

## **DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO** uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku

### **I. Smluvní strany**

**1. Objednatel:**

**Město Znojmo**

Sídlo: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo  
Jednající ve věcech smluvních: Ing. Ivanou Solařovou, starostkou města  
ve věcech technických: Ing. Karlem Bartuškem, vedoucím odboru investic a tech. služeb  
Radimem Držmíškem, odbor investic a tech. služeb

IČ: 00293881  
DIČ: CZ00293881  
Daňový režim: plátce DPH  
Bankovní spojení: KB Znojmo  
Číslo účtu: 224 741/0100  
TDS: Aquaprojekt

**2. Zhotovitel:**

POZEMNÍ STAVBY s.r.o.

Sídlo: Dobšická 3579/15, 669 02 Znojmo  
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, v oddílu C, vložce 87460  
Jednající/Zastoupený: Ing. Karel Kafka, jednatel  
IČ: 03935183  
DIČ: CZ03935183  
Daňový režim: plátce DPH  
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Znojmo  
Číslo účtu: 278652986/0300  
Zástupce ve věcech technických: Ing. Karel Kafka

### **II. Předmět dodatku**

1. Smluvní strany mezi sebou dne 03. 06. 2022 uzavřely smlouvu o dílo ve znění Dodatku č. 1 ze dne 07.10.2022, jejímž předmětem jsou stavební práce s názvem „**Oprava nádvoří v prostorech vstupu, ambitu, WC, schodiště a ochozů – Slepíčí trh 2**“ (dále jen smlouva o dílo).
2. Tímto dodatkem dochází ke změně rozsahu prací dle změnového rozpočtu, jež tvoří přílohu tohoto dodatku a mění se celková cena díla. Hodnota víceprací je 40 881,60 Kč bez DPH a méněprací 59 363,70 Kč bez DPH. Dochází tak ke snížení celkové ceny díla o 18 482,10 Kč bez DPH.

**Z výše uvedeného důvodu zní nově Článek IV. odst. 1. smlouvy o dílo následovně:**

1. Smluvní strany ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, sjednávají maximální cenu díla, provedeného v rozsahu dle této smlouvy, která je cenou nejvýše přípustnou, a to ve výši

**Celková cena díla bez DPH: 2 815 904,89 Kč**

**K ceně bude připočtena výše DPH platná v době fakturace**

3. V ostatním se smlouva o dílo nemění.

### **III. Závěrečná ustanovení**

1. Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
3. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města dne 21.11.2022, usnesením č. 3/2022, bodem č. 61.

Příloha: Změnový rozpočet

Ve Znojmě dne: - 9. 12. 2022

Ve Znojmě dne:

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

**MĚSTO ZNOJMO**  
Obroková 1/12, 669 22 Znojmo  
-1-

  
.....  
Ing. Ivana Solařová  
starostka

  
.....  
Ing. Karel Kaňka, jednatel

**POZEMNÍ STAVBY s.r.o.**  
Dobšická 3579/15  
669 02 Znojmo  
IČ: 03935183  
DIČ: CZ03935183  
-1-

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2022/30A	Oprava nádvoří v prostoru vstupu, ambítu, WC, schodiště a ochozů - Slepíčí trh č.p.2
Objekt:	7	Vícepráce
Rozpočet:	1	Vícepráce

Objednatel:	Město Znojmo Obroková 1/12 66902 Znojmo	IČO: 00293881 DIČ: CZ00293881
-------------	---	----------------------------------

Zhotovitel:	POZEMNÍ STAVBY s.r.o. Dobšická 3579/15 66902 Znojmo	IČO: 03935183 DIČ: CZ03935183
-------------	---	----------------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	40 881,60
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>40 881,60</b>


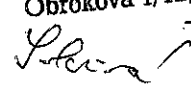
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	40 881,60 CZK
Základní DPH	21 %	8 585,14 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 49 466,74 CZK**

- 9. 12. 2022

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

<p><b>POZEMNÍ STAVBY s.r.o.</b> Dobšická 3579/15 669 02 Znojmo -1- IČ: 03935183 DIČ: CZ03935183</p> <p style="text-align: center;"> _____ Za zhotovitele</p>	<p><b>MĚSTO ZNOJMO</b> Obroková 1/12, 669 22 Znojmo -1-  _____ Za objednatele</p>
---	--

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 478,00	6,1
8	Trubní vedení	HSV			10 945,00	26,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			27 458,60	67,2
Cena celkem					40 881,60	100,0

## Položkový rozpočet

S: 2022/30A      Oprava nádvoří v prostoru vstupu, ambitu, WC, schodiště a ochozů - Slepíčí trh č.p.2

O: 7              Vícepráce

R: 1              Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>2 478,00</b>
1	632451024	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm 2,0*1,0	m2	2,00000	384,00	768,00
2	63131	Broušení betonu vč. úpravy	hod	4,50000	380,00	1 710,00
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>10 945,00</b>
3	899331111	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	1,00000	2 640,00	2 640,00
4	899102111	Osazení poklopu s rámem do 100 kg včetně dodávky poklopu lit. s rámem 600 x 600	kus	1,00000	8 305,00	8 305,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>27 458,60</b>
5	976085311	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,6 m2	kus	1,00000	98,60	98,60
6	97601	Přisekání a úprava patek sloupů 3*8*3	hod	72,00000	380,00	27 360,00

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 2022/30A Oprava nádvoří v prostoru vstupu, ambitu, WC, schodiště a ochozů - Slepíčí trh č.p.2  
**Objekt:** 8 Méněpráce  
**Rozpočet:** 1 Méněpráce

**Objednatel:** Město Znojmo IČO: 00293881  
 Obroková 1/12 DIČ: CZ00293881  
 66902 Znojmo

**Zhotovitel:** POZEMNÍ STAVBY s.r.o. IČO: 03935183  
 Dobšická 3579/15 DIČ: CZ03935183  
 66902 Znojmo

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	29 580,44
PSV	29 783,26
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>59 363,70</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	59 363,70 CZK
Základní DPH	21 %	12 466,38 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

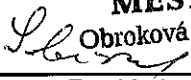
**Cena celkem s DPH 71 830,08 CZK**

- 9. 12. 2022

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

**POZEMNÍ STAVBY s.r.o.**  
 Dobšická 3579/15  
 669 02 Znojmo -1-  
 IČ: 03935183  
 DIČ: CZ03935183

  
 Za zhotovitele

**MĚSTO ZNOJMO**  
 Obroková 1/12, 669 22 Znojmo  
 -1-  
  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			10 713,00	18,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			5 515,69	9,3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			3 324,75	5,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 777,28	6,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 048,42	6,8
711	Izolace proti vodě	PSV			7 790,45	13,1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			6 120,00	10,3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 515,44	9,3
781	Obklady keramické	PSV			10 357,37	17,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 201,30	3,7
Cena celkem					59 363,70	100,0

## Položkový rozpočet

S: 2022/30A Oprava nádvoří v prostoru vstupu, ambitu, WC, schodiště a ochozů - Slepíčí trh č.p.2

O: 8 Měněpráce

R: 1 Měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>10 713,00</b>
1	212792112	Montáž trativodů z flexibilních trubek jakékoliv DN	m	42,00000	162,50	6 825,00
2	28611224.A	trubka plastová drenážní PVC; ohebná; perforovaná po celém obvodu; DN 125,0 mm	m	45,00000	86,40	3 888,00
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>5 515,69</b>
3	216904391	Očištění ploch tlak. vodou nebo stlač. vzduchem , , příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	4,65000	239,50	1 113,68
4	601016105	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva vyrovnávací, podkladní, vápenocementová, sanační, tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	4,65000	226,00	1 050,90
5	601016174	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	4,65000	191,00	888,15
6	601016191	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí penetrační nátěr stropů akrylátový	m2	4,65000	66,70	310,16
7	612421411	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hrubých	m2	10,35000	208,00	2 152,80
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>3 324,75</b>
8	632411150	Potěr ze suchých směsí cementový, tloušťky 50 mm, bez penetrace	m2	4,65000	715,00	3 324,75
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>3 777,28</b>
9	965043331	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,46000	4 620,00	2 125,20
10	965081713	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	4,65000	69,50	323,18
11	965081702	Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	3,30000	27,90	92,07
12	978059531	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	10,35000	119,50	1 236,83
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>4 048,42</b>
13	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	10,03325	403,50	4 048,42
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>7 790,45</b>
14	711212000	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 9,04000	m2	9,04000	58,90	532,46
15	711212002	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti sprcha stěna : (1,0+1,50+1,0)*2,0 +1,50*(0,11+0,15+0,1)	m2	9,04000	581,00	5 252,24
16	711212601	sprcha podlaha : 1,0*1,50 Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.100 mm do spoje podlaha-stěna 1,0+1,50+1,0+1,5+1,50	m	6,50000	176,00	1 144,00
17	711212611	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás šířky 100 mm do svislých koutů	m	4,50000	191,50	861,75
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>6 120,00</b>
18	721176213	Potrubí KG odpadní svislé vnější průměr D 125 mm, tloušťka stěny 3,2 mm, DN 125 3+1	m	4,00000	801,00	3 204,00
				4,00000		



## Položkový rozpočet

S: 2022/30A Oprava nádvoří v prostoru vstupu, ambitu, WC, schodiště a ochozů - Slepíčí trh č.p.2

O: 8 Méněpráce

R: 1 Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	721223423	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou průměr 50, 75 110 mm, se svislým odtokem, 123x123mm/115x115mm , včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	1 458,00	2 916,00
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>5 515,44</b>
20	771101101	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	2,40000	27,40	65,76
21	771101210	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,40000	72,60	174,24
22	771575106	Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 100 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	2,40000	615,00	1 476,00
23	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	2,23000	640,00	1 427,20
24	771579790	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za diagonální kladení	m2	2,40000	277,80	666,72
25	597642031	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; protiskluzová úprava; pro interiér i exteriér	m2	2,56450	530,00	1 359,19
26	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	%	51,69110	6,70	346,33
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>10 357,37</b>
27	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	8,95000	52,60	470,77
28	781475115	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 250 x 250 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	8,95000	627,00	5 611,65
29	597813732	obklad keramický š = 198 mm; l = 398 mm; h = 7,0 mm; pro interiér; barva béžová; mat	m2	9,20000	424,50	3 905,40
30	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	99,87820	3,70	369,55
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>2 201,30</b>
31	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,81012	244,00	441,67
32	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	16,29108	17,10	278,58
33	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,81012	341,50	618,16
34	979082121	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	3,62024	38,10	137,93
35	979999997	Poplatek za skládku čisté suti - DUFONEV Brno, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,81012	390,00	705,95
36	979093111	Uložení suti na skládku bez zhuštění	t	1,81012	10,50	19,01