

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („ZZVZ“)

### Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Dopravní podnik Ostrava a.s.
IČO	619 74 757
Adresa sídla	Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

### Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky	Infrastruktura pro elektromobilitu – Lokalita Vítkovická
Ev. číslo ve VVZ	Z2022-016907
Druh veřejné zakázky a zadávacího řízení	Sektorová veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení

Zadavatel tímto v souladu s § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („ZZVZ“) předkládá tuto písemnou zprávu zadavatele.

a) **označení zadavatele:** viz výše

#### **předmět veřejné zakázky:**

Předmět plnění této veřejné zakázky spočívá v provedení stavebních prací na díle Infrastruktura pro elektromobilitu – Lokalita Vítkovická (dále jen „**Dílo**“ nebo „**předmět veřejné zakázky**“)

Součástí díla je vždy také (bez ohledu na to, zda jsou tyto položky výslovně uvedeny v DPS či v Položkovém rozpočtu):

- úplné, funkční a bezvadné provedení všech potřebných stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení, pro technologii balancování elektrobusů a nabíjení osobních automobilů, pro kterou je stavba prováděna a připravována,
- použití jakýchkoli zařízení, nástrojů a náradí dodavatele, a to v rozsahu potřebném pro provedení Díla,
- přesun hmot a stavební výpomoci související s předmětem plnění dodavatele,
- doprava materiálu a jiných věcí potřebných pro provedení Díla na staveniště a složení z dopravního prostředku, přemístění na místo instalace,
- uvedení všech povrchů pozemků dotčených realizací Díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, ploty atd.),

- f) provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zajištění ochrany životního prostředí při provádění Díla dle platných předpisů,
- g) zajištění a provedení geodetických a geometrických prací po dobu realizace Díla včetně zhotovení geometrického plánu dokončeného Díla a geometrických plánů pro zapsání věcných břemen (pro uložení částí Díla – zejména podzemních inženýrských sítí – v/na pozemcích vlastníků) v počtu 4 výtisků každého dotčeného vlastníka pozemku pro zápis do katastru nemovitostí,
- h) potřebné vytýčení inženýrských sítí, vytýčení obvodu staveniště včetně zajištění a úhrady nákladů za zábory veřejného prostranství a komunikací v obvodu i mimo obvod stavby a úhrada veškerých ostatních poplatků souvisejících s provedením Díla,
- i) zpracování projektu zařízení staveniště, zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště (je-li dle obecně závazných právních předpisů vyžadováno), zajištění přístupů na staveniště, zajištění staveniště, a to zejména v souladu s požadavky BOZP uvedenými zejména v Příloze č. 3 smlouvy,
- j) průběžný úklid staveniště (kontinuální udržování pořádku na staveništi),
- k) zajištění vypracování, projednání, schválení a realizace dočasného dopravního značení včetně organizace dopravy po dobu výstavby; dokumentace pro realizaci dočasného dopravního značení a organizaci dopravy po dobu výstavby v tištěné podobě, včetně vydaného příkazu o dočasném dopravním značení, bude objednateli předána nejpozději v okamžiku faktického omezení provozu na příslušných komunikacích,
- l) průběžné pořizování detailní fotodokumentace dokumentující průběh prací na staveništi a všechny části Díla, které budou při dalším provádění prací zakryty, včetně pořízení fotodokumentace vad a nedodělků bránících a nebránících užívání Díla,
- m) zajištění veřejného provozu na dotčených chodnících, případné zřízení obchodních tras pro pěší.
- n) provedení předepsaných zkoušek a dalších zkoušek sjednaných v této smlouvě, příp. vyplývajících z právních a technických předpisů (úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí Díla zadavatelem) a zpracování a předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek a dodání veškerých dalších dokladů a splnění náležitostí pojících se s předmětným Dílem (dodání těchto dokladů a splnění dalších náležitostí je podmínkou převzetí Díla zadavatelem) – zejména se bude jednat o veškeré atesty, revize, prohlášení o shodě, záruční listy, provozní řady technologických zařízení, plány oprav a údržby, zaškolení obsluhy, zprávy, průkazy způsobilosti určených technických zařízení, apod. (zejména vše potřebné k zavedení zkušebnímu provozu a k vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí ke zhotovovanému Dílu ve sjednaném rozsahu a k vlastnímu následnému provozu Díla),
- o) vypracování podrobné realizační dokumentace stavby (dále také jen „**Realizační dokumentace**“) a bude-li potřeba, také dílenské dokumentace ke stavbě (dále také jen „**Dílenská dokumentace**“); Realizační a Dílenská dokumentace budou vyhotoveny každá ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a zároveň 1 x v elektronické podobě, předložena zadavateli a schválena,
- p) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně podrobných obvodových schémat, svorkovnic, kabelových propojů atd. (dále jen „**DSPS**“) při dokončení Díla ve třech výtiscích v tištěné podobě a zároveň 1 x v elektronické podobě na elektronickém nosiči v neuzamčených editovatelných formátech DWG výkresová část, textová a tabulková část ve formátu WORD a EXCEL; dokumentace DSPS bude vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci

- staveb, v platném znění a v takovém rozsahu, aby po uplynutí záruky umožňovala případné následné opravy objednatelem,
- q) seznámení pracovníků objednatele s obsluhou použitých technologií (je-li to potřebné), provedení odborného zaškolení určených pracovníků zadavatele a dodání podrobných návodů na obsluhu a údržbu.
  - r) likvidace odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, o likvidaci odpadu bude zadavateli předložen písemný doklad,
  - s) všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě výslovně uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k řádnému provedení Díla ve sjednaném rozsahu (tím není dotčen režim víceprací dle podmínek uvedených v bodu 3.7 smlouvy).

Dílo bude zhotoveno v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy a správců dotčených inženýrských sítí při současném dodržení podmínek stanovených v předaném územním rozhodnutí.

Bližší vymezení předmětu plnění je uvedeno ve smlouvě o dílo, která tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

**Cena sjednaná ve smlouvě: 36 585 112,71 Kč bez DPH**

**b) použitý druh zadávacího řízení:**

otevřené řízení v nadlimitním režimu

**c) označení účastníků zadávacího řízení:**

Poř. č.	Obchodní jméno, sídlo a IČO účastníka
1.	<b>ELTODO, a.s.</b> se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČO: 45274517
2.	<b>ČEZ Energetické služby, s.r.o.</b> se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 278 04 721
3.	<b>Společnost „Elektromobilita Vítkovická MSEM-ELMOZ“</b> <b>Společník 1 (vedoucí společník):</b> <b>MSEM, a.s.</b> se sídlem Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 646 10 080 <b>Společník 2 (společník):</b> <b>Elmoz Czech, s.r.o.</b> se sídlem Černoleská 2326, 256 01 Benešov, IČO 475 44 929

**d) označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:**

žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen

- e) označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jejich výběru:

**Společnost „Elektromobilita Vítkovická MSEM-ELMOZ“**

**Společník 1 (vedoucí společník):**

**MSEM, a.s.**

se sídlem Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 646 10 080

**Společník 2 (společník):**

**Elmoz Czech, s.r.o.**

se sídlem Černoleská 2326, 256 01 Benešov, IČO 475 44 929

Zadavatel stanovil následující kritéria a jejich váhu, která představuje podíl jednotlivých kritérií hodnocení na celkovém hodnocení.

	<b>Dílčí hodnotící kritérium</b>	<b>Váha dílčího hodnotícího kritéria</b>
1.	Celková nabídková cena	80 %
2.	Doba realizace	20 %

**Hodnocení Celkové nabídkové ceny (bod 9.1.1. zadávací dokumentace) – dílčí hodnotící kritérium č. 1**

<b>Poř. č.</b>	<b>Obchodní jméno, sídlo a IČO účastníka</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>	<b>Celkový bodový zisk (vč. zohlednění koeficientu 0,8 – váhy dílčího hodnotícího kritéria)</b>
1.	<b>ELTODO, a.s.</b> se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČO: 45274517	44 405 752,38 Kč bez DPH	<b>65,91 bodů</b>
2.	<b>ČEZ Energetické služby, s.r.o.</b> se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 278 04 721	43 445 009 Kč bez DPH	<b>67,37 bodů</b>
3.	<b>Společnost „Elektromobilita Vítkovická MSEM-ELMOZ“</b> <b>Společník 1 (vedoucí společník):</b> <b>MSEM, a.s.</b> se sídlem Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 646 10 080 <b>Společník 2 (společník):</b> <b>Elmoz Czech, s.r.o.</b> se sídlem Černoleská 2326, 256 01 Benešov, IČO 475 44 929	36 585 112,71 Kč bez DPH	<b>80 bodů</b>

**Hodnocení Doby realizace (bod 9.1.2 zadávací dokumentace) – dílčí hodnotící kritérium č. 2**

Poř. č.	Obchodní jméno, sídlo a IČO účastníka	Doba realizace předmětu veřejné zakázky v celých kalendářních dnech od data zahájení stavebních prací do předání kompletního díla	Celkový bodový zisk (vč. zohlednění koeficientu 0,2 – váhy dílčího hodnotícího kritéria)
1.	<b>ELTODO, a.s.</b> se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČO: 45274517	120 dní	<b>17,5 bodů</b>
2.	<b>ČEZ Energetické služby, s.r.o.</b> se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 278 04 721	105 dní	<b>20 bodů</b>
3.	<b>Společnost „Elektromobilita Vítkovická MSEM-ELMOZ“</b> <b>Společník 1 (vedoucí společník): MSEM, a.s.</b> se sídlem Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 646 10 080 <b>Společník 2 (společník): Elmoz Czech, s.r.o.</b> se sídlem Černoleská 2326, 256 01 Benešov, IČO 475 44 929	110 dní	<b>19,09 bodů</b>

**Celkové hodnocení (bod 9.1.3 zadávací dokumentace)**

Umístění v hodnocení nabídek	Obchodní jméno, sídlo a IČO účastníka	Celkový počet bodů (součet bodů získaných v rámci dílčích hodnotících kritérií č. 1 a č. 2)
1.	<b>Společnost „Elektromobilita Vítkovická MSEM-ELMOZ“</b> <b>Společník 1 (vedoucí společník): MSEM, a.s.</b> se sídlem Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 646 10 080 <b>Společník 2 (společník): Elmoz Czech, s.r.o.</b> se sídlem Černoleská 2326, 256 01 Benešov, IČO 475 44 929	<b>99,09 bodů</b>

2.	<b>ČEZ Energetické služby, s.r.o.</b> se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 278 04 721	<b>87,37 bodů</b>
3.	<b>ELTODO, a.s.</b> se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČO: 45274517	<b>83,41 bodů</b>

Na základě provedeného hodnocení vyplynulo, že ekonomicky nejvýhodnější nabídku předložil dodavatel **Společnost „Elektromobilita Vítkovická MSEM-ELMOZ“**.

- f) označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi:**  
**Elektrizace železnic Praha a.s.**, se sídlem Praha 4 - Nusle, nám. Hrdinů 1693/4a, PSČ 14000, IČO: 47115921 – část, kterou poddodavatel bude plnit: SO 01 Zastřešené stání a zpevněné plochy – 01, Stavebně konstrukční řešení, 03 Ocelové konstrukce, SO 04 Rozvody SLP, kamerový systém, IO 03 Vodohospodářské stavby  
**S u b t e r r a a.s.**, Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 45309612 – část, kterou poddodavatel bude plnit: SO 01 Zastřešené stání a zpevněné plochy – 02, Komunikace a zpevněné plochy
- g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:**  
není relevantní
- h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:**  
není relevantní
- i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:**  
není relevantní
- j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:**  
zadávací řízení nebylo zrušeno
- k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:**  
v zadávacím řízení byly pro komunikaci při podání nabídky použity pouze elektronické prostředky
- l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**  
u žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů

- m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:**

Zadavatel nemohl rozdělit veřejnou zakázku na části, a to z důvodu předmětu jejího plnění, protože ten bude plněn na základě projektové dokumentace, která byla vyhotovena na celý předmět plnění veřejné zakázky.

- n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:**

není relevantní

V Praze

---

JUDr. Jindřich Vítek, Ph.D., advokát  
zástupce zadavatele