající spáry v betonové konstrukci podlahy. Spára bude ošetřena ve styčných plochách dvousložkovým epoxidovým lepidlem určeným pro dokonalé provedení pracovních spár a monolitické utěsnění trhlin v betonových konstrukcích. Následně bude do spáry nanесena tixotropní, vlákný vyztužená malta, určená pro sanaci betonových konstrukcí.

Lokální nerovnosti, které vzniknou při odstranění nesoudržných částí betonové konstrukce budou vyspraveny tixotropní maltou s kompenzovaným smršťováním, která je určena na plošnou sanaci betonových konstrukcí v tloušťkách od 1 mm.

### **JE NUTNO DODRŽOVAT POŽADAVKY A POSTUPY URČENÉ DODAVATELEM VYBRANÝCH SANAČNÍCH HMOT!!!!**

### **Úprava čel teras**

V současnosti je po obvodě všech částí teras jasně patrná trhlina mezi betonovou deskou, tvořící podlahu terasy a základovou konstrukcí. Z tohoto důvodu je navrženo odbourání pásu betonové desky po jejím vnějším obvodu. Tento pás bude poté nově vybetonován s propojením se stávající konstrukcí teras ocelovými trny tvaru U s podélnou výztuží v rozích. Výztuž je navržena z oceli B500B, průměr prutů 10 mm.

Vyspravené čelo terasy bude následně opatřeno krystalickou hydroizolací (např. SIKKATON B, výrobce REALSAN). Mezi reprofilací základu a prováděním hydroizolace není nutno dodržovat technologickou přestávku, hydroizolace se aplikuje do vlhkého, nikoliv mokrého, podkladu ve dvou vrstvách.

Čelní svislá strana bude následně opatřena cementovou stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou. Povrchová úprava bude provedena z tenkovrstvé dekorativní omítkové směsi (marmolit). Povrchová úprava bude oddělena od přilehlé zeminy souvrstvím nopové fólie s ochrannou geotextilií 300 g/m<sup>2</sup>.

### **Nášlapná vrstva**

Nášlapná vrstva je navržena v systému monolitického syntetického povrchu typu EPDM. Jedná se o speciální elastický vodopropustný povrch na bázi směsi pryžových granulátů a polyuretanových pojiv.

Na povrch napenetrovaný je aplikován jako dvouvrstvá elastická sendvičová konstrukce, jádro o tloušťce 20 mm tvoří směs recyklované pryže a PUR pojiva. Nášlapná vrstva v tloušťce 10mm je tvořena směsí probarveného EPDM granulátu a PUR pojiva. Povrch je beze spár, má vysokou odolnost proti opotřebení a dlouhodobou životnost. Povrchy jsou vodopropustné a zdravotně nezávadné s vysokou mírou tlumení proti nárazu i při minusových venkovních teplotách. Tloušťka vrstev byla navržena 30 mm podle kritické výšky pádu dle standartu HIC 1000.

## **6      DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU**

Projektová dokumentace je zpracována dle platných předpisů, zejména pak dle:

- zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Všechny stavební práce musí být provedeny v souladu s vyhláškou č. 268/2009 sb. a s požadavky příslušných norem pro navrhování a provádění staveb uvedených v seznamu českých norem a ve Věstníku pro technickou normalizaci, nebo v kvalitě vyšší. Je nutno řídit se pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů.

Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a referencemi.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu Nařízení vlády 163/2002 Sb. vč. novelizací, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

Ve Vracově:      06/2021

Vypracoval:      Ing. Martin Osička